# Tam-omgevingsplan Hoofdstuk 22e Gemeenteweg 51 Staphorst

# Inhoudsopgave

**Bijlagen bij regels** **3**

**Bijlage 1** **Begripsbepalingen** **4**

**Bijlage 2** **Akoestisch onderzoek geluid door wegen** **9**

**Bijlage 3** **Erfinrichtingsplan** **63**

**Bijlage 4** **Staat van bedrijven** **65**

**Bijlage 5** **Aanwijzing dorpsgezicht d.d. 18 oktober 1993** **70**

# Bijlagen bij regels

# Bijlage 1 Begripsbepalingen

**1.1 plan:**

het plantype plannaam met identificatienummer imro_idnpublicatieversie van de gemeente gemeentenaam;

**1.2 TAM-omgevingsplan:**

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen;

**1.3 aanbouw:**

een gebouw dat als afzonderlijke ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw waarmee het in directe verbinding staat, welk gebouw kan worden onderscheiden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

**1.4 aanduiding:**

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

**1.5 aanduidingsgrens:**

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

**1.6 aan huis verbonden bedrijfsactiviteiten:**

het verlenen van diensten c.q. het uitoefenen van ambachtelijke -geheel of overwegend door middel van handwerk uit te oefenen- bedrijvigheid, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de desbetreffende bedrijfsactiviteiten een ruimtelijke uitstraling hebben die in overeenstemming is met de woonfunctie;

**1.7 aan huis verbonden beroep:**

een dienstverlenend beroep, waaronder mede wordt begrepen een kapper, schoonheidsspecialist, hondentrimmer en naar de aard daarmee gelijk te stellen beroepen, die op kleine schaal in een woning en/of daarbij behorende bijgebouwen worden uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate haar woonfunctie behoudt en de desbetreffende beroepsuitoefening een ruimtelijke uitstraling heeft die in overeenstemming is met de woonfunctie;

**1.8 agrarisch bedrijf:**

een bedrijf, niet zijnde een kwekerij, dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen, zijnde akkerbouw, en/of het houden van dieren, waarvan de bedrijfsomvang minimaal **10 nge** bedraagt;

**1.9 bebouwing:**

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

**1.10 bed and breakfast:**

een kleinschalige aan de woonfunctie ondergeschikte accommodatie voor uitsluitend logies en ontbijt, die geschikt is voor maximaal vier personen, verdeeld over maximaal twee slaapkamers en is bedoeld voor doorstroom in de recreatieve verhuur;

**1.11 bedrijfsvloeroppervlakte:**

de totale vloeroppervlakte van de ruimte die wordt gebruikt voor een aan-huis-verbonden beroep of -bedrijf c.q. een (dienstverlenend) bedrijf of een dienstverlenende instelling, inclusief opslag- en administratieruimten en dergelijke;

**1.12 bestaand(e):**

a. het gebruik dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het TAM-omgevingsplan aanwezig is en/of bebouwing die op dat tijdstip aanwezig of in uitvoering is, dan wel kan worden gebouwd krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen;

b. het onder a bedoelde geldt niet voor zover sprake was van strijd met het voorheen geldende omgevingsplan, daaronder mede begrepen het overgangsrecht van het omgevingsplan, of een andere planologische toestemming;

**1.13 bijbehorend bouwwerk:**

een uitbreiding van een hoofdgebouw, dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegen aangebouwd gebouw, of een ander bouwwerk, met een dak;

**1.14 bijgebouw:**

een opzichzelfstaand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm kan worden onderscheiden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

**1.15 bouwen:**

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk (alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en vergroten van een standplaats);

**1.16 bouwgrens:**

de grens van een bouwvlak;

**1.17 bouwlaag:**

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering op gelijke bouwhoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en kapverdieping;

**1.18 bouwperceel:**

een aaneengesloten stuk grond waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

**1.19 bouwperceelgrens:**

een grens van een bouwperceel;

**1.20 bouwvlak:**

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn toegelaten;

**1.21 bouwwerk:**

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

**1.22 cultuurgrond:**

grasland, akkerbouw- of tuinbouwgronden;

**1.23 detailhandel:**

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

**1.24 gebouw:**

elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

**1.25 hobbymatige agrarische activiteiten**

het niet bedrijfsmatig houden van dieren;

**1.26 hoofdgebouw:**

een gebouw dat op een bouwperceel in architectonisch opzicht, dan wel gelet op de functie als belangrijkste gebouw valt aan te merken;

**1.27 huisvesting in verband met mantelzorg**

huisvesting in of bij een woning van één huishouden, van wie ten minste één persoon mantelzorg verleent aan of ontvangt van een bewoner van de woning;

**1.28 inwoning:**

het voor een bepaalde tijd één of meerdere personen, die geen deel uitma(akt)(ken) van de huishouding, gebruik laten maken van ruimte(n) in een (deel van een) woning c.q. hoofdgebouw die geschikt is (zijn) voor (nacht)verblijf, waaronder ook mantelzorg wordt begrepen;

**1.29 kamerverhuur**

ruimte(n) in een (deel van een) gebouw die geschikt is (zijn) of geschikt te maken is (zijn) voor (nacht)verblijf, niet vallende onder het begrip logiesverblijf als bedoeld in het Bouwbesluit en niet zijnde een zelfstandige woonruimte als bedoeld in de Huisvestingswet, ongeacht de duur van het verblijf en al dan niet tegen betaling;

**1.30 karakteristiek:**

uit oogpunt van architectuurhistorie, cultuurhistorie, stedenbouw, gaafheid en/of zeldzaamheid van grote waarde geacht voor het gebied;

**1.31 mantelzorg:**

het anders dan bedrijfsmatig bieden van zorg aan een of meer leden van een huishouding, die hulpbehoevend is of zijn op fysiek, psychisch en/of sociaal vlak;

**1.32 open plek:**

locatie vrij van bebouwing c.q. bebouwingsmogelijkheden en daaraan gelijk te stellen locaties. Op deze locatie mag maximaal één woongebouw met daarin maximaal twee woningen per aanvraag worden gebouwd;

**1.33 overkapping:**

een bouwwerk van één bouwlaag dat dient ter overdekking en maximaal één wand heeft;

**1.34 peil:**

a. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst, de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;

b. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst, de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;

**1.35 seksinrichting:**

de voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch/pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een prostitutiebedrijf, alsmede een erotische massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

**1.36 uitbouw:**

een gebouw dat als vergroting van een bestaande ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw, welk gebouw door de vorm kan worden onderscheiden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

**1.37 voorgevel:**

de naar de openbare weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien een gebouw met meerdere zijden aan een openbare weg grenst, de als zodanig door Burgemeester en Wethouders aan te wijzen gevel;

**1.38 water en waterhuishoudkudige voorzieningen:**

voorzieningen ten behoeve en/of ten dienste van de waterhuishouding, waaronder wadi's, waterlopen, waterpartijen, watergangen, bruggen, dammen, sluizen, duikers, retentiebekkens, vijvers, voorzieningen voor infiltratie, buffering, berging en afvoer van water, voorzieningen ten behoeve van biologische waterzuivering en (secundaire en/of tertiaire) bluswatervoorzieningen;

**1.39 wonen**

het gehuisvest zijn in een woning, waaronder niet inbegrepen kamerverhuur en inwoning;

**1.40 woning:**

een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden.

**1.41 woongebouw:**

een gebouw, dat meerdere woningen kan omvatten en dat qua uiterlijke verschijningsvorm als een eenheid beschouwd kan worden;

# Bijlage 2 Akoestisch onderzoek geluid door wegen

BJZ.nu
ruimtelijke plannen en advies

## Akoestisch onderzoek geluid door wegen

# Gemeenteweg 51, Staphorst

Datum: 11-08-2025

Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle
0546 - 45 44 66 | info@bjz.nu | www.bjz.nu

# AKOESTISCH ONDERZOEK GELUID DOOR WEGEN

# GEMEENTEWEG 51, STAPHORST

Datum: 11-08-2025
Projectnummer: 2025-329

# INHOUDSOPGAVE

**Hoofdstuk 1 Inleiding ..... 4**

**Hoofdstuk 2 Wettelijk kader ..... 5**

2.1 Algemeen ..... 5
2.2 Geluidaandachtsgebied ..... 5
2.3 Waarden geluid door (spoor)wegen ..... 5
2.4 Gemeentelijk geluidsbeleid ..... 6

**Hoofdstuk 3 Uitgangspunten ..... 7**

3.1 Situatie projectgebied ..... 7
3.2 Verkeersgegevens ..... 8

**Hoofdstuk 4 Resultaten ..... 9**

4.1 Berekeningen ..... 9
4.2 Het geluid van wegen ..... 9
4.3 Gecumuleerd en gezamenlijk geluid ..... 10
4.3.1 Aanvaardbaarheid gecumuleerd geluid ..... 10
4.3.2 Gezamenlijk geluid ..... 10
4.4 Afwijken standaardwaarde ..... 10
4.5 Maatregelen reductie geluid van wegen ..... 10
4.5.1 Bronmaatregelen ..... 10
4.5.2 Overdrachtsmaatregelen ..... 11
4.5.3 Gevelmaatregelen ..... 11
4.6 Geluid en gezondheid ..... 11

**Hoofdstuk 5 Conclusie ..... 12**

**Bijlagen bij het akoestisch onderzoek ..... 13**

Bijlage 1 Planboek ..... 13
Bijlage 2 Verkeersgegevens ..... 14
Bijlage 3 Rekenmodel ..... 15
Bijlage 4 Model- en itemeigenschappen ..... 17
Bijlage 5 Resultatentabel ..... 18

# HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggend akoestisch onderzoek heeft betrekking op het perceel gelegen aan de Gemeenteweg 51 in Staphorst. Op het perceel wil de initiatiefnemer vier woningen bouwen.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied ten opzichte van Staphorst en de directe omgeving indicatief weergegeven. Het projectgebied is aangeduid met de rode ster en rode contour.



*Afbeelding 1.1 Ligging projectgebied (Bron: OpenStreetMap)*

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. In het kader van deze procedure is het benodigd het geluid van wegen ter plaatse van de te realiseren woningen te toetsen aan het stelsel van de standaardwaarden en de grenswaarden uit het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Bkl). In de directe omgeving van het projectgebied bevinden zich meerdere wegen. Voorliggend onderzoek heeft uitsluitend betrekking op het geluid door wegen.

Het onderzoek is uitgevoerd volgens de rekenregels van de Omgevingswet. In voorliggende rapportage zijn de uitgangspunten, rekenresultaten en conclusies van het onderzoek beschreven.

# HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

## 2.1 Algemeen

Het bevoegd gezag houdt bij het toelaten van een geluidgevoelig gebouw in een geluidaandachtsgebied altijd rekening met het belang van het beschermen van de gezondheid en het milieu. Hiervoor bevat het Bkl een systematiek met waarden en eisen waarbinnen het bevoegd gezag de aanvaardbaarheid van geluid beoordeelt (artikel 5.78s Bkl).

## 2.2 Geluidaandachtsgebied

Een geluidaandachtsgebied is het gebied langs een weg, spoorweg of rond industrieterrein waar het geluid hoger kan zijn dan de standaardwaarde (artikel 3.20 Bkl). De geluidaandachtsgebieden van Rijks-, provinciale, gemeente-, waterschaps- en spoorwegen worden opgenomen in de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG). Indien door de wegbeheerder nog geen geluidaandachtsgebieden zijn berekend gelden de volgende afstanden:

- voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken en een maximumsnelheid van 30 km/u of minder geldt: 100 m;
- voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken, waarvoor een onbekende maximumsnelheid van meer dan 30 km/u geldt, en een spoorweg, bestaande uit een of twee sporen: 200 m; en
- voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken, en een spoorweg, bestaande uit drie of meer sporen: 350 m.

## 2.3 Waarden geluid door (spoor)wegen

In het Bkl zijn standaard- en grenswaarden voor geluid door een geluidbronsoort op een geluidgevoelig gebouw opgenomen. In tabel 1 zijn deze waarden weergegeven.

| **Geluidbronsoort** | **Standaardwaarde** | **Grenswaarde** |
|---|---|---|
| Provinciale wegen<br>Rijkswegen | 50 $L_{den}$ | 60 $L_{den}$ |
| Gemeentewegen<br>Waterschapswegen | 53 $L_{den}$ | 70 $L_{den}$ |
| Lokale spoorwegen<br>Hoofdspoorwegen | 55 $L_{den}$ | 65 $L_{den}$ |

*Tabel 1 Hoogst mogelijke grenswaarden door (spoor)wegen (Bkl tabel 5.78t/5.78u))*

Voldoen aan de standaardwaarde is de hoofdregel (artikel 5.78t Bkl). Bij geluid tussen de standaardwaarde en de grenswaarde zal beschouwd dienen te worden welke maatregelen mogelijk zijn om het geluid op een geluidgevoelig gebouw te verlagen tot de standaardwaarde. Het toelaten van een geluidgevoelig gebouw indien niet voldaan wordt aan de standaardwaarde is mogelijk volgens het Bkl (artikel 5.78 Bkl) indien:

- Geluidbeperkende maatregelen niet mogelijk zijn;
- De overschrijding van de standaardwaarde zoveel mogelijk beperkt zijn door het treffen van geluidbeperkende maatregelen;

- Bij voorwaarde 1 en 2 geluidbeperkende maatregelen overwogen zijn die financieel doelmatig zijn en tegen het treffen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan;
- De grenswaarde niet overschreden wordt.
    - Indien de standaardwaarde wordt overschreden, maar wel wordt voldaan aan de grenswaarde, wordt:
        1. Het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel betrokken;
        2. De aanvaardbaarheid van het gecumuleerde geluid op het geluidgevoelige gebouw beoordeeld;
        3. Het gezamenlijk geluid op de gevel van de geluidgevoelige gebouwen bepaald en in het omgevingsplan vastgesteld.

## 2.4 Gemeentelijk geluidsbeleid

De gemeente Staphorst beschikt over eigen geluidsbeleid dat is verankerd in de nota 'Geluidsbeleid in het kader van de Wet geluidhinder', vastgesteld door de gemeenteraad in februari 2011. De gemeente Staphorst hanteert de waarden, zoals opgenomen in de Wet geluidhinder.

Afwijking van de voorkeurswaarde is mogelijk tot ten hoogste de maximaal toegestane grenswaarde. Bij de vaststelling van een hogere waarde voor een geluidsgevoelige bestemming (hierna genoemd: woning) moet aan minimaal één van de onderstaande ontheffingscriteria worden voldaan:

1. Het betreft een verspreid gelegen woning buiten de bebouwde kom;
2. Er is sprake van grond- of bedrijfsgebondenheid van de woning;
3. De woning vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing of sluit hierop aan;
4. De woning vervangt bestaande bebouwing;
5. De woning wordt opgenomen in een dorps- of stadsvernieuwingsplan;
6. De woning vervult door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afschermende functie voor één of meer andere woningen;
7. Er is sprake van een nieuwe of te wijzigen (spoor)weg, die een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen;
8. Er is sprake van een nieuwe weg die een zodanige verkeersverzamelfunctie zal vervullen, dat dat zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg;
9. Er is sprake van de wijziging van een industrieterrein waardoor voor een ongeveer gelijk aantal woningen binnen de zone aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen optreden.

Indien sprake is van een overschrijding van de voorkeurswaarde, moet aandacht worden besteed aan maatregelen. Er zijn situaties waar bron- of overdrachtsmaatregelen op voorhand niet mogelijk worden geacht. Zo is afscherming (wal of scherm) voor een individuele woning stedenbouwkundig niet wenselijk en kunnen bronmaatregelen (vervanging van wegdek) vanwege de hoogte van de kosten redelijkerwijs alleen worden verlangd, indien deze worden getroffen voor relatief veel woningen gelijktijdig.

Ten aanzien van de maatregelafweging geldt, in het kader van het geluidsbeleid, het volgende:

- Overdrachtsmaatregelen voor individuele woningen worden niet gewenst, tenzij deze zijn geïntegreerd met de beoogde nieuwbouw.
- Een afweging van bronmaatregelen is, ingeval van nieuwbouw van woningen, pas aan de orde bij de realisatie van tenminste 10 woningen.
- Bronmaatregelen in de vorm van geluidsreducerend asfalt worden vanuit civieltechnisch oogpunt (beheer, onderhoud en duurzaamheid) niet verlangd in de volgende gevallen:
    - Binnen een afstand van 30 meter vanaf de stopstreep bij een kruispunt.
    - Bij aanleg van geluidsreducerend asfalt over een lengte kleiner dan 250 meter.

Een afweging van bron- of overdrachtsmaatregelen is niet aan de orde, indien de status van een beschermd stads- en dorpsgezicht deze maatregelen niet toelaat.

# HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

## 3.1 Situatie projectgebied

Het voornemen bestaat om in het projectgebied vier woningen te realiseren. Deze woningen bestaan uit vier twee-onder-een-kap woningen. Deze woningen worden gebouwd achter nummer 51 en 51a aan de gemeenteweg in Staphorst. In de huidige situatie is het perceel onbebouwd. In bijlage 1 wordt het planboek weergegeven.

In afbeelding 3.1 is een situatietekening van de voorgenomen ontwikkeling weergegeven.




*Afbeelding 3.1 Situatietekening voorgenomen ontwikkeling (Bron: Vestus Bouwadvies)*

## 3.2 Verkeersgegevens

Het projectgebied ligt binnen het geluidaandachtsgebied van de volgende gemeentelijke wegen:

- Gemeenteweg
- Burgemeester van de Walstraat
- Meester Boldewijnlaan

Het projectgebied ligt daarnaast binnen het geluidsaandachtsgebied van de Rijksweg A28.

De intensiteiten van de gemeentewegen zijn aangeleverd door de gemeente Staphorst. In voorliggend geval gelden de intensiteiten voor het prognosejaar 2040. De aangeleverde gegevens zijn in bijlage 2 opgenomen.

De verkeersgegevens voor de Rijksweg zijn afkomstig uit het CVGG (versie 18-06-2025).

In de onderstaande tabel zijn de ingevoerde verkeersgegevens opgenomen (met uitzondering van de Rijksweg).

| **Weg- en verkeersgegevens** | **Gemeenteweg** | **Burgemeester van de Walstraat** | **Meester Boldewijnlaan** |
|---|---|---|---|
| Etmaalintensiteit 2040 (prognose) | 8.600 | 5.300 | 400 |
| Uurintensiteit dag/avond/nacht (%) | 6,7/3,7/0,6 | 6,7/3,7/0,6 | 6,7/3,7/0,6 |
| Lichte motorvoertuigen dag/ avond/ nacht (%) | 68/68/68 | 83/83/83 | 80/80/80 |
| Middelzware vrachtwagens dag/ avond/ nacht (%) | 16/16/16 | 8,5/8,5/8,5 | 10/10/10 |
| Zware vrachtwagens dag/ avond/ nacht (%) | 16/16/16 | 8,5/8,5/8,5 | 10/10/10 |
| Wettelijke rijsnelheid (km/uur) | 30 km/uur | 50 km/uur | 30 km/uur |
| Wegdektype | Elementenverharding in keperverband | Referentiewegdek | Elementenverharding in keperverband |

*Tabel 2.1 Ingevoerde wegverkeersgegevens (Bron: Gemeente Staphorst)*

# HOOFDSTUK 4 RESULTATEN

## 4.1 Berekeningen

Harde gebieden, zoals wegen en water, zijn ingevoerd als akoestisch hard (bodemfactor 0,0). Voor de zachte bodemgebieden, grasland of andere begroeiing, is de bodemfactor 1,0 aangehouden. Voor de overige delen, voornamelijk erven, is de bodemfactor 0,3 aangehouden. Verder zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- wegen met intensiteiten;
- gebouwen inclusief hoogte (ingeladen van PDOK 3D geluid);
- bodemgebieden (ingeladen van PDOK BGT kaart);
- toetspunten op 2/3 hoogte per bouwlaag op de gevels van de woningen;
- Hoogtelijnen (ingeladen van PDOK 3D geluid).

In bijlage 3 zijn de uitsneden van het rekenmodel weergegeven en in bijlage 4 zijn de model- en itemeigenschappen weergegeven.

## 4.2 Het geluid van wegen

Om het geluid door de gemeentewegen en de Rijksweg op de geluidgevoelige gebouwen te bepalen zijn in totaal 12 toetspunten geplaatst, waarbij voor de woningen op elke relevante gevel minstens één toetspunt is geplaatst. In afbeelding 4.1 zijn de geplaatste toetspunten weergegeven. De resultatentabellen zijn in bijlage 5 opgenomen.




*Afbeelding 4.1 Geplaatste toetspunten (Bron: Geomilieu, BJZ.nu)*

Het geluid door de gemeentewegen bedraagt hoogstens 45 dB $L_{den}$. Met deze waarde wordt voldaan aan de standaardwaarde van 53 dB $L_{den}$ uit het Bkl.

Het geluid door de Rijksweg A28 bedraagt hoogstens 51 dB $L_{den}$. Met deze waarde wordt niet voldaan aan de standaardwaarde van 50 dB $L_{den}$ uit het Bkl. Wel wordt voldaan aan de grenswaarde van 60 dB $L_{den}$ uit het Bkl.

## 4.3 Gecumuleerd en gezamenlijk geluid

Indien sprake is van een overschrijding van de standaardwaarde door een geluidbronsoort, dient het gecumuleerd en gezamenlijk geluid te worden beschouwd.

Bij de toetsing van gecumuleerd en gezamenlijk geluid wordt rekening gehouden met het geluid door wegen, spoorwegen, industrieterreinen, windturbines en schietbanen. Dit betreffen de geluidbronsoorten.

### 4.3.1 Aanvaardbaarheid gecumuleerd geluid

Het gecumuleerd geluid op de gevel is het geluid van verschillende geluidbronnen tezamen op die gevel. De berekening van het cumuleren van geluid houdt rekening met verschillen in hinderlijkheid tussen verschillende soorten geluid. De Omgevingsregeling regelt het hinderequivalent optellen van geluid.

In voorliggend geval is sprake van een geluidsbronsoort (geluid door wegen). Hierdoor is cumulatie niet aan de orde.

Aangezien het gecumuleerde geluid in voorliggend geval niet aan de orde is, kan verder gekeken worden naar het gezamenlijk geluid.

### 4.3.2 Gezamenlijk geluid

Het gezamenlijk geluid op de gevel is het geluid van de verschillende geluidbronnen tezamen op die gevel. Het geluid van de betrokken geluidbronnen wordt ongewogen bij elkaar opgeteld, zonder correcties voor verschillen in hinderlijkheid. Het gezamenlijke geluid wordt getoetst mits het gecumuleerd geluid als aanvaardbaar wordt beschouwd.

