BIJLAGE 5



1. Communicatie- en participatieverslag

In het communicatie- en participatieplan is uitgebreid ingegaan op hoe de omgeving zal worden betrokken in het proces om Zonnepark Zuidgeest te ontwikkelen (zie Bijlage 4). Hieronder wordt beschreven welke activiteiten er tot nog toe hebben plaatsgevonden en hoe dit is meegenomen in de projectplannen. De activiteiten zijn ook overzichtelijk samengevat in de Excel tabel.

1.1. Activiteiten

1.1.1. Persoonlijke brief

Op 11 juli 2019 zijn er naar alle 13 primaire en secundaire omwonenden (zie Afbeelding 1) brieven verstuurd (zie Appendix I). In deze brief werd kort ingegaan op veel voorkomende vragen omtrent de noodzaak, ligging en proces voor de ontwikkeling van een zonnepark. Ook werd iedereen uitgenodigd om een afspraak in te plannen om een gesprek op te zetten met de omwonenden over het initiatief.



Afbeelding 1: Overzicht primaire en secundaire omwonenden

1.1.2. Persoonlijke gesprek omwonenden

Na het versturen van de brief hebben wij reactie gekregen van twee primaire omwonenden. Deze twee huishoudens wonen naast de projectlocatie aan de Zuidgeest 9 en 1a. Met deze huishoudens hebben wij een afspraak gemaakt om verdere toelichting te geven over het park. Op 12 augustus 2019 is SPG met deze buren in gesprek gegaan.

De bewoners aan de Zuidgeest 9 gaven aan dat de locatie van Zonnepark Zuidgeest geschikt was om een initiatief te realiseren aangezien het een oude stortplaats betreft. Ook wordt het plangebied afgeschermd door het omliggende bos wat de omwonenden als positief ervaren. Verder waren er nog vragen over de manier waarop de omgeving financieel kan participeren in het project. SPG heeft uitgelegd dat financiële participatie mogelijk zal worden gemaakt door obligaties te verstrekken via een crowdfundingsplatform of via de Energiecoöperatie Bergen op Zon.

De bewoners aan de Zuidgeest 1a grenzen met hun privéterrein aan de zuidkant van plangebied. Het was daarom essentieel ook met deze omwonenden in gesprek te gaan. Zij vonden het belangrijk dat de visuele hinder van het park zo beperkt mogelijk is. SPG heeft toegezegd om met de landschapsarchitect te bespreken welke mogelijkheden er zijn om de zuidkant van het park af te schermen met groenvoorzieningen. Verder is de bewoner van de Zuidgeest 1a hovenier en is de mogelijkheid besproken dat hij het park zal onderhouden. Dit werd positief ontvangen, op deze manier kan hij zelf de groenvoorziening onderhouden en afstemmen met andere omwonenden.

Met de omwonenden van Lange Steen 1 en Zuidgeest 15 was er in eerste instantie wat miscommunicatie. Beide huishoudens gaven aan op 28 augustus 2019 geen persoonlijke brief te hebben ontvangen. De eerste reactie was daarom ook negatief over het zonnepark. Op 29 augustus 2019 heeft SPG excuses gemaakt voor het uitblijven van de brieven en deze zijn per mail opgestuurd. Ook zijn de nieuwsbrief en verder informatie verstuurd zodat de bewoners volledig op de hoogte zijn. Op 9 september 2019 is er telefonisch contact geweest met de bewoners van de Zuidgeest 15. Zij gaven aan dat alles duidelijk voor hen en hadden geen verder vragen over het initiatief. De bewoners op de Lange Steen 1 gaven op 2 oktober 2019 via de e-mail aan dat zij geen verder vragen en zorgen hadden na het ontvangen van de informatie.

Op 23 juni 2020 heeft SPG weer contact opgenomen met de buurtbewoners. Met sommige telefonisch en naar andere via de e-mail. Naar alle omwonden is een tweede nieuwsbrief (zie Appendix V) gestuurd over de stand van zaken over de plannen voor de ontwikkeling van Zonnepark Zuidgeest.

