

Motie tot meer mogelijkheden woningen te splitsen voor huishoudens en meer woningen per kavel als daarvoor voldoende ruimte is en passend is in de omgeving

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 27 maart 2024;

Overwegende:

- in Westland er een grote nood bestaat aan geschikte woningen, waarbij er dure woningen genoeg zijn maar voor het goedkope en middensegment te weinig aanbod is;
- splitsing van bestaande woningen in 2 of meerdere woningen en het creëren van mogelijkheden om op kavels meerdere woningen of samengestelde woningen of bepaalde woonvormen (groepswoon) een uitgelezen kans is om meer woningzoekenden gelukkig te maken;
- het College middels deze motie verzocht wordt te bezien welke wijzigingen in de regelgeving nodig zijn om meer woningen op vorenstaande wijze te creëren;

Verzoekt het College:

de komen uiterlijk in oktober 2024 - met een uitgewerkt voorstel waardoor het in Westland mogelijk is:

- bestaande woningen te splitsen, zodat sprake is van aparte woonadressen;
- op kavels meerdere woningen of samengestelde woningen gebouwd kunnen worden;
- woningen voor woonvormen gerealiseerd kunnen worden op kavels waar nu nog maar 1 woning kan worden gebouwd.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig,
Peter Duijsens

Namens de fractie van Forum voor Democratie Westland,
Jasper van der Voort

Eerst behandelen
in de rc Wonen
van 10 april 2024.

