Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	03-04-2025
Tijd	19:30 - 20:30
Locatie	Raadzaal (Paul Rüpp-zaal)
Voorzitter	De heer Van der Pas
Griffier	De heer Gradisen
Aanwezigen	Raadsleden de heer Akdeniz (Jong Maashorst), de heer Bongaerts (CDA), de heer Bos (Jong Maashorst), de heer Derks (CDA), mevrouw Francken (VVD), de heer Geerders (Gewoon Uden), de heer Geurts van Kessel (CDA), de heer De Jong (PRO), de heer Jozephs (Jong Maashorst), de heer Keijzer (Maashorst Vooruit), mevrouw Van Lanen (Jong Maashorst), mevrouw Lukassen (GroenLinks), de heer Maathuis (Voor de Dorpen), de heer Minten (CDA), de heer Poels (CDA), de heer Prinssen (VVD), de heer De Ridder (Gewoon Uden), de heer Segers (SP), mevrouw Thenu (Maashorst Vooruit), de heer Van Tiel (Jong Maashorst), de heer Van Tiel (UdenPlusLanderd), mevrouw Troost (Jong Maashorst), de heer De Veer (Maashorst Vooruit), de heer Van der Ven (Voor de Dorpen), mevrouw Vissers (SP), de heer De Vroomen (VVD) en de heer Wittenberg (Jong Maashorst) College: wethouders de heer Van den Broek, de heer Van Heeswijk, de heer Van den Heuvel, de heer Van Lankvelt en mevrouw Sour.
Afwezigen	De heer Benneker (Voor de Dorpen), de heer Bethlehem (Forum voor Democratie), de heer Kardol (UdenPlusLanderd) en de heer Snoeks (SP)

1 Opening en mededelingen

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

De voorzitter opent de raadsvergadering om 19.30 uur. Hij deelt mede dat er bericht van verhindering is ontvangen van de heer Benneker (Voor de Dorpen) en de heer Kardol (UdenPlusLanderd). De heer Snoeks (SP) heeft aangegeven later aan de vergadering deel te nemen. De voorzitter constateert dat de heer Bethlehem (Forum voor Democratie) afwezig is zonder bericht van verhindering.

Verder heeft de voorzitter een mededeling over twee avonden over de toekomst van Maashorst, waarvoor de raadsleden uitgenodigd zijn. Ook deelt

de voorzitter mede dat het Woo-verzoek van het Burgercomité Schaijk & Reek buiten behandeling is gelaten en dat de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een brief over het evaluatierapport gemeente Maashorst aan de Tweede Kamer heeft verstuurd.

Wethouder de heer Van Heeswijk deelt mede dat er geen beroep is ingesteld tegen het bestemmingsplan Hoogveld-Zuid en dat het informeren van de raad over de onderwijshuisvesting Uden-Zuid wat langer gaat duren.

Ten slotte deelt de heer Segers (SP) mee dat de SP een brief heeft opgesteld aan de woningcorporaties waarin de woningcorporaties gevraagd wordt de huur niet harder te laten stijgen dan de inflatiecorrectie. Hij vraagt de andere raadsleden na de raadsvergadering de brief mee te ondertekenen.

2 Vaststelling agenda en trekking nummer voor hoofdelijke stemmingen

Besluit:
De raad stelt de agenda conform het concept vast, met inachtneming van het volgende:

- Er is een voorstel van het presidium toegevoegd aan de agenda. Dit voorstel betreft de benoeming van een commissielid niet-zijnde raadslid. Dit voorstel is toegevoegd als agendapunt 3.
- Er zijn geen vragen voor de rondvraag ingediend.

3 Raadsvoorstel | Benoeming commissielid niet-zijnde raadslid

Besluit:
De raad stelt een commissie tot onderzoek van de geloofsbrieven in. Deze commissie bestaat uit de heer Van der Ven (Voor de Dorpen), mevrouw Francken (VVD) en de heer Geerders (Gewoon Uden).

De raad schorst de vergadering van 19.45 tot 19.52 uur.

De commissie tot onderzoek van de geloofsbrieven adviseert mevrouw S.H.P. (Steffie) Manders te benoemen tot commissielid niet-zijnde raadslid namens Jong Maashorst.

De raad besluit hierna mevrouw S.H.P. (Steffie) Manders te benoemen als commissielid niet-zijnde raadslid, lid van de commissie Samenleving en Bestuur, en lid van de commissie Ruimte, Economie en Financiën.

Mevrouw Manders legt de verklaring en belofte af.