In 2020 heeft er nog een gesprek plaatsgevonden met een nieuwe bewoner aan de Zuidgeest. Zij hadden vooral vragen over het voornemen aangezien zij bij de koop niet waren

ingelicht door de verkoper over het voornemen voor een zonnepark. De nieuwe bewoners zijn bijgepraat. Het was vooral van belang goed te letten op het zicht vanuit de woningen op de

1.1.3. Nieuwsbrief

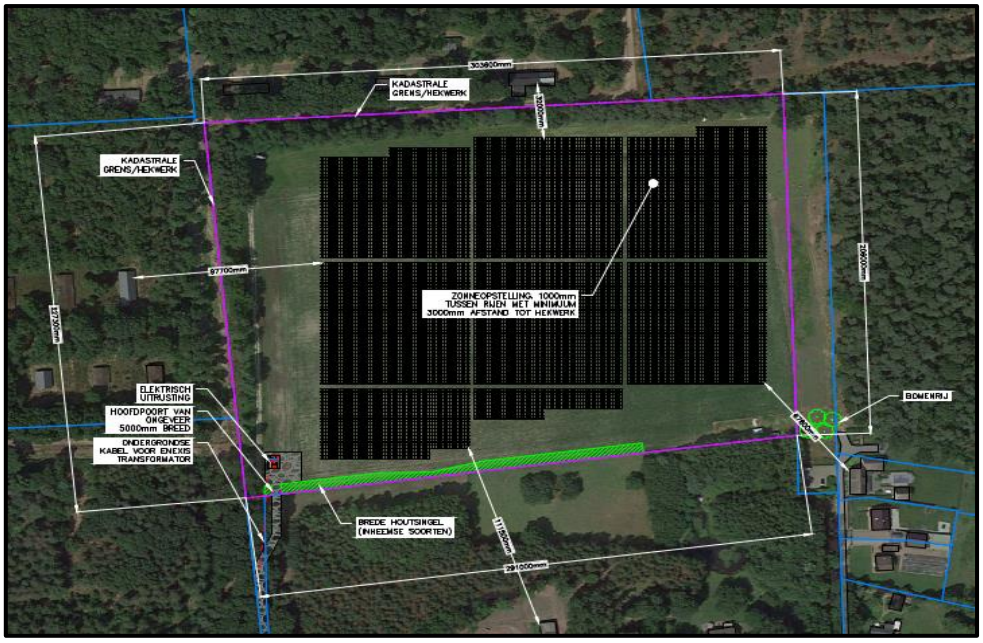
Na deze eerste gesprekken zijn op 20, 21 en 28 augustus 2019 nieuwsbrieven verstuurd (zie Appendix II) naar de omwonden en samenwerkingspartners. Deze nieuwsbrief ging verder in op de zorgen die aanbod kwamen tijdens de eerste gesprekken. Hier is verder uitgelegd dat wij groenvoorziening zullen plaatsen aan de zuidrand om het zicht op de zonnepanelen zo goed mogelijk weg te werken. Ook is het proces over de financiële participatie toegelicht. Dit willen wij samen met de coöperatie opzetten. Op 23 juni 2020 is er wederom een nieuwsbrief verstuurd naar alle omwonden. Hier is geen reactie op gekomen.

1.1.4. Integratie feedback omwonenden

Er is met alle 13 omwonenden contact geweest om de plannen toe te. Ook werd iedereen uitgenodigd om een gesprek in te plannen zodat er door SPG meer kon worden verteld over de plannen. Twee omwonenden hebben gereageerd op de brief en met deze omwonenden zijn er persoonlijke gesprekken gevoerd. Met twee andere omwonden was er kort spraken van een miscommunicatie over het versturen van de brieven, maar dit is weer rechtgezet. Vanuit de omwonenden konden de plannen op steun rekenen omdat de locatie al grotendeels is afgeschermd door het bos en er gebruik wordt gemaakt van onrendabele grond. Wel was er de opmerking om de zuidkant van de projectlocatie beter af te schermen. SPG heeft de plannen hierop aangepast samen met de landschapsarchitect (zie Afbeelding 2 en 3). Ook waren de omwonenden geïnteresseerd om financieel te participeren in het park.



Afbeelding 2: Eerste ontwerp Zonnepark Zuidgeest



Afbeelding 3: Definitieve ontwerp Zonnepark Zuidgeest

1.1.5. Samenwerkingsgesprekken

Camping Uit en Thuis

Er is een kort bezoek gebracht op 12 augustus 2019 aan Camping Uit en Thuis aangezien deze dicht bij de projectlocatie van Zonnepark Zuidgeest is gelegen. Op het moment was het te druk om een gesprek te voeren. Nadien zijn de plannen verder telefonisch toegelicht.

