Concept BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
10 april 2024

Nr. 24it02070

Voorzitter:
Dhr. R.F.A.C. Creusen (VVD)

Aanwezige raadsleden:
Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Mw. A.M.J.M. Fischer-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. G.M.A. Haas (PvdA)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Dhr. N. Krasovec (Ons Kerkrade)
Mw. M.A.K.J. Laumann (SP)
Dhr. B.H.J.J. Oerlemans (Burgerbelangen)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)
Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)
Dhr. R.L.K. Vinken (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)

Afwezig m.k. :
Dhr. M. Dubbelt (PvdA),
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Dhr. A. Gramsma (Burgerbelangen)

Niet-raadsleden:
Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. M.A. Heijnen (CDA)
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. M.A.A. Luurssen (Lokaal Alternatief)
Dhr. T.J. Moonen (Ons Kerkrade)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Dhr. M.M.H. Schrijvers (Lokaal Alternatief)
Dhr. L.M.J. Souren (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. E. Ter horst (PvdA)
Dhr. D.H.B. Wetenkamp (Burgerbelangen)

Eveneens aanwezig:
Wethouder T.W. Weijers
Dhr. C. Wolters (gemeente Kerkrade)
Dhr. T. Thijssen (gemeente Kerkrade)
Dhr. D. Franssen (griffie)

Naslagwerk op basis van de ondertiteling van de vergadering kunt u terugvinden:
https://kerkrade.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/7d3ae346-bb7a-486f-8bfd-6e35456912ef

1 Opening door de voorzitter
De voorzitter opent de vergadering en maakt melding van de afwezigen.
Hij trekt een lootje ter bepaling van de spreekvolgorde, nummer 21.
Dat betekent dat de fractie Ons Kerkrade vandaag het eerste recht van spreken heeft.

2 Vragenuurtje
Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek
Er zijn twee schriftelijke insprekers en er is één aanmelding voor de spreektijd ter vergadering, mevrouw van Beusekom spreekt de commissie toe inzake bestemmingsplan D'r Pool.

4 Vaststelling van de agenda
De agenda wordt vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 13 maart 2024
De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 Ontwerpbesluit bestemmingsplan d'r Pool

Portefeuillehouder wethouder Weijers, met ambtelijke ondersteuning van de heren Wolters en Thijssen, beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, als bespreekstuk (OPK, HvV, CDA, VVD, SP, LA)

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota van Zienswijzen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
II. het bestemmingsplan "D'r Pool" gewijzigd vast te stellen conform de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.BPDrPool-Vg01, met bijbehorende bestanden en tevens in papieren vorm vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken;
III. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Toezeggingen:.
Het college stelt op dinsdag 23 april de winnende grondbieding vast en laat de info voor de raadsvergadering aan de raad toekomen.
Wethouder Weijers zegt toe de verkeerstromen rondom d'r Pool integraal te bekijken en deze te bespreken met de portefeuillehouder Verkeer.
Wethouder Weijers zegt toe planschade te monitoren.

Openstaande vragen: -

Lokaal Alternatief:
Graag ontvangen ze van de parkeernorm maximering behorende bij het plan.
Ons Kerkrade:
Infiltratie m.b.t. waterbuffer; hoe groot is het volume wat opgenomen kan worden aan kubieke meter?

7 Lijst van toezeggingen
De lijst van toezeggingen wordt conform vastgesteld.

8 Rondvraag
Mevrouw Laumann heeft een drietal vragen

- Op 13 nov. 2023 is door de SP een motie ingediend waarin het college opgedragen wordt om met andere gemeenten met een mijnverleden in gesprek te gaan over het organiseren van een herdenkingsdag in verband met de sluiting van de mijnen 50 jaar geleden. Hoe ver zijn deze gesprekken gevorderd en hoe concreet is de uitwerking?
- Een inwoner vroeg mevrouw Laumann vroeg hoe het zat met bovenstaande motie en gaf daarbij aan dat een ander raadslid tegen hem verteld heeft dat er iets groots aan zou komen m.b.t. deze motie. Is hier sprake van ongelijke informatievoorziening? Hoe kan het zijn dat een ander raadslid weet dat er iets groots aan zit te komen en de SP niets bekend is?
- De SP heeft eerder gevraagd om informatieve bodjes bij de mijn objecten in de stad te plaatsen. De wethouder heeft toen aangegeven dat ze bezig zijn met een route langs de mijnhistorie waarin deze bordjes een plaats gaan krijgen. Maken dit idee van de SP en de historische route onderdeel uit van dat grootse plan waar ze van plan mee zijn te komen?

Dit antwoorden worden via de griffie opgevraagd.

9 Sluiting
De voorzitter sluit de vergadering om 21.00.