

Aanvraag borgstelling door Ijsselwind

7 mei 2026



Borgstelling Ijsselwind BV

Aanleiding

Toelichting op het proces

Onderzoek door Fakton

Aanleiding

Aanvraag borgstelling door IJsselwind BV

- Afweging argumenten om in te gaan op dit verzoek:
 - Windmolens dragen bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente
 - Inwonersberaad advies: realiseer extra windmolens
 - Lokaal eigendom
 - Duurzaam opgewekte elektriciteit als bron voor de Smart Energy Hub op de Mars

Advies 1.5a | Aangenomen met 75% van de stemmen.

Wat is ons advies?

Er moeten zoveel mogelijk binnen de wettelijke kaders windmolens geplaatst worden (voor de gemeente Zutphen zijn dit er ongeveer 6 a 7). Hierbij moet rekening gehouden worden met gedegen locatieonderzoek.

Hoe willen we dit bereiken?

- Onder locatieonderzoek valt o.a. onderzoek naar gevolgen voor mens, dier en natuur.



- Waar nodig omwonenden eerlijk compenseren
- Verkorten van de procedure van plan tot realisatie
- Kennis en middelen bundelen
- Regionale samenwerking zoeken om meer geschikte locaties te vinden voor het plaatsen van windmolens.

Waarom vinden we dit belangrijk?

- Door snelle realisatie van windmolens kan op korte termijn CO₂ besparing worden gerealiseerd.
- Windmolens genereren duurzame hernieuwbare energie met veel CO₂ reductie
- Kent weinig nadelen op natuur en mens.
- Input in financiële zin voor inwoners is niet nodig om wel reductie te realiseren.
- Zekerheid van energie
- Rendement hoog
- Kennis al aanwezig
- Opbrengst tijdens piekuren
- Aanvulling op momenten dat er weinig opbrengst uit zonne-energie is

Bron Inwonersberaad Zutphen & Warnsveld Eerlijke CO2 reductie



Toelichting op het proces

1. Aanvraag borgstelling door IJsselwind BV
2. Uitvoeren onderzoek:
 - risico's in beeld brengen
 - beheersmaatregelen om deze te mitigeren
3. Opstellen concept overeenkomsten waarin beheersmaatregelen zijn opgenomen (zie bijlagen)
- 4. Wensen en bedenkingen ophalen bij de raad**
5. Besluit door college wel/niet aangaan borgstelling
6. Procesregie aanpak uitvoeren
 - Uitvoeren beheersmaatregelen zoals o.a. boekenonderzoek (Due Dilligence)

Toelichting Fakton:

Het uitgevoerde onderzoek

- Fakton heeft voor gemeente Zutphen een review uitgevoerd op de Business Case van Windpark IJsselwind
- Review van de Business Case van de energiehubs De Mars valt buiten de scope van het onderzoek
- De volgende onderwerpen zijn hierbij getoetst op marktconformiteit, risico's en mitigerende maatregelen:
 1. **Aansluiting** windpark op energiehubs De Mars (aansluitconcept, contractueel raamwerk)
 2. Geraamde **investeringskosten** (windturbines, fundering, kabels, netaansluiting, installatie en ontwikkelkosten)
 3. Geraamde **operationele kosten** (onderhoud en beheer, grondkosten, belastingen etc.)
 4. Geraamde **opbrengsten** (productievoorspelling, SDE++ subsidie, stroomafnamecontracten)
 5. Verwachte **financiering** (vreemd vermogen en quasi eigen vermogen)

Toelichting Fakton:

Projectrisico's en voorwaarden voor borgstelling (samenvatting)

Kernitem	Voorwaarden
1. Vergunningen	<ul style="list-style-type: none">• Borgstelling pas als alle vergunningen verleend en onherroepelijk zijn
2. Aansluitzekerheid via energiehubs De Mars	<ul style="list-style-type: none">• Borgstelling pas na definitieve financiering van energiehubs De Mars
3. Aansluitcontracten via energiehubs De Mars financierbaar	<ul style="list-style-type: none">• Getekende oprichtings-/aandeelhoudersstukken• Aansluitafspraken (IJsselwind met energiehubs, energiehubs met Liander en tussen deelnemers aan de energiehubs) goedgekeurd door toezichthouder en Liander.
4. Contract en kasstroom zekerheid	<ul style="list-style-type: none">• Getekende aannemingsovereenkomsten met duidelijke scope en boetes voor niet nakoming van afspraken• Getekend onderhoudscontract (10 jaar, $\geq 97\%$ beschikbaarheid)• Getekende stroomafnameovereenkomst met kredietwaardige afnemers• Getekende financiering (vreemd vermogen en quasi eigen vermogen)• Bouwverzekering (allrisk).
5. Eindcheck voor definitieve borgstelling	<ul style="list-style-type: none">• Positief exploitatieresultaat finale business case• Onafhankelijk boekenonderzoek (techniek, financieel, juridisch, verzekeringen)
Resultaat	<ul style="list-style-type: none">• Wanneer IJsselwind aan alle voorwaarden heeft voldaan zijn de belangrijkste projectrisico's gemitigeerd