De Nieuwe Drenck

Er is een gesprek geweest op 12 augustus 2019 met De Nieuwe Drenck aangezien deze dicht bij de projectlocatie van Zonnepark Zuidgeest is gelegen. De plannen zijn toegelicht en er is kort besproken op welke manier SPG en De Nieuwe Drenck elkaar zouden kunnen versterken. De eigenaren van de Nieuwe Drenck zijn zelf ook bezig met het verduurzamen van het bedrijf en vonden de plannen voor Zonnepark Zuidgeest passend. Tijdens het gesprek kwam het idee tot stand om een versterking te creëren op het gebied van educatie. De Nieuwe Drenck ontvangt vaak groepen van scholen. Deze groepen zouden een bezoek kunnen brengen aan Zonnepark Zuidgeest als deel van hun bezoek. Een verantwoordelijke (van de groep of van SPG) kan meer uitleg geven over het belang van duurzaamheid, de werking van zonnepanelen of het opzetten van dit soort projecten. Er is afgesproken om dit idee verder uit te werken als de realisatie van het zonnepark concreter wordt.

Kaasboerderij de Zuidgeest

Er is contact gezocht met de Kaasboerderij de Zuidgeest. SPG heeft een bezoek gebracht aan de Kaasboerderij op 12 augustus 2019 maar op dat moment was er niemand aanwezig. Daarom is er een brief achtergelaten om op een ander moment een gesprek te voeren.

Brabants Landschap (BL)

Er zijn op verschillende contactmomenten geweest met dhr. de Jonge van het BL. Na verschillende telefoongesprekken is op 30 oktober 2019 een afspraak geweest. Er werd positief gereageerd over het betrekken van het BL in het opstellen van de plannen in een vroeg stadium van het project. Het BL maakt zich enigszins zorgen over het onderhoud van de bomen rond het perceel en het type hekwerk dat zal worden gebruikt rond het initiatief. Er werd gevraagd aan SPG om het BL goed op de hoogte te houden van de voortgang van het project en ook de plannen samen vormgeven. Ook zal het BL worden uitgenodigd voor de toekomstige informatieavond.

Bewonerscomite Heimolen (BH)

Het BH, vertegenwoordigd door dhr Hermus en dhr. Kamp, is op verschillende momenten telefonisch benaderd. Op 30 oktober 2019 is een eerste kennismakingsafspraak gepland met de vertegenwoordigers. SPG heeft vooral verteld over het initiatief en welke voornemens wij hebben. De vertegenwoordigers waren positief over de aanpak met de omwonenden. Zij hadden niks gehoord vanuit de buurt na het versturen van de brieven en gesprekken. Ook zal het BH verder worden betrokken in de communicatie.

Op 3 november 2020 heeft het BH een korte verkarling gegeven over het communicatie- en participatietraject wat door SPG is doorlopen (zie Appendix XI). Samengevat geven zijn aan “tevreden te zijn over de manier waarop SPG het bewonerscomité Heimolen en direct betrokken omwonenden tot nu toe inhoudelijk heeft geïnformeerd over de plannen voor een park met zonnepanelen aan de Zuidgeest”.

Energiecoöperatie Bergen op Zon (EBZ)

Met EBZ heeft SPG een persoonlijk gesprek gehad op 30 oktober 2020. Dit gesprek was een eerste kennismaking en verkenning van samenwerkingsmogelijkheden tussen SPG en EBZ. Er zijn verschillende opties besproken die mogelijk zijn om samen te werken. Beide partijen willen verder bespreken welke manier van samenwerking de voorkeur heeft en kijken wat het beste van toepassing is voor Zonnepark Zuidgeest. Er werden ideeën gedeeld over het

opzetten van samenwerking waarin EBZ en SPG samen voor 50% lokale financiële participatie organiseren.

Odura

Op 20 oktober 2019 heeft ook een afspraak plaatsgevonden met Odura, een andere initiatiefnemer om een zonnepark te ontwikkelen in de gemeente Bergen op Zoom. Tijdens de afspraak is op een prettige en open manier kennisgemaakt. Er is informatie uitgewisseld over de projecten en hoe deze worden ontwikkeld van beide kanten. Het idee kwam tot stand om samen (Odura en SPG) een informatieavond te organiseren voor de lokale (politieke) stakeholders. Het doel hiervan was om deze stakeholders te informeren over de zonneparken en welke elementen nodig zijn vanuit de politiek. Op 1 november 2019 heeft een vervolg afspraak plaatsgevonden om de informatieavond voor te bereiden.

TNO

Op 12 november 2019 is er telefonisch contact geweest met dhr. Schuringa van TNO. TNO bezit de percelen ten oosten van het initiatief (oud militair domein). Dhr. Schuringa is op de hoogte gebracht van de plannen. Hierop werd nog geen concrete reactie gegeven, maar er was vooral de vraag om meer informatie te delen over het initiatief. Op 14 november 2019 heeft er e-mail contact plaatsgevonden. TNO gaf aan geen problemen te zien in de ontwikkeling van het initiatief.

