gemeente lingewaard

[[case.casetype.name]]
Zaaknummer 369883

Registratiedatum	20-01-2022

Gegevens aanvrager	
Naam aanvrager	
Adres aanvrager	
Woonplaats aanvrager	
Email aanvrager	
Telefoonnummer aanvrager	

Naam van het plan	3é herziening bestemming buitengebied
Uw reactie op het plan	Er staat inmiddels een hele andere stal, qua omvang, construtief, alsmede te gebruikten materialen met name het dakbeschot uit vieze gebruikte damwandplaten dat is niet een esthetisch verbetering, geen landschappelijke inpassing, geen kwalitatieve verbetering Jammer, als de stal zo zou zijn als benoemd in vergunning was dat prachtig geweest,
Voeg eventuele bijlagen toe	**Bijlagen**

E-Mailbericht Zaak 369883

Van: ( )

Aan: post@lingewaard.nl, bestuurssecretariaat@lingewaard.nl (gemeente), raadsgriffie@lingewaard.nl (gemeente)

Datum: 19-01-2022 om 17:29:37

Onderwerp: Zienswijze 3é herziening bestemming buitengebied kloosterhof 2á doornenburg op 19-01-2022 om 17:29:37

Geacht college van B&W.... Raadsleden

Een korte zienswijze over de herziening bestemming buitengebied kloosterhof 2á Doornenburg

Bekend onder Sectie C nummer 196,

In het verleden voor 2014 stond er een stal opgebouwd met damwandplaten was geen vergunning dus past niet binnen de regels,

Er is vervolgens op 28-3- 2014 een vergunning verleend onder nummer.. wabo-2014-0007 (ziebijlage)
Mooi zou je denken de voormalige rommel in het buitengebied weg,

Onder strenge voorwaarden (zie nummer) vergunning verleend

* Dieren welzijn schuilplaats voor pony's met vrije inloop?
* Maximaal 30m² meter max hoogte 3 meter,
* enz,

Er staat inmiddels een hele andere stal, qua omvang, construtief, alsmede te gebruikten materialen met name het dakbeschot uit vieze gebruikte damwandplaten, dat is niet een esthetisch verbetering, geen landschappelijke inpassing, geen kwalitatieve verbetering,
Jammer, als de stal zo zou zijn als benoemd in vergunning was dat prachtig geweest,

Ik constateer maar oordeel niet, men mag van de overheid (lees gem) verwachten als regels worden overtreden handelend op te treden, dat is verzuimd dat is ernstig, nu zit iedereen met de gebakken peren,

Er wordt nu weer een uitzondering op een uitzondering gemaakt,nl 40m² meter met een hoogte van 4 meter, de gebruikte witte damwandplaten komen nog meer inzicht (zie bijlage) geen landschappelijk inpassing terwijl omschreven is in vergunning, dakpangewijs olifant grijs,

CONCLUSIE

Door legalisatie wordt het definitief, iets toestaan in het buitengebied moet zorgvuldig en duurzaam zijn, door zorvuldig onderzoek (misschien noodzakelijk) houden wij buitengebied lingewaard mooi,

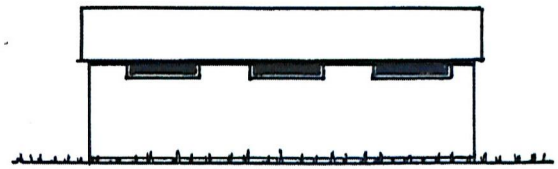
Er is niets tegen personen maar regels opgesteld door overheid (gem) zijn maatgevend!

