



wijzigingsplan

Franeke - It Ankerplak

Waadhoeke

RHO ADVISEURS

DATUM 28-09-2021
IMRO IDN NL.IMRO.1949.WPFraItAnkerplak-VAS1

PROJECT
PROJECTLEIDER

OPDRACHTGEVER
PROJECTNUMMER 20200718.001

AUTEUR
STATUS vastgesteld



Inhoudsopgave

Toelichting

Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding	7
1.2	Ligging plangebied	7
1.3	Planologische regeling	8
1.4	Leeswijzer	9
Hoofdstuk 2	Planbeschrijving	11
2.1	De bestaande situatie	11
2.2	Voorgenomen situatie	12
2.3	Toetsing aan de wijzigingscriteria	15
Hoofdstuk 3	Beleidskader	17
3.1	Rijksbeleid	17
3.2	Provinciaal beleid	18
3.3	Gemeentelijk beleid	19
Hoofdstuk 4	Milieu- en omgevingsaspecten	21
4.1	Bedrijven en milieuzonering	21
4.2	Ecologie	21
4.3	Bodem	23
4.4	Geluid	23
4.5	Water	24
4.6	Luchtkwaliteit	25
4.7	Archeologie	26
4.8	Cultuurhistorie	26
4.9	Externe veiligheid	27
4.10	Kabels en leidingen	27
4.11	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	28
Hoofdstuk 5	Juridische toelichting	29
Hoofdstuk 6	Uitvoerbaarheid	31
6.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	31
6.2	Economische uitvoerbaarheid	32

Vaststellingsbesluit

Bijlagen toelichting

Bijlage 1	Stikstofonderzoek
Bijlage 2	Verkendend bodemonderzoek
Bijlage 3	Akoestisch onderzoek
Bijlage 4	Watertoets
Bijlage 5	Aanmeldingsnotitie vormvrije mer-beoordeling
Bijlage 6	Advies Brandweer Fryslân

Regels

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	51
Artikel 1	Begrippen	51
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	53
Artikel 2	Groen (artikel 15)	53
Artikel 3	Verkeer - Verblijfsgebied (artikel 26)	54
Artikel 4	Wonen - 1 (artikel 28)	55
Artikel 5	Wonen - 2 (artikel 29)	56
Hoofdstuk 3	Algemene regels	57
Artikel 6	Overige regels	57
Hoofdstuk 4	Overgangs- en slotregel	59
Artikel 7	Overgangsregel	59
Artikel 8	Slotregel	60

Verbeelding



TOELICHTING

RHO ADVISEURS



Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De woongebouwen van het complex It Ankerplak te Franeker zijn verouderd en worden gesloopt. De initiatiefnemer heeft het voornemen om hier 31 grondgebonden woningen te realiseren met bijbehorend openbaar gebied.

Deze ontwikkeling is niet mogelijk op basis van de geldende planologische regeling uit het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch toch te kunnen regelen, wordt gebruik gemaakt van een wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het plan. Daarbij is het opstellen van een wijzigingsplan noodzakelijk, waarbij een onderbouwing van een goede ruimtelijke ordening hoort. Het voorliggende plan voorziet hierin.

1.2 Ligging plangebied

Het plangebied ligt in het noorden van de bebouwde kom van Franeker aan de entree van de wijk het Hamburgerrak. De ligging van het plangebied is weergegeven in figuur 1.1.



Figuur 1.1 Ligging van het plangebied

1.3 Planologische regeling

Het plangebied is momenteel geregeld in het bestemmingsplan *Franeke Noord en Oost*, vastgesteld op 25 april 2019 door de gemeente Waadhoeke. Een uitsnede van het bestemmingsplan ter plaatse van het plangebied is weergegeven in figuur 1.2.



Figuur 1.2 Uitsnede geldend bestemmingsplan Franeke Noord en Oost

In het geldende bestemmingsplan heeft het plangebied de bestemmingen 'Groen', 'Verkeer - Verblijfsgebied' en 'Wonen - Woongebouw'. De gronden zijn hierin onder andere bestemd voor woongebouwen met een bouwhoogte van 9 meter. De gewenste grondgebonden woningen zijn hier niet mogelijk, bovendien worden deze deels in de groen- en verkeersbestemming gerealiseerd.



In het plangebied is ook de gebiedsaanduiding '*wetgevingszone - wijzigingsgebied 1*' van toepassing. In de algemene wijzigingsregels is in artikel 42 sub a ter plaatse van deze gebiedsaanduiding een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee het onder meer mogelijk wordt gemaakt de bestemmingen '*Groen*', '*Verkeer - Verblijfsgebied*' en '*Wonen - Woongebouw*' te wijzigen in de bestemmingen '*Groen*', '*Wonen - 1*', '*Wonen - 2*' en/of '*Verkeer - Verblijfsgebied*' mits:

- de betreffende functies op een adequate wijze worden ontsloten;
- er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de ontwikkelingsmogelijkheden van functies in de omgeving;
- de aantallen en de kwaliteit van de woningbouw in overeenstemming zijn met een woonplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft;
- de geluidsbelasting van geluidsgevoelige objecten niet hoger zal zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, of een vastgestelde hogere grenswaarde.

Bij het toepassing van de wijziging worden voor de betreffende gronden de regels van de artikelen 15, 26, 28 en/of 29 van het geldende bestemmingsplan van toepassing zijn. In paragraaf 2.3 vindt een toetsing plaats aan deze criteria.

1.4 Leeswijzer

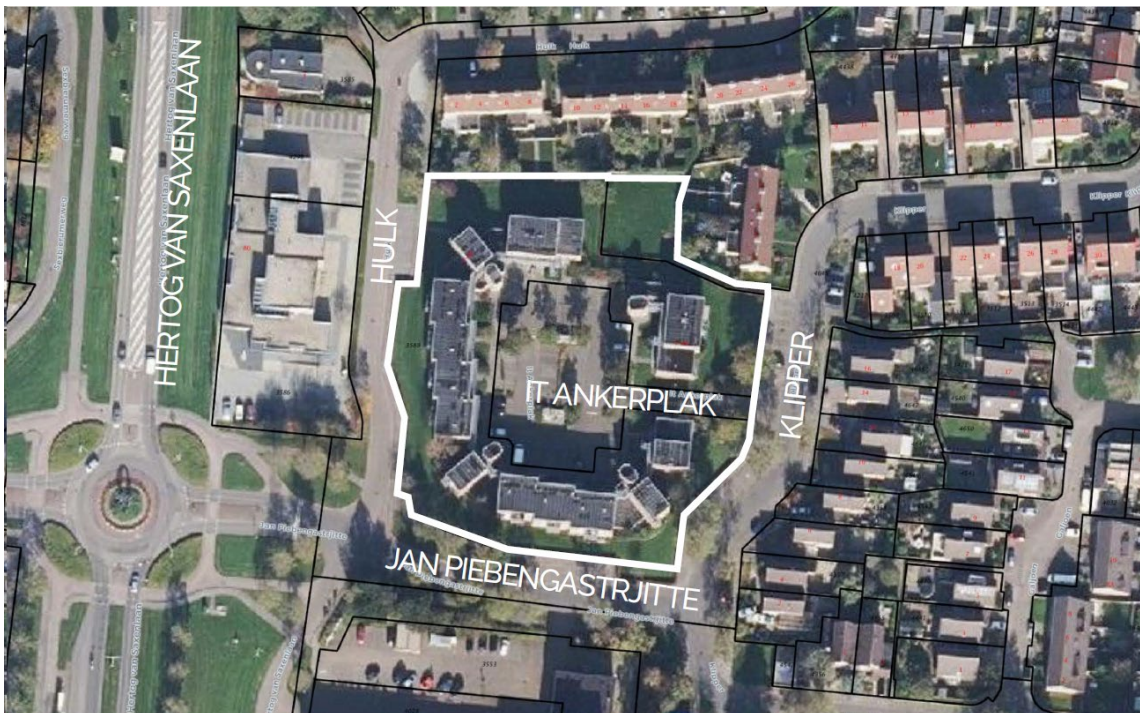
Na deze inleiding, wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de huidige situatie en het voorgenomen plan. Dit wordt in de hoofdstukken 3 en 4 getoetst aan het beleid en de milieu- en omgevingsaspecten. Hoofdstuk 5 geeft een uitleg aan de juridische regeling van het wijzigingsplan, hoofdstuk 6 gaat tenslotte in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het wijzigingsplan.

Hoofdstuk 2 Planbeschrijving

Het mogelijk maken van de beoogde ontwikkeling (het initiatief) is het belangrijkste uitgangspunt voor dit wijzigingsplan en wordt in dit hoofdstuk beschreven. De ontwikkeling wordt met dit plan op een goede manier ingepast in de huidige situatie. Een beschrijving van de huidige situatie is om die reden ook in dit hoofdstuk opgenomen. Vervolgens wordt de inpassing in de huidige situatie beschreven.

2.1 De bestaande situatie

Het plangebied bevindt zich aan It Ankerplak aan de entree van de wijk het Hamburgerrak nabij de Hertog van Saxenlaan. It Ankerplak is gelegen tussen de Klipper, de Jan Piebengastraat en de Hulk. In de huidige situatie is het perceel bebouwd met appartementengebouwen die rondom een middenterrein met parkeerplaatsen zijn gebouwd. In de gebouwen bevinden zich in totaal 69 woningen. In figuur 2.1 is een luchtfoto van de huidige situatie weergegeven.



Figuur 2.1 Luchtfoto van de huidige situatie

2.2 Voorgenomen situatie

In de voorgenomen situatie worden in het plangebied de bestaande appartementengebouwen gesloopt en vervangen door in totaal 31 grondgebonden woningen. Hierbij wordt er een verbinding gemaakt tussen de Hulk en de Klipper. In figuur 2.2 is de voorgenomen indeling van het plangebied weergegeven.



Figuur 2.2 Voorgenomen indeling van de ontwikkeling

Het project bestaat uit: de realisatie van 11 rijwoningen (huur) in één bouwlaag met een kap aan de noordzijde;

- de realisatie van 10 rijwoningen (koop) in twee bouwlagen met een kap in het middendeel;
- de realisatie van 10 halfvrijstaande woningen (koop) in twee bouwlaag met een kap aan de zuid- en oostzijde.

De voorgenomen ontwikkeling is in z'n totale omvang iets groter dan de begrenzing van de wijzigingsbevoegdheid in het geldende bestemmingsplan. Een klein deel van twee voortuinen bij de zuidelijk gelegen halfvrijstaande woningen ligt buiten de begrenzing van de wijzigingsbevoegdheid. Dit levert verder geen beletsel op, omdat de bestemming 'Verkeer - Verblijfsgebied' uit het geldende bestemmingsplan daar geldt, en hiervoor een planologische basis biedt. Binnen deze bestemming zijn namelijk ook in ondergeschikte vorm tuinen, erven en terreinen mogelijk. Ook een deel van de beoogde inrichting van het openbaar gebied aan west, zuid- en oostzijde valt buiten de begrenzing van de wijzigingsbevoegdheid. Hiervoor geldt de bestemming 'Verkeer - Verblijfsgebied', die volledig toereikend is voor de beoogde inrichting.

In totaal wordt voorzien in 44 parkeerplaatsen in het openbaar gebied, in en direct nabij het plangebied. De rijwoningen voorzien niet in parkeren op eigen terrein, maar kunnen gebruik maken van deze parkeerplaatsen in het openbaar gebied. Bij de halfvrijstaande woningen worden twee parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd. In het middendeel van het plangebied wordt ook ruimte geboden aan de brede groenstrook te midden van de parkeerplaatsen. Hiermee voldoet het plan aan de Nota parkeernormen gemeente Waadhoeke. In figuur 2.3, 2.4 en

2.5 zijn impressies opgenomen van de woningen.



Figuur 2.3 Impressie halfvrijstaande woningen voor de verkoop



Figuur 2.4 Impressie rijwoningen voor de verkoop



Figuur 2.5 Impressie rijwoningen voor de verhuur

Ruimtelijke inpassing

Het project verhoogt de ruimtelijke kwaliteit in het plangebied en creëert een meer representatieve entree van de wijk. De voorgenomen woningen sluiten functioneel aan op de woonfunctie die in de directe omgeving aanwezig is. Ook de maatvoering en vormgeving van de woningen sluiten aan op de bestaande woningen in de wijk.

Verkeer en parkeren

De nieuwe woningen worden ontsloten op de Hulk, de Klipper en de Jan Piebengastraat (dit zijn alle wegen die deel uitmaken van het 30 km/uur-gebied in de wijk), die het Hamburgerrak verbinden met de Hertog van Saxenlaan. Dit is een gebiedsontsluitingsweg waar een maximumsnelheid van 50 km/uur geldt. Via deze route kan uiteindelijk de Rijksweg A31 en het centrum van de stad worden bereikt. Daarmee is het plangebied op een goede wijze ontsloten.

De verkeersgeneratie neemt als gevolg van de afname van het aantal woningen van 69 naar 31 af. Gezien deze afname en de ligging nabij de ontsluitingswegen van de stad leiden deze verkeersbewegingen als gevolg van de woningen niet tot belemmeringen in de verkeerssituatie.

Op basis van de Nota parkeernormen van de gemeente Waadhoeke gelden voor de woningen in het plangebied de volgende parkeerkencijfers:

- 11 huurwoningen: parkeernorm per woning van 1,6 = 17,6 in totaal;
- 20 koopwoningen: parkeernorm per woning van 2,1 = 42 in totaal.

Op basis van de Nota parkeernormen zijn 60 parkeerplaatsen benodigd. In en direct nabij het plangebied wordt voorzien in 64 parkeerplekken. Deze zijn verdeeld in het openbaar gebied (44) en op eigen terrein (20). Dit is ruimschoots voldoende om te kunnen voldoen aan het gemeentelijke beleid.

Conclusie

De ontsluiting van het plangebied is goed. De nieuwe ontwikkeling zal niet leiden tot problemen in de

verkeersafwikkeling en parkeren.

2.3 Toetsing aan de wijzigingscriteria

Om de voorgenomen situatie juridisch-planologisch te kunnen regelen wordt gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in artikel 42 onder sub a van het geldende bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*. In deze wijzigingsbevoegdheid is opgenomen dat:

De bestemmingen 'Groen', 'Verkeer - Verblijfsgebied' en 'Wonen - Woongebouw' worden gewijzigd in de bestemmingen 'Groen', 'Wonen - 1' en/of 'Wonen - 2' en/of de bestemmingsvlakken 'Verkeer - Verblijfsgebied' en 'Wonen - Woongebouw' (met de daarin opgenomen bouwvlakken, bouwaanduidingen e.d.) onderling worden gewijzigd.

Om toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid dient te worden voldaan aan een aantal criteria. Onderstaand is de toetsing opgenomen:

- **Deze wijzigingsbevoegdheid uitsluitend wordt toegepast ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied 1';**

Het plangebied van dit wijzigingsplan bestaat de aanduiding 'wetgevingzone - wijzigingsgebied 1'. Aan dit criterium wordt voldaan.

- **Indien de wijziging naar de bestemmingen 'Groen', 'Verkeer - Verblijfsgebied', 'Wonen - 1' en/of 'Wonen - 2' plaatsvindt, voor de betreffende gronden de regels van de artikelen 15, 26, 28 en/of 29 van toepassing zijn.**

In de regels van dit wijzigingsplan zijn de regels van deze artikelen van overeenkomstige toepassing verklaard. Aan dit criterium wordt voldaan.

- **De betreffende functies op een adequate wijze worden ontsloten.**

In de vorige paragraaf is aangegeven dat de woningen op een adequate wijze worden ontsloten. Aan dit criterium wordt voldaan.

- **Er mag geen onevenredige afbreuk worden gedaan aan de ontwikkelingsmogelijkheden van functies in de omgeving.**

Hier is geen sprake van. Dit is nader onderbouwd in paragraaf 4.1. Aan dit criterium wordt voldaan.

- **De geluidsbelasting van geluidsgevoelige objecten mag niet hoger z.al zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, of een vastgestelde hogere grenswaarde.**

De onderbouwing aan dit criterium is gegeven in paragraaf 4.4. Aan dit criterium wordt voldaan.

- **De aantallen en de kwaliteit van de woningbouw in overeenstemming zijn met een woonplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft.**

Dit is nader onderbouwd in paragraaf 3.3. Aan dit criterium wordt voldaan.

Uit de toetsing blijkt dat aan alle wijzigingscriteria wordt voldaan.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale Omgevingsvisie (hierna: NOVI) vastgesteld. De NOVI is de langetermijnvisie van het Rijk op de toekomstige inrichting en ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. De NOVI geeft richting en helpt om keuzes te maken, te kiezen voor slimme combinaties van functies en uit te gaan van de specifieke kenmerken en kwaliteiten van gebieden. En er nu mee aan de slag te gaan en beslissingen niet uit te stellen of door te schuiven. Het versterken van de omgevingskwaliteit staat in de NOVI centraal. Dat wil zeggen dat alle plannen met oog voor de natuur, gezondheid, milieu en duurzaamheid gemaakt moeten worden. Bij de NOVI hoort een Uitvoeringsagenda. Hierin staat hoe uitvoering wordt gegeven aan de NOVI.

Binnen de NOVI zijn 8 voorlopige aandachtsgebieden geformuleerd als zogeheten NOVI-gebied. In een NOVI-gebied krijgt een aantal concrete vraagstukken extra prioriteit. Dit helpt om grote veranderingen en ruimtelijke opgaven in een regio beter te realiseren

Opgaven

Er is in Nederland sprake van een aantal dringende maatschappelijke opgaven. Deze opgaven kunnen niet apart van elkaar worden opgelost. Ze moeten in samenhang bekeken worden. Ze grijpen in elkaar en vragen meer ruimte dan beschikbaar is in Nederland. Niet alles kan, niet alles kan overal. Op het niveau van nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven aan de omgeving in Nederland, verwoord in vier opgaven:

1. Ruimte maken voor klimaatverandering en energietransitie.
2. De economie van Nederland verduurzamen en het groeipotentieel behouden.
3. Steden en regio's sterker en leefbaarder maken.
4. Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Uitvoering

De NOVI gaat vergezeld van een uitvoeringsagenda, waarin staat aangegeven hoe het Rijk invulling geeft aan zijn rol bij de uitvoering van de NOVI. In de Uitvoeringsagenda zijn onder andere een overzicht van instrumenten en (gebiedsgerichte) programma's op de verschillende beleidsterreinen te vinden. De Uitvoeringsagenda zal, indien nodig, jaarlijks worden geactualiseerd.

De ontwikkeling in het plangebied raakt, gezien de relatief kleine omvang, geen opgaven die zijn opgenomen in de NOVI.

Ladder voor Duurzame verstedelijking

In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is 'de ladder voor duurzame verstedelijking' als procesvereiste opgenomen. In de Ladder voor duurzame verstedelijking is opgenomen dat de toelichting van een ruimtelijk plan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, een beschrijving bevat van de behoefte aan de voorgenomen stedelijke ontwikkeling. Indien blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied kan worden



voorzien, bevat de toelichting een motivering daarvan en een beschrijving van de mogelijkheid om in die behoefte te voorzien op de gekozen locatie buiten het bestaand stedelijk gebied.

Toepassing ladder voor duurzame verstedelijking

De ontwikkeling vindt plaats in bestaand stedelijk gebied. Voor dit gebied heeft de gemeente afspraken gemaakt met de provincie, waarin is bepaald dat binnenstedelijk plafondloos mag worden gebouwd. In dit geval neemt het aantal woningen ten opzichte van de huidige situatie af en is het project niet aan te merken als een stedelijke ontwikkeling in het kader van de ladder voor duurzame verstedelijking. Daarom is een toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking niet noodzakelijk.

Daarbij wordt opgemerkt dat de gemeente voor dit gebied afspraken met de provincie heeft gemaakt, waarin is bepaald dat binnenstedelijk plafondloos mag worden gebouwd.

3.2 Provinciaal beleid

Het provinciale beleid is uiteengezet in de Omgevingsvisie Fryslân 2020: 'De romte diele'. De belangrijkste uitgangspunten uit het provinciale beleid zijn nu nog vastgelegd in de Verordening Romte Fryslân. Hierin zijn voor de provinciale belangen regels opgenomen, waar in bestemmingsplannen rekening mee gehouden moet worden. De Verordening Romte Fryslân wordt naar verwachting eind 2021 vervangen door de Omgevingsverordening Fryslân.

Omgevingsvisie Fryslân 2020: De romte diele

Het ruimtelijk beleid van de provincie vormt een belangrijk kader voor het gemeentelijk (bestemmingsplan)beleid. Dit is neergelegd in de Omgevingsvisie Provincie Fryslân. Deze is op 23 september 2020 vastgesteld. In de omgevingsvisie gaat de provincie voor een vitale economie door te investeren in omgevingskwaliteiten. Dit zorgt er onder andere voor leefbaarheid en dat leegstand en verpaupering van bebouwing wordt teruggedrongen. Daarnaast gaat de provincie voor een veerkrachtig beleid, waarin ingrijpende ontwikkelingen opgevangen kunnen worden, het behoud van de karakteristiek van de provincie wordt nagestreefd door het beschermen van de eigen identiteit en voor een gezonde leefomgeving.

Dit plan voorziet in de herontwikkeling van bestaand stedelijk gebied. Het woningbouwproject sluit aan bij deze uitgangspunten van de provincie. Het plan doet recht aan de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving en is daarmee in overeenstemming met het provinciale beleid.

Verordening Romte Provincie Fryslân

De Provincie Fryslân wil de ruimtelijke kwaliteit bevorderen. Dit wordt gedaan door middel van het opstellen van een provinciale structuurvisie waarin het ruimtelijk beleid wordt geschetst. De Verordening Romte vertaalt deze visie naar regels.

Het plangebied ligt binnen 'bestaand stedelijk gebied'. Nieuwe stedelijke ontwikkelingen dienen primair binnen dit gebied ontwikkeld te worden. Daar is in dit geval met de ontwikkeling van deze woningen sprake van.



In de Verordening Romte is met betrekking tot woningbouwontwikkelingen in artikel 3.1.1. opgenomen dat een ruimtelijk plan mogelijkheden voor woningbouw kan bevatten indien de aantallen en de kwaliteit van de woningbouw in overeenstemming zijn met een woonplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft. Het voorliggende plan is in overeenstemming met de vastgestelde Woonvisie Waadhoeke 2020 - 2030 Samen Sterk, waarin deze voorgenomen ontwikkeling valt binnen de op bladzijde 28 en bijlage 3 benoemde inbreidingslocaties. Daarnaast is de gemeente met Gedeputeerde Staten overeengekomen dat plafondloos gebouwd kan worden binnen bestaand stedelijk gebied.

Desondanks is het niet noodzakelijk om voor dit plan een beroep te doen op de beschikbare nieuwbouwruiimte. Binnen het plangebied neemt het aantal woningen per saldo af.

3.3 Gemeentelijk beleid

Woonvisie Waadhoeke 2020-2030

In de Woonvisie Waadhoeke 2020-2030 is het gemeentelijke beleid ten aanzien van wonen en woningbouw geformuleerd. De hoofdlijnen van de woonvisie gelden voor een periode van 10 jaar. Deze is bedoeld om projecten in gang te zetten die bijdragen aan het lange termijn doel. Jaarlijks actualiseert de gemeente de uitvoeringsagenda en wordt overwogen of de woonvisie aangepast dient te worden.

De woonvisie is gebaseerd op een regionaal woningmarktonderzoek waarin cijfers en kennis over het wonen van organisaties als makelaars, corporaties, huurdersorganisaties en zorgpartijen bijeen zijn gebracht.

Tot 2025 is er nog groei van het aantal huishoudens te verwachten van enkele tientallen wonen. Lokaal verschilt dit: in kernen waar de bereikbaarheid en het voorzieningenniveau bovengemiddeld is, is vaak genoeg instroom van elders om nog groei te mogen verwachten. Elders zullen minder courante woningen steeds vaker overtollig raken. Eerst vooral in de sociale huurvoorraad, daarna ook in de koopvoorraad. Per kern is in de woonvisie de woningbehoefte bekeken. In Franeker is volgens het marktonderzoek dat ten grondslag aan de woonvisie ligt, ruimte voor een extra toevoeging van 55 tot 75 woningen tot 2030. Er is ruimte voor meer binnenstedelijke plannen, gemengd grondgebonden en gestapeld, huur en koop, herinvulling van panden, plekken of vervanging van woningen. Na de sloop van de 69 appartementen worden deze vervangen door 31 grondgebonden woningen. Dit leidt tot een afname van het totaal aantal woningen met 38 wooneenheden op deze locatie.

Structuurvisie Stad Franeker 2015-2025

De Structuurvisie Stad Franeker 2015-2025 bevat de hoofdlijnen voor de voorgenomen ontwikkeling van de stad Franeker en de hoofdzaken van het door de gemeente te voeren ruimtelijk beleid. De structuurvisie gaat daarnaast in op de wijze waarop de gemeenteraad zich voorstelt die voorgenomen ontwikkelingen te realiseren dan wel te faciliteren.

In de structuurvisie is opgenomen dat Franeker een grote diversiteit aan woonmilieus heeft te bieden. De ruimtelijke opgave in Franeker betreft het behouden en creëren van een zo aantrekkelijk mogelijk woon- en leefklimaat door het aanbieden van een brede diversiteit aan woonmilieus. Hierbij is het uitgangspunt dat herstructurering voorop staat en inbreiding voor uitbreiding gaat.



Toetsing

In dit geval gaat het om de herstructurering op een inbreidingslocatie waarmee de ruimtelijke kwaliteit wordt opgewaardeerd. Daarmee wordt aangesloten op de uitgangspunten uit de structuurvisie. Het voornemen is in overeenstemming met de Structuurvisie Stad Franeker.

Nota Parkeernormen

Op 8 december 2020 is door Burgemeester en Wethouders de Nota Parkeernormen vastgesteld. Hierin is vastgelegd welke parkeernorm de gemeente hanteert voor verschillende gebieden en functies. Daarnaast is aangegeven op welke manier de parkeervraag aan de hand van de normen moet worden berekend en welke eisen worden gesteld aan de invulling van de parkeervraag. In beginsel wordt de parkeervraag op eigen terrein opgelost maar onder bepaalde omstandigheden kan hiervan af worden geweken. Benutting van de bestaande openbare parkeercapaciteit is dan een optie. Deze nota geeft aan welke mogelijkheden er zijn en onder welke voorwaarden.

Toetsing

Uit de toetsing in paragraaf 2.2 blijkt dat aan de Nota Parkeernormen wordt voldaan. In het wijzigingsplan is hier een regeling voor opgenomen om dit te borgen.

Hoofdstuk 4 Milieu- en omgevingsaspecten

4.1 Bedrijven en milieuzonering

Toetsingskader

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ruimtelijke afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en gevoelige functies (woningen) noodzakelijk. Bij deze afstemming wordt gebruik gemaakt van de richtafstanden uit de basiszoneringslijst van de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009). Een richtafstand kan worden beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van bedrijfsactiviteiten redelijkerwijs kan worden uitgesloten.

Toetsing

In de omgeving van het plangebied zijn de volgende functies aanwezig waarvoor de volgende richtafstanden en de afstand tot de nieuwe woningen (gemeten vanaf de perceelsgrens van de functies tot aan de gevel van de woningen) voor gelden:

Functie	VNG-richtafstand	Afstand tot woningen in plangebied
Kantoren (Hertog van Saxenlaan 80 en Hulk 3)	10 meter (categorie 1)	circa 20 meter
Restaurant (Hertog van Saxenlaan 78)	10 meter (categorie 1)	circa 20 meter
Bedrijventerrein Het Want (Het Want 1 - 16)	30 meter (categorie 2)	circa 70 meter

Uit de bovenstaande toetsing blijkt dat er aan de VNG-richtafstand wordt voldaan. Ten aanzien van de milieuzonering zijn er dus geen belemmeringen te verwachten voor de omliggende bedrijven en tevens is er een goed woon- en leefklimaat in de nieuwe woningen te verwachten.

4.2 Ecologie

Toetsingskader

Bij elk ruimtelijk plan moet, met het oog op de natuurbescherming, rekening worden gehouden met de Wet natuurbescherming. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

Toetsing

Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt buiten beschermde natuurgebieden zoals Natura 2000-gebieden en gebieden die vallen onder het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het plangebied ligt namelijk op meer dan 6 kilometer van het Natura 2000-gebied Waddenzee (tevens een NNN-gebied). De Waddenzee is aldaar niet stikstofgevoelig. Andere (al dan niet stikstofgevoelige) natuurgebieden liggen op een grotere afstand van het plangebied. Gezien het relatief kleinschalige karakter van de voorgenomen ontwikkeling is het niet te verwachten dat de ontwikkelingen in het plangebied negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied. Het aantal woningen neemt per saldo ook af en de oude gasverwarmde woningen worden vervangen door nieuwe gasloze woningen. Directe effecten zoals areaalverlies en versnippering kunnen hierdoor worden uitgesloten. Gezien de afstand tot natuurgebieden en de locatie van het plangebied (stedelijke omgeving) kunnen ook verstoring en verandering van de waterhuishouding worden uitgesloten.

De geplande ontwikkeling zou echter kunnen leiden tot een toename in stikstofdepositie. Met behulp van de AERIUS calculator is voor dit project de depositie berekend. Dit stikstofdepositieberekening is opgenomen in bijlage 1. Hieruit blijkt dat significante negatieve effecten op beschermde gebieden kunnen worden uitgesloten. De Wet natuurbescherming en het beleid van de provincie Fryslân staan de uitvoering van het plan dan ook niet in de weg.

Soortenbescherming

In de Wnb wordt onderscheid gemaakt tussen soorten die worden beschermd in de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en daarnaast de overige soorten. De Wnb bevat onder andere verbodsbepalingen ten aanzien van het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn.

Door ecologisch adviesbureau Altenburg & Wymenga is een inspectie uitgevoerd in het plangebied. Hieruit blijkt dat wat betreft beschermde soorten geen aanvullend onderzoek hoeft te worden gedaan aan verblijfplaatsen in de gebouwen. Er zijn geen mogelijkheden voor verblijfplaatsen voor de huismus, de gierzwaluw of voor vleermuizen. In de gebouwen bevinden zich hiervoor geen openingen. Wel hingen er ten tijde van de inspectie aan de gebouwen een aantal vleermuiskasten, kleine- en kraamkasten, ter compensatie van zaken die in de omgeving spelen. Deze kasten zijn in overleg met Altenburg & Wymenga inmiddels verwijderd. Ten aanzien van de soortenbescherming gelden er geen belemmeringen voor het wijzigingsplan en de uitvoerbaarheid van het project.

Wel geldt er te allen tijde de zorgplicht. Er kunnen enkele meer algemene soorten voorkomen in het plangebied waarvoor een vrijstelling geldt in geval van schade aan deze soorten. De zorgplicht kan tot uiting worden gebracht door zo te werken dat de dieren de kans krijgen om te vluchten naar habitat buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden of dieren naar een dergelijke habitat te verplaatsen. Bij de werkzaamheden in het plangebied wordt hier rekening mee gehouden.

4.3 Bodem

Toetsingskader

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening, moet in geval van ruimtelijke ontwikkelingen worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde functiegebruik. Ter plaatse van locaties die verdacht worden van bodemverontreiniging, moet ten minste verkennend bodemonderzoek worden uitgevoerd. In geval van verontreinigingen is de Wet bodembescherming van toepassing. In de wet is geregeld dat als ter plaatse van een plangebied ernstige verontreinigingen worden aangetroffen, er sprake is van een saneringsgeval.

Toetsing

Voor het project is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (bijlage 2). Uit het onderzoek blijkt dat de bodem geschikt is voor de voorgenomen woonfunctie en dat nader onderzoek in dit stadium niet noodzakelijk.

4.4 Geluid

Toetsingskader

Op grond van de Wet geluidhinder geldt rond wegen met een maximumsnelheid hoger dan 30 km/uur, spoorwegen en inrichtingen die 'in belangrijke mate geluidhinder veroorzaken', een geluidzone. Bij de ontwikkeling van nieuwe geluidsgevoelige objecten binnen deze geluidzones moet in principe akoestisch onderzoek worden uitgevoerd om aan te tonen dat de ontwikkeling voldoet aan de voorkeursgrenswaarden die in de wet zijn vastgelegd. Voor de geluidsbelasting aan de buitengevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de wettelijke geluidzone van een weg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Toetsing

Het plangebied ligt in de wijk het Hamburgerrak waar een 30 km/uur-gebied van toepassing is. De wegen in de wijk zelf hebben geen geluidzone. Wel ligt het plangebied binnen de geluidzones van de Hertog van Saxenlaan en de Burgemeester J. Dijkstraweg, waar een maximumsnelheid van respectievelijk 50 km/uur en 70 km/uur van toepassing is. Om deze reden is akoestisch onderzoek uitgevoerd, dat is opgenomen in bijlage 3. Uit het onderzoek blijkt dat de berekende geluidbelasting vanwege de Hertog van Saxenlaan ten hoogste 53 dB bedraagt, voor de overige zoneplichtige wegen wordt aan de voorkeursgrenswaarde voldaan. Daarmee wordt ten aanzien van de Hertog van Saxenlaan niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar de maximale grenswaarde van 63 dB wordt niet overschreden. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vindt plaats ter hoogte van 6 rijwoningen en twee blokken van halfvrijstaande woningen. Voor deze 10 woningen dient een hogere waarde procedure te worden doorlopen. Gezien de geringe omvang van het plan en de relatief geringe overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, worden maatregelen aan de bron (wegdek) niet kosteneffectief geacht. Dit geldt tevens voor de aanleg van geluidschermen, waarbij een rol speelt dat er al sprake is van afscherming door de aanwezige bebouwing tussen het plangebied en de Hertog van Saxenlaan. Tenslotte betreft het een herstructureringsproject waarbij bestaande woningen (met naar verwachting een minder geluidwerende kwaliteit) worden vervangen door moderne woningen. Bij de opzet van het project is er geen schuifmogelijkheid om aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen.



Samenvattend kan worden gesteld dat de woningen kunnen worden gerealiseerd binnen de randvoorwaarden van de Wgh met een hogere waarde procedure en hogere waarden. Deze procedure is tegelijkertijd met de procedure van het ontwerpwijzigingsplan opgestart en de hogere waarden zijn tegelijkertijd met de vaststelling van het wijzigingsplan verleend.

4.5 Water

Toetsingskader

Van groot belang voor de ruimtelijke ordeningspraktijk is de wettelijk verplichte 'watertoets'. De watertoets kan worden gezien als een procesinstrument dat moet waarborgen dat gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen. Belangrijk onderdeel van de watertoets is het vroegtijdig afstemmen van ontwikkelingen met de betrokken waterbeheerder. Het onderhavige plangebied ligt in het beheersgebied van Wetterskip Fryslân.

Toetsing

Het plan is via de digitale watertoets kenbaar gemaakt bij het Wetterskip Fryslân (kenmerk: 20210125-2-25369). De uitkomst van deze toets is dat de korte procedure moet worden gevolgd. Dit houdt in dat de aanwezige wateraspecten van invloed zijn op het plan. Het resultaat van de watertoets is opgenomen als bijlage 4.

Waterkwantiteit

In de huidige situatie is er 3.673 m² aan verhard oppervlak aanwezig c.q. mogelijk. In de nieuwe situatie wordt in het plangebied per saldo meer groen toegevoegd en wordt er 3.233 m² aan verhard oppervlak mogelijk gemaakt. Per saldo is dit een afname van de verharding van 440 m². Daarom is watercompensatie niet noodzakelijk.

Afvalwaterketen en riolering

Conform de Leidraad Riolering en vigerend waterschapsbeleid is het voor nieuwbouw gewenst een gescheiden rioleringstelsel aan te leggen zodat schoon hemelwater niet bij een rioolzuiveringsinstallatie terecht komt. Afvalwater wordt aangesloten op de bestaande gemeentelijke riolering. Voor hemelwater wordt de volgende voorkeursvolgorde aangehouden:

- hemelwater vasthouden voor benutting;
- (in-) filtratie van afstromend hemelwater;
- afstromend hemelwater afvoeren naar oppervlaktewater;
- afstromend hemelwater afvoeren naar RWZI;
- In dit geval wordt aangesloten op de bestaande riolering. Het hemelwater wordt zoveel mogelijk geïnfiltreerd. Overtollig water wordt eventueel afgevoerd naar naastgelegen oppervlaktewater.

De vuilwaterafvoer van de woningen wordt aangesloten op het gemeentelijke riool. Voor de afvoer van hemelwater wordt gebruik gemaakt van een wadi in het plangebied. De paragraaf over klimaatopgave gaat hier nader op in.

Watersysteemkwaliteit en ecologie

Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem is het van belang om duurzame, niet-uitlogbare materialen te gebruiken, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase. Hier wordt in de uitvoeringsfase rekening mee gehouden.



Veiligheid en waterkeringen

De ontwikkeling heeft geen invloed op de waterveiligheid in de omgeving.

Klimaatopgave

Wetterskip Fryslân geeft aan om rekening te houden met de aanleghoogte, aangezien het plangebied vrij voor de boezem ligt. Het plangebied ligt echter niet direct aan oppervlaktewater van de boezem. Bovendien blijkt uit de klimaatatlas dat het gebied (zoals dat bestaand is ingericht) nu al gevoelig is voor wateroverlast bij overmatige regenbuien. Diverse stroombanen van verzameld regenwater lopen vanuit Hulk en Klipper direct langs het plangebied. Ook blijkt uit de klimaatatlas dat het huidige gebied ook gevoelig is voor hittestress.

Ten opzicht van de huidige situatie neemt het verhard oppervlak met 440 m² af. Dit heeft een positief effect op de waterafvoer van hemelwater doordat er meer infiltratiemogelijkheden ontstaan. Het groene binnenterrein waar langs geparkeerd kan worden, wordt daarbij aangelegd als een wadi (een bufferings- en infiltratievoorziening) ten behoeve van de natuurlijke opvang van het hemelwater. Tevens zal onder de wadi in natuurlijke vorm een extra grote "slok op" worden gerealiseerd, zodat extreme regenbuien op natuurlijke wijze kunnen worden opgevangen en na verloop kunnen worden afgevoerd. Op deze wijze wordt rekening gehouden met de klimaatopgave. De groene inrichting draagt er tenslotte ook aan bij om hittestress te voorkomen.

Waterbeheer

Voor aanpassingen aan het bestaande watersysteem dient bij het waterschap vergunning te worden aangevraagd op grond van de "Keur". Dit geldt dus bijvoorbeeld voor het graven van nieuwe watergangen, het aanbrengen van een stuw of het afvoeren van hemelwater naar het oppervlaktewater. In de Keur is ook geregeld dat een beschermingszone voor watergangen en waterkeringen in acht dient te worden genomen. Dit betekent dat binnen de beschermingszone niet zonder ontheffing van het waterschap gebouwd, geplant of opgeslagen mag worden. Het plangebied valt niet onder een beschermingszone.

4.6 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

In hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk met name de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. Projecten die slechts in zeer beperkte mate bijdragen aan de luchtverontreiniging zijn op grond van de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekende mate bijdragen' (Besluit NIBM) vrijgesteld van toetsing aan de grenswaarden. Tevens moet worden bekeken of de luchtkwaliteit ter plaatse voldoende is voor de voorgenomen functie.

