Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

cittaslow

Aan de leden van de gemeenteraad

Ons kenmerk	0000507179	*Verzonden*	22 SEP 2023
Uw brief van	8 augustus 2023		
Uw kenmerk			
Bijlagen			

Onderwerp
Planschadeclaim Bedrijvenschap Harnaschpolder richting Tennet - Vragen op grond van RvO artikel 42

Datum
19 september 2023

Geachte raadsleden,

Op 8 augustus 2023 heeft raadslid N. Knaap namens de fractie van het OGP op grond van artikel 42 van het Reglement van Orde schriftelijke vragen gesteld over de planschadeclaim van het Bedrijvenschap HarnaschPolder richting Tennet.

In deze brief leest u onze antwoorden.

Vraag 1
In de jaarstukken van het Bedrijvenschap net voor de zomer werd nog gesproken over dat er wellicht nog een meevaller zou zijn bij de afhandeling van de planschadeclaim. **Hoe is het Bedrijvenschap op die uitspraak gekomen?**

Antwoord 1
Het Bedrijvenschap heeft deze uitspraak gebaseerd op het onderzoek wat zij heeft gedaan samen met juridische ondersteuning op het concept-deskundigenrapport. In dit deskundigenrapport is een beschouwing gedaan op het te betalen schadebedrag door Tennet. Op basis van de bevindingen van het Bedrijvenschap en juridisch team heeft het Bedrijvenschap deze uitspraak gedaan.

Vraag 2
Met 15% eigendom in het Bedrijvenschap is de gemeente financieel verantwoordelijk voor ook 15% van deze tegenvaller. Dat is € 3,75 miljoen. Vraag: **is dat juist?**

Antwoord 2
Dat de gemeente Midden-Delfland financieel verantwoordelijk is voor 15% en gemeente Den Haag voor 85% is juist.

De bewering dat gemeente Midden-Delfland financieel verantwoordelijk is voor € 3,75 miljoen is niet juist. Het Bedrijvenschap heeft twee juridische trajecten ingezet om tot de schade door de hoogspanningsleidingen te verhalen op Tennet. Op dit moment is het Bedrijvenschap nog in procedure en is er nog geen mogelijkheid om te bepalen wat de financiële consequenties zijn.

FSC MIX Van verantwoorde herkomst FSC® C017135

Vraag 3
We weten al geruime tijd dat de realisatie van het bedrijventerrein financieel minder gunstig uitpakt dat dat destijds bij de oprichting werd beoogd. Voor het opvangen van deze tegenvaller is een reserve beschikbaar die de tegenvaller(s) moet afdekken. Vraag: **is in deze reservering al rekening gehouden met de tegenvallende planschadeclaim? En zo ja, in welke mate? En zo nee? Waar moeten deze kosten worden gevonden?**

Antwoord 3
De gemeente heeft in de gemeentelijke begroting een financiële voorziening opgenomen voor het tekort van de grondexploitatie van het Bedrijvenschap. De schade als gevolg van de hoogspanningsleiding en de daaruit volgende schadeclaim maken integraal onderdeel uit van de grondexploitatie en bijbehorende risicoanalyse. Op basis van deze gegevens passen wij jaarlijks bij iedere jaarrekening en begroting de voorziening aan om het tekort af te dekken. (Daalde het tekort, dan verlaagden wij de voorziening, steeg het tekort, dan vergrootten wij de voorziening.)

Voor de bedragen verwijzen wij u naar begrotingswijziging 2023 en begroting 2024 van het Bedrijvenschap en de financiële voorziening in de gemeentelijke begroting.

Vraag 4
Beëindiging van het Bedrijvenschap is voorzien uiterlijk juni 2024. Vraag: in hoeverre gaat het lukken om voor die tijd duidelijkheid te krijgen over de definitieve afhandeling van de planschadeclaim? En wat is het scenario als dat niet lukt?

Antwoord 4
De definitieve afhandeling van de juridische trajecten passeert mogelijk de beoogde beëindigingsdatum van het Bedrijvenschap. De beëindiging (liquidatie) van het Bedrijvenschap in de huidige vorm is beoogd op 1 juli 2024. Wij zijn op dit moment in gesprek met het Bedrijvenschap en gemeente Den Haag in welke vorm de samenwerking kan voortduren om de rechtsclaim van het Bedrijvenschap in stand te houden. Deze mogelijkheden zijn wij nu aan het onderzoeken en maakt onderdeel uit van het liquidatieproces.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. M.A.I. Born
gemeentesecretaris

drs. A.P.J. van Hemmen
burgemeester