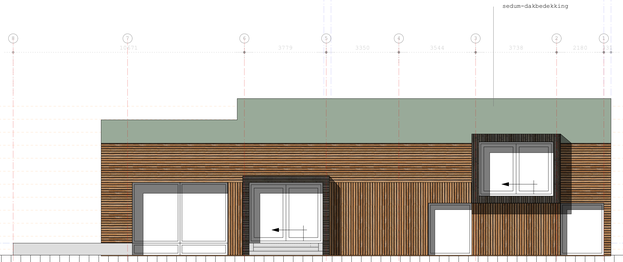


noordgevel

refit bijgebouw, schuur, auto, fiets ed, berging



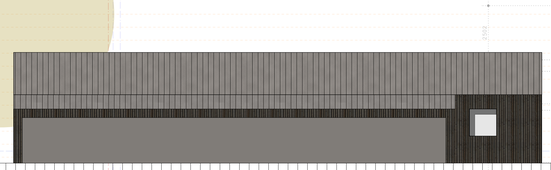


oostgevel

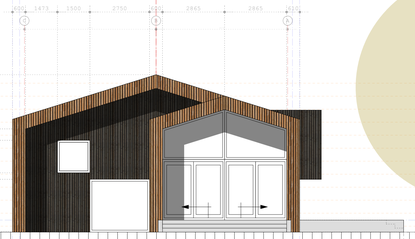


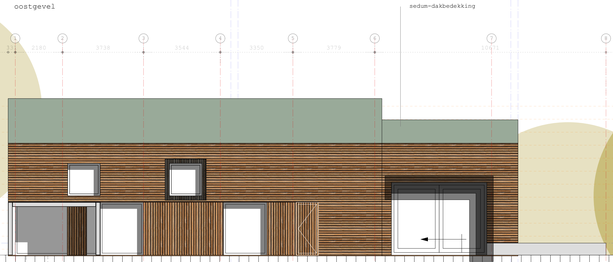


refit bijgebouw, schuur, auto, fiets ed, berging

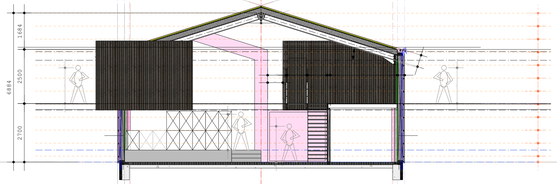


zuidgevel





westgevel



Doorsnede AA

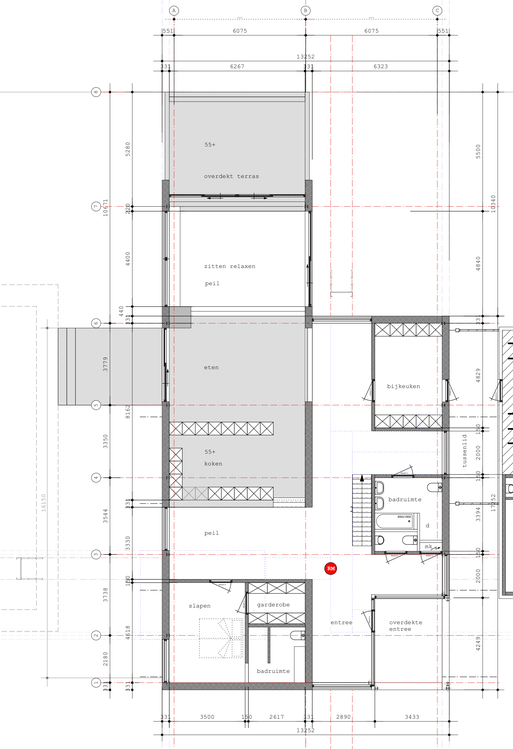
nieuwe peil keuken - eten

opbouw:

12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie
10 mm OSB
folie dampkerend
isolatie rc 4,7 m2 K/w
cls 38 x 235 mm hoh 600 mm
folie dakremmend
(luchtspouw 50 mm/ 25 mm)
regel 38/40 hoh 600mm
regel 38/40 hoh 600 mm
bekleding 26 mm lariks/douglas delen
open systeem

opbouw:

12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie

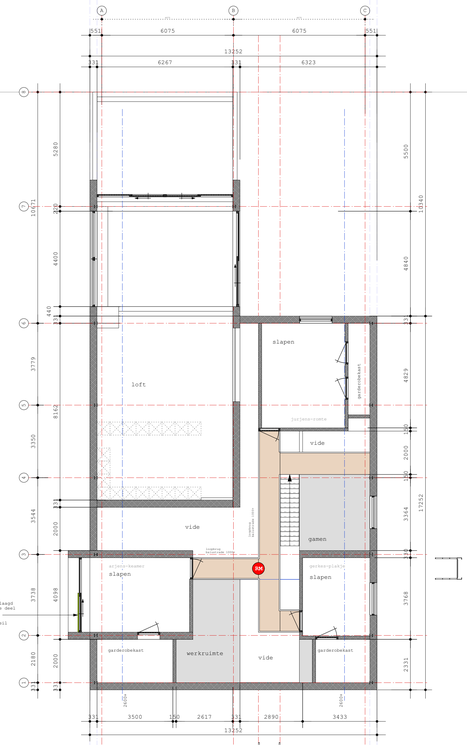


Plattegrond



materialen en kleuren;

gevels;	kantplank grijs cementgebonden lariks-douglas delen open gevel liggend en staand, blank, op kleur behandeld lariks-douglas delen open gevel liggend en staand, zwart, op kleur behandeld
kozijnen;	hardhout, zwart maximaal weggedetailleerd achter gevelbekleding
dakbedekking;	sedum, groen op EPDM dakbedekking
hwa;	weggewerkt in en achter de gevelwand
beglazing;	beglazing voorzien van zonwerende folie (ZHR++ gg10,40)



Verdieping

Een nieuwe uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand:
vloer: minimaal Rc= 3,7 m2.K/W
wand: minimaal Rc= 4,7 m2.K/W
dak: minimaal Rc= 6,3 m2.K/W

Oppervlaktes;

Gebruiksoppervlakte
Verblijfsoppervlakte

Oppervlakte bestaand
Oppervlakte nieuw

Inhoud bestaand
Inhoud nieuw

Openingen gevels

Bestemmingsplan;		Bestemmingsplan;	
Huidig;		**Nieuw;**	
Perceel;	43600 m2	Perceel;	43600 m2
Bestaande hoofdgebouw	133 m2.	Hoofdgebouw	45 m2.
Aangebouwd bijgebouw	0 m2.	Aangebouwd bijgebouw	nvt
Vrijstaand bijgebouw	675 m2	Vrijstaand bijgebouw	497 m2
		Sloop bestaand	133 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt %.	Stal nieuw	1019 m2
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt %.	Paarden-buitenbak	1040 m2
		% bijgebouw tov perceel	nvt
		% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt

- Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr.
- LS Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels, uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.
- x zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO
- RM niet-Loniserende rookmelder conform NEN 2555

Praktische uitvoering en comfort, LET OP:
volledige gand voorzien van nieuwe kierdichting voorzet wanden en nieuwe dakplaten
* dakvoet en kosijnaansluitingen maximaal kierdichten !!!!!

- Maatvoering in het werk controleren en nieuw toe te passen materialen overlegpen met opdrachtgever.
- Alle afmetingen en sterkte van bestaande en nieuwe constructies volgens berekeningen van de constructeur.
- Constructieve berekeningen op verzoek naar betreffende gemeente
- Inlevering minimaal 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden.
- Bouwtijd is richtlijn, wijzigingen voorbehouden/wijzigingsvoordelijk voor wijzigingen
- In de uitvoering, constructief en esthetisch, t.o.v. de vergunde tekeningen.
- Beng, MPG, stikstof-, bouwbesluittoetsen, constructuersberekeningen worden als bijlagen toegevoegd

Kadastrale gemeente; Burgum
Sectie; 21
Nummer; 1201,1199,1156,2416,1119
Plaatselijk bekend; Menno v. Coehoornsweg 12

VUID ESTHOEK
BOUWBUREAU
andries visser 06-53115081
bouwbureau zuidwesthoek bv
kvk 67172731 8737 GJ
www.bouwbureauwsh.nl
andries@bouwbureauwsh.nl

21-028
datum _14-03-2022
schaal _1 : 100

Opdrachtgever, Bouwadres:

Menno en Jelly

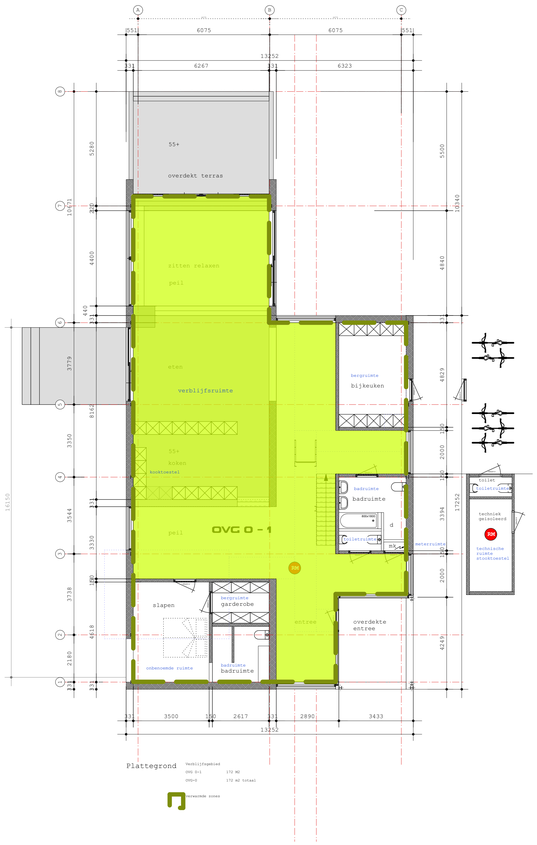
herinrichting verbouw bestaande woning
aan de Menno v Coehoornsweg 12 te Burgum

Huidig-/postadres:

Menno Bekkema en Jelly de Vries
Menno v Coehoornsweg 12
9251 LV Burgum

GEVELTEKENING
BOUWAANVRAAG-WONING

D0_02

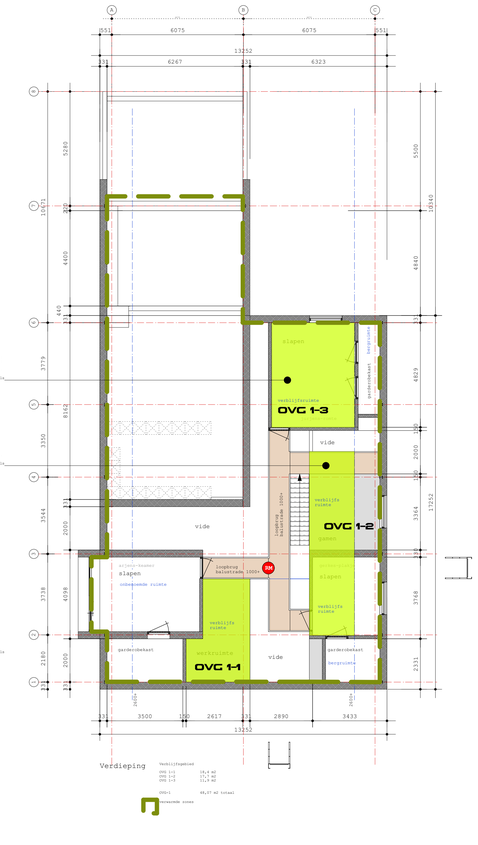


Plattegrond

Verblijfsgebied
OVC 0+1 170 M2
OVC+0 170 M2 totaal

Gebruiksoppervlakte
GBO.0+1 232,5 m2
GBO+0 232,5 m2 totaal

Verwijderde zones



OVC 1+1
daglichtoetreding NCH 11,98 m2
daglichtoetreding ADAM 1,77 m2
ventilatie NCH 10,7 l/s
ventilatie ADAM 10 l/s
oppervlaktelatie nne gemeten

OVC 1+1
daglichtoetreding NCH 17,7 m2
daglichtoetreding ADAM 1,77 m2
ventilatie NCH 15,77 l/s
ventilatie ADAM 10 l/s
oppervlaktelatie nne gemeten