Toetsing

Volgens de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (2015) is er in de directe omgeving van het plangebied sprake van een goede luchtkwaliteit. Dit vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.



Woningbouwprojecten met minder dan 1.500 woningen vallen onder de NIBM regeling. In het plangebied worden slechts 31 woningen gerealiseerd. Dit aantal is dusdanig klein, dat op voorhand gesteld kan worden dat dit niet in betekenende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Het project valt ook onder de NIBM-regeling.

4.7 Archeologie

Toetsingskader

Per 1 juli 2016 is de Monumentenwet 1988 vervallen. Een deel van de wet is op deze datum overgegaan naar de Erfgoedwet. Het deel dat betrekking heeft op de besluitvorming in de fysieke leefomgeving gaat over naar de Omgevingswet, wanneer deze in 2022 in werking treedt. Dit geldt ook voor de verordeningen, ruimtelijke plannen, vergunningen en ontheffingen op het gebied van archeologie. Vooruitlopend op de datum van ingang van de Omgevingswet zijn deze artikelen te vinden in het Overgangsrecht in de Erfgoedwet, waar ze ongewijzigd van toepassing blijven zolang de Omgevingswet nog niet van kracht is. De kern van de wet is dat wanneer de bodem wordt verstoord, archeologische resten intact moeten blijven. Als dit niet mogelijk is, is opgraving een optie.

FAMKE

Voor een globaal inzicht in mogelijke waarden heeft de provincie de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) gepubliceerd. De FAMKE bestaat uit twee advieskaarten, één voor de periode steentijd-bronstijd (300.000 - 800 v Chr.), en één voor de periode ijzertijd - middeleeuwen (800 v Chr. - 1500 n Chr.).

Toetsing

Conform beide advieskaarten is geen onderzoek noodzakelijk, ongeacht de grootte van de ontwikkeling. Bovendien zijn de gronden reeds geroerd bij de aanleg van de huidige bebouwing in het plangebied. Mogelijk aanwezige archeologische waarden zijn daarmee naar verwachting grotendeels reeds verstoord.

Omdat de grenswaarde niet wordt overschreden en mogelijk archeologische waarden reeds verstoord zijn is er geen nader archeologisch onderzoek noodzakelijk.

4.8 Cultuurhistorie

Toetsingskader

Per 1 januari 2012 is in het kader van de modernisering van de monumentenzorg (MOMO) in het Besluit ruimtelijke ordening van het rijk opgenomen dat gemeenten bij het maken van ruimtelijke plannen rekening moeten houden met cultuurhistorische waarden.

Toetsing

Om te onderzoeken of sprake is van cultuurhistorische waarden is gebruik gemaakt van de Cultuurhistorische Kaart Fryslân. Hieruit komt naar voren dat geen sprake is van specifieke cultuurhistorische waarden binnen het plangebied.

4.9 Externe veiligheid

Toetsingskader

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's die ontstaan voor de omgeving bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie. Sinds een aantal jaren is er wetgeving over 'externe veiligheid' om de burger niet onnodig aan te hoge risico's bloot te stellen. De normen voor externe veiligheid zijn vastgelegd in onder andere het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Het externe veiligheidsbeleid heeft vorm gekregen in de risicobenadering. Er wordt getoetst aan twee verschillende normen: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Ten aanzien van het plaatsgebonden risico geldt een kans van 10^{-6} als grenswaarde. Dit betekent dat binnen de zogenaamde PR 10^{-6} -contour geen nieuwe kwetsbare objecten mogen worden toegestaan. Voor ontwikkeling van nieuwe beperkt kwetsbare objecten, geldt deze norm als streefwaarde. Het GR drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het onderscheid tussen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen.

Toetsing

In het kader van het aspect externe veiligheid is de risicokaart geraadpleegd. In de nabijheid van het plangebied is geen sprake van risicovolle buisleidingen en/of transportroutes.

Er is geen sprake van belemmeringen voor de ontwikkeling in het plangebied door risicovolle inrichtingen, transportroutes en buisleidingen. Ook wordt in het plangebied geen risicovolle inrichting mogelijk gemaakt. Het aspect externe veiligheid staat de beoogde ontwikkeling daarom niet in de weg.

4.10 Kabels en leidingen

Toetsingskader

In (de omgeving van) het plangebied kunnen kabels en leidingen aanwezig zijn die beperkingen opleggen voor de bouw mogelijkheden in het plangebied. Hierbij valt te denken aan hoogspanningsverbindingen, waterleidingen en straatpaden. Bij leidingen, zoals gas-, water- en rioolpersleidingen, volgen deze belemmeringen uit het zakelijk recht. Bij hoogspanningsverbindingen gaat het om veiligheid en gezondheid. De beperkingen bij straatpaden zijn van belang voor het goed functioneren van de straatpaden.

Toetsing

Binnen het plangebied is geen sprake van kabels en leidingen waar rekening mee gehouden dient te worden. Het aspect kabels en leidingen vormt daarmee geen belemmering voor dit wijzigingsplan.

4.11 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Toetsingskader

In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het omgevingsvergunning plan-m.e.r.-plichtig, project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Indien een activiteit onder de drempelwaarden blijft, dient alsnog een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden, waarbij onderzocht dient te worden of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Deze omstandigheden betreffen de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële (milieu)effecten.

Per 16 mei 2017 is de regelgeving voor de MER en m.e.r.-beoordeling gewijzigd met daarin een nieuwe procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling.

- Voor de ontwerp-wijzigingsplanfase moet een m.e.r.-beoordelingsbeslissing worden genomen, waarin wordt aangegeven of wel of geen MER nodig is, gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële (milieu)effecten en mogelijke mitigerende maatregelen. Deze beslissing wordt als bijlage bij het wijzigingsplan opgenomen.
- Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde komt, moet de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie opstellen, waarbij ook mitigerende maatregelen mogen worden meegenomen. Het bevoegd gezag dient binnen zes weken na indienen een m.e.r.-beoordelingsbesluit af te geven. Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbeslissing hoeft echter niet gepubliceerd te worden.

Toetsing

In het Besluit milieueffectrapportage is opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject m.e.r.-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of meer of een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat (Besluit milieueffectrapportage, Bijlage onderdeel D11.2). De beoogde ontwikkeling bestaat uit de realisatie van 31 wooneenheden. De beoogde ontwikkeling blijft daarmee ruim onder de drempelwaarde. Dit betekent wel dat een zogenaamde 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' noodzakelijk is.

Hiervoor is een aanmeldingsnotitie opgesteld, waaruit blijkt at gelet op de kenmerken van het project (zoals het kleinschalige karakter in vergelijking met de drempelwaarden uit het Besluit m.e.r.), de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten, geen belangrijke negatieve milieugevolgen optreden. De aanmeldingsnotitie is opgenomen in bijlage 5. Mitigerende maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk. Door het college van B&W is op basis van de aanmeldingsnotitie vastgesteld dat geen MER nodig is.



Hoofdstuk 5 Juridische toelichting

Verbeelding

Na het onherroepelijk worden van het wijzigingsplan maakt de verbeelding deel uit van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*. Op de verbeelding van dit wijzigingsplan zijn de gronden als 'Groen', 'Verkeer - Verblijfsgebied', 'Wonen - 1' en 'Wonen - 2' bestemd.

De omvang van het plangebied op de verbeelding is afgestemd op de begrenzing van de wijzigingsbevoegdheid van het geldende bestemmingsplan. Een klein deel van twee voortuinen bij de zuidelijk gelegen halfvrijstaande woningen valt buiten het plangebied van dit wijzigingsplan en zijn geregeld in de bestemming 'Verkeer - Verblijfsgebied' van het geldende bestemmingsplan. In deze bestemming zijn namelijk tuinen, erven en terreinen mogelijk.

Regels

De regels die deel uitmaken van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost* blijven onverkort van toepassing op dit wijzigingsplan. De bestemmingsregels die van toepassing zijn op het plangebied van het wijzigingsplan betreft in dit geval die van de hiervoor genoemde bestemmingen conform de standaardregeling van de gemeente Waadhoeke. De bestemming 'Wonen - 1' is toegepast voor de woningen uit één bouwlaag met een kap, de bestemming 'Wonen - 2' voor woningen met twee bouwlagen met een kap.

Omdat onlangs de 'Nota Parkeernormen Gemeente Waadhoeke november 2020' in werking is getreden, is in het wijzigingsplan hiervoor een regeling opgenomen die de regeling uit het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost* vervangt.

Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid

Het wijzigingsplan doorloopt de in de Wro vastgelegde procedure. Tijdens deze procedure zijn er verschillende momenten waarop burgers en belanghebbenden hun zienswijze op het plan kenbaar kunnen maken. In paragraaf 6.1 volgt een nadere toelichting. Daarnaast is het van belang te weten of het economisch uitvoerbaar is. Hier wordt in paragraaf 6.2 ingegaan.

6.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Vooroverleg

In het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is het wijzigingsplan voorgelegd aan de betrokken overleginstanties. Hieruit blijkt het volgende:

Provincie Fryslân geeft aan dat de provinciale belangen in het plan op een juiste wijze zijn verwerkt en dat het plan voor het overige geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Wetterskip Fryslân geeft aan dat zij geen bijzonderheden hebben rond dit plan en dat ze het kunnen waarderen dat er rekening wordt gehouden met klimaatadaptie. Wetterskip Fryslân wil graag meekijken bij de verdere uitwerking van de wadi. De gemeente juicht dit van harte toe en geeft hier gevolg aan.

Brandweer Fryslân geeft tenslotte aan zij geen knelpunten voorzien in de opkomstijd en de aanwezige bluswatervoorzieningen. Zij adviseren om de wegen in het plangebied zodanig te maken dat deze vanaf twee kanten in te rijden zijn en dat deze te gebruiken zijn door de brandweer. In bijlage 6 heeft de brandweer hiervoor een aantal voorwaarden voor geformuleerd. Deze worden bij de verdere uitvoering van het project waar mogelijke opgevolgd.

Daarnaast heeft de ontwikkelaar op donderdag 19 november 2020 aan de wijkraad Hamburgerrak het voorliggende plan gepresenteerd en gevraagd om een reactie hierop. De wijkraad heeft enthousiast gereageerd op het plan, waarna de wijkraad Hamburgerrak samen met de ontwikkelaar en de gemeente het initiatief hebben genomen om op vrijdag 11 december 2020 tijdens een coronaproof bijeenkomst de direct omwonenden expliciet uitvoerig te informeren over het voorliggende plan. Ook hier is het voorliggende plan goed ontvangen. Onder normale omstandigheden zou tevens een inloopmiddag/-avond zijn georganiseerd voor alle inwoners van de wijk, waarbij het plan voor iedereen te zien is en direct vragen aan betrokkenen zou kunnen worden gesteld. Echter, vanwege de coronacrisis is in samenspraak met de wijkraad gekozen om alle inwoners door middel van de eigen nieuwsbrief van de wijkraad op de hoogte te stellen van de plannen. Via de wijkraad konden de inwoners hun reacties op het plan geven. Alle reacties op het plan zijn positief.

Ontwerpfase en zienswijzen

Het ontwerp wijzigingsplan heeft vervolgens gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze zes weken is een ieder in de gelegenheid gesteld zijn/haar zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan kenbaar te maken. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend.



Vaststelling

Het wijzigingsplan plan is daarop ongewijzigd vastgesteld (zie hiervoor het Vaststellingsbesluit). Na de vaststelling wordt het wijzigingsplan nogmaals zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode is het mogelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

6.2 Economische uitvoerbaarheid

Voor de uitvoerbaarheid van het plan is het van belang te weten of het economisch uitvoerbaar is. De economische uitvoerbaarheid wordt enerzijds bepaald door de exploitatie van het plan (financiële haalbaarheid) en anderzijds door de wijze van kostenverhaal van de gemeente (grondexploitatie).

Financiële haalbaarheid

Het wijzigingsplan vormt het toetsingskader voor een particuliere ontwikkeling. De initiatiefnemer heeft aannemelijk gemaakt dat het plan financieel haalbaar is.

Grondexploitatie

Doel van de in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) opgenomen grondexploitatieregeling is het bieden van ruimere mogelijkheden voor het kostenverhaal en het creëren van meer sturingsmogelijkheden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de publiekrechtelijke weg via een exploitatieplan en de privaatrechtelijke weg in de vorm van overeenkomsten. In het geval van een exploitatieplan kan de gemeente eisen en regels stellen voor de desbetreffende gronden, (woning)bouwcategorieën en fasering. Bij de privaatrechtelijke weg worden dergelijke afspraken in een (anterieure) overeenkomst vastgelegd.

Tussen gemeente en initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst gesloten. Ook is een planschadeverhaalovereenkomst gesloten. Op grond hiervan is de economische uitvoerbaarheid geborgd.

BIJLAGEN BIJ DE TOELICHTING

RHO ADVISEURS





Bijlage 1 Stikstofonderzoek

MEMO

Van : M.A. Bulthuis
Project : Franeker – It Ankerplak
Opdrachtgever : BruZan ontwikkeling B.V.

Datum : 24-12-2020
Aan : --
CC : --

Betreft : berekening stikstofdepositie



1. Inleiding

In opdracht van de BruZan ontwikkeling B.V. is een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor de aanleg- en exploitatiefase van 31 grondgebonden eengezinswoningen aan It Ankerplak in Franeker, waarbij rekening is gehouden met verkeersbewegingen en de inzet van diesel aangedreven materieel.

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof wordt bij vrijwel ieder plan stilgestaan bij de mogelijke stikstofemissie en het effect daarvan op Natura 2000-gebieden. In het kader van het wijzigingsplan Franeker – It Ankerplak is het voorliggende onderzoek uitgevoerd.

Binnen het wijzigingsplan Franeker – It Ankerplak worden aan It Ankerplak 31 grondgebonden eengezinswoningen ontwikkeld. Het gaat hier specifiek om 10 twee-onder-een-kapwoningen en 21 rijwoningen. Ook worden er parkeervoorzieningen, bestemmingswegen en openbaar groen in het plangebied gerealiseerd. Om het voornemen mogelijk te maken dienen de bestaande appartementsgebouwen in het plangebied te worden gesloopt.

2. AERIUS-Calculator en uitgangspunten

2.1 AERIUS, release 15 oktober 2020

Met behulp van de nieuwe release van het rekenprogramma AERIUS-calculator (release 15 oktober 2020) is gekeken naar de depositie op de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden (automatische berekening). Vanuit de AERIUS-calculator is vervolgens een PDF-bestand met resultaten gegenereerd. In figuur 1 is het plangebied met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden weergegeven. Het plangebied ligt op ruime afstand van Natura 2000-gebied de Waddenzee (figuur 1).

2.2 Exploitatiefase

Voor het project wordt uitgegaan van gasloze woningen. Er is derhalve geen emissie vanwege het verstoken van aardgas binnen de woningen.

Op basis van 31 grondgebonden eengezinswoningen bedraagt het aantal verkeersbewegingen ten hoogste 234 per etmaal (lichte motorvoertuigen). Dit is berekend op basis van CROW-kentallen (publicatie 317), zie tabel 1.

Voor wat betreft de lengte van de rijroute is uitgegaan van een route vanaf het plangebied naar de aansluiting met de Hertog van Saxenlaan (N384).

Tabel 1: Verkeersgeneratie exploitatiefase

Woningtype	Aantal wooneenheden	Kencijfer CROW per	Verkeersgeneratie per etmaal
Koop, hoek/rijwoningen	21	7,4	155,4
Koop, twee-onder-een-kap	10	7,8	78
			233,4

2.3 Sloop- en aanlegfase

Om te verkennen welke effecten kunnen optreden tijdens de aanlegfase is een berekening uitgevoerd. Voor het dieselgebruik is uitgegaan van ervaringsgegevens elders. Het aantal verkeersbewegingen in de sloop- en aanlegfase bedraagt nooit meer dan het aantal in de exploitatiefase, maar is wel afzonderlijk opgenomen in de berekening.

De volgende uitgangspunten voor de aanlegfase zijn gehanteerd:

1. Voor de aanlegfase wordt uitgegaan van 620 verkeersbewegingen (zware motorvoertuigen) per jaar voor de aan- en afvoer van materiaal en materieel. Dit zijn 20 verkeersbewegingen per jaar per woning. Voor de aan- en afvoer van materieel en puin gedurende de sloopfase zijn er 200 verkeersbewegingen (zware motorvoertuigen) per jaar. Voor het vervoer van personeel zijn er 10 verkeersbewegingen per etmaal.
2. Voor de sloopfase van de huidige bebouwing in het plangebied wordt uitgegaan van 20 8-urige werkdagen. Gedurende deze 160 uur wordt het dieselmaterieel (Stage IV 130-300 kW, 30L) ingezet ten behoeve van de sloop van de huidige bebouwing. Dit komt neer op 4.800 liter diesel voor de sloopfase.
3. De aanlegfase is te splitsen in de voorbereiding-/grondwerk en de bouwphase. Gedurende voorbereiding-/grondwerk vinden de grondwerkzaamheden plaats voor de aanleg van de woningen. Het gaat hier om de aanleg van de funderingen, rioleringen, bekabeling, groenvoorzieningen, wegen en bestrating. Gedurende de bouwphase vindt de daadwerkelijke constructie van de woningen plaats.
4. Het aantal uren dat het materieel stationair draait bedraagt 30% van de gehele inzetduur van het dieselmaterieel. Gedurende de voorbereiding-/grondwerk is het materieel 75 uur stationair en gedurende de bouwphase is het materieel 224 uur stationair. Gedurende de sloopfase is het materieel 48 uur stationair.

Tabel 2: uitgangspunten berekening dieselverbruik aanlegfase

activiteit	klasse	dieselverbruik [liter/uur]	uren/dag	aantal dagen/woning	totaal dieselverbruik [liter]
<i>woningen (31 stuks)</i>					
voorbereiding/grondwerk	stage IV, 130-300 kW	30	8	1	7.440
bouwphase	stage IV, 75-130 kW	15	8	3	11.160
Totaal					18.600

Omdat het materieel verspreid over het bouwterrein worden ingezet is de emissie ingevoerd als vlakbron in het plangebied.

3. Resultaat en conclusie

In het bijgevoegde PDF-bestand is de ligging van de bronnen en het resultaat weergegeven. Uit de berekeningen blijkt dat de stikstofdepositie nergens hoger is dan afgerond 0,00 mol/ha/jaar en er derhalve geen relevant effect is. Negatieve effecten in de vorm van vermisting en verzuring zijn derhalve niet aan de orde. De aanleg- en exploitatiefase zijn in dezelfde berekening meegenomen. De aanleg- en exploitatiefase zullen elk nog in hetzelfde jaar plaatsvinden. Voor dit plan geldt geen vergunningplicht op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb).



Figuur 1: Broninvoer AERIUS-calculator met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Rho Adviseurs	It Ankerplak, - Franeker

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Franeker - It Ankerplak	RP93SuqcpTru	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
24 december 2020, 13:59	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	102,17 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

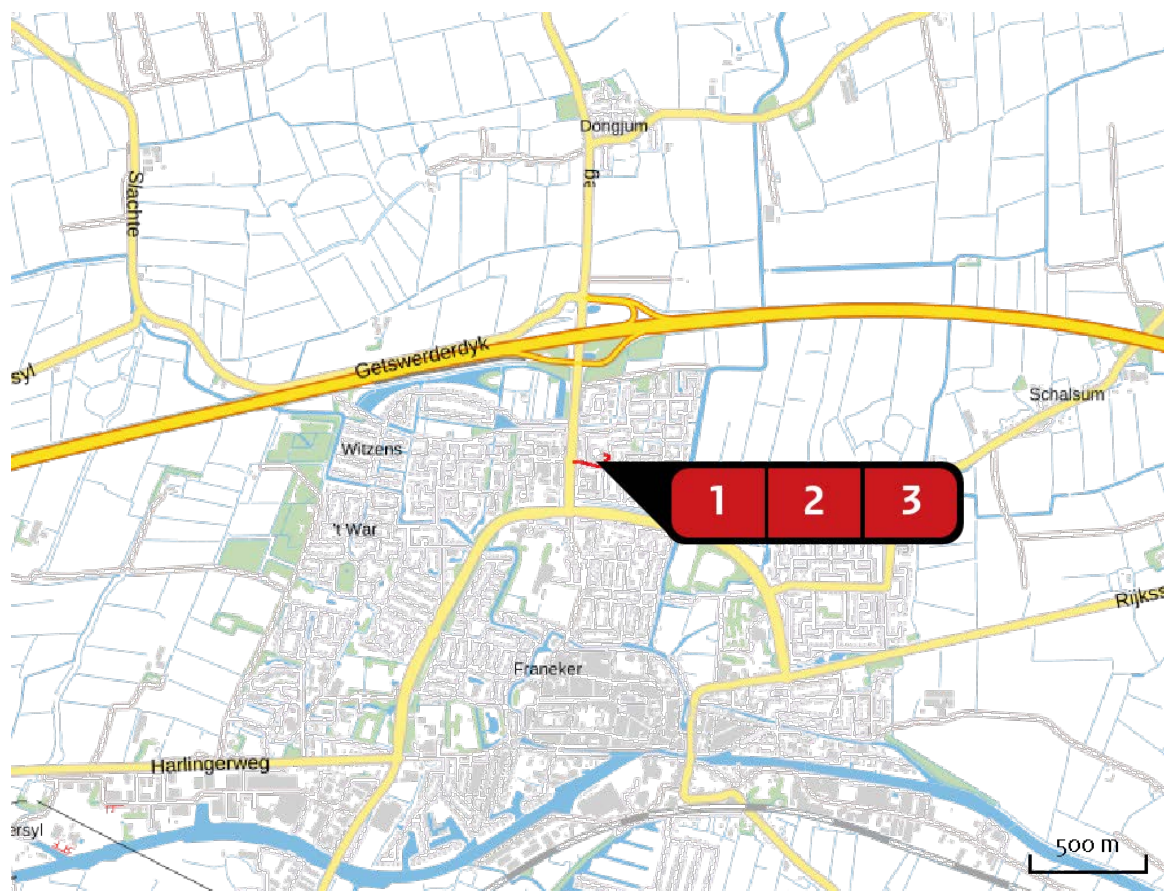
Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

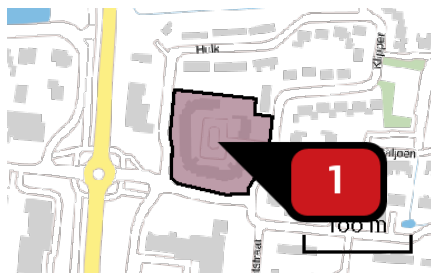
Toelichting

Sloop, aanleg- en exploitatiefase woningbouw

Locatie
Situatie 1Emissie
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1  Bron 1 Aanlegfase Machines Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	< 1 kg/j	95,46 kg/j
2  Bron 2 Aanlegfase Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3  Bron 3 Exploitiefase Verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	5,75 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

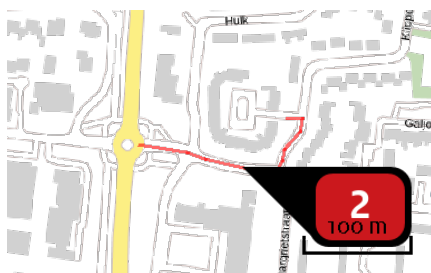
Bron 1 Aanlegfase Machines

165387, 578839

95,46 kg/j

< 1 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Stationair bedrijf (uren/j)	Cilinder inhoud (l)	Stof	Emissie
STAGE IV, 130 <= kW < 300, bouwjaar 2014 (Diesel)	Vorbereiding/-grondwerk	7.440	75	10,8	NOx NH3	30,94 kg/j < 1 kg/j
STAGE IV, 75 <= kW < 130, bouwjaar 2015 (Diesel)	Bouwfase	11.160	224	5,1	NOx NH3	44,59 kg/j < 1 kg/j
STAGE IV, 130 <= kW < 300, bouwjaar 2014 (Diesel)	Sloop	4.800	48	10,8	NOx NH3	19,92 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

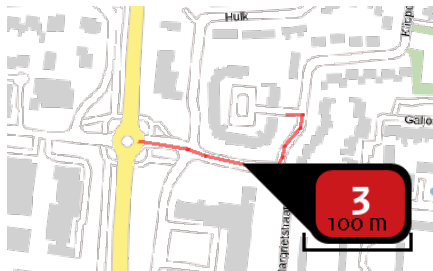
Bron 2 Aanlegfase Verkeer

165384, 578787

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	10,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	820,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Bron 3 Exploatiefase Verkeer

Locatie (X,Y)

165384, 578787

NOx

5,75 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	234,0 / etmaal	NOx NH ₃	5,75 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20201216_c759386971

Database versie 2020_20201216_c759386971

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

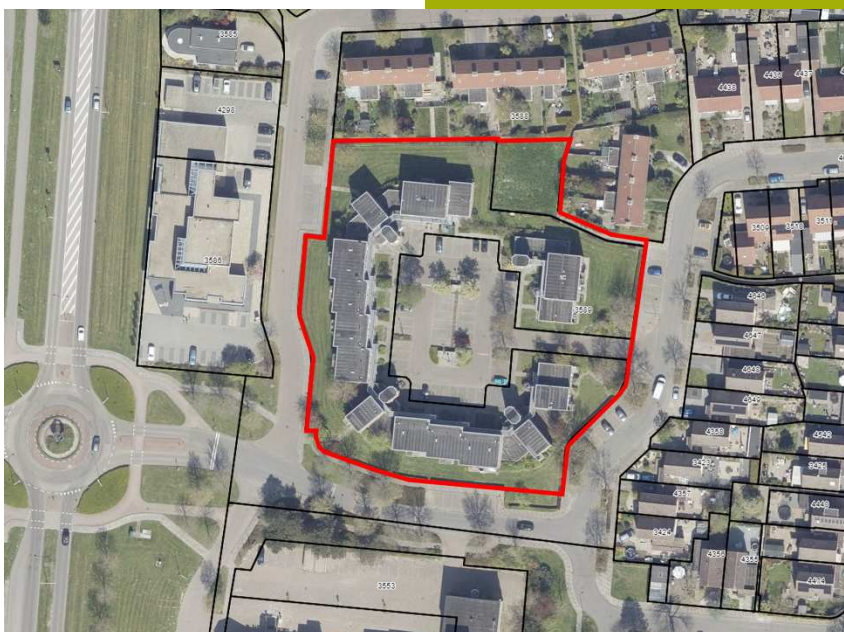
<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>



Bijlage 2 Verkennend bodemonderzoek

Verkennend bodemonderzoek

IT ANKERPLAK 1 T/M 69 TE FRANEKER



COLOFON

Opdrachtgever:

Accolade
Postbus 341 | 8440 AH HEERENVEEN
Contactpersoon: dhr. H. Adema

Projectgegevens:

Locatie: It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker
Projectnummer: EN05637
Kenmerk: 200780
Status: definitief, versie 1

Onderzoek uitgevoerd door:

Enviso Ingenieursbureau
Postbus 332 | 9200 AH DRACHTEN
Telefoon: 0512-586246
E-mail: info@enviso.nl | Internet: www.enviso.nl

Projectmedewerkers:

Projectleider: dhr. F. Hooghiemstra
Veldwerker: dhr. S. Koen &
dhr. P.B. Stornebrink (in opleiding)
Auteur: dhr. S. Koen
Kwaliteitscontrole: dhr. F. Hooghiemstra



Drachten, 17 september 2020

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Aanleiding en doel	3
2	VOORONDERZOEK	4
2.1	Algemeen	4
2.2	Beschrijving onderzoekslocatie.....	4
2.3	Bodemopbouw.....	4
2.4	Historisch onderzoek	5
2.5	Conclusie vooronderzoek.....	6
3	ONDERZOEKSPROGRAMMA.....	7
3.1	Kwaliteitsborging en onafhankelijkheid.....	7
3.2	Onderzoeksopzet	7
4	VELDWERKZAAMHEDEN	8
4.1	Grond	8
4.2	Grondwater	8
5	LABORATORIUMONDERZOEK.....	9
5.1	Chemische analyses	9
5.2	Resultaten	9
6	SAMENVATTING EN CONCLUSIE	10
6.1	Samenvatting	10
6.2	Conclusie	10

Bijlagen

- 1 Regionale ligging en kadastrale kaart
- 2 Samenvatting bodeminformatiesysteem
- 3 Overzichtstekening met situering boringen en peilbuizen
- 4 Bodemprofielen
- 5 Analyserapporten grond en grondwater
- 6 Toetsingstabellen grond en grondwater (Wbb)
- 7 Toetsingstabellen grond (Bbk)
- 8 Toelichting toetsingskaders

1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

In opdracht van Accolade is door Enviso Ingenieursbureau een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 uitgevoerd ter plaatse van de locatie It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker.

De onderzoekslocatie bevindt zich aan It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker en is gelegen in een woonwijk. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Franeker, sectie B, nummers 3589 en 4645 (deels). De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt 7.400 m². Het perceel is momenteel in gebruik met een woonbestemming.

De regionale ligging van de onderzoekslocatie is aangegeven in bijlage 1.

1.2 AANLEIDING EN DOEL

Aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht en vervolgens sloop en nieuwbouw op de locatie.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van zowel de grond als het grondwater.

2 VOORONDERZOEK

2.1 ALGEMEEN

Voor aanvang van de veldwerkzaamheden is een vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd. Aangezien het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen eigendomsoverdracht en nieuwbouw, is een standaard vooronderzoek uitgevoerd.

Als afbakening van het geografische besluitvormingsgebied heeft het vooronderzoek zich gericht op het kadastrale perceel Franeker, sectie B, nummers 3589 en 4645 (deels) te Franeker en de aangrenzende percelen tot 25 meter. De resultaten van het vooronderzoek worden navolgend beschreven.

2.2 BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE

De geografische gegevens van de onderzoekslocatie staan weergegeven in tabel 2.2.1. Voor een kadastrale kaart wordt verwezen naar bijlage 1.

Tabel 2.2.1: Geografische gegevens

Aanvraag: Geografische gegevens			
Gemeente	Waadhoeke		
Adres	It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker		
Kadastraal	Gemeente: Franeker	Sectie: B	Nummer: 3589 & 4645(deels)
Coördinaten	X: 165.373	Y: 578.816	
Oppervlakte onderzoeksterrein	7.400 m²		

De onderzoekslocatie bevindt zich aan It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker en is gelegen in een woonwijk. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Franeker, sectie B, nummers 3589 en 4645 (deels). De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt 7.400 m². Het perceel is momenteel in gebruik met een woonbestemming.

Aan de westzijde grenst de onderzoekslocatie aan de doorgaande weg 'Hertog van Saxenlaan'. Aan de zuid- en oostzijde grenst de locatie aan de weg de 'Klipper'.

Een overzichtstekening van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 3.

2.3 BODEMOPBOUW

De regionale bodemopbouw is ontleend aan het DINOLoket (Data en informatie van de Nederlandse ondergrond) van TNO. De regionale bodemopbouw van de locatie is weergegeven in tabel 2.3.1.

Tabel 2.3.1: Regionale bodemopbouw

Bodemtraject t.o.v. maaiveld (cm-mv)			Bodemopbouw
0	-	200	Antropogeen
200	-	450	Klei, zandig
450	-	500	Zand, Fijn

Het maaiveld ter plaatse van de locatie bevindt zich op een hoogte van circa 0,25 m+NAP. De stromingsrichting van het freatische grondwater is niet eenduidig te bepalen en kan beïnvloed worden door lokale factoren zoals waterlopen, drainagesystemen, (lekke) rioleringen en dergelijke. De locatie bevindt zich niet binnen een grondwaterbeschermingsgebied.

2.4 HISTORISCH ONDERZOEK

Voor het bepalen van de aanwezigheid, de aard en de ruimtelijke verdeling van eventuele bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie is een historisch onderzoek verricht. Ten behoeve van het historisch vooronderzoek is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- bodeminformatiesysteem provincie Fryslân (Bodemloket/Nazca-i);
- bodemarchief provincie;
- bodemkwaliteitskaart gemeente;
- opdrachtgever;
- topografisch kaartmateriaal;
- locatie-inspectie.

Bodeminformatiesysteem, bodemarchief en opdrachtgever

Uit het bodeminformatiesysteem, bodemarchief en volgens informatie van de opdrachtgever blijkt dat ter plaatse van de onderzoekslocatie niet eerder bodemonderzoek is uitgevoerd. Er zijn geen aanwijzingen die duiden op de (voormalige) aanwezigheid van boven- en/of ondergrondse tanks of gedempte sloten. Er bestaat geen aanleiding om asbesthoudende materialen in en/of op de bodem te verwachten. Een samenvatting van de beschikbare gegevens in het bodeminformatiesysteem Nazca-i is opgenomen in bijlage 2.

Bodemkwaliteitskaart en PFAS

Op basis van de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart ligt de onderzoekslocatie in een gebied met een bodemkwaliteit die gemiddeld voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde'. De bodemfunctie van de onderzoekslocatie is 'Wonen'.

Namens de Friese gemeenten is in opdracht van de FUMO onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van PFAS en is een bodemkwaliteitskaart voor PFAS opgesteld (Antea Group, kenmerk rapport: 0457469, d.d. 23 januari 2020). Uit het onderzoek blijkt dat de gemiddelde gehalten PFAS in Friesland lager of gelijk zijn aan de door het Rijk vastgestelde tijdelijke achtergrondwaarden. Het college van de gemeente Waadhoeke heeft de bodemkwaliteitskaart PFAS vastgesteld op 24 maart 2020 en daarmee is grondverzet op basis van de bodemkwaliteitskaart, onder de bekende voorwaarden, weer mogelijk.

Aangezien er geen aanwijzingen zijn die duiden op activiteiten die verontreinigingen met PFAS hebben kunnen veroorzaken, zoals voormalige brand- of stortlocaties, textielverwerkende industrie, fluorpolymeerfabricage of metaalindustrie, is er geen aanleiding om PFAS te verwachten in de bodem.

Topografie

De topografische kaarten zijn via de website van Topotijdreis (www.topotijdreis.nl) geraadpleegd en deze zijn navolgend weergegeven.



1920



1950



1990



2019

Uit de topografische kaarten blijkt dat het perceel tot 1993 altijd in gebruik is geweest voor agrarische doeleinden, waarna de huidige bebouwing is gebouwd.

Locatie-inspectie

Voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden is een locatie-inspectie verricht. Tijdens de inspectie zijn geen aanvullende gegevens verkregen die eventueel duiden op aanwezigheid van bodembedreigende activiteiten.

2.5 CONCLUSIE VOORONDERZOEK

Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek wordt de onderzoekslocatie als 'onverdacht' beschouwd.

3 ONDERZOEKSPROGRAMMA

3.1 KWALITEITSBORGING EN ONAFHANKELIJKHEID

Voor het bewijsbaar en zichtbaar maken van de kwaliteit (kwaliteitsborging) beschikt Enviso Ingenieursbureau over een kwaliteitssysteem dat is opgezet conform NEN-EN-ISO 9001.

In het kader van Kwalibo zijn de veldwerkzaamheden uitgevoerd onder een procescertificaat, hetgeen is omschreven in de vigerende versie van de Beoordelingsrichtlijn SIKB 2000, protocollen 2001 en 2002.

Met betrekking tot de functiescheiding kan worden gesteld dat er geen organisatorische relatie bestaat tussen Enviso Ingenieursbureau en de opdrachtgever of eigenaar van de onderzoekslocatie.

3.2 ONDERZOEKSOPZET

Ten behoeve van het verkennend bodemonderzoek is een programma voor veld- en laboratoriumonderzoek opgesteld, waarbij de onderzoekslocatie op basis van het vooronderzoek als 'onverdacht' kan worden beschouwd.

Op basis van NEN 5740 'strategie onverdacht (ONV)' zijn het aantal boringen en analyses bepaald. De onderzoeksstrategie is weergegeven in tabel 3.2.1.

Tabel 3.2.1: Strategie bodemonderzoek

Oppervlakte locatie	Strategie	Boringen	Analyseparameters ¹		
			Bovengrond	Ondergrond	Grondwater
7.400 m ²	ONV	13x boring tot 0,50 m-mv 4x boring tot grondwater 2x boring met peilbuis	3x NEN-g, L+H	2x NEN-g, L/H	2x NEN-gw

¹ Verklaring analyseparameters:

NEN-g = pakket NEN 5740 grond: droge stof, metalen (9), PAK (10), PCB (7) en minerale olie

NEN-gw = pakket NEN 5740 grondwater: metalen (9), vluchtige aromaten (5), VOCl (18) en minerale olie

L+H = lutum en humus (organische stof)

Bij alle boringen vindt een zintuiglijke beoordeling van het opgeboorde materiaal plaats. Hierbij wordt eveneens aandacht besteed aan de eventuele aanwezigheid van asbest. Voor aanvang van de grondwaterbemonstering worden de stijghoogte, het elektrisch geleidingsvermogen (EC), de zuurgraad (pH), de temperatuur (T) en de troebelheid (NTU) van het grondwater bepaald.

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen kunnen, afwijkend ten opzichte van tabel 3.2.1, aanvullende boringen worden uitgevoerd en aanvullende analyses worden ingezet.

4 VELDWERKZAAMHEDEN

4.1 GROND

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 2 september 2020. Ten behoeve van het nemen van het grondwatermonster zijn boring 01 en 02 gebruikt voor het plaatsen van een peilbuis. Voor een overzichtstekening met de situering van de boringen en de peilbuis wordt verwezen naar bijlage 3.

Bij alle boringen heeft een zintuiglijke beoordeling van het opgeboorde materiaal plaatsgevonden. De lokale bodemopbouw is in tabel 4.1.1 weergegeven. Hierbij is uitgegaan van meetpunt 02. In bijlage 4 zijn de bodemprofielen weergegeven.

Tabel 4.1.1: Lokale bodemopbouw

Traject (cm-mv)	Grondsoort	Kleur
0 - 30	Zand, matig fijn, matig siltig, matig humeus	Neutraal zwart bruin
30 - 150	Klei, sterk siltig	Neutraal beige grijs
150 - 380	Zand, zeer fijn, uiterst siltig	Neutraal grijs blauw

Tijdens het veldwerk zijn geen waarnemingen gedaan die duiden op eventuele bodemverontreiniging. Verder zijn zowel in de grond als op het maaiveld visueel geen bodemvreemde en asbestverdachte materialen aangetroffen.

4.2 GRONDWATER

Het grondwater is op 9 september 2020 bemonsterd. Voor aanvang van de monsterneming van het grondwater zijn diverse metingen uitgevoerd. De resultaten van de metingen zijn weergegeven in tabel 4.2.1.

Tabel 4.2.1: Meetgegevens grondwater

Peilbuis	Filterstelling (cm-mv)	Stijghoogte (cm-mv)	EC ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	pH	T ($^{\circ}\text{C}$)	NTU (0-10)
01-1	300-400	135	1.215	6,7	15,9	16,0
02-2	280-380	139	1.243	6,8	14,5	35,4

Beide grondwatermonsters zijn troebel (NTU > 10). Dit is te relateren aan de leemlaag die ter hoogte van de filterstellingen aanwezig is. Het verhoogde troebelheidsgehalte is echter niet van invloed geweest op de analysesresultaten. De resultaten van de metingen hebben geen aanleiding gegeven tot het bijstellen van het onderzoeksprogramma.