1.1.6. Informatieavond

Op 18 november 2019 heeft de informatieavond samen met Odura plaatsgevonden. Odura en SPG hebben de uitnodiging (zie Appendix III). Deze uitnodiging is verstuurd naar de lokale politieke bestuurders van de gemeente Bergen op Zoom (via Odura), Bewonerscomité Heimolen, Brabantslandschap, Energie Coöperatie Bergen op Zon en de landeigenaar. Er waren ongeveer 22 aanwezigen tijdens de avond (zie Appendix IV). Tijdens de avond hebben dhr. Stouthart (SPG) en dhr. Suijkerbuijk (Odura) een presentatie geven over zonneparken in het algemeen en specifiek over de commerciële initiatieven. De presentatie werd goed ontvangen, maar er waren wel enkele kritische vragen zoals, i) hoe kan er geborgd worden dat de 50% financiële participatie kan worden gehaald? ii) wat is de impact van een zonnepark op de bodem? en iii) wat is het business model van Odura en SPG? De avond werd op een positieve manier afgesloten.

2. Appendix

Appendix I: Brief

Betreft: Informatie over Zonnepark Zuidgeest

Gorinchem, 11 juli 2019

Beste omwonende,

Wij van de Solar Provider Group B.V. (SPG) zijn ontwikkelaars van zonneparken. Gebaseerd op het beleid van de gemeente Bergen op Zoom hebben we samen met de landeigenaar een locatie gevonden voor een zonnepark initiatief. Dit project, Zonnepark Zuidgeest, is gelegen aan de Zuidgeest. Omdat u één van de omwonende bent, willen we graag met u in contact komen om de plannen vorm te geven. U zult waarschijnlijk veel vragen hebben. Met deze brief willen we op sommige vragen al kort antwoord proberen te geven. Om verder in gesprek te gaan over de plannen willen we ook graag een afspraak met u inplannen.

1) **Waarom duurzame energie? Waarom in Bergen op Zoom?**

Nationaal beleid
De Nederlandse overheid heeft in 2013 het Energieakkoord (https://www.energieakkoordser.nl/) gesloten. In dit akkoord zijn afspraken gemaakt over energiebesparing, schone technologie en klimaatbeleid. Het akkoord vormt de basis om de energievoorziening van Nederland volledig duurzaam te maken in uiterlijk 2050. Om dit te bereiken zijn de volgende doelen opgesteld:

- Doel 1: 17% vermindering van broeikasgassen in 2030, groeiend naar 60% in 2050, ten opzichte van 1990
- Doel 2: 14% opwekking van energie uit hernieuwbare bronnen in 2020 en 16% in 2023
- Doel 3: ruim 20% energiebesparing in 2020, ten opzichte van 1990

Daarnaast is in juni 2019 het nieuwe Klimaatakkoord (https://www.klimaatakkoord.nl/) bekend gemaakt, waaruit blijkt dat deze doelstellingen nog extra worden aangescherpt.

Gemeentelijk beleid
In het kader van het nationale beleid zet de gemeente Bergen op Zoom zich in om bij te dragen aan het terugdringen van klimaatverandering. Dit is vastgelegd in 'Coalitieakkoord 2018 – 2022 Bergen op Zoom'. De gemeente kiest ervoor om de verduurzaming hand in hand te laten gaan met het behoud van een leefbare omgeving voor haar huidige en toekomstige inwoners. Het doel van de gemeente is om in 2022 klimaatbestendig te zijn.

2) **Waar is Zonnepark Zuidgeest precies gelegen?**
Zonnepark Zuidgeest ligt aan de Zuidgeest. In de bijlage van deze brief is met een rode omlijning het zoekgebied aangegeven waarin zonnepanelen kunnen worden opgesteld. Dit gebied is ongeveer 6 hectare groot. Dit betekent niet dat we de hele 6 hectare gaan gebruiken voor zonnepanelen, maar we zoeken naar een combinatie met bijvoorbeeld natuur, educatie of recreatie. Deze ideeën willen we dan ook graag met u bespreken.

SOLAR PROVIDER GROUP

3) In welk stadium bevindt Zonnepark Zuidgeest zich?

De plannen voor het project bevinden zich nog in de beginfase. Dit wil zeggen dat er op dit moment verschillende ecologische en landschappelijke onderzoeken worden uitgevoerd. Nu willen we met de omgeving het zonnepark bespreken en dit meenemen in de projectplannen.

4) Hoe komt Zonnepark Zuidgeest eruit te zien?

Aangezien Zonnepark Zuidgeest zich nog in de beginfase bevindt, ligt er nog niks vast. Zodra we de verschillende onderzoeken hebben ontvangen en alle omwonenden hebben gesproken, zullen we een eerste schets maken van Zonnepark Zuidgeest.