Het gezamenlijk geluid bedraagt in voorliggend geval 52 dB.

Met het gezamenlijk geluid op een gevel wordt bepaald hoeveel geluidwering een gevel moet hebben om te komen tot een binnenniveau van 33 dB. Hier wordt in paragraaf 4.5.3 nader op ingegaan.

## 4.4 Afwijken standaardwaarde

Het geluid van de rijksweg voldoet niet aan de standaardwaarde. Afwijken van de standaardwaarde is alleen mogelijk als bron- en overdrachtsmaatregelen kunnen rekenen op bezwaren van financiële, stedenbouwkundige, verkeerskundige of landschappelijke aard en een binnenniveau van 33 dB gerealiseerd kan worden.

In de volgende paragraaf worden mogelijke maatregelen om het geluid van wegen op de woningen te reduceren onderzocht.

## 4.5 Maatregelen reductie geluid van wegen

Er wordt onderscheid gemaakt tussen bron-, overdrachts- en gevelmaatregelen.

### 4.5.1 Bronmaatregelen

Het geluid van een voertuig wordt veroorzaakt door het motorgeluid en het geluid van de banden. Vooral vrachtwagens zijn de afgelopen jaren veel stiller geworden. In het rekenmodel is hier al rekening mee gehouden. De initiatiefnemer van het bouwplan waar voorliggend onderzoek voor wordt uitgevoerd, heeft geen invloed op het reduceren van het geluid van voertuigen. Daarnaast heeft de initiatiefnemer ook geen invloed op de samenstelling van het verkeer, de verkeersintensiteit en het snelheidsregime.

Een aanpassing van het wegdektype kan zorgen voor een reductie van het bandengeluid van voertuigen en daarmee het geluid van een voertuig. Met het aanpassen van het wegdek van de relevante wegen in dit akoestisch onderzoek, kunnen beperkte geluidsreducties worden behaald. Hiermee kan voor de woningen echter nog niet worden voldaan aan de standaardwaarde. Daarnaast brengt het aanbrengen van stiller wegdek hoge kosten met zich mee. De kosten zijn in verhouding te hoog vergeleken met de baten. De wegbeheerder zal bovendien niet instemmen met het stiller maken van een klein deel van de weg, omdat dit tot onderhoudtechnische problemen leidt. Vanuit civieltechnisch oogpunt is het aanbrengen van stiller asfalt dus eveneens niet haalbaar.

### 4.5.2 Overdrachtsmaatregelen

Een grotere afstand tussen de gevel en de weg leidt tot een reductie van het geluid van wegen op de gevel. Deze maatregel kan in voorliggend geval echter niet worden toegepast, aangezien dit niet past binnen de stedenbouwkundige structuur. Het plaatsen van geluidsschermen langs de weg is eveneens niet wenselijk vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt. Bovendien zijn de hogere verdiepingen niet af te schermen met geluidsschermen.

### 4.5.3 Gevelmaatregelen

Indien sprake is van een geluid van een geluidsbronsoort boven de standaardwaarde, moet worden beoordeeld of gevelmaatregelen benodigd zijn om het maximale binnenniveau niet te overschrijden. Het maximaal toelaatbare binnenniveau bedraagt 33 dB in een woning.

Om de gevelwering te bepalen, dient te worden uitgegaan van het gezamenlijk geluid op de gevel. In voorliggend geval bedraagt het gezamenlijk geluid hoogstens 52 dB, waardoor op de betreffende gevels een gevelwering van minimaal 19 dB.

Ten tijde van de toetsing van het voornemen aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) dient te worden beoordeeld of sprake is van voldoende gevelwering om ter plaatse van de woningen een binnenniveau van 33 dB te waarborgen.

## 4.6 Geluid en gezondheid

Als onderdeel van de maatregelenafweging moet ook het belang van het beschermen van de gezondheid van de gebruikers/bewoners van geluidgevoelige gebouwen worden meegewogen. Als onderdeel van deze afweging kan worden meegewogen of er sprake is van één or meerdere ‘geluidsluwe gevels’. Een geluidsluwe gevel is in dit kader: *“een gevel die ten opzichte van andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid”*.

Hierbij wordt er vanuit gegaan dat een gevel waar wordt voldaan aan de standaardwaarde in ieder geval als geluidsluwe gevel kan worden aangemerkt. De gemeente heeft echter beleidsvrijheid om te bepalen hoe zij een geluidsluwe gevel definieert en welke geluidswaarden hieraan worden gekoppeld.

In dit geval is er voor elke woning sprake van minimaal één gevel waar wordt voldaan aan de standaardwaarde, en hiermee van een geluidsluwe gevel. In het kader van ‘geluid en gezondheid’ is hiermee sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

# HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Voorliggend akoestisch onderzoek heeft betrekking op het perceel gelegen aan de Gemeenteweg 51 in Staphorst. Op het perceel wil de initiatiefnemer vier woningen bouwen.

Het geluid door de gemeentewegen bedraagt hoogstens 46 dB $L_{den}$. Met deze waarde wordt voldaan aan de standaardwaarde van 53 dB $L_{den}$ uit het Bkl.

Het geluid door de Rijksweg A28 bedraagt hoogstens 51 dB $L_{den}$. Met deze waarde wordt niet voldaan aan de standaardwaarde van 50 dB $L_{den}$ uit het Bkl. Wel wordt voldaan aan de grenswaarde van 60 dB $L_{den}$ uit het Bkl.

Het gezamenlijk geluid bedraagt ten hoogste 52 dB. Er is een gevelwering van minimaal 52-33 = 19 dB benodigd om ter plaatse van de woningen aan de binnenwaarde van 33 dB te kunnen voldoen. Ten tijde van de toetsing van het voornemen aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) dient te worden beoordeeld of sprake is van voldoende gevelwering om ter plaatse van de woningen een binnenniveau van 33 dB te waarborgen.

Ter plaatse van de woningen is tevens sprake van één of meerdere geluidsluwe gevels, waardoor sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Met het inachtneming van voorstaande is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen.

## BIJLAGEN BIJ HET AKOESTISCH ONDERZOEK

**Bijlage 1 Planboek**




**Bestaande situatie**




**Gewijzigde situatie**

referentie/inspiratiebeelden


Straatwerk keramisch


Straatwerk keramisch


Appelboom


Perenboom


Lijsterbes


Meidoorn


beukhaag


kastanje


Witte narcis


Zwart boerenlandhek

| | | | |
|---|---|---|---|
| Project | **Nieuwbouw 2^1 kapwoning**<br>**Open plek**<br>Gemeenteweg 51 7951CC Staphorst | Werknummer: | 2309 6 |
| | | Bladnummer: | 1 |
| | | Onderdeel: | **erfinrichtingsplan** |
| | | Schaal: | **1:400** |
| | | Opdrachtgever: | |

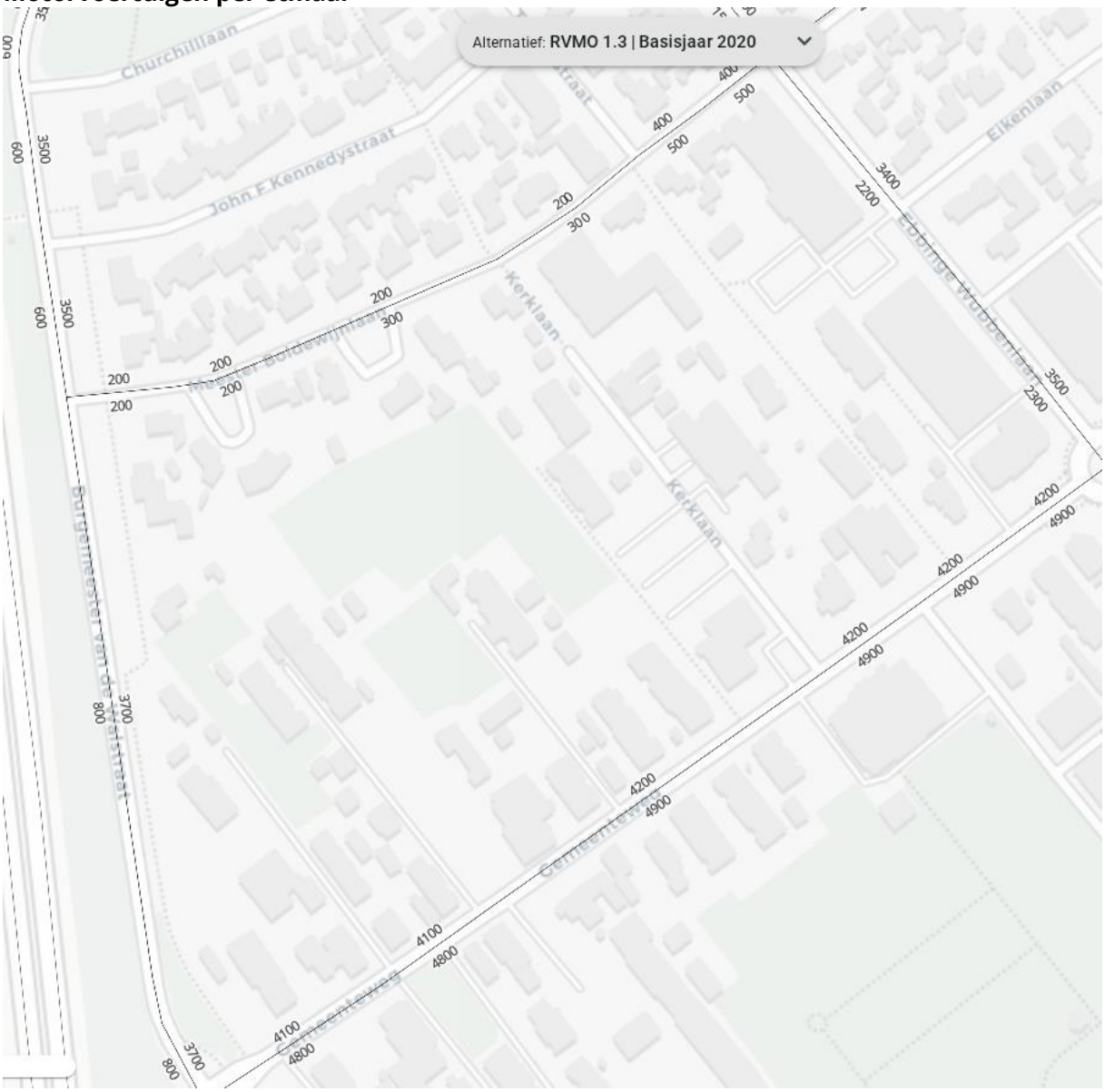
vestus bouwadvies

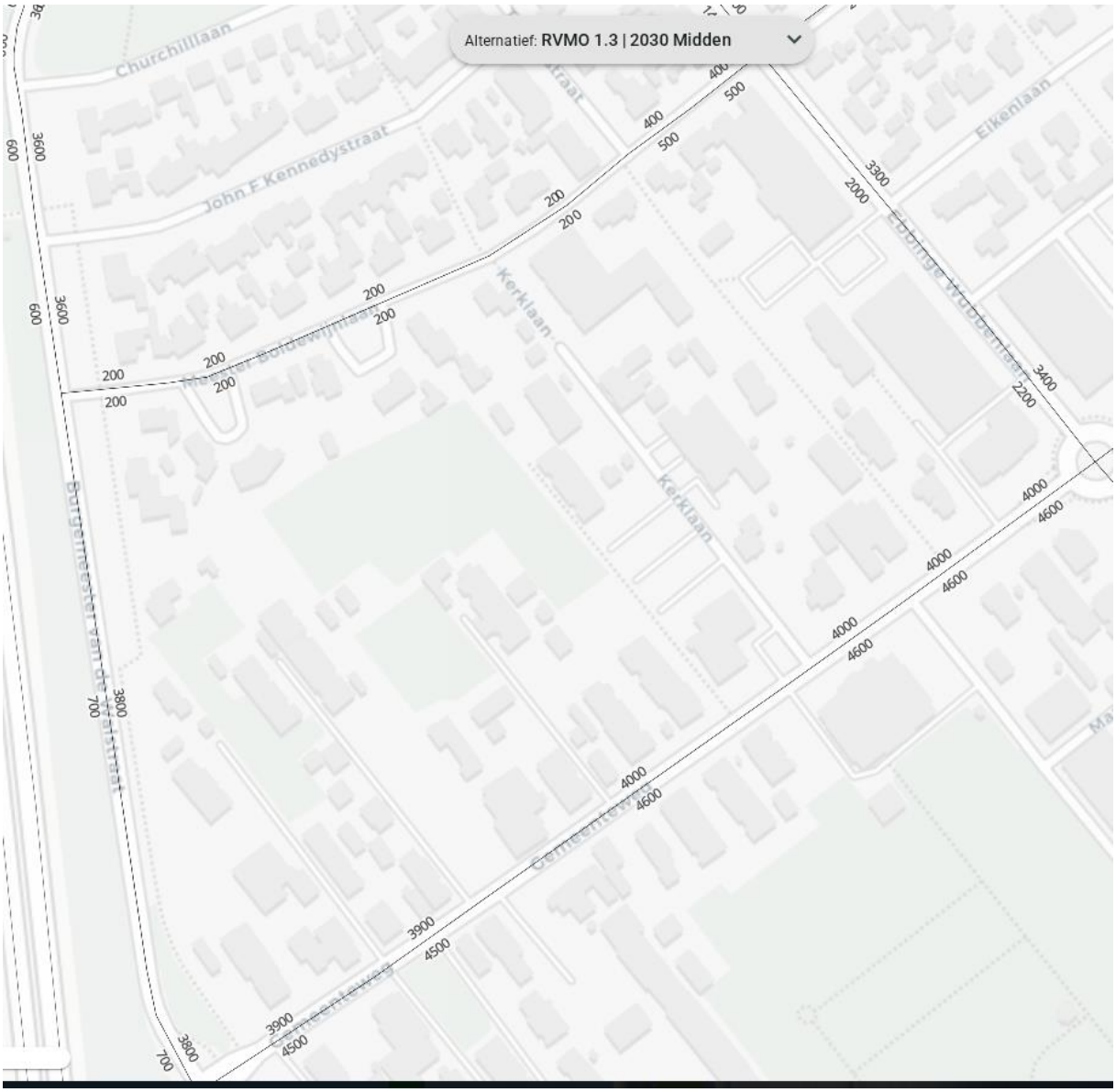
Kleine Oever 2 7941 BK Meppel tel: 0522 49 17 66 mail: info@vestus.nl web: www.vestus.nl

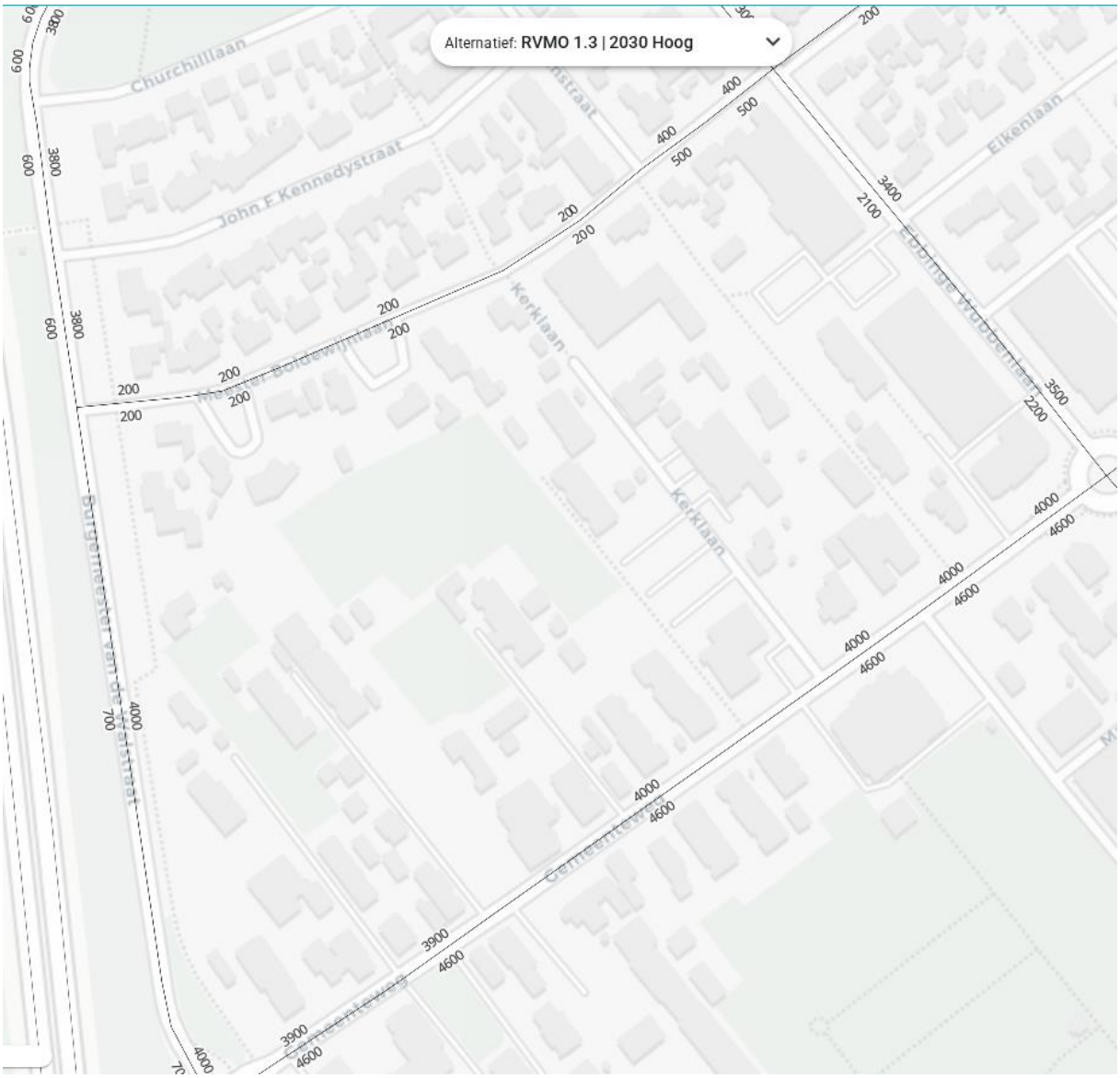
| | |
|---|---|
| Revisie C: | |
| Revisie B: | 30 1 2025 |
| Revisie A: | 21 10 2024 |
| Datum: | 2 10 2023 |

