



**Leidschendam-
Voorburg**

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 13 juli 2021

Nummer 2352

Onderwerp Raadsvoorstel extra investeringskrediet na burgerparticipatie en beeldkwaliteit in project
"groot onderhoud Prinsenhof Laagbouw".

Portefeuillehouder Wethouder Rouwendal

Behandeld door E van Putten

1. Gevraagd raadsbesluit

- In te stemmen met het uitvoeren van de maatregelen die uit de burgerparticipatie zijn opgehaald in het project.
- In te stemmen met het herstellen van de beeldkwaliteit van het straatwerk na de rioolvervanging.
- Een investeringskrediet van € 230.000 met een afschrijvingstermijn van 30 jaar beschikbaar te stellen voor de maatregelen ten behoeve van de verkeersveiligheid als gevolg van de burgerparticipatie in Prinsenhof Laagbouw.
- Een investeringskrediet van € 345.000 met een afschrijvingstermijn van 30 jaar beschikbaar te stellen voor het herstellen van de beeldkwaliteit van het straatwerk na de rioolvervanging.
- Begrotingswijziging nummer 11 vast te stellen.

2. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd? (In welke context, bijv. vanwege wet- en regelgeving of nieuw initiatief en wat komt hierna nog)

De riolering in Prinsenhof Laagbouw is aan het eind van haar technische levensduur. Daarom is het noodzakelijk de riolering te vervangen en om groot onderhoud in het projectgebied uit te voeren.

Door middel van burgerparticipatie zijn de wensen van bewoners en andere belanghebbenden opgehaald. Daaruit is duidelijk geworden welke gewenste maatregelen uitgevoerd kunnen worden. Het gaat hierbij om maatregelen ten behoeve van het verbeteren van de verkeersveiligheid. Om deze maatregelen uit te kunnen voeren is een aanvullend krediet nodig. Het investeringskrediet vanuit riolering biedt geen mogelijkheid om deze wensen vanuit burgerparticipatie uit te voeren.

Met de rioolwerkzaamheden wordt een beperkt deel van de openbare ruimte opgebroken en hersteld. Het gaat hierbij alleen om het deel dat binnen de riolsleuf valt. Het herstel van de openbare ruimte dat buiten de riolsleuf valt, met name de bestrating, mag vanuit wet- en regelgeving niet worden betaald vanuit rioleringsgeld.

De rioolwerkzaamheden hebben wel een grote impact op de openbare ruimte. Dit geldt ook voor het gedeelte van de bestrating dat buiten de riolsleuf valt. Dit deel van de bestrating, met name de trottoirs, voldoen na de rioolwerkzaamheden niet meer aan het vereiste kwaliteitsniveau zoals is vastgesteld in het BKP (het kwaliteitsniveau zal aanzienlijk dalen van een B niveau naar een D niveau). Er is op dit moment geen geld beschikbaar om het trottoir na de rioolwerkzaamheden terug te brengen op het vereiste kwaliteitsniveau B. Het college vraagt de raad om voor deze extra werkzaamheden een krediet beschikbaar te stellen.

3. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?

Een goed functionerende democratie (burgerparticipatie).

Aantrekkelijke leefomgeving voor mens, plant, dier.

4. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen? (Inhoudelijke uitleg, voor- en nadelen, financieel gevolg en risico's)

Project groot onderhoud Prinsenhof Laagbouw

De riolering in Prinsenhof Laagbouw heeft het einde van de technische levensduur bereikt en dient vervangen te worden. Hiervoor is het project groot onderhoud Prinsenhof Laagbouw opgestart. Dit is tevens een geschikt moment om, aan in- en externe actoren gelegenheid te geven te participeren in het project.

Burgerparticipatie

De gemeente wil ervoor zorgen dat bewoners en andere belanghebbenden inspraak hebben en invloed kunnen uitoefenen op de openbare ruimte. Daarom is een burgerparticipatietraject opgestart om de wensen van de bewoners en andere belanghebbenden te inventariseren. Dit zorgt voor een grotere betrokkenheid, een breder draagvlak en daarnaast creëert het vertrouwen. Tot slot biedt het een grote meerwaarde bij het gezamenlijk realiseren van oplossingen om de leefbaarheid te verbeteren en de openbare ruimte toekomstbestendig te maken.