5) Hoe nu verder?

Om Zonnepark Zuidgeest op een geschikte manier in te passen binnen de omgeving, willen we graag ook uw input horen en verwerken. Tenslotte kent u de omgeving het beste! Mocht u verdere vragen hebben of uw ideeën met ons willen bespreken, stellen we voor om een afspraak te plannen. We stellen drie verschillende data voor en hopen dat, ondanks de zomervakantie, een van deze data u past. Op donderdag 8 augustus, vrijdag 9 augustus of maandag 12 augustus 2019 zouden we beschikbaar zijn. Mocht een van deze dagen u niet schikken, staan we open voor uw suggestie.

Bij voorbaat dank en met vriendelijke groet,



George Overbeke
Projectmedewerker Nederland
goverbeke@solarprovidergroup.com
06 830 869 75

Bijlage 1: Zoekgebied voor Zonnepark Zuidgeest



Afbeelding 1: Zoekgebied voor Zonnepark Zuidgeest

SOLAR PROVIDER GROUP

Appendix II: Nieuwsbrief I

SOLAR PROVIDER GROUP

AUGUSTUS 2019

Nieuwsbrief Zonnepark Zuidgeest

In dit nummer

1 Projectvoorstel
2 Brieven
3 Persoonlijke gesprekken
4 Contact
5 Illustratie

Projectvoorstel

De Solar Provider Group (SPG) heeft samen met de landeigenaar het initiatief genomen om een zonnepark te ontwikkelen op een oude stortplaats aan de Zuidgeest te Bergen op Zoom. Op Afbeelding 1 is de eerste schets van de technische tekening toegevoegd. Deze zal nog worden aangepast.

Brieven

In de week van 11 juli 2019 zijn er aan de 13 primair omwonenden brieven verstuurd. Hierin werd uitgelegd wat het belang is van hernieuwbare energie, hoe de plannen passen binnen het beleid en wat de plannen zelf inhouden. Ook werd iedereen uitgenodigd om een afspraak te maken voor een

SPG heeft met verschillende huishoudens constructieve gesprekken gehad over Zonnepark Zuidgeest

Persoonlijke gesprekken

Op 12 augustus 2019 heeft SPG bezoek gebracht aan verschillende omwonenden rondom de locatie voor Zonnepark Zuidgeest. Deze gesprekken waren informatief over de eerste plannen voor het zonnepark. Wij hebben ook opbouwende terugkoppeling gekregen van de omwonenden wat hieronder kort wordt samengevat.

- Afscherming

SPG werkt samen met een landschapsarchitect om Zonnepark Zuidgeest zo goed mogelijk in te passen. Voor een groot deel is het zonnepark al afgeschermd met bos, maar het is natuurlijk altijd belangrijk om rekening te houden met de wensen van de omwonenden. Zo was het vooral van belang om de zuidkant van de projectlocatie af te schermen, zodat er in eerste instantie geen zicht is op de panelen vanaf de weg en tuinen. Verder werd er aangegeven dat de transformatorhuisjes aan de zuidkant bij voorkeur zouden worden verplaatst naar de noordkant.

- Financiële participatie

Om de omgeving financieel te laten profiteren van Zonnepark Zuidgeest zal SPG twee vormen van financiële participatie aanbieden. Ten eerste, kan de omgeving investeren in het zonnepark. Over het ingebrachte geld kunnen de participanten een rendement van 5% verwachten voor 10 jaar. Dit kan worden georganiseerd door samen te werken met de lokale energie coöperatie of crowdfundingplatform. Ten tweede, wilt SPG de omwonenden korting op de energierekening kunnen geven door samen te werken met een energieleverancier die dit kan voorzien. Op dit moment is SPG in gesprek met verschillende partijen om beide mogelijkheden van financiële participatie aan te kunnen bieden. Zodra hier meer duidelijkheid over is, zal dit worden gecommuniceerd.

SOLAR PROVIDER GROUP

Overleg lokale partijen

Rond Zonnepark Zuidgeest zijn verschillende organisaties en/of bedrijven actief waarmee SPG graag wilt samen werken. Zo is SPG in gesprek met de Energiecoöperatie Bergen op Zon om mogelijkheden voor participatie te onderzoeken. Verder is er met de omliggende campings besproken of er een versterking kan worden gemaakt met de bedrijven en het zonnepark.

