Gemeente Rotterdam

Stadsontwikkeling
Klimaat, Bouwen en Wonen
Drs. C.M. Zeegers MA

Van: Desirée Simonis.
Telefoon: 06-53750784

Uw kenmerk: 23bb000301
Ons kenmerk: M2301 – 5433 - 23bo002949
Bijlagen(n): --.

Onderwerp: Toezegging meer inzicht in de huidige grex Park 16Hoven (23bb000301)

Datum: B&W 31 januari 2023

Aan de gemeenteraad

Onderwerp:
Onder oplegging van geheimhouding meer inzicht geven in de huidige grondexploitatie Park 16Hoven (23bb000301)

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?
Uw raadscommissie BWB heeft op 18 januari het raadvoorstel 'Herziening grondexploitatie Park 16Hoven' (uw kenmerk: 22bb008762) besproken. Naar aanleiding hiervan heeft wethouder Zeegers toegezegd om voor de gemeenteraadsvergadering van 2 februari, meer inzicht te geven in de huidige grondexploitatie Park 16Hoven (23bb000301) onder oplegging van geheimhouding.

Uw commissie heeft verzocht om de informatie op tijd te verstrekken voor behandeling van het raadsvoorstel 'herziening grondexploitatie Park 16Hoven' in uw raadsvergadering van 2 februari 2023.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:
Toezegging meer inzicht te geven in de huidige grondexploitatie Park 16Hoven (23bb000301)

Toelichting:
In de bijgevoegde raadsbrief (M2301 - 5433) over de huidige grondexploitatie Park 16Hoven wordt inzicht gegeven in de financiële effecten hiervan.

Het belang van het openbaar maken van de financiële informatie in deze raadsbrief weegt thans niet op tegen het financiële belang van de gemeente. Aanleiding hiervoor is dat deze delen informatie bevatten de financiële en economische (onderhandelings)positie van de gemeente Rotterdam onevenredig kunnen benadelen.

Om die reden wordt de financiële informatie uit de raadsbrief verstrekt met inachtneming van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet en artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid.
Het in de brief (voor de volledigheid) genoemde totaaleffect op de grondexploitatie (4,4 miljoen euro) is wel openbaar.

Wij verzoeken u deze geheimhouding in uw eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen en stellen voor na 5 jaar (31 januari 2028) een herbeoordeling te doen van de geheimhouding.

Wij verzoeken u toezegging 23bb000301 als afgedaan te beschouwen.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb