ChristenUnie
Staphorst

# Motie

**Motie conform artikel 42 van het RvO van de raad van de gemeente Staphorst.**
**Nummer: M148**

**Betreft:** agendapunt 5 van de vergadering van 8 november 2022, vaststellen begroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026

**Onderwerp:** Starterslening

De raad van de gemeente Staphorst, in vergadering bijeen op 8 november 2022

**Constaterende dat:**

- De gemiddelde aankoopwaarde van een woning en hypotheekrente de afgelopen periode sterk zijn gestegen.
- Het met name voor starters op de woningmarkt lastig is de financiering rond te krijgen.
- We graag starters aanvullend financieel tegemoet willen komen om te voorkomen dat ze wegtrekken uit onze gemeente.

**Overwegende dat**:

- Een starterslening een aanvullende financiële mogelijkheid kan bieden bij het kopen van een eerste woning.
- De voorwaarden voor deze starterslening zijn vastgesteld in de Verordening Starterslening Gemeente Staphorst 2017.
- Om voor een starterslening in aanmerking te komen de verordening uitgaat van een maximale aankoopwaarde van een woning van € 225.000,--.
- Deze maximale waarde als gevolg heeft dat de mogelijkheid om een beroep op de starterslening te doen onder druk staat.

**Roept het college op**:

- De verordening met betrekking tot de starterslening te evalueren en te actualiseren en indien nodig te herzien.
- De verordening ter besluitvorming voor te leggen aan de raad, indien deze herzien wordt.
-

En gaat over tot de orde van de dag

ChristenUnie

M. Troost

**Stemverhouding:**

| | SGP | CU | CDA | GB | PvdA |
|---|---|---|---|---|---|
| Voor | | 5 | | 1 | 1 |
| Tegen | 6 | | 3 | | |

**Deze motie is**

- ☐ Aangenomen
- ☑ Verworpen
- ☐ Ingetrokken

S.M.H. Voortman

griffier

J. ten Kate

voorzitter