

Inspreektekst bij Commissievergadering Bouwen, Wonen en Buitenruimte op 22 januari 2025

Agendapunt: Wateratlas binnenstedelijke Nieuwe Maas

Geachte voorzitter en leden van de commissie

Mede namens de bewoners van de Feijenoordkade dank ik u voor de mogelijkheid om in te spreken, want vandaag gaat het weer over de Wateratlas.

Ik zal in de komende 5 minuten nogmaals uw aandacht vragen voor een aantal gezichtspunten, die daar betrekking op hebben. Dat zijn bezwaren maar óók constructieve voorstellen.

Al eerder is er door ons bij dit onderwerp ingesproken; toen ging het vooral over onze onvrede over de gebrekkige communicatie van de gemeente over haar beleidsvoornemens en daarmee het ontbreken van de mogelijkheden voor de bewoners om gebruik te maken van het wettelijke inspraakrecht. Die gang van zaken steekt ons in hoge mate!

In dit verband verwijs ik u graag naar de brief van de Ombudsvrouw die zij deze week naar uw commissie heeft gestuurd en ook naar de brief die wij als bewoners aan uw commissie gestuurd hebben op 7 december. In die brief spreken wij onze verbazing uit over het feit dat de gemeente zich niets gelegen laat liggen aan de Omgevingswet, noch aan zijn eigen verordening op de wijkraden, noch aan de zelf opgestelde lessons learned n.a.v. de door bewoners van de kade ervaren overlast agv de aanwezigheid van de MS-Switzerland, noch aan de eigen excuses van de kant van de wethouder richting de bewoners. Die brief breng ik graag nogmaals onder uw aandacht.

Dat dit uitermate schadelijk is voor het vertrouwen van de burger in de overheid moge duidelijk zijn. Het zal u niet verbazen dat wij weinig verwachtingen hebben van de toezeggingen die in de beleidsnota gedaan zijn over toekomstige inspraak van de bewoners over de verdere invulling van de beleidsvoornemens mbt onze kade, want aan onze belangrijkste bezwaren is voorbijgegaan en alles ligt toch al vast.

Ik wil onze belangrijkste bezwaren toch nog even kort samenvatten:

- a. Geluidsoverlast ('s avonds en 's nachts): de kade is relatief smal en veel slaapkamers zijn aan de waterkant gepositioneerd. Normale gesprekken die op de kade worden gevoerd worden, zijn woordelijk te volgen, zelfs met de ramen dicht.
- b. Verkeers- en trillingsoverlast door bevoorradingsverkeer. De kade is te smal en te kwetsbaar gebleken voor zware voertuigen. Bovendien zijn de huizen met nrs. 20-32 extra gevoelig voor trillingsoverlast door zwaar verkeer op en langs de kade vanwege de kwetsbare funderingen. De Feijenoordkade komt

voor op de kaart van funderingsherstel-project ‘Funderingskracht’ van de gemeente Rotterdam.

- c. Al jaren bepleiten wij groene kades van Erasmusbrug tot Brienenoordeiland, als een in het oog springend en uitnodigend visitekaartje van Rotterdam Zuid en de wijk Feijenoord in het bijzonder, als onderdeel van het door de gemeente zelf geïntroduceerde groene Maasparcours. Dit staat haaks op wat nu voorligt. In de huidige nota worden weliswaar toezeggingen gedaan op het gebied van groen, maar de ervaring heeft geleerd dat vergroening en parkeren van partyschepen dan wel opvangschepen onverenigbaar zijn. Dit frustreert groene burgerinitiatieven, zoals De Groene Golf op Zuid.

Hoe aan deze bezwaren tegemoet kan worden gekomen, is helemaal niet zo ingewikkeld! Dat kan door in de Wateratlas op te nemen dat de Feijenoordkade niet geschikt is als aanleglocatie voor party- of opvangboten. Dat betekent aanpassing van de zonering in de plannen.

Nog juister zou zijn om de zoneringskaart in de besluitvorming buiten beschouwing te laten omdat deze voorbarig is. Die zoneringskaart heeft het karakter van een bestemmingsplan. Dat heeft consequenties voor wat er later überhaupt nog besproken kan worden, want de bestemming wordt de facto al vastgelegd in de zoneringskaart.

Ik wil dan ook uw commissie oproepen de Wateratlas op dit punt te amenderen.

Tot slot: wij zijn niet per definitie tegen de Wateratlas. Het is goed dat de gemeente het initiatief heeft genomen om de Maas en de Maasoevers in het omgevingsbeleid te betrekken.

Wij zijn ook niet per definitie tegen boten die afmeren aan onze kade. Dat zijn we gewend. Binnenvaartschepen hebben altijd met regelmaat en zonder problemen aan de kade geparkeerd.

En, ondanks het geschonden vertrouwen, willen wij ook niet met onze rug naar de gemeente blijven staan, maar nodigen u graag uit om alsnog in co-creatie (ik citeer hier het programmeam) met bewoners, samen te bedenken hoe onze karakteristieke kade, die dateert uit het begin van de ontwikkeling van de Rotterdamse haven, een voor alle partijen bevredigende bestemming kan krijgen.

Ik dank voor uw aandacht. Ik ben graag bereid op uw eventuele vragen in te gaan.