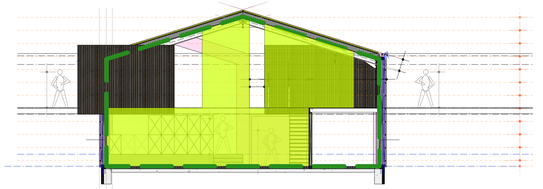
OVC 1+1
daglichtoetreding NCH 11,9 m2
daglichtoetreding ADAM 1,19 m2
ventilatie NCH 12 l/s
ventilatie ADAM 10 l/s
oppervlaktelatie nne gemeten

Verdieping

Verblijfsgebied
OVC 1+2 16,6 m2
OVC 1+2 17,7 m2
OVC 1+2 11,9 m2

OVC+1 46,17 m2 totaal

Verwijderde zones



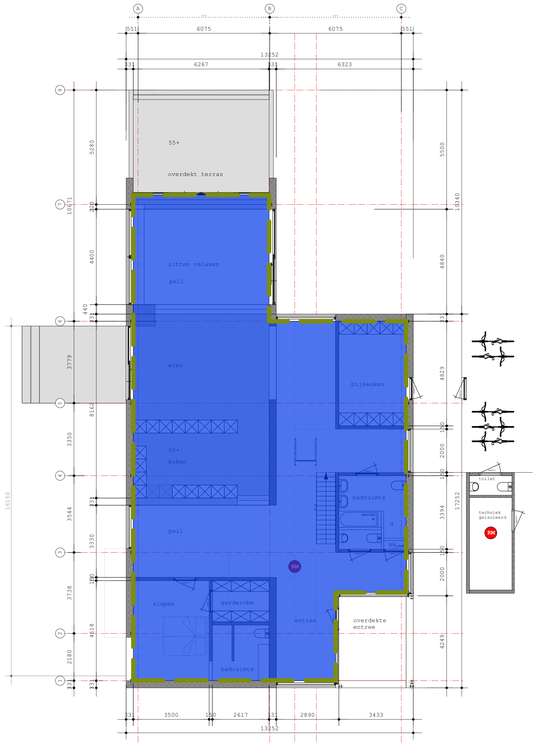
Doorsnede AA
nieuwe peil keuken - eten

opbouw:

12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie
10 mm OSB
folie dampkerend
isolatie rc 4,7 m2 K/w
cls 38 x 235 mm hoh 600 mm
folie dakremmend
(luchtspouw, min 25 mm)
tengel 22 x 40 hoh 600mm
regel 38/40 hoh 600 mm
bekleding 26 mm larikx/douglas delen
open systeem

opbouw:

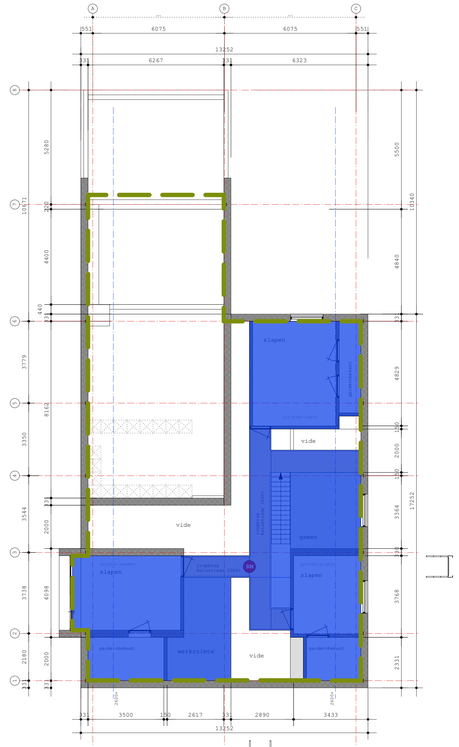
12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie



Plattegrond

Gebruiksoppervlakte
GBO.0+1 232,5 m2
GBO+0 232,5 m2 totaal

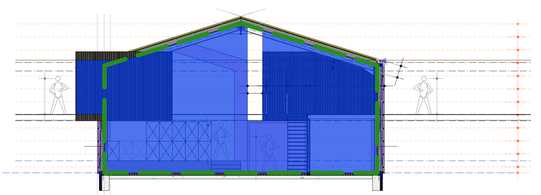
Verwijderde zones



Verdieping

Gebruiksoppervlakte
GBO.0+1 116,3 m2
GBO+0 116,3 m2 totaal

Verwijderde zones



Doorsnede AA
nieuwe peil keuken - eten

opbouw:

12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie
10 mm OSB
folie dampkerend
isolatie rc 4,7 m2 K/w
cls 38 x 235 mm hoh 600 mm
folie dakremmend
(luchtspouw, min 25 mm)
tengel 22 x 40 hoh 600mm
regel 38/40 hoh 600 mm
bekleding 26 mm larikx/douglas delen
open systeem

opbouw:

12,5 mm gipsplaat/ 26 mm douglas
10 mm OSB
50 x 70 mm voorzetwand installatie

Een nieuwe uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand;
vloer: minimaal Rc= 3,7 m2.K/W
wand: minimaal Rc= 4,7 m2.K/W
dak: minimaal Rc= 6,3 m2.K/W

Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr.

Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels, uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.

zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO

niet-Loniserende rookmelder conform NEN 2555

Oppervlakte;

Gebruiksoppervlakte
Verblijfsoppervlakte

Oppervlakte bestaand
Oppervlakte nieuw

Inhoud bestaand
Inhoud nieuw

Openingen gevels

Bestemmingsplan;

Huidig:

Perceel;	43600 m2
Bestaande hoofdgebouw	133 m2.
Aangebouwd bijgebouw	0 m2.
Vrijstaand bijgebouw	675 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt %.
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt %.

Bestemmingsplan;

Nieuw:

Perceel;	43600 m2
Hoofdgebouw	45 m2.
Aangebouwd bijgebouw	nvt
Vrijstaand bijgebouw	497 m2
Sloop bestaand	133 m3
Stal nieuw	1019 m2
Paarden-buitenbak	1040 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt

Praktische uitvoering en comfort, LET OP;
voldoende rand voorzien van nieuwe kiesdichting voorzet wanden en nieuwe dakplaten
* dakvoet en koolpaanslutingen maximaal kierdichten !!!!!