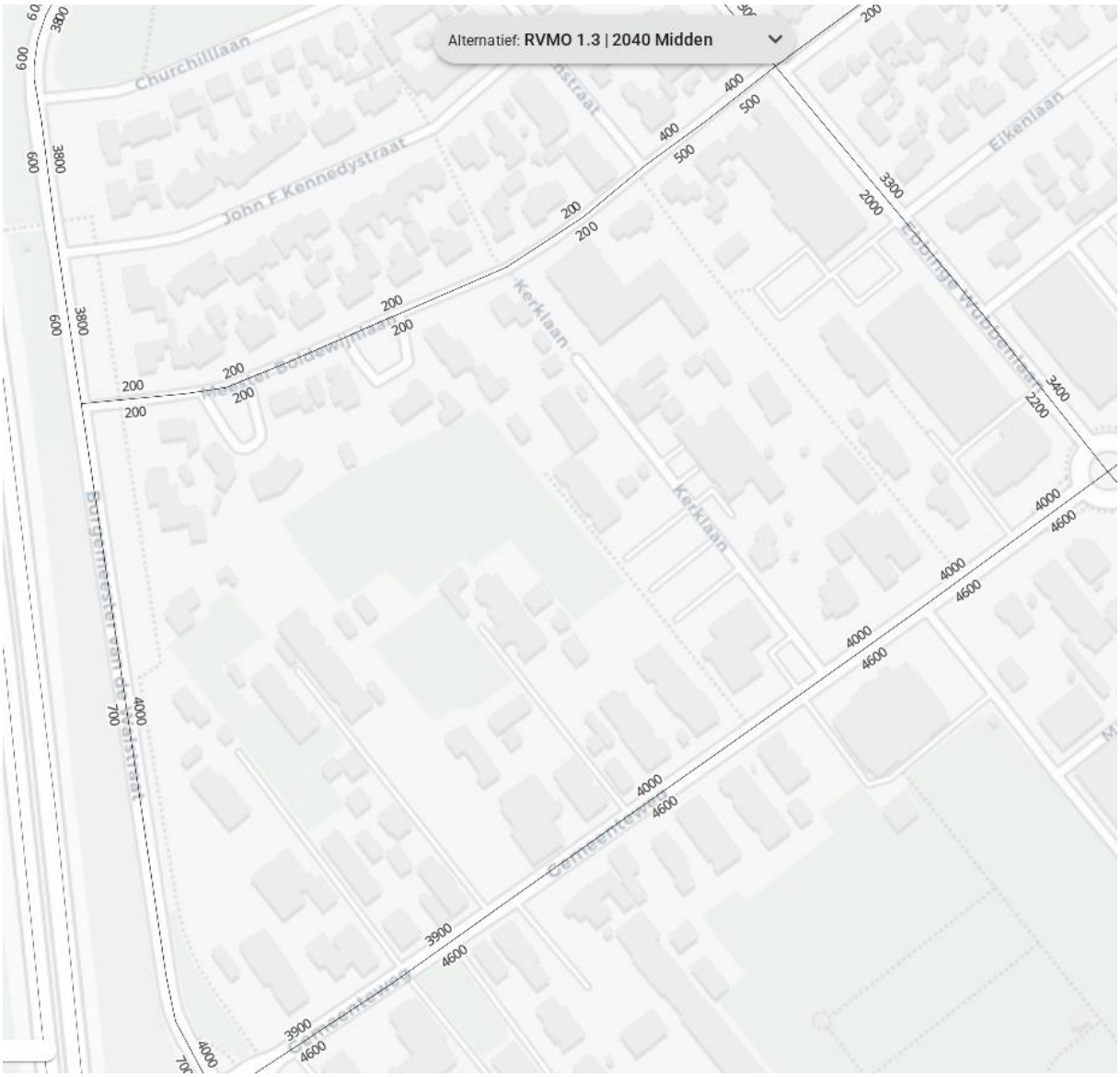
## Bijlage 2 Verkeersgegevens

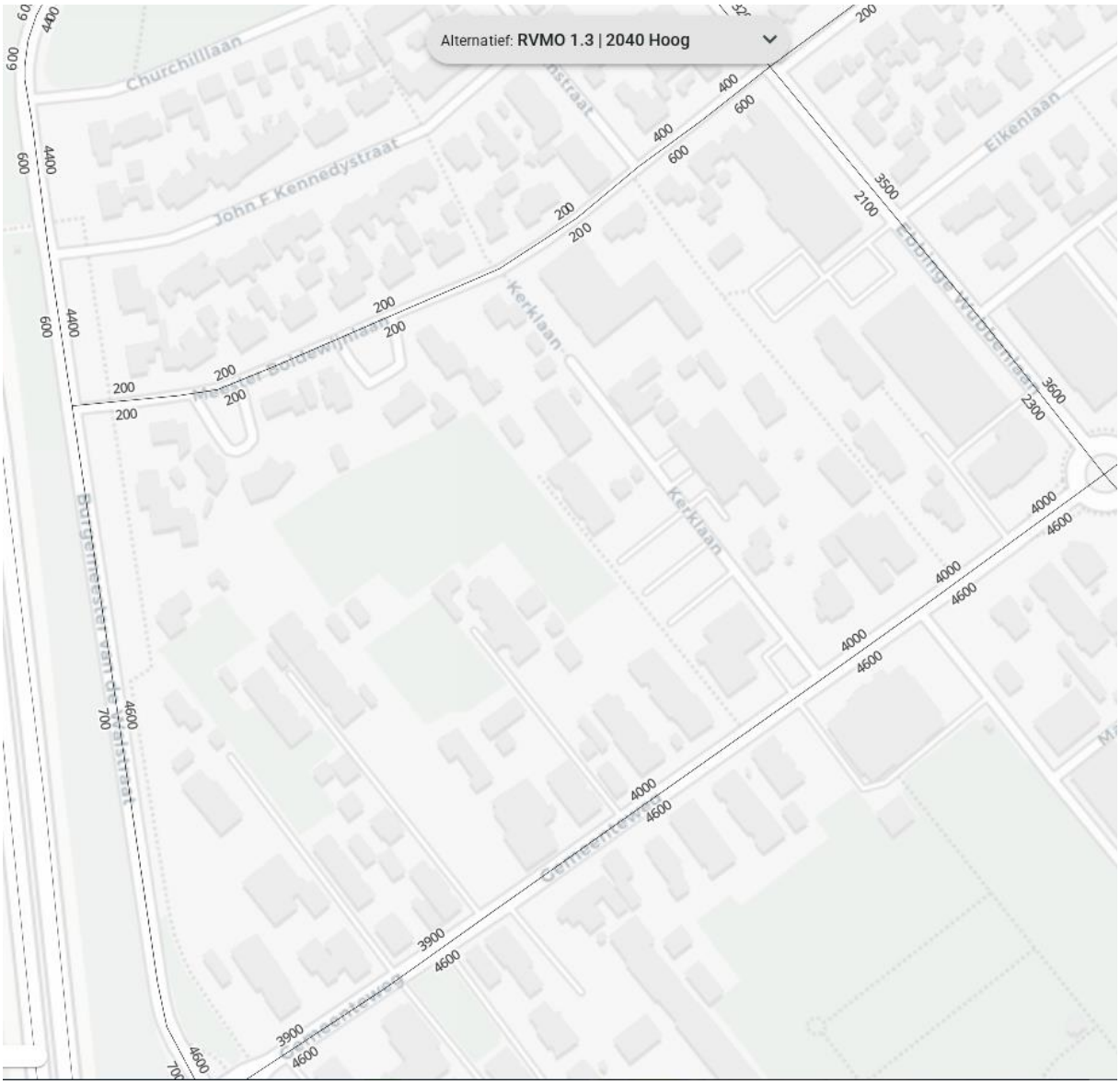
**Motorvoertuigen per etmaal**



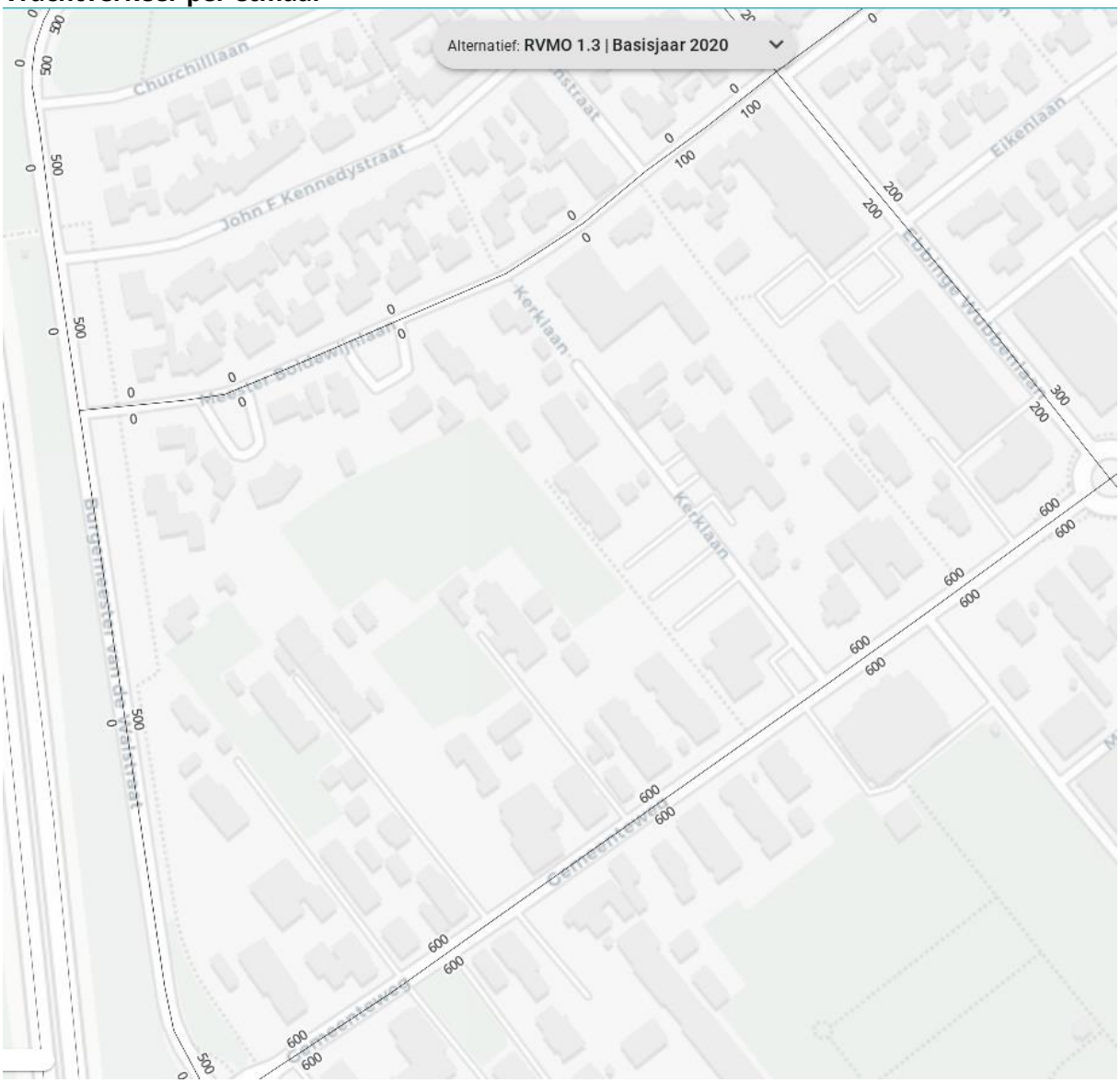

Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Midden
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Burgemeester van de Veldelaan
Gemeentehuis
200
400
500
3300
2000
3400
2200
3600
3800
700
4000
4600
3900
4500

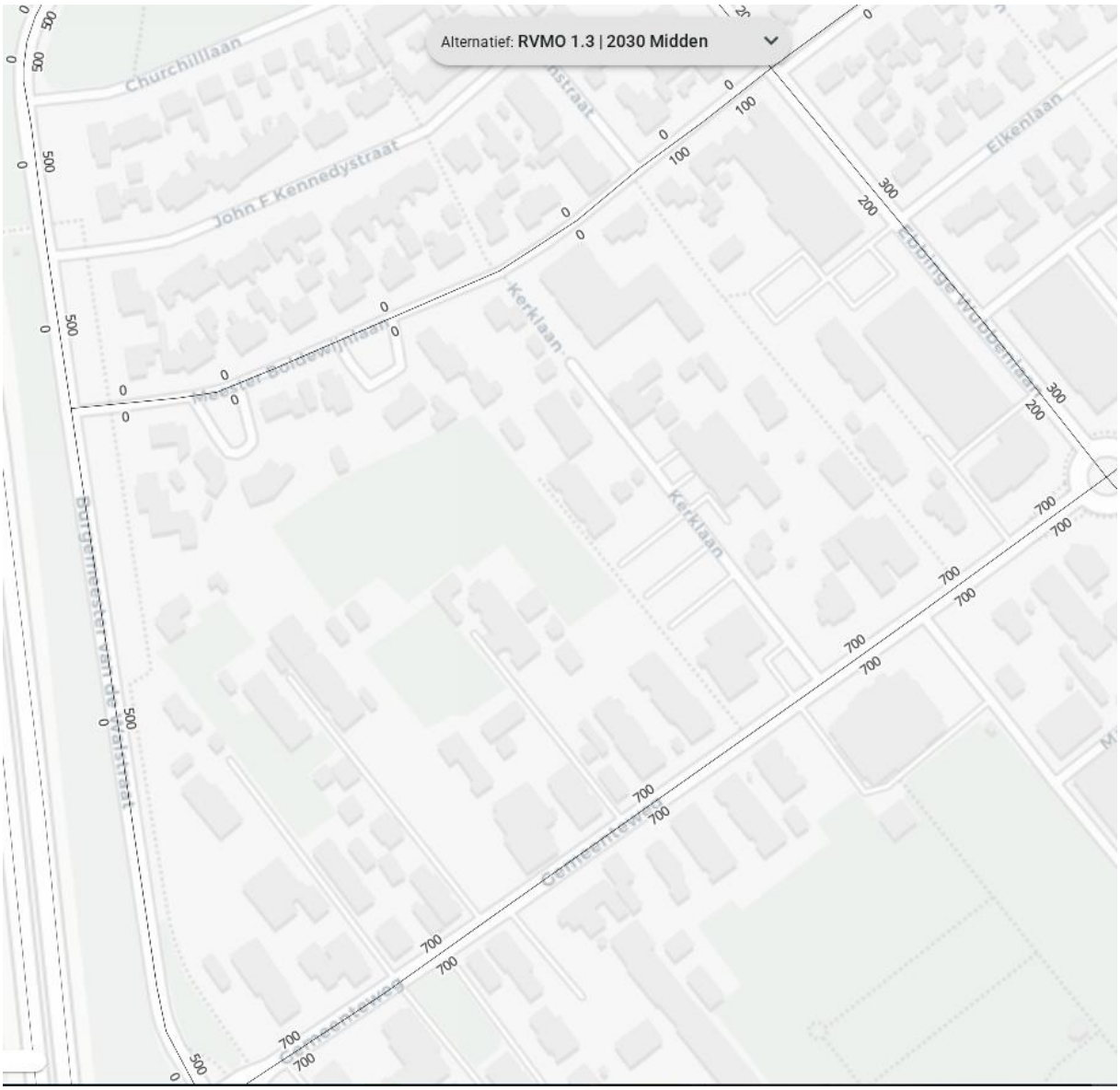

Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Hoog
Churchilllaan
John F.Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Burgemeester van der Tuinstraat
Gemeentehuisweg

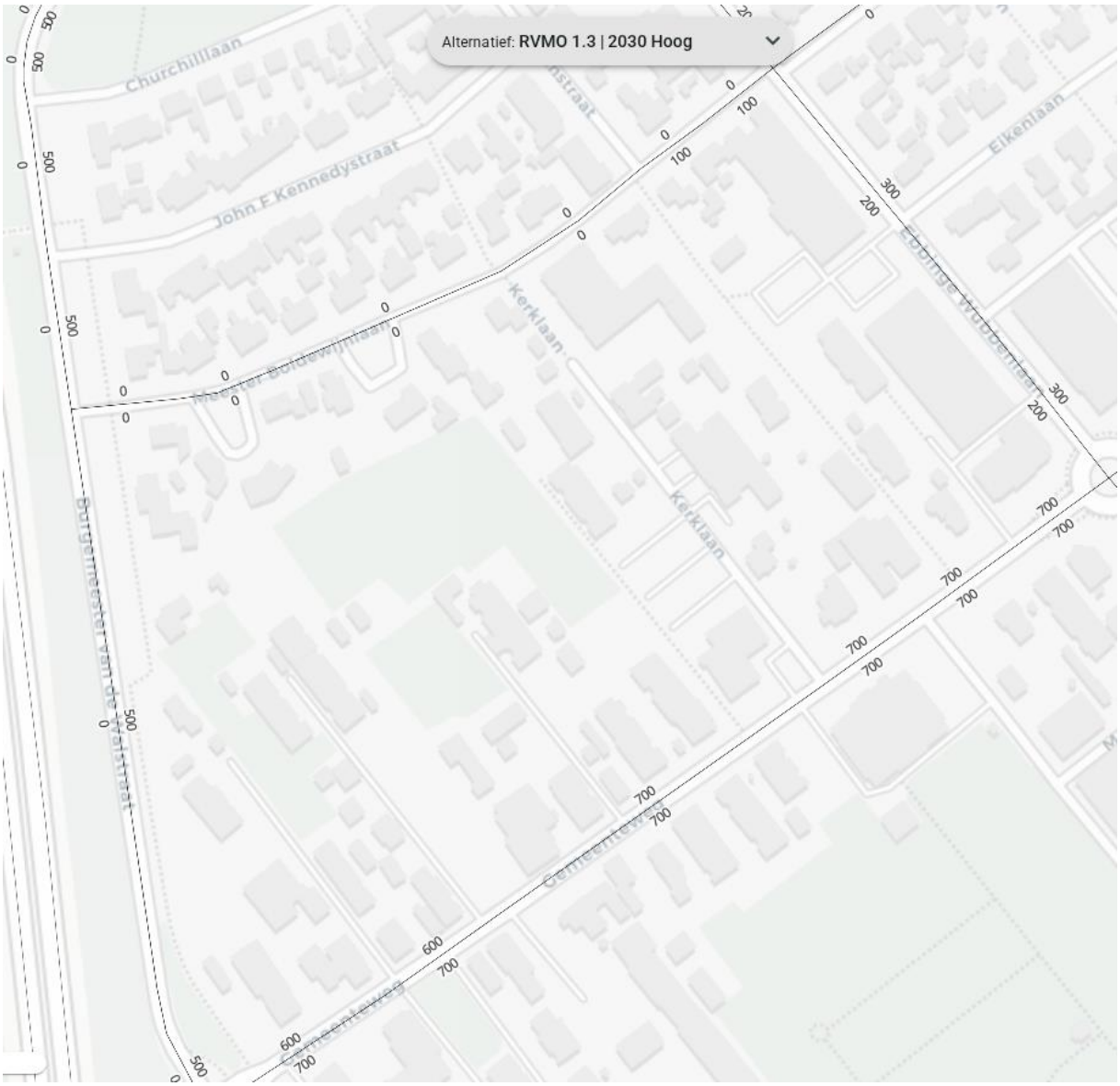

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Midden
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Eikenlaan
Burgemeester van de Veldelaan
Gemeentehuis
3800
3900
4000
4600
3300
3400
2200
2000
500
400
200
700

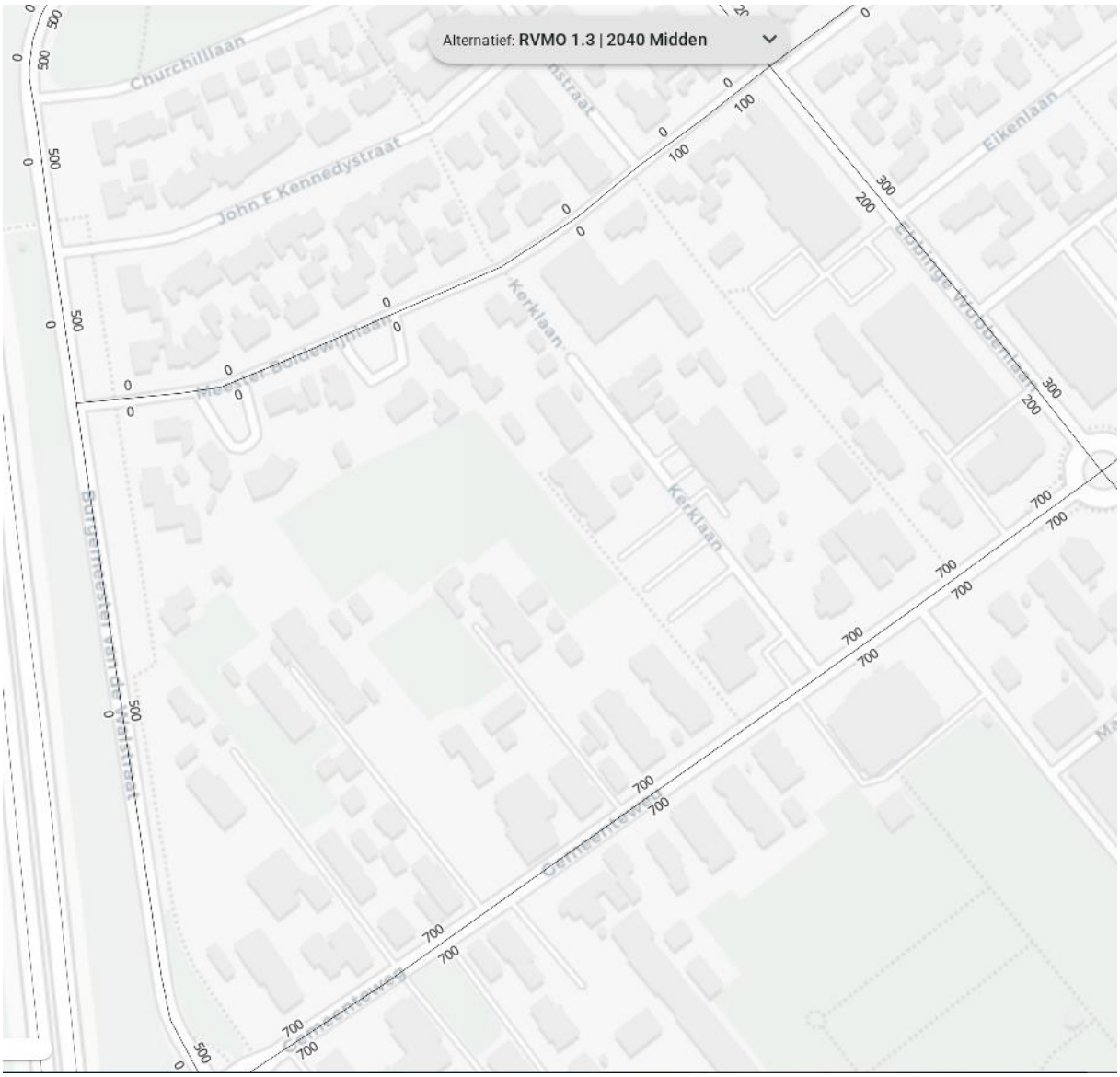

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Hoog
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Burgemeester van der Hoevenstraat
Gemeentehuisweg

