

AMENDEMENT ACCOMMODATIEPLAN BINNENSPOORT

De volgende partijen dienen een aanpassing in op agendapunt 7.1: Accommodatieplan binnensport



Nicky Stammers



Jasper John

We stellen vast dat:

- Het college voorstelt om scenario 4 te kiezen als voorkeursvariant voor de ontwikkeling van de binnensportaccommodaties.
- Scenario 4 leidt tot een investering van circa €24,7 miljoen en een structurele last van circa €1,6 miljoen per jaar;
- Scenario 3 een alternatief biedt met een investering van circa €21,9 miljoen en structurele lasten van circa €1,4 miljoen per jaar;
- Scenario 3 voorziet in een nieuwe dubbele sporthal en een turnhal in Vaandel-Zuid, maar geen aankoop of transformatie van Tennishal De Oostwal;
- Dit scenario nog steeds voldoet aan de basisbehoefte van sportverenigingen en het onderwijs.
- Er op dit moment nog veel onduidelijkheid is en vragen zijn over De Oostwal en Sporthal Geestmerambacht.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De financiële uitdagingen die op ons afkomen, waaronder het ravijnjaar 2026 en de druk op de meerjarenbegroting;
- De wens om sportvoorzieningen te realiseren die toekomstbestendig zijn, maar niet verder gaan dan noodzakelijk;
- De mogelijkheid om in een later stadium (opnieuw) te kijken naar De Oostwal, de renovatie/herbouw van een multifunctionele sporthal Geestmerambacht.
- Het belang van zorgvuldige keuzes met oog voor (top)sport, gemeenschap én de financiële verantwoordelijkheid.

We vinden dat:

- Sport belangrijk is voor de gezondheid, ontmoeting en talentontwikkeling;
- Scenario 3 op dit moment de beste balans biedt tussen investering, maatschappelijke meerwaarde en financiële haalbaarheid;
- Er op dit moment onvoldoende duidelijkheid is of Stichting Tennisbanen Sint Pancras bereid is om de tennishal te verkopen;
- Er op dit moment onvoldoende duidelijkheid is over de draagvlak voor het transformeren van de tennishal;
- Er op dit moment onvoldoende duidelijkheid is over de kosten voor de renovatie/nieuwbouw van Sporthal Geestmerambacht;
- Het verstandig is om eerst te focussen op het realiseren van een kwalitatieve sportvoorziening in Vaandel-Zuid, en De Oostwal en een multifunctionele sporthal

Geestmerambacht op een later moment opnieuw te bezien.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Het besluit vast te stellen, maar als volgt aan te passen:

Besluitpunt 2:

'Tenniscentrum De Oostwal in Sint Pancras te verwerven en te transformeren naar een sporthal.'

Eruit te halen

Besluitpunt 3:

'De financiële gevolgen op te nemen in de Kadernota 2027, te weten: een investeringskrediet van €24.700.000, te dekken door het bedrag te activeren met een bijbehorende jaarlijkse exploitatielast, inclusief kapitaallasten van circa €1.600.000, ten laste van het begrotingsresultaat.'

Te veranderen in:

'De financiële gevolgen op te nemen in de Kadernota 2027, te weten: een investeringskrediet van €21.900.000, te dekken door het bedrag te activeren met een bijbehorende jaarlijkse exploitatielast, inclusief kapitaallasten van circa €1.400.000, ten laste van het begrotingsresultaat.'

En besluitpunt 5 toe te voegen:

'Het College de opdracht te geven om voor Q4 2025 een nieuw raadsvoorstel voor te leggen over de toekomst van de binnensport in Sint Pancras en de renovatie/vernieuwing van sporthal Geestmerambacht.'

Het voorstel wordt dan:

De gemeenteraad besluit:

1. Te investeren in de bouw van een nieuwe multifunctionele (top-)sportaccommodatie, inhoudend een dubbele sporthal en een turnhal in Vaandel-Zuid.
2. De financiële gevolgen op te nemen in de Kadernota 2027, te weten: een investeringskrediet van €21.900.000, te dekken door het bedrag te activeren met een bijbehorende jaarlijkse exploitatielast, inclusief kapitaallasten van circa €1.400.000, ten laste van het begrotingsresultaat.
3. De integrale financiële afweging plaats te laten vinden bij de Kadernota 2027.
4. Het college de opdracht te geven de mogelijkheden te verkennen om de sportaccommodaties te realiseren in een publiek-privaat samenwerkingsverband.
5. Het College de opdracht te geven om voor Q4 2025 een nieuw raadsvoorstel voor te leggen over de toekomst van de binnensport in Sint Pancras en de renovatie/vernieuwing van sporthal Geestmerambacht.