- Maatvoering in het werk controleren en nieuw toe te passen materialen overleggen met opdrachtgever.
- Alle afmetingen en sterkte van bestaande en nieuwe constructies volgens berekeningen van de constructeur.
- Constructieve berekeningen op verzoek naar betreffende gemeente inleveren minimaal 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden.
- Bouwbureau De Zuidwesthoek is niet verantwoordelijk voor wijzigingen in de uitvoering, constructief en esthetisch, t.o.v. de vergunde tekeningen.
- Beng, MEG, stikstof,-, bouwbesluittoetsen, constructeursberekeningen worden als bijlagen toegevoegd

Kadastrale gemeente; Burgum
Sectie; 21
Nummer; 1201,1199,1156,2416,1119
Plaatselijk bekend; Menno v. Coehoornsweg 12

ZUIDWESTHOEK BOUWBUREAU
andries visser 06-53115081
bouwbureau zuidwesthoek bv.
sp.v.wal 8 - warns - 8771 GJ.
kvk 67138421
www.bouwbureauzuidwesthoek.nl
andries@bouwbureauzuidwesthoek.nl

2022-028

datum; 14-03-2022
tekenaar; J. - 100

Opdrachtgever, Bouwadres:

Menno en Jelly

herinrichting verbouw bestaande woning
aan de Menno v Coehoornsweg 12 te Burgum

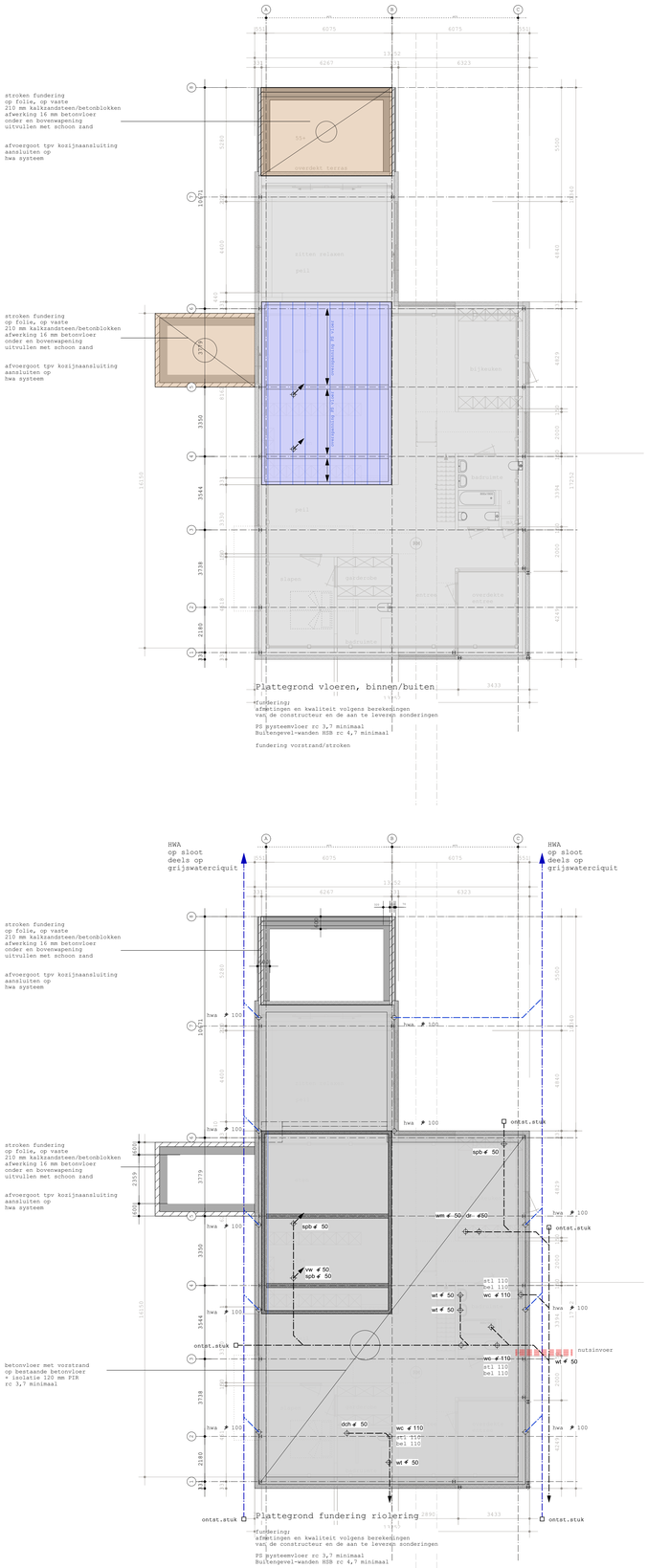
Huidig-/postadres:

Menno Bekkema en Jelly de Vries
Menno v Coehoornsweg 12
9251 GV Burgum

BOUWBESLUIT

BOUWAANVRAAG-WONING

Do.03



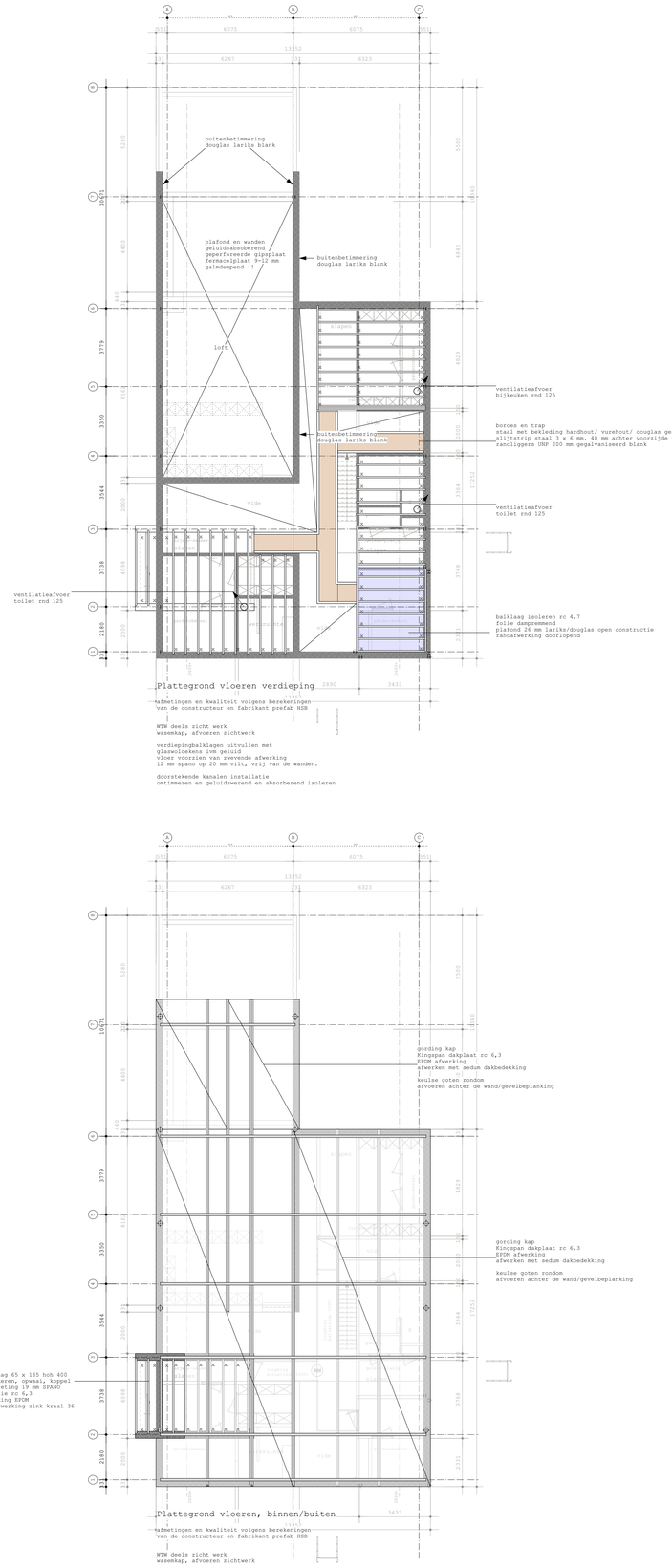
Plattegrond fundering riolering

1:100

fundering;
afmetingen en kwaliteit volgens berekeningen
van de constructeur en de aan te leveren sonderingen

PS systeemvloer rc 3,7 minimaal
Buitengevel-wanden HSB rc 4,7 minimaal

fundering vorstrand/stroken



Plattegrond vloeren verdieping

1:100

afmetingen en kwaliteit volgens berekeningen
van de constructeur en fabrikant prefab HSB

WTW deels zicht werk
wasemkap, afvoeren zichtwerk

verdiepingbalklagen uitvullen met
glaswolmatens ivm geluid
vloer voorzien van zwevende afwerking
12 mm spaxo op 20 mm vilt, vrij van de wanden.

doorstekende kanalen installatie
omtimmeren en geluidswerend en absorberend isoleren

Plattegrond vloeren, binnen/buiten

1:100

afmetingen en kwaliteit volgens berekeningen
van de constructeur en fabrikant prefab HSB

WTW deels zicht werk
wasemkap, afvoeren zichtwerk

Renvooi bouwkundig

Veiligheidsvoorschriften

fundering, gewapend beton, staal-, steen- en houtconstructies en systeemvloeren, alsmede
de eventuele verankeringen uitvoeren overeenkomstig gegevens constructeur, resp. fabrikant
dilataties volgens opgave constructeur c.q. fabrikant leverancier

vloerafscheiding voldoen aan de bepalingen in par. 2.3.1 van het B.B. als bestaand geen wijzigingen
de afscheiding van hoogteverschillen tussen vloeren, als bedoeld in par. 2.4.1 van B.B.,
voldoen aan bepalingen in par. 2.3.1 van B.B als bestaand geen wijzigingen.
trappen voldoen aan tabel 2.33 van het B.B, als bestaand geen wijzigingen.
toegangsdeuren, min. afm. 930 x 2315mm, binnendeuren, min. afm. 880x2315mm

uitwendige gevelconstructie met deuren, ramen, luiken en vaste vullingen die volgens NEN 5087
bereikbaar zijn, hebben een inbraakwerendheid van tenminste klasse 2 conform NEN 5096
brandwerendheid m.b.t. bezwijken overeenkomstig B.B. art. 2.9
hoofddraagconstructie: 30 min.
rookgasafvoer-voorzieningen zijn brandveilig volgens NEN 6062 en onbrandbaar volgens
NEN 6062 als bedoeld in art. 2.59 van B.B.
dakbedekking is niet brandgevaarlijk volgens NEN 6063 als bedoeld in art. 2.71 van B.B.
rookproductie en brandvoortplanting volgens NEN-EN 13501-1 en volgens bouwbesluit
afdeling 2.9 "beperking van het ontwikkelen van brand en rook"

constructieonderdeel	rookklasse grenzend aan de binnenlucht	brandklasse grenzend aan de binnenlucht	brandklasse grenzend aan de buitenlucht
overige		fl	
- wanden, plafond	s2	klasse D	klasse D
- vloeren, trap, e.d.	fl s1	klasse D	-
- deuren, plint, e.d.	s2	klasse D	klasse D

Gezondheidsvoorschriften

Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning vervoorzaakt in
een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald
karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30dB.

de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties, aangrenzend op een ander perceel,
vindt plaats volgens art. 3.16 van B.B., volgens NEN 5077 bepaalde isolatie-index 52dB voor luchtgeluid,
en 54dB voor contactgeluid.