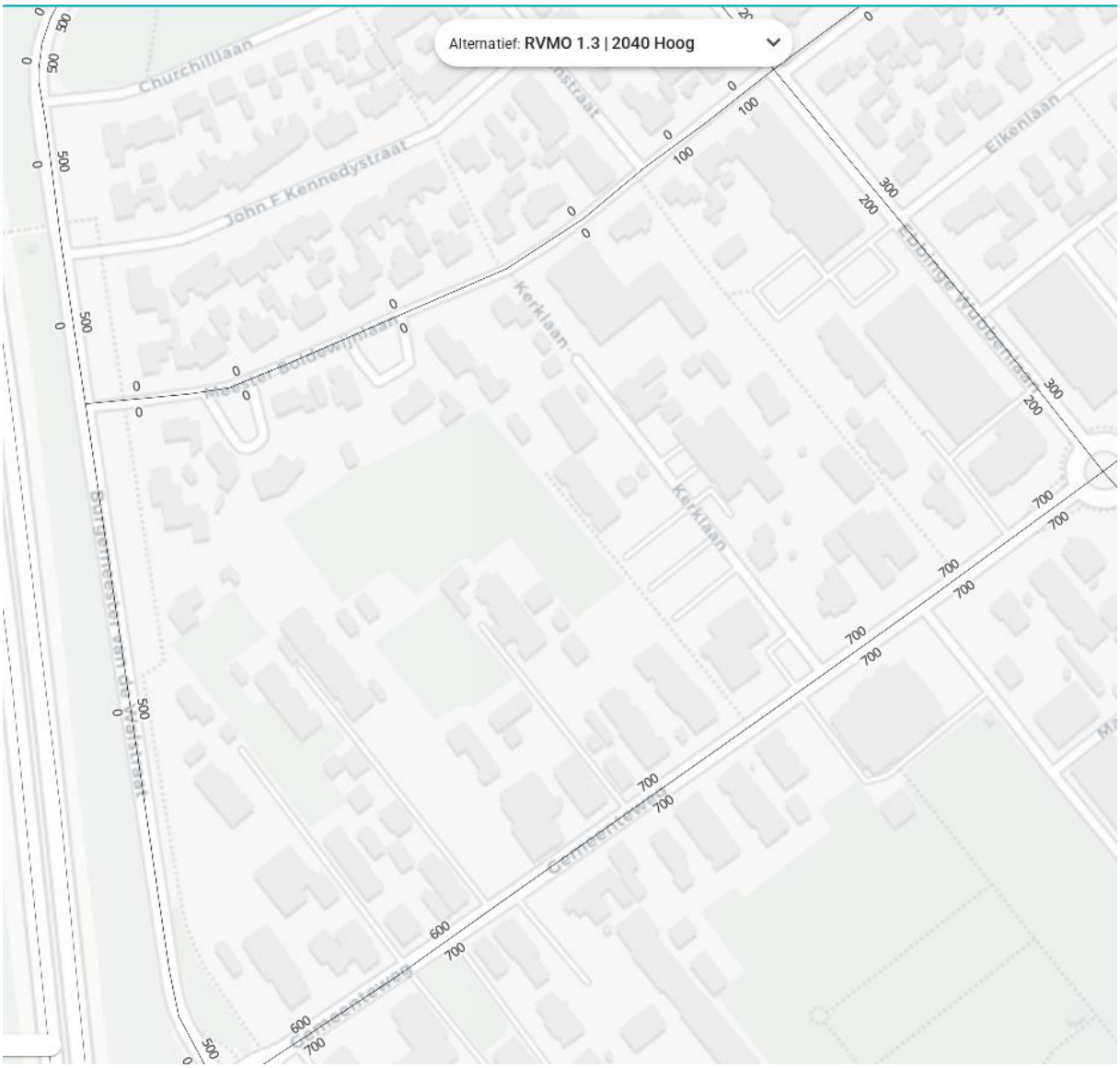
**Vrachtverkeer per etmaal**



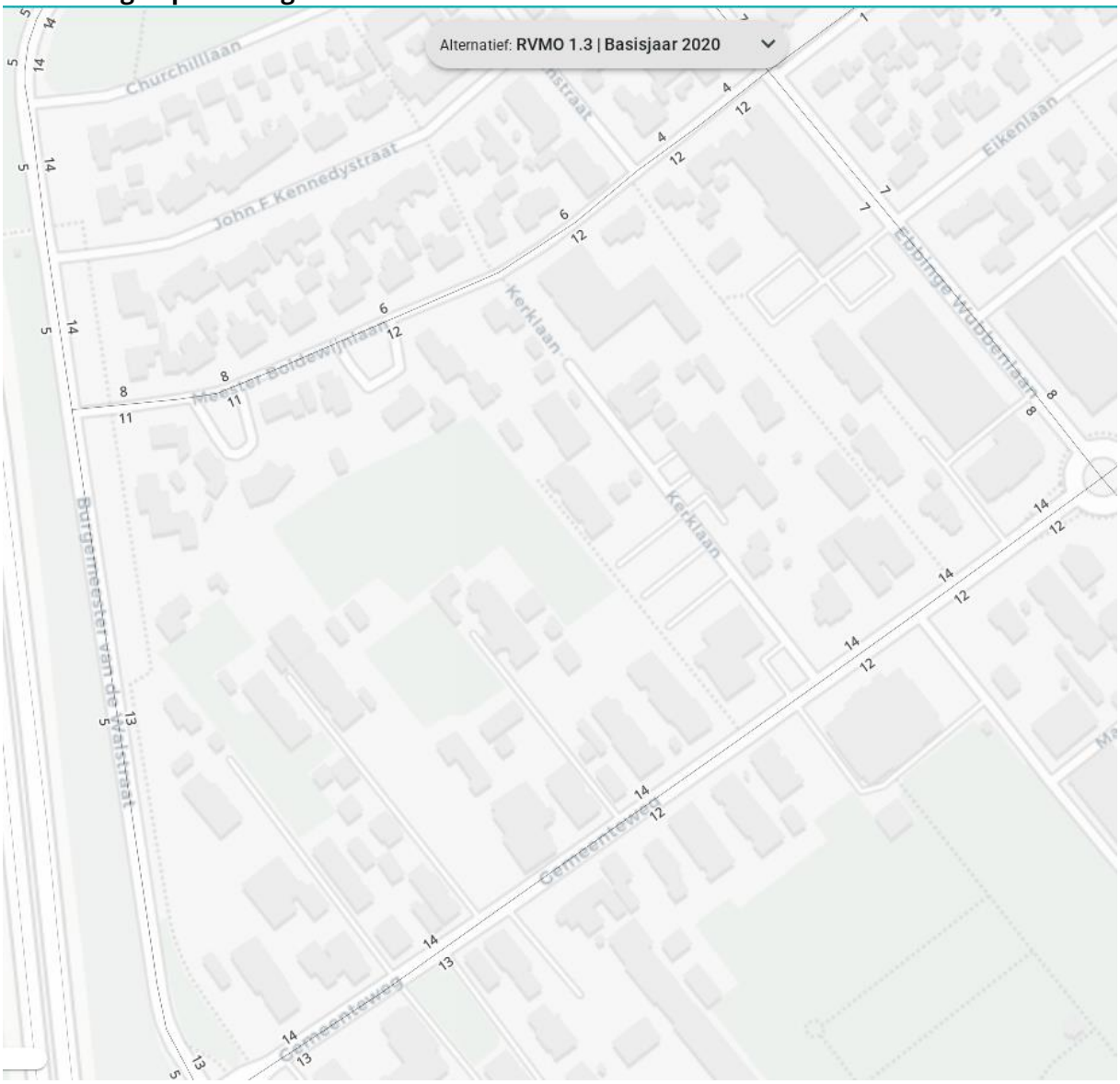

Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Midden
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Cobbingestraat
Burgemeester van de Vlietlaan
Gemeentehuisweg

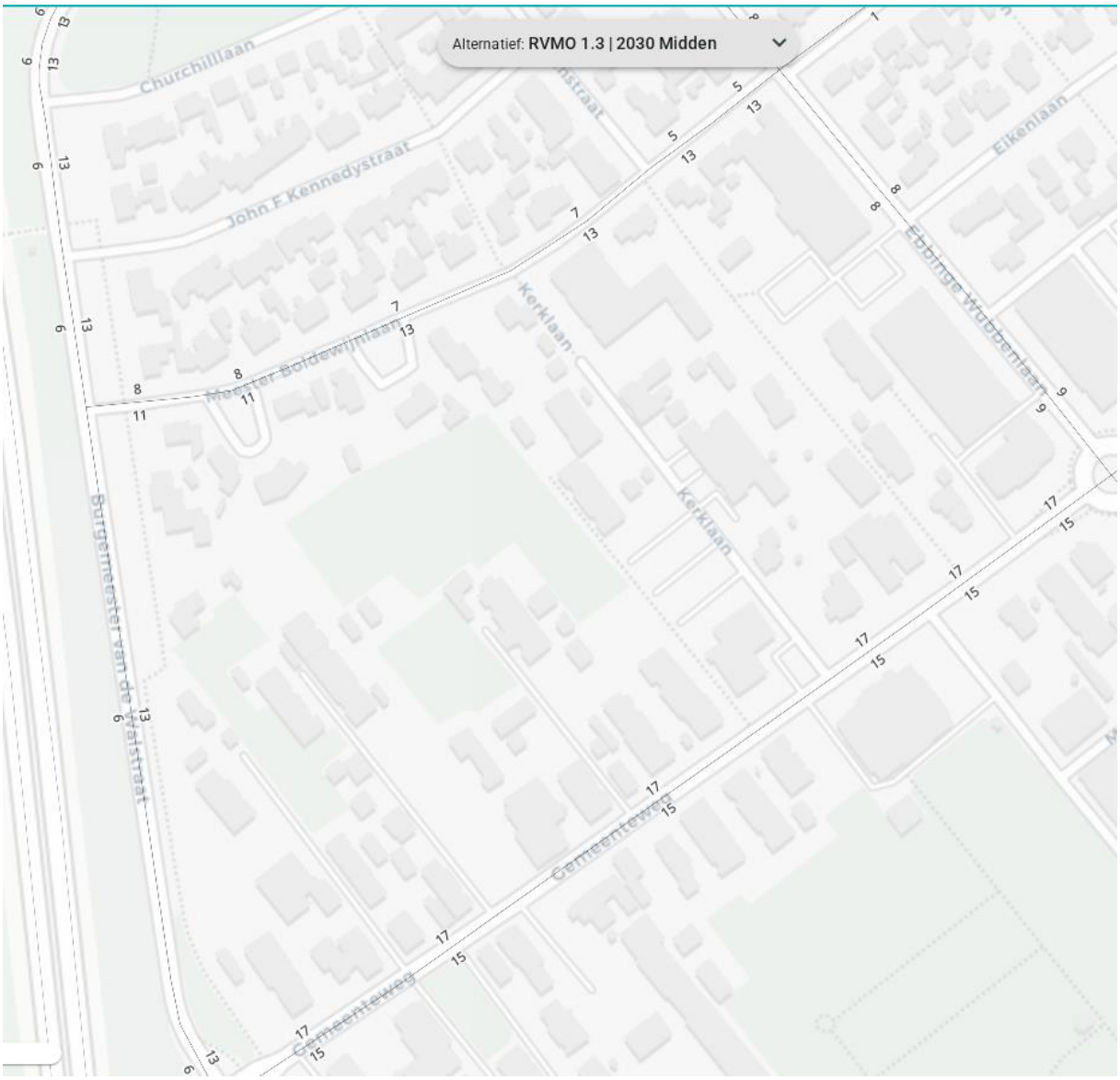

Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Hoog
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Burgemeester van de Wijdeven laan
Gemeentelijke weg

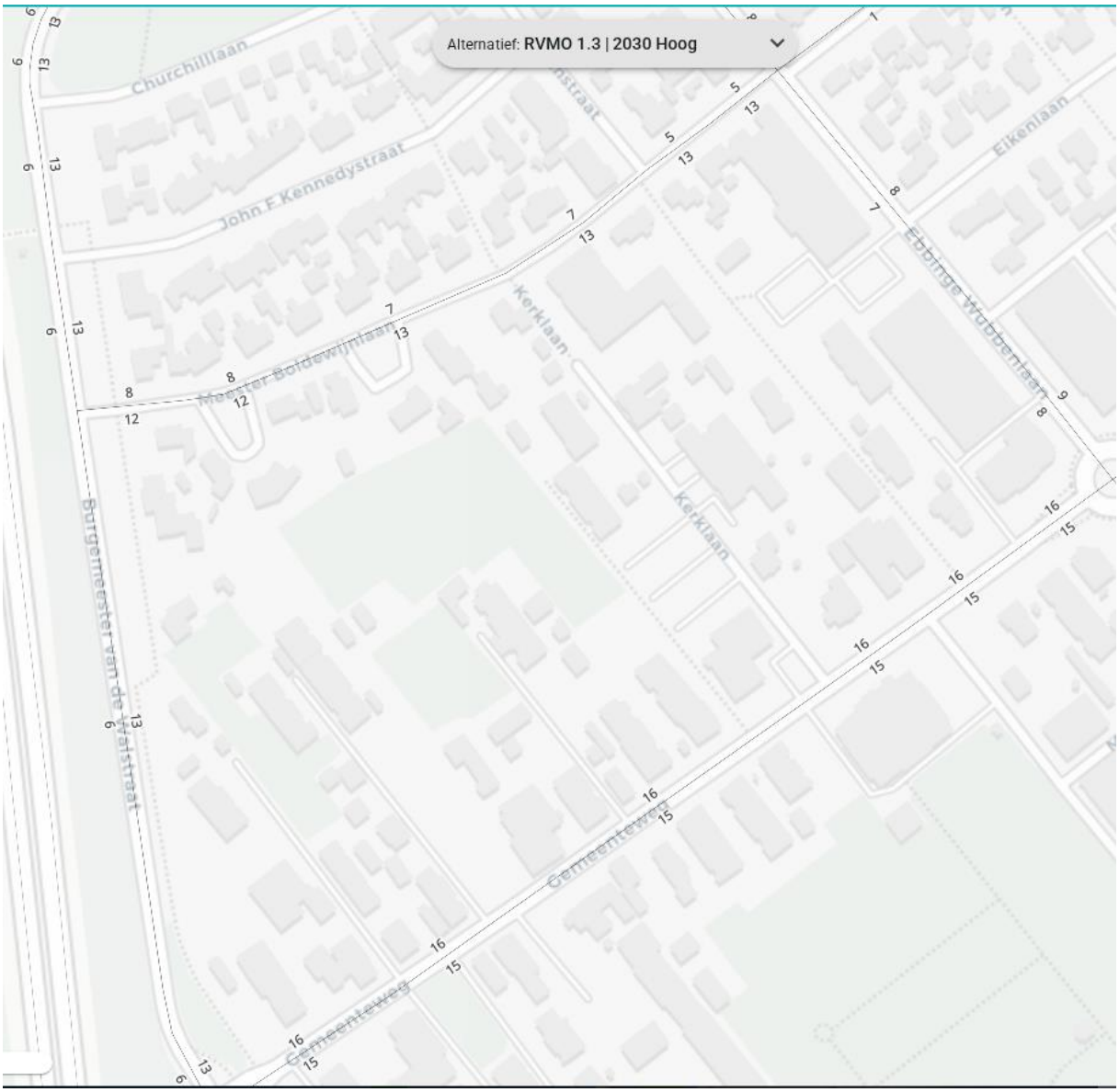

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Midden
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Elkenlaan
Burgemeester van de Wetstraat

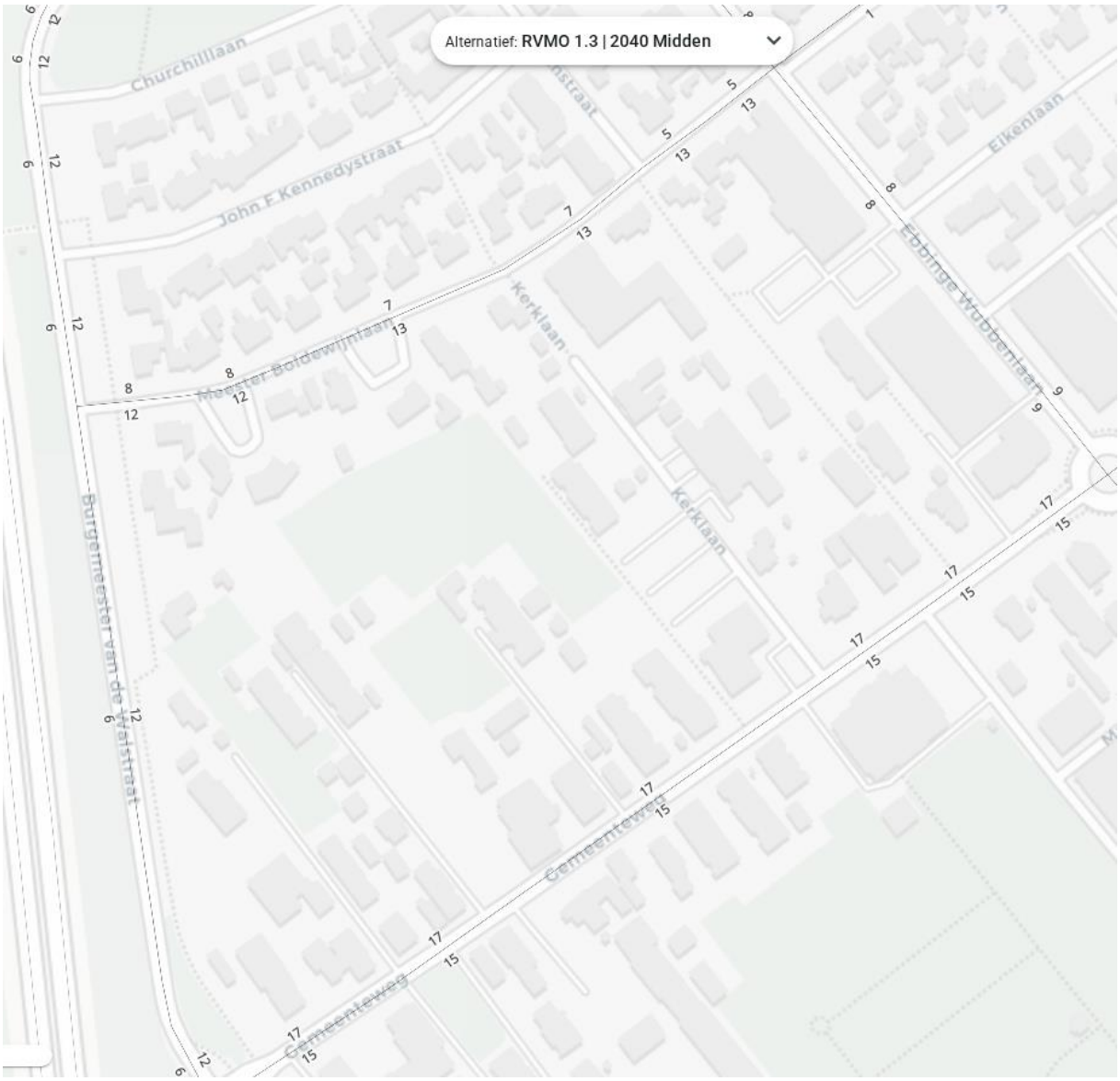

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Hoog
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Kerklaan
Eikenlaan
Burgemeester van de Wouwstraat
Gemeentehuis

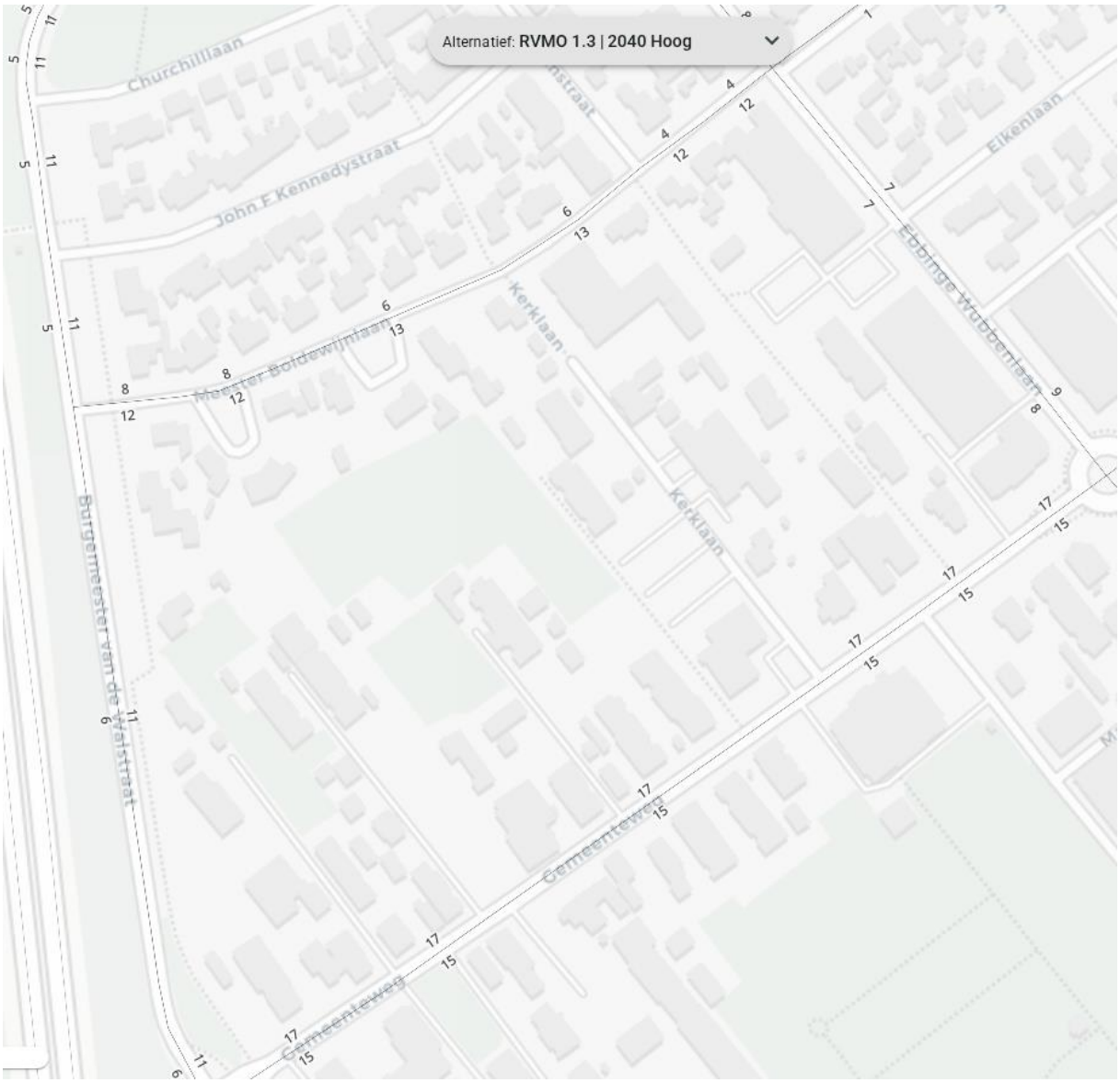
**Vrachtwagen percentages**



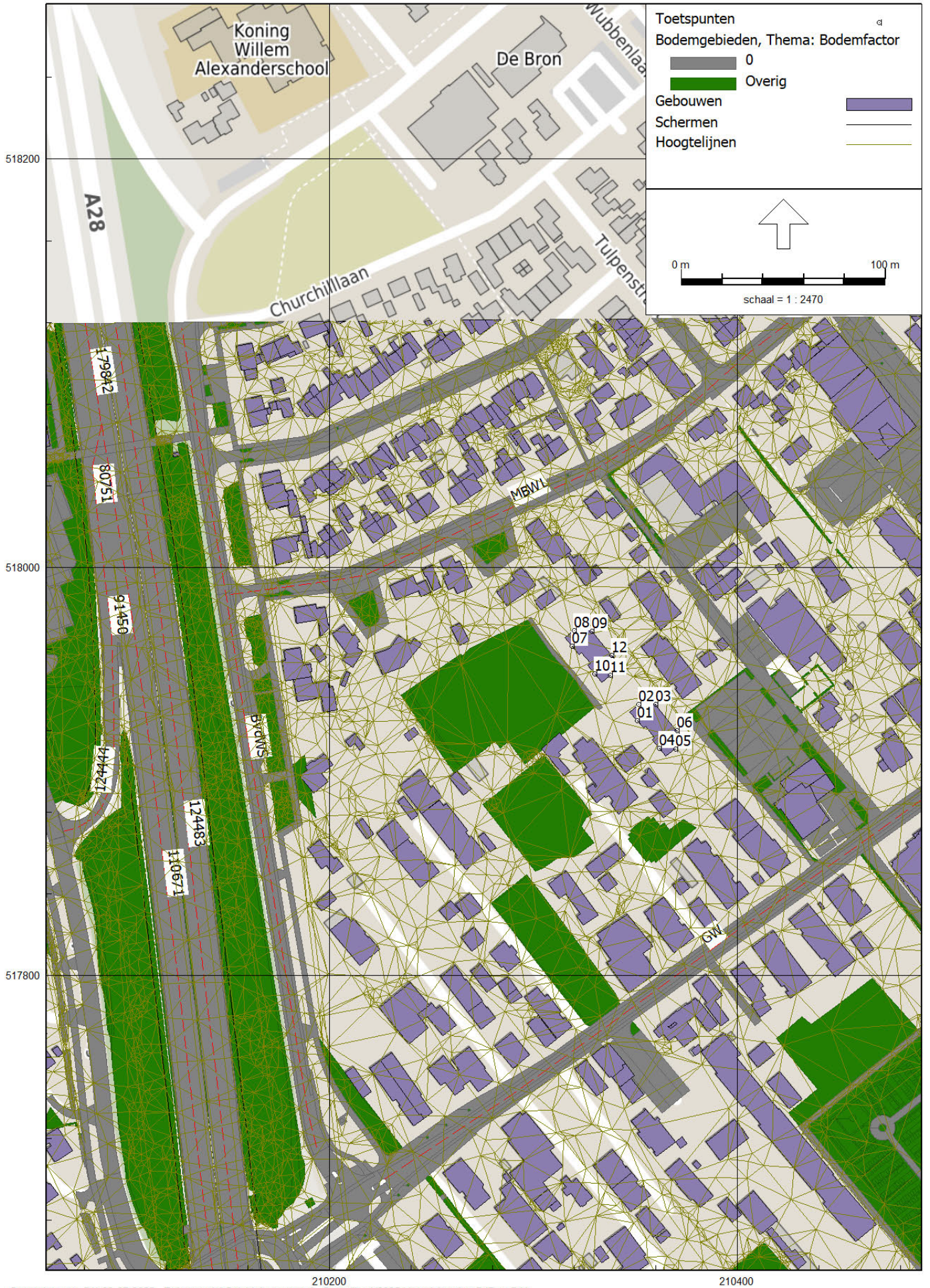

Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Midden
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Meester Boldewijnlaan
Kerklaan
Eikenlaan
Ebbinge Wubbenlaan
Burgemeester van de Wijdstraat
Gemeentelaagte