Er wordt altijd gezocht naar manieren om met lokale partijen samen te werken

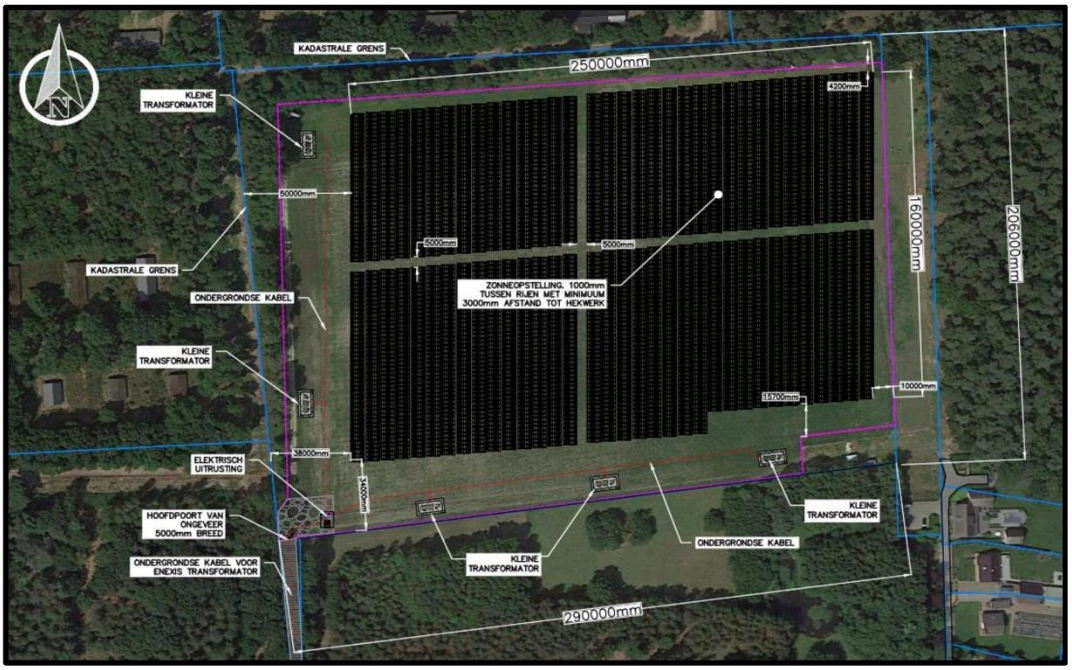
Contact

Heeft u vragen of wilt u nog een afspraak maken met SPG? Dit kan zeker en u kunt daarvoor contact op nemen met George Overbeke via onderstaande gegevens:

S

E-mail: goverbeke@solarprovidergroup.com
Telefoon: 06 830 869 75

Illustratie



Afbeelding 1: Concept technische tekening Zonnepark Zuidgeest

Appendix III: Uitnodiging informatieavond

Beste,

Odura en Solar Provider Group B.V. (SPG) zijn twee projectontwikkelaars en willen u graag uitnodigen voor een informatieavond over de ontwikkeling van twee zonneparken in de gemeente Bergen op Zoom (één nabij de Dassenberg en één nabij Zuidgeest).

De informatieavond zal plaats vinden op maandag 18 november 2019 van 20.00u tot 21.30u in Wijkcentrum Meilust (voorheen De Moerkens) aan Kapittelstraat 21 te Bergen op Zoom. Parkeergelegenheid is gratis. U kunt vanaf 19.45u inlopen voor de avond.

Odura en SPG zullen een presentatie geven over de aanleiding, de karakteristieken van de twee zonneparken (locatie, omvang, landschappelijke inpassing e.d.), de voor- en nadelen voor de gemeenschap, participatiemogelijkheden, vergunningprocedures, planningen en de verhouding met andere vormen van duurzame energie (zoals windenergie). Na de presentatie is er ruimte om vragen te beantwoorden en verder in gesprek te gaan.

De informatieavond is vooral bedoeld voor vertegenwoordigers van de gemeenschap in Bergen op Zoom (gemeenteraadsleden, leden van de dorpsraden van Halsteren en Lepelstraat, vertegenwoordigers van bewonerscomité Heimolen, e.a.). De direct omwonenden bij de beoogde zonneparken zijn al eerder betrokken in de planvorming. In een later stadium zullen ook nog informatieavonden worden georganiseerd voor alle inwoners van de gemeente.

Graag hoor ik of u aanwezig kunt zijn bij de informatieavond. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met mij via 06 830 860 75 of via goverbeke@solarprovidergroup.com.

