

Aan de Raad van de gemeente Lelystad,

1 december 2020

Vanuit Historisch oogpunt een laatste kans voor behoud Werkeiland!

Behoud Werkeiland

- Structuur
- Openheid
- Zicht op de barakken
- Zicht op de vorm van het eiland
- Zicht op het Markermeer

Ontwikkeling Werkeiland

- Museum / openlucht museum
- Educatie, Recreatie en Toerisme
- Rondleidingen

De gemeente Lelystad en de provincie Flevoland hebben een uniek stukje grond en barakken in de gemeente en in de provincie. Het Werkeiland. Vanuit dit eiland is de Flevopolder ontstaan. Het Werkeiland is het begin/de geboorte van de inpoldering van de polder. Door het niet inpolderen van de Markerwaard zijn de barakken, de wegen en de structuur van het eiland in stand gebleven. De achterliggende gedachte was dat de barakken en het eiland weer gebruikt zouden worden bij de volgende inpoldering, de Markerwaard. Nu het eiland het al zo lang heeft overleefd (begin 50tiger jaren van de vorig eeuw) en landelijk en gemeentelijk het besef van behoud het erfgoed aan het groeien is, moet er een manier te vinden zijn om het eiland in de huidige vorm te behouden. Het is nog niet te laat!

Het eiland ontwikkelen op educatief, recreatief en toeristisch niveau. Hierbij samen met de provincie Flevoland optrekken en het eiland net als de bekende landschapskunstwerken in de provincie en historisch Schokland op eenzelfde lijn plaatsen.

Er is al een goed begin gemaakt met het eiland toeristisch onder de aandacht te brengen. Informatie borden zijn geplaatst. Een houten barak is aangekocht en deze barak wordt in de toekomst museum. Er worden rondleidingen gegeven door museum Batavialand. De toeristen komen nu al per boot vanaf Batavia-haven naar het werkeiland en krijgen vervolgens een rondleiding.

Verdere ontwikkeling van het eiland zou kunnen zijn het gedeeltelijk herbouwen van een voormalige horecagelegenheid met ruimte voor educatie en een overkapping van glas in de vorm van de voormalige barakken. Tentoonstellen van werktuigen en materiaal dat tijdens de inpoldering is gebruikt. Museum Batavialand is expert op dit gebied en heeft het eiland al omarmd door het geven van een ludieke rondleiding en heeft vast goede ideeën voor verdere museale ontwikkeling. Kortom het visualiseren van de inpoldering van Flevoland op de plek waar het heeft plaatsgevonden is erg waardevol

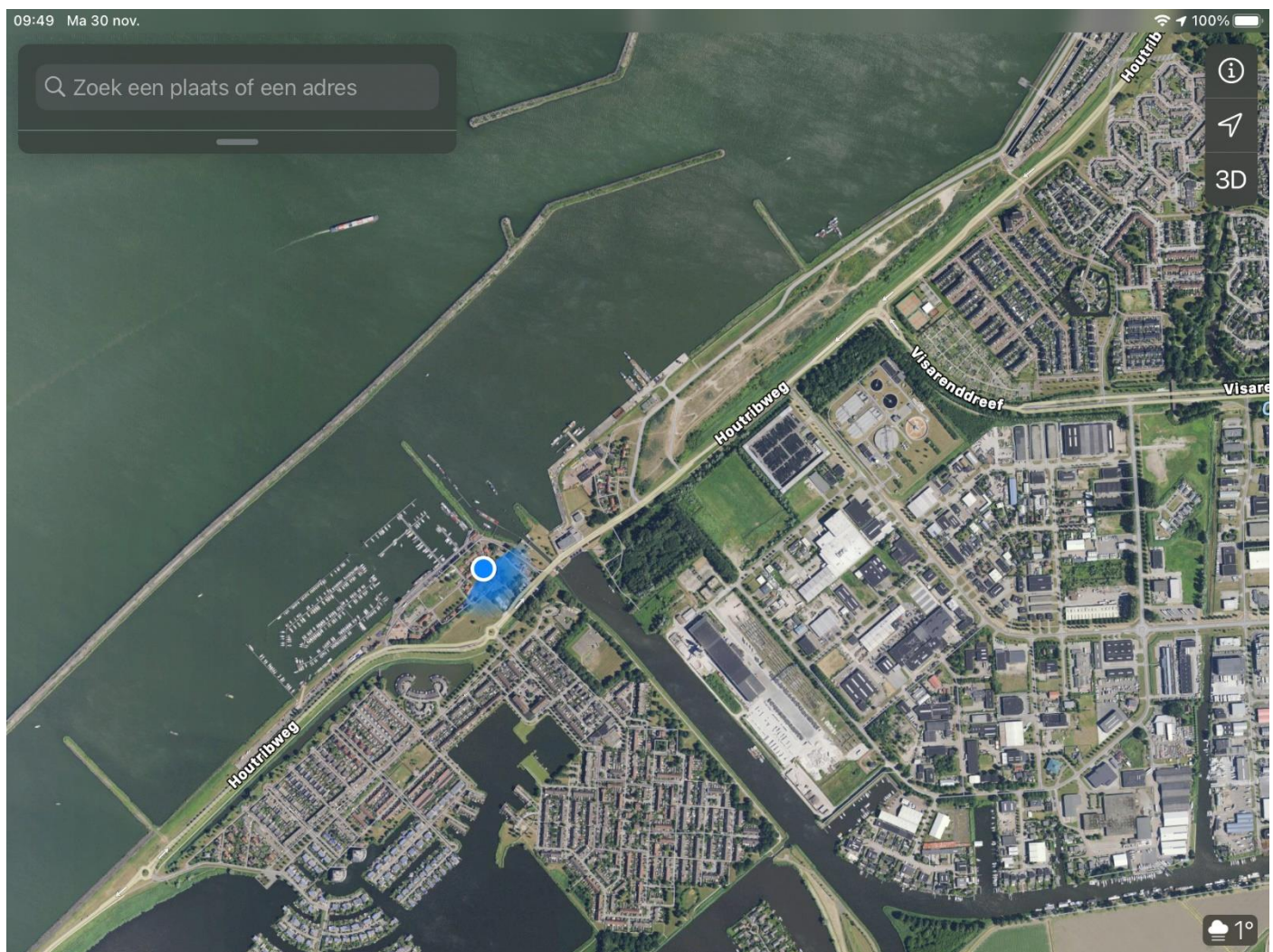
Rijst de vraag wat te doen met de eigenaren die nog een grondpositie hebben op het eiland zoals de erven Diepenbroek van het voormalig PTT gebouwtje en de positie van Levago aan de kade. De oplossing zou kunnen zijn, iets wat in Lelystad nog niet echt gebruikelijk is, maar landelijk vaak wordt ingezet, het ruilen van gronden. Deze grondposities kunnen geruild worden met gronden op een andere plek binnen de gemeente

Lelystad. De cultuurhistorie van het eiland blijft zo behouden en ontwikkeling van eiland op educatief, recreatief en toeristisch gebied kan zich verder ontwikkelen. De cultuurhistorie blijft behouden voor toekomstige generaties! Een concrete oplossing voor de ruiling van gronden is de braakliggende grond ten zuiden van Saerдам naar het Wortmangemaal(de sluis) en tussen de Houtribweg en de Oostvaardersdijk. Lang niet alle grond is nodig voor de ruiling. Het zijn tenslotte relatief kleine stukjes grond voor veel woningen. De resterende braakliggende gronden kunnen in de toekomst alsnog ontwikkeld worden voor woningbouw.

Noot. Deze gronden zijn een aantal jaren geleden uit het Grondbedrijf genomen en afgewaardeerd naar waarde landbouwgronden. Wel met het doel om in de toekomst woningbouw mogelijk te maken.

De ruilgronden

Zie onderstaande foto met links het Werkeiland met blauwe stip, de sluis en zo door en vervolgens noordelijk van de Houtribweg het braakliggende terrein met woningbouwbestemming.



Bewoner Werkeiland