Alternatief: RVMO 1.3 | 2030 Hoog
Churchilllaan
John F.Kennedystraat
Meester Boldewijnlaan
Kerklaan
Eikenlaan
Ebbinge Wubbenlaan
Burgemeester van de Walstraat
Gemeenteweg

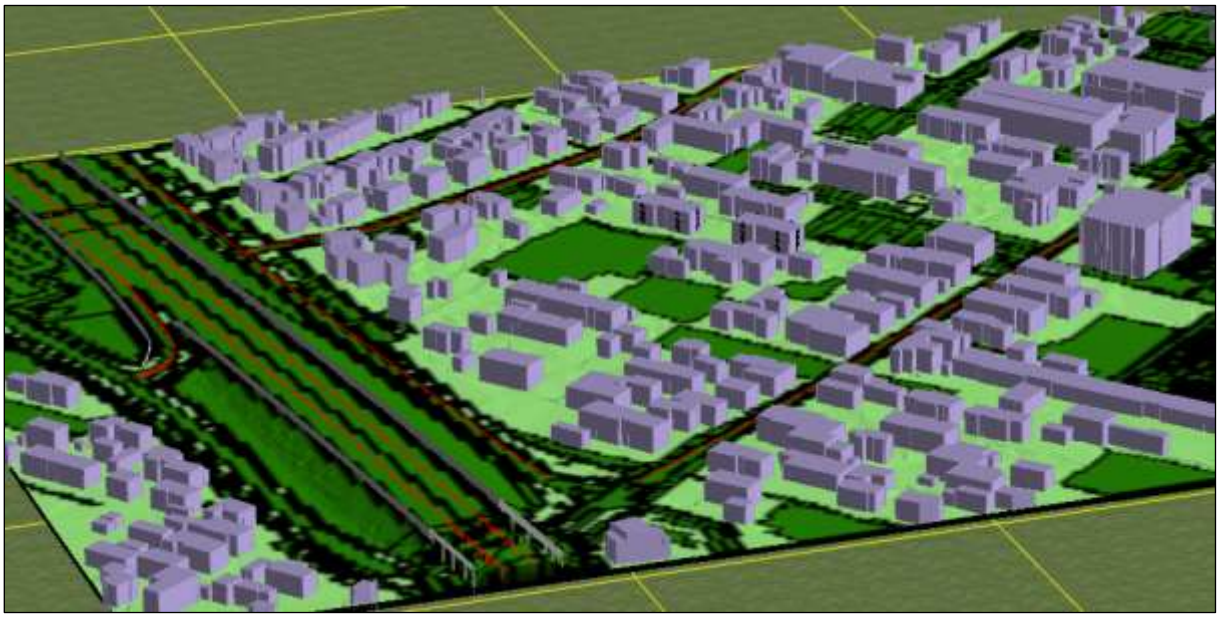

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Midden
Churchilllaan
John F.Kennedystraat
Elkenlaan
Ebbinge Wubbenlaan
Kerklaan
Burgemeester van der Valstraat
Gemeentehuisweg

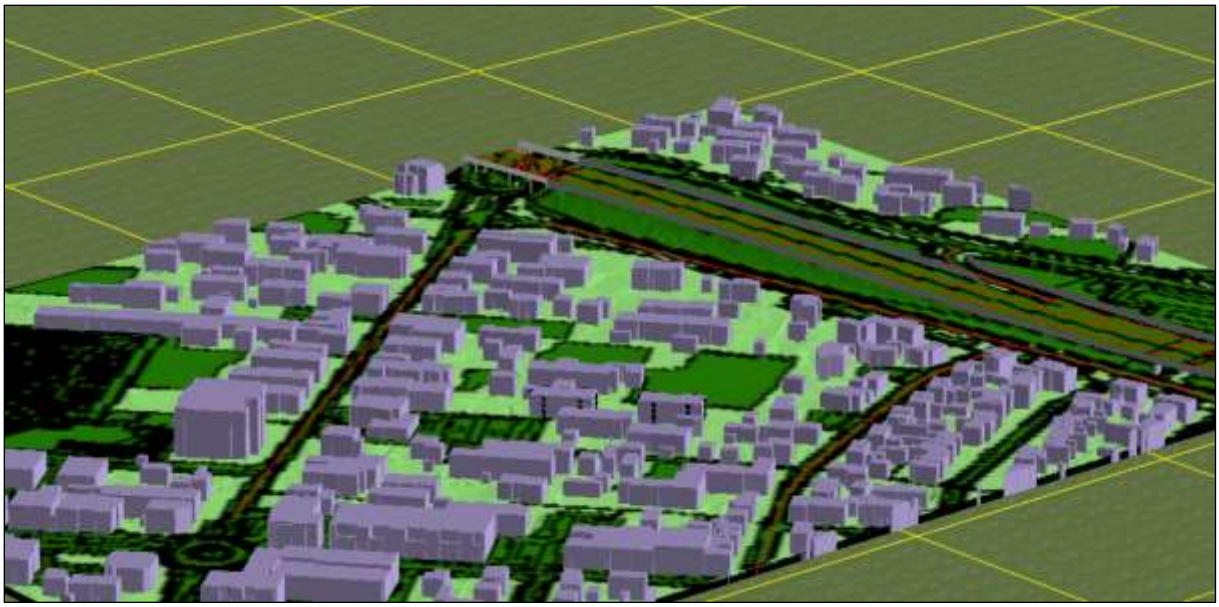

Alternatief: RVMO 1.3 | 2040 Hoog
Churchilllaan
John F Kennedystraat
Elkenlaan
Ebbinge Wubbenlaan
Kerklaan
Burgemeester van de Weistraat
Gemeentelijke
Gemeentelijke

## Bijlage 3 Rekenmodel


Koning Willem Alexanderschool
De Bron
Wubbenlaan
Tulpenstr
Churchillaan
A28
Toetspunten
Bodemgebieden, Thema: Bodemfactor
0
Overig
Gebouwen
Schermen
Hoogtelijnen
0 m
100 m
schaal = 1 : 2470
518200
518000
517800
210200
210400
179842
80751
91450
124421
124483
110671
MBWL
BVCWS
GW
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12

**3D weergave**





## Bijlage 4 Model- en itemeigenschappen

# Bij 4 Modeleigenschappen

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Rekenmodel Geluid door wegen

| Model eigenschap | |
|---|---|
| Omschrijving | Rekenmodel Geluid door wegen |
| Verantwoordelijke | rblij |
| Rekenmethode | #-1\|Geluid algemeen\|Omgevingswet\| |
| | |
| Aangemaakt door | rblij op 23-7-2025 |
| Laatst ingezien door | rblij op 11-8-2025 |
| Model aangemaakt met | Geomilieu V2025 |
| | |
| Periode definities | |
| - Dagperiode | 07:00 - 19:00 |
| - Avondperiode | 19:00 - 23:00 |
| - Nachtperiode | 23:00 - 07:00 |
| - Samengestelde periode | Lden |
| - Waarde | Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10) |
| Resultaten | |
| - Detailniveau toetspunt resultaten | Groepsresultaten |
| - Detailniveau resultaten grids | Groepsresultaten |
| - Octaafresultaten ontvangers | Nee |
| Algemeen | |
| Standaard maaiveldhoogte | 0 |
| Rekenhoogte contouren | 4 |
| Modelinstellingen | |
| - Geluidstype | Industrie + Wegverkeer + Railverkeer + Windturbine |
| - Standaard bodemfactor [-] | 0,3 |
| - Meteorologische correctie | Ja |
| Optimalisatie | Industrie / Windturbine |
| - Zoekafstand [m] | -- |
| - Max.refl.afstand [m] | 1,0 |
| - Dynamische foutmarge [dB] | -- |
| - Max.refl.diepte [-] | 1 |
| - Clusteren gebouwen | Ja |
| - Verwijderen binnenwanden | Ja |
| Luchtdemping | Industrie / Windturbine |
| - Methode | Standaard |
| - Luchtdemping [dB/km] | 0,02 / 0,07 / 0,25 / 0,76 / 1,63 / 2,86 / 6,23 / 19,00 / 67,40 |
| Optimalisatie | Wegverkeer / Railverkeer |
| - Zoekafstand [m] | -- |
| - Max.refl.afstand [m] | -- |
| - Openingshoek [grd] | 2 |
| - Max.refl.diepte [-] | 1 |
| - Gebruik vereenvoudigde absorptiewaarde | Nee |
| - Geen reflectie als scherm meer dan 5° helt | Nee |
| Luchtdemping | Wegverkeer / Railverkeer |
| - Methode | Standaard |
| - Luchtdemping [dB/km] | 0,00 / 0,00 / 0,00 / 1,00 / 2,00 / 4,00 / 10,00 / 23,00 / 58,00 |

Commentaar

Gemeenteweg 51, Staphorst

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | Omschr. | ISO_H | ISO M. | Hdef. | Namespace |
|---|---|---|---|---|---|
| GW | Gemeenteweg | 0,00 | -- | Relatief | |
| BvdWS | Burgemeester van de Walstraat | 0,00 | -- | Relatief | |
| MBWL | Meester Boldewijnlaan | 0,00 | -- | Relatief | |
| 80751 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |
| 179842 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |
| 91450 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |
| 124483 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |
| 110671 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |
| 124444 | Besluitnetwerk | -- | -- | Absoluut | NL.img |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | LokaalID | Versie | SituatieVan | Type | Cpl | Cpl_W | Helling | Wegdek |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W13 |
| BvdWS | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W1 |
| MBWL | | | 0 | Verdeling | False | 1,5 | 0 | W13 |
| 80751 | 27364178.0579E077-3646-4315-B43B-9CCE43A00F5C | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W1 |
| 179842 | 27364178.6510A4CC-B840-44CB-ABD8-76D607359F83 | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W4 |
| 91450 | 27364178.78E66B7B-89ED-48EF-934E-8B3F019C68A1 | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W1 |
| 124483 | 27364178.953034F3-BFB5-48AB-B60A-A3CAD315AF20 | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W4 |
| 110671 | 27364178.A39CBC2E-12DD-4888-99E1-F7C2B115CED3 | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W4 |
| 124444 | 27364178.F103248A-0523-4303-8761-3CE5160A067A | 1 | 2023 | Intensiteit | True | 0,0 | 0 | W1 |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | V(MR(D)) | V(MR(A)) | V(MR(N)) | V(MR(P4)) | V(LV(D)) | V(LV(A)) | V(LV(N)) | V(LV(P4)) | V(MV(D)) | V(MV(A)) | V(MV(N)) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | -- | -- | -- | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 |
| BvdWS | -- | -- | -- | -- | 50 | 50 | 50 | -- | 50 | 50 | 50 |
| MBWL | -- | -- | -- | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 30 | 30 | 30 |
| 80751 | -- | -- | -- | -- | 80 | 80 | 80 | -- | 80 | 80 | 80 |
| 179842 | -- | -- | -- | -- | 115 | 115 | 115 | -- | 90 | 90 | 90 |
| 91450 | -- | -- | -- | -- | 65 | 65 | 65 | -- | 65 | 65 | 65 |
| 124483 | -- | -- | -- | -- | 115 | 115 | 115 | -- | 90 | 90 | 90 |
| 110671 | -- | -- | -- | -- | 115 | 115 | 115 | -- | 90 | 90 | 90 |
| 124444 | -- | -- | -- | -- | 50 | 50 | 50 | -- | 50 | 50 | 50 |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | V(MV(P4)) | V(ZV(D)) | V(ZV(A)) | V(ZV(N)) | V(ZV(P4)) | Totaal aantal | %Int(D) | %Int(A) | %Int(N) | %Int(P4) | %MR(D) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 8600,00 | 6,70 | 3,70 | 0,60 | -- | -- |
| BvdWS | -- | 50 | 50 | 50 | -- | 5300,00 | 6,70 | 3,70 | 0,60 | -- | -- |
| MBWL | -- | 30 | 30 | 30 | -- | 400,00 | 6,70 | 3,70 | 0,60 | -- | -- |
| 80751 | -- | 80 | 80 | 80 | -- | 5104,00 | 6,43 | 3,29 | 1,21 | -- | -- |
| 179842 | -- | 90 | 90 | 90 | -- | 44804,00 | 6,36 | 2,60 | 1,66 | -- | -- |
| 91450 | -- | 65 | 65 | 65 | -- | 5104,00 | 6,43 | 3,29 | 1,21 | -- | -- |
| 124483 | -- | 90 | 90 | 90 | -- | 38992,00 | 6,40 | 3,63 | 1,08 | -- | -- |
| 110671 | -- | 90 | 90 | 90 | -- | 39208,00 | 6,36 | 2,59 | 1,66 | -- | -- |
| 124444 | -- | 50 | 50 | 50 | -- | 5104,00 | 6,43 | 3,29 | 1,21 | -- | -- |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | %MR(A) | %MR(N) | %MR(P4) | %LV(D) | %LV(A) | %LV(N) | %LV(P4) | %MV(D) | %MV(A) | %MV(N) | %MV(P4) | %ZV(D) | %ZV(A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | -- | -- | -- | 68,00 | 68,00 | 68,00 | -- | 16,00 | 16,00 | 16,00 | -- | 16,00 | 16,00 |
| BvdWS | -- | -- | -- | 83,00 | 83,00 | 83,00 | -- | 8,50 | 8,50 | 8,50 | -- | 8,50 | 8,50 |
| MBWL | -- | -- | -- | 80,00 | 80,00 | 80,00 | -- | 10,00 | 10,00 | 10,00 | -- | 10,00 | 10,00 |
| 80751 | -- | -- | -- | 93,60 | 97,62 | 93,55 | -- | 4,57 | 1,19 | 3,23 | -- | 1,83 | 1,19 |
| 179842 | -- | -- | -- | 85,09 | 87,11 | 81,67 | -- | 5,72 | 3,35 | 5,12 | -- | 9,19 | 9,54 |
| 91450 | -- | -- | -- | 93,60 | 97,62 | 93,55 | -- | 4,57 | 1,19 | 3,23 | -- | 1,83 | 1,19 |
| 124483 | -- | -- | -- | 82,65 | 85,39 | 65,25 | -- | 6,57 | 3,67 | 8,27 | -- | 10,78 | 10,94 |
| 110671 | -- | -- | -- | 83,69 | 85,91 | 79,88 | -- | 6,25 | 3,65 | 5,68 | -- | 10,06 | 10,44 |
| 124444 | -- | -- | -- | 93,60 | 97,62 | 93,55 | -- | 4,57 | 1,19 | 3,23 | -- | 1,83 | 1,19 |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | %ZV(N) | %ZV(P4) | MR(D) | MR(A) | MR(N) | MR(P4) | LV(D) | LV(A) | LV(N) | LV(P4) | MV(D) | MV(A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | 16,00 | -- | -- | -- | -- | -- | 391,82 | 216,38 | 35,09 | -- | 92,19 | 50,91 |
| BvdWS | 8,50 | -- | -- | -- | -- | -- | 294,73 | 162,76 | 26,39 | -- | 30,18 | 16,67 |
| MBWL | 10,00 | -- | -- | -- | -- | -- | 21,44 | 11,84 | 1,92 | -- | 2,68 | 1,48 |
| 80751 | 3,23 | -- | -- | -- | -- | -- | 307,00 | 164,00 | 58,00 | -- | 15,00 | 2,00 |
| 179842 | 13,21 | -- | -- | -- | -- | -- | 2426,00 | 1014,00 | 606,00 | -- | 163,00 | 39,00 |
| 91450 | 3,23 | -- | -- | -- | -- | -- | 307,00 | 164,00 | 58,00 | -- | 15,00 | 2,00 |
| 124483 | 26,48 | -- | -- | -- | -- | -- | 2062,00 | 1210,00 | 276,00 | -- | 164,00 | 52,00 |
| 110671 | 14,44 | -- | -- | -- | -- | -- | 2088,00 | 872,00 | 520,00 | -- | 156,00 | 37,00 |
| 124444 | 3,23 | -- | -- | -- | -- | -- | 307,00 | 164,00 | 58,00 | -- | 15,00 | 2,00 |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | MV(N) | MV(P4) | ZV(D) | ZV(A) | ZV(N) | ZV(P4) | LE (D) 31 | LE (D) 63 | LE (D) 125 | LE (D) 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | 8,26 | -- | 92,19 | 50,91 | 8,26 | -- | -- | 89,06 | 96,76 | 101,43 |
| BvdWS | 2,70 | -- | 30,18 | 16,67 | 2,70 | -- | -- | 78,86 | 87,47 | 94,21 |
| MBWL | 0,24 | -- | 2,68 | 1,48 | 0,24 | -- | -- | 74,35 | 81,79 | 86,80 |
| 80751 | 2,00 | -- | 6,00 | 2,00 | 2,00 | -- | -- | 77,87 | 87,84 | 94,81 |
| 179842 | 38,00 | -- | 262,00 | 111,00 | 98,00 | -- | -- | 90,15 | 101,96 | 107,33 |
| 91450 | 2,00 | -- | 6,00 | 2,00 | 2,00 | -- | -- | 77,12 | 86,39 | 93,40 |
| 124483 | 35,00 | -- | 269,00 | 155,00 | 112,00 | -- | -- | 89,99 | 101,60 | 107,13 |
| 110671 | 37,00 | -- | 251,00 | 106,00 | 94,00 | -- | -- | 89,82 | 101,50 | 106,97 |
| 124444 | 2,00 | -- | 6,00 | 2,00 | 2,00 | -- | -- | 76,30 | 84,59 | 91,66 |

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | LE (D) 500 | LE (D) 1k | LE (D) 2k | LE (D) 4k | LE (D) 8k | LE (A) 31 | LE (A) 63 | LE (A) 125 | LE (A) 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | 104,54 | 104,17 | 96,33 | 93,44 | 85,41 | -- | 86,48 | 94,18 | 98,85 |
| BvdWS | 101,83 | 105,32 | 100,21 | 93,38 | 83,40 | -- | 76,29 | 84,89 | 91,63 |
| MBWL | 89,83 | 89,88 | 81,92 | 78,56 | 70,36 | -- | 71,77 | 79,21 | 84,22 |
| 80751 | 103,70 | 110,01 | 104,90 | 96,26 | 85,07 | -- | 73,86 | 84,05 | 90,78 |
| 179842 | 113,05 | 119,16 | 112,09 | 104,65 | 95,52 | -- | 85,83 | 97,93 | 103,16 |
| 91450 | 101,49 | 107,28 | 102,26 | 94,03 | 83,10 | -- | 73,33 | 82,56 | 89,51 |
| 124483 | 112,86 | 118,61 | 111,53 | 104,17 | 95,06 | -- | 87,00 | 98,95 | 104,31 |
| 110671 | 112,70 | 118,60 | 111,52 | 104,13 | 95,01 | -- | 85,46 | 97,45 | 102,77 |
| 124444 | 98,80 | 103,82 | 98,96 | 91,27 | 80,68 | -- | 72,70 | 80,71 | 87,93 |

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | LE (A) 500 | LE (A) 1k | LE (A) 2k | LE (A) 4k | LE (A) 8k | LE (N) 31 | LE (N) 63 | LE (N) 125 | LE (N) 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | 101,96 | 101,59 | 93,75 | 90,87 | 82,83 | -- | 78,58 | 86,28 | 90,95 |
| BvdWS | 99,25 | 102,74 | 97,64 | 90,80 | 80,82 | -- | 68,38 | 76,99 | 83,73 |
| MBWL | 87,25 | 87,30 | 79,35 | 75,98 | 67,78 | -- | 63,87 | 71,31 | 76,32 |
| 80751 | 99,23 | 106,78 | 101,84 | 92,98 | 81,43 | -- | 70,67 | 80,73 | 87,71 |
| 179842 | 108,88 | 115,27 | 108,20 | 100,69 | 91,50 | -- | 84,82 | 96,46 | 102,05 |
| 91450 | 97,29 | 104,05 | 99,16 | 90,65 | 79,34 | -- | 70,07 | 79,36 | 86,35 |
| 124483 | 110,04 | 116,15 | 109,07 | 101,62 | 92,44 | -- | 84,36 | 95,29 | 101,51 |
| 110671 | 108,50 | 114,69 | 107,62 | 100,15 | 90,97 | -- | 84,53 | 96,05 | 101,73 |
| 124444 | 94,89 | 100,61 | 95,80 | 87,76 | 76,78 | -- | 69,39 | 77,67 | 84,67 |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | LE (N) 500 | LE (N) 1k | LE (N) 2k | LE (N) 4k | LE (N) 8k | LE (P4) 31 | LE (P4) 63 | LE (P4) 125 | LE (P4) 250 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GW | 94,06 | 93,69 | 85,85 | 82,97 | 74,93 | -- | -- | -- | -- |
| BvdWS | 91,35 | 94,84 | 89,74 | 82,90 | 72,92 | -- | -- | -- | -- |
| MBWL | 79,35 | 79,40 | 71,44 | 68,08 | 59,88 | -- | -- | -- | -- |
| 80751 | 96,66 | 102,86 | 97,69 | 89,07 | 77,85 | -- | -- | -- | -- |
| 179842 | 107,80 | 113,39 | 106,28 | 98,96 | 89,83 | -- | -- | -- | -- |
| 91450 | 94,54 | 100,15 | 95,09 | 86,89 | 75,95 | -- | -- | -- | -- |
| 124483 | 107,30 | 111,23 | 103,98 | 97,13 | 88,12 | -- | -- | -- | -- |
| 110671 | 107,48 | 112,85 | 105,73 | 98,46 | 89,35 | -- | -- | -- | -- |
| 124444 | 91,94 | 96,74 | 91,83 | 84,23 | 73,68 | -- | -- | -- | -- |