4 Vaststelling besluitenlijst van de raadsvergadering van 27 februari 2025

Besluit:

De raad stelt de besluitenlijst van de raadsvergadering van 27 februari 2025 conform het concept vast.

5 Ingekomen stukken (inclusief raadsinformatiebrieven en afdoening zaken)

Besluit:

De raad besluit tot afdoening van de ingekomen stukken overeenkomstig de daarbij aangeven voorstellen, met daarbij de kanttekening dat de agendacommissie nog een besluit neemt over het agenderingsverzoek van de heer Geerders van ingekomen stuk 1429.

Toelichting:

De heer Geerders (Gewoon Uden) geeft aan dat hij in de volgende vergadering van de commissie Ruimte, Economie en Financiën ingekomen stuk 1429, een brief van een inwoner over legalisering van een woonbestemming in Uden, wil bespreken. Daartoe heeft hij een verzoek ingediend bij de agendacommissie. De voorzitter geeft aan dat de agendacommissie hierover op maandag 7 april 2025 zal beslissen.

6 Rondvraag

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

Er zijn voor de rondvraag geen vragen ingediend.

7 HAMERPUNTEN

7.a Raadsvoorstel | Financiële eindafrekening bijdrages fractieondersteuning 2024

Besluit:

1. De financiële eindafrekening van de fractieondersteuning voor het jaar 2024 conform de bijlage 'Financiële eindafrekening besteding bijdrages fractieondersteuning 2024' vast te stellen; en
2. Het in het jaar 2024 niet gebruikte gedeelte van de bijdrage van het fractiebudget van € 7.956,47 te laten terugvloeien naar de algemene reserve.

Toelichting:

De heer Van der Ven (Voor de Dorpen) neemt tijdens de stemming over dit voorstel geen deel aan de vergadering. De overige raadsleden stemmen unaniem voor het voorstel.

7.b Raadsvoorstel | Wijzigingen omtrent de huisvesting van internationale werknemers gemeente Maashorst

Besluit:

1. De wijziging van de lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij participatie door de initiatiefnemer verplicht is, conform bijlage 1 bij het raadsbesluit, vast te stellen door toevoeging van categorie j. gevallen van het realiseren en/of het gebruiken van verblijfsruimten voor internationale werknemers (arbeidsmigranten);
2. de 9e begrotingswijziging 2025 vast te stellen, conform bijlage 2 bij het raadsbesluit;
3. het 'Beleid huisvesting van arbeidsmigranten Maashorst 2023' in te trekken;
4. de verhuurverordening gemeente Maashorst vast te stellen.

Toelichting:

Unaniem besloten.

7.c Raadsvoorstel | Verordening Starterslening 2025

Besluit:

1. De 'Verordening Starterslening' vast te stellen.
2. De 'Verordening Starterslening 2022' in te trekken.

Toelichting:

Ton Segers (SP) legt een stemverklaring af. Hierin geeft hij aan dat de SP instemt met het raadsvoorstel, maar dat dit voorstel alleen maar werkt als ervoor wordt gezorgd dat er voldoende woningen zijn binnen de betaalbaarheidsgrens. Hij roept op om dat doel ook te stellen de komende jaren.

Op het voorstel is unaniem besloten.

7.d Raadsvoorstel | Wijzigen grondexploitatie Reek-Zuid

Besluit:

1. In te stemmen met de wijzigingen in de grondexploitatie van woon-werkgebied Reek Zuid n.a.v. de beoogde aankoop van Mgr. Borretstraat 59.
2. In te stemmen met het financieel verwerken van de verwerving van Mgr. Borretstraat 59 bij de eerstvolgende herziening van de grondexploitatie Reek Zuid (jaarrekening 2024, meerjarenprognose grondbedrijf 2025).

Toelichting:

Unaniem besloten.

8 BESPREEKPUNTEN

8.a Raadsvoorstel | Accommodatiebeleid en tarifering maatschappelijk vastgoed

Besluit:

1. Het beleidskader ‘Accommodatiebeleid en tarifering maatschappelijk vastgoed gemeente Maashorst’ vast te stellen.
2. De begrotingswijziging nr. 8 (2025) vast te stellen.

Toelichting:

Unaniem besloten.

De heer Prinssen (VVD) trekt de motie 'Meer ruimte voor wijkgebouwen en lokale initiatieven' in.

Moties:

Meer ruimte voor wijkgebouwen en lokale initiatieven (ingetrokken)

9 Sluiting

Besluit:

Niet van toepassing.

Toelichting:

De voorzitter sluit de vergadering om 20.30 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maashorst, gehouden op 15 mei 2025.

de griffier,	de voorzitter,
N.E. Gradisen	J.A. van der Pas