Hopede uw voldoende te hebben geinformeerd afwachtend op uw reactie,

Vriendelijke Groet

Bijlagen:
tekening stal .pdf
damwand stal.jpg

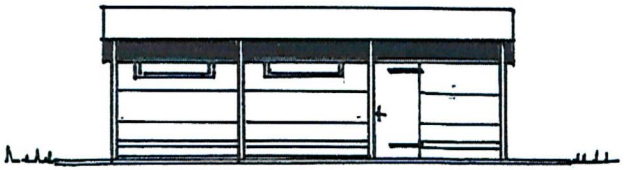
14SQT01294



Achter-aanzicht

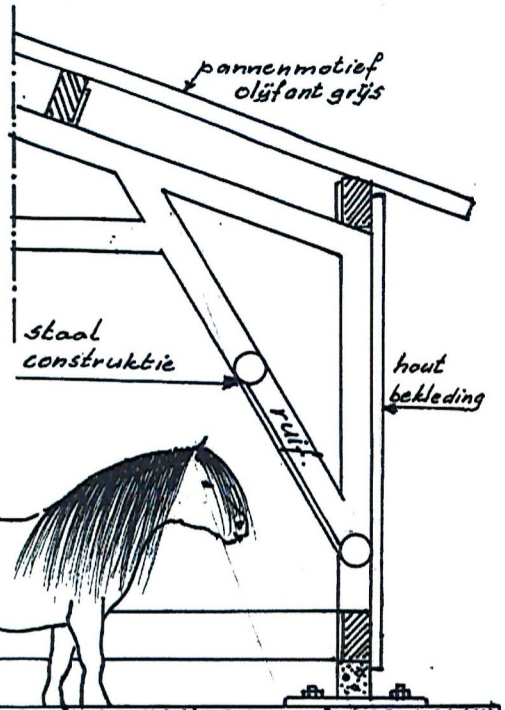


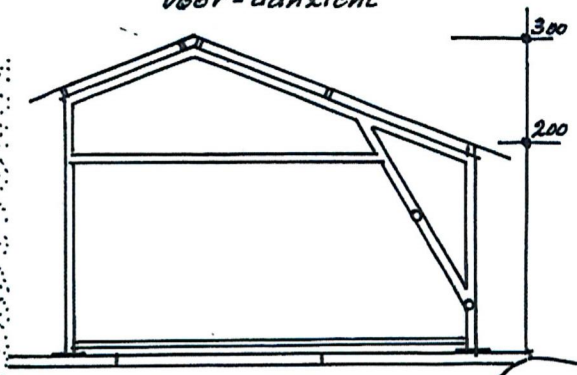
Linker Zij-aanzicht



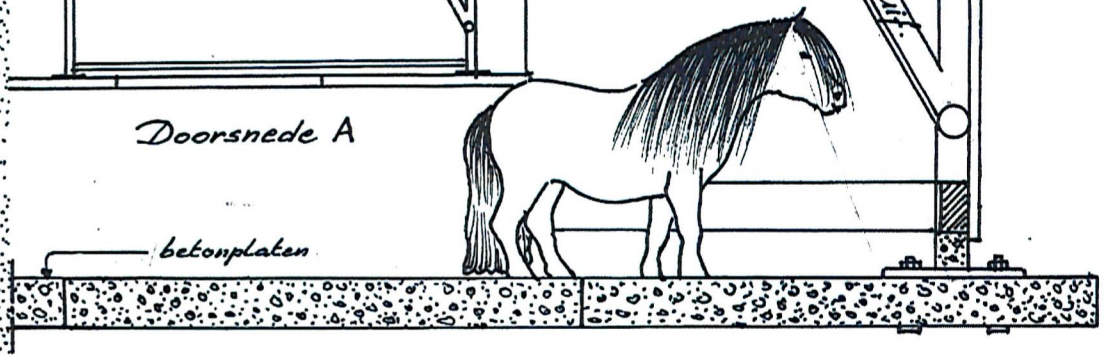
Voor-aanzicht

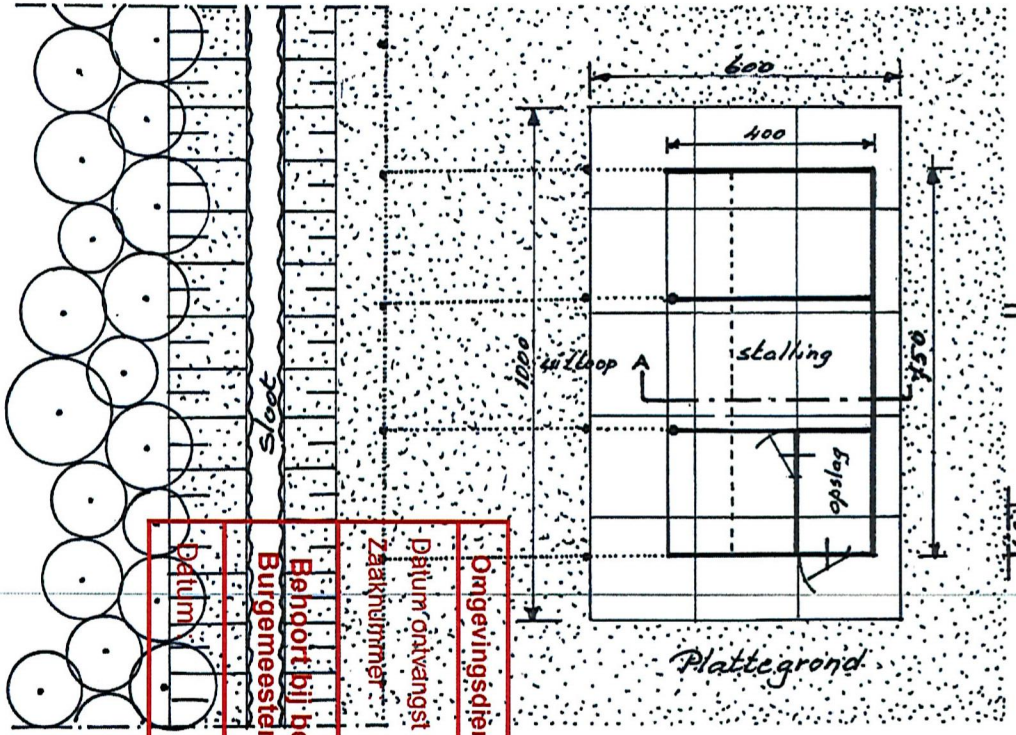
Detail



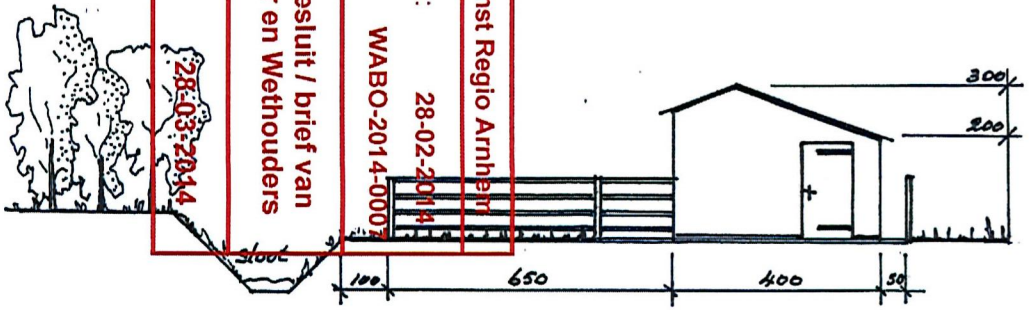


Doorsnede A





Plattegrond



Zij-aanzicht

Ontvangstbevestiging
Datum 28-03-2014
Behoort bij besluit / brief van Burgemeester en Wethouders
Zaaknummer WABO-2014-0007
Datum ontvangst : 28-02-2014
Omgevingsdienst Regio Arnhem

kadastraal-nummer : 2897
Lokatie weiland aan de Kloosterhof, hoek Sterrenschans

Bouwaanvraag:

t.b.v. Schuilstal voor het dierenwelzijn van mini pony's en voederplaats met verharde uitloop mogelijkheid. lokatie: zie bijlage blad 1

datum : 06-01-2014 schaal 1:100 - 1:50 - 1:20 | get. H.J.



INGEKOMEN 0 9 FEB. 2022

Gemeenteraad van Lingewaard

Postbus 15

6880 AA Bemmel

Huissen, 7 februari 2022

3e herziening bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard

Zaaknummer : 328964

Geachte Gemeenteraad,

Graag willen wij onze zienswijze betreffende het bovengenoemde ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Lingewaard naar voren brengen.

In de mailwisseling van 6 oktober aan mevrouw geven wij aan dat de agrarische bestemming op perceel gehandhaafd moet blijven. Wij willen die agrarische bestemming behouden vanwege de bloemen die wij kweken voor de verkoop in de winkel.