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | LE (P4) 500 | LE (P4) 1k | LE (P4) 2k | LE (P4) 4k | LE (P4) 8k |
|---|---|---|---|---|---|
| GW | -- | -- | -- | -- | -- |
| BvdWS | -- | -- | -- | -- | -- |
| MBWL | -- | -- | -- | -- | -- |
| 80751 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 179842 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 91450 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 124483 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 110671 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 124444 | -- | -- | -- | -- | -- |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | Omschr. | Maaiveld | Hdef. | Namespace | LokaalID | Versie | Hoogte A | Hoogte B | Hoogte C | Hoogte D | Hoogte E |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 01 | 1,40 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 02 | 01 | 1,14 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 03 | 01 | 1,15 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 04 | 02 | 1,38 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 05 | 02 | 1,39 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 06 | 02 | 1,44 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 07 | 03 | 1,10 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 08 | 03 | 1,21 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 09 | 03 | 1,02 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 10 | 04 | 1,16 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 11 | 04 | 1,08 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |
| 12 | 04 | 0,94 | Relatief | | | | 2,00 | 5,00 | 8,00 | -- | -- |

# Bij 4 Itemeigenschappen

Model: Rekenmodel Geluid door wegen
V1 23-07-2025 - Akoestisch onderzoek geluid door wegen Gemeente 51, Staphorst
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Geluid algemeen - Omgevingswet

| Naam | Hoogte | F | Gevel |
|---|---|---|---|
| 01 | | -- | Ja |
| 02 | | -- | Ja |
| 03 | | -- | Ja |
| 04 | | -- | Ja |
| 05 | | -- | Ja |
| 06 | | -- | Ja |
| 07 | | -- | Ja |
| 08 | | -- | Ja |
| 09 | | -- | Ja |
| 10 | | -- | Ja |
| 11 | | -- | Ja |
| 12 | | -- | Ja |

## Bijlage 5 Resultatentabel

# Bij 5 Resultatentabel Gemeente wegen

Rapport: Resultatentabel
Model: Rekenmodel Geluid door wegen
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Gemeente wegen
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Lden | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 A | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 2,00 | 39,53 | -- |
| 01 B | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 5,00 | 40,59 | -- |
| 01 C | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 8,00 | 41,59 | -- |
| 02 A | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 2,00 | 35,84 | -- |
| 02_B | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 5,00 | 36,64 | -- |
| 02 C | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 8,00 | 37,26 | -- |
| 03 A | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 2,00 | 40,05 | -- |
| 03 B | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 5,00 | 41,28 | -- |
| 03 C | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 8,00 | 42,39 | -- |
| 04_A | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 2,00 | 39,40 | -- |
| 04 B | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 5,00 | 40,74 | -- |
| 04 C | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 8,00 | 41,81 | -- |
| 05 A | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 2,00 | 42,51 | -- |
| 05 B | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 5,00 | 44,08 | -- |
| 05_C | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 8,00 | 45,42 | -- |
| 06 A | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 2,00 | 40,98 | -- |
| 06 B | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 5,00 | 42,50 | -- |
| 06 C | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 8,00 | 43,82 | -- |
| 07 A | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 2,00 | 39,99 | -- |
| 07_B | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 5,00 | 40,13 | -- |
| 07 C | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 8,00 | 40,81 | -- |
| 08 A | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 2,00 | 39,22 | -- |
| 08 B | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 5,00 | 39,92 | -- |
| 08 C | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 8,00 | 40,22 | -- |
| 09_A | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 2,00 | 37,37 | -- |
| 09 B | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 5,00 | 38,15 | -- |
| 09 C | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 8,00 | 38,77 | -- |
| 10 A | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 2,00 | 39,48 | -- |
| 10 B | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 5,00 | 39,92 | -- |
| 10_C | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 8,00 | 41,30 | -- |
| 11 A | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 2,00 | 38,38 | -- |
| 11 B | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 5,00 | 39,24 | -- |
| 11 C | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 8,00 | 40,02 | -- |
| 12 A | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 2,00 | 37,37 | -- |
| 12_B | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 5,00 | 37,95 | -- |
| 12_C | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 8,00 | 38,49 | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

# Bij 5 Resultatentabel Rijksweg

Rapport: Resultatentabel
Model: Rekenmodel Geluid door wegen
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Rijksweg
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Lden | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 A | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 2,00 | 47,82 | -- |
| 01 B | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 5,00 | 49,23 | -- |
| 01 C | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 8,00 | 50,13 | -- |
| 02 A | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 2,00 | 48,06 | -- |
| 02_B | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 5,00 | 49,53 | -- |
| 02 C | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 8,00 | 49,67 | -- |
| 03 A | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 2,00 | 43,34 | -- |
| 03 B | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 5,00 | 45,87 | -- |
| 03 C | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 8,00 | 44,53 | -- |
| 04_A | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 2,00 | 46,94 | -- |
| 04 B | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 5,00 | 48,79 | -- |
| 04 C | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 8,00 | 49,83 | -- |
| 05 A | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 2,00 | 43,91 | -- |
| 05 B | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 5,00 | 44,79 | -- |
| 05_C | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 8,00 | 42,91 | -- |
| 06 A | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 2,00 | 43,69 | -- |
| 06 B | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 5,00 | 44,64 | -- |
| 06 C | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 8,00 | 41,14 | -- |
| 07 A | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 2,00 | 49,82 | -- |
| 07_B | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 5,00 | 50,53 | -- |
| 07 C | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 8,00 | 51,33 | -- |
| 08 A | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 2,00 | 49,54 | -- |
| 08 B | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 5,00 | 49,58 | -- |
| 08 C | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 8,00 | 50,16 | -- |
| 09_A | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 2,00 | 44,45 | -- |
| 09 B | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 5,00 | 46,91 | -- |
| 09 C | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 8,00 | 40,97 | -- |
| 10 A | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 2,00 | 49,82 | -- |
| 10 B | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 5,00 | 50,52 | -- |
| 10_C | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 8,00 | 51,00 | -- |
| 11 A | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 2,00 | 46,10 | -- |
| 11 B | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 5,00 | 46,76 | -- |
| 11 C | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 8,00 | 45,30 | -- |
| 12 A | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 2,00 | 44,73 | -- |
| 12_B | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 5,00 | 46,33 | -- |
| 12_C | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 8,00 | 41,19 | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

# Bij 5 Resultatentabel cumulatief

Rapport: Resultatentabel
Model: Rekenmodel Geluid door wegen
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

| Naam Toetspunt | Omschrijving | Groep | X | Y | Hoogte | Lden | Li |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 A | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 2,00 | 48,42 | -- |
| 01 B | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 5,00 | 49,79 | -- |
| 01 C | 01 | -- | 210350,83 | 517924,73 | 8,00 | 50,70 | -- |
| 02 A | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 2,00 | 48,31 | -- |
| 02_B | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 5,00 | 49,75 | -- |
| 02 C | 01 | -- | 210351,69 | 517932,88 | 8,00 | 49,91 | -- |
| 03 A | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 2,00 | 45,00 | -- |
| 03 B | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 5,00 | 47,16 | -- |
| 03 C | 01 | -- | 210360,09 | 517932,68 | 8,00 | 46,60 | -- |
| 04_A | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 2,00 | 47,65 | -- |
| 04 B | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 5,00 | 49,42 | -- |
| 04 C | 02 | -- | 210361,57 | 517911,41 | 8,00 | 50,47 | -- |
| 05 A | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 2,00 | 46,28 | -- |
| 05 B | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 5,00 | 47,46 | -- |
| 05_C | 02 | -- | 210369,60 | 517911,00 | 8,00 | 47,35 | -- |
| 06 A | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 2,00 | 45,55 | -- |
| 06 B | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 5,00 | 46,71 | -- |
| 06 C | 02 | -- | 210370,28 | 517920,02 | 8,00 | 45,70 | -- |
| 07 A | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 2,00 | 50,25 | -- |
| 07_B | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 5,00 | 50,91 | -- |
| 07 C | 03 | -- | 210318,93 | 517961,31 | 8,00 | 51,70 | -- |
| 08 A | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 2,00 | 49,92 | -- |
| 08 B | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 5,00 | 50,03 | -- |
| 08 C | 03 | -- | 210319,87 | 517969,06 | 8,00 | 50,58 | -- |
| 09_A | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 2,00 | 45,23 | -- |
| 09 B | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 5,00 | 47,45 | -- |
| 09 C | 03 | -- | 210328,86 | 517968,63 | 8,00 | 43,02 | -- |
| 10 A | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 2,00 | 50,21 | -- |
| 10 B | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 5,00 | 50,88 | -- |
| 10_C | 04 | -- | 210330,08 | 517947,81 | 8,00 | 51,44 | -- |
| 11 A | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 2,00 | 46,78 | -- |
| 11 B | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 5,00 | 47,47 | -- |
| 11 C | 04 | -- | 210337,88 | 517947,14 | 8,00 | 46,43 | -- |
| 12 A | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 2,00 | 45,47 | -- |
| 12_B | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 5,00 | 46,92 | -- |
| 12_C | 04 | -- | 210338,48 | 517956,90 | 8,00 | 43,05 | -- |

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

# Bijlage 3 Erfinrichtingsplan




**Bestaande situatie**

**Gewijzigde situatie**

referentie/inspiratiebeelden


Straatwerk keramisch


Straatwerk keramisch


Appelboom


Perenboom


Lijsterbes


Meidoorn


beukhaag


kastanje


Witte narcis


Zwart boerenlandhek

Project **Nieuwbouw 2^1 kapwoning**
**Open plek**
Gemeenteweg 51 7951CC Staphorst

Werknummer: 2309 6
Bladnummer: 1
Onderdeel: **erfinrichtingsplan**
Schaal: **1:400**
Opdrachtgever:

Revisie C:
Revisie B: 30 1 2025
Revisie A: 21 10 2024
Datum: 2 10 2023

vestus bouwadvies
Kleine Oever 2 7941 BK Meppel tel: 0522 49 17 66 mail: info@vestus.nl web: www.vestus.nl

# Bijlage 4 Staat van bedrijven

**Bijlage 2.**
**Staat van bedrijven**

| SBI-1993 | SBI-2008 | | OMSCHRIJVING | AFSTANDEN IN METERS | | | | | | | | | CATEGORIE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | nummer | | GEUR | STOF | GELUID | | | GEVAAR | | | GROOTSTE AFSTAND | |
| 01 | 01 | - | LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW | | | | | | | | | | |
| 014 | 016 | 4 | - plantsoenendiensten en hoveniers-bedrijven: b.o. <= 500 m² | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 15 | 10, 11 | - | VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMID-DELEN EN DRANKEN | | | | | | | | | | |
| 1581 | 1071 | 0 | Broodfabrieken, brood- en banket-bakkerijen: | | | | | | | | | | |
| 1581 | 1071 | 1 | - v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens | 30 | 10 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 1593 t/m 1595 | 1102 t/m 1104 | | Vervaardiging van wijn, cider e.d. | 10 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 18 | 14 | - | VERVAARDIGING VAN KLEDING; BE-REIDEN EN VERVEN VAN BONT | | | | | | | | | | |
| 182 | 141 | | Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer) | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 20 | 16 | - | HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D. | | | | | | | | | | |
| 205 | 162902 | | Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfa-brieken | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 22 | 58 | - | UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA | | | | | | | | | | |
| 221 | 581 | | Uitgeverijen (kantoren) | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 2222.6 | 18129 | | Kleine drukkerijen en kopieerinrich-tingen | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 2223 | 1814 | A | Grafische afwerking | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 2223 | 1814 | B | Binderijen | 30 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 2224 | 1813 | | Grafische reproduktie en zetten | 30 | 0 | 10 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 2225 | 1814 | | Overige grafische aktiviteiten | 30 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 223 | 182 | | Reproduktiebedrijven opgenomen media | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 24 | 20 | - | VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN | | | | | | | | | | |
| 2442 | 2120 | 0 | Farmaceutische produktenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2442 | 2120 | 2 | - verbandmiddelenfabrieken | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 26 | 23 | - | VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDE-WERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRO-DUKTEN | | | | | | | | | | |
| 262, 263 | 232, 234 | 0 | Aardewerkfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 262, 263 | 232, 234 | 1 | - vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |

| SBI-1993 | SBI-2008 | | OMSCHRIJVING | AFSTANDEN IN METERS | | | | | | | | | CATEGORIE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | nummer | | GEUR | STOF | GELUID | | | GEVAAR | | | GROOTSTE AFSTAND | |
| 30 | 26, 28, 33 | - | VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS | | | | | | | | | | |
| 30 | 26, 28, 33 | A | Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 31 | 26, 27, 33 | - | VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH. | | | | | | | | | | |
| 316 | 293 | | Elektrotechnische industrie n.e.g. | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 33 | 26, 32, 33 | - | VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN | | | | | | | | | | |
| 33 | 26, 32, 33 | A | Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie | 30 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 36 | 31 | - | VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G. | | | | | | | | | | |
| 361 | 9524 | 2 | Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m2 | 0 | 10 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 362 | 321 | | Fabricage van munten, sieraden e.d. | 30 | 10 | 10 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 363 | 322 | | Muziekinstrumentenfabrieken | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 45 | 41, 42, 43 | - | BOUWNIJVERHEID | | | | | | | | | | |
| 45 | 41, 42, 43 | 3 | - aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m² | 0 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 50 | 45, 47 | - | HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS | | | | | | | | | | |
| 501, 502, 504 | 451, 452, 454 | | Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven | 10 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 5020.4 | 45204 | B | Autobeklederijen | 0 | 0 | 10 | | | 10 | | 10 | | 1 |
| 5020.5 | 45205 | | Autowasserijen | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 503, 504 | 453 | | Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires | 0 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 505 | 473 | 0 | Benzineservisestations: | | | | | | | | | | |
| 505 | 473 | 3 | - zonder LPG | 30 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 51 | 46 | - | GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING | | | | | | | | | | |
| 511 | 461 | | Handelsbemiddeling (kantoren) | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 5122 | 4622 | | Grth in bloemen en planten | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5134 | 4634 | | Grth in dranken | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5135 | 4635 | | Grth in tabaksprodukten | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5136 | 4636 | | Grth in suiker, chocolade en suikerwerk | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5137 | 4637 | | Grth in koffie, thee, cacao en specerijen | 30 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5138, 5139 | 4638, 4639 | | Grth in overige voedings- en genotmiddelen | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |

| SBI-1993 | SBI-2008 | | OMSCHRIJVING | AFSTANDEN IN METERS | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | nummer | | GEUR | STOF | GELUID | | | GEVAAR | | | GROOTSTE AFSTAND | CATEGORIE |
| 514 | 464, 46733 | | Grth in overige consumentenartikelen | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 5156 | 4676 | | Grth in overige intermediaire goede-ren | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 519 | 466, 469 | | Overige grth (bedrijfsmeubels, em-ballage, vakbenodigdheden e.d. | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 52 | 47 | - | DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN | | | | | | | | | | |
| 527 | 952 | | Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen) | 0 | 0 | 10 | | | 10 | | 10 | | 1 |
| 64 | 53 | - | POST EN TELECOMMUNICATIE | | | | | | | | | | |
| 641 | 531, 532 | | Post- en koeriersdiensten | 0 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 642 | 61 | A | Telecommunicatiebedrijven | 0 | 0 | 10 | C | | 0 | | 10 | | 1 |
| 70 | 41, 68 | A | Verhuur van en handel in onroerend goed | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 71 | 77 | - | VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOE-DEREN | | | | | | | | | | |
| 711 | 7711 | | Personenautoverhuurbedrijven | 10 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 714 | 772 | | Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g. | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 72 | 62 | - | COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIE-TECHNOLOGIE | | | | | | | | | | |
| 72 | 62 | A | Computerservice- en informatietech-nologie-bureau's e.d. | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 73 | 72 | - | SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK | | | | | | | | | | |
| 731 | 721 | | Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk | 30 | 10 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 732 | 722 | | Maatschappij- en geesteswetен-schappelijk onderzoek | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 74 | 63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82 | - | OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLE-NING | | | | | | | | | | |
| 74 | 63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82 | A | Overige zakelijke dienstverlening: kantoren | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | D | 1 |
| 7481.3 | 74203 | | Foto- en filmontwikkelcentrales | 10 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 7484.4 | 82992 | | Veilingen voor huisraad, kunst e.d. | 0 | 0 | 10 | | | 0 | | 10 | | 1 |
| 90 | 37, 38, 39 | - | MILIEUDIENSTVERLENING | | | | | | | | | | |
| 9002.2 | 382 | A0 | Afvalverwerkingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 9002.2 | 382 | A7 | - verwerking fotochemisch en galva- | 10 | 10 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |

| SBI-1993 | SBI-2008 | | OMSCHRIJVING | AFSTANDEN IN METERS | | | | | | | | | CATEGORIE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | nummer | | GEUR | STOF | GELUID | | | GEVAAR | | | GROOTSTE AFSTAND | |
| | | | no-afval | | | | | | | | | | |
| 93 | 96 | - | OVERIGE DIENSTVERLENING | | | | | | | | | | |
| 9301.2 | 96012 | | Chemische wasserijen en ververijen | 30 | 0 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 9301.3 | 96013 | A | Wasverzendinrichtingen | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |

# Bijlage 5 Aanwijzing dorpsgezicht d.d. 18 oktober 1993

**Bijlage 1.**
**Aanwijzing dorpsgezicht d.d. 18 oktober 1993**

# BESCHERMDE STADS- EN DORPSGEZICHTEN

# INGEVOLGE ARTIKEL 20 VAN DE MONUMENTENWET

## **STAPHORST**
## gemeente Staphorst

Toelichting bij het besluit tot aanwijzing van Staphorst-Rouveen als beschermd dorpsgezicht.

Het beschermde dorpsgezicht omvat het op bijgevoegde kaart (Rijksdienst voor de Monumentenzorg, tekeningnummers 193 a – g) door een stippellijn omgrensde gebied.

Publikatie van de **Rijksdienst voor de Monumentenzorg**.

Maart 1988.

## Inleiding

Het beschermde dorpsgezicht Staphorst omvat de kerkdorpen Staphorst en Rouveen, gelegen in de provincie Overijssel op een afstand van circa vijftien kilometer ten noordoosten van Zwolle. Rond 1600 is de nederzetting, na een aantal oostwaartse verplaatsingen, aan een enkele kilometers lange weg ontstaan. De ruimtelijke opbouw wordt bepaald door de aan deze weg gesitueerde streekbebouwing en de daarbij behorende beplanting, die de dorpsruimte een besloten karakter geven. De dichtopeengepakte bebouwing bestaat voor het merendeel uit 19de- en 20ste-eeuwse boerderijen. Opmerkelijk is dat veelal twee of meer boerderijen achter elkaar zijn gelegen, die door een gemeenschappelijk pad worden ontsloten. De oriëntatie van de boerderijen is een directe afgeleide van de strokenverkaveling in het omringende gebied en vertoont in verband daarmee een kenmerkende, wisselende afwijking ten opzichte van de wegrichting.

De historische structuur, het samenhangende en waardevolle bebouwingspatroon en, in relatie daarmee, de historisch waardevolle bebouwing rechtvaardigen de aanwijzing van Staphorst en Rouveen als beschermd dorpsgezicht.

## Ontstaan en ontwikkeling

In de vroege Middeleeuwen was vrijwel het gehele gebied rondom het huidige Staphorst nog bedekt met een meters dik hoogveenpakket. Aan de west- en noordzijde werd dit veenpakket abrupt begrensd door de beekdalen van de Gene (Zwarte Water), de Sethe (Meppelerdiep) en de Reest. Naar het zuiden en oosten toe zette het veenpakket zich voort, al nam de dikte in oostelijke richting af en lag aan de oostzijde het pleistocene zand dicht onder de oppervlakte.

Langs de beekdalen kwamen zandige afzettingen aan de oppervlakte, die hier en daar door de wind waren opgewaaid tot dekzandruggen of rivierduinen. In de bodem van zulke zandhoogtes zijn de oudste bewoningssporen gevonden. Oude nederzettingen als Hesselingen, Hammingen, Baarlo en Heuvenstede zijn alle gelegen op een dergelijke zandhoogte (figuur I). Aangenomen mag worden dat bewoners van deze nederzettingen ook kleine gedeeltes van het aangrenzende veengebied in gebruik hadden.

