Motie
Instellen wooncoach
De Raad bijeen in vergadering van 6 en 7 november 2024;
gelet op artikel 28 van het regelement van orde;
ad agendapunt 2, begroting 2025;

overwegende en constaterend:

- Dat het doel is om ouderen veilig en passend te laten wonen;
- Dat ouderen dikwijls niet de weg weten te vinden naar de gemeente voor ondersteunende maatregelen om aangepast te kunnen blijven wonen;
- Dat het doel is om bij verhuisplannen, ouderen te ondersteunen bij doorstroming op de woningmarkt;
- Dat een wooncoach ouderen - die in Heerlen wonen - ondersteunt te verhuizen naar een meer geschikte woning of appartement en hierdoor woningen vrijkomen voor starters en doorstromers;
- Dat er al in veel gemeentes wooncoaches worden ingezet en deze voldoen aan de verwachtingen;
- Dat er veel ouderen zijn die wel willen verhuizen, maar niet weten hoe dit aan te pakken;
- Dat er veel ouderen zijn die (in de directie omgeving) geen familie of vrienden (meer) ter ondersteuning hebben;
- Dat in elke levensfase andere dingen belangrijk worden aan een woning. Het huis kan te groot worden, iemand kan minder goed ter been zijn of het onderhoud van de tuin wordt teveel; Minder kamers betekent ook minder schoonmaak en minder energiekosten;
- Dat het een extra mogelijkheid is om met ouderen in contact te komen en hierbij ook de voorzieningenwijzer in te zetten;
- Dat met deze wooncoach ook de samenwerking met de woningbouwcorporaties wordt verstevigd;
- Dat de gemeente Heerlen de doorstroom op de woningmarkt wil stimuleren;

is van mening dat:

- Goed en veilig wonen de kwaliteit van leven verhoogt;

- Het belangrijk is dat mensen op tijd zelf keuzes kunnen maken inzake aangepast blijven wonen dan wel, door rustig en op tijd andere woningen te overwegen, er meer keuze is dan wanneer de nood aan de man is;

- We er alles aan moeten doen om de woningmarkt te laten doorstromen;

- We hier alle leeftijdsgroepen uit Heerlen een grote dienst mee bewijzen;

roept het College van B&W mitsdien op:
Over te gaan tot het instellen van de wooncoach; al dan niet in de vorm van een pilot in een beperkt aantal wijken.

OPH,
Theo de Groot