de wering van vocht van buiten van uit- en inwendige scheidingconstructie, als bedoeld in
afd. 3.5 van het B.B. voldoet aan NEN 2778 en de specifieke luchtstroom heeft volgens de
NEN 2690 een specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 0,02 dm3(m2.s)

afvoer van afvalwater en fecalien als bedoeld in art. 6.16 van het B.B. aansluiten op
gemeentelijk gescheiden riool, uitvoeren conform NEN 3215 (capaciteit, lucht- en waterdicht), kleur bruin

afvoer van hemelwater als bedoeld in art. 6.17 van het B.B. aansluiten op gemeentelijk
gescheiden riool, uitvoeren conform NEN 3215 (capaciteit, lucht- en waterdicht), kleur grijs

openingen als bedoeld in afd. 3.10 van het B.B. heeft in de uitwendige
scheidingsconstructie geen openingen die breder zijn dan 0,01m

Energiezuinigheidsvoorschriften

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte,
heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand;
vloer: Rc= 3,7 m2.K/W
wand: Rc= 4,7 m2.K/W
dak: Rc= 6,3 m2.K/W

isolerende beglazing met een warmtedoorgangscoëfficient van ten hoogste 1,65 W/m2.K

Installatievoorschriften

elektriciteits- en noodstroomvoorzieningen volgens art. 6.8 van het B.B. voldoen aan de
in de ministeriële aangewezen voorschriften voldoen aan NEN 1010
verlichting volgens art. 6.2 van het B.B. voldoen aan NEN 1010
drinkwatervoorziening volgens art. 6.12 van het B.B. voldoen aan de in de ministeriele
aangewezen voorschriften voldoen aan NEN 1006

in de meterkast zijn de volgende voorzieningen opgenomen:
- electriciteit als bedoeld in art. 6.8 van B.B.
- drinkwatervoorziening als bedoeld in art. 6.12 van B.B.

Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr. (Advies)

Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels. uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.

x zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO

niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555

constructie afmetingen en sterkte
door en volgens berekeningen
van de constructeur.
e.e.a. afhankelijk van bestaande
grondgesteldheid en sonderingen

Uitgangspunt; fundering op staal/vorstrand

Constructieve berekeningen
worden 3 weken voor start uitvoering
na vergunningverlening ingeleverd
bij de betreffende gemeente.

Algemene constructieve uitgangspunten gegevens

Stichtingsmiddel

Bouwdeel	constructie bouw CUR
Betongegevens:	
betonkwaliteits-constantieklasse(duurzaamheidsklasse)	C20/25
	X0
dekking	wisbaar 30 35 mm
	niet wisbaar 40 35 mm
betonstaal	B500

Een nieuwe uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte,
heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand;
vloer: minimaal Rc= 3,7 m2.K/W
wand: minimaal Rc= 4,7 m2.K/W
dak: minimaal Rc= 6,3 m2.K/W

Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr.

Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels. uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.

x zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO

niet-Ioniserende rookmelder conform NEN 2555

Oppervlakte;

Gebruiksoppervlakte
Verblijfsoppervlakte

Oppervlakte bestaand
Oppervlakte nieuw

Inhoud bestaand
Inhoud nieuw

Openingen gevels

Bestemmingsplan;

Huidig:

Perceel;	43600 m2
Bestaande hoofdgebouw	139 m2
Aangebouwd bijgebouw	0 m2
Vrijstaand bijgebouw	475 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt %.
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt %.

Bestemmingsplan;

Nieuw:

Perceel;	43600 m2
Hoofdgebouw	45 m2.
Aangebouwd bijgebouw	nvt
Vrijstaand bijgebouw	497 m2
Sloop bestand	133 m3
Stal nieuw	1019 m2
Paarden-buitenbak	1040 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt

Praktische uitvoering en comfort, LET OP:
volledige pand voorzien van nieuwe kiesrichting voorzet wanden en nieuwe dakplaten
* dakvoet en kozijnaansluitingen maximaal kierdichten !!!!!

- Maatvoering in het werk controleren en nieuw toe te passen materialen overleggen met opdrachtgever.
- Alle afmetingen en sterkte van bestaande en nieuwe constructies volgens berekeningen van de constructeur.
- Constructieve berekeningen op verzoek naar betreffende gemeente inleveren minimaal 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden.
- Bouwbureau De Suidwesthoek is niet verantwoordelijk voor wijzigingen in de uitvoering, constructief en esthetisch, t.o.v. de vergunde tekeningen.
- Beng, MPG, stikstof,-, bouwbesluittoetsen, constructuersberekeningen worden als bijlagen toegevoegd

Kadastrale gemeente; Burgum
Sectie; ZJ
Nummer; 1201,1199,1156,2416,1119
Plaatselijk bekend; Menno v. Coehoornweg 12

SUIDWESTHOEK
BOUWBUREAU
andries visser 06-53115081
bouwkundig ontwerpbureau b.v.
op 't veld 8 - wons - 8731 GJ
k.v.k. 41132621
www.bouwbureausuidwesthoek.nl
andries@bouwbureausuidwesthoek.nl

21-028
datum 14-03-2022
schaal 1 : 100

CONSTRUCTIEF
BOUWAANVRAAG-WONING

Opdrachtgever, Bouwadres:

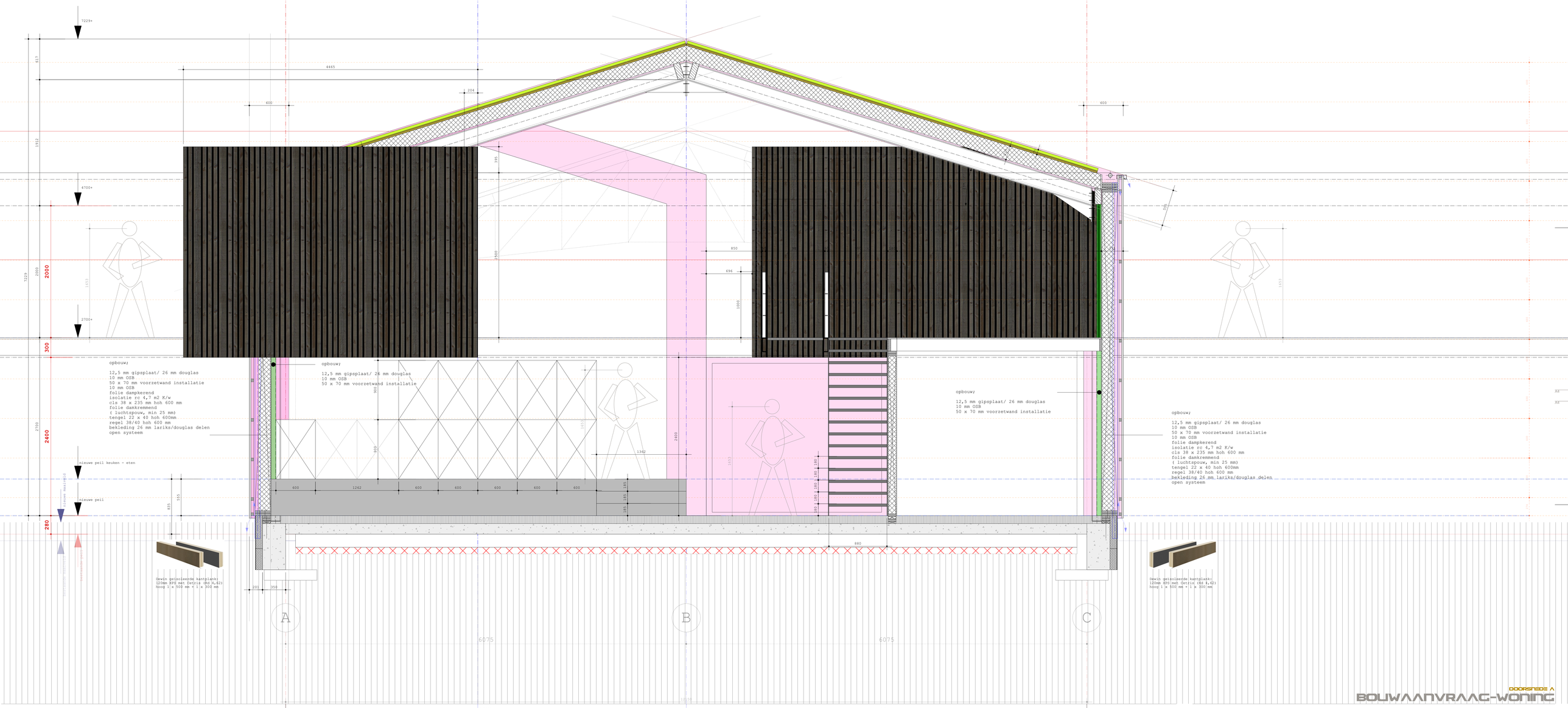
Menno en Jelly

herinrichting verbouw bestaande woning
aan de Menno v Coehoornweg 12 te Burgum

Huidig-/postadres:

Menno Bekkema en Jelly de Vries
Menno v Coehoornweg 12
9251 LV Burgum

Do.04



DOORSNEDE A

BOUWAANVRAAG-WONING

Een nieuwe uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand;
vloer: minimaal Rc= 1,7 m2.K/W
wand: minimaal Rc= 4,7 m2.K/W
dak: minimaal Rc= 6,3 m2.K/W

I Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr.

LA Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels, uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.

x zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO

DA niet-ionisierende rookmelder conform NEN 2555

Oppervlakte;
Gebruiksoppervlakte
Verblijfsoppervlakte

Oppervlakte bestaand
Oppervlakte nieuw

Inhoud bestaand
Inhoud nieuw

Openingen gevels

Bestemmingsplan;

Huidig;

Perceel;	43600 m2
Bestaande hoofdgebouw	133 m2.
Aangebouwd bijgebouw	0 m2.
Vrijstaand bijgebouw	675 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt %.
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt %.

Bestemmingsplan;

Nieuw;

Perceel;	43600 m2
Hoofdgebouw	45 m2.
Aangebouwd bijgebouw	nvt
Vrijstaand bijgebouw	497 m2
Stoep bestaand	133 m2.
Stoep nieuw	1019 m2
Paarden-buitenbak	1040 m2
% bijgebouw tov perceel	nvt
% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt

Praktische uitvoering en comfort. LET OP:
volledige pand voorzien van nieuwe kierdichting voorzet wanden en nieuwe dakplaten
* dakvoet en koiljaansluitingen maximaal kierdichten !!!!!

- Maatvoering in het werk controleren en niew toe te passen materialen overleggen met opdrachtgever.
- Alle afmetingen en sterkte van bestaande en nieuwe constructie controleren op tekeningen van de constructeur.
- Bestaande berekeningen op verzoek naar betreffende gemeente indienen minimaal 3 weken voor aanvang bouwerkzaamheden.
- Bouwbureau De Zuidwesthoek is niet verantwoordelijk voor wijzigingen in de uitvoering, constructief en esthetisch, t.o.v. de vergunde tekeningen.
- Beng, MGG, stikstof,-, bouwbesluittoetsen, constructeursberekeningen worden als bijlagen toegevoegd

Kadastrale gemeente; Burgum
Sectie; 21
Nummer; 1201,1199,1156,2416,1119
Plaatselijk bekend; Menno v. Coehoornweg 12

ZUIDWESTHOEK BOUWBUREAU
andries visser 06-53115081
bouwbureau zuidwesthoek bv.
op 's wal 9 wons 8737 GJ
kvk 41138421
www.bouwbureauzwh.nl
andries@bouwbureauzwh.nl

2024-028
datum: 14-03-2022
tekenbestand 1 - 20

Opdrachtgever, Bouwadres:

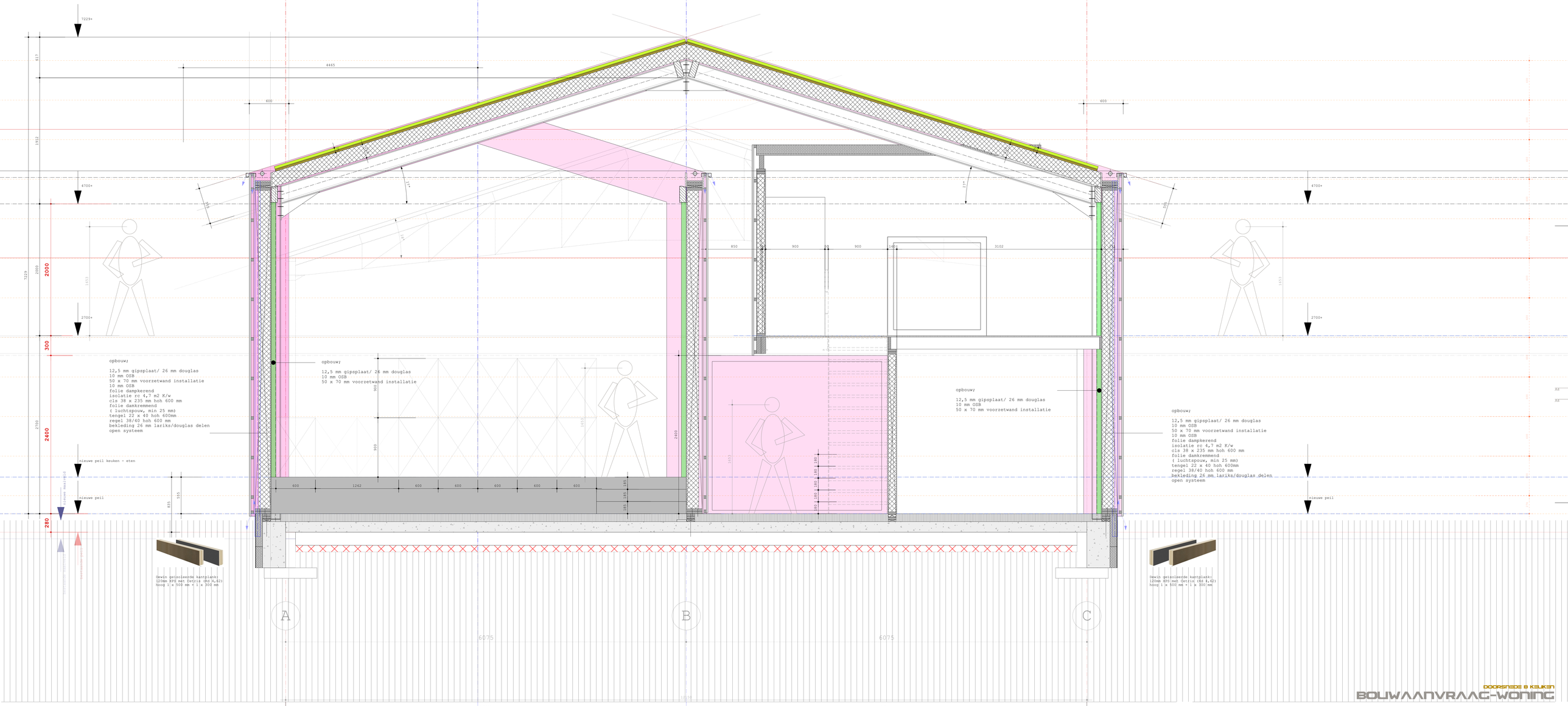
Menno en Jelly

herinrichting verbouw bestaande woning
aan de Menno v Coehoornweg 12 te Burgum

Huidig-/postadres:

Menno Bekkema en Jelly de Vries
Menno v Coehoornweg 12
9251 LV Burgum

Do.S



Een nieuwe uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand:

vloer:	minimaal	Rc= 3,7 m2.K/W
wand:	minimaal	Rc= 4,7 m2.K/W
dak:	minimaal	Rc= 6,3 m2.K/W

Sproeischuimblusser premix AFFF. Inhoud 6 ltr.

Loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels. uitvoering overeenkomstig NEN-EN 179 of aan NEN-EN 1125.

x zelfsluitende branddeur 30 min WBDBO

niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555

Oppervlakte;		Bestemmingsplan;		Bestemmingsplan;	
Gebruiksoppervlakte		Huidig;		Nieuw;	
Verblijfsoppervlakte					
Oppervlakte bestaand		Perceel;	43600 m2	Perceel;	43600 m2
Oppervlakte nieuw		Bestaande hoofdgebouw	133 m2.	Hoofdgebouw	45 m2.
		Aangebouwd bijgebouw	0 m2.	Aangebouwd bijgebouw	nvt
		Vrijstaand bijgebouw	675 m2	Vrijstaand bijgebouw	497 m2
Inhoud bestaand				Stoel bestaand	133 m2
Inhoud nieuw		% bijgebouw tov perceel	nvt %.	Stoel nieuw	1015 m2
		% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt %.	Paarden-buitenbak	1040 m2
Openingen gevels				% bijgebouw tov perceel	nvt
				% bijgebouw tov hoofdgebouw	nvt

Praktische uitvoering en comfort, LET OP.
volledige pand voorzien van nieuwe kierdichting voorzet wanden en nieuwe dakplaten
* dakvoet en kozijnaansluitingen maximaal kierdichten !!!!!

- Maatvoering in het werk controleren en nieuw toe te passen materialen overleggen met opdrachtgever.
- Alle afmetingen en sterkte van bestaande en nieuwe constructies volgens berekeningen van de constructeur.
- Constructieve berekeningen op verzoek naar betreffende gemeente inleveren minimaal 3 weken voor aanvang bouwerkzaamheden.
- Bouwbureau De Zuidwesthoek is niet verantwoordelijk voor wijzigingen in de uitvoering, constructief en esthetisch, t.o.v. de vergunde tekeningen.
- Beng, MPG, stikstof,-, bouwbesluittoetsen, constructeursberekeningen worden als bijlagen toegevoegd

Kadastrale gemeente; Burgum
Sectie; 21
Nummer; 1201,1199,1156,2416,1119
Plaatselijk bekend; Menno v. Coehoornweg 12

WIJDWESTHOEK
BOUWBUREAU
andries visser 06-53115081
bouwbureau zuidwesthoek bv.
op 's wel 8 - weiss - 8721 GJ
kvk 61138421
www.bouwbureauzwh.nl
andries@bouwbureauzwh.nl

21-028
datum: 14-03-2022
schaal: 1 - 20

Opdrachtgever, Bouwadres:

Menno en Jelly

herinrichting verbouw bestaande woning
aan de Menno v Coehoornweg 12 te Burgum

Huidig-/postadres:

Menno Bekkema en Jelly de Vries
Menno v Coehoornweg 12
9251 LV Burgum

DOORSNEDE & KEUKEN
BOUWAANVRAAG-WONING

Do.6