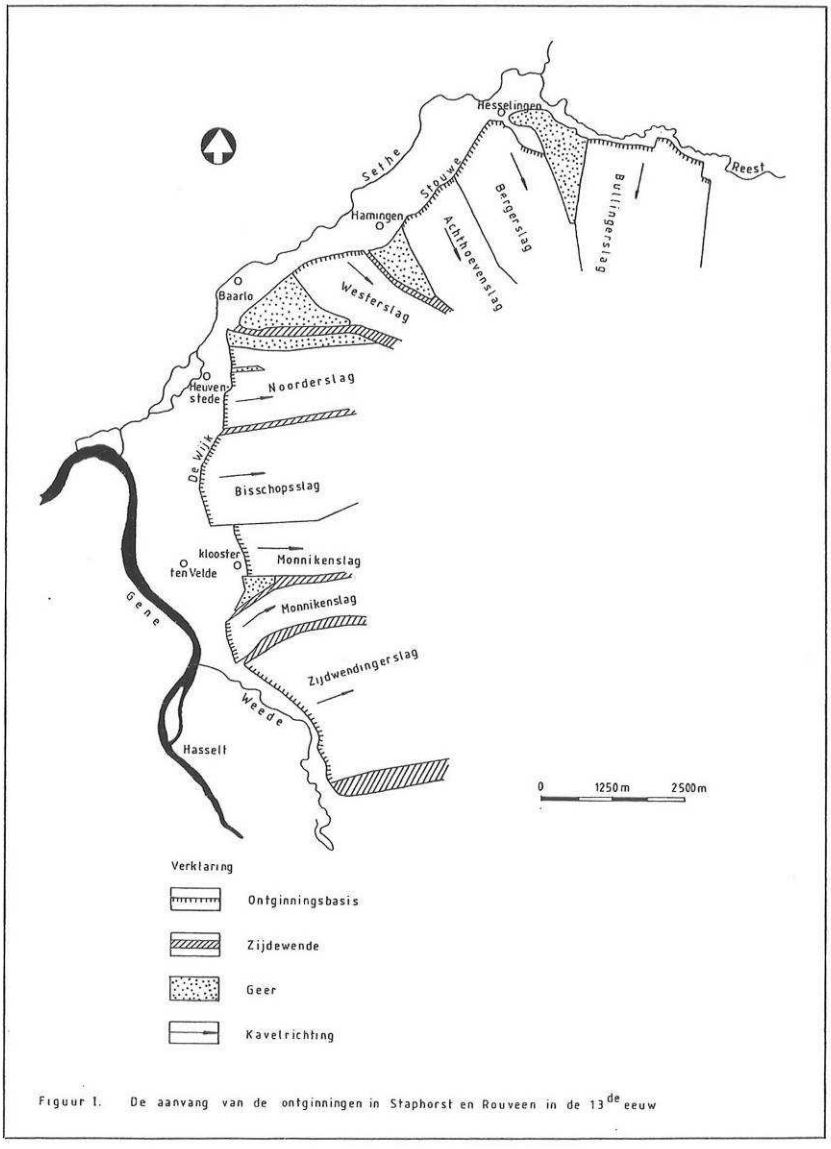
Men beschikte aanvankelijk niet over de organisatorische en technische bekwaamheden om het hoogveengebied op grote schaal in cultuur te nemen. Aan deze vereisten werd pas voldaan in de periode dat de bisschoppen van Utrecht in dit gebied de heerschappij hadden verkregen. Als landheer van het Oversticht verwierven de bisschoppen rond het jaar duizend zowel in kerkelijk als in wereldlijk opzicht zeggenschap over grote delen van Drente en Overijssel. Met name is van belang het hun toebehorende recht van wildban, inhoudende het recht om in wouden en wildernissen geboden en verboden vast te stellen. Op grond van dit recht was vrije vestiging in zulke gebieden officieel niet toegestaan; maar over het algemeen werd vestiging getolereerd tegen betaling van een periodieke cijns. Van bovengenoemde oude nederzettingen in het dorpsgebied van Staphorst zijn dergelijke cijnsverplichtingen bekend.

Bij de ontginning van het veengebied van Staphorst heeft men dezelfde methodiek gehanteerd als bij de veenontginningen in Utrecht, dat eveneens onder het gezag van de bisschop van Utrecht ressorteerde. De ontginning van het hoogveen van Staphorst is waarschijnlijk omstreeks het jaar 1200 ter hand genomen.

Het veengebied werd verdeeld in een aantal ontginningsblokken, de zogenaamde slagen, en ter ontginning uitgegeven, veelal aan ministerialen: leenmannen of dienstlieden van de bisschop. De slagen werden opgedeeld in ontginningshoeven met een vaste perceelsbreedte van ongeveer 125 meter en uitgegeven aan kolonisten. Zowel Staphorst als Rouveen werd in vier slagen opgedeeld. In Staphorst telden deze slagen samen 48 hoeven, in Rouveen 62.

De hoeven zijn uitgezet vanaf de randzone langs de Gene, Sethe en Reest. De ontginningsbasis werd klaarblijkelijk gesitueerd ter hoogte van De Wijk in Rouveen en de Stouwe in Staphorst. Beide weteringen vormen een scherpe grenslijn tussen de onregelmatig verkavelde beekdalzone aan de westzijde en de strookvormige veenverkaveling aan de oostzijde (figuur I).

De oudste bewoning van het




Figuur I. De aanvang van de ontginningen in Staphorst en Rouveen in de 13de eeuw

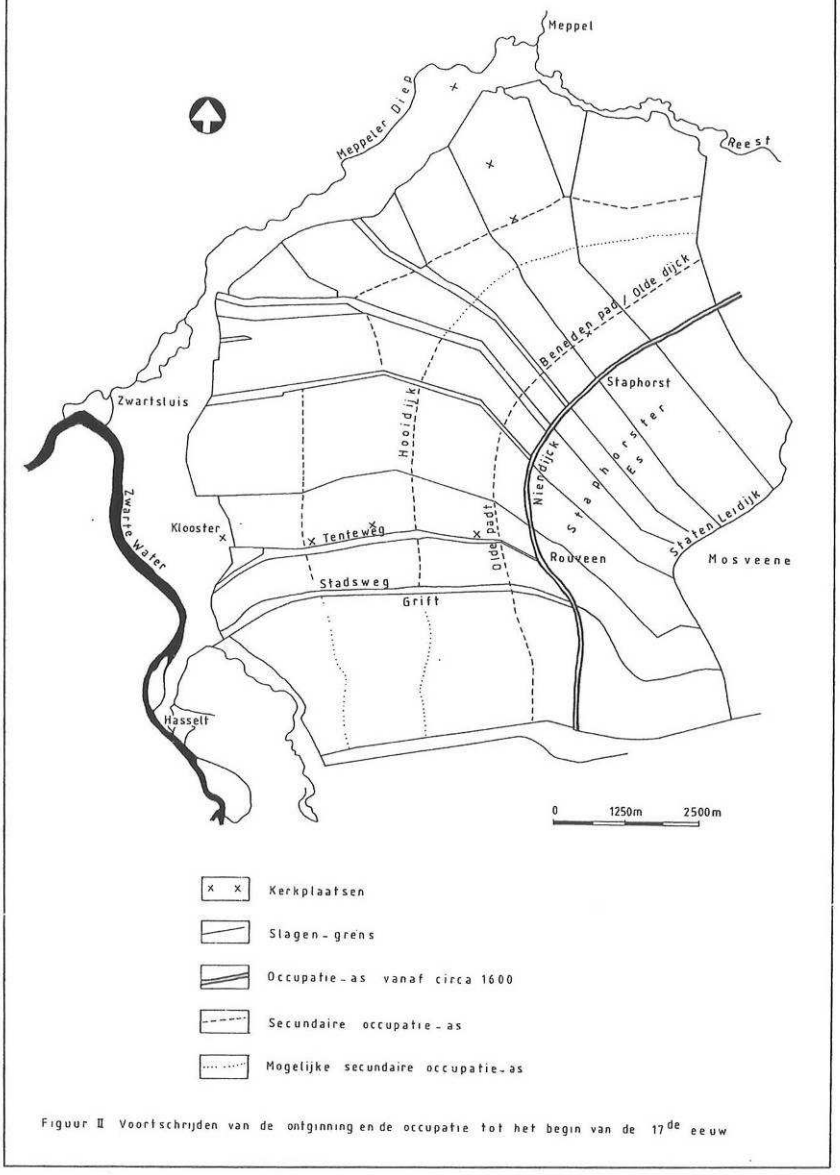
veengebied vond vermoedelijk plaats op kleine veenterpjes op wisselende afstand van de ontginningsas. Min of meer loodrecht op de as werden sloten gegraven ter ontwatering van het veen en afgrenzing van de hoeves. Aan de achterzijde van de slagen en tussen de slagen werden kaden, respectievelijk leidijken en zijdewendes genaamd, en weteringen aangelegd om de waterafvoer van het hoger gelegen onontgonnen veen te reguleren. Figuur I laat zien dat op dit beeld enkele uitzonderingen bestaan. Ten eerste zijn niet alle slagen door een zijdewende van elkaar gescheiden; ten tweede wordt het Monnikenslag door een zijdewende doorsneden. Dit laatste hangt samen met het feit dat het Monnikenslag pas als eenheid is ontstaan na 1233, wanneer het als leengoed in bezit komt van het aangrenzende Zwartewaterklooster.

Een bijzonder element en afwijkend van het bovengeschetste beeld zijn de geren of gieren, veelal wigvormige stukken land die een onderbreking vormden in de ontginningsbasis tussen diverse slagen. De ligging van deze geren tegenover oude vestigingsplaatsen in de randzone maakt duidelijk dat de geren oudere eigendomsrechten van deze nederzettingen op het veen vertegenwoordigden.

Ontwatering van het ontgonnen veen bracht klink en oxidatie en daardoor een voortdurende maaiveldverlaging met zich mee. Op den duur werd de bovenlaag van de grond te vochtig om nog langer als akkerland te kunnen dienen. De oplossing werd gevonden door een nieuw stuk veen te ontginnen, de sloten achterwaarts te verlengen, nieuwe kaden op te werpen en nieuwe weteringen te graven. De oude leidijk werd vroeger of later doorgraven. De vroegere bouwlanden werden bestemd tot hooi- en weilanden.

Met het in gebruik nemen van nieuwe stukken veen als akkerland schoof het zwaartepunt in de bedrijvigheid steeds verder op. Op den duur werd de afstand tussen de woonplaats en het akkerland zo groot dat boerderijen verplaatst werden in de richting van het akkerland. Bijkomend voordeel was dat men zodoende tevens een hogere en dus drogere woonplaats verkreeg. Als nieuwe woonplaats werd waarschijnlijk een afgedankte leidijk gekozen.

Hoewel de boerderijen indertijd uit hout en andere organische materialen waren opgetrokken – en dus grotendeels demontabel en transportabel waren – vergde verhuizing een dermate inspanning dat men verplaatsing zo lang mogelijk uitstelde. Het is dan ook zeker niet zo dat elk opschuiven van de leidijk een verplaatsing van de bewoning ten gevolge had.




Figuur II Voortschrijden van de ontginning en de occupatie tot het begin van de 17de eeuw

Een afgerond beeld van hoe de voortschrijding van de ontginning en de verschuiving van de occupatie-as heeft plaatsgevonden, bestaat nog niet. De grote lijnen van deze ontwikkeling zijn echter wel met een vrij grote mate van zekerheid bekend.

Aanvankelijk behielden de slagen en hoeven een vaste breedte. De kromming van de oudste bewoningsas en de naar achteren toe verminderende hoeveelheid beschikbare ruimte leidden ertoe dat met het voortschrijden van de ontginning de breedte van de slagen en hoeves evenredig moest worden verminderd. Bovendien werd de oriëntatie van de kavels bij een nieuwe ontginning zo nodig aangepast, waardoor op de plaats van oude achtergrenzen, dus ter hoogte van vroegere leidijken, knikpunten in de percelering zijn ontstaan (figuur II).

De oudste verplaatsing heeft in ieder geval in Rouveen, maar vermoedelijk ook in Staphorst reeds in de loop van de 13de eeuw plaatsgevonden. Een duidelijke aanwijzing hiervoor is de bouw van een kerk in 1282 langs de Tenteweg, op circa 2,5 kilometer ten oosten van het Zwartewaterklooster, waar men voordien vanuit Rouveen ter kerke ging.

Een tweede verplaatsing vond vermoedelijk plaats halverwege de 15de eeuw. De nieuwe bewoningsas werd aanvankelijk gevormd door de Hooidijk. Een deel van de later verplaatste bebouwing sloeg de Hooidijk als vestigingsplaats over. Binnen enkele decennia na occupatie van de Hooidijk ontstond daardoor meer oostelijk een tweede bewoningsas, bestaande uit het Benedenpad (Oldepadt in Rouveen en Oldedijck in Staphorst (figuur II).

De derde (of zo men wil: vierde) verplaatsing moet tot stand zijn gekomen in de tweede helft van de 16de eeuw.

Aan het eind van de 16de eeuw hebben Staphorst en Rouveen zwaar te lijden als gevolg van oorlogsgeweld. De dorpen raken 'leedich en verlooperi'. Bij de wederopbouw heeft men mogelijkerwijs van de nood een deugd gemaakt door de boerderijen niet op dezelfde plek te herbouwen, maar meer veen-inwaarts. Aan het begin van de 17de eeuw stonden nog slechts de kerken van Staphorst en Rouveen en het Veerhuis te Rouveen aan het Oldepadt/de Oldedijck (fotobijlage, afb. 1).

Vanaf het begin van de 17de eeuw blijft de bebouwingsas op dezelfde plaats gesitueerd. In 1641 is de kerk van Rouveen naar de nieuwe occupatie-as, de Nieuwen Diek, verplaatst. Het proces van verplaatsing bereikt pas echt haar eindpunt in 1752 met de nieuwbouw van de Staphorster kerk aan de nieuwe dijk. Het langgerekte bebouwingslint staat bekend als de Streek.

De oostelijke verplaatsing bracht ook in verkeersgeografisch opzicht veranderingen met zich mee. Vanouds liep de belangrijke verbindingsroute van Overijssel met Groningen over Hasselt via Rouveen en Staphorst richting Ruinen. Het wegtracé volgde de zuidoostelijke verplaatsingen van Staphorst en Rouveen.

In 1637 echter vond aanleg plaats van een directe verbindingsweg vanaf Zwolle naar de nieuwe dijk. Hasselt trachtte haar positie als knooppunt en marktplaats voor Rouveen en Staphorst veilig te stellen door het tot aan de nieuwe dijk verlengen van de Stadsweg en de Grift, die vanaf Rouveen de weg- en waterverbinding met Hasselt vormden. Desondanks kwam de postroute naar het noorden, met uitzondering van een korte periode in de 19de eeuw, voortaan over Zwolle te lopen.

In 1665, ten tijde van de oorlog tegen de bisschop van Munster, wordt ten zuiden van Rouveen een schans opgeworpen ter verdediging van deze belangrijke doorgangsweg door Rouveen en Staphorst.

Een belangrijke ontwikkeling gedurende de 17de en 18de eeuw is de aanzienlijke bevolkingsgroei. Deze groei, te zamen met het lokale erfrecht, waarbij bij overlijden van de vader de grond gelijkelijk onder de zoons wordt verdeeld, leidt op de lange duur tot verkleining van de bedrijfsomvang en versnippering van de grond. Aanvankelijk vindt opdeling plaats door middel van opsplitsing in de lengterichting van de kavels waardoor kilometers lange, zeer smalle percelen ontstaan. Is splitsing in de lengterichting niet meer mogelijk, dan vindt een verdere verdeling in de breedterichting plaats, waarbij ieder een gelijk deel krijgt van de goede en de slechtere grond. Onvermijdelijk heeft deze opdeling geleid tot een enorme versnippering van de grond en tot zeer verspreid liggend grondbezit. De verkleining van de bedrijfsomvang kan voor een klein deel worden opgevangen door het in gebruiknemen van marginale gronden aan de zuidoostzijde (Mosveene).

Reeds aan het begin van de 18de eeuw blijkt de splitsing van erven tot problemen te leiden: in 1727 vaardigen de Staten van Overijssel een verordening uit tegen het splitsen van erven in verband met problemen rond de inning van de grondbelasting, de verponding. Aan het effect van deze verordening mag getwijfeld worden; waarschijnlijk wordt, al dan niet officieel, doorgegaan met het splitsen van percelen.

De groei van het bevolkingsaantal gaat gepaard met een toenemend boerderijenbestand. Nieuwe boerderijen worden traditiegetrouw in de Streek aan de Nieuwe Dijk gesitueerd. De daaruit voortvloeiende verdichting heeft reeds in de 18de eeuw geresulteerd in een gebrek aan bouwruimte direct aan de weg en het noodgedwongen achter elkaar plaatsen van boerderijen.

Een betrouwbaar en gedetailleerd beeld van de ruimtelijke structuur van de nederzetting in het begin van de 19de eeuw wordt geschetst op de kadastrale minuutplans van de gemeente. Het in de fotobijlage opgenomen fragment is daarvan een representatief voorbeeld (fotobijlage, afb. 2). Enkele uit de historische ontwikkeling voortvloeiende structuurkenmerken laten zich direct uit het fragment afleiden. Allereerst vallen de in de lengterichting vrijwel parallel doorlopende perceelsgrenzen op, die aan de oostzijde onder een scheve hoek worden begrensd door de Nieuwe Dijk.

Daarnaast toont het fragment het bebouwingslint langs de weg, met de boerderijen op korte afstand naast en achter elkaar gesitueerd. De boerderijen staan in de lengterichting van de percelen en zijn daardoor ten opzichte van de wegas min of meer gedraaid. De bebouwing bestaat in het begin van de 19de eeuw voor het overgrote deel uit boerderijen. Verspreid daartussen liggen enige panden ten behoeve van andere functies, zoals ambachtsbedrijfjes, logementen, enkele kerken, scholen en dergelijke, waardoor een duidelijk dorpscentrum ontbreekt.

Het bebouwingspatroon van Rouveen en Staphorst te zamen kan dan ook worden getypeerd als een duidelijke vorm van streekbebouwing.

Opvallend is dat zuidelijk van de kerk te Rouveen de boerderijen voornamelijk aan de oostzijde van de weg zijn gelegen (fotobijlage, afb. 3 en 4). Hoewel de achtergrond hiervan niet geheel duidelijk is, lijkt het aannemelijk dat men de oostzijde van de enigszins hoger gelegen weg als woonplaats heeft prefereerd boven het zeer laaggelegen gebied ten westen ervan.

In de 19de eeuw vindt een tweetal belangrijke verbeteringen plaats in de verkeersvoorzieningen. In 1828 komt de Napoleontische rijksweg tot stand; onderdeel van deze route vormt een nieuwe weg vanaf De Hoek in Staphorst rechtstreeks naar Meppel.

In 1867 vindt de opening plaats van het station Staphorst aan de spoorlijn Zwolle-Meppel, waardoor de transportmogelijkheden aanzienlijk worden vergemakkelijkt en versneld. Opmerkelijk is dat het station slechts weinig nieuwe bebouwing heeft aangetrokken en dus nauwelijks invloed op de ruimtelijke structuur gehad heeft.

De landbouwkundige structuur, gekenmerkt door kleine percelen en een verspreid grondbezit met zeer ver van de boerderij af gelegen kavels, bemoeilijkt het toepassen van nieuwe landbouwtechnieken en het verhogen van de grondopbrengsten. Reeds in de jaren twintig van deze eeuw wordt in het zuidoostelijke en zuidwestelijke gebied een begin gemaakt met een ingrijpende ruilverkaveling, dan wel herontginning. In de jaren dertig en veertig volgt in etappes het gehele grondgebied.

Vooral op microniveau wordt de verkaveling ingrijpend gewijzigd door het samenvoegen van percelen. Het gebied wordt ontsloten door een nieuw wegenstelsel. Vestiging van boerderijen buiten het streekdorp heeft ondanks steunregelingen slechts een gering succes gehad. Verreweg de meeste boerenbedrijven zijn in de Streek gevestigd gebleven. Inmiddels zijn de effecten van de ruilverkaveling ten dele alweer teniet gedaan door nieuwe perceelssplitsingen.

Een nieuw element in de bebouwing en een uitdrukking van het sterk agrarische karakter van het dorp vormt de vestiging van enkele zuivelfabrieken in Staphorst en Rouveen tussen 1910 en 1930.

In de jaren dertig wordt de Rijksweg door Rouveen en Staphorst vervangen door een nieuwe weg oostelijk van de Streek, die in Staphorst weer aansluit op het in de vorige eeuw aangelegde weggedeelte richting Meppel, waardoor het doorgaande verkeer buiten de streekbebouwing wordt omgeleid. De ruimtelijk scheidende werking die deze belangrijke noord-zuid verbinding zowel in het dorp zelf als in het

daarbuiten gelegen landschap veroorzaakt, neemt in de loop der tijd toe door de verbreding tot autosnelweg en de aanleg van een viaduct over de Oude Rijksweg omstreeks 1970.

Sinds de jaren vijftig neemt ook in de gemeente Staphorst het percentage mensen dat werkzaam is in de landbouw af. Weliswaar behoudt de Streek een overwegend agrarisch karakter, toch vinden er in toenemende mate andere activiteiten plaats. Met name het centrale gedeelte van Staphorst ontwikkelt zich als plattelandskern met een uitgebreid winkelapparaat, enige industrie ten oosten van de Bergerweg en enkele woonwijken. Dit leidt ertoe dat dit deel van de streekbebouwing zich ruimtelijk en functioneel ontwikkelt tot een centrumgebied dat zich onderscheidt van de meer agrarisch functionerende gebieden daarbuiten. De oudere woonwijk uit de jaren zestig ligt aan de Noordzijde van Staphorst, ingeklemd tussen de rijksweg en de spoorlijn. De nieuwste uitbreiding vindt plaats aan de zuidzijde tussen de Bergerweg en de rijksweg.

Mede samenhangend met de groei van het inwonertal is de uit de 18de eeuw daterende kerk in 1952 vervangen door een nieuw, groter gebouw.

In Rouveen heeft op bescheidener schaal nieuwbouw plaatsgevonden in het gebied ten westen van de kerk. De nieuwbouw is hier beperkt gebleven in verband met de bestemming van Rouveen als kerkdorp met een bescheiden verzorgende functie.

## Huidig ruimtelijk karakter

De ontwikkelingen binnen Staphorst en Rouveen hebben zich vrijwel geheel afgespeeld binnen het kader van de karakteristieke historisch-ruimtelijke structuur van de streeknederzetting. De belangrijkste structurele kenmerken zijn gelegen in de reeds uit de 16de eeuw daterende combinatie van een patroon van vrijwel parallelle langgerekte perceelsgrenzen met een enigszins gebogen, enkele kilometers lange bebouwingsas (de voormalige Nieuwe Dijk, thans Oude Rijksweg-Gemeenteweg genaamd), die daardoor de hoofdrichting van de percelering met een wisselende hoek doorsnijdt. Door deze hoofdrichting te volgen, voegen ontsluitingswegen naar het achterliggende agrarische gebied zich in deze hoofdstructuur. Een verdere invulling vormt het bebouwingspatroon dat kan worden gekenschetst als lintbebouwing, waarbij boerderijen vlak naast en achter elkaar aan de bebouwingsas liggen in de richting van de percelering. Aangrenzende erven worden ontsloten door een gemeenschappelijke toegangsweg.

De hoge beeldkwaliteit van de agrarische bebouwing, waaronder zich meer dan driehonderd beschermde monumenten in de zin van de Monumentenwet bevinden, levert een belangrijke bijdrage aan het cultuurhistorisch waardevolle karakter van de nederzetting. Het ruimtelijk beeld wordt, behalve door de bebouwing, in belangrijke mate bepaald door de erfbeplanting en de houtsingels op de perceelsgrenzen tussen en direct achter de bebouwing, waardoor een ruimtelijke beslotenheid is ontstaan die, waar het bebouwingslint plaatselijk transparant of onderbroken is, markante contrasten oplevert met het open agrarische gebied. Tussen de Stadsweg en het Groensland ten zuiden van de dorpskern van Rouveen wordt een gelijksoortig contrast gevormd door de open, praktisch onbebouwde en boomloze westzijde van de weg tegenover het besloten bebouwingslint aan de oostzijde.