Met vriendelijke groet,

George Overbeke

Appendix IV: Lijst van aanwezigen informatieavond

John Kupers; gemeente Bergen op Zoom
Carl Samuels; gemeente Bergen op Zoom
Tiny Arts; gemeente Bergen op Zoom
Theo de Jong; gemeente Bergen op Zoom
Bert Vos; bewonersgroep Lepelstraat
Marion Kats; bewonersgroep Lepelstraat
Wim State;
Piet Stoffers; bewonersgroep Halsteren
Jaap van de Wal; Stichting Energietransitie BoZ
Peter van den Eijnden; Landeigenaar Dassenberg
Eugene van den Eijnden; Landeigenaar Dassenberg
Frank Lemmens; gemeente Bergen op Zoom
Piet Roosendaal; gemeente Bergen op Zoom
Gerard Kamp; Bewonerscomite Heimolen
Ton Hermus; Bewonerscomite Heimolen
Rian Govers; gemeente Bergen op Zoom
Arjan van de Venne; Landeigenaar Zuidgeest
Mvr. van de Venne; Landeigenaar Zuidgeest
Carinne Elion-Valter; gemeente Bergen op Zoom
Dhr. Blom; bewonersgroep Lepelstraat
Bernadette Widdershoven; bewonersgroep Lepelstraat (en gemeente Bergen op Zoom)
Maarten Koudenburg; bewoner Lepelstraat

SOLAR PROVIDER GROUP

Appendix V: Nieuwsbrief II

SOLAR PROVIDER GROUP

26 JUNI 2020

Verslag: Zonnepark Zuidgeest

Solar Provider Group (SPG) wil samen met de landeigenaar een zonnepark ontwikkelen op de oude stortplaats aan de Zuidgeest in Bergen op Zoom. Het totale oppervlak van het perceel bedraagt 6,5 hectare waarvan circa 4 hectare zal worden gebruikt voor het plaatsen van zonnepanelen (zie Afbeelding 1). De overige grond zal deels worden gebruikt voor landschappelijke inpassing. Met deze nieuwsbrief willen wij u inlichten over het initiatief en de voortgang.

Terugblik

In juli en augustus 2019 zijn wij begonnen met het betrekken van de omgeving over de plannen van het zonnepark. Er zijn toen naar de bewoners aan de Zuidgeest en Zandven brieven verstuurd. Hierna zijn er met enkele buren afspraken gemaakt om in een gesprek verdere toelichting te geven. Over het algemeen kon de realisatie van het zonnepark op steun rekenen. Dit was omdat er al zeer goede afscherming is rond het plangebied en het werd positief bevonden dat er gebruikt wordt gemaakt van een oude stortplaats om bij te dragen aan de energietransitie in Bergen op Zoom. Er hebben ook verschillende gesprekken plaatsgevonden met het Buurtcomité Heimolen, Brabants Landschap, Energie Coöperatie Bergen op Zon, TNO en de lokale bedrijven in de omgeving. Vanuit alle partijen ontvingen wij positieve signalen over het voorgestelde initiatief.

Na deze eerste gesprekken is SPG begonnen met het opstellen van de vergunningsaanvraag. Een belangrijk onderdeel hiervan was het aanvragen van de ontheffing om te ontwikkelen op een oude stortplaats. Dit zal kort worden toegelicht in de volgende alinea.

Ontheffing

Het bevoegd gezag voor stortplaatsen in Nederland zijn de provincies. Wij hebben samen met Hattink Advies en Milon (onderzoeksbureaus) een plan ingediend om een ontheffing aan te vragen voor het ontwikkelen van een zonnepark op de stortplaats bij de provincie Noord-Brabant. Hiervoor moet er aan strenge eisen en beleidskader worden voldoen. Er zijn verschillende onderzoeken gedaan om in aanmerking te komen voor de ontheffing. In eerste instantie is er gekeken naar de historie van de stortplaats. Hieruit bleek dat er sinds de jaren 60 verschillende soorten afval zijn gestort zoals steenpuin, tonnen en landbouwafval. In 1973 is de stortplaats gesloten en is er een deklaag aangebracht. Sinds het dichtmaken van de stortplaats wordt het perceel gebruikt voor agrarische activiteiten. Milon heeft bodemmonsters genomen om te onderzoeken wat voor resten er nog aanwezig zijn in de bodem. Hieruit kon worden opgemaakt dat er stoffen in de bodem zitten zoals PAK (naftaleen) en minerale oliën. In het onderzoek is geconstateerd dat de aanwezigheid van deze stoffen geen humane of ecologische risico's met zich mee brengen. Wel moet er rekening worden gehouden met de dikte van de deklaag, deze heeft over de stortplaats verschillende dikte niveau 's. Zo zullen er geen palen in de grond worden geslagen, maar zullen de panelen met een ballastsysteem op de grond worden vastgezet. Dit om zo min mogelijk de bodem te penetreren. Verder is er ook een hergebruiksplan opgesteld waarin uiteen is gezet op welke manier het zonnepark zal worden ontwikkeld en onderhouden. De aanvraag voor de ontheffing is in april 2020 door de provincie goedgekeurd.

Coördinatie met Odura

SPG heeft sinds oktober 2019 contact gehad met Odura. Odura is een ontwikkelaar van zonneparken en zij hebben een initiatief in het noorden van de gemeente Bergen op Zoom. SPG en Odura coördineren en ondersteunen elkaar om het vergunningsproces voor de gemeente zo soepel mogelijk te maken. Zo hebben wij in november een presentatie gegeven aan de lokale politiek over de twee initiatieven. Wij proberen samen ook een balans te vinden met de energie coöperatie Bergen op Zon om de financiële participatie voor de inwoners van de gemeente te organiseren. SPG en Odura hebben ook een vergelijkbaar vergunningstraject doorlopen, waarin de projectleiders nu met de gemeente de laatste hand leggen aan de vergunningsaanvraag.

SOLAR PROVIDER GROUP

Vergunning

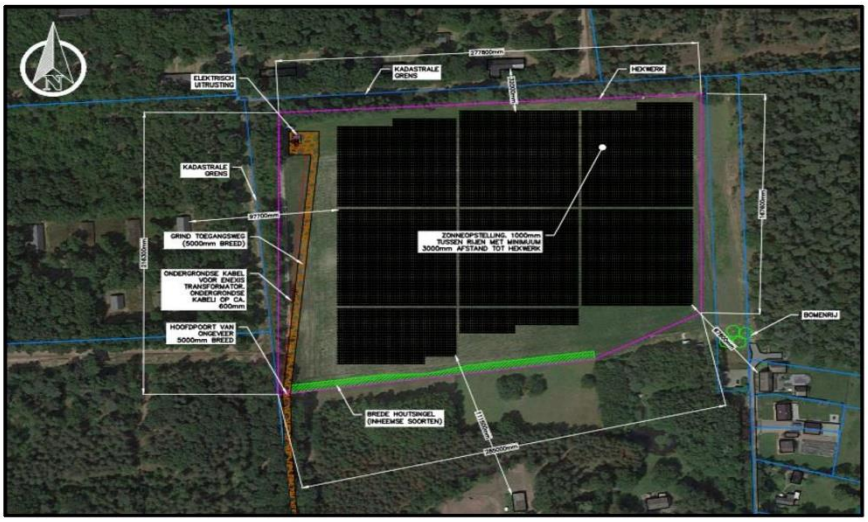
Zoals hierboven vermeld, bevindt de vergunningsprocedure zich nu in de laatste fase. Met de gemeente worden nog gesprekken gevoerd om de laatste details uit te werken. Wij verwachten dat de vergunning in de komende twee maanden ter inzage komt te liggen.

Contactgegevens

Heeft u verder nog vragen of opmerkingen, neem dan contact op met George Overbeke via onderstaande contactgegevens.

06 830 869 75
goverbeke@solarprovidergroup.com

Illustratie



Illustratie 1: Zonnepark Zuidgeest (bron: Solar Provider Group B.V.)

Appendix VI: Brief Bewonerscomité Heimolen

Heimolen
bewonerscomité

Plaats : Bergen op Zoom.
Datum : 3-11-2020
Aan : SPG t.n.v. George Overbeke
Van : bewonerscomité Heimolen.

Onderwerp : communicatie SPG naar betrokken omwonenden in zake het project zonnepanelen aan de Zuidgeest te Bergen op Zoom.

Geachte heer Overbeke,

Het bewonerscomité Heimolen laat u bij deze weten tevreden te zijn over de manier waarop SPG het bewonerscomité Heimolen en direct betrokken omwonenden tot nu toe inhoudelijk heeft geïnformeerd over de plannen voor een park met zonnepanelen aan de Zuidgeest. Het bewonerscomité is via nieuwsbrieven, en emailberichten meerdere malen geïnformeerd. Tijdens informatieve gesprekken die meerdere keren met het bewonerscomité ook op locatie hebben plaats gevonden werd het bewonerscomité uitvoerig bijgepraat en werd door SPG uitvoerig ingegaan op door het bewonerscomité gestelde vragen. Het bewonerscomité heeft de indruk dat ook direct betrokken bewoners aan de Zuidgeest en Zandven op voldoende wijze door SPG van de plannen op de hoogte zijn gebracht en dat SPG open staat voor eventuele vragen van omwonenden van Zuidgeest en Zandven.

Het bewonerscomité dankt SPG voor de inzet tot nu toe en vraagt SPG deze werkwijze in de komende periode voort te zetten.

Met vriendelijke groet,
Ton Hermus
secretaris bewonerscomité Heimolen.