Door de ondergrondse ingrepen ontstaan er mogelijkheden om bovengronds, op een (kosten) efficiënte wijze, kleinschalige infrastructurele aanpassingen in de openbare ruimte te doen en om binnen het project de inrichting integraal te verbeteren. Hierbij is aan bewoners en andere belanghebbenden aangegeven dat gedacht kan worden aan bijvoorbeeld extra drempels ten behoeve van de verkeersveiligheid, toevoegen of aanpassen van parkeerplaatsen om de parkeersituatie te verbeteren en het toevoegen van bomen en/of extra groen om de leefbaarheid te vergroten. Als uitgangspunt bij de burgerparticipatie is aangegeven dat het niet mag gaan om

grootschalige herinrichting of materiaalvervangingen. Het gaat immers om kleinschalige infrastructurele aanpassingen in de openbare ruimte.

Vanuit deze inventarisatie, die door middel van een enquête is uitgevoerd, is duidelijk geworden dat men vooral behoefte heeft aan:

- het toevoegen van snelheid remmende maatregelen (drempels en kruispuntplateaus)
- het aanpassen van de bestaande maatregelen (kruispuntpunaises) in de wijk en het verbeteren van het zicht op een aantal kruispunten
- het verbeteren van een aantal oversteeklocaties die als onveilig ervaren worden.

Vereiste kwaliteit conform BKP

Het huidige kwaliteitsniveau in de openbare ruimte van het projectgebied Prinsenhof Laagbouw voldoet op dit moment aan het vastgestelde beeldkwaliteitsniveau (niveau B).

Vanuit de rioolwerkzaamheden wordt een deel van de openbare ruimte opgebroken en hersteld. Dit betreft alleen het deel dat binnen de riolsleuf valt. Het herstel van de openbare ruimte dat buiten de riolsleuf valt, met name de bestrating, mag vanuit wet- en regelgeving niet worden betaald vanuit de rioleringsgelden.

De rioolwerkzaamheden hebben echter wel een grote impact op de totale openbare ruimte, dus ook het gedeelte van de bestrating dat buiten de riolsleuf valt. Dit deel van de bestrating zal na de rioolwerkzaamheden niet meer voldoen aan het vereiste kwaliteitsniveau zoals vastgesteld in het BKP (het kwaliteitsniveau zal dalen naar niveau D). Om de bestrating, na de rioolwerkzaamheden, weer op het kwaliteitsniveau te brengen zoals dat aanwezig was voor de projectwerkzaamheden, is extra geld nodig.

Financiële consequenties

Er is voor de gewenste maatregelen voortkomend uit de burgerparticipatie en het terugbrengen van het vereiste kwaliteitsniveau van de openbare ruimte een extra investeringskrediet benodigd van € 575.000.

Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

Burgerparticipatie

De kosten van maatregelen om de verkeersveiligheid te verbeteren, voortvloeiend uit burgerparticipatie, zijn geraamd op € 230.000.

BKP

Om na de rioolwerkzaamheden de bestrating buiten het rioolbestek weer op het vereiste kwaliteitsniveau te brengen is op basis van een raming € 345.000 benodigd.

Voor beide investeringskredieten wordt conform de huidige financiële verordening een afschrijvingstermijn van 30 jaar gehanteerd. Hierdoor stijgen de kapitaallasten met € 23.000 per jaar, zoals aangegeven in onderstaande tabel. Deze lasten zijn nog niet meegenomen in de Kadernota. Voorgesteld wordt om bovenstaande investeringskredieten beschikbaar te stellen en de hieruit voortvloeiende kapitaallasten te verwerken in de begroting 2022-2025.

Tabel: Financiële consequenties Taakveld 2.1 Verkeer en Vervoer

Overzicht effect exploitatiebegroting	2021	2022	2023	2024	2025
Verkeersveiligheidsmaatregel (krediet € 230.000)					
- kapitaalslasten				9.000	9.000
Straatherstelwerkzaamheden (krediet € 345.000)					
- kapitaalslasten				14.000	14.000
Totaal benodigd				23.000	23.000
Effect begrotingssaldo				23.000	23.000

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

K. Tigelaar
burgemeester