5 LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 CHEMISCHE ANALYSES

Het aantal analyses en de te analyseren parameters zijn conform de onderzoeksopzet ingezet. De analyses zijn uitgevoerd door Eurofins Analytico te Barneveld dat geaccrediteerd is volgens het accreditatieschema 'AS 3000' onder nummer L010.

5.2 RESULTATEN

De analyserapporten van de grondmengmonsters en het grondwatermonster zijn opgenomen in bijlage 5. Om de resultaten te kunnen interpreteren worden deze vergeleken met de toetsingswaarden zoals deze zijn opgenomen in de 'Circulaire bodemsanering 2013' en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

In bijlage 6 zijn de toetsingsresultaten (Wbb) opgenomen en in bijlage 7 de indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). Een toelichting op de toetsingskaders is opgenomen in bijlage 8.

In de tabellen 5.2.1 en 5.2.2 is een overzicht van de toetsingsresultaten weergegeven met daarin de eventueel vastgestelde verontreinigingen. Tevens is de indicatieve toetsing aan de generieke waarde uit het Besluit bodemkwaliteit weergegeven.

Tabel 5.2.1: Toetsingsresultaten grondmengmonsters

Monstercode met bijbehorende meetpunten en -diepten (cm-mv)	Toetsing Wbb		Indicatieve toetsing Bbk
	Licht (>AW)	Sterk (>I)	
Bovengrond			
MM01, 01: 0-20, 02: 0-30, 04: 0-30, 04: 30-80, 07: 0-50, 08: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50,	-	-	Achtergrondwaarde (Altijd toepasbaar)
MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50	PAK VROM (10)	-	Achtergrondwaarde (Altijd toepasbaar)
MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50, 19: 0-50	Minerale olie	-	Industrie
Ondergrond			
MM04, 01: 50-100, 01: 100-150, 04: 80-130	-	-	Achtergrondwaarde (Altijd toepasbaar)
MM05, 02: 80-100, 02: 100-150, 03: 50-80, 03: 80-130, 05: 50-100, 05: 100-150	-	-	Achtergrondwaarde (Altijd toepasbaar)

Uit de toetsingsresultaten blijkt dat in de bovengrond (MM02 en MM03) licht verhoogde gehalten aan PAK en minerale olie zijn vastgesteld. In de bovengrond van MM01 en de ondergrond (MM04 en MM05) zijn geen verhoogde gehalten in de onderzochte parameters vastgesteld ten opzichte van de achtergrondwaarden. Na indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit blijkt dat de klei aan de zuidzijde indicatief voldoet aan klasse Industrie. De rest van de boven- en ondergrond voldoet indicatief aan de Achtergrondwaarde (Altijd toepasbaar).

Tabel 5.2.2: Toetsingsresultaten grondwatermonsters

Meetpunt en filterstelling (cm-mv)	Datum bemonstering	Toetsing Wbb	
		Licht (>S)	Sterk (>I)
01-1 (300-400)	9 september 2020	Barium	-
02-1 (280-380)	9 september 2020	Barium	-

Uit tabel 5.2.2 blijkt dat in het grondwater ter plaatse van de peilbuizen 01 en 02 een verhoogde concentratie aan barium is vastgesteld ten opzichte van de streefwaarde. Het licht verhoogde gehalte is zeer waarschijnlijk van nature aanwezig in het grondwater.

6 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

6.1 SAMENVATTING

In opdracht van Accolade is door Envisio Ingenieursbureau een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 uitgevoerd ter plaatse van de locatie It Ankerplak 1 t/m 69 te Franeker.

Aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen eigendomsoverdracht en vervolgens nieuwbouw op de locatie. Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van zowel de grond als het grondwater op de locatie.

De onderzoekslocatie bevindt zich aan It Ankerplak te Franeker en is gelegen in een woonwijk. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Franeker, sectie B, nummers 3589 en 4645 (deels). De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt 7.400 m². Het perceel is momenteel in gebruik met een woonbestemming. Uit de voorinformatie, de topografische kaarten en het bodeminformatiesysteem van de provincie Fryslân blijkt dat het perceel tot 1993 altijd in gebruik is geweest voor agrarische doeleinden, waarna de huidige bebouwing is gebouwd.

Vooronderzoek

Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek wordt de onderzoekslocatie als 'onverdacht' beschouwd.

Zintuiglijke waarnemingen

Tijdens het veldwerk zijn geen waarnemingen gedaan die duiden op eventuele bodemverontreiniging. Verder zijn zowel in de grond als op het maaiveld visueel geen bodemvreemde en asbestverdachte materialen aangetroffen.

Resultaten grond

Uit de toetsingsresultaten blijkt dat in de bovengrond een licht verhoogd gehalte aan PAK en minerale olie is vastgesteld. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten in de onderzochte parameters vastgesteld ten opzichte van de achtergrondwaarden.

Resultaten grondwater

Uit de toetsingsresultaten blijkt dat het grondwater ten hoogste licht verontreinigd is met barium. Het licht verhoogde gehalte is zeer waarschijnlijk van nature aanwezig in het grondwater.

6.2 CONCLUSIE

Op basis van de onderzoeksresultaten dient formeel gezien de hypothese 'onverdacht' verworpen te worden, daar er in de bovengrond en het grondwater enkele parameters licht verhoogd zijn vastgesteld. De licht verhoogde gehalten zijn echter dusdanig gering dat nader onderzoek niet nodig is.

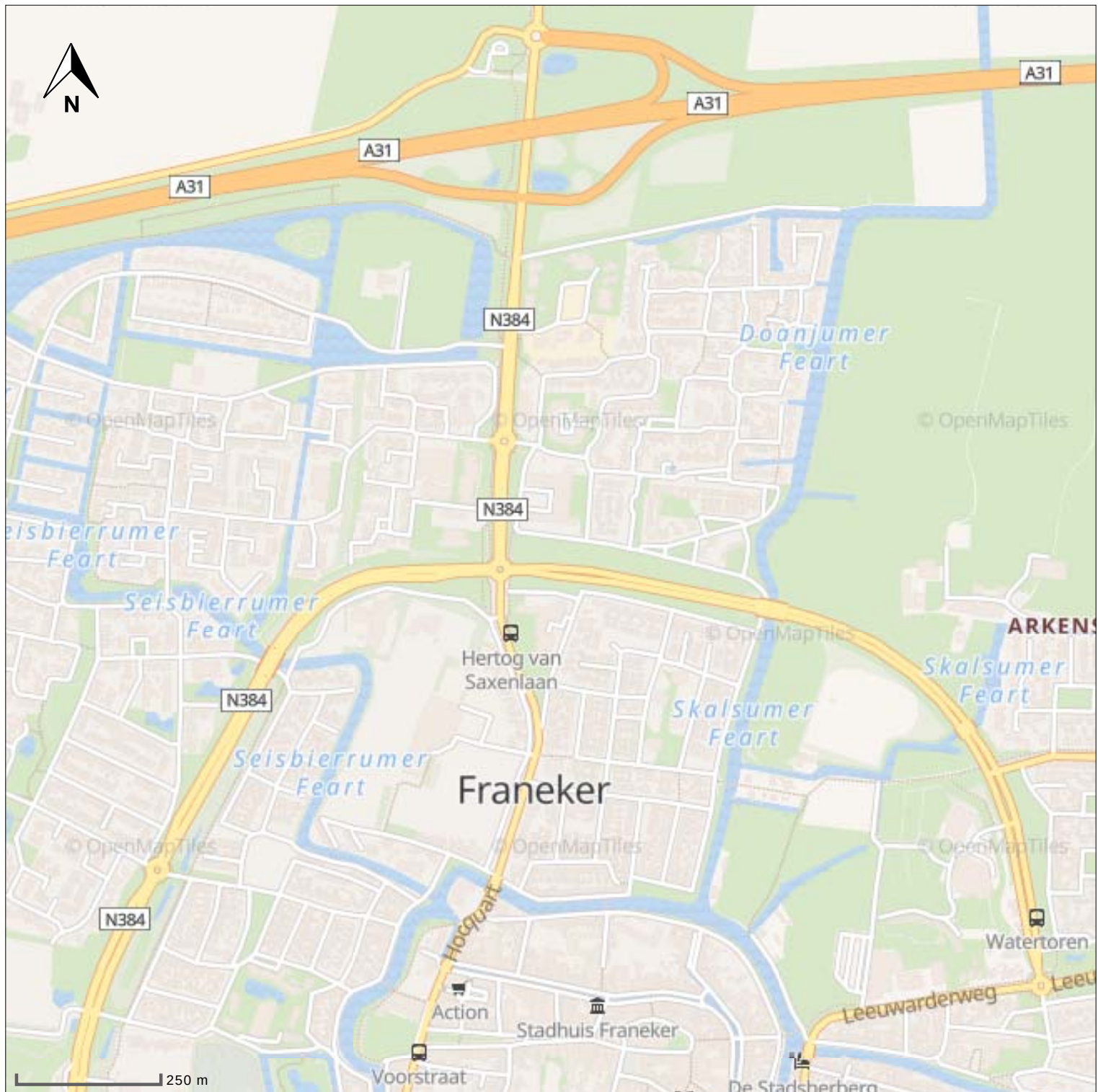
Resumerend kan worden gesteld dat er uit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen bestaan voor de voorgenomen eigendomsoverdracht en nieuwbouw op de locatie.

Indien grond van de locatie wordt afgevoerd voor toepassing elders, volstaan de resultaten van het onderliggende bodemonderzoek mogelijk niet. Om definitief vast te stellen of de grond buiten de locatie kan worden hergebruikt, kan het bevoegd gezag (gemeente waar de grond zal worden toegepast) verzoeken om een partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit.

ENVISIO INGENIEURSBUREAU

Bijlage 1

Regionale ligging en kadastrale kaart



- peilbuis
- boring < 0.5m
- boring < 1m
- boring < 1.5m
- boring < 2m
- boring >= 2m
- inspectiegat
- sleuf
- slib
- depot
- overigen



situatie tekening **Open Basis Kaart**

onderzoek **VO It ankerplak Franeker**
 projectcode **EN05637**
 datum **03-09-2020**
 paraaf
 schaal **1:10.000 (1cm = 1km) op A4**

 **ENVISO**
 Ingenieursbureau



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Franeker

B

3589

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 31 augustus 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



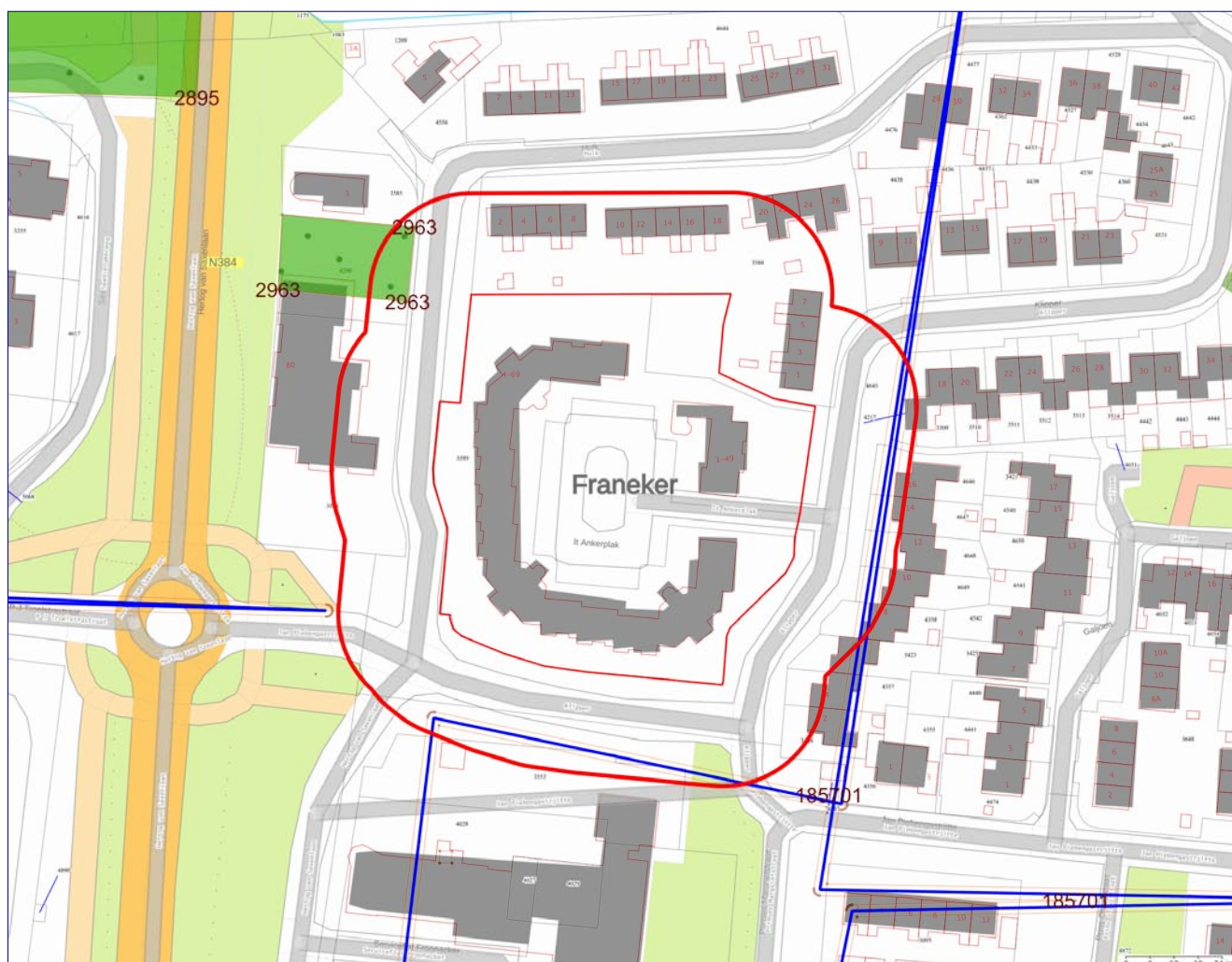
Samenvatting bodeminformatiesysteem



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Bodeminformatie

EN05637



Getoonde informatie in rapportage



25-meter contour



Locatie-ID



Onderzoek vlak



Verontreinigingscontour



Saneringscontour



Zorgmaatregel



Slootdempingen



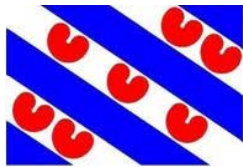
Locaties



Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks



Boringen



Toelichting

Deze rapportage is automatisch tot stand gekomen. De informatie is afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Provincie Fryslân en de Friese gemeenten.

Voor het grondgebied van de gemeente Leeuwarden is alleen informatie opgenomen over waterbodemonverontreiniging. Om volledige informatie te krijgen over de bodemkwaliteit in de gemeente Leeuwarden dient u zich te richten tot deze gemeente.

Alle in deze rapportage geraadpleegde informatiebronnen zijn in juli 2009 samengevoegd in één centrale database. Hierbij is geen inhoudelijke herbeoordeling van de samengevoegde informatie op de locaties uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit rapport nog stuiten op onduidelijkheden, dan kunt u contact opnemen met de betreffende gemeente waarin deze locatie ligt. Als het noodzakelijk is om een herbeoordeling uit te voeren van de locatie en eventueel omliggende locaties, dan zal de betreffende gemeente het dossier met eventuele aanvullende informatie opnieuw beoordelen en u voorzien van een nieuwe rapportage.

Beoordeling en advies

Deze rapportage geeft inzicht of in het kader van de saneringsregeling van de Wet bodembescherming nog acties ondernomen moeten worden binnen de opgegeven contour. De rapportage geeft antwoorden op de volgende vragen.

Is er bodeminformatie op het opgegeven adres geregistreerd?

Is er bodeminformatie binnen de opgegeven contour bekend?

Zo ja:

Wat is de kans op aanwezigheid van bodemonverontreiniging dan wel de ernst van de geconstateerde verontreiniging?

Welke vervolg actie is nodig of wordt geadviseerd?

Indien antwoord op deze vragen ontbreekt kunt u zelf aan de hand van eventueel beschikbare informatie van bodembedreigende activiteiten en onderzoekssamenvattingen een eigen oordeel vormen. Mocht u behoefte hebben aan een bevestiging van uw oordeel neem dan contact op met de betreffende gemeente.

Nadere informatie over de Wet bodembescherming, de geraadpleegde informatie bronnen en gebruikte termen treft u aan in de bijlage van dit rapport.

Disclaimer

De bodeminformatie is met zorg ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat deze informatie verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De Provincie Fryslân en de Friese gemeenten achten zich niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. U helpt de provincie en de gemeenten door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

Leeswijzer

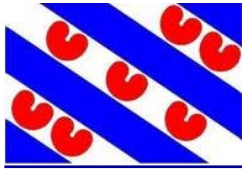
Met het plaatje op bladzijde 1 kunt u in één oogopslag zien wat voor relevante bodeminformatie aanwezig is:

- groen geeft aan dat er onderzoek is uitgevoerd;
- okergeel geeft aan dat er een verontreiniging zit
- bruin geeft aan dat er een sanering heeft plaatsgevonden
- zwart geeft aan de plekken waarop een zorgmaatregel (ook kadastraal geregistreerd) van toepassing is
- oranje lijnen geven de locatiecontour aan; kleine vierkantjes geven aan dat er gegevens over bedrijfsactiviteit aanwezig zijn
- blauwe lijnen geven de plek aan van slootdempingen of (tram en spoor)traces
- donkergroene punten geven aan waar boringen zijn gezet
- rode driehoekjes geven aan waar tanks zitten of hebben gezeten.

Het lange nummer verwijst naar een locatie-ID waaronder u nadere informatie kunt vinden in deze rapportage.

In het hoofdstuk Samenvatting bodeminformatie is de informatie over locaties, onderzoeken en tanks opgenomen welke (grafisch) binnen de opgegeven contour vallen.

Voor de gedetailleerde informatie behorende bij een locatie wordt u verwezen naar het hoofdstuk Aanvullende bodeminformatie.



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Locaties (overlap met contour)

Gegevens niet beschikbaar

Uitgevoerde onderzoeken (overlap met contour)

Gegevens niet beschikbaar

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar

Aanvullende bodeminformatie

Gegevens niet beschikbaar

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Informatie van locaties in een straal van 25 meter rondom de locatie

Locaties (overlap met contour)

LOC. ID	Naam	Beoordeling Wbb	Vervolgactie Wbb
185701	demping (niet gespecificeerd) Franeker		voldoende onderzocht
2963	FRAN, Hertog van Saxenlaan 80		voldoende onderzocht

Uitgevoerde onderzoeken (overlap met contour)

Loc. ID	Naam+datum onderzoek	Rapportnummer	Onderzoeksbureau
2963	Indicatief onderzoek: 1-3-1993	16546-57906	Oranjewoud

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar

Aanvullende bodeminformatie

185701 demping (niet gespecificeerd) Franeker

Locatiecode	NZ054428201
Straat	
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	FRANEKER
Gemeente	Waadhoeke (1949)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	demping (niet gespecificeerd), NSX 1.9
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	voldoende onderzocht

Besluiten bij locatie

Gegevens niet beschikbaar



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Onderzoeken bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
demping (niet gespecificeerd)	1,9	onbekend	2000	Heden	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

demping (niet gespecificeerd)

Bedrijfsnaam	
UBI-omschrijving	demping (niet gespecificeerd)
UBI-klasse	2
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Luchtfoto 2000
Dossiernummer	5G_zuid

2963 FRAN, Hertog van Saxenlaan 80

Locatiecode	FR007000389
Straat	Hertog van Saxenlaan
Huisnummer	80
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	8802PP
Plaats	FRANEKER
Gemeente	Waadhoeke (1949)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	wegvervoer, NSX 137
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	voldoende onderzocht

Besluiten bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Indicatief onderzoek: 1-3-1993



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Rapportnummer	16546-57906
Datum rapport	01-03-1993
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	
Opmerkingen	Archief gemeente: 2963, FRAN, Hertog van Saxenlaan, terrein, 4650, 16546-57906, 01-03-1993, Indicatief Onderzoek 1 Zintuiglijke waarnemingen: In een drietal boringen is in de geroerde bovengrond een geringe hoeveelheid puin waargenomen. Bovengrond: PAK > a Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: Xylenen en Min. olie > a Conclusies: De aangetroffen gehalten vormen direct gevaar voor de volksgezondheid en het milieu. Het multifunctionele karakter van de grond is hiermee echter wel aangetast. Aanbevelingen: Geen belemmeringen aanwezig voor de te realiseren bestemming (bedrijfsterrein) Bijzonderheden: Geen

Gebruiken bij locatie

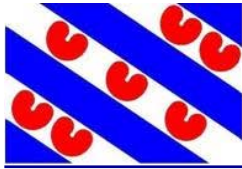
UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
wegvervoer	137	onbekend			onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Gegevens niet beschikbaar

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar



Bijlage:

1. Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) schrijft voor, dat een melding moet worden gedaan aan het bevoegde gezag als men een bodemsanering of andere werkzaamheden in de verontreinigde bodem wil uitvoeren waarbij vermoed wordt dat het een bodemverontreiniging betreft groter dan 25m³ of een grondwaterverontreiniging groter dan 100m³. Op zo'n melding neemt het bevoegd gezag een 'besluit'. Ook als een sanering is uitgevoerd neemt het bevoegd gezag over het evaluatierapport een 'besluit'.

Gemeenten en de Wet bodembescherming

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, milieuvergunningen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk was een melding zoals bedoeld in de Wet bodembescherming door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij elk rapport een conclusie of opmerking opgenomen met een samenvatting van het rapport.

Bevoegd gezag Wet bodembescherming.

De Provincie Fryslân is bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb). De gemeente Leeuwarden is bevoegd gezag voor haar eigen grondgebied. Met de invoering van de Waterwet in 2009 is het Wetterskip Fryslân bevoegd gezag voor de waterbodems (Provincie Fryslân is nog bij hoge uitzondering bevoegd gezag voor waterbodems). De besluiten en beschikkingen die zijn opgenomen in deze rapportage zijn afgegeven door de Provincie Fryslân. Alleen beschikkingen over grondverontreiniging, voor zover de interventiewaarde zijn overschreden, zijn geregistreerd bij het Kadaster.

Het Kadaster en de Wet bodembescherming

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster. Grondwaterverontreiniging en waterbodemverontreinigingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster.
Nota Bene: Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Bedrijven en de Wet bodembescherming

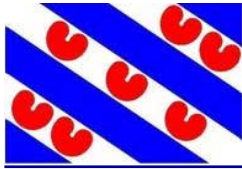
Bedrijven zijn, in bepaalde gevallen, verplicht om bodemonderzoek te laten uitvoeren voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning (bouw- en/of milieudeel). Nieuw ontstane bodemverontreiniging (als gevolg van calamiteiten) dient direct gemeld te worden bij het bevoegd gezag. De vervuiler zorgt onverwijld voor in beginsel een volledige verwijdering van de vervuiling.

Burgers en de Wet bodembescherming

Als burger kunt u op meerdere manieren te maken krijgen met (mogelijke) bodemverontreiniging. Veel voorkomende situaties zijn:

- Aan- of verkoop van een woning.
- Aanvraag omgevingsvergunning.

Zijn er naar aanleiding van de rapportage vragen betreffende de bodem, neem dan contact op met de gemeente.



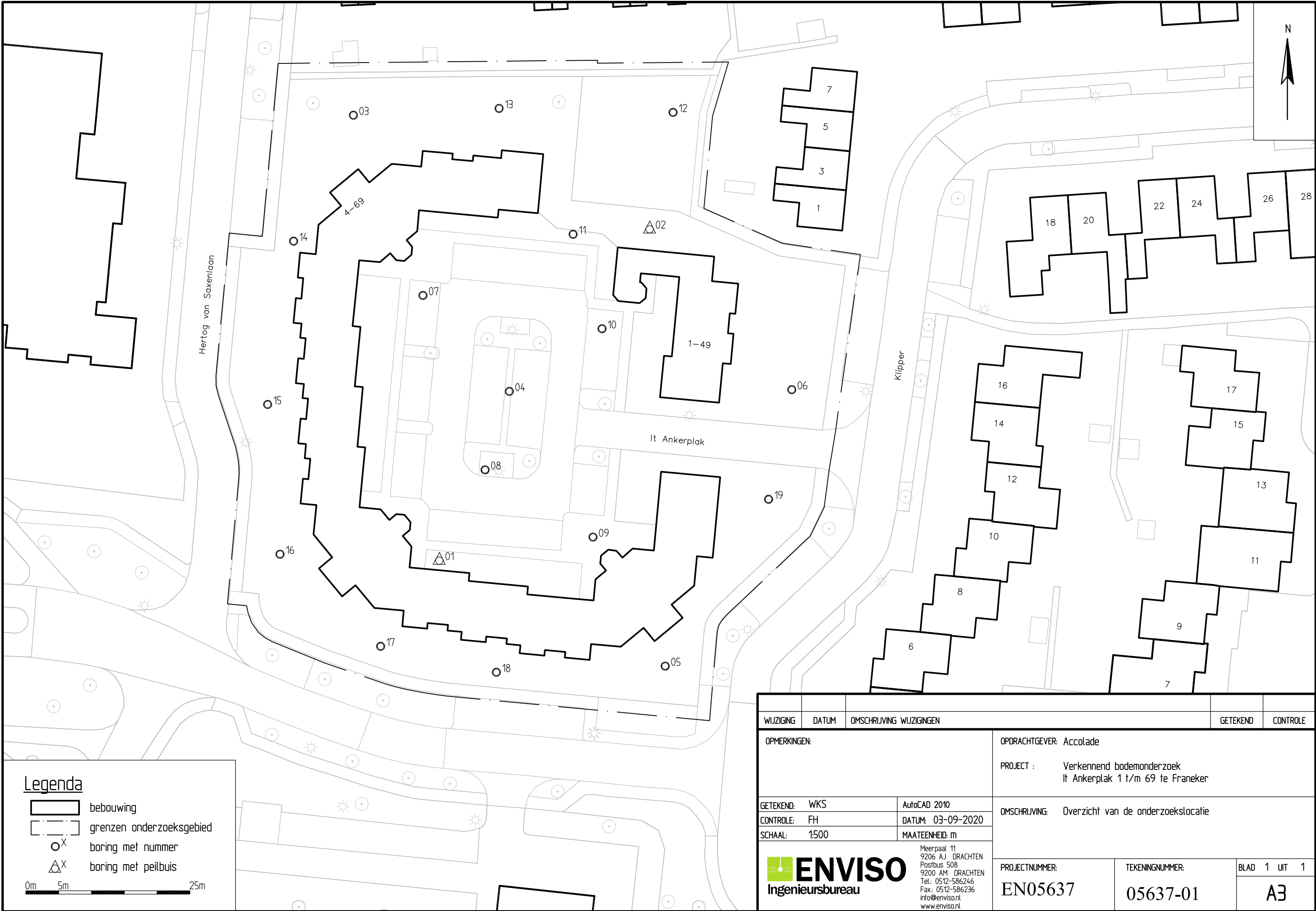
Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

2. Welke gegevensbronnen zijn geraadpleegd voor deze rapportage?

De gegevensbronnen zijn:

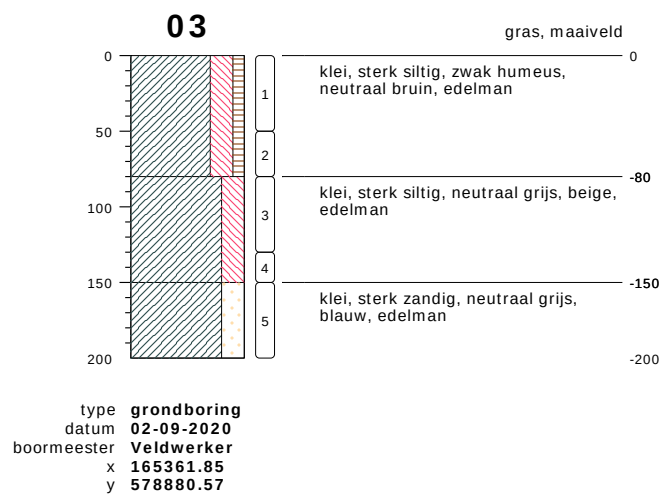
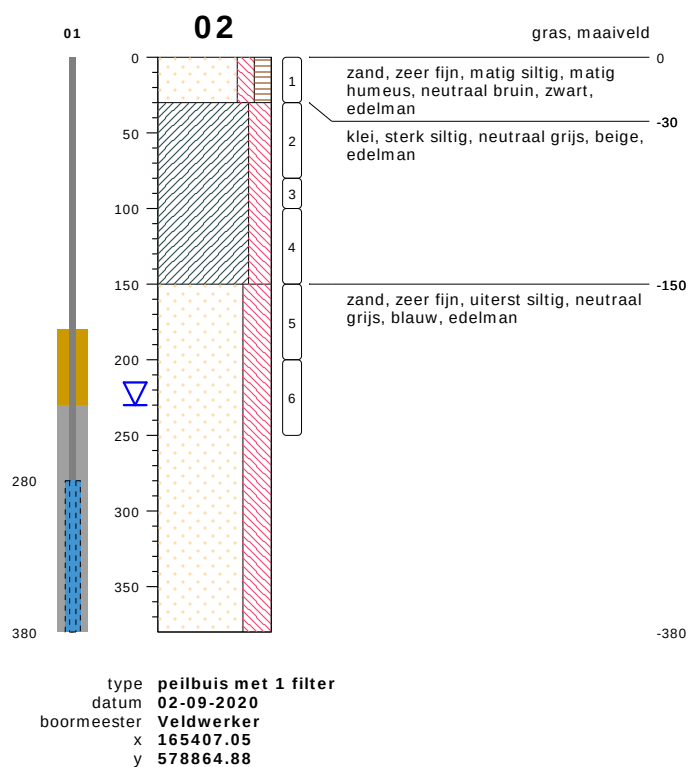
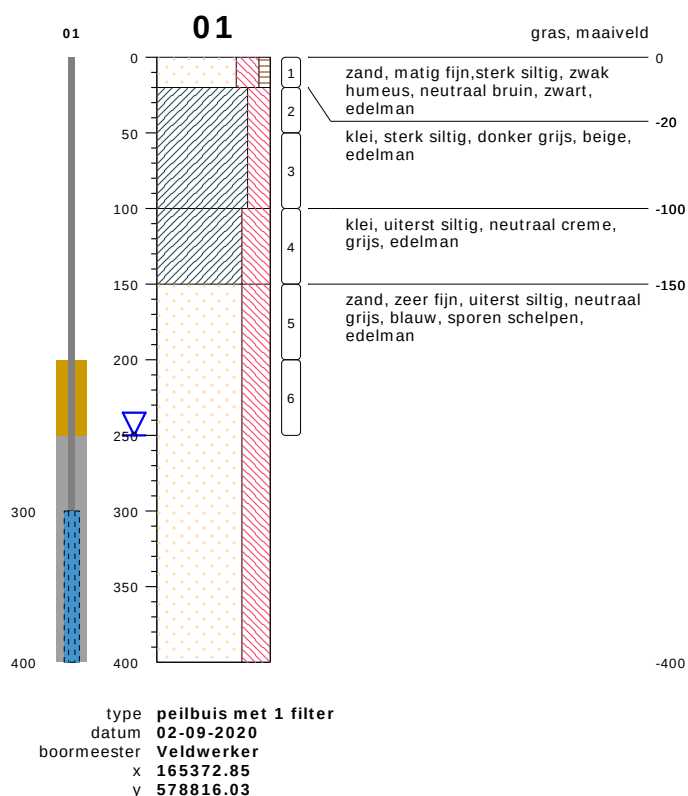
1. Registraties van beschikkingen en besluiten op (mogelijke) gevallen van bodem-, grondwater- en waterbodemonverontreiniging en uitgevoerde saneringen zoals bedoeld is in het kader van de Wet bodembescherming (vanaf 1995).
2. Vermeldingen van bodemonderzoeken en bekende verontreinigingen en saneringen welke voor 1995 uitgevoerd zijn.
3. Uitgevoerde archiefonderzoeken naar mogelijk belastende (bedrijfs)activiteiten welke bodemonverontreiniging hebben kunnen veroorzaken.
4. Gegevens uit luchtfoto interpretaties waarna in vergelijking met eerder genomen luchtfoto's sprake is van slootdempingen, stortplaatsen en erfverhardingen waar mogelijk verontreinigd materiaal in is gebruikt.
5. Uitgevoerde waterbodemon- en slobonderzoeken en eventueel uitgevoerde baggerwerken en saneringen
6. Informatie uit bodem- en grondwateronderzoeken of partijkeuringen welke de gemeente vereist voor het afgeven van omgevingsvergunningen, locatieontwikkeling of grondverplaatsing (Besluit bodemkwaliteit)
7. Brandstoftanks welke zijn verwijderd (Activiteitenbesluit) of nog aanwezig kunnen zijn met eventuele indicatie van aanwezige verontreiniging. (deze info is niet volledig)

Overzichtstekening met situering boringen en peilbuizen



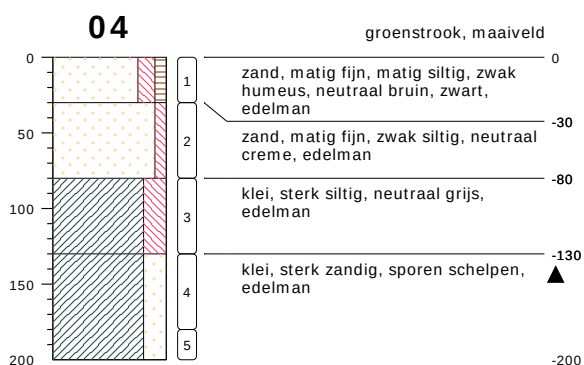
Bijlage 4

Bodemprofielen

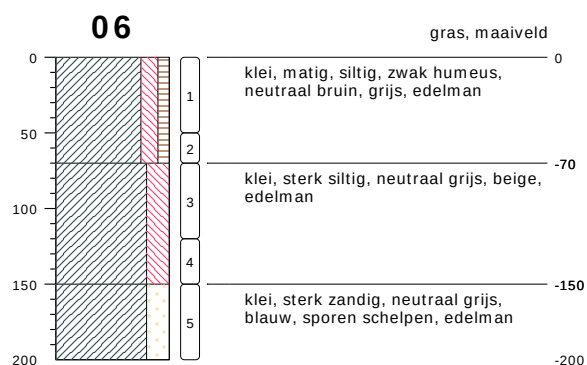


bodemprofielen schaal 1:50

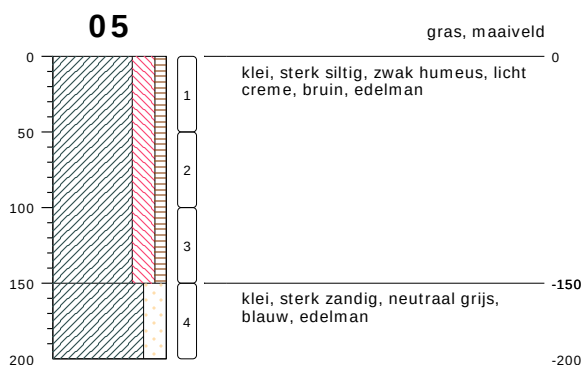
onderzoek VO It ankerplak Franeker
projectcode EN05637
getekend conform NEN 5104



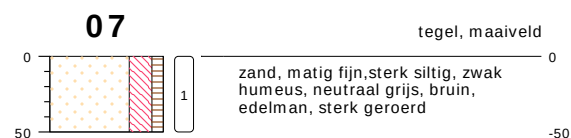
type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165384.16**
y **578840.31**



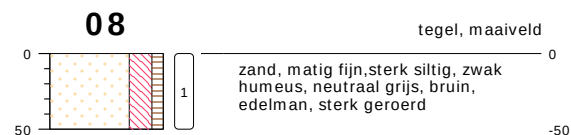
type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165430.91**
y **578839.57**



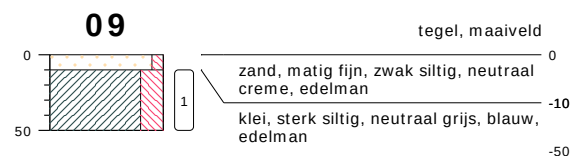
type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165412.33**
y **578803.22**



type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165368.31**
y **578853.48**



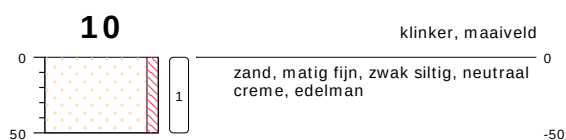
type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165380.78**
y **578829.20**



type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165397.68**
y **578818.39**

bodemprofielen schaal 1:50

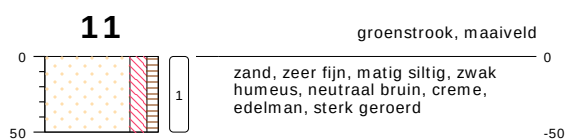
onderzoek **VO It ankerplak Franeker**
projectcode **EN05637**
getekend conform **NEN 5104**



type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165400.33**
 y **578850.07**



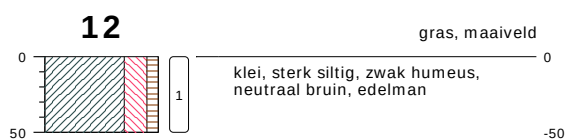
type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165349.01**
 y **578862.67**



type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165391.57**
 y **578865.77**



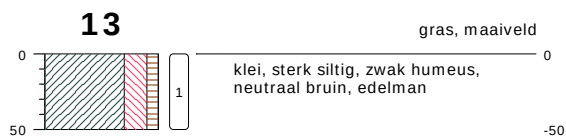
type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165347.75**
 y **578838.52**



type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165407.60**
 y **578882.20**



type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165349.85**
 y **578813.74**



type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165383.27**
 y **578885.14**



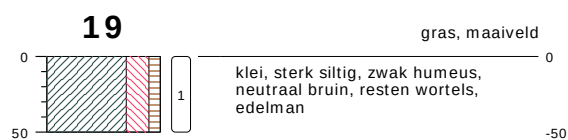
type **grondboring**
 datum **02-09-2020**
 boormeester **Veldwerker**
 x **165367.07**
 y **578802.61**

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **VO It ankerplak Franeker**
 projectcode **EN05637**
 getekend conform **NEN 5104**



type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165391.02**
y **578797.86**

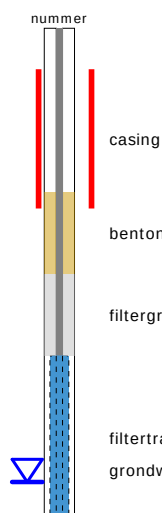


type **grondboring**
datum **02-09-2020**
boormeester **Veldwerker**
x **165428.71**
y **578826.95**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO It ankerplak Franeker**
projectcode **EN05637**
getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIS



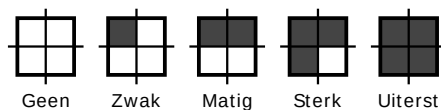
BORING



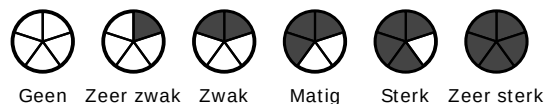
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENISTEIT



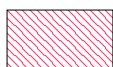
GRONDSOORTEN



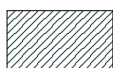
GRIND, grindig (G,g)



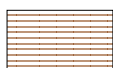
ZAND, zandig (Z,z)



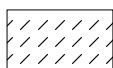
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleilig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

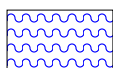
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestandsdelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Analyserapporten grond en grondwater

Enviso Ingenieursbureau
T.a.v. Stan Koen
De Meerpaal 11
9206 AJ DRACHTEN

Analyscertificaat

Datum: 07-Sep-2020

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2020133672/1
Uw project/verslagnummer	EN05637
Uw projectnaam	V0 It ankerplak Franeker
Uw ordernummer	bovengrond
Monster(s) ontvangen	02-Sep-2020

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	EN05637	Certificaatnummer/Versie	2020133672/1
Uw projectnaam	V0 It ankerplak Franeker	Startdatum	02-Sep-2020
Uw ordernummer	bovenarond	Rapportagedatum	07-Sep-2020/09:49
Monsternemer	Stan Koen	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	85.4	87.4	84.1
S Organische stof	% (m/m) ds	1.5	2.7	2.5
Gloeirest	% (m/m) ds	98	96	96
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.8	16.6	16.1
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	26	23
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.21	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	3.6	5.6	6.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	9.5	21	19
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.057	0.052
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	9.0	15	13
S Lood (Pb)	mg/kg ds	19	30	34
S Zink (Zn)	mg/kg ds	43	45	37
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	24
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.1	<5.0	23
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	12
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	65
Chromatogram olie (GC)				Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04: 30-80, 07: 0-50, 08: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50, 02: 0-30	02-Sep-2020	11551657
2	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50	02-Sep-2020	11551658
3	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 18: 0-50, 17: 0-50, 19: 0-50	02-Sep-2020	11551659

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer EN05637
 Uw projectnaam V0 It ankerplak Franeker
 Uw ordernummer bovenarond

Monsternemer Stan Koen
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2020133672/1
 Startdatum 02-Sep-2020
 Rapportagedatum 07-Sep-2020/09:49
 Bijlage A,B,C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	0.12	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.084	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.057	0.43	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.24	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	0.24	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.12	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.26	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	0.16	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.16	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.37	1.9	0.35 ¹⁾

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04: 30-80, 07: 0-50, 08: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50, 02: 0-30	02-Sep-2020	11551657
2	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50	02-Sep-2020	11551658
3	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 18: 0-50, 17: 0-50, 19: 0-50	02-Sep-2020	11551659

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.

VA

 TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2020133672/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11551657	01		0	20	0538304007	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	08		0	50	0538303218	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	02		0	30	0538304019	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	10		0	50	0538303566	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	04		0	30	0538303415	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	04		30	80	0538303411	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	07		0	50	0538303416	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551657	11		0	50	0538303564	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04:
11551658	02		30	80	0538304028	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551658	06		0	50	0538303441	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551658	13		0	50	0538304060	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551658	12		0	50	0538304058	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551658	03		0	50	0538304042	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551658	14		0	50	0538304055	MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06
11551659	01		20	50	0538303576	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	09		10	50	0538303556	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	15		0	50	0538304062	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	16		0	50	0538304056	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	17		0	50	0538303444	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	18		0	50	0538303708	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	05		0	50	0538303713	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09
11551659	19		0	50	0538303711	MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09

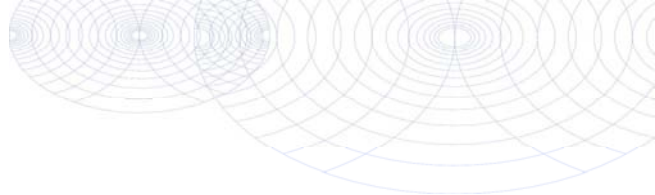
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2020133672/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2020133672/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

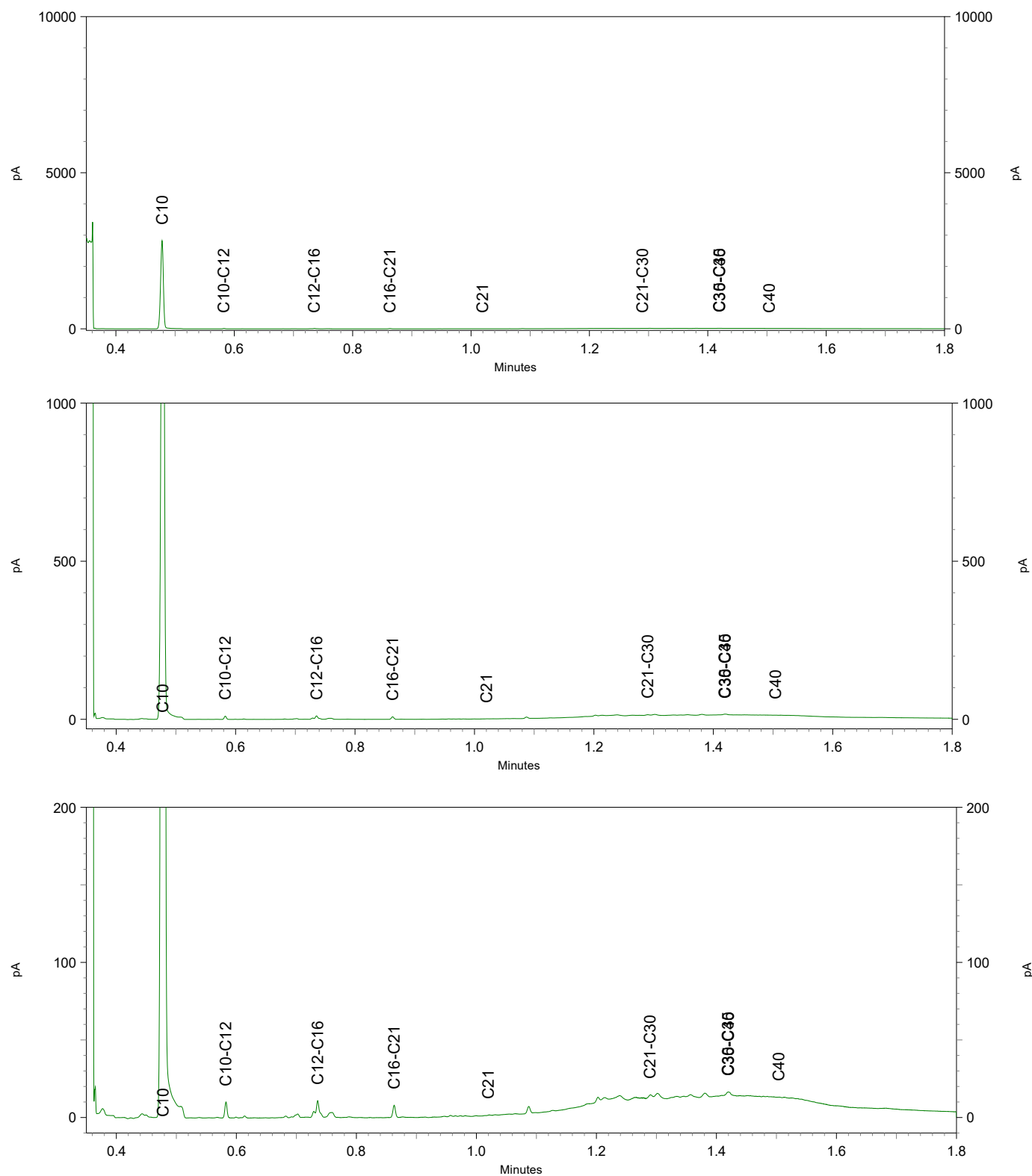
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11551659

Certificate no.: 2020133672

Sample description.: MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16

V



Enviso Ingenieursbureau
T.a.v. Stan Koen
De Meerpaal 11
9206 AJ DRACHTEN

Analyscertificaat

Datum: 04-Sep-2020

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2020133673/1
Uw project/verslagnummer	EN05637
Uw projectnaam	V0 It ankerplak Franeker
Uw ordernummer	ondergrond
Monster(s) ontvangen	02-Sep-2020

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	EN05637	Certificaatnummer/Versie	2020133673/1
Uw projectnaam	V0 It ankerplak Franeker	Startdatum	02-Sep-2020
Uw ordernummer	onderarond	Rapportagedatum	04-Sep-2020/16:41
Monsternemer	Stan Koen	Bijlage	A,B,C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	75.4	80.1
S Organische stof	% (m/m) ds	1.5	1.1
Gloeirest	% (m/m) ds	97	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	23.9	19.3
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	27	21
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	7.0	7.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	10	21
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	17
S Lood (Pb)	mg/kg ds	20	19
S Zink (Zn)	mg/kg ds	42	36
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150, 04: 80-130	02-Sep-2020	11551660
2	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150, 03: 50-80, 03: 80-130, 03: 130-150, 05: 50-100,	02-Sep-2020	11551661

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL22A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer EN05637
 Uw projectnaam V0 It ankerplak Franeker
 Uw ordernummer onderarond

Monsternemer Stan Koen
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2020133673/1
 Startdatum 02-Sep-2020
 Rapportagedatum 04-Sep-2020/16:41
 Bijlage A,B,C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150, 04: 80-130	02-Sep-2020	11551660
2	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150, 03: 50-80, 03: 80-130, 03: 130-150, 05: 50-100,	02-Sep-2020	11551661

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.

VA

 TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2020133673/1

Pagina 1/1

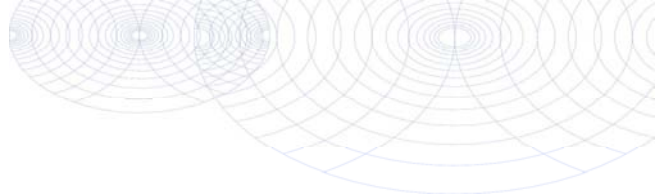
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11551660	01		50	100	0538303563	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150
11551660	01		100	150	0538304000	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150
11551660	04		80	130	0538303425	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150
11551661	02		80	100	0538304061	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	02		100	150	0538304050	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	03		50	80	0538303670	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	03		80	130	0538304040	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	03		130	150	0538304054	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	05		50	100	0538303716	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150
11551661	05		100	150	0538303722	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2020133673/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2020133673/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Enviso Ingenieursbureau
T.a.v. Stan Koen
De Meerpaal 11
9206 AJ DRACHTEN

Analysecertificaat

Datum: 14-Sep-2020

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2020138239/1
Uw project/verslagnummer	EN05637
Uw projectnaam	V0 It ankerplak Franeker
Uw ordernummer	grondwater
Monster(s) ontvangen	09-Sep-2020

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer EN05637
 Uw projectnaam V0 It ankerplak Franeker
 Uw ordernummer arondwater
 Monsternemer Stan Koen
 Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2020138239/1
 Startdatum 09-Sep-2020
 Rapportagedatum 14-Sep-2020/14:14
 Bijlage A,B,C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Metalen			
S Barium (Ba)	µg/L	52	60
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	3.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	3.4	6.9
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	1, 01-01: 300-400	09-Sep-2020	11565616
2	2, 02-01: 280-380	09-Sep-2020	11565617

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer EN05637
 Uw projectnaam V0 It ankerplak Franeker
 Uw ordernummer arondwater

Monsternemer Stan Koen
 Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2020138239/1
 Startdatum 09-Sep-2020
 Rapportagedatum 14-Sep-2020/14:14
 Bijlage A,B,C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 1, 01-01: 300-400
 2 2, 02-01: 280-380

Datum monstername Monster nr.

09-Sep-2020 11565616
 09-Sep-2020 11565617

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2020138239/1

Pagina 1/1

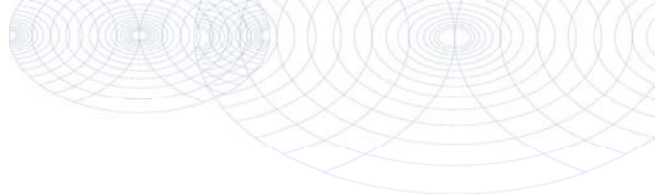
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11565616	01		300	400	0680481877	1, 01-01: 300-400
11565616	01		300	400	0680481881	1, 01-01: 300-400
11565616	01		300	400	0800899566	1, 01-01: 300-400
11565617	01		280	380	0680481212	2, 02-01: 280-380
11565617	01		280	380	0680481206	2, 02-01: 280-380
11565617	01		280	380	0800898858	2, 02-01: 280-380

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2020138239/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2020138239/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Toetsingstabellen analyseresultaten grond en grondwater (Wbb)

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer bovengrond
 Datum monsternamen 02-09-2020
 Monsternemer Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133672
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 07-09-2020

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		1,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		5,8						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	85,4	85,4					
Organische stof	% (m/m) ds	1,5	1,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	98						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5,8	5,8					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	36,78		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2277	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,6	8,94	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	9,5	17,38	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0473	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	9	19,94	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	27,94	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	43	85,51	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,1	30,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,057	0,057					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,37	0,372	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 11551657 MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04: 30-80, 07: 0-50, 08: 0-50, 10: 0-50, 11: 0-50, 02: 0-30

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer bovengrond
 Datum monsternamen 02-09-2020
 Monsternemer Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133672
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 07-09-2020

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		2,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		16,6						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	87,4	87,4					
Organische stof	% (m/m) ds	2,7	2,7					
Gloeirest	% (m/m) ds	96						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	16,6	16,6					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	26	35,66		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,21	0,2877	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,6	7,581	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	28,44	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,057	0,0659	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	19,74	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	30	36,8	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	45	60,66	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	7,778					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	12,96					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	12,96					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	28,52					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	12,96					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	15,56					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	90,74	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0025					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0181	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,12	0,12					
Anthraceen	mg/kg ds	0,084	0,084					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,43	0,43					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,24	0,24					
Chryseen	mg/kg ds	0,24	0,24					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,12	0,12					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,26	0,26					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,16	0,16					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,16	0,16					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,9	1,849	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 2 11551658 MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-50

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>
 N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer bovengrond
 Datum monstername 02-09-2020
 Monstername Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133672
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 07-09-2020

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		2,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		16,1						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	84,1	84,1					
Organische stof	% (m/m) ds	2,5	2,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	96						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	16,1	16,1					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	23	32,26		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1944	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6	8,297	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	19	26,15	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,052	0,0606	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	17,43	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	34	42,13	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	37	50,76	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	8,4					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	14					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	14					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	24	96					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	23	92					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	12	48					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	65	260	*	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.						
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0028					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0196	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 3 11551659 MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 18: 0-50, 19: 0-50

Eindoordeel: Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	EN05637
Projectnaam	VO It ankerplak Franeker
Ordernummer	ondergrond
Datum monsternamen	02-09-2020
Monsternemer	Stan Koen
Certificaatnummer	2020133673
Startdatum	02-09-2020
Rapportagedatum	04-09-2020

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		1,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		23,9						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	75,4	75,4					
Organische stof	% (m/m) ds	1,5	1,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	97						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	23,9	23,9					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	27	27,99		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1804	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7	7,248		3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	10	11,79	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0371	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	18,58	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	20	22,4	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	42	47,15	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	11551660	MM04, 01: 50-100, 01: 100-150, 04: 80-130

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer	EN05637
Projectnaam	VO It ankerplak Franeker
Ordernummer	ondergrond
Datum monsternamen	02-09-2020
Monsternemer	Stan Koen
Certificaatnummer	2020133673
Startdatum	02-09-2020
Rapportagedatum	04-09-2020

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		1,1						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		19,3						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	80,1	80,1					
Organische stof	% (m/m) ds	1,1	1,1					
Gloeirest	% (m/m) ds	98						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	19,3	19,3					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	21	25,73		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1904	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7	8,509	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	27,21	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0392	-	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	17	20,31	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	22,65	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	45,45	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	1,5	20,8	40

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr.	Analytico-nr	Monster
2	11551661	MM05, 02: 80-100, 02: 100-150, 03: 50-80, 03: 80-130, 03: 130-150, 05: 50-100, 05: 100-150

Indoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer grondwater
 Datum monsternamen 09-09-2020
 Monsternemer Stan Koen
 Certificaatnummer 2020138239
 Startdatum 09-09-2020
 Rapportagedatum 14-09-2020

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	52	52	*	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	3,4	3,4	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<10	7	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	-	-	-	-	-	-
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
CKW (som)	µg/L	<1,6	-	-	-	-	-	-
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	10,5	-	-	-	-	-
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	-	0,77	Geen oordeel mogelijk	-	-	-	-

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 11565616 1, 01-01: 300-400

Eindoordeel: Overschrijding Streefwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
 * groter dan Streefwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 S Streefwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer: EN05637
 Projectnaam: VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer: grondwater
 Datum monsternamen: 09-09-2020
 Monsternemer: Stan Koen
 Certificaatnummer: 2020138239
 Startdatum: 09-09-2020
 Rapportagedatum: 14-09-2020

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	60	60	*	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	3	3	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	6,9	6,9	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<10	7	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90	-	-	-	-	-	-
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	-	-	-	-
CKW (som)	µg/L	<1,6	-	-	-	-	-	-
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
1,2-Dichloorpropan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
1,3-Dichloorpropan	µg/L	<0,20	0,14	-	-	-	-	-
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	10,5	-	-	-	-	-
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	7	-	-	-	-	-
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	-	0,77	Geen oordeel mogelijk	-	-	-	-

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 2 11565617 2, 02-01: 280-380

Eindoordeel: Overschrijding Streefwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
 * groter dan Streefwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 S Streefwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.wsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

Toetsingstabellen grond (Bbk)

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landbodem

Projectnummer	EN05637
Projectnaam	VO It ankerplak Franeker
Ordernummer	bovengrond
Datum monstername	02-09-2020
Monsternemer	Stan Koen
Certificaatnummer	2020133672
Startdatum	02-09-2020
Rapportagedatum	07-09-2020

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG Eis	AW	Wonen	Industrie	IW
Bodemtype correctie									
Organische stof		1,5							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		5,8							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	85,4	85,4						
Organische stof	% (m/m) ds	1,5	1,5						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5,8	5,8						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	36,78		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2277	<=AW	0,2	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,6	8,94	<=AW	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	9,5	17,38	<=AW	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0473	<=AW	0,05	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	<=AW	1,5	1,5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	9	19,94	<=AW	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	27,94	<=AW	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	43	85,51	<=AW	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,1	30,5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	<=AW	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	<=AW	0,0049	0,02	0,04	0,5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fluorantheen	mg/kg ds	0,057	0,057						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,37	0,372	<=AW	0,5	1,5	6,8	40	40

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	11551657	MM01, 01: 0-20, 04: 0-30, 04: 30-80, 07: 0-50, 08:0-50, 10: 0-50, 11: 0-50, 02: 0-30

Eindoordeel: Altijd toepasbaar

Gebruikte afkortingen

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
AW	Achtergrondwaarde
<= AW	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
RG Eis	Vereiste rapportagegrens
IW	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landbodem

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer bovengrond
 Datum monstername 02-09-2020
 Monstername Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133672
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 07-09-2020

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG Eis	AW	Wonen	Industrie	IW
Bodemtype correctie									
Organische stof		2,7							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		16,6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87,4	87,4						
Organische stof	% (m/m) ds	2,7	2,7						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	16,6	16,6						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	26	35,66		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,21	0,2877	<=AW	0,2	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	5,6	7,581	<=AW	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	28,44	<=AW	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,057	0,0659	<=AW	0,05	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	<=AW	1,5	1,5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	19,74	<=AW	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	30	36,8	<=AW	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	45	60,66	<=AW	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	7,778						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	12,96						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	12,96						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	28,52						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	12,96						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	15,56						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	90,74	<=AW	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0025						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0181	<=AW	0,0049	0,02	0,04	0,5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fenanthreen	mg/kg ds	0,12	0,12						
Anthraceen	mg/kg ds	0,084	0,084						
Fluorantheen	mg/kg ds	0,43	0,43						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,24	0,24						
Chryseen	mg/kg ds	0,24	0,24						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,12	0,12						
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,26	0,26						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,16	0,16						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,16	0,16						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,9	1,849	Wonen	0,5	1,5	6,8	40	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 2 11551658 MM02, 02: 30-80, 03: 0-50, 06: 0-50, 12: 0-50, 13:0-50, 14: 0-50

Eindoordeel: Altijd toepasbaar

Gebruikte afkortingen

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 AW Achtergrondwaarde
 <= AW kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 RG Eis Vereiste rapportagegrens
 IW Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landbodem

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer bovengrond
 Datum monstername 02-09-2020
 Monstername Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133672
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 07-09-2020

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG Eis	AW	Wonen	Industrie	IW
Bodemtype correctie									
Organische stof		2,5							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		16,1							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	84,1	84,1						
Organische stof	% (m/m) ds	2,5	2,5						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	16,1	16,1						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	23	32,26		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1944	<=AW	0,2	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6	8,297	<=AW	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	19	26,15	<=AW	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,052	0,0606	<=AW	0,05	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	<=AW	1,5	1,5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	17,43	<=AW	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	34	42,13	<=AW	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	37	50,76	<=AW	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	8,4						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	14						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	14						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	24	96						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	23	92						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	12	48						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	65	260	Industrie	35	190	190	500	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0028						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0196	<=AW	0,0049	0,02	0,04	0,5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	<=AW	0,5	1,5	6,8	40	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 3 11551659 MM03, 01: 20-50, 05: 0-50, 09: 10-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 18: 0-50, 17: 0-50, 19: 0-50

Eindoordeel: Klasse industrie

Gebruikte afkortingen

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 AW Achtergrondwaarde
 <= AW kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 RG Eis Vereiste rapportagegrens
 IW Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landbodem

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer ondergrond
 Datum monstername 02-09-2020
 Monstername Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133673
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 04-09-2020

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG Eis	AW	Wonen	Industrie	IW
Bodemtype correctie									
Organische stof		1,5							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		23,9							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	75,4	75,4						
Organische stof	% (m/m) ds	1,5	1,5						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	23,9	23,9						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	27	27,99		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1804	<=AW	0,2	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7	7,248	<=AW	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	10	11,79	<=AW	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0371	<=AW	0,05	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	<=AW	1,5	1,5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	18,58	<=AW	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	20	22,4	<=AW	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	42	47,15	<=AW	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	<=AW	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	<=AW	0,0049	0,02	0,04	0,5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	<=AW	0,5	1,5	6,8	40	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 11551660 MM04, 01: 50-100, 01: 100-150, 04: 80-130

Eindoordeel: Altijd toepasbaar

Gebruikte afkortingen

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 AW Achtergrondwaarde
 <= AW kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 RG Eis Vereiste rapportagegrens
 IW Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de landbodem

Projectnummer EN05637
 Projectnaam VO It ankerplak Franeker
 Ordernummer ondergrond
 Datum monstername 02-09-2020
 Monstername Stan Koen
 Certificaatnummer 2020133673
 Startdatum 02-09-2020
 Rapportagedatum 04-09-2020

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG Eis	AW	Wonen	Industrie	IW
Bodemtype correctie									
Organische stof		1,1							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		19,3							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	80,1	80,1						
Organische stof	% (m/m) ds	1,1	1,1						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	19,3	19,3						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	21	25,73		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,1904	<=AW	0,2	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7	8,509	<=AW	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	21	27,21	<=AW	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0392	<=AW	0,05	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	<=AW	1,5	1,5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	17	20,31	<=AW	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	19	22,65	<=AW	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	45,45	<=AW	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5						
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5						
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5						
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21						
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	<=AW	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0245	<=AW	0,0049	0,02	0,04	0,5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAH									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	<=AW	0,5	1,5	6,8	40	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 2 11551661 MM05, 02: 80-100, 02: 100-150, 03: 50-80, 03: 80-130, 03: 130-150, 05: 50-100, 05: 100-150

Eindoordeel: Altijd toepasbaar

Gebruikte afkortingen

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 AW Achtergrondwaarde
 <= AW kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 RG Eis Vereiste rapportagegrens
 IW Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Toelichting toetsingskaders

Toetsingskader achtergrond-, streef- en interventiewaarden

Hieronder wordt uitgebreider op de begrippen achtergrond-, streef- en interventiewaarden en hun betekenis ingegaan.

Bij de toetsing wordt een uitspraak gedaan op parameterniveau én op monsterniveau. Met betrekking tot het bepalen van de achtergrondwaarden kan in sommige gevallen de overallconclusie op monsterniveau afwijken ten opzichte van de conclusie op parameterniveau als gevolg van de toetsregel die in artikel 4.2.2 van de Regeling bodemkwaliteit staat. In dit artikel wordt beschreven wat onder het overschrijden van de achtergrondwaarden wordt verstaan.

De achtergrondwaarden (AW) zijn landelijk geldende waarden voor een multifunctionele bodemkwaliteit en geven de bovengrens aan voor wat in de dagelijkse praktijk 'schone grond' wordt genoemd. Deze achtergrondwaarden zijn vastgesteld op basis van gehalten zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden. Dit omdat in dergelijke gronden geen belasting door lokale verontreinigingsbronnen aanwezig wordt geacht. De streefwaarde (S) geeft het concentratieniveau in grondwater aan waarboven wel en waaronder geen sprake is van een aantoonbare verontreiniging.

De interventiewaarde (I) geeft het concentratieniveau in de grond, waterbodem of grondwater aan waarboven de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft, in ernstige mate kunnen zijn verminderd. In het overheidsbeleid wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging, indien de gemiddelde concentratie aan één stof de interventiewaarde overschrijdt in tenminste 25 m³ grond/slib of voor het grondwater in tenminste 100 m³ bodemvolume. Over de hoeveelheid grond/slib of grondwater waarop een eventuele overschrijding van de interventiewaarde zich voordoet kan in een eerste onderzoek meestal nog geen betrouwbare uitspraak worden gedaan. Daarom kunnen op basis van de resultaten van dit eerste onderzoek dan ook geen conclusies worden getrokken ten aanzien van het wel of niet ernstig zijn van het verontreinigingsgeval.

Bij de getoetste waarden is tevens een index opgenomen. Deze index is als volgt berekend:

$$\text{Index} = (\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{I} - \text{AW}).$$

Een negatieve waarde voor de index houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD) lager is dan de achtergrondwaarde. Bij een index boven de 1 ligt de gestandaardiseerde meetwaarde boven de interventiewaarde. Een index tussen de 0 en 0,5 betekent dat de gestandaardiseerde meetwaarde (ver) onder de interventiewaarde ligt. Een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (dicht) bij de interventiewaarde ligt.

Afhankelijk van de specifieke situatie geeft dit mogelijk aanleiding voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader onderzoek. Met een nader bodemonderzoek kan de ernst en spoedeisendheid van het geval wordt vastgesteld. Een nader onderzoek kan worden uitgevoerd als er een duidelijke indicatie bestaat dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Een geval van ernstige bodemverontreiniging kan zich ook voordoen zonder dat de interventiewaarden worden overschreden. Als een verontreiniging zich zodanig in een ander milieucompartment (bijv. het grondwater) of objecten (bijv. consumptiegewassen) verspreidt dat daar schadelijke effecten kunnen optreden, is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Ook als het bij puntbronnen van verontreinigingen (bijv. op grond van berekeningen) waarschijnlijk is dat zonder maatregelen op korte termijn (binnen maximaal enkele maanden) een verontreiniging van genoemde 25 of 100 m³ bodemvolume kan optreden, is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Bij de toetsing worden de gemeten gehalten in grondmonsters aan de hand van geanalyseerde of geschatte gehalten organisch stof en lutum gevalideerd omgerekend middels BOTOVA naar zogenaamde standaardbodemcondities (bodem met 10% organische stof en 25% lutum). Indien de gehalten of concentraties in grond- en grondwatermonsters lager zijn dan de gerapporteerde rapportagegrens worden deze gevalideerd herberekend middels BOTOVA tot een gestandaardiseerde meetwaarde (gerapporteerde rapportagegrens maal 0,7). Deze gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD) worden vergeleken met de normwaarden.

Barium

In de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 is aangegeven dat de norm voor barium tijdelijk is ingetrokken. Gebleken is namelijk dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg ds (voor standaardbodem). Analyses op barium dienen wel nog te worden uitgevoerd, maar de resultaten hoeven dus niet meer getoetst te worden, tenzij een duidelijke antropogene bron aanwezig is. Het gemeten gehalte aan barium is conform de circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, niet getoetst aan de voormalige interventiewaarde. Dit in verband met het voor deze parameter ontbreken van een aanwijsbare antropogene bron.

Toetsingskader asbest

De resultaten van het NEN 5707 onderzoek worden conform het huidige overheidsbeleid getoetst aan de interventiewaarde uit de Circulaire bodemsanering. De interventiewaarde voor asbest in bodem, grond en baggerspecie bedraagt 100 mg/kg d.s., uitgaande van een gewogen gehalte (het gehalte serpentijnasbest, vermeerderd met tien maal het gehalte amfiboolasbest).

Indien onderzoek is gedaan naar respirabele vezels, wordt de gemeten concentratie getoetst aan de risicogrenswaarde van 10 mg/kg (gewogen). Indien deze concentratie niet wordt overschreden is er geen sprake van onaanvaardbare risico's.

Voor het bepalen van de spoedeisendheid van een sanering van een bodemverontreiniging met asbest die is ontstaan voor juni 1993 dient gebruik te worden gemaakt van het protocol 'Milieuhygiënisch Saneringscriterium Bodem - protocol asbest'. Dit protocol is opgenomen als bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering.

Op basis van het fysische en chemische karakter is er voor asbest geen sprake van verspreidingsrisico's en ecologische risico's, maar wel van humane risico's. In dit kader worden twee categorieën van (humane) risico's onderscheiden:

Acceptabele risico's

Hierbij dient de plaats, mate en omvang van de bodemverontreiniging nauwkeurig geregistreerd te worden bij het Kadaster. Ook kan het bevoegd gezag voorschrijven om beheersmaatregelen te treffen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen. Als de inrichting van de locatie wijzigt, dienen de locatiespecifieke risico's opnieuw te worden beoordeeld.

Onacceptabele risico's

Naast kadastrale registratie dienen spoedig saneringsmaatregelen te worden genomen op het betreffende deel van de locatie. De termijn 'spoedig' dient uitgewerkt te worden door het bevoegd gezag in een beschikking.

Puin

De resultaten van het NEN 5897 onderzoek worden conform het huidige overheidsbeleid getoetst aan de regelinggeving zoals opgenomen in het Productenbesluit asbest.

In het Productenbesluit asbest is vermeld dat het verboden is om asbest of asbesthoudende producten te vervaardigen, in Nederland in te voeren, voorhanden te hebben, aan een ander ter beschikking te stellen, toe te passen of te bewerken. Een product wordt niet als asbesthoudend beschouwd als aan het product geen asbest opzettelijk is toegevoegd en het gehalte serpentijnasbest, vermeerderd met tien maal het gehalte amfiboolasbest niet hoger is dan 100 mg/kg ds. Deze waarde wordt in voorliggende rapportage aangeduid als restconcentratienorm.

Hergebruik van grond en puin

Indien de grond en het puin wordt hergebruikt, is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. In dit besluit is opgenomen dat voor asbest in grond en puin een gewogen gehalte van 100 mg/kg ds (het gehalte serpentijnasbest, vermeerderd met tien maal het gehalte amfiboolasbest) als maximale samenstellingswaarde geldt.

Toetsingskader Besluit bodemkwaliteit

De gemeten gehalten in een partij grond worden getoetst aan de maximale waarden en rekenregels uit het Besluit- en de Regeling bodemkwaliteit, specifiek de regels die gelden voor het volgens het generieke kader toepassen op landbodem. De mate van overschrijden van de bovengenoemde maximale waarden bepaald tot welke klasse een toe te passen partij grond of de ontvangende landbodem behoort. Deze classificatie is echter alleen mogelijk indien de monsterneming en het laboratoriumonderzoek zijn uitgevoerd door bij regeling van Onze Ministers bepaalde methoden alsmede door een persoon of instelling die daarvoor beschikt over een erkenning.

De op basis van de bovenstaande maximale waarden in te delen klassen zijn:

Achtergrondwaarde

De landbodem dan wel een toe te passen partij grond wordt geclassificeerd als 'altijd toepasbaar' (oftewel schoon), wanneer de gemeten gehalten de achtergrondwaarden niet overschrijden. In artikel 4.2.2 van de Regeling is beschreven wat onder het overschrijden van de achtergrondwaarden wordt verstaan.

Kwaliteitsklasse 'wonen'

De kwaliteit van een partij grond die op landbodem wordt toegepast, wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'wonen', wanneer de gemeten gehalten de bovengenoemde achtergrondwaarden overschrijden maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'wonen' (zie artikel 4.4.1 van de Regeling). De kwaliteit van de ontvangende landbodem wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'wonen', wanneer de gemeten gehalten de bovengenoemde achtergrondwaarden overschrijden maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'wonen'. In artikel 4.10.2 van de Regeling is beschreven wat onder het overschrijden van de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'wonen' wordt verstaan.

Kwaliteitsklasse 'industrie'

De kwaliteit van de ontvangende landbodem alsmede van een partij grond die op landbodem wordt toegepast, wordt beoordeeld als de kwaliteitsklasse 'industrie' wanneer de gemeten gehalten de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'wonen' overschrijden, maar lager zijn dan de maximale waarden voor de bodemkwaliteitsklasse 'industrie' (zie artikel 4.4.1 en 4.10.2 van de Regeling).

Niet toepasbare grond

Wanneer de gemeten gehalten in een partij grond de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse 'industrie' overschrijden (en wordt geclassificeerd als 'niet toepasbaar > industrie' of 'niet toepasbaar > interventiewaarde'), dan komt deze grond niet in aanmerking voor hergebruik volgens het generieke toetsingskader of verwerking in een grootschalige bodemtoepassing. In dat geval dient te worden nagegaan of mogelijk wordt voldaan aan de voorwaarden voor het gebiedsspecifieke toetsingskader (art. 44 t/m 53 van het Besluit).

Toetsingskader PFAS

Voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie is het tijdelijk handelingskader (geactualiseerde versie van 2 juli 2020) van kracht. Navolgend worden de normen voor toepassing verkort weergegeven.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de voorlopige toepassingsnormen voor de onderscheiden situaties waarin grond en baggerspecie worden toegepast, die ik van plan ben op korte termijn in de Regeling bodemkwaliteit op te nemen. Dit zijn voorlopige toepassingsnormen voor het toepassen van grond en baggerspecie op de landbodem. Voor een definitieve normstelling moeten ook de resultaten bekend zijn van nog lopend onderzoek naar de mobiliteit, uitloging, bioaccumulatie en het gedrag van PFAS in grondwater.

Voor het toepassen van grond en baggerspecie op de landbodem zijn de toepassingsnormen afgeleid van een rapportage van het RIVM5 over de risicogrenzen van de tot de PFAS-stofgroep behorende stoffen voor de bodemfuncties landbouw/natuur, wonen en industrie en het "Tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie (geactualiseerde versie van 2 juli 2020)".

Toepassingsnormen voor het toepassen van grond en baggerspecie (in µg/kg d.s.)

Categorie	Toepassingssituatie	Toepassingswaarde (µg/kg d.s.) ⁽⁴⁾ ⁽⁵⁾
Op de landbodem		
4.1	Grond en baggerspecie toepassen boven grondwaterniveau	
	Bodemkwaliteitsklasse	Bodemfunctieklaas
	wonen of industrie	wonen of industrie
	landbouw/natuur	wonen of industrie
	Landbouw/natuur, wonen of industrie	landbouw/natuur
4.2	Baggerspecie toepassen boven grondwaterniveau ⁽¹⁾ , als bedoeld in artikel 35, onder f, BBK (verspreiden van baggerspecie op aangrenzend perceel of weilanddepot)	PFAS = 3 PFOA = 7
4.3	Grond en baggerspecie grootschalig toepassen boven grondwaterniveau ⁽¹⁾	PFAS = 3 PFOA = 7
4.4	Grond en baggerspecie toepassen in grondwaterbeschermingsgebieden	gebiedskwaliteit
4.5	Grond en baggerspecie toepassen onder grondwaterniveau ⁽²⁾ , met inbegrip van grootschalige toepassing.	PFAS = 1,4 PFOA = 1,9
In oppervlaktewater		
4.6	Grond toepassen	Vervalt, zie categorie 4.8.2, 4.9.1 en 4.9.2
4.7	Baggerspecie toepassen in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam of aansluitende (sedimentdelende) stroomafwaarts gelegen oppervlaktewaterlichamen als bedoeld in artikel 35, onder g, BBK (verspreiden van baggerspecie in zoet of zout oppervlaktewater).	Toepasbaar, wel meten en toetsen op uitschieters.
4.8.1	Baggerspecie toepassen in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam in ophogingen in waterbouwkundige constructies, uitgezonderd de diepe plas, als bedoeld in artikel 35, onder d, BBK	Toepasbaar, wel meten en toetsen op uitschieters.
4.8.2	Het in een ander oppervlaktewaterlichaam uitgezonderd een diepe plas ⁽³⁾ : • verspreiden van baggerspecie (bij niet-sedimentdelende oppervlaktewaterlichamen) als bedoeld in artikel 35, onder g, BBK en • het toepassen van baggerspecie en grond in ophogingen in waterbouwkundige constructies als bedoeld in artikel 35, onder d, BBK.	Rijkswater: PFAS = 0,8 PFOS = 3,7 Anders: PFAS = 0,8 PFOS = 1,1
4.9.1	Baggerspecie en grond toepassen in niet-vrijliggende diepe plassen die in open verbinding staan met een rijkswater ⁽³⁾ ⁽⁸⁾	PFAS = 0,8 PFOS = 3,7
4.9.2	Baggerspecie en grond toepassen in andere diepe plassen dan bedoeld onder 4.9. ⁽⁷⁾ ⁽⁸⁾	PFAS = 0,8 PFOS = 1,1

Voetnoten bij tabel:

- (1) Voor gebieden met een hoge grondwaterstand geldt in plaats van 'boven grondwaterniveau': tot ten hoogste 1 meter onder het maaiveld. Indien de grond als gevolg van zetting op termijn in de verzadigde zone terechtkomt wordt de grond geacht boven grondwater te zijn toegepast.
- (2) Voor gebieden met een hoge grondwaterstand geldt in plaats van 'onder grondwaterniveau': op een diepte van 1 meter en meer onder het maaiveld. Indien de grond als gevolg van zetting op termijn in de verzadigde zone terechtkomt wordt de grond geacht boven grondwater te zijn toegepast.
- (3) Onder 'diepe plas' wordt verstaan: oppervlaktewaterlichaam, ontstaan als gevolg van zandwinning, grindwinning of kleiwinning of een dijkdoorbraak.
Onder 'vrijliggende diepe plas' wordt verstaan: diepe plas, die niet is gelegen in een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij het Rijk en die bovendien boven de spronglaag nauwelijks wordt gevoed door oppervlaktewater van elders (de verblijftijd van het water is voor 90% van het jaar langer dan een maand). Als de diepe plas is gelegen in een groter oppervlaktewaterlichaam wordt de rest van het oppervlaktewaterlichaam beschouwd als oppervlaktewater van elders. Onder 'niet-vrijliggende diepe plas' wordt verstaan: diepe plas, gelegen in een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij het Rijk, of diepe plas die niet aan de definitie van vrijliggende plas voldoet.
- (4) Op de waarden uit deze tabel hoeft geen bodemtypecorrectie te worden toegepast als het gehalte van organische stof minder dan 10% bedraagt.
- (5) Tenzij een lokale maximale waarde is vastgesteld (zie paragraaf 5).
- (6) Met toepassingswaarden voor PFAS wordt bedoeld de waarde voor alle overige PFAS verbindingen, te toetsen per stof (dus niet gesommeerd). PFOS en PFOA worden getoetst aan de hand van de sommatie van de concentraties lineair en vertakt.
- (7) Voor plassen waar nog geen verondieping heeft plaatsgevonden, kan niet van de toepassingswaarde in de tabel worden uitgegaan. In deze gevallen zal het waterschap in overleg met gemeente en provincie een uitvoerige afweging moeten maken of

deze verondieping gewenst is en welke voorwaarden hieraan moeten worden gesteld. Hierbij moet op basis van de zorgplichten zelf worden bepaald welke kwaliteit grond en baggerspecie verantwoord kan worden toegepast.

- (8) Alleen indien in de nabijheid van de diepe plas geen kwetsbaar object is gelegen. Hiervoor is een toetsingskader opgenomen in de Handreiking voor de herinrichting van diepe plassen.

Gebiedsspecifiek beleid

De toepassingsnormen die in de Regeling bodemkwaliteit zijn opgenomen, gelden in beginsel voor het hele land. Het Besluit bodemkwaliteit biedt echter de mogelijkheid om in het kader van gebiedsspecifiek beleid afwijkende lokale maximale waarden vast te stellen. Het spreekt vanzelf dat hieraan specifiek onderzoek aan ten grondslag hoort te liggen en dat de waarden degelijk moeten worden onderbouwd. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit worden hieraan eisen gesteld.

Via het vaststellen van minder strenge lokale maximale waarden kan worden afgeweken van het uitgangspunt van het Besluit bodemkwaliteit dat geen verslechtering van de bestaand bodemkwaliteit op locatieniveau is toegestaan. Dit houdt in dat de bestaande bodemkwaliteit op locatieniveau, te weten de locatie waar de grond of baggerspecie wordt toegepast, binnen het gebied wel kan verslechteren. Omdat tot de lokale maximale waarde alleen grond en baggerspecie mogen worden toegepast die in het bodembeheergebied zelf zijn ontgraven, is op gebiedsniveau echter geen sprake van verslechtering. Grond en baggerspecie worden binnen het beheersgebied alleen verplaatst.

De in dit tijdelijk handelingskader opgenomen achtergrondwaarden kunnen in heel Nederland worden aangehouden, tenzij is of wordt voorzien in gebiedsspecifiek beleid. Met gebiedsspecifiek beleid kan lokaal meer ruimte worden geboden, maar kan ook een strengere waarde worden vastgesteld. Tot 1 januari 2021 geldt een versnelde voorbereidingsprocedure voor het vaststellen van besluiten inzake gebiedsspecifiek beleid voor PFAS¹. Daarnaast kan de gemeente of waterbeheerder in verband met een specifieke lokale of regionale problematiek een andere invulling van de zorgplicht geven, bij voorkeur in beleidsregels om daaraan voldoende bekendheid te geven.

Bij het stellen van lokale maximale waarden moet wat betreft de achtergrondwaarden de volgende kanttekening worden gemaakt. In de systematiek van het Besluit bodemkwaliteit kunnen geen lokale maximale waarden worden vastgesteld beneden de achtergrondwaarde die in de Regeling bodemkwaliteit is vastgesteld, ook niet als lokaal lagere waarden zijn gemeten. Dit volgt uit artikel 39 van het Besluit bodemkwaliteit. De voorlopige achtergrondwaarden waarvan in dit tijdelijk handelingskader sprake is, zijn echter gegeven ter invulling van de zorgplicht en niet in de Regeling bodemkwaliteit opgenomen. Een eis aan het gebiedsspecifieke beleid is dat de noodzakelijkheid van lokale maximale waarden, voldoende ondersteund door onderzoek, moet worden aangetoond.

Als de wens bestaat om in het kader van gebiedsspecifiek beleid een lokale maximale waarde vast te stellen kan de gemeente, onderscheidenlijk waterbeheerder, een bodembeheergebied aanwijzen (indien de lokale maximale waarde een verslechtering op de locatie van toepassen toestaat) en een goede motivering, bij voorkeur in een nota bodembeheer, vaststellen die aan de eisen van het Besluit bodemkwaliteit voldoet. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van de Risicotoolbox bodem, onderscheidenlijk de Risicotoolbox waterbodems. Deze zullen worden aangevuld met informatie over PFAS. Tot die tijd kan bij het vaststellen van lokale maximale waarden boven de risicogrenswaarde die door het RIVM zijn aangegeven, over de risico's van de lokale maximale waarden advies worden ingewonnen bij het RIVM.

Voor het vaststellen van soepeler normen kan aanleiding bestaan als de bestaande bodemkwaliteit in een gebied slechter is dan de toepassingswaarden die landelijk worden gehanteerd, en de in het gebied vrijkomende grond en baggerspecie van slechtere kwaliteit hierdoor volgens de landelijke toepassingswaarden niet mag worden toegepast. Op voorwaarde dat in het aangewezen bodembeheergebied op gebiedsniveau sprake is van *stand-still* kunnen de nodige afwegingen worden gemaakt die vraag en aanbod van grond en baggerspecie binnen het gebied op elkaar afstemmen teneinde impasses bij het grondverzet en baggerwerkzaamheden te voorkomen.

¹ <https://www.bodemplus.nl/actueel/nieuwsberichten/2019/wijziging-besluit-bodemkwaliteit-versneld/>





Bijlage 3 Akoestisch onderzoek



FRANEKER-IT ANKERPLAK

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

9 september 2021

RHO ADVISEURS



RHO ADVISEURS

DATUM	9 september 2021
KENMERK	20200718_001
PROJECT PROJECTLEIDER	Franeker-IJt Ankerplak drs.ing. T. de Jong
OPDRACHTGEVER PROJECTNUMMER	Bruzan Ontwikkeling 20200718.001
AUTEUR STATUS	Rients Koster Definitief



INHOUD

1. INLEIDING	4
2. Situatie/planbeschrijving	4
3. Toetsingskader	5
3.1 Wegverkeerslawai	5
3.1.1 Algemeen	5
3.1.2 Nieuwe situaties	6
3.1.3 30 km-wegen	6
3.2 Cumulatie	6
4. Berekeningen	7
4.1 Rekenmethoden	7
4.2 Uitgangspunten wegen	7
4.3 Rekenmodel	8
5. Berekeningsresultaten	10
5.1 Wegverkeer Hertog van Saxenlaan	10
5.2 Wegverkeer Burg. J. Dijkstraweg	11
5.3 30 km-wegen	12
5.4 Cumulatieve geluidbelastingen	13
6. Bespreking resultaten en conclusie	14

BIJLAGEN

Bijlage 1:	Begrippen
Bijlage 2:	Invoergegevens rekenmodel
Bijlage 3:	Resultaten rekenpunten

De woongebouwen van het complex It Ankerplak te Franeker zijn verouderd en worden gesloopt. Het initiatief bestaat om na de sloop er 31 grondgebonden woningen te realiseren met bijbehorend openbaar gebied.

Deze ontwikkeling is niet mogelijk op basis van de geldende planologische regeling uit het bestemmingsplan Franeker-Noord en Oost. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch toch te kunnen regelen is, kan gebruik worden gemaakt van een wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het bestemmingsplan. Daarbij is het opstellen van een wijzigingsplan noodzakelijk, waarbij een onderbouwing van een goede ruimtelijke ordening hoort.

De locatie ligt binnen de wettelijke geluidzone (Wet geluidhinder) van de Hertog van Saxenlaan (de toegangsweg van Franeker vanaf de snelweg A31), de Burg. J. Dijkstraweg en Het Want. Om die reden is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai. Het doel van het onderzoek is om na te gaan in hoeverre de nieuwe woningen kunnen worden gerealiseerd binnen de randvoorwaarden van de Wet geluidhinder. Naast de zoneringsplichtige wegen is gekeken naar de geluidbelasting vanwege de aanwezige 30 km-wegen in het kader van de beoordeling van goede ruimtelijke ordening/aanvaardbaar woon-/leefklimaat.

De gehanteerde akoestische begrippen worden in bijlage 1 toegelicht.

2. SITUATIE/PLANBESCHRIJVING

Een overzicht van het plangebied met de ligging van de nieuwe woningen is gegeven in onderstaande figuur 2.1. Het plangebied ligt ten oosten van de Hertog van Saxenlaan (circa 70 m afstand) en tussen de Klipper en de Hulk. De afstand tot de snelweg A31 bedraagt circa 450 m. De nieuwe woningen worden opgebouwd met één of twee bouwlagen met kap.

Figuur 2.1: nieuwe situatie plangebied It Ankerplak



3. TOETSINGSKADER

3.1 Wegverkeerslawaaï

3.1.1 Algemeen

Wettelijke zones langs wegen

Langs alle wegen, met uitzondering van 30 km-wegen en woonerven, bevinden zich op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidzones waarbinnen de geluidhinder vanwege een weg aan bepaalde wettelijke normen dient te voldoen. De breedte van een geluidzone voor wegen is afhankelijk van het aantal rijstroken en van de binnen- of buitenstedelijke ligging. De breedte van een geluidzone van een weg is in tabel 3.1 weergegeven.

Tabel 3.1: schema zonebreedte aan weerszijden van de weg volgens artikel 74 Wgh

aantal rijstroken	breedte van de geluidzone [m]	
	buitenstedelijk gebied	stedelijk gebied
5 of meer	600	350
3 of 4	400	350
1 of 2	250	200

De breedte van de geluidzone wordt hierbij gemeten vanaf de as van de weg en is gelegen aan de buitenste rand van de weg.

In artikel 1 van de Wgh zijn de definities opgenomen van stedelijk en buitenstedelijk gebied. Deze definities luiden:

- *stedelijk gebied*: gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg;
- *buitenstedelijk gebied*: gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII voor zover het betreft een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs die autoweg of autosnelweg;

Dosismaat L_{den}

De berekende geluidsniveaus wordt beoordeeld op basis van de Europese dosismaat L_{den} ($L_{day-evening-night}$). Deze dosismaat wordt weergegeven in dB. De berekende geluidwaarde in L_{den} vertegenwoordigt het gemiddelde geluidniveau over een etmaal.

Aftrek op basis van artikel 110q Wgh

De in de Wgh genoemde grenswaarden gelden inclusief de standaard aftrek op basis van artikel 110g van de Wgh. Dit artikel houdt in dat een aftrek mag worden gehanteerd welke anticipeert op het stiller worden van het verkeer in de toekomst door innovatieve maatregelen aan de voertuigen. Voor wegen met een representatief te achten snelheid lager dan 70 km/u geldt een aftrek van 5 dB. Voor wegen met een representatief te achten snelheid van 70 km/u of hoger geldt de volgende aftrek:

- 4 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 3.4 RMG 2012 57 dB bedraagt;
- 3 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 3.4 RMG2012 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor andere waarden van de geluidbelasting.

De toegestane aftrek conform artikel 3.4 uit het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 is op alle genoemde geluidbelastingen toegepast, tenzij anders vermeld.

3.1.2 Nieuwe situaties

Voor de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de wettelijke geluidzone van een weg, gelden bepaalde voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. In bepaalde gevallen is vaststelling van een hogere waarde mogelijk. Hogere grenswaarden kunnen alleen worden verleend, nadat is onderbouwd dat maatregelen om de geluidbelasting op de gevel van geluidgevoelige bestemmingen terug te dringen onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Deze hogere grenswaarde mag de maximaal toelaatbare hogere waarde niet te boven gaan. De maximale ontheffingswaarde voor wegen is op grond van artikel 83 Wgh afhankelijk van de ligging van de bestemmingen (binnen- of buitenstedelijk). Bestemmingen met een binnenstedelijke ligging, maar binnen de geluidzone van een autosnelweg, worden bij het bepalen van de geluidzone voor die autosnelweg gerekend tot buitenstedelijk gebied.

Voor het nieuwe woningen binnen het plangebied geldt dat er sprake is van een binnenstedelijke situatie. De maximale grenswaarde bedraagt $L_{den} = 63$ dB. Het plangebied ligt buiten de wettelijke zone van de snelweg A31.

3.1.3 30 km-wegen

Wegen met een maximumsnelheid van 30 km/u of lager zijn op basis van de Wgh niet gezoneerd. Akoestisch onderzoek zou achterwege kunnen blijven. Echter dient op basis van jurisprudentie in het kader van een goede ruimtelijke ordening inzichtelijk te worden gemaakt of er sprake is van een aanvaardbaar akoestisch klimaat. Indien dit niet het geval is, dient te worden onderbouwd of maatregelen ter beheersing van de geluidbelasting aan de gevels noodzakelijk, mogelijk en/of doelmatig zijn. Ter onderbouwing van de aanvaardbaarheid van de geluidbelasting wordt bij gebrek aan wettelijke normen aangesloten bij de benaderingswijze die de Wgh hanteert voor gezoneerde wegen. Vanuit dat oogpunt worden de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde als referentiekader gehanteerd. De voorkeursgrenswaarde geldt hierbij als richtwaarde en de maximale ontheffingswaarde als maximaal aanvaardbare waarde.

3.2 Cumulatie

Alvorens het bevoegd gezag overgaat tot het vaststellen van een hogere waarde, moet zij de effecten van de samenloop van verschillende geluidbronnen onderzoeken. Hiervoor wordt de gecumuleerde geluidbelasting berekend conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Er is geen beoordelingsmethode voorgeschreven. In tabel 3.2 is een algemeen geaccepteerde kwaliteitsindicatie van een bepaalde geluidbelasting opgenomen, die in dit rapport wordt toegepast.

Tabel 3.2: kwaliteitsindicatie geluidbelasting (bron: RIVM)

geluidbelasting L_{cum} [dB]	geluidkwaliteit
<45	zeer goed
46-50	goed
51-55	redelijk
56-60	matig
61-65	slecht
>65	zeer slecht

4. BEREKENINGEN

4.1 Rekenmethoden

Het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai is uitgevoerd conform de Standaard Rekenmethode II uit het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG 2012). De overdrachtsmodellen zijn opgesteld in het softwareprogramma Geomilieu, versie V2020.2 van dgmr-software. De relevante invoergegevens (brongegevens) zijn gegeven in bijlage 2.

De objectgegevens (gebouwen) zijn niet weergegeven in een bijlage. Voor de hele omgeving worden deze ingevoerd vanuit PDOK-bestanden en zijn dermate omvangrijk, dat het niet meer informatief is (circa 270 pagina's met data). In bijlage 2.1 is een overzicht gegeven van het rekenmodel met gebouwhoogten/bodemgebieden ter plaatse van het plangebied, inclusief de ligging van de waarneempunten. De gebouwhoogten in het rekenmodel zijn afgestemd op een effectieve bouwhoogte die representatief is voor het plan; de maximale bouwhoogte zoals toegestaan in het bestemmingsplan zal de afscherming binnen het plangebied overschatten.

4.2 Uitgangspunten wegen

Burg. J. Dijkstraweg

Door de gemeente Waadhoeke zijn voor de Burg. J. Dijkstraweg (rondweg) tellingen uitgevoerd in mei 2018 tussen de A. van Voorthuysenweg en de Leeuwarderweg (oostelijke tak van de rondweg); de etmaalintensiteit bedroeg in mei 2018 voor een gemiddelde weekdag 6.952 mvt/etmaal. Voor het peiljaar 2031 (10 jaar na verwachte plandatum) bedraagt op basis van 1% autonome groei de verkeersintensiteit 7.912 mvt/etmaal.

Op het wegvak tussen de Hertog van Saxenlaan en de Thomas de Grootstraat zijn eveneens tellingen uitgevoerd in mei 2018 (westelijke tak); de etmaalintensiteit bedroeg in mei 2018 voor een gemiddelde weekdag 7.309 mvt/etmaal. Voor het peiljaar 2031 (10 jaar na verwachte plandatum) bedraagt op basis van 1% autonome groei de verkeersintensiteit 8.318 mvt/etmaal.

De voertuigverdeling per voertuigcategorie en etmaalperiode is gebaseerd op de telgegevens en gegeven in bijlage 2.

Voor de Burg. J. Dijkstraweg geldt een maximum toegestane snelheid van 70 km/uur en een standaard asfaltverharding.

Hertog van Saxenlaan

Voor het relevante deel van de Hertog van Saxenlaan zijn in september-oktober 2020 voor het laatste tellingen verricht. Op een gemiddelde weekdag is een etmaalintensiteit van 12.530 mvt/etmaal vastgesteld. De metingen zijn verricht tijdens Corona-omstandigheden. Door de gemeente is aangegeven dat dit circa 10% verschil maakt met normale omstandigheden. Op basis van 10% extra en 1% autonome groei per jaar is voor het peiljaar 2031 (10 jaar na de verwachte plandatum) uitgegaan van 15.524 mvt/etmaal. De voertuigverdeling per voertuigcategorie en etmaalperiode is gebaseerd op de telgegevens en gegeven in bijlage 2.

Het Want

Van Het Want zijn geen verkeersgegevens bekend. Omdat het geen ontsluiting is van een grotere woonwijk (alleen kantoren/dienstverlening), de afstand tot het plangebied ca. 100 m bedraagt en er sprake is van afscherming door tussenliggende bebouwing, kan Het Want buiten beschouwing worden gelaten (een indicatieve berekening met 2.000 mvt/etmaal bevestigt dit standpunt).

30 km-wegen

Rond het plangebied lopen de wegen Jan Piebengastrjitte, Klipper en Hulk (30 km-wegen). Van deze wegen zijn geen exacte verkeersgegevens bekend. Op basis van een inschatting van de gemeente Waadhoeke, is een berekening uitgevoerd op basis van 2.000 mvt/etmaal voor deze wegen. De Jan Piebengastrjitte/Klipper zijn voorzien van standaard asfalt, de Hulk is voorzien van een klinkerbestrating.

4.3 Rekenmodel

Ten behoeve van het onderzoek is een akoestisch rekenmodel opgesteld, waarbij rekening is gehouden met alle relevante gebouwde ruimtelijke objecten in de omgeving (voor zover aanwezig of geprojecteerd). De invoergegevens zijn gegeven in bijlage 2 (modelfiguur en wegen). Een overzicht van het akoestisch rekenmodel is gegeven in figuur 4.1, inclusief nummering toetspunten.

Figuur 4.1: overzicht van het akoestisch rekenmodel met de ligging van objecten, de harde bodemvlakken ($B_f = 0,0$) en de toets-/rekenpunten



Voor het bodem-model zijn harde (wegen, water, etc.) en zachte (onverhard terrein) bodemgebieden van belang. Verharde gebieden zijn zoveel als mogelijk ingevoerd. Voor de niet gedefinieerde harde bodemgebieden is uitgegaan van een 30% absorberende bodem ($B_f = 0,3$). De rekenparameters zijn gegeven in figuur 4.2.

Figuur 4.2: overzicht toegepaste rekenparameters

The screenshot shows a software window titled 'Rekenparameters' with a close button (X) in the top right corner. The window has two tabs: 'Model' and 'Methode', with 'Methode' currently selected. The parameters are organized into several sections:

- Optimalisatie**: Three input fields for 'Zoekafstand [m]', 'Max. reflectie afstand tot bron [m]', and 'Max. reflectie afstand tot ontvanger [m]', all containing '--'.
- Algemeen**: Two input fields: 'Standaard bodemfactor' with value '0,30' and 'Zichthoek [grd]' with value '2'.
- Reflecties**: One input field 'Maximale reflectiediepte' with value '1', and a checked checkbox 'Reflectie in woonwijken schermen'.
- Overig**: Two radio buttons under 'Berekening diffractoreffect:'. The first is 'Volgens standaard RGM-2012 (1-1-2020)' (selected), and the second is 'Volgens concept rekenregels uit AREG'.
- Geometrische uitbreiding**: Two radio buttons. The first is 'Volledige 3D analyse' (selected), and the second is 'Conform standaard'.
- Luchtdemping**: Two radio buttons. The first is 'Conform standaard' (selected), and the second is 'Conform ISO 9613-1'.
- Meteorologische correctie**: Two radio buttons. The first is 'Conform standaard' (selected), and the second is 'Eigen waarde voor C0'. Below this is an input field 'Waarde voor C0' with value '3,50'.
- Temperatuur [K]**: Input field with value '293,15'.
- Luchtvochtigheid [%]**: Input field with value '60,00'.
- Luchtdruk [kPa]**: Input field with value '101,325'.

At the bottom of the window are three buttons: 'OK' (highlighted with a blue border), 'Annuleren', and 'Help'.

De ingevoerde wegen zijn geschematiseerd in rijlijnen die standaard 0,75 m boven het wegdek liggen. Ter plaatse van het appartementengebouw zijn toetspunten zijn ingevoerd met een hoogte $h_0 = +1,5 \text{ m}/+4,5 \text{ m}/+7,5$ (maximaal 2 bouwlagen en zolderverdieping).

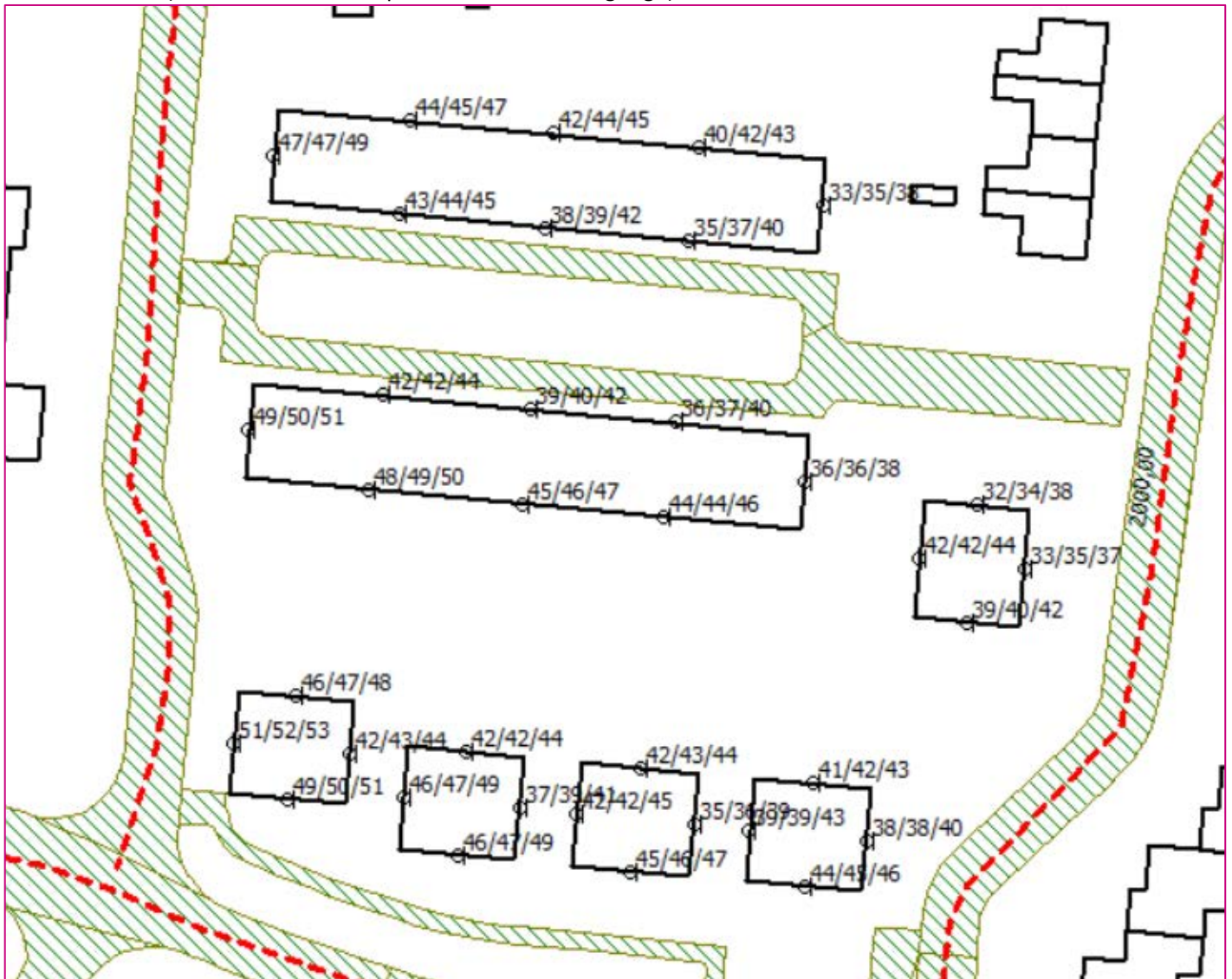
Het maximum aantal reflecties waarmee de berekeningen zijn uitgevoerd bedraagt 1 reflectie en een sectorhoek van 2° , conform de aanbeveling van de projectgroep Vergelijkend Onderzoek Akoestische Bureau (VOAB). In deze projectgroep VOAB zijn afspraken gemaakt om de onderlinge verschillen in rekenprogrammatuur te minimaliseren.

5. BEREKENINGSRESULTATEN

5.1 Wegverkeer Hertog van Saxenlaan

In figuur 5.1 is de berekende geluidbelasting vanwege de Hertog van Saxenlaan weergegeven (L_{den} in dB). De geluidbelastingen op de toetspunten zijn inclusief aftrek op basis van art. 110g Wgh (5 dB). De getalswaarden per toetspunt zijn tevens gegeven in bijlage 3.

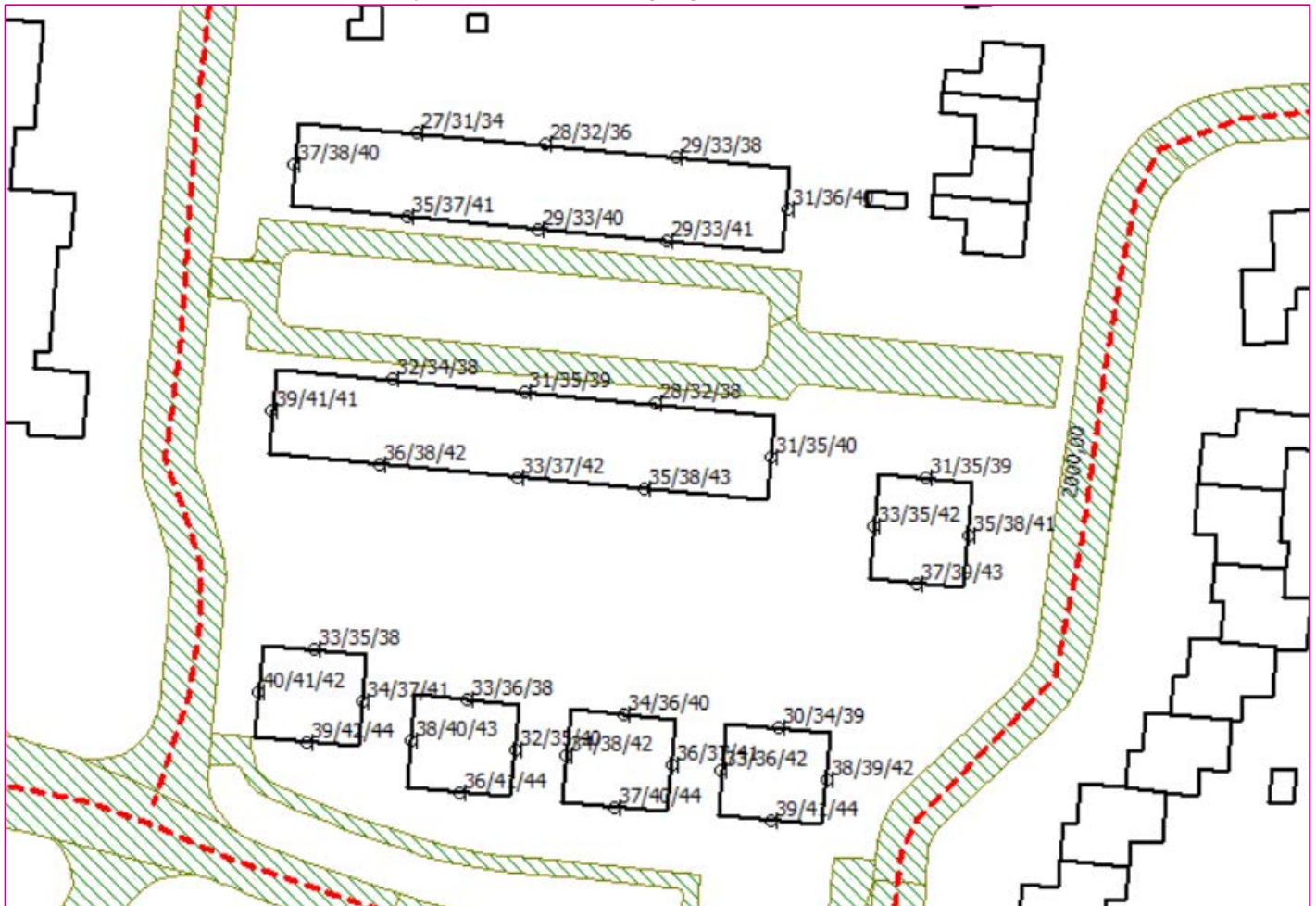
Figuur 5.1: overzicht van de berekende geluidbelasting L_{den} in dB vanwege de Hertog van Saxenlaan (inclusief 5 dB aftrek op basis van artikel 110g Wgh)



5.2 Wegverkeer Burg. J. Dijkstraweg

In figuur 5.2 is de berekende geluidbelasting vanwege de Burg. J. Dijkstraweg weergegeven (L_{den} in dB). De geluidbelastingen op de toetspunten zijn inclusief aftrek op basis van art. 110g Wgh (2 dB). De getalswaarden per toetspunt zijn tevens gegeven in bijlage 3.

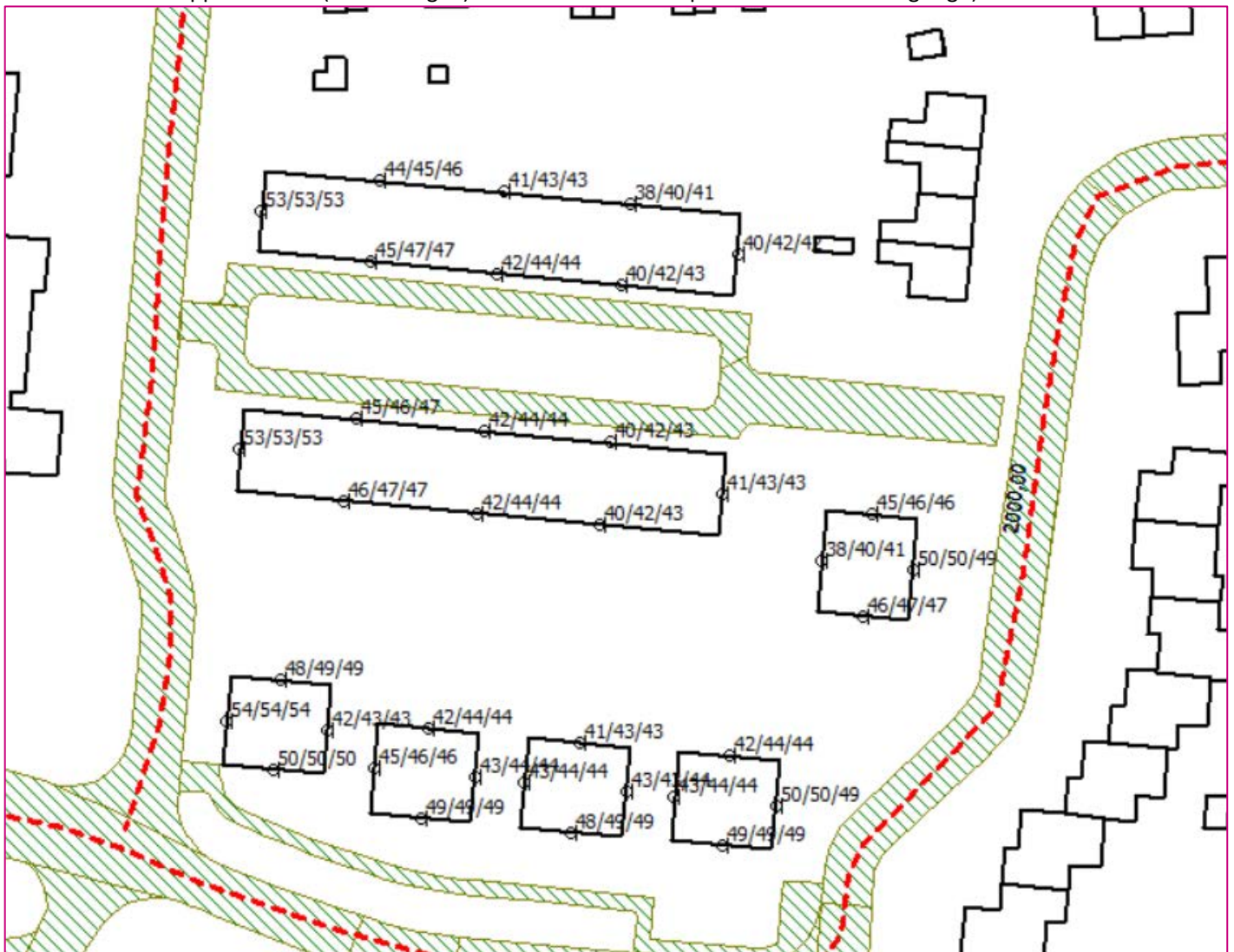
Figuur 5.2: overzicht van de berekende geluidbelasting L_{den} in dB vanwege de Burg. J. Dijkstraweg (inclusief 2 dB aftrek op basis van artikel 110g Wgh)



5.3 30 km-wegen

In figuur 5.3 is de berekende geluidbelasting vanwege de Jan Piebengastrjitte/Klipper/Hulk weergegeven (L_{den} in dB). De geluidbelastingen op de toetspunten zijn inclusief aftrek op basis van art. 110g Wgh (5 dB). De getalswaarden per toetspunt zijn tevens gegeven in bijlage 3.

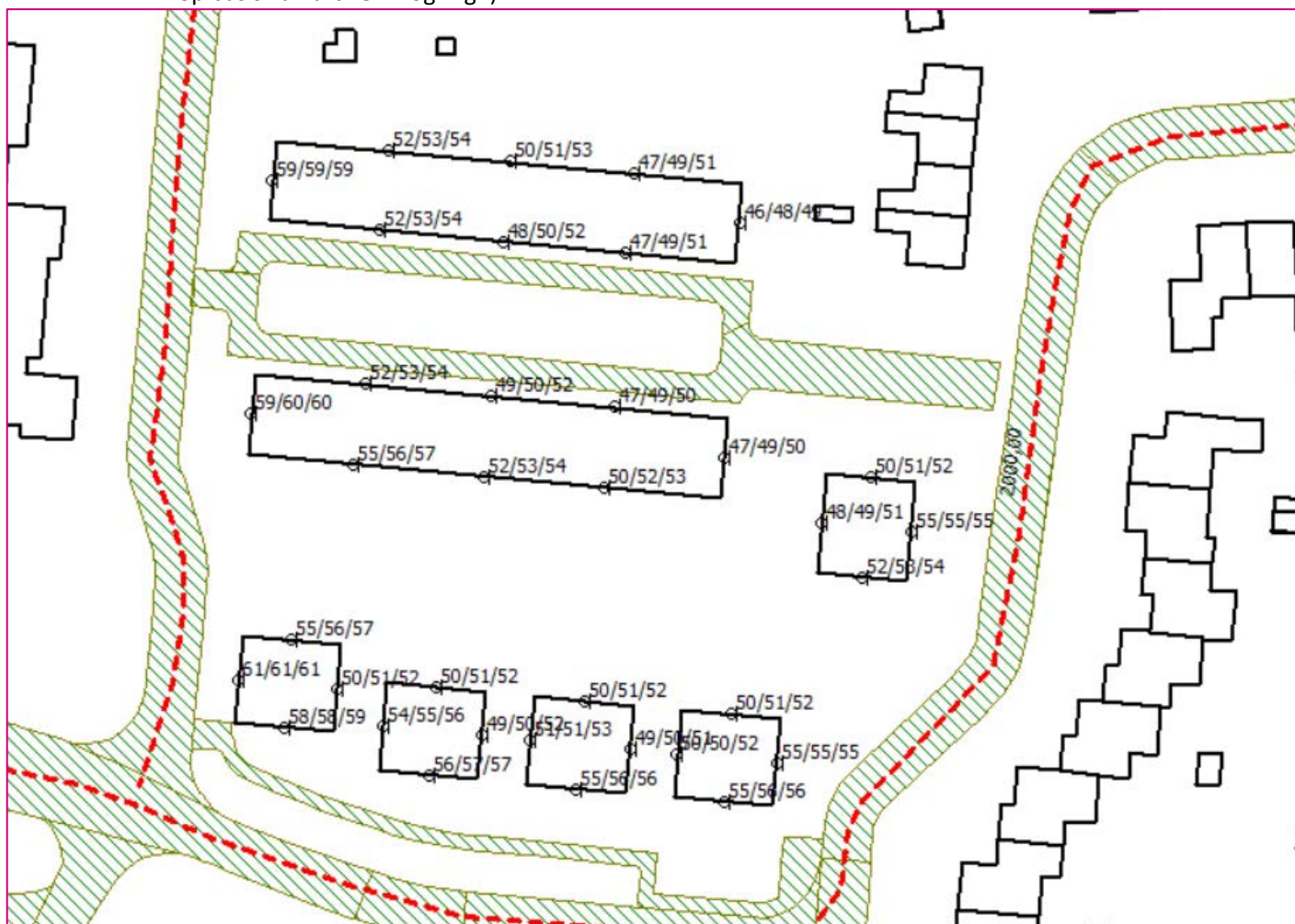
Figuur 5.3: overzicht van de berekende geluidbelasting L_{den} in dB vanwege de Jan Piebengastrjitte, Klipper en Hulk (30 km-wegen) inclusief 5 dB aftrek op basis van artikel 110g Wgh)



5.4 Cumulatieve geluidbelastingen

In figuur 5.4 is de cumulatieve geluidbelasting weergegeven vanwege de Hertog van Saxenlaan, de Burg. J. Dijkstraweg en de 30 km-wegen gegeven in totaliteit en zonder aftrek op basis van art. 110g Wgh (cumulatief). De getalswaarden per toetspunt zijn tevens gegeven in bijlage 3.

Figuur 5.4: overzicht van de berekende cumulatieve geluidbelasting L_{den} in dB (exclusief aftrek op basis van artikel 110g Wgh)



6. BESPREKING RESULTATEN EN CONCLUSIE

De woongebouwen van het complex It Ankerplak te Franeker zijn verouderd en worden gesloopt. Het initiatief bestaat om na de sloop er 31 grondgebonden woningen te realiseren met bijbehorend openbaar gebied. Het plangebied ligt binnen de geluidzone van de Hertog van Saxenlaan en de Burg. J. Dijkstraweg. Daarnaast ligt rond het plangebied een aantal 30 km-wegen.

De berekende geluidbelasting vanwege de Hertog van Saxenlaan bedraagt ten hoogste $L_{den} = 53$ dB (zie figuur 5.1). Daarmee wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van $L_{den} = 48$ dB; de maximale grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB wordt niet overschreden. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vindt plaats ter hoogte van 6 rijwoningen en 2 blokken twee-onder-één-kap woningen.

De berekende geluidbelasting vanwege Burg. J. Dijkstraweg bedraagt ten hoogste $L_{den} = 44$ dB (zie figuur 5.1). Daarmee wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van $L_{den} = 48$ dB.

De geluidbelasting vanwege de omliggende 30 km-wegen bedraagt ten hoogste $L_{den} = 54$ dB (zie figuur 5.3). Daarmee wordt niet voldaan de voorkeursgrenswaarde (richtwaarde) van $L_{den} = 48$ dB; de maximale grenswaarde (richtwaarde) van $L_{den} = 63$ dB wordt niet overschreden. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vindt met name plaats op de gevels direct grenzend aan de 30 km-wegen (op basis van de aangenomen verkeersintensiteit van 2.000 mvt/etmaal).

De totale cumulatieve geluidbelasting exclusief aftrek 110g Wgh bedraagt ten hoogste $L_{den} = 61$ dB en wordt gekwalificeerd als “slecht” (slechts één gevel/toetspunt. Voor het hele plangebied varieert de berekende cumulatieve geluidbelasting van “goed” tot “matig”.

Voor 10 woningen dient een hogere waarde procedure te worden doorlopen vanwege de Hertog van Saxenlaan. Hogere grenswaarden kunnen alleen worden verleend, nadat is onderbouwd dat maatregelen om de geluidbelasting op de gevel van geluidgevoelige bestemmingen terug te dringen onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Deze hogere grenswaarde mag de maximaal toelaatbare hogere waarde niet te boven gaan. Aan deze laatste voorwaarde wordt voldaan.

Gezien de geringe omvang van het plan en de relatief geringe overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, worden maatregelen aan de bron (wegdek) niet kosteneffectief geacht. Formeel zou dit ook betekenen dat er maatregelen moeten worden uitgevoerd aan de Hertog van Saxenlaan over een aanzienlijke weglengte. Dit terwijl de geluidbelasting vanwege 30 km-wegen hoger en maatgevend is.

Voor wat betreft geluidschermen geldt dat er al sprake is van afscherming door de aanwezige bebouwing tussen het plangebied en de Hertog van Saxenlaan. Daarnaast zijn geluidschermen in een binnenstedelijke situatie niet gewenst.

Tenslotte betreft het een herstructureringsproject waarbij bestaande woningen (met naar verwachting een minder geluidwerende kwaliteit) worden vervangen door moderne woningen. In het stedenbouwkundig ontwerp zijn er geen mogelijkheden om de woningen dusdanig te verschuiven dat aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan.

Nu bronmaatregelen niet wenselijk of kosteneffectief worden geacht, kan een akoestisch aanvaardbaar binnenklimaat worden gerealiseerd door voldoende geluidwering te realiseren. Door bij het dimensioneren van de geluidwering rekening te houden met de cumulatieve geluidbelasting exclusief aftrek art. 110g Wgh (zie figuur 5.4) wordt hieraan voldaan. De karakteristieke geluidwering $G_{A;k}$ dient minimaal $G_{A;k} = 61 - 33 = 28$ dB(A) te bedragen op basis van de hoogst berekende waarde.

Samenvattend kan worden gesteld dat de woningen kunnen worden gerealiseerd binnen de randvoorwaarden van de Wgh met een hogere waarde procedure en hogere waarden volgens figuur 5.1 voor de Hertog van Saxenlaan.

BIJLAGEN

Bijlage 1: begrippen

Decibel A, afgekort dB(A): een maat voor de sterkte van geluid, zoals het door de mens wordt waargenomen, ten opzichte van een referentiedruk van $20 \cdot 10^{-5}$ Pa.

Equivalent geluidsniveau $L_{Aeq,T}$ in dB(A): het energetisch gemiddelde van de fluctuerende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid.

Gestandaardiseerd immissieniveau L_i in dB(A): het equivalente geluidsniveau dat tijdens een bepaalde bedrijfstoestand onder meteoraamomstandigheden op een bepaalde plaats en hoogte wordt vastgesteld.

Immissierelevante bronsterkte L_{WR} in dB(A): het geluidvermogensniveau van een denkbeeldige bron, gelegen in het centrum van de werkelijke geluidsbron, die in de richting van het immissiepunt dezelfde geluidsdruk niveaus veroorzaakt als de werkelijke geluidsbron.

Langtijdgemiddeld deelgeluidsniveau $L_{Aeq,LT}$ in dB(A): equivalent A-gewogen geluidsniveau over een specifieke beoordelingsperiode ten gevolge van een specifieke bedrijfstoestand op een immissiepunt, bij een meteoraangemiddelde geluidsoverdracht, zo nodig gecorrigeerd voor de gevelreflectie.

Langtijdgemiddeld deelbeoordelingsniveau $L_{Ari,LT}$ in dB(A): equivalent A-gewogen geluidsniveau over een specifieke beoordelingsperiode ten gevolge van een specifieke bedrijfstoestand op een beoordelingspunt, zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, zuivere tooncomponent of muziekgeluid.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A): energetische sommatie van de langtijdgemiddelde deelbeoordelingsniveaus.

Etmaalwaarde van het equivalente geluidsniveau vanwege het industrieterrein L_{etmaal} in dB(A): de hoogste van de volgende drie waarden:

- $L_{Ar,LT}$ over de dagperiode;
- $L_{Ar,LT}$ over de avondperiode + 5;
- $L_{Ar,LT}$ over de nachtperiode + 10.

Europese dosismaat L_{den} in dB(A): gewogen gemiddelde van het geluidsniveau in de dagperiode, avondperiode en nachtperiode.

Dagperiode: de beoordelingsperiode van 07.00 tot 19.00 uur.

Avondperiode: de beoordelingsperiode van 19.00 tot 23.00 uur.

Nachtperiode: de beoordelingsperiode van 23.00 tot 07.00 uur.

Maximaal geluidsniveau (piekgeluidsniveau) L_{Amax} in dB(A): het maximaal te meten A-gewogen geluidsniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm C_m .

Immissiepunt: de plaats waarop het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt bepaald.

Representatieve bedrijfssituatie: toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.

Bedrijfstoestand: toestand van een inrichting, die relevant is voor te verrichten metingen.

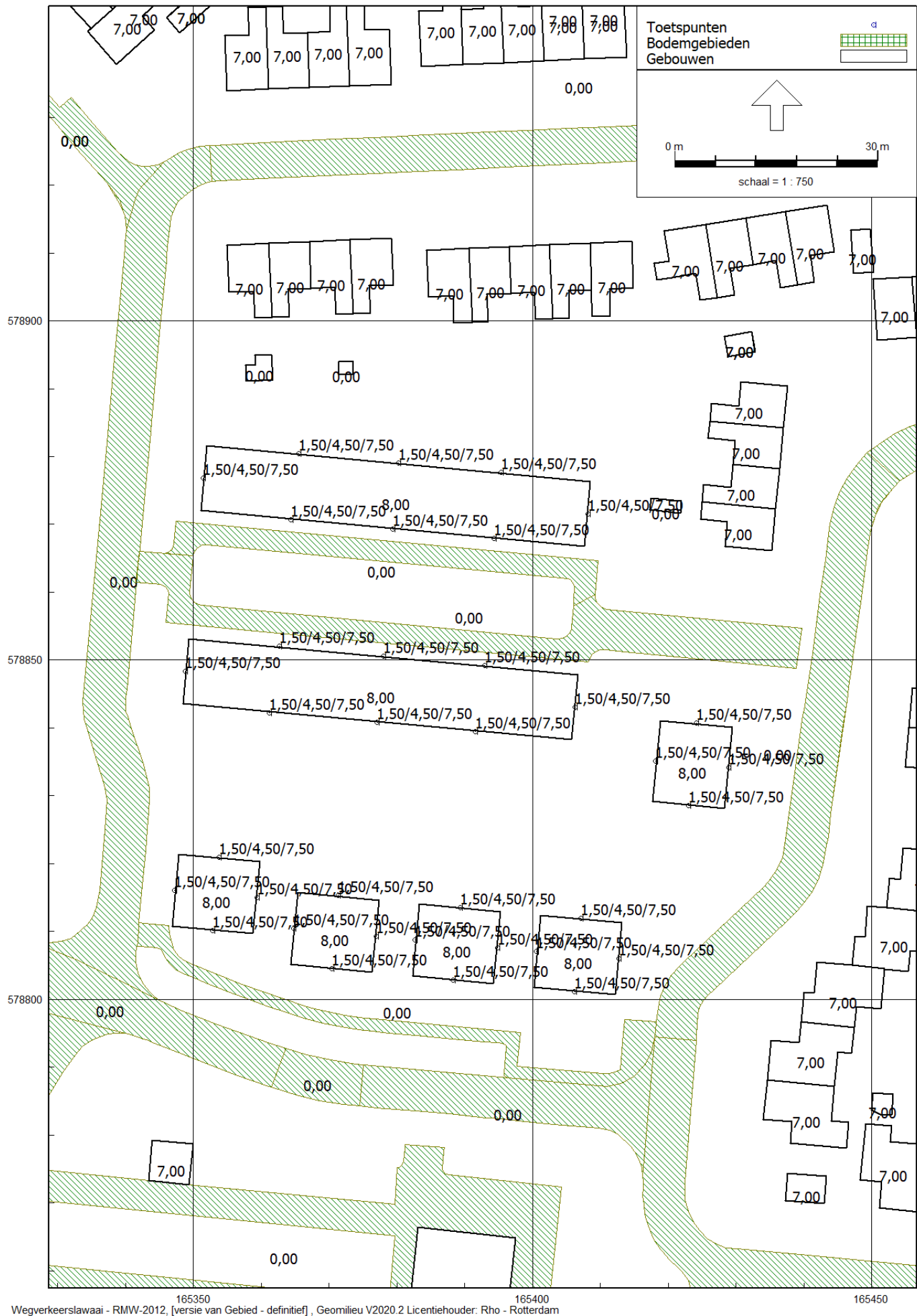
Meteoraam: de meteorologische omstandigheden waaronder een goede en stabiele geluidsoverdracht plaatsvindt.

Stoorgeluid: het op een bepaalde plaats optredende geluid, veroorzaakt door andere geluidsbronnen dan die waarvan het geluidsniveau wordt bepaald.

Zone: een rond een industrieterrein gelegen gebied, waarbuiten een bepaalde geluidsbelasting vanwege dit terrein niet wordt overschreden.

Bijlage 2.1: overzicht van het rekenmodel met de ligging van de objecten, bodemvlakken en toetspunten binnen het plangebied

Rho - Rotterdam



Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n
1	Burg. J. Dijkstraweg (50%)	Polylijn	165259,53	578583,92	164691,82	578074,48
2	Burg. J. Dijkstraweg (50%)	Polylijn	165259,49	578592,90	164680,72	578081,57
3	Burg. J. Dijkstraweg (50%)	Polylijn	165282,08	578584,65	166199,19	577890,03
4	Burg. J. Dijkstraweg (50%)	Polylijn	166205,21	577892,65	165282,00	578592,69
5	rotonde Burg. J. Dijkstraweg	Polylijn	165282,59	578588,54	165282,59	578588,54
6	Hertog van Saxenlaan (100%)	Polylijn	165298,49	579104,11	165309,65	579251,55
7	Hertog van Saxenlaan (50%)	Polylijn	165266,33	578599,70	165298,49	579104,11
8	Hertog van Saxenlaan (50%)	Polylijn	165274,44	578600,40	165298,46	579103,97
9	rotonde Hertog van Saxenlaan	Polylijn	165288,22	578808,49	165288,22	578808,49
10	Jan Piebengastrjitte/Klipper	Polylijn	165288,06	578808,33	165524,10	578955,63
11	Hulk	Polylijn	165524,10	578955,63	165335,24	578803,25

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek
1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0
11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(D))	V(LV(A))
1	Referentiewegdek	70	70	70	--	70	70
2	Referentiewegdek	70	70	70	--	70	70
3	Referentiewegdek	70	70	70	--	70	70
4	Referentiewegdek	70	70	70	--	70	70
5	Referentiewegdek	30	30	30	--	30	30
6	Referentiewegdek	50	50	50	--	50	50
7	Referentiewegdek	50	50	50	--	50	50
8	Referentiewegdek	50	50	50	--	50	50
9	Referentiewegdek	30	30	30	--	30	30
10	Referentiewegdek	30	30	30	--	30	30
11	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	--	30	30

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	V(LV(N))	V(LV(P4))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MV(P4))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	V(ZV(P4))
1	70	--	70	70	70	--	70	70	70	--
2	70	--	70	70	70	--	70	70	70	--
3	70	--	70	70	70	--	70	70	70	--
4	70	--	70	70	70	--	70	70	70	--
5	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--
6	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--
7	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--
8	50	--	50	50	50	--	50	50	50	--
9	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--
10	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--
11	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	Crow965	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)
1	False	4159,00	6,77	3,01	0,84	--	--	--	--	--	87,10
2	False	4159,00	6,77	3,01	0,84	--	--	--	--	--	87,10
3	False	3956,00	6,82	3,57	0,49	--	--	--	--	--	91,00
4	False	3956,00	6,82	3,57	0,49	--	--	--	--	--	91,00
5	True	4159,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6	False	15224,00	6,92	2,84	0,70	--	--	--	--	--	94,89
7	False	7612,00	6,92	2,84	0,70	--	--	--	--	--	94,89
8	False	7612,00	6,92	2,84	0,70	--	--	--	--	--	94,89
9	True	7612,00	6,92	2,84	0,70	--	--	--	--	--	94,89
10	True	2000,00	6,80	3,50	0,60	--	--	--	--	--	94,70
11	True	2000,00	6,80	3,50	0,60	--	--	--	--	--	94,70

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)
1	94,10	85,20	--	8,30	3,80	10,20	--	4,60	2,10	4,60	--	--	--
2	94,10	85,20	--	8,30	3,80	10,20	--	4,60	2,10	4,60	--	--	--
3	95,60	88,10	--	6,00	2,80	8,40	--	3,00	1,50	3,50	--	--	--
4	95,60	88,10	--	6,00	2,80	8,40	--	3,00	1,50	3,50	--	--	--
5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6	98,57	92,31	--	3,83	1,13	6,00	--	1,27	0,31	1,69	--	--	--
7	98,57	92,31	--	3,83	1,13	6,00	--	1,27	0,31	1,69	--	--	--
8	98,57	92,31	--	3,83	1,13	6,00	--	1,27	0,31	1,69	--	--	--
9	98,57	92,31	--	3,83	1,13	6,00	--	1,27	0,31	1,69	--	--	--
10	98,30	93,00	--	2,70	0,90	3,50	--	2,70	0,90	3,50	--	--	--
11	98,30	93,00	--	2,70	0,90	3,50	--	2,70	0,90	3,50	--	--	--

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	MR(N)	MR(P4)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	LV(P4)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MV(P4)
1	--	--	245,24	117,80	29,77	--	23,37	4,76	3,56	--
2	--	--	245,24	117,80	29,77	--	23,37	4,76	3,56	--
3	--	--	245,52	135,02	17,08	--	16,19	3,95	1,63	--
4	--	--	245,52	135,02	17,08	--	16,19	3,95	1,63	--
5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6	--	--	999,67	426,18	98,37	--	40,35	4,89	6,39	--
7	--	--	499,83	213,09	49,19	--	20,17	2,44	3,20	--
8	--	--	499,83	213,09	49,19	--	20,17	2,44	3,20	--
9	--	--	499,83	213,09	49,19	--	20,17	2,44	3,20	--
10	--	--	128,79	68,81	11,16	--	3,67	0,63	0,42	--
11	--	--	128,79	68,81	11,16	--	3,67	0,63	0,42	--

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZV(P4)	BGE	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k
1	12,95	2,63	1,61	--	109,2	79,14	88,23	93,98	100,17	105,90
2	12,95	2,63	1,61	--	109,2	79,14	88,23	93,98	100,17	105,90
3	8,09	2,12	0,68	--	108,2	78,09	87,17	92,81	99,22	105,52
4	8,09	2,12	0,68	--	108,2	78,09	87,17	92,81	99,22	105,52
5	--	--	--	--	-200,0	--	--	--	--	--
6	13,38	1,34	1,80	--	113,3	85,21	92,40	98,95	104,05	110,31
7	6,69	0,67	0,90	--	110,3	82,19	89,39	95,94	101,04	107,30
8	6,69	0,67	0,90	--	110,3	82,19	89,39	95,94	101,04	107,30
9	6,69	0,67	0,90	--	106,7	82,86	87,25	96,41	97,83	103,00
10	3,67	0,63	0,42	--	101,1	77,16	81,90	90,87	92,50	97,38
11	3,67	0,63	0,42	--	103,7	84,47	89,64	97,73	96,49	99,35

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (D) Totaal	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250	LE (A) 500	LE (A) 1k
1	102,23	95,42	85,12	108,64	74,04	83,00	88,52	95,26	102,04
2	102,23	95,42	85,12	108,64	74,04	83,00	88,52	95,26	102,04
3	101,83	95,00	84,47	108,14	74,09	83,02	88,44	95,39	102,48
4	101,83	95,00	84,47	108,14	74,09	83,02	88,44	95,39	102,48
5	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6	106,91	100,15	90,63	113,08	80,04	86,79	92,34	99,29	106,17
7	103,90	97,14	87,62	110,07	77,03	83,78	89,33	96,28	103,16
8	103,90	97,14	87,62	110,07	77,03	83,78	89,33	96,28	103,16
9	100,18	93,62	87,62	106,48	77,31	80,92	88,25	93,09	98,62
10	94,57	88,08	82,30	100,92	72,65	76,58	84,13	88,51	93,87
11	92,85	87,87	83,15	103,61	79,92	84,27	90,97	92,47	95,82

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (A) Totaal	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k
1	98,34	91,49	80,74	104,57	70,28	79,52	85,30	91,29	96,88
2	98,34	91,49	80,74	104,57	70,28	79,52	85,30	91,29	96,88
3	98,77	91,92	81,04	104,96	67,15	76,39	82,10	88,22	94,18
4	98,77	91,92	81,04	104,96	67,15	76,39	82,10	88,22	94,18
5	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6	102,66	95,86	85,43	108,74	75,93	83,34	90,23	94,55	100,52
7	99,65	92,85	82,42	105,73	72,92	80,33	87,22	91,54	97,51
8	99,65	92,85	82,42	105,73	72,92	80,33	87,22	91,54	97,51
9	95,49	88,81	80,48	101,64	73,79	78,41	88,03	88,32	93,33
10	90,77	84,15	76,32	96,96	67,18	72,12	81,34	82,37	87,08
11	89,03	83,90	77,13	99,19	74,50	79,86	88,20	86,36	89,06

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE (N) Totaal	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500
1	93,23	86,43	76,23	99,66	--	--	--	--
2	93,23	86,43	76,23	99,66	--	--	--	--
3	90,52	83,71	73,35	96,88	--	--	--	--
4	90,52	83,71	73,35	96,88	--	--	--	--
5	--	--	--	--	--	--	--	--
6	97,19	90,46	81,40	103,41	--	--	--	--
7	94,18	87,45	78,39	100,40	--	--	--	--
8	94,18	87,45	78,39	100,40	--	--	--	--
9	90,69	84,18	79,00	97,05	--	--	--	--
10	84,38	77,94	72,64	90,78	--	--	--	--
11	82,67	77,73	73,49	93,60	--	--	--	--

Model: definitief
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Naam	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k	LE (P4) Totaal
1	--	--	--	--	--
2	--	--	--	--	--
3	--	--	--	--	--
4	--	--	--	--	--
5	--	--	--	--	--
6	--	--	--	--	--
7	--	--	--	--	--
8	--	--	--	--	--
9	--	--	--	--	--
10	--	--	--	--	--
11	--	--	--	--	--

Rapport: Resultatentabel
 Model: definitief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Hertog van Saxenlaan
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
13_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [1/4]		165347,23	578816,10	7,50	53,0	48,6	43,4	53,2
13_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [1/4]		165347,23	578816,10	4,50	52,0	47,6	42,4	52,3
16_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [4/4]		165352,81	578810,17	7,50	50,9	46,5	41,3	51,1
13_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [1/4]		165347,23	578816,10	1,50	50,8	46,4	41,1	51,0
5_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [1/4]		165348,79	578848,36	7,50	50,5	46,1	40,8	50,7
16_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [4/4]		165352,81	578810,17	4,50	49,8	45,4	40,2	50,0
35_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165361,23	578842,26	7,50	49,5	45,1	39,8	49,7
5_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [1/4]		165348,79	578848,36	4,50	49,3	45,0	39,7	49,6
16_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [4/4]		165352,81	578810,17	1,50	48,7	44,3	39,0	48,9
1_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [1/4]		165351,43	578876,85	7,50	48,7	44,4	39,0	48,9
17_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]		165364,78	578810,46	7,50	48,4	44,0	38,8	48,6
35_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165361,23	578842,26	4,50	48,4	44,0	38,7	48,6
5_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [1/4]		165348,79	578848,36	1,50	48,3	44,0	38,7	48,6
20_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [4/4]		165370,35	578804,48	7,50	48,3	43,9	38,7	48,5
14_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [2/4]		165353,79	578820,93	7,50	47,8	43,5	38,1	48,0
35_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165361,23	578842,26	1,50	47,4	43,0	37,7	47,6
1_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [1/4]		165351,43	578876,85	4,50	47,2	42,8	37,5	47,4
8_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	7,50	47,0	42,6	37,4	47,3
20_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [4/4]		165370,35	578804,48	4,50	47,0	42,6	37,3	47,2
24_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]		165388,27	578802,80	7,50	46,9	42,5	37,3	47,1
17_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]		165364,78	578810,46	4,50	46,9	42,5	37,2	47,1
14_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [2/4]		165353,79	578820,93	4,50	46,6	42,2	36,9	46,8
1_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [1/4]		165351,43	578876,85	1,50	46,4	42,1	36,7	46,6
29_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	7,50	46,4	42,0	36,7	46,6
17_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]		165364,78	578810,46	1,50	46,0	41,7	36,4	46,3
20_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [4/4]		165370,35	578804,48	1,50	46,0	41,6	36,3	46,2
8_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	4,50	45,8	41,4	36,2	46,1
28_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [4/4]		165406,18	578801,16	7,50	45,7	41,3	36,1	45,9
24_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]		165388,27	578802,80	4,50	45,6	41,3	36,0	45,9
36_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	7,50	45,6	41,2	36,0	45,8
14_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [2/4]		165353,79	578820,93	1,50	45,4	41,1	35,8	45,7
2_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	7,50	45,0	40,6	35,3	45,2
24_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]		165388,27	578802,80	1,50	45,0	40,6	35,3	45,2
29_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	4,50	44,9	40,6	35,2	45,1
31_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165364,36	578870,73	7,50	44,9	40,4	35,2	45,1
8_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	1,50	44,8	40,4	35,1	45,0
21_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]		165382,72	578808,76	7,50	44,5	40,2	34,9	44,8
28_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [4/4]		165406,18	578801,16	4,50	44,3	39,9	34,7	44,5
36_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	4,50	44,3	39,8	34,6	44,5
15_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	7,50	44,0	39,6	34,4	44,2
18_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	7,50	43,8	39,4	34,1	44,0
10_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	7,50	43,8	39,4	34,1	44,0
29_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	1,50	43,8	39,5	34,1	44,0
22_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	7,50	43,8	39,4	34,1	44,0
28_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [4/4]		165406,18	578801,16	1,50	43,6	39,2	34,0	43,8
33_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165362,70	578852,03	7,50	43,6	39,2	33,9	43,8
2_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	4,50	43,4	39,0	33,7	43,6
31_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165364,36	578870,73	4,50	43,3	38,9	33,7	43,6
36_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	1,50	43,3	38,9	33,6	43,5
30_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	7,50	43,3	38,9	33,6	43,5
26_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	7,50	42,9	38,5	33,3	43,1
25_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]		165400,58	578807,09	7,50	42,8	38,4	33,2	43,1
31_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165364,36	578870,73	1,50	42,5	38,1	32,8	42,7
22_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	4,50	42,4	38,0	32,7	42,6
15_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	4,50	42,3	38,0	32,6	42,5
18_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	4,50	42,3	37,9	32,6	42,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: definitief
L'Aeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Hertog van Saxenlaan
Groepsreductie: Ja

Naam										
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden		
2_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165380,26	578879,08	1,50	42,2	37,9	32,5	42,4		
33_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165362,70	578852,03	4,50	42,1	37,8	32,5	42,4		
9_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]	165423,01	578828,55	7,50	42,1	37,7	32,5	42,3		
10_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165418,18	578835,12	4,50	42,0	37,6	32,4	42,3		
4_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	7,50	41,9	37,4	32,3	42,1		
21_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]	165382,72	578808,76	4,50	41,8	37,4	32,1	42,0		
6_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	7,50	41,8	37,3	32,1	42,0		
18_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]	165371,38	578815,27	1,50	41,7	37,4	32,0	41,9		
22_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165389,30	578813,57	1,50	41,6	37,3	32,0	41,9		
30_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165395,39	578877,67	4,50	41,6	37,2	31,9	41,8		
26_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]	165407,17	578811,91	4,50	41,6	37,2	31,9	41,8		
33_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165362,70	578852,03	1,50	41,5	37,2	31,9	41,8		
21_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]	165382,72	578808,76	1,50	41,5	37,2	31,8	41,8		
15_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]	165359,38	578814,99	1,50	41,3	37,0	31,6	41,6		
10_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165418,18	578835,12	1,50	41,3	36,9	31,6	41,5		
19_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165376,94	578809,29	7,50	41,1	36,6	31,4	41,3		
26_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]	165407,17	578811,91	1,50	41,1	36,7	31,4	41,3		
30_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165395,39	578877,67	1,50	40,2	35,9	30,6	40,5		
32_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	7,50	40,1	35,7	30,5	40,3		
34_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	7,50	40,1	35,6	30,5	40,3		
9_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]	165423,01	578828,55	4,50	40,0	35,5	30,4	40,2		
6_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	4,50	39,6	35,2	30,0	39,9		
27_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [3/4]	165412,76	578805,98	7,50	39,5	35,1	29,9	39,7		
25_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]	165400,58	578807,09	4,50	39,3	34,8	29,6	39,5		
9_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]	165423,01	578828,55	1,50	39,2	34,8	29,6	39,4		
4_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	4,50	39,1	34,6	29,5	39,3		
23_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	7,50	39,0	34,6	29,4	39,3		
6_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	1,50	38,9	34,5	29,2	39,1		
25_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]	165400,58	578807,09	1,50	38,5	34,1	28,9	38,8		
19_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165376,94	578809,29	4,50	38,4	34,0	28,7	38,6		
7_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	7,50	38,0	33,5	28,4	38,2		
27_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [3/4]	165412,76	578805,98	4,50	37,9	33,5	28,3	38,2		
11_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165424,14	578840,69	7,50	37,6	33,2	28,0	37,9		
27_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [3/4]	165412,76	578805,98	1,50	37,6	33,2	27,9	37,8		
4_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	1,50	37,5	33,0	27,9	37,7		
3_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	7,50	37,3	32,9	27,6	37,5		
34_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	4,50	37,3	32,8	27,7	37,5		
19_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165376,94	578809,29	1,50	37,2	32,9	27,5	37,4		
12_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]	165428,97	578834,12	7,50	37,0	32,5	27,3	37,2		
32_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	4,50	36,6	32,1	27,1	36,9		
34_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	1,50	36,2	31,7	26,6	36,4		
7_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	4,50	35,9	31,3	26,3	36,1		
23_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	4,50	35,8	31,4	26,2	36,0		
7_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	1,50	35,3	30,8	25,7	35,5		
23_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	1,50	35,1	30,8	25,4	35,3		
32_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	1,50	34,9	30,4	25,4	35,2		
3_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	4,50	34,8	30,3	25,2	35,0		
12_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]	165428,97	578834,12	4,50	34,6	30,1	25,0	34,8		
11_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165424,14	578840,69	4,50	34,0	29,4	24,5	34,3		
3_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	1,50	33,1	28,7	23,5	33,4		
12_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]	165428,97	578834,12	1,50	33,1	28,6	23,5	33,3		
11_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165424,14	578840,69	1,50	31,8	27,1	22,3	32,0		

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: definitief
L'Aeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Burg. J.Dijkstraweg
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
16_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	7,50	44,2	40,6	34,1	44,4
28_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	7,50	44,0	40,5	33,6	44,1
20_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	7,50	43,8	40,2	33,5	44,0
24_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	7,50	43,7	40,2	33,4	43,9
9_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	7,50	42,9	39,5	32,4	43,1
17_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	7,50	42,4	38,8	32,6	42,7
36_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165391,60	578839,45	7,50	42,5	38,9	32,4	42,7
16_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	4,50	42,0	38,4	32,0	42,3
13_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	7,50	41,9	38,2	32,1	42,2
21_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[1/4]	165382,72	578808,76	7,50	41,9	38,2	32,1	42,2
35_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	7,50	41,8	38,2	31,9	42,1
25_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[1/4]	165400,58	578807,09	7,50	41,7	38,0	32,0	42,1
8_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[4/4]	165377,09	578840,79	7,50	41,7	38,1	31,6	42,0
27_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	7,50	41,4	38,1	30,7	41,5
10_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[2/4]	165418,18	578835,12	7,50	41,3	37,7	31,2	41,5
12_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	7,50	41,2	37,7	30,9	41,4
13_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	4,50	41,0	37,3	31,4	41,4
28_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	4,50	40,8	37,5	30,1	41,0
20_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	4,50	40,7	37,1	30,3	40,9
5_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	7,50	40,5	36,7	30,9	40,8
15_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[3/4]	165359,38	578814,99	7,50	40,6	37,1	30,3	40,8
32_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165394,33	578867,94	7,50	40,4	36,7	30,4	40,6
5_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	4,50	40,2	36,3	30,7	40,6
31_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	7,50	40,3	36,7	30,2	40,5
23_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[3/4]	165394,85	578807,60	7,50	40,4	37,0	29,8	40,5
17_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	4,50	40,2	36,5	30,3	40,5
7_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[3/4]	165406,30	578843,05	7,50	40,2	36,7	29,9	40,4
1_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	7,50	40,0	36,2	30,3	40,3
24_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	4,50	40,2	36,8	29,5	40,3
22_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[2/4]	165389,30	578813,57	7,50	39,8	36,3	29,7	40,1
3_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[3/4]	165408,18	578871,56	7,50	39,9	36,3	29,6	40,1
4_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[4/4]	165379,35	578869,33	7,50	39,8	36,2	29,8	40,1
19_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165376,94	578809,29	7,50	39,8	36,4	29,3	40,0
13_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	1,50	39,2	35,4	29,7	39,6
26_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[2/4]	165407,17	578811,91	7,50	39,1	35,3	29,4	39,4
5_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	1,50	39,0	35,2	29,5	39,4
16_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	1,50	39,1	35,4	29,2	39,4
27_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	4,50	39,3	35,9	28,4	39,4
11_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165424,14	578840,69	7,50	39,1	35,6	28,7	39,3
6_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[2/4]	165378,00	578850,61	7,50	38,6	35,1	28,5	38,9
9_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	4,50	38,7	35,3	28,1	38,8
28_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	1,50	38,5	35,1	27,6	38,5
35_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	4,50	38,2	34,5	28,3	38,5
18_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[2/4]	165371,38	578815,27	7,50	38,2	34,6	28,1	38,5
14_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	7,50	38,2	34,9	27,4	38,3
36_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165391,60	578839,45	4,50	38,0	34,4	27,7	38,2
34_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165392,89	578849,24	7,50	37,9	34,2	27,8	38,1
27_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	1,50	38,0	34,7	27,0	38,1
21_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[1/4]	165382,72	578808,76	4,50	37,7	34,0	27,8	38,0
33_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	7,50	37,8	34,4	27,2	38,0
30_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165395,39	578877,67	7,50	37,8	34,3	27,3	37,9
17_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	1,50	37,5	33,8	27,8	37,9
12_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	4,50	37,5	34,1	26,9	37,7
1_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	4,50	37,1	33,2	27,7	37,5
23_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[3/4]	165394,85	578807,60	4,50	37,3	33,9	26,6	37,4
31_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	4,50	37,1	33,4	27,2	37,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: definitief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Burg. J.Dijkstraweg
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
15_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	4,50	37,0	33,4	27,1	37,3
9_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [1/4]		165423,01	578828,55	1,50	37,2	33,9	26,3	37,3
24_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]		165388,27	578802,80	1,50	36,8	33,4	26,1	36,9
8_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	4,50	36,5	32,9	26,1	36,6
1_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [1/4]		165351,43	578876,85	1,50	36,1	32,1	26,9	36,6
25_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]		165400,58	578807,09	4,50	36,1	32,4	26,3	36,4
22_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	4,50	36,0	32,3	26,0	36,2
20_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [4/4]		165370,35	578804,48	1,50	35,9	32,4	25,6	36,1
3_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]		165408,18	578871,56	4,50	35,7	32,0	25,6	35,9
23_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]		165394,85	578807,60	1,50	35,7	32,5	24,7	35,8
2_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	7,50	35,4	31,8	25,3	35,6
18_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	4,50	35,3	31,5	25,6	35,6
35_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165361,23	578842,26	1,50	35,4	31,8	25,2	35,6
6_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]		165378,00	578850,61	4,50	35,1	31,3	25,3	35,4
11_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165424,14	578840,69	4,50	35,3	31,9	24,5	35,4
14_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [2/4]		165353,79	578820,93	4,50	35,1	31,6	24,7	35,3
10_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	4,50	35,1	31,5	24,8	35,3
12_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [4/4]		165428,97	578834,12	1,50	35,2	31,8	24,3	35,2
7_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]		165406,30	578843,05	4,50	35,1	31,6	24,5	35,2
36_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	1,50	34,7	31,3	24,2	34,9
31_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165364,36	578870,73	1,50	34,5	30,9	24,3	34,7
19_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165376,94	578809,29	4,50	34,6	31,1	23,9	34,7
33_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165362,70	578852,03	4,50	34,0	30,3	24,1	34,3
29_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	7,50	34,1	30,8	23,2	34,2
21_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]		165382,72	578808,76	1,50	33,7	29,9	24,1	34,0
26_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	4,50	33,4	29,6	23,3	33,6
22_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	1,50	33,4	29,8	23,2	33,6
15_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	1,50	33,2	29,5	23,4	33,5
32_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165394,33	578867,94	4,50	33,1	29,3	23,2	33,3
10_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	4,50	33,1	29,5	22,7	33,3
8_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	1,50	33,0	29,4	22,5	33,1
4_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]		165379,35	578869,33	4,50	32,9	29,2	22,7	33,1
18_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	1,50	32,5	28,6	22,9	32,9
10_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	1,50	32,5	29,0	22,0	32,7
25_A	2 woning It Ankerplak <L=10,59> [1/4]		165400,58	578807,09	1,50	32,3	28,4	22,5	32,5
14_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00> [2/4]		165353,79	578820,93	1,50	32,2	28,4	22,5	32,5
2_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	4,50	32,2	28,7	21,6	32,3
33_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165362,70	578852,03	1,50	31,8	27,9	22,3	32,2
34_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165392,89	578849,24	4,50	31,8	28,2	21,6	32,0
19_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165376,94	578809,29	1,50	31,8	28,3	20,9	31,8
3_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]		165408,18	578871,56	1,50	31,2	27,5	21,0	31,4
6_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]		165378,00	578850,61	1,50	31,0	27,2	21,4	31,4
29_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	4,50	31,3	27,9	20,4	31,4
11_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165424,14	578840,69	1,50	31,2	27,7	20,4	31,3
7_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]		165406,30	578843,05	1,50	30,6	27,0	20,1	30,7
26_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	1,50	29,8	26,0	19,8	30,1
32_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165394,33	578867,94	1,50	28,8	24,9	19,0	29,1
30_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	1,50	28,6	24,9	18,2	28,7
4_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]		165379,35	578869,33	1,50	28,5	24,7	18,3	28,6
34_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165392,89	578849,24	1,50	27,8	24,1	17,6	28,0
2_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	1,50	27,8	24,1	17,2	27,9
29_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165365,57	578880,45	1,50	27,0	23,5	16,5	27,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: definitief
L'Aeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 30 km-wegen
Groepsreductie: Ja

Naam													
Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden				
13_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	1,50	54,4	50,0	44,4	54,5				
13_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	4,50	54,1	49,8	44,1	54,3				
13_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	7,50	53,4	49,0	43,4	53,5				
5_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	4,50	53,2	48,9	43,2	53,3				
5_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	1,50	53,0	48,6	43,0	53,1				
5_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	7,50	52,9	48,5	42,8	53,0				
1_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	4,50	52,8	48,5	42,8	52,9				
1_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	1,50	52,6	48,2	42,5	52,7				
1_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	7,50	52,5	48,1	42,4	52,6				
16_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	4,50	50,3	46,2	40,1	50,4				
16_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	7,50	50,0	46,0	39,9	50,2				
16_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	1,50	49,9	45,9	39,8	50,1				
12_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	4,50	49,6	45,7	39,5	49,8				
27_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	4,50	49,6	45,6	39,5	49,8				
27_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	1,50	49,4	45,5	39,3	49,6				
12_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	1,50	49,4	45,5	39,2	49,5				
12_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	7,50	49,3	45,4	39,2	49,5				
27_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	7,50	49,2	45,3	39,1	49,4				
20_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	4,50	49,1	45,2	39,0	49,3				
28_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	4,50	49,0	45,1	38,9	49,2				
20_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	7,50	49,0	45,0	38,8	49,1				
28_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	7,50	48,8	44,9	38,7	49,0				
14_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	4,50	48,8	44,5	38,8	48,9				
28_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	1,50	48,8	44,9	38,6	48,9				
20_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	1,50	48,7	44,8	38,5	48,8				
24_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	4,50	48,7	44,7	38,5	48,8				
14_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	7,50	48,6	44,3	38,6	48,8				
24_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	7,50	48,6	44,6	38,4	48,7				
14_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	1,50	48,3	44,0	38,3	48,4				
24_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	1,50	48,2	44,3	38,1	48,4				
35_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	7,50	47,0	42,7	37,0	47,1				
35_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	4,50	46,9	42,7	36,9	47,0				
9_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	4,50	46,6	42,6	36,4	46,7				
31_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	7,50	46,6	42,2	36,6	46,7				
9_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	7,50	46,5	42,5	36,3	46,6				
31_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	4,50	46,4	42,1	36,4	46,5				
33_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	7,50	46,4	42,0	36,4	46,5				
33_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	4,50	46,3	41,9	36,3	46,4				
9_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	1,50	46,1	42,2	36,0	46,3				
17_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	7,50	46,1	42,0	36,0	46,2				
35_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	1,50	46,0	41,8	36,0	46,1				
17_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	4,50	45,9	41,9	35,8	46,1				
11_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165424,14	578840,69	7,50	45,6	41,6	35,4	45,7				
29_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	7,50	45,5	41,1	35,5	45,6				
11_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165424,14	578840,69	4,50	45,5	41,5	35,3	45,6				
29_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	4,50	45,4	41,0	35,4	45,5				
17_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	1,50	45,2	41,2	35,1	45,4				
31_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	1,50	45,2	40,9	35,2	45,4				
33_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	1,50	45,1	40,8	35,1	45,2				
11_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165424,14	578840,69	1,50	44,6	40,7	34,5	44,8				
8_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[4/4]	165377,09	578840,79	7,50	44,4	40,1	34,3	44,5				
19_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[3/4]	165376,94	578809,29	7,50	44,2	40,2	34,1	44,3				
21_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[1/4]	165382,72	578808,76	7,50	44,1	40,1	34,0	44,3				
29_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	1,50	44,1	39,8	34,1	44,2				
18_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[2/4]	165371,38	578815,27	7,50	44,0	39,8	34,0	44,1				
8_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[4/4]	165377,09	578840,79	4,50	44,0	39,8	33,9	44,1				

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: definitief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: 30 km-wegen
Groepsreductie: Ja

Naam										
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden		
6_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	7,50	44,0	39,6	34,0	44,1		
19_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165376,94	578809,29	4,50	43,9	39,9	33,8	44,0		
4_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	7,50	43,9	39,6	33,9	44,0		
26_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]	165407,17	578811,91	7,50	43,9	39,8	33,8	44,0		
21_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]	165382,72	578808,76	4,50	43,8	39,8	33,7	44,0		
25_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]	165400,58	578807,09	7,50	43,8	39,7	33,6	43,9		
25_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]	165400,58	578807,09	4,50	43,5	39,5	33,4	43,7		
18_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]	165371,38	578815,27	4,50	43,5	39,3	33,5	43,6		
26_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]	165407,17	578811,91	4,50	43,5	39,5	33,4	43,6		
6_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	4,50	43,5	39,2	33,5	43,6		
4_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	4,50	43,5	39,2	33,5	43,6		
23_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	7,50	43,4	39,5	33,3	43,6		
7_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	7,50	43,3	39,3	33,1	43,4		
23_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	4,50	43,3	39,3	33,1	43,4		
2_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165380,26	578879,08	7,50	43,3	38,8	33,2	43,4		
19_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]	165376,94	578809,29	1,50	43,1	39,2	33,0	43,3		
22_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165389,30	578813,57	7,50	43,1	38,9	33,0	43,2		
15_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]	165359,38	578814,99	7,50	43,1	39,1	32,9	43,2		
21_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]	165382,72	578808,76	1,50	43,0	39,1	32,9	43,2		
7_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	4,50	42,9	39,0	32,8	43,1		
15_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]	165359,38	578814,99	4,50	42,9	38,9	32,7	43,0		
25_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]	165400,58	578807,09	1,50	42,8	38,9	32,7	43,0		
32_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	7,50	42,9	38,6	32,8	43,0		
36_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165391,60	578839,45	7,50	42,8	38,6	32,7	42,9		
2_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165380,26	578879,08	4,50	42,8	38,4	32,8	42,9		
34_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	7,50	42,8	38,5	32,7	42,9		
23_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]	165394,85	578807,60	1,50	42,6	38,6	32,4	42,7		
22_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165389,30	578813,57	4,50	42,5	38,3	32,4	42,6		
36_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165391,60	578839,45	4,50	42,4	38,3	32,3	42,5		
8_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]	165377,09	578840,79	1,50	42,2	38,0	32,1	42,3		
32_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	4,50	42,2	38,0	32,1	42,3		
26_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]	165407,17	578811,91	1,50	42,1	38,1	32,0	42,2		
15_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]	165359,38	578814,99	1,50	42,0	38,1	31,9	42,2		
34_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	4,50	42,1	37,8	32,0	42,2		
3_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	7,50	42,0	38,0	31,9	42,2		
6_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]	165378,00	578850,61	1,50	41,7	37,4	31,7	41,8		
18_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]	165371,38	578815,27	1,50	41,7	37,5	31,6	41,8		
4_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]	165379,35	578869,33	1,50	41,6	37,4	31,6	41,8		
3_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	4,50	41,4	37,3	31,2	41,5		
7_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]	165406,30	578843,05	1,50	41,2	37,2	31,0	41,3		
30_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165395,39	578877,67	7,50	41,1	36,6	31,1	41,2		
2_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165380,26	578879,08	1,50	40,7	36,4	30,7	40,8		
10_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165418,18	578835,12	7,50	40,6	36,4	30,5	40,7		
22_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165389,30	578813,57	1,50	40,5	36,5	30,4	40,7		
36_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165391,60	578839,45	1,50	40,4	36,3	30,2	40,5		
32_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165394,33	578867,94	1,50	40,3	36,1	30,2	40,4		
34_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165392,89	578849,24	1,50	40,2	36,0	30,1	40,3		
30_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165395,39	578877,67	4,50	40,1	35,7	30,1	40,2		
10_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165418,18	578835,12	4,50	39,6	35,4	29,5	39,7		
3_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]	165408,18	578871,56	1,50	39,5	35,6	29,4	39,7		
30_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]	165395,39	578877,67	1,50	37,8	33,5	27,8	37,9		
10_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]	165418,18	578835,12	1,50	37,8	33,7	27,6	37,9		

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: definitief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam											
Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden		
13_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	7,50	61,3	56,9	51,5	61,5		
13_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	4,50	61,3	56,9	51,4	61,4		
13_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[1/4]	165347,23	578816,10	1,50	61,0	56,7	51,1	61,1		
5_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	7,50	59,9	55,5	50,0	60,1		
5_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	4,50	59,8	55,4	49,9	59,9		
5_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66>	[1/4]	165348,79	578848,36	1,50	59,3	55,0	49,4	59,5		
1_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	7,50	59,1	54,7	49,2	59,2		
1_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	4,50	58,9	54,5	49,0	59,0		
16_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	7,50	58,8	54,5	48,9	59,0		
1_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59>	[1/4]	165351,43	578876,85	1,50	58,5	54,2	48,6	58,7		
16_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	4,50	58,2	54,0	48,3	58,4		
16_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[4/4]	165352,81	578810,17	1,50	57,5	53,3	47,6	57,6		
20_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	7,50	57,0	52,9	47,1	57,2		
35_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	7,50	56,7	52,4	46,9	56,9		
20_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	4,50	56,4	52,3	46,4	56,6		
14_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	7,50	56,4	52,0	46,5	56,5		
24_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	7,50	56,2	52,2	46,3	56,4		
28_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	7,50	56,0	52,0	46,0	56,2		
14_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	4,50	55,9	51,6	46,0	56,1		
35_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	4,50	55,9	51,5	46,0	56,0		
17_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	7,50	55,8	51,5	45,9	56,0		
20_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[4/4]	165370,35	578804,48	1,50	55,6	51,6	45,6	55,8		
24_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	4,50	55,6	51,6	45,6	55,8		
28_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	4,50	55,5	51,5	45,5	55,7		
14_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,00>	[2/4]	165353,79	578820,93	1,50	55,2	50,8	45,3	55,3		
28_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03>	[4/4]	165406,18	578801,16	1,50	55,1	51,1	45,0	55,3		
27_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	4,50	55,1	51,1	44,9	55,2		
24_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165388,27	578802,80	1,50	55,0	51,0	45,0	55,2		
27_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	7,50	55,0	51,0	44,8	55,1		
12_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	4,50	54,9	51,0	44,8	55,0		
35_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165361,23	578842,26	1,50	54,9	50,6	45,0	55,0		
12_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	7,50	54,9	50,9	44,7	55,0		
27_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[3/4]	165412,76	578805,98	1,50	54,8	50,9	44,7	55,0		
17_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	4,50	54,7	50,5	44,8	54,9		
12_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[4/4]	165428,97	578834,12	1,50	54,6	50,6	44,4	54,7		
8_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[4/4]	165377,09	578840,79	7,50	54,3	50,0	44,5	54,5		
31_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	7,50	54,1	49,8	44,2	54,3		
29_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	7,50	54,0	49,7	44,2	54,2		
17_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165364,78	578810,46	1,50	53,8	49,7	44,0	54,0		
9_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	7,50	53,5	49,5	43,4	53,6		
33_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	7,50	53,4	49,1	43,5	53,6		
31_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	4,50	53,3	49,0	43,4	53,5		
29_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	4,50	53,2	48,9	43,3	53,4		
8_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56>	[4/4]	165377,09	578840,79	4,50	53,2	48,9	43,4	53,4		
36_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165391,60	578839,45	7,50	53,1	48,9	43,3	53,3		
21_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62>	[1/4]	165382,72	578808,76	7,50	52,9	48,8	43,1	53,1		
33_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165362,70	578852,03	4,50	52,8	48,5	42,9	52,9		
9_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	4,50	52,7	48,7	42,6	52,9		
2_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165380,26	578879,08	7,50	52,4	48,0	42,5	52,5		
18_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,02>	[2/4]	165371,38	578815,27	7,50	52,2	48,0	42,3	52,4		
31_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165364,36	578870,73	1,50	52,2	47,9	42,3	52,4		
9_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63>	[1/4]	165423,01	578828,55	1,50	52,2	48,2	42,0	52,3		
15_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,60>	[3/4]	165359,38	578814,99	7,50	52,1	48,0	42,2	52,3		
25_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,59>	[1/4]	165400,58	578807,09	7,50	52,0	47,9	42,1	52,2		
29_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80>	[2/4]	165365,57	578880,45	1,50	52,0	47,7	42,1	52,2		
22_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99>	[2/4]	165389,30	578813,57	7,50	51,9	47,7	42,0	52,1		

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: definitief
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: (hoofdgroep)
 Groepsreductie: Nee

Naam										
Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden	
26_C	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	7,50	51,8	47,6	41,9	52,0	
8_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [4/4]		165377,09	578840,79	1,50	51,8	47,5	42,0	52,0	
33_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165362,70	578852,03	1,50	51,8	47,5	41,9	51,9	
36_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	4,50	51,7	47,5	41,9	51,9	
11_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165424,14	578840,69	7,50	51,6	47,6	41,5	51,8	
4_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]		165379,35	578869,33	7,50	51,5	47,3	41,7	51,7	
19_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165376,94	578809,29	7,50	51,4	47,4	41,4	51,6	
6_C	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]		165378,00	578850,61	7,50	51,4	47,1	41,5	51,6	
10_C	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	7,50	51,2	47,0	41,4	51,4	
21_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]		165382,72	578808,76	4,50	51,2	47,1	41,3	51,4	
2_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	4,50	51,2	46,9	41,4	51,4	
18_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	4,50	51,1	46,9	41,3	51,3	
11_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165424,14	578840,69	4,50	51,0	47,0	40,8	51,1	
15_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	4,50	50,9	46,8	41,0	51,1	
26_B	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	4,50	50,8	46,6	40,9	51,0	
30_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	7,50	50,7	46,4	40,9	50,9	
22_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	4,50	50,7	46,4	40,8	50,8	
21_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [1/4]		165382,72	578808,76	1,50	50,5	46,4	40,6	50,7	
23_C	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]		165394,85	578807,60	7,50	50,5	46,5	40,4	50,7	
32_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165394,33	578867,94	7,50	50,4	46,3	40,5	50,6	
36_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165391,60	578839,45	1,50	50,3	46,0	40,4	50,5	
6_B	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]		165378,00	578850,61	4,50	50,2	45,9	40,3	50,4	
25_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]		165400,58	578807,09	4,50	50,2	46,1	40,2	50,4	
19_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165376,94	578809,29	4,50	50,2	46,1	40,1	50,3	
7_C	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]		165406,30	578843,05	7,50	50,1	46,1	40,1	50,3	
34_C	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165392,89	578849,24	7,50	50,1	45,8	40,2	50,2	
4_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]		165379,35	578869,33	4,50	50,0	45,6	40,0	50,1	
11_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165424,14	578840,69	1,50	49,9	46,0	39,8	50,1	
15_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,60> [3/4]		165359,38	578814,99	1,50	49,9	45,8	39,9	50,0	
18_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,02> [2/4]		165371,38	578815,27	1,50	49,8	45,6	40,0	50,0	
26_A	2 woningen It Ankerplak <L=12,03> [2/4]		165407,17	578811,91	1,50	49,7	45,5	39,8	49,9	
2_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165380,26	578879,08	1,50	49,6	45,3	39,7	49,8	
23_B	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]		165394,85	578807,60	4,50	49,4	45,5	39,3	49,6	
25_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,59> [1/4]		165400,58	578807,09	1,50	49,3	45,3	39,3	49,5	
22_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165389,30	578813,57	1,50	49,3	45,1	39,5	49,5	
10_B	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	4,50	49,3	45,0	39,4	49,5	
19_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,63> [3/4]		165376,94	578809,29	1,50	49,2	45,2	39,2	49,4	
3_C	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]		165408,18	578871,56	7,50	49,2	45,1	39,1	49,3	
30_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	4,50	49,1	44,8	39,3	49,3	
7_B	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]		165406,30	578843,05	4,50	49,0	45,0	38,9	49,2	
6_A	10 woningen It Ankerplak <L=57,56> [2/4]		165378,00	578850,61	1,50	48,6	44,3	38,8	48,8	
23_A	2 woningen It Ankerplak <L=10,62> [3/4]		165394,85	578807,60	1,50	48,6	44,7	38,5	48,8	
32_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165394,33	578867,94	4,50	48,5	44,2	38,5	48,6	
34_B	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165392,89	578849,24	4,50	48,5	44,2	38,5	48,6	
4_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [4/4]		165379,35	578869,33	1,50	48,1	43,8	38,2	48,3	
10_A	2 woningen It Ankerplak <L=11,99> [2/4]		165418,18	578835,12	1,50	48,1	43,8	38,3	48,3	
3_B	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]		165408,18	578871,56	4,50	47,7	43,6	37,6	47,8	
30_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165395,39	578877,67	1,50	47,3	43,0	37,5	47,5	
7_A	10 woningen It Ankerplak <L=9,66> [3/4]		165406,30	578843,05	1,50	47,3	43,3	37,3	47,5	
34_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165392,89	578849,24	1,50	46,8	42,5	36,8	46,9	
32_A	11 woningen It Ankerplak <L=56,80> [2/4]		165394,33	578867,94	1,50	46,5	42,3	36,5	46,7	
3_A	11 woningen It Ankerplak <L=9,59> [3/4]		165408,18	578871,56	1,50	45,7	41,6	35,6	45,8	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen





Bijlage 4 Watertoets

datum 25-1-2021
dossiercode 20210125-2-25369

Wateradvies korte procedure

Project: Wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak
Gemeente: Waadhoeke
Aanvrager: De heer T. de Jong
Organisatie: Rho Adviseurs

Geachte heer/mevrouw De heer T. de Jong,

Voor het plan Wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. De uitkomst is dat de korte procedure moet worden gevolgd. Het plan Wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak heeft een beperkte invloed op de wateraspecten die van belang kunnen zijn bij ruimtelijke plannen.

Werkwijze watertoetsprocedure

Vanaf 2018 worden alle aanvragen uit de digitale watertoets digitaal afgehandeld. Dit betekent dat Wetterskip Fryslân voor de korte procedure standaard een wateradvies verstrekt. Wanneer noodzakelijk geacht ontvangt u op dit standaard wateradvies nog een aanvulling per email.

Waterparagraaf

Dit wateradvies geeft u handvatten om de uitkomsten en aandachtspunten van de watertoetsaanvraag mee te nemen in het opstellen van het ruimtelijke plan of besluit. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. Uit de waterparagraaf moet duidelijk blijken wat voor wateraspecten van toepassing zijn en hoe u hier in het plan rekening mee houdt. Indien nodig verzoeken wij u om de wateraspecten te borgen op de Verbeelding en in de Regels van het plan. Ruimtelijke plannen hebben soms een lange doorlooptijd. Tegelijkertijd ontstaan er soms veranderende inzichten in het beleid ten aanzien van de waterketen, waterkeringen en het watersysteem. Om te garanderen dat de juiste uitgangspunten worden toegepast in de planvorming hanteert het waterschap een uiterste houdbaarheidsdatum van maximaal 1 jaar. Wanneer deze termijn verstreken is kunt u contact opnemen met het waterschap voor een eventuele verlenging van nogmaals 1 jaar.

Leidraad Watertoets

De watertoets is een belangrijk instrument bij het klimaatbestendig en waterrobuust inrichten van de ruimte. De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit én kwantiteit van water. Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werkt Wetterskip Fryslân met de Leidraad Watertoets. Hierin staat voor alle wateraspecten uitgangspunten omschreven waarmee u rekening moet houden en is informatie te vinden over de te nemen maatregelen. De leidraad is de te vinden via deze link: www.wetterskipfryslan.nl/vergunningen-wetten-en-regels/online-watertoets-voor-nieuwe-plannen

Wateraspecten en aandachtspunten

Hieronder staan de eventuele wateraspecten die van invloed zijn op het plan en aandachtspunten om mee rekening te houden.

Aandachtspunt: Vrij voor de boezem

Het plangebied ligt vrij voor de boezem. Dit wil zeggen dat het gebied niet is beschermd tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. Wij adviseren u om hiermee rekening te houden bij het bepalen van de aanleghoogte.

Toename verharding

Wij willen u verzoeken om in de waterparagraaf de volgende passage op te nemen over het onderdeel toename verharding. Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is verboden zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m² onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m² in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt

voldaan aan de compensatieregels genoemd in dit wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater is onderstaande tabel van toepassing. Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het plan ook mogelijk. Afhankelijk van de maatregel kunnen andere normen gelden dan vermeld in het onderstaande tabel. Zie de Leidraad watertoets voor meer informatie over compenserende maatregelen of neem contact op met Wetterskip Fryslân. Indien er niet wordt gecompenseerd door extra oppervlaktewater te graven waarbij onderstaande percentages worden gehanteerd of indien er geen overeenstemming plaatsvindt in de watertoetsprocedure over alternatieve maatregelen dan dient een watervergunning bij het waterschap te worden gevraagd.

Gebied	Stedelijk (>200 m²)	Landelijk (>1.500 m²)
Boezem	5%	5%
Polder	10%	10%
Vrij afstromend	Maatwerk mogelijk	Maatwerk mogelijk

Toelichting tabel

- 5% heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- de algemene regels keur zijn in de onderstaande tabel verwerkt;
- maatwerk kan bestaan uit bijvoorbeeld infiltratie of berging van het overtollig hemelwater.

Ruimtelijke adaptatie

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Het is belangrijk kansen te benutten om het gebied klimaat robuust in te richten. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming. Voor veel maatregelen geldt bovendien dat ze kosteneffectief zijn, als ze maar in een vroeg stadium in het planvormingsproces worden meegenomen. Meer informatie hierover is te vinden op De Friese klimaatatlas : www.frieseklimaatatlas.nl

Waterwet

Voor bepaalde werkzaamheden heeft u een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als u een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Een watervergunning aanvragen is dan niet nodig. Op onze website www.wetterskipfryslan.nl treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. Via Omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) kunt u vooraf nagaan of u een watervergunning nodig heeft of een melding moet doen (vergunningcheck). U kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

Afronding watertoetsprocedure

In de besluitvormingsfase, ten tijde van het toesturen van het voorontwerp bestemmingsplan of ontwerp omgevingsvergunning, controleert Wetterskip Fryslân of de waterbelangen voldoende zijn meegenomen en geborgd in het ruimtelijke plan of besluit.

Privacyverklaring

Wetterskip Fryslân verwerkt uw naam, adres, telefoonnummer, e-mailadres en kadastrale gegevens om uw aanvraag te behandelen. De grondslag van de verwerking van deze gegevens zijn taken in het algemeen belang die in het Besluit Ruimtelijke Ordening aan het waterschap zijn opgedragen. Wij hebben gegevens van u ontvangen en verdere gegevens zullen wij opvragen uit het kadaster en ons geografische informatie systeem. Uw gegevens worden na afronding van uw aanvraag permanent bewaard. U heeft recht op inzage, een kopie, rectificatie, wissing, beperking, bezwaar en het indienen van een klacht bij de Autoriteit Persoonsgegevens. Een verzoek daartoe kunt u doen via privacy@wetterskipfryslan.nl. Nadere informatie over de verwerking van uw gegevens en uw rechten vindt u op <https://www.wetterskipfryslan.nl/over-de-site/privacyverklaring>

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân
Postbus 36 8900 AA Leeuwarden
T 058 292 2222
E Info@wetterskipfryslan.nl



Bijlage 5 Aanmeldingsnotitie vormvrije mer-beoordeling



Rho
—
**ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE**

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Stedelijke ontwikkeling Franeker – It Ankerplak

Project: 20200718

identificatie

Auteur:

M.A Bulthuis

planstatus

datum:

29-04-2021 / 14-09-2021

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding	3
1.2. Wat houdt een m.e.r.-beoordeling in?	4
1.3. Leeswijzer	4
2. Kenmerken en plaats van het project	5
2.1. Kenmerken van het project	5
2.2. Plaats van het project	6
3. Kenmerken van de milieueffecten	9
4. Conclusie	12

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

De BruZan Ontwikkeling is voornemens om ter plaatse van It Ankerplak in Franeker, woningbouw en bijbehorende infrastructuur en groenvoorzieningen te realiseren. Het voornemen bestaat uit de realisatie van 31 grondgebonden eengezinswoningen. Om deze ontwikkeling juridisch planologisch mogelijk te maken wordt een wijzigingsplan opgesteld. Ten behoeve van deze ruimtelijke procedure is eveneens een vormvrije m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.



Figuur 1.1 Voorgestelde inrichting plangebied.

In onderdeel C en D van de bijlage van het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het uitwerkingsplan planMER-plichtig (onderdeel C en D), projectMER-plichtig (onderdeel C) of m.e.r.-beoordelingsplichtig (onderdeel D) zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen.

In onderdeel D van het Besluit m.e.r. (D11.2) is de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject opgenomen. In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:

- een oppervlakte van 100 hectare of meer,
- een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of
- een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.

De voorgenomen ontwikkeling betreft de realisatie van in totaal 31 grondgebonden eengezinswoningen. Het plan blijft daarmee ruim onder de drempelwaarden en is daarmee niet rechtstreeks planMER, projectMER of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

In het Besluit m.e.r. is geregeld dat ook voor projecten die zijn opgenomen in onderdeel D, maar beneden de drempelwaarden vallen, een besluit moet worden genomen of een MER nodig is. In dat kader wordt afgewogen of het plan - ondanks dat het ruim onder de drempelwaarde blijft - mogelijk toch belangrijke negatieve milieueffecten heeft. Dit is een “vormvrije” m.e.r.-beoordeling.

1.2. Wat houdt een m.e.r.-beoordeling in?

De wettelijke regeling voor de m.e.r.-beoordeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij'. Dat wil zeggen, een volwaardige m.e.r.-procedure is alleen noodzakelijk als er sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen' die het betreffende project voor het milieu kan hebben. Daarbij moet het bevoegd gezag rekening houden met de omstandigheden zoals aangegeven in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling, te weten:

- de plaats van het project;
- de kenmerken van het project;
- de kenmerken van de potentiële milieueffecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

Voorafgaand aan het in procedure brengen van het wijzigingsplan moet een m.e.r.-beoordelingsbesluit worden genomen. De voorliggende notitie vormt de basis voor dit besluit.

In geval van dit wijzigingsplan is de gemeente bevoegd gezag. Het college van burgemeester en wethouders neemt bij de vrijgave van het ontwerp wijzigingsplan een besluit over de noodzaak van een m.e.r.-procedure.

1.3. Leeswijzer

Deze m.e.r.-beoordelingsnotitie:

- beschrijft in hoofdstuk 2 de kenmerken en de plaats van het project;
- gaat in hoofdstuk 3 in op de kenmerken van de potentiële milieueffecten;
- geeft ten slotte in hoofdstuk 4 de conclusie weer voor de m.e.r.-beoordeling.

Bij de analyse in hoofdstuk 2 en 3 is gebruik gemaakt van de informatie uit het wijzigingsplan en de onderliggende onderzoeken.

2. Kenmerken en plaats van het project

2.1. Kenmerken van het project

Algemeen

Bij de kenmerken van een project wordt conform Bijlage III van de EU richtlijn in overweging genomen wat de omvang van het project is, in welke mate er sprake kan zijn van cumulatie met andere projecten. Ook wordt ingegaan op de mate van gebruik van natuurlijke hulpstoffen, de productie van afvalstoffen en de mate van verontreiniging en hinder als gevolg van het project. Tot slot wordt ingegaan op het risico van ongevallen.

Omvang en cumulatie

Het planvoornemen bestaat uit het realiseren van 31 grondgebonden eengezinswoningen, waarvan 11 halfvrijstaande woningen en 21 rijwoningen aan It Ankerplak in Franeker. De ontsluiting vindt plaats via de Klipper, Hulk en de Jan Piebengastrjitte. Voor dit plan dienen de bestaande appartementsgebouwen in het plangebied te worden gesloopt. Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 0,7 hectare. De omvang van het project is relatief klein in vergelijking met de grootte van het stedelijk gebied van Franeker.

In de directe omgeving zijn geen andere stedelijke ontwikkelingsprojecten voorzien die voorzienbare cumulatie met andere projecten veroorzaken.

Gebruik natuurlijke hulpstoffen

Voor de aanleg van het woongebied en de daarbij behorende bouwwerkzaamheden hoeft geen gebruik te worden gemaakt van bijzondere en/of schaarse hulpstoffen.

Productie van afvalstoffen

Vanuit de nieuwe woningen zal sprake zijn van (huishoudelijk) afval. Op dit moment is er in het plangebied ook al sprake van (huishoudelijk) afval. Dit wordt net als in de huidige situatie op een correcte manier afgevoerd. Er is geen sprake van bijzonder schadelijk afval waaraan specifieke voorwaarden zijn verbonden. Indien middels bodemonderzoek sprake is van een verontreiniging zal de verontreinigde grond worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

Verontreiniging en hinder

De realisatie van de woningen leidt in principe niet tot een risico op verontreiniging van het milieu. Op de effecten van de woningbouw wordt nader ingegaan in hoofdstuk 3.

Verder is er geen sprake van een onaanvaardbare mate van hinder. Dit blijkt ook uit de toetsing aan de milieu- en omgevingsaspecten in hoofdstuk 3.

Risico van ongevallen

De uitvoering van de plannen en het gebruik van de te realiseren bedrijven brengen geen verhoogd risico op ongevallen met zich mee. Er is geen sprake van het gebruik van gevaarlijke stoffen en technologieën.

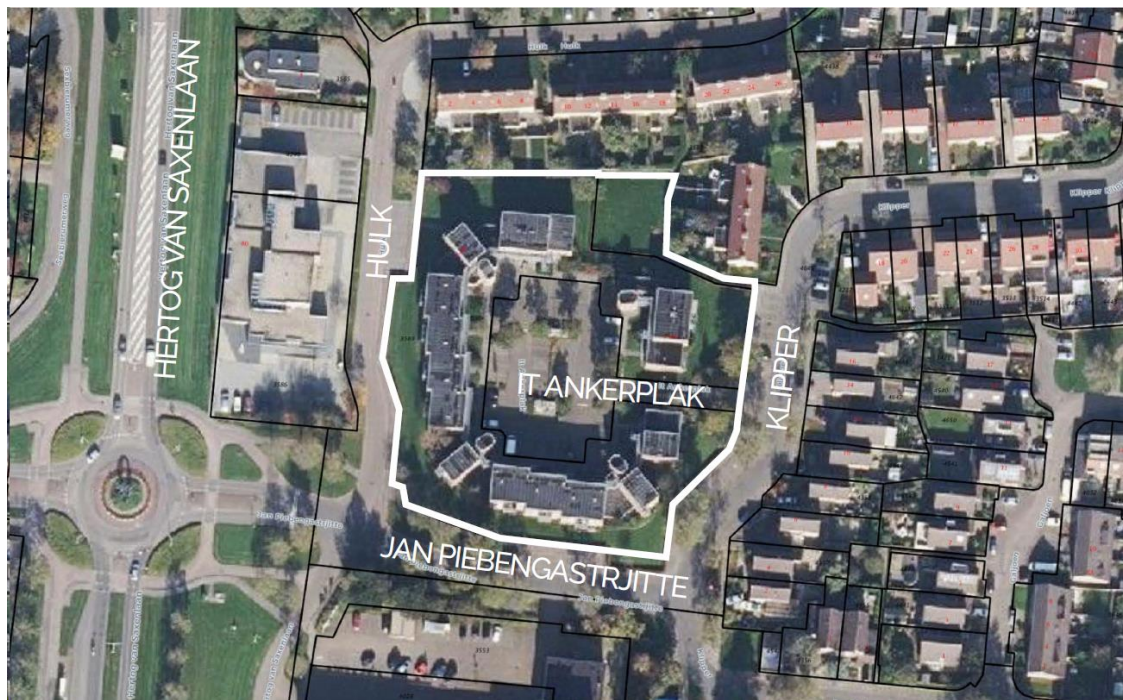
2.2. Plaats van het project

Algemeen

Bij de plaats van het project gaat het met name om de mate van kwetsbaarheid van het gebied waarin het project plaatsvindt. Hierbij wordt conform de EU richtlijn in overweging genomen wat het bestaande grondgebruik is en hoe het is gesteld met het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied en het opnamevermogen van het natuurlijke milieu.

Bestaand grondgebruik

De locatie voor de nieuwe woningbouw is gelegen binnen de bebouwde kom van Franeker. De locatie ligt in Franeker-Noord in de wijk Hamburgerrak en is momenteel ook al ingericht als woongebied. In de bestaande situatie bevinden zich appartementsgebouwen met 69 appartementen op de locatie. Ook bevindt zich een parkeerterrein op de locatie. De locatie wordt aan de noord- en oostzijde omringd door woongebied. Ten westen en ten zuiden van het plangebied bevindt zich enkele bedrijvigheid, ook bevindt zich hier de Hertog van Saxenlaan (N384). De ligging van het plangebied is weergegeven op onderstaande figuur.



Figuur 2.1 Luchtfoto plangebied

Regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen

De locatie heeft op zichzelf geen bijzondere rijkdom aan natuurlijke hulpbronnen.

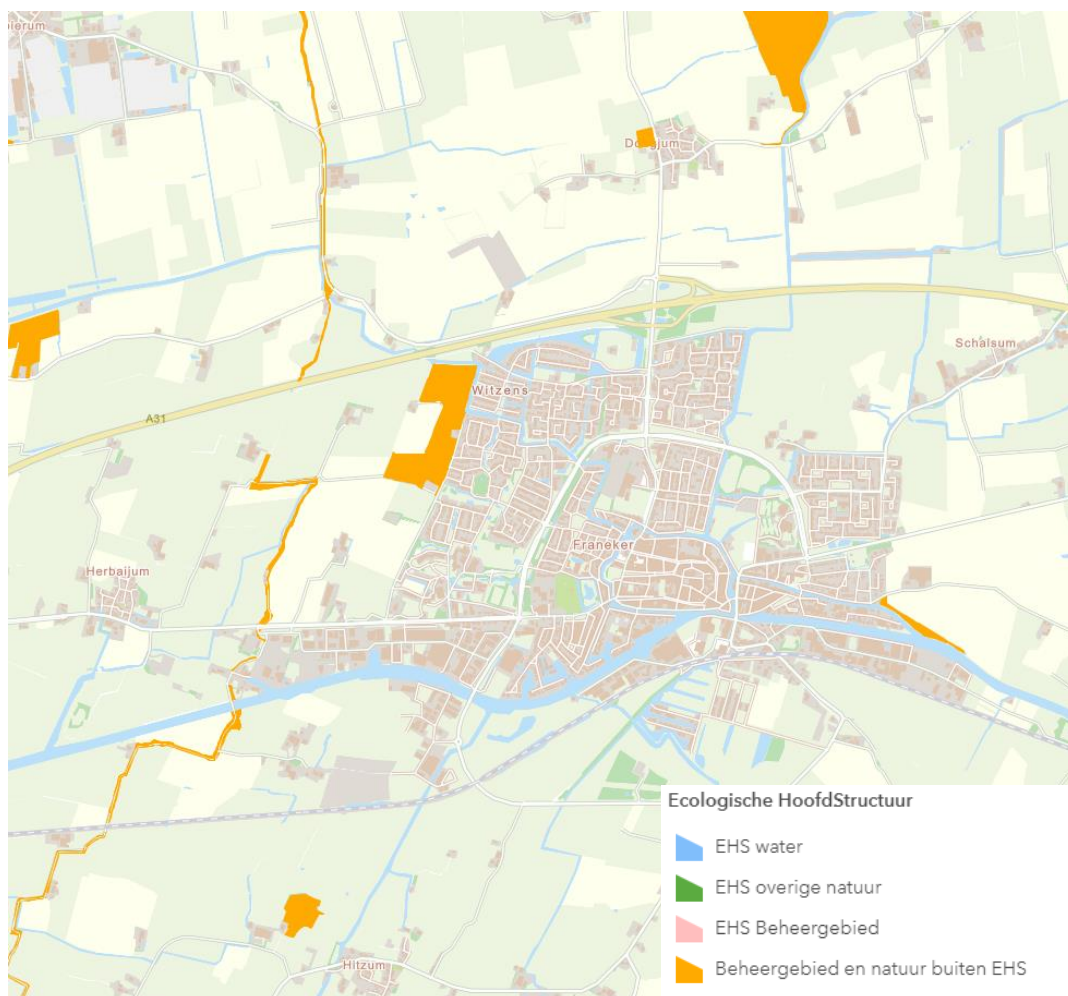
Opnamevermogen natuurlijk milieu

De ontwikkeling vindt niet plaats in een gevoelig gebied. De dichtstbijzijnde gevoelige gebieden (zoals genoemd in de EU richtlijn) zijn Natura 2000 gebieden, die zijn beschermd onder de Wet natuurbescherming. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied ligt op circa 7,5 kilometer afstand van het plangebied. Het betreft hier Natura 2000-gebied de Waddenzee. De afstand tot het dichtstbijzijnde NNN-gebied bedraagt 9,2 kilometer meter ten westen van het plangebied. Het plangebied is verder niet gelegen binnen een archeologische zone.

In de nabijheid liggen geen andere gevoelige gebieden zoals genoemd in de EU richtlijn (wetlands, kustgebieden, bosgebieden, natuurparken, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingdichtheid, landschappelijk van historisch cultureel of archeologische gebieden van belang).



Figuur 2.2 Uitsnede Natura 2000 gebieden



Figuur 2.3 Uitsnede Natuurbeheerplan (NNN- gebieden)

3. Kenmerken van de milieueffecten

Algemeen

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste milieueffecten van het project beschreven. Het is gebruikelijk de milieueffecten van de nieuw aangevraagde situatie te vergelijken met de referentiesituatie. De referentiesituatie bestaat uit de huidige situatie inclusief de effecten van ontwikkelingen in de omgeving waarvan de realisatie zeker is (autonome ontwikkelingen). In de directe omgeving van het gebied zijn geen ontwikkelingen voorzien die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling. De effectbeoordeling in dit hoofdstuk is gebaseerd op de informatie zoals opgenomen in de toelichting bij het uitwerkingsplan en de onderliggende onderzoeken.

Conform de EU richtlijn wordt in ieder geval ingegaan op het bereik van het effect, waaronder het grensoverschrijdende karakter daarvan. De waarschijnlijkheid van het effect en de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect. Om hier inzicht in te geven worden eerst de milieu- en omgevingsaspecten behandeld.

Milieu- omgevingsaspecten

Verkeer

In de bestaande situatie bevinden zich 69 appartementen in de appartementsgebouwen. Dit leidt tot een verkeersgeneratie van 384 mvt/etmaal. In de voorgenomen situatie worden er 31 grondgebonden eengezinswoningen gerealiseerd, wat leidt tot een verkeersgeneratie van 234 mvt/etmaal. Het realiseren van 31 woningen leidt per saldo tot een afname van 152 mvt/etmaal (weekdaggemiddelde). De ontsluiting vindt plaats via de Klipper, Hulk en de Jan Piebengastrjitte. Aangezien over deze wegen nu een hogere verkeersintensiteit stroomt, hebben deze wegen voldoende capaciteit om het verkeer op een veilige manier af te wikkelen. De parkeerbehoefte van 1,6 tot 2,1 parkeerplekken per woning, leidt tot een parkeerbehoefte van 60 parkeerplekken. In en direct nabij het plangebied worden 64 parkeerplekken gerealiseerd, waarvan 44 parkeerplekken in het openbaar gebied en 20 parkeerplekken op eigen terrein.

Bodemkwaliteit

In 2020 is door Enviso Ingenieursbureau een verkennend bodemonderzoek onderzoek uitgevoerd, zie bijlage 2 bij het wijzigingsplan. Uit de resultaten van het bodemonderzoek blijkt dat er in de bovengrond licht verhoogde gehalten van PAK en minerale olie zijn vastgesteld. Na toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit blijkt dat de klei aan de zuidzijde van het plangebied voldoet aan de klasse industrie. De ondergrond in het plangebied voldoet aan de achtergrondwaarden. In het grondwater zijn licht verhoogde waarden van Barium aangetroffen dat zich zeer waarschijnlijk van nature in het grondwater bevindt. De milieuhygiënische kwaliteit van zowel de grond als het grondwater in het plangebied is voldoende. De licht verhoogde gehalten zijn dusdanig gering dat nader onderzoek niet noodzakelijk is. Het plangebied kan als onverdacht worden beschouwd.

Archeologie

Voor een globaal inzicht in mogelijke waarden heeft de provincie de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) gepubliceerd. De FAMKE bestaat uit twee advieskaarten, één voor

de periode steentijd-bronstijd (300.000 - 800 v Chr.), en één voor de periode ijzertijd - middeleeuwen (800 v Chr. - 1500 n Chr.).

Conform de steentijd-bronstijd advieskaart en de ijzertijd-middeleeuwen advieskaart is geen archeologisch onderzoek noodzakelijk. Een archeologisch onderzoek kan derhalve achterwege blijven.

Landschap en cultuurhistorie

Binnen het plangebied is geen waardevolle bebouwing aanwezig. In de grond zijn eveneens geen cultuurhistorische monumenten aanwezig. Er zijn binnen het plangebied geen cultuurhistorische waarden aanwezig, negatieve effecten voor dit aspect kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Ecologie

Gebiedsbescherming

Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000. Het plangebied maakt ook geen deel uit van het natuurnetwerk Nederland (NNN). Uit de kaart van het Natuurbeheerplan blijkt dat in het plangebied of directe omgeving geen beschermde landschapselementen aanwezig zijn. Het plangebied ligt op circa 7,5 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied de Waddenzee. Tot het dichtstbijzijnde NNN-gebied bedraagt de afstand 9,2 kilometer.

Het plangebied ligt buiten beschermde natuurgebieden. Directe effecten zoals areaalverlies en versnippering kunnen hierdoor worden uitgesloten. Gezien de afstand tot natuurgebieden en de locatie van het plangebied (stedelijke omgeving) kunnen ook verstoring en verandering van de waterhuishouding worden uitgesloten. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is gevoelig voor stikstofdepositie. De voorgenomen ontwikkeling betreft de realisatie van 31 grondgebonden gasloze eengezinswoningen, waardoor de woningen in de gebruiksfase geen significant effect hebben op de stikstofgevoelige gebieden in de omgeving. De aanlegfase en de verkeersgeneratie zouden kunnen leiden tot een toename van stikstofdepositie binnen de omliggende Natura 2000-gebieden. De stikstofdepositie is berekend met behulp van AERIUS calculator (release 15 oktober 2020).

Uit de berekening blijkt dat er geen sprake is van rekenresultaten die hoger zijn dan de drempelwaarde van 0,00 mol N/ha/jr. Significante negatieve effecten op beschermde gebieden kunnen derhalve worden uitgesloten. De Wet Natuurbescherming en het beleid van de provincie Fryslân staan de uitvoering van het plan dan ook niet in de weg.

Soortenbescherming

Door ecologisch adviesbureau Altenburg & Wybenga is een inspectie uitgevoerd naar beschermde soorten in het plangebied. Hieruit blijkt dat er geen aanvullend onderzoek hoeft te worden gedaan wat betreft beschermde soorten. Ook zijn er geen mogelijkheden voor verblijfplaatsen voor de huismus, de gierzwaluw of voor vleermuizen. Wel hingen er ten tijde van de inspectie een aantal vleermuiskasten, kleine- en kraamkasten. Deze zijn in overleg met Altenburg & Wybenga verwijderd.

Externe veiligheid

In de directe omgeving van het plangebied vindt geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats over het spoor, de weg, het water. Ook is er geen sprake van risicovolle buisleidingen en/of transportroutes. Ook worden er geen risicovolle inrichtingen in het plangebied mogelijk gemaakt. Het aspect externe veiligheid staat de beoogde ontwikkeling niet in de weg.

Luchtkwaliteit

Uit de NSL-monitoring van de Rijksoverheid blijkt dat in de omgeving van het project sprake is van een goede luchtkwaliteit. Het project omvat de realisatie van maximaal 31 grondgebonden eengezinswoningen en leidt tot een afname van verkeer van 152 mvt/etmaal (weekdaggemiddelde). Het plan draagt dan ook niet bij aan de toename van de hoeveelheid stikstofdioxide en fijnstof in de lucht. Er wordt voldaan aan de luchtkwaliteitswetgeving en nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Milieuzonering (hinder van bedrijven voor woningen)

De beoogde ontwikkeling betreft een milieugevoelige functie. Gezien het feit dat het plangebied grotendeels wordt omgeven door woningen kan het gebied getypeerd worden als woongebied. Op circa 20 meter van het plangebied bevinden zich kantoren en een restaurant. Op basis van de richtafstandenlijst uit VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) geldt een richtafstand van 10 meter voor kantoorgebouwen en restaurants. Bedrijventerrein "Het Want" ligt op circa 70 meter van het plangebied. Op basis van de richtafstandenlijst uit VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) geldt een richtafstand van 30 meter voor een bedrijventerrein. De afstand tussen milieuhinderlijke functies en milieugevoelige functies voldoet aan de richtafstanden uit de VNG publicatie. Daarmee is een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren. Het project veroorzaakt op dit punt geen belangrijke milieueffecten.

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied ligt in een woonwijk waar een 30 km/uur-gebied van toepassing is. De wegen in de woonwijk zelf hebben dan ook geen geluidzone. Wel ligt het plangebied binnen de geluidzone van de Hertog van Saxenlaan en de Burgermeester J. Dijkstraweg, waar een maximumsnelheid van respectievelijk 50 km/uur en 70 km/uur van toepassing is. Om deze reden is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, dat is opgenomen als bijlage 3 bij het wijzigingsplan. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de berekende geluidbelasting vanwege de Hertog van Saxenlaan ten hoogste 53 dB bedraagt, waarmee niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt voldaan. Voor de overige zoneplichtige wegen wordt aan de voorkeursgrenswaarde voldaan. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vindt plaats bij zes rijwoningen en twee blokken van halfvrijstaande woningen. Voor deze woningen dient een hogere waarde procedure te worden doorlopen.

Water

De invloed van het voornemen op het watersysteem is veelal het gevolg van het aanbrengen van verharding. In de bestaande situatie is er sprake van 3.672 m² aan verharding. In de voorgenomen situatie is er sprake van 3.233 m² door een toename van de hoeveelheid groen. Dit is per saldo een afname van 439 m². Watercompensatie is derhalve niet noodzakelijk.

Bereik, waarschijnlijkheid, duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect

Uit het voorgaande blijkt dat er geen sprake is van belangrijke negatieve milieueffecten. Er is sprake van een afname van het aantal verkeersbewegingen per etmaal. De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem wordt voldoende geacht en het plangebied wordt dan ook niet aangemerkt als verdachte locatie. Ook zijn er in het plangebied geen beschermde soorten aangetroffen. Wel wordt vanwege het wegverkeerslawaaï op de Hertog van Saxenlaan voor een zestal woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met 5 dB overschreden. Voor deze zes woningen wordt een hogere waarde procedure gevolgd.

4. Conclusie

Het project is relatief kleinschalig en heeft geen kenmerken die potentieel risico op grote milieueffecten in zich hebben. Verder wordt geconcludeerd dat het project plaatsvindt in een stedelijke omgeving. Planologisch wordt voorzien in de mogelijkheid om de locatie te ontwikkelen met 31 woningen.

Er is geen sprake van belangrijke negatieve effecten als gevolg van het plan. Het plan zorgt voor een afname van het verkeer ten opzichte van de bestaande situatie. Voor bodem, ecologie, archeologie, externe veiligheid, luchtkwaliteit en milieuzonering zijn er geen negatieve effecten als gevolg van het plan. Voor tien woningen wordt ten aanzien van wegverkeerslawaai een hogere waarde procedure gevolgd. Tot slot zorgt het plan per saldo voor een toename in de hoeveelheid groen, watercompensatie kan daarom achterwege blijven.

Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten geen belangrijke negatieve milieugevolgen zullen optreden. Er is dan ook geen aanleiding voor het doorlopen van een m.e.r.-procedure.



Bijlage 6 Advies Brandweer Fryslân



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Waadhoeke
T.a.v. de heer J. Mulder
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	31 maart 2021	Behandeld door	L.A. van Tongeren
Onze referentie	UIT/21013114/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 971
Uw referentie		E-mail	I.vantongeren@brandweefryslan.nl
Uw brief van	22 maart 2021	Bijlagen	0

Onderwerp vooroverleg concept wijzigingsplan realisatie 31 grondgebonden woningen ter vervanging van woongebouw met 69 appartementen. Franeker - it Ankerplak (overleg ex artikel 3.1.1. Bro)

Geacht college,

Op 22 maart 2021 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het concept wijzigingsplan 'Franeker – It Ankerplak' toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Omschrijving plan

Het plan betreft het slopen van het huidige woongebouw met in totaal 69 appartementen om vervolgens het bouwen van 31 grondgebonden woningen mogelijk te maken. Dit plan is op dit moment niet mogelijk op basis van het bestemmingsplan Franeker Noord en Oost. Om het plan mogelijk te maken is gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid en om die reden een ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

Advies

In overeenstemming met onderstaande uitwerking adviseert Brandweer Fryslân om:

- de nieuwe wegen in het plangebied zodanig te maken dat deze vanaf twee kanten in te rijden zijn;
- de nieuwe wegen in het plangebied zo uit te voeren dat deze te gebruiken zijn door de brandweer;
- ons te betrekken bij de invulling van onze adviezen;
- ons op de hoogte te houden van de mate waarin ons advies is overgenomen.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit concept wijzigingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.



Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijd

Brandweer Fryslân voorziet geen knelpunten wat betreft de opkomsttijd van dit plangebied.

Voor het plangebied geldt een opkomsttijd van circa 9 minuten. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde normtijd van 12 minuten op basis van het dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân. Voor wat betreft de opkomsttijd wordt geen knelpunt geconstateerd.

Bluswatervoorziening

Brandweer Fryslân voorziet geen knelpunten op basis van de aanwezige bluswatervoorzieningen.

Bij een brand in een woning gebouwd na 2003 gaat Brandweer Fryslân uit van het maatgevende scenario 'brand op verdieping' op basis van de handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid van Brandweer Nederland. In dit geval dient er binnen 100 meter een bluswatervoorziening aanwezig te zijn met een capaciteit van 500 liter per minuut. Op dit moment zijn er voldoende brandkranen aanwezig om te voldoen aan deze norm.

Bereikbaarheid

Brandweer Fryslân adviseert om de wegen in het plangebied zodanig te maken dat deze vanaf twee kanten in te rijden is.

Voor de brandweer is het wenselijk om elke willekeurige incidentlocaties middels twee onafhankelijke routes te kunnen benaderen. Op dit moment is het onduidelijk of de verbinding tussen de straten Hulk en Klipper ook van beide kanten is in te rijden voor een brandweervoertuig. Wij spreken onze voorkeur uit bij het van twee kanten kunnen benaderen van deze woningen.

Brandweer Fryslân adviseert om de nieuwe wegen in het plangebied zo uit te voeren dat deze te gebruiken zijn door de brandweer.

Om de nieuwe wegen in het plangebied bruikbaar te laten zijn voor de brandweer dient het te voldoen aan een aantal voorwaarden:

- Een breedte van minimaal 4,5 meter;
- Een doorgangshoogte van minimaal 4,2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 11,5 ton;
- Bestand tegen een totaalgewicht van 30 ton;
- Een minimale bochtstraal van 5,5 meter in de binnenbocht;
- Een minimale bochtstraal van 10 meter in de buitenbocht.

Wij denken graag mee met de exacte invulling van ons advies.



Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Lars van Tongeren, medewerker risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 71.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest



situatie 1:500



VASTSTELLINGSBESLUIT

RHO ADVISEURS



ADVIESNOTA B&W

Datum: **28-9-2021**

Afdeling: **Omgeving**

Behandelend ambtenaar/manager:

J. Mulder / M.F.C. van Deutekom

Onderwerp:

Portefeuillehouder: **N. Haarsma**

Vaststelling wijzigingsplan "Franeke - It Ankerplak" en hogere grenswaarden geluid

Advies/ontwerpbesluit

1. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan hogere grenswaarden vast te stellen voor 10 van de beoogde woningen in het kader van de Wet geluidhinder;

2. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan op basis van de aanmeldingsnotitie 'vormvrije m.e.r.' (de vijfde bijlage van de toelichting van het wijzigingsplan) vast te stellen dat er geen milieu effect rapportage nodig is;

3. Het wijzigingsplan "Franeke - It Ankerplak" met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.WPFraItAnkerplak-VAS1 ongewijzigd vast te stellen.

Besluit d.d.:

Nummer:

--

Route :

Raad	Ondernemingsraad	
☐ informatief	☐ informatief	☒ openbaar
☐ mening vormend	☐ advies	☐ niet-openbaar
☐ besluitvormend	☐ instemming	☐ communicatie



Inleiding

Aan de noordkant van Franeker lag het appartementencomplex It Ankerplak. Dit complex is verouderd en reeds gesloopt. Een particuliere initiatiefnemer heeft hiervoor een passende nieuwe woningbouwinvulling ontwikkeld met zowel koop- als huurwoningen. Bedoeling is om 31 grondgebonden woningen te realiseren, ter vervanging van de 69 appartementen van het complex. Uw college heeft reeds ingestemd met deze ontwikkeling op 17 juni 2019, samen met de invullingslocaties Noorderbleek en Marten Oostwoudstraat in Franeker. Voor deze twee invullingslocaties zijn destijds ook middelen beschikbaar gesteld voor het “groen” en “grijs”. Voor de locatie It Ankerplak geldt dat deze bijdrage nog beschikbaar moet worden gesteld, zie daarvoor ook het kopje ‘Financiën’.

De ter plaatse geldende bestemming maakt een woongebouw mogelijk, dus deze ontwikkeling is niet “bij recht” toegestaan. Wel voorziet het geldende bestemmingsplan al in deze ontwikkeling met een wijzigingsbevoegdheid. Op deze manier kan uw college de bestemming wijzigen, waarmee de beoogde ontwikkeling planologisch mogelijk kan worden gemaakt. Het vast te stellen wijzigingsplan is als eerste bijlage bij dit voorstel opgenomen.

Beoogd (meetbaar) effect

Nu het verouderde appartementencomplex is gesloopt, wordt met nieuwe woningbouw een aanzienlijke kwaliteitsverbetering gecreëerd die goed aansluit op de wensen vanuit de markt.

Motivering

Argumenten

1.1 Het vaststellen van hogere grenswaarden is een bevoegdheid van uw college

Op grond van artikel 110A van de Wet geluidhinder (Wgh) is uw college het bevoegd gezag om hogere grenswaarden te kunnen vaststellen. In de toelichting van het ontwerp wijzigingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden stond dat uit de geluidsberoekeningen blijkt dat bij 6 beoogde woningen de voorkeurgrenswaarde van 48dB (decibel) wordt overschreden. Dit betreft een iets te kleine inschatting. Uit een nadere bestudering van de kaartjes bij het akoestisch onderzoek blijkt dat bij 10 van de beoogde woningen sprake is van een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde van 48dB (decibel).

Dit is verder geen groot beletsel, omdat goed kan worden voldaan aan de wettelijk gezien maximale acceptabele waarde van 63dB en een akoestisch aanvaardbaar binnenklimaat kan worden gerealiseerd door hier rekening mee te houden bij de bouw van de woningen. Gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder kunnen de vast te stellen hogere waarden beperkt blijven tot de 10 woningen die het dichtst bij de Hertog van Saxenlaan komen te liggen. Een uitgebreidere uiteenzetting hierover is opgenomen in bijlage 3 van het bijgevoegde wijzigingsplan; het akoestisch onderzoek. Het voorgestelde besluit voor de vast te stellen hogere grenswaarden treft u aan in de tweede bijlage bij dit voorstel. Gelet op de aanpassing van 6 naar 10 woningen is er dus sprake van gewijzigde vaststelling van het besluit voor de hogere grenswaarden, ten opzichte van het ontwerpbesluit. Dit zal in de publicatie over de vaststelling van de hogere grenswaarden duidelijk worden vermeld. In de (bijlage bij de) toelichting van het vast te stellen wijzigingsplan zal eveneens worden

aangegeven dat er sprake is van 10 woningen waarvoor hogere grenswaarden zijn vastgesteld. Omdat dit een aanpassing is van de toelichting en haar bijlage (en niet van de planregels en verbeelding) hoeft het wijzigingsplan niet gewijzigd te worden vastgesteld.

2.1 Het wijzigingsplan heeft geen negatieve milieugevolgen

Zoals blijkt uit de vijfde bijlage van de toelichting van het wijzigingsplan, de aanmeldingsnotitie vormvrije MER-beoordeling, is geen daadwerkelijke Milieu Effect Rapportage (MER) nodig. Het project is relatief kleinschalig en heeft geen kenmerken die potentieel risico op grote milieueffecten in zich hebben. Verder wordt geconcludeerd dat het project plaatsvindt in een stedelijke omgeving. Er is geen sprake van belangrijke negatieve effecten als gevolg van het plan. Het plan zorgt voor een afname van het verkeer ten opzichte van de bestaande situatie. Voor bodem, ecologie, archeologie, externe veiligheid, luchtkwaliteit en milieuzonering zijn er geen negatieve effecten als gevolg van het plan. Voor een tiental woningen wordt ten aanzien van wegverkeerslawaai een hogere waarde procedure gevolgd. Tot slot zorgt het plan per saldo voor een toename in de hoeveelheid groen, watercompensatie kan daarom achterwege blijven. Uit de vormvrije MER-beoordeling blijkt dat gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten geen belangrijke negatieve milieugevolgen zullen optreden. Er is dan ook geen aanleiding voor het doorlopen van een MER-procedure.

Strikt formeel had uw college dit besluit (het vaststellen dat op basis van de aanmeldingsnotitie geen MER nodig is) moeten nemen voorafgaand aan de ter inzage legging van het ontwerp wijzigingsplan. Dit is abusievelijk niet gebeurd. Omdat het wel van belang is dat u hierover een formeel besluit neemt, gebeurt dit nu alsnog. Dit is verdedigbaar door het feit dat uit de notitie duidelijk blijkt het een relatief kleinschalig project is waarbij géén sprake is van belangrijke negatieve milieueffecten als gevolg van het plan. Daar komt bij dat de aanmeldingsnotitie vormvrije MER-beoordeling onderdeel was van het ontwerp wijzigingsplan dat ter inzage heeft gelegen en er tijdens de ontwerpfase geen zienswijzen zijn ontvangen. Zie voor dit laatste ook argument 2.2. en 3.1.

Tenslotte is het, aanvullend op de aanmeldingsnotitie 'vormvrije m.e.r', van belang om aan te geven dat bij het opstellen van het wijzigingsplan een stikstofonderzoek voor het project is uitgevoerd, met een AERIUS-berekening volgens de recentste berekenmethode. Uit de berekening blijkt dat het project ten aanzien van stikstof geen effecten heeft op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. De toelichting van het wijzigingsplan (paragraaf 4.2) gaat hier nader op in. Het stikstofonderzoek zelf is als bijlage 1 bij de toelichting van het wijzigingsplan opgenomen en maakte eveneens deel uit van het ontwerp wijzigingsplan dat onlangs ter inzage heeft gelegen.

2.2. en 3.1 Tijdens de ontwerpfase zijn geen zienswijzen ontvangen

Zowel het ontwerpbesluit voor hogere grenswaarden als het ontwerp wijzigingsplan hebben onlangs voor de duur van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn géén zienswijzen ontvangen en is ook anderszins geen sprake geweest van aanvullende vragen of opmerkingen door belanghebbenden. Gelet hierop kan worden besloten om hogere grenswaarden vast te stellen (gewijzigd ten opzichte van de ontwerpfase) en kan het thans voorliggende wijzigingsplan ongewijzigd worden vastgesteld.

Kantttekeningen

Er zijn geen kantttekeningen.

Analyse

In de Woonvisie Waadhoeke 2020-2030 is het gemeentelijke beleid ten aanzien van wonen en woningbouw geformuleerd. De hoofdlijnen van de woonvisie gelden voor een periode van 10 jaar. Deze is bedoeld om projecten in gang te zetten die bijdragen aan het lange termijn doel. Jaarlijks actualiseert de gemeente de uitvoeringsagenda en wordt overwogen of de woonvisie aangepast dient te worden.

De Woonvisie is gebaseerd op een regionaal woningmarktonderzoek waarin cijfers en kennis over het wonen van organisaties als makelaars, corporaties, huurdersorganisaties, zorgpartijen en inwoners zelf bijeen zijn gebracht.

Tot 2025 is er nog groei van het aantal huishoudens te verwachten van enkele tientallen woningen. Lokaal verschilt dit: in kernen waar de bereikbaarheid en het voorzieningenniveau bovengemiddeld is, is vaak genoeg instroom van elders om nog groei te mogen verwachten. Elders zullen minder courante woningen steeds vaker overtollig raken. Eerst vooral in de sociale huurvoorraad, daarna ook in de koopvoorraad. Per kern is in de woonvisie de woningbehoefte bekeken. In Franeker is volgens het marktonderzoek dat ten grondslag aan de woonvisie ligt, ruimte voor een extra toevoeging van 55 tot 75 woningen tot 2030. Er is ruimte voor meer binnenstedelijke plannen, gemengd grondgebonden en gestapeld, huur en koop, herinvulling van panden, plekken of vervanging van woningen.

Bij het voorliggende plan is sprake van een inmiddels gesloopt verouderd appartementencomplex. Hierdoor ontstaat ruimte voor een nieuwe passende invulling met woningbouw. Het is een plan geworden met zowel huur- als koopwoningen, waarmee een brede doelgroep kan worden bediend. Na de sloop van de 69 appartementen worden deze vervangen door 31 grondgebonden woningen. Dit leidt tot een afname van het totaal aantal woningen met 38 wooneenheden op deze locatie. Het is echter niet zo dat dit deel van Franeker hierdoor op wooneenheden inteert. Immers, onlangs zijn op de locaties Noorderbleek en Marten Oostwoudstraat ook woningbouwprojecten ontwikkeld (voor sociale doelgroepen), waardoor de totale hoeveelheid woningen aan de noordkant van Franeker nagenoeg gelijk blijft.

Alternatieven

Een passende nieuwe woningbouwinvulling is op deze locatie reeds beoogd in het ter plaatse geldende bestemmingsplan en is een zeer gewenste ontwikkeling. Daarmee is er in redelijkheid geen ruimte voor een alternatieve invulling op deze plek.

Vervolg

Indien uw college besluit overeenkomstig dit voorstel, dan zal de vaststelling van zowel de hogere grenswaarden als het ongewijzigde wijzigingsplan binnen een termijn van twee weken worden gepubliceerd. Er zal dan wederom sprake zijn van een inzagetermijn van 6 weken. Tegen de vaststelling van beide besluiten kan vervolgens door belanghebbenden binnen een termijn van 6 weken beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

Inwonersparticipatie

De ontwikkelaar heeft op donderdag 19 november 2020 aan de wijkraad Hamburgerrak het voorliggende plan gepresenteerd en gevraagd om een reactie hierop. De wijkraad heeft enthousiast gereageerd op het plan, waarna de wijkraad Hamburgerrak samen met de ontwikkelaar en de gemeente het initiatief hebben genomen om op vrijdag 11 december 2020 tijdens een coronaproof bijeenkomst de direct omwonenden expliciet uitvoerig te informeren over het voorliggende plan. Ook hier is het voorliggende plan goed ontvangen. Onder normale omstandigheden zou tevens een inloopmiddag/-avond zijn georganiseerd voor alle inwoners

van de wijk, waarbij het plan voor iedereen te zien is en direct vragen aan betrokkenen zou kunnen worden gesteld. Echter, vanwege de coronacrisis is in samenspraak met de wijkraad gekozen om alle inwoners door middel van de eigen nieuwsbrief van de wijkraad op de hoogte te stellen van de plannen. Via de wijkraad konden de inwoners hun reacties op het plan geven. De reacties op het plan zijn positief.

Relatie met het programma Dienstverlening

Er ligt geen directe relatie met het programma Dienstverlening.

Relatie met het programma Ontwikkelperspectief

Er ligt een duidelijke link met de ontwikkellijn “Fijn leven – vitale en veerkrachtige dorpen en wijken”. Voor een verdere uiteenzetting hierover wordt verwezen naar het kopje “Analyse”.

Communicatie

Zie het kopje “Vervolg”.

Financiën

Met de ontwikkelaar is een anterieure overeenkomst afgesloten. Hierin is vastgelegd dat de ontwikkelaar verantwoordelijk is voor de woningbouw. Dit geldt ook voor de kosten voor het wijzigingsplan, de daarbij behorende onderzoeken en een eventueel planschaderisico. Ook is afgesproken dat de gemeente een bijdrage levert aan het “groen” en “grijs” in het plangebied. In dit kader zal de gemeente het bouw- en woonrijp maken en de inrichting van het openbaar gebied voor haar rekening nemen. De kosten hiervan worden geraamd op in totaal € 360.000. Met de ontwikkelaar en woningcorporatie Accolade is afgesproken dat zij 1/3 van deze raming (zijnde € 120.000) voor hun rekening nemen en de gemeente de resterende € 240.000.

Met de op 8 juli 2021 vastgestelde ‘Kadernota 2022-2025’ heeft de raad hier reeds op voorgesorteerd, door financieel-beleidsmatig ruimte te creëren om dergelijke bijdragen in 2022 te kunnen dekken uit het Stad & Dorpsvernieuwingsfonds. Na behandeling van de begroting door de raad in dit najaar zal voor deze bijdrage - zoals te doen gebruikelijk - een separate budgetaanvraag aan de raad volgen uit het Stad & Dorpsvernieuwingsfonds. Gelet op het hiervoor genoemde is de economische uitvoerbaarheid voldoende te waarborgen en kan deze planologische procedure worden afgerond.

Mocht de toevoeging in 2022 in het Stads- en Dorpsvernieuwingsfonds niet plaatsvinden, dan heeft de gemeente middels de anterieure overeenkomst, die reeds in 2019 is afgesloten, zich wel verbonden aan de realisatie van dit project. Voor het benodigde gemeentelijke budget van in totaal € 240.000 zal dan op een andere manier dekking gezocht moeten worden.

Juridisch kader

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Wet geluidhinder, Algemene wet bestuursrecht.

Bijlagen

- Bijlage 1: Wijzigingsplan “Franeker – It Ankerplak” (Corsanummer: 21.143535);
- Bijlage 2: Besluit hogere waarden Wet geluidhinder (Corsanummer: 21.204706).

B&W Waadhoeke

Dossiernummer	1400
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	28 september 2021
Agendapunt	12
Omschrijving	Vaststelling wijzigingsplan "Franeker - It Ankerplak" en hogere grenswaarden geluid
Eigenaar	Mulder, J.
Portefeuillehouder	Haarsma

Bijlagen
CV.Vaststelling wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak en hogere grenswaarden geluid (Corsanummer 21.204752).PDF
Bijlage 1. Wijzigingsplan "Franeker – It Ankerplak" (Corsanummer 21.143535).PDF
Bijlage 2. Besluit hogere waarden Wet geluidhinder (Corsanummer 21.204706).PDF

Geagendeerd	Vergaderdatum
B&W Waadhoeke	28 september 2021

Parafering			
Deutekom, M. van	Akkoord		22-09-2021 12:27

Toelichting

Aan de noordkant van Franeker lag het appartementencomplex It Ankerplak. Dit complex is verouderd en reeds gesloopt. Een particuliere initiatiefnemer heeft hiervoor een passende nieuwe woningbouwinvulling ontwikkeld met zowel koop- als huurwoningen. Bedoeling is om 31 grondgebonden woningen te realiseren, ter vervanging van de 69 appartementen van het complex. Uw college heeft reeds ingestemd met deze ontwikkeling op 17 juni 2019, samen met de invullingslocaties Noorderbleek en Marten Oostwoudstraat in Franeker. Voor deze twee invullingslocaties zijn destijds ook middelen beschikbaar gesteld voor het "groen" en "grijs". Voor de locatie It Ankerplak geldt dat deze bijdrage nog beschikbaar moet worden gesteld, zie daarvoor ook het kopje 'Financiën'.

De ter plaatse geldende bestemming maakt een woongebouw mogelijk, dus deze ontwikkeling is niet "bij recht" toegestaan. Wel voorziet het geldende bestemmingsplan al in deze ontwikkeling met een wijzigingsbevoegdheid. Op deze manier kan uw college de bestemming wijzigen, waarmee de beoogde ontwikkeling planologisch mogelijk kan worden gemaakt.

Voorgesteld besluit

1. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan hogere grenswaarden vast te stellen voor 10 van de beoogde woningen in het kader van de Wet geluidhinder;
2. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan op basis van de aanmeldingsnotitie 'vormvrije m.e.r.' (de vijfde bijlage van de toelichting van het wijzigingsplan) vast te stellen dat er geen milieu effect rapportage nodig is;

3. Het wijzigingsplan "Franeker - It Ankerplak" met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.WPFraltAnkerplak-VAS1 ongewijzigd vast te stellen.

Besluit

1. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan hogere grenswaarden vast te stellen voor 10 van de beoogde woningen in het kader van de Wet geluidhinder;
2. Voorafgaande aan de vaststelling van dit wijzigingsplan op basis van de aanmeldingsnotitie 'vormvrije m.e.r.' (de vijfde bijlage van de toelichting van het wijzigingsplan) vast te stellen dat er geen milieu effect rapportage nodig is;
3. Het wijzigingsplan "Franeker - It Ankerplak" met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.WPFraltAnkerplak-VAS1 ongewijzigd vast te stellen.

Besluit B&W 28 september 2021 / Conform advies.

BESLUIT

hogere waarden Wet geluidhinder, it Ankerplak Franeker, gemeente Waadhoeke

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke,

Overwegende het volgende:

Aanleiding

In het kader van het wijzigingsplan “Franeker – it Ankerplak” is, op grond van hoofdstuk VI van de Wet geluidhinder, akoestisch onderzoek gedaan naar de toekomstige geluidsbelasting van ontsluitende wegen op het plangebied. Met dit wijzigingsplan worden aan de noordkant van Franeker de realisatie van 31 grondgebonden woningen mogelijk gemaakt ter vervanging van een woongebouw met 69 appartementen. Het plangebied is ingeklemd tussen de Hertog van Saxenlaan aan de westkant, de Jan Piebengastrjitte aan de zuidkant en de straat Klipper aan de oostkant. In het kader van het akoestisch onderzoek is voor dit project berekend wat de maximale gevelbelasting zal zijn. Uit dit onderzoek blijkt dat voor een tiental nieuw te bouwen woningen aan de westkant van het plangebied hogere waarden benodigd zijn. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB (decibel) wordt ter hoogte van deze beoogde woningen overschreden.

In het ontwerpbesluit hogere grenswaarden stond dat uit de geluidsberekeningen blijkt dat bij 6 beoogde woningen de voorkeursgrenswaarde van 48dB (decibel) wordt overschreden. Dit betreft een iets te kleine inschatting. Uit een nadere bestudering van de kaartjes bij het akoestisch onderzoek blijkt dat bij 10 van de beoogde woningen sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48dB (decibel).

Procedure

De Wet geluidhinder (Wgh) en de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) zijn gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit.

Hogere waarden

Uit geluidsberekeningen, opgenomen in bijlage 3 van de toelichting van het wijzigingsplan (met kenmerk NL.IMRO.1949.WPFRaltAnkerplak-VAS1, digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl), blijkt dat bij 10 beoogde woningen de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, maar dat kan worden voldaan aan de maximale waarde van 63dB. Dit heeft te maken met de nabijheid van de Hertog van Saxenlaan. De hoogste gevelbelasting (inclusief aftrek op basis van artikel 110g Wgh) op de gevels van de 10 woningen die het dichtst bij de Hertog van Saxenlaan komen te liggen varieert tussen de 48 en 53 dB. Omdat de Hertog van Saxenlaan een 50 km/u weg is, moeten op basis van de Wet geluidhinder hogere waarden worden vastgesteld. Voor deze locatie is dat nog niet eerder gebeurd. Voor de andere nabijgelegen 50 km/u weg (de Burgemeester J. Dijkstraweg) geldt dat geen sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48dB.

Daarnaast wordt het plangebied omringd door een aantal 30 km/u wegen. Wegen met een maximumsnelheid van 30 km/u of lager zijn op basis van de Wgh niet gezoneerd. Akoestisch onderzoek zou achterwege kunnen blijven. Echter, op basis van jurisprudentie dient in het kader van een goede ruimtelijke ordening inzichtelijk te worden gemaakt of er sprake is van een aanvaardbaar



akoestisch klimaat. Ter onderbouwing van de aanvaardbaarheid van de geluidbelasting wordt bij gebrek aan wettelijke normen aangesloten bij de benaderingswijze die de Wgh hanteert voor gezonde wegen. Vanuit dat oogpunt worden de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde vanuit de wet als referentiekader gehanteerd. De voorkeursgrenswaarde geldt hierbij als richtwaarde en de maximale ontheffingswaarde als maximaal aanvaardbare waarde. Van een overschrijding van de maximaal aanvaardbare waarde (maximaal 63dB) is voor wat betreft de omliggende 30 km/u wegen geenszins sprake.

Ook als wordt gekeken naar de totale cumulatieve geluidbelasting door alle omringende wegen, geldt dat voor het hele plangebied de berekende cumulatieve geluidbelasting varieert van “matig” tot “goed”.

Het hiervoor genoemde betekent dat, gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder, de vast te stellen hogere waarden beperkt blijven tot de 10 woningen die het dichtst bij de Hertog van Saxenlaan komen te liggen.

Conclusie

Gezien de geringe omvang van het plan en de relatief geringe overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, worden maatregelen aan de bron (wegdek) van de Hertog van Saxenlaan niet kosteneffectief geacht. Formeel zou dit ook betekenen dat er maatregelen moeten worden uitgevoerd aan de Hertog van Saxenlaan over een aanzienlijke weglengte.

Voor wat betreft geluidschermen geldt dat er al sprake is van afscherming door de aanwezige bebouwing tussen het plangebied en de Hertog van Saxenlaan. Daarnaast zijn geluidschermen in deze binnenstedelijke situatie niet gewenst. Tenslotte betreft het een herstructureringsproject waarbij bestaande woningen (met naar verwachting een minder geluidwerende kwaliteit) worden vervangen door moderne woningen.

Nu bronmaatregelen niet wenselijk of kosteneffectief worden geacht, kan een akoestisch aanvaardbaar binnenklimaat worden gerealiseerd door voldoende geluidwering aan de woningen te realiseren. Door bij het dimensioneren van de geluidwering van de woningen rekening te houden met de cumulatieve geluidbelasting, exclusief aftrek van artikel 110g Wgh, kan hieraan worden voldaan. De karakteristieke geluidwering dient minimaal 28 dB(A) te bedragen op basis van de hoogst berekende waarde. Dit wordt bereikt met de hedendaagse isolatiemaatregelen voor nieuwbouw.

Besluiten

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 in combinatie met artikel 110a van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting als volgt vast te stellen:

Dit besluit geldt voor de 10 beoogde woningen die hemelsbreed het kortst op de Hertog van Saxenlaan komen te liggen. Dit betreft de 2 meest westelijk gelegen woningen in het te bouwen rijenblok in het noordelijk gelegen bouwvlak, de 4 meest westelijk gelegen woningen in het te bouwen rijenblok in het middelste bouwvlak en tenslotte de meest westelijk gelegen te bouwen twee-onder-één-kap woningen (dit zijn 4 woningen in totaal) in het zuidelijk gelegen bouwvlak. Hiervoor worden hogere waarden van ten hoogste 53dB aangehouden. De kaartjes van de betreffende woningen en de geluidbelasting zijn terug te vinden in bijlage 3 van de toelichting van het wijzigingsplan (met kenmerk NL.IMRO.1949.WPFraItAnkerplak-VAS1, digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl).



Tenslotte wordt hieraan de voorwaarde verbonden dat in de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de bouw van de betreffende 10 woningen moet worden aangetoond dat de geluidwering minimaal 28dB(A) bedraagt.

Franeker, 28 september 2021

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke,

M.C.M. Waanders, burgemeester

A. Doesburg, secretaris



REGELS

RHO ADVISEURS



Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:

het wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak, met identificatienummer NL.IMRO.1949.WPFraItAnkerplak-VAS1 van de gemeente Waadhoeke.

1.2 wijzigingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels.

De begrippen, voor zover relevant voor dit wijzigingsplan, van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost* met identificatienummer NL.IMRO.1949.BPFranNoordenOost-VAS1, zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke, zijn van overeenkomstige toepassing.



Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 2 Groen (artikel 15)

De regels van de bestemming 'Groen', voor zover relevant voor dit wijzigingsplan, van het bestemmingsplan *Franeke Noord en Oost*, zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke, zijn van overeenkomstige toepassing.



Artikel 3 Verkeer - Verblijfsgebied (artikel 26)

De regels van de bestemming 'Verkeer - Verblijfsgebied', voor zover relevant voor dit wijzigingsplan, van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost* , zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke, zijn van overeenkomstige toepassing.



Artikel 4 Wonen - 1 (artikel 28)

De regels van de bestemming 'Wonen - 1', voor zover relevant voor dit wijzigingsplan, van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*, zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke, zijn van overeenkomstige toepassing.



Artikel 5 Wonen - 2 (artikel 29)

De regels van de bestemming 'Wonen - 2', voor zover relevant voor dit wijzigingsplan, van het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*, zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke, zijn van overeenkomstige toepassing.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 6 Overige regels

6.1 Voldoende parkeergelegenheid

- a. Een bouwwerk, waarvan een behoefte aan parkeergelegenheid wordt verwacht, kan niet worden gebouwd of gebruikt wanneer op het bouwperceel of in de omgeving daarvan niet in voldoende parkeergelegenheid is voorzien en in stand wordt gehouden.
- b. Bij een omgevingsvergunning wordt aan de hand van de Nota Parkeernormen Gemeente Waadhoeke november 2020, of het meeste actuele gemeentelijke parkeerbeleid zoals deze geldt ten tijde van de aanvraag, bepaald of sprake is van voldoende parkeergelegenheid;
- c. Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sub a en worden toegestaan dat in minder dan voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien, mits dit geen onevenredige afbreuk doet aan de parkeersituatie.

6.2 Voldoende laad- en losruimte

- a. Indien het beoogde gebruik van een bouwwerk aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, wordt een omgevingsvergunning voor het bouwen uitsluitend verleend indien aan of in dat bouwwerk dan wel op het onbebouwde terrein bij het bouwwerk wordt voorzien in die ruimte. Deze bepaling geldt niet:
 - 1. voor bestaand gebruik, waarbij de herbouw van een bouwwerk zonder functiewijziging wordt beschouwd als bestaand gebruik;
 - 2. voor zover op andere wijze in de nodige laad- of losruimte wordt voorzien.
 - 3. Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in sub a en worden toegestaan dat in minder dan voldoende laad- en losgelegenheden wordt voorzien indien het voldoen aan die bepalingen door bijzondere omstandigheden op overwegende bezwaren stuit.



Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregel

Artikel 7 Overgangsregel

Voor de overgangsregels wordt verwezen naar het bestemmingsplan *Franeker Noord en Oost*, zoals vastgesteld op 25 april 2019 door de raad van de gemeente Waadhoeke. Deze overgangsregels zijn van overeenkomstige toepassing.



Artikel 8 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als

Regels van het wijzigingsplan Franeker - It Ankerplak van de gemeente Waadhoeke.

Behorende bij het besluit van 28 september 2021.



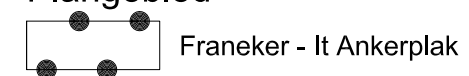
VERBEEELDING

RHO ADVISEURS

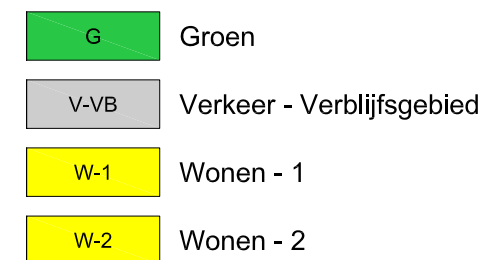




Plangebied



Enkelbestemmingen



Bouwvlakken



Gemeente Waadhoeke Franeke - It Ankerplak

Bestemmingsplan

PROJECT	20200718
FORMAAT	A3
SCHAAL	1:1000
KAART	1/1
GETEKEND	RV
IDN	NL.IMRO.1949.WPFraltAnkerplak-VAS1

Vastgesteld	28-09-2021
Ontwerp	25-05-2021
Voorontwerp	04-03-2021
Concept	18-01-2021

RHO ADVISEURS

info@rho.nl
www.rho.nl



RHO ADVISEURS

info@rho.nl

0102018555

WWW.RHO.NL