In de dorpskern van Rouveen en vooral Staphorst is de historische samenhang met het achterliggende landschap plaatselijk verdwenen door na-oorlogse nieuwbouw en wegaanleg die, ook langs de Oude Rijksweg/Gemeenteweg, het agrarische aspect weliswaar niet heeft doen verdwijnen maar toch wel aanzienlijk heeft verminderd.

## Nadere typering te beschermen waarden

Het beschermingsbelang is gelegen in het unieke karakter van Staphorst-Rouveen als een zeer langgerekt streekdorp met een duidelijk herkenbare historisch-ruimtelijke structuur en een karakteristiek bebouwingsbeeld.

Een opmerkelijk verschil in de ruimtelijke opbouw van beide streekdorpen vormt de ligging van de bebouwing: schuin aan de weg in Rouveen en min of meer haaks op de weg in Staphorst. Hoewel er sprake is van een geleidelijke overgang, wordt de scheiding daarbij gevormd door de Dekkerweg, vanouds ook de grens tussen beide dorpsgebieden. Mede uit het verschil in oriëntatie voortvloeiend, ligt de bebouwing van Staphorst gemiddeld genomen dichter aan de weg dan in Rouveen. Echter ook in Staphorst vertonen de voorgevels van de bebouwing hier en daar aanzienlijke verspringingen in rooilijn, die medebepalend zijn voor het bebouwingsbeeld en de ruimtelijke geleding.

De meeste zijwegen zijn vrij smal en vormen nauwelijks een onderbreking in het bebouwingspatroon. Met name in het tot centrum verdichte gedeelte van Staphorst worden echter enkele zijwegen gekenmerkt door een breed profiel, samenhangend met de functie van deze wegen als ontsluitingsweg voor achtergelegen woongebieden. Vooral de kruising van de Gemeenteweg en de Ebbinge Wubbelaan en de parkeerruimte op de hoek van de Meestersweg hebben de samenhang in het ruimtelijk beeld van het streekdorp verzwakt.

Een doorbreking van de historische structuur is ontstaan door de verbreding van de snelweg en de aanleg van een viaduct. De oriëntatie van de weg, die geen verband houdt met de aanwezige structuurlijnen, alsmede de grote breedte van de snelweg hebben geleid tot een ruimtelijke scheiding van de aan weerszijden gelegen dorpsgedeelten.

In gunstig contrast daarmee staat de meer naar het noordoosten gelegen spoorlijn die de lengterichting van de percelering volgt en daardoor nauwelijks een onderbreking van de bebouwing heeft veroorzaakt.

De bebouwing aan de Gemeenteweg bestaat in de dorpskern van Staphorst tussen het viaduct en de spoorlijn uit 20ste-eeuwse niet-agrarische bebouwing, afgewisseld door karakteristieke boerderijen. De laatste decennia heeft het winkelapparaat zich hier sterk uitgebreid. De afwisseling in ouderdom en gebruik van panden en erven en de inrichting van de straatruimte heeft hier tot een verzwakking van het samenhangende beeld van het streekdorp geleid. Belangrijk in dit gebied is de situering en schaal van de bebouwing, waardoor de nog herkenbare structurele samenhang met de overige delen van het streekdorp wordt gehandhaafd. Door de verdichting van de lintbebouwing is de visuele relatie met het achtergelegen gebied, dat grotendeels door jongere woonwijken in beslag wordt genomen, in dit deel van het dorp vrijwel verdwenen. Markante elementen in het bebouwingslint vanwege hun grote bouwvolume zijn de dorpskerk en de daar tegenover gelegen vroeg-20ste-eeuwse pastorie.

In Rouveen heeft verdichting van bebouwing buiten de Streek slechts op zeer bescheiden schaal plaatsgehad in de vorm van nieuwbouw aan de westzijde van de Oude Rijksweg tegenover de kerk. De situering van deze bebouwing doorbreekt plaatselijk het kenmerkende patroon door haar ligging aan een driehoekige ruimte terzijde van de weg. Enige forse bomen dragen bij aan een invulling van deze open ruimte, waardoor de ruimtelijke onderbreking van het bebouwingslint beperkt van omvang blijft. Aan de structurele samenhang wordt in belangrijke mate bijgedragen door de aan de

oostzijde gelegen overwegend agrarische bebouwing. Het ruimtelijk beeld wordt hier gedomineerd door de hoger gelegen, door een heg omgeven, 18de-eeuwse kerk. Ten opzichte van de aan weerszijden aansluitende streekbebouwing ligt het kerkgebouw enigszins naar voren geschoven, waardoor de bijzondere betekenis in ruimtelijk opzicht extra wordt benadrukt.

Kenmerkend voor het bebouwingspatroon ten zuiden van de dorpskom van Rouveen is, naast het vrijwel ontbreken van bebouwing en beplanting aan de westzijde van de weg, het zuidwaarts geleidelijk losser worden van de bebouwing waarbij bovendien de voorste boerderijen over het algemeen wat verder van de weg af gesitueerd zijn.

De boerenerven zijn alle georiënteerd op de in elkaars verlengde liggende Oude Rijksweg en Gemeenteweg. Voortvloeiend uit de vroegere functie als rijksweg heeft deze doorgaande weg een tamelijk breed dwarsprofiel. De vroegere asfaltbedekking is weer vervangen door een rijbaan van klinkers met aan weerszijden een molgoot. Daarbuiten bevindt zich een aanstrating van grijze klinkers, die in breedte varieert van één tot plaatselijk drie meter.

In Rouveen wordt de wegruimte van de Oude Rijksweg vanaf de Ooster Menneweg zuidwaarts begrensd door direct langs de weg staande oude eiken, die vroeger op meer plaatsen langs de rijksweg te vinden waren. Waar deze wegbegroeiing ontbreekt en waar bovendien op de aan de weg grenzende voorerven geen bomen meer voorkomen, is de beslotenheid binnen het wegprofiel sterk verminderd.

Ten noorden van de dorpskern van Rouveen tot aan de Vlakkenweg wordt het besloten karakter versterkt door het licht gebogen beloop van de weg.

Buiten de dorpskernen van Staphorst en Rouveen bestaat de bebouwing vrijwel uitsluitend uit karakteristieke boerderijen. De markante Staphorster boerderijen zijn een type hallehuis met een lange smalle plattegrond. Typerend is het achterhuis dat veelal een paar dwarsdelen bevat, herkenbaar aan het op verscheidene plaatsen opgelichte dak in de zijgevel. Naast pannen wordt de laatste jaren in toenemende mate weer riet als dakbedekking toegepast. De meeste daken hebben wolfseinden; slechts enkele gebouwen bezitten nog een houten topgevel. De muren zijn tegenwoordig meestal uit baksteen opgetrokken; hier en daar komen nog houten achterhuizen voor. Zeer karakteristiek voor Staphorst zijn, naast andere stijlkenmerken als houten schoorsteen en ruitjesvensters, de harde kleuren blauw en groen van kozijnen, deuren, luiken, hekwerk en melkrek. In het zuiden van het dorp Rouveen komt ook de combinatie van grijs met donkergroen veelvuldig voor.

Nieuwere 20ste-eeuwse boerderijen voegen zich over het algemeen qua schaal, situering en bouwstijl goed in het historische bebouwingsbeeld, ook al missen ze de karakteristieke detaillering.

De inrichting van de erven vertoont een vast patroon. Om op de smalle percelen een zo breed mogelijke inrit te verkrijgen zijn de boerderijen dicht langs de sloot of greppel geplaatst. De inritten, stegen genaamd, zijn tegenwoordig veelal van klinkerbestrating voorzien. Verscheidene achter- en naastgelegen erven worden door één steeg ontsloten. Groepjes boerderijen liggen soms in elkaars verlengde, soms ook enigszins verspringend, schuin achter elkaar. Bovendien liggen de boerderijen onderling op wisselende afstand van elkaar, variërend van enkele meters tot meer dan 15 meter. Al met al leveren de verschillen in positionering van de gebouwen een gevarieerd beeld op.

Een belangrijke bijdrage aan het karakteristieke beeld vormt de beplanting op en rondom de erven. Langs de slootkanten van de smalle percelen zijn naast de erven veelal bomen aangeplant. Langs de straatweg staan soms nog strak geschoren hegjes; vaker voorkomend zijn hekjes met groene spijlen en witte punten. In de voortuinen bepalen enkele hoog opgegroeide fruitbomen vanouds het beeld.

De erfbeplanting draagt in belangrijke mate bij tot het besloten karakter en vormt met de bebouwing een afgrenzing ten opzichte van het achtergelegen buitengebied. Plaatselijk is de beplanting van de erven echter verwaarloosd, waardoor afbreuk wordt gedaan aan deze kenmerkende beslotenheid.

Een opvallend element binnen de bebouwing vormen enkele zuivelfabrieken die zich vanwege hun functionele verbondenheid met de bestaansbasis van het dorp, ondanks hun afwijkende vorm en grootte, goed in het beeld voegen.

Bebouwingselementen en erfinrichtingen die sterk afwijken van het algemene beeld komen slechts in beperkte mate en verspreid voor. Ze zijn daardoor van relatief geringe invloed op het ruimtelijk beeld dat zich over een lengte van vele kilometers op basis van de eenduidige structuurprincipes vormt. Het is met name deze heldere, voor Staphorst en Rouveen zeer specifieke, historisch-ruimtelijke structuur die zeer aan de waarde van het dorpsgezicht bijdraagt en het tot een eenheid vormt.

**Omgrenzing van het beschermde gebied**

Het gehele bebouwingslint, de Streek genaamd, is binnen het beschermde gebied opgenomen op grond van de gave historisch-ruimtelijke structuur en de hoge visuele kwaliteiten van het gebied.

Vanwege de vele verspringingen van de perceelsgrenzen is de begrenzing van het beschermde dorpsgezicht in beginsel gelegd op een afstand van circa 250 meter ter weerszijden van de Oude Rijksweg en de Gemeenteweg.

In het noordoosten is de grens getrokken bij de weg de Berkenstouwe, alwaar het bebouwingslint breekt en overgaat in lossere bebouwing. In het zuiden wordt de grens gevormd door de aansluiting van de Oude Rijksweg op de autoweg, eveneens op grond van het breken van de samenhangende lintbebouwing.

In de beide kernen Staphorst en Rouveen is de grens zodanig gelegd dat nieuwbouw, voorzover niet direct aan de Gemeenteweg of de Oude Rijksweg grenzend, buiten het beschermde gebied is gelaten.

De begrenzing van het beschermde gezicht is weergegeven op de bijgevoegde kaarten (Rijksdienst voor de Monumentenzorg, nummers 193 a – g).

**Rechtsgevolg aanwijzing**

Ter effectuering van de bescherming van het aangewezen dorpsgezicht moet ingevolge artikel 37, lid 8 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening een bestemmingsplan worden ontwikkeld. De toelichting op de aanwijzing als beschermd dorpsgezicht kan daarbij wat het beschermingsbelang betreft als uitgangspunt dienen.

Doel van de aanwijzing is, de karakteristieke met de historische ontwikkeling samenhangende structuur en ruimtelijke kwaliteit van het gebied te onderkennen als zwaarwegend belang bij de verdere ontwikkelingen binnen het gebied.

De aanwijzing beoogt op die wijze een basis te geven voor een ruimtelijke ontwikkeling, die inspeelt op de aanwezige kwaliteiten, daarvan gebruik maakt en daarop voortbouwt.

**Geraadpleegde literatuur:**

*Huijtker, J.G.*
Staphorst. Een onderzoek naar de verplaatsingen van de dorpen Rouveen en Staphorst. Staphorst, 1978.

*Poortman, J.*
De geschiedenis van de gemeente Staphorst. Groningen, 1978.

*Schrier, D.M. van der.*
'De verplaatsingen van Staphorst en Rouveen'. Bijdragen Land van IJssel en Vecht 1 (1977) 35-45.

*Vervloet, J.A.J. en Bording, J.*
Cultuurhistorisch onderzoek landinrichting 'Rouveen'. Rapport nr. 1679. Stichting voor Bodemkartering. Wageningen, 1985.

*Wolde, J. de.*
Ontginningen en verkavelingen in de gemeente Staphorst. Staphorst, 1980.

**Colofon:**

Uitgave van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg, Zeist.

Historisch-geografisch en stedebouwkundig onderzoek:
Drs. A.L. Vernooij, Amsterdam.

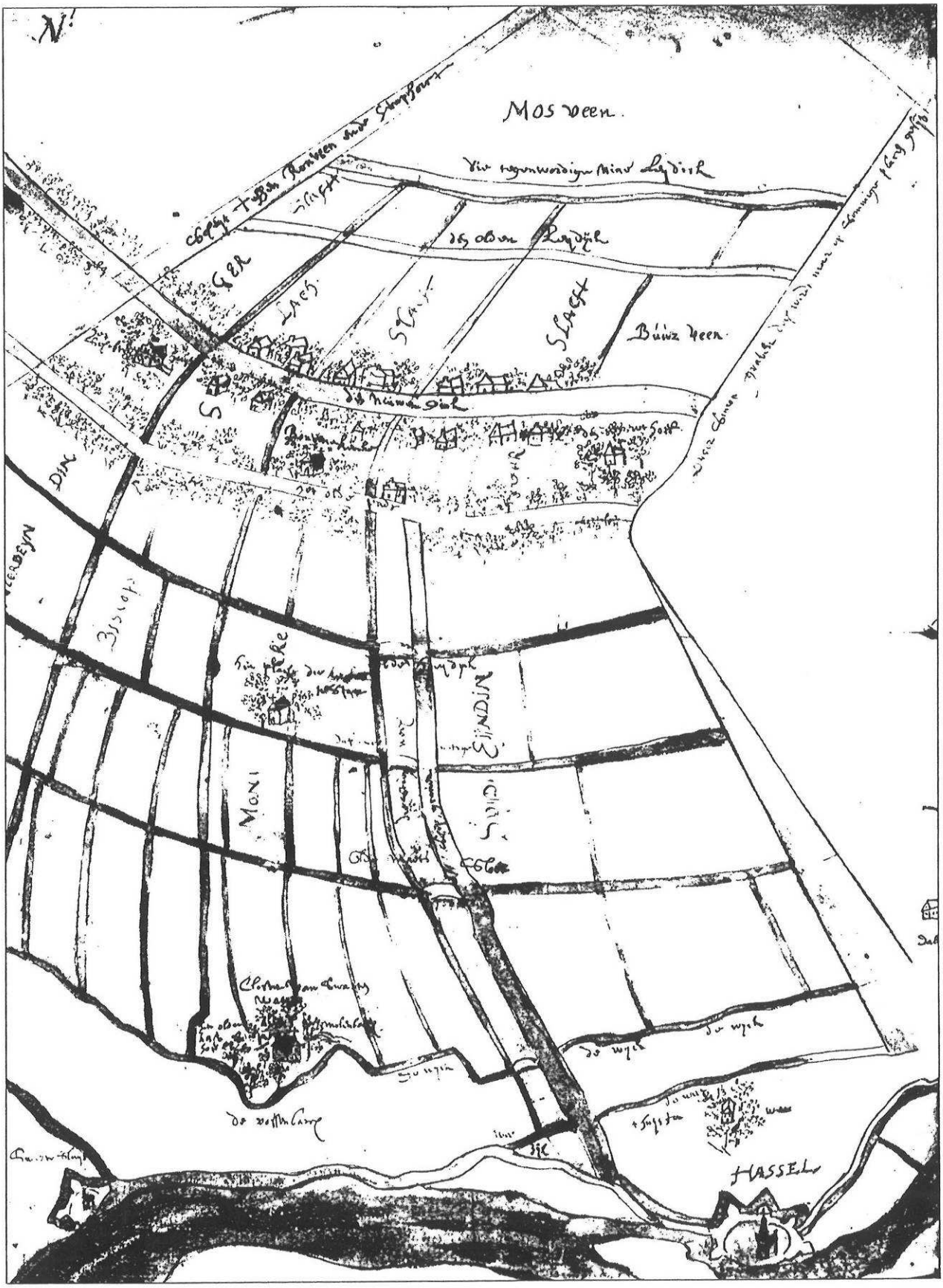
Foto's:
– Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers, Apeldoorn (afb. 2);
– Rijksarchief van Overijssel, Zwolle (afb. 1);
– Rijksdienst voor de Monumentenzorg, Zeist (afb. 3, 4);
– Topografische Dienst, Emmen (omslag).

Kaarten en illustraties in de tekst:
Studio Ineke van der Burg, Bilthoven.

Verkoopprijs f 10,–.
Deze publikatie is schriftelijk of telefonisch te bestellen bij het Distributiecentrum DOP
Postbus 20014
2500 EA 's-Gravenhage.
Telefoon: 070-78 98 80.
Onder vermelding van bestelnummer of ISBN 90 346 1457 3.

Druk:
Staatsdrukkerij, 's-Gravenhage.

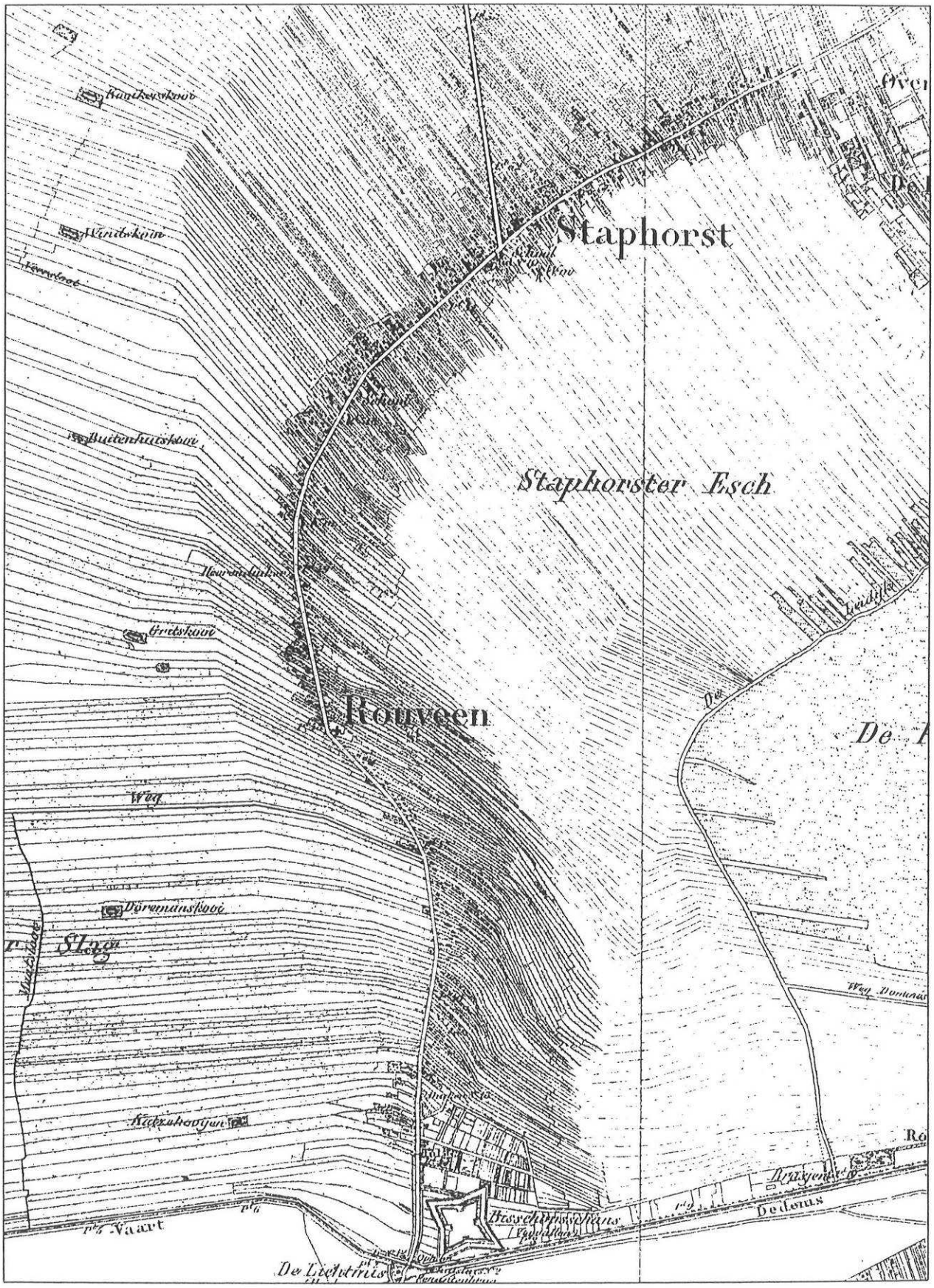
# Fotobijlage




Afb. 1. G. Sassen, zonder titel (Kerspelscheidingskaart van Staphorst en Rouveen), 1635, (R.A. Overijssel).



Afb. 2. Kadastraal Minuutplan gemeente Staphorst, circa 1830, fragment.




Afb. 3. Topographische en Militaire Kaart van het Koningrijk der Nederlanden, 1973 (facsimile herdruk van 1859), blad 21, fragment.




Afb. 4. J. Kuyper, Gemeente-atlas van Nederland, 1867, provincie Overijssel, gemeente Staphorst.

# BESCHERMDE STADS- EN DORPSGEZICHTEN

# INGEVOLGE ARTIKEL 35 VAN DE MONUMENTENWET 1988

## STAPHORST, gemeente Staphorst

**Aanvulling op de toelichting bij het besluit tot aanwijzing van Staphorst als beschermd dorpsgezicht**

**Resultaat gevoerd overleg**

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 35 (voorheen 20) van de Monumentenwet zijn de gemeenteraad van Staphorst, Gedeputeerde Staten van Overijssel, de Rijksplanologische Commissie en de Raad voor het Cultuurbeheer gehoord over het voorstel Staphorst aan te wijzen als beschermd dorpsgezicht. De genoemde instanties hebben alle positief geadviseerd met betrekking tot de voorgenomen aanwijzing.

De gemeenteraad van Staphorst heeft verzocht de begrenzing van het dorpsgezicht in overeenstemming te brengen met die van het vigerende bestemmingsplan.
Omdat het gaat om aanpassingen die het wezen van de begrenzing niet raken hebben de adviserende instanties over de voorgestelde grensaanpassingen positief geadviseerd. In verband hiermee is de begrenzing van het dorpsgezicht overeenkomstig het voorstel van de gemeente aangepast.
In de toelichtende tekst bij het besluit zijn geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het oorspronkelijke tekstvoorstel.

Voor het gehele beschermende gebied geldt thans het bestemmingsplan "Oude Rijksweg-Gemeenteweg", dat op 31 januari 1989 door de gemeenteraad werd vastgesