



Motie

Datum raadsvergadering: 8 februari 2023
Nummer motie: **23M05**
Zaaknummer: 641384
Status
Onderwerp: Flexwonen Merwedeterrein

Titel:

Betaalbare koop is beter dan dure huur

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Overwegende dat:

- Er te weinig koopwoningen beschikbaar zijn;
- Woningzoekenden die een koopwoningen zouden willen en kunnen verwerven daardoor;
- In de vrije sectorhuur gedreven worden omdat ze nu eenmaal een woning nodig hebben;
- De gemeente Arnhem niet zou moeten inzetten op vrije sectorhuur maar op koopwoningen en sociale huurwoningen;
- Het Merwedeterrein een hele goede lokatie is voor koopwoningen in het het streven naar gemengde wijken;
- Onzekerheid over een eventueel te verwerven grondstuk van Prorail geen reden is om het Merwedeterrein van dure 'middenhuur' te voorzien, daar het Prorail stuk en eventueel een aangrenzend deel (voorlopig) buiten beschouwing gelaten kan worden;

daarom verzoekt de gemeenteraad het college om:

- Een voorstel te doen waarin het Merwedeterrein wordt ingevuld met koopwoningen en sociale huur en er wordt afgezien van de realisatie van middenhuur;

En gaat over tot de orde van de dag

Indieners:

Gerrie Elfrink - SP
Sarah Dobbe - SP