RAADSBESLUIT

gemeente Rheden

Onderwerp	Ontwikkeling Spankerenseweg en Arnhemsestraatweg
Datum raadsvergadering	22 april 2025
Zaaknummer	3780

De raad van de gemeente Rheden

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 maart 2025;

Besluit:

1. De Kadernotitie Ontwikkeling Spankerenseweg in Dieren en Arnhemsestraatweg in Velp vast te stellen, met dien verstande dat:

a) onder punt 2.1.3 'Wonen' wordt toegevoegd:
'De gemeente zet zich in om extra woningen in het middenhuur en betaalbare koop segment te realiseren. Hierbij wordt geïnventariseerd hoeveel woningen uit deze categorie te weinig worden gerealiseerd binnen het project ten opzichte van het streefgetal dat is vastgesteld in de Woonvisie. Deze inventarisatie leggen we in het najaar van 2025 voor aan de gemeenteraad.

Er wordt een plan opgesteld hoe deze afwijkingen van het streefgetal uit de Woonvisie zal worden gecompenseerd. Het plan met sturingsmogelijkheden leggen we in het najaar van 2025 ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad'.

a) onder punt 3.3 'Ruimtelijke kaders voor herontwikkeling' wordt toegevoegd:
'Er wordt onderzocht hoe de geschiedenis van de Houthandel uiting gegeven kan worden binnen de nieuwe buurt, zonder dat andere ambities in gevaar komen';

De Steeg, 22 april 2025

Carol van Eert,
Voorzitter

Coen Knipping,
Griffier