De Gemeenteraad van Wijchen

Motie 2

23 133900 Oprichten 'Woonfonds bestaande wijken' voor woonopgaven in bestaande wijken en kernen

Begin met investeren in Wijchen-Zuid

Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, VVD, CDA en GroenLinks
Eerste indiener motie: Tim Klinkhamer

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 30 november 2023.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende, dat

- In 2016 verschillende partijen bij de gemeente Wijchen aanklopten om hun zorgen te uiten over Wijchen-Zuid;
- Er samen een verkenning is gestart met vervolgens een grootschalig wijkonderzoek onder de inwoners;
- Een conclusie die werd getrokken is dat "de buurten direct rond het winkelcentrum, de schoollocatie in Huissteden, en het voorzieningenhart, extra aandacht verdienen";
- Inwoners van deze buurten minder tevreden zijn over hun woon- en leefomgeving, de sociale leefbaarheid en het imago van de buurt;
- De gemeenteraad in 2019 de routekaart Toekomst Hart van Zuid heeft vastgesteld met daarin vijf opgaven die onder andere gaan over "meer diversiteit in de buurt" en "een kwaliteitsslag voor de leefomgeving".

Overwegende, dat

- Er sinds het vaststellen van de routekaart in 2019, geen grootschalige investeringen zijn gedaan in bovengenoemde buurten;
- Dat in de routekaart al gesteld werd dat deze buurten achteruitgaan, als de gemeente daar niks onderneemt.

Roept het college op om:

- "Woonfonds bestaande wijken" verder in een plan uit te werken en daarbij voor heel Wijchen te onderzoeken in welke wijken/kernen het fonds het beste ingezet kan worden;

- Een vervolg te geven aan de al eerder uitgevoerde onderzoeken in Wijchen Zuid en concreet uit te werken hoe er gestart kan worden in de buurten rond het winkelcentrum Zuiderpoort, de schoollocatie in Huissteden, en het voorzieningenhart Wijchen-Zuid;
- Voor er geld uit het Woonfonds besteed gaat worden, dit in een plan met duidelijke bestedingsdoelen ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Tim Klinkhamer
VVD Wijchen, Wessel Krale
CDA Wijchen, Björn Derksen
GroenLinks Wijchen, Pepijn Oomen