Betreft: Agendering agendapunt 11A commissievergadering Wonen en Ruimte 13 maart jl.

Onderwerp; Bouw distributiecentrum.

Geacht presidium,

Graag zouden wij agendapunt 11A van de commissievergadering Wonen en Ruimte van 13 maart jl. willen agenderen voor de eerstvolgende commissievergadering.

Graag zouden wij van de overige fracties willen weten wat zij vinden van de situatie op dit moment en wel middels de volgende voorbeelden;

- In de beantwoording vanuit het college op vraag 2 valt te lezen dat de EOP Oranjedorp en de inwoners van Oranjedorp geconsulteerd zijn vanaf de indiening van de aanvraag[1], wel te verstaan op zaterdag 15 juli 2022. Echter geeft EOP aan, dat er pas na vele verzoeken een informatie avond gepland is. Hoe kijkt uw fractie tegen het handelen van de gemeente aan?;

- Voor markante zichtlocaties is het volgende opgesteld[2] de invulling van deze percelen dient een hoogwaardig gevelbeeld te krijgen. Om dit effect te benadrukken is eenheid in situering, schaal en maat noodzakelijk. Het bebouwingsbeeld van deze locaties gerealiseerd te worden door:
  een goede verhouding tussen bouwmassa en open ruimte;
  een goede hoogte/breedte-verhouding tussen de bebouwing onderling;
  een samenhang tussen bebouwing die ruimtelijk op elkaar georiënteerd zijn;
  een moderne architectuur van overwegend plat afgedekte gebouwen, die qua hoogte op elkaar zijn afgestemd;
  een representatieve uitstraling van met name het kantoorgedeelte van de gebouwen;
  de wijze van uitvoering van de bedrijfsactiviteiten mede gericht zijn op het behoud van de representativiteit van het terrein;
  Deze eisen gelden voor zichtlocaties vanaf de A37, bent u het met onze fractie eens dat voornoemde zaken een ander beeld schetsen vanuit een automobiel op de A37 dan vanuit de woonkamerraam aan de Oosterwijk WZ?

Met hartelijke groet,

Robart de Jong

[1] Gemeenteblad Nr. 315183
[2] NL.IMRO.0114.2014031-B701