In de mailwisseling van 14 oktober 2022 met mevrouw : staat vermeld: De grond met de agrarische bestemming blijft ongewijzigd (op het hoekje na) Verder blijven de huidige grenzen tussen de agrarische bestemming en de woonbestemming hetzelfde.

Nu wij op het plankaartje perceel **hetzelfde ingekleurd** zien dan de omliggende bouwpercelen voor plan Driegaarden 1 vragen we ons toch af of de agrarische bestemming inderdaad nog op ons perceel ligt.

Ook zien wij graag specifiek benoemd bij de **aanpassing** dat op perceel een groot gedeelte van de bloemen voor de winkel wordt gekweekt.

Er heeft in het verleden een paar keer een omissie plaatsgevonden. We willen nu zeker weten dat e.e.a. op de juiste wijze wordt vastgelegd in het 3e herziene bestemmingsplan buitengebied Lingewaard. Hetzelfde kleur gebruik op de kaart schept verwarring. (zie bijgevoegd kaartje)

Tijdens een bezoek op locatie door mevr. : en collega werd verteld dat door een typefout onze bestemming nu op de Bredestraat 97 zou liggen. Als dit inderdaad het geval is verzoeken wij u dit ongedaan te maken. Theoretisch zouden wij binnen 200 meter een concurrent kunnen krijgen. Dat is voor ons absoluut ongewenst. Van de supermarkt die men nu aan het bouwen is gaan wij ongetwijfeld al genoeg concurrentie ondervinden. In het huidige bestemmingsplan heeft u tenslotte uitgesproken geen verdere detailhandel toe te staan in het buitengebied van Lingewaard.

Hoogachtend,

gemeente lingewaard

postbus 15
6680 AA Bemmel

INGEKOMEN 0 9 FEB. 2022

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

Gemeenteraad Lingewaard.