

AMENDEMENT



StellingwerfPLUS

Onderwerp: Aanpassing Nota Grondprijzen

De raad van de gemeente Ooststellingwerf in vergadering bijeen d.d. 20 december 2016

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf, stellen voor:

De Nota Grondprijzen 2017 als volgt aan te passen:

- Aan hoofdstuk H 3.2.1 “Differentiatie in de Kavelprijs” de volgende strofe toe te voegen: “de mate van aanwezigheid van faciliteiten en voorzieningen”.

Toelichting:

- De gemeente wil de leefbaarheid in de dorpen bevorderen;
- In een aantal dorpen zijn bouwkavels beschikbaar, maar gedurende langere tijd zijn hier geen kavels verkocht;
- Dit betreft voornamelijk dorpen waar slechts een beperkt aantal faciliteiten aanwezig zijn;
- Het is voor deze dorpen belangrijk dat ook hier initiatieven voor nieuwbouw worden ontplooid;
- De gemeente brede korting van 10 % op de kavelprijs heeft tot nu toe in deze dorpen nog geen effect op de verkoop van kavels;
- Er zijn in de Nota Grondprijzen 2017 nu reeds een aantal zogenaamde “draaiknoppen” aanwezig tot prijsdifferentiatie;
- Het toevoegen van een mogelijkheid tot differentiatie op basis van lokaal beschikbare faciliteiten bijdraagt tot het leveren van meer maatwerk;

Ondertekening:

Wolter Slager, OoststellingwerfsBelang

IJP van der Veen, StellingwerfPlus

Fimke Hylkema, PvdA

Dit amendement is aangenomen
 verworpen in de vergadering van 20 december 2016.

mevr. drs. M. van Bergen, griffier.