raadsbesluit

2025, nr. V-pm

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

een aanvraag is ingediend voor het herzien van het bestemmingsplan ter plaatse van Parallelweg 2 te Winterswijk, ook bekend als Parallelweg-Narcisstraat;

dit verzoek betreft deze locatie te herontwikkelen van een bedrijventerrein naar een woonwijk van in totaal 70 wooneenheden;

er een ontwerpbestemmingsplan vanaf 20 december 2023 zes weken ter inzage heeft gelegen, waarop één zienswijze is ingediend;

deze zienswijze is beantwoord en naar aanleiding hiervan het plan is gewijzigd;

de aanpassing van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen niet heeft geleid tot een wezenlijk ander plan;

er sprake is van goede ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan voldoet aan de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 29 april 2025, nr. 2363478;

besluit:

1. de 'Nota zienswijzen Parallelweg-Narcisstraat' vast te stellen;

2. het bestemmingsplan ‘Parallelweg-Narcisstraat’ gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, een en ander vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0294.BP2310CENRCSPARALW-VA01, met bijbehorende bestanden.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 28 mei 2025,

de griffier, de voorzitter,

R.J.F. Jansen B.J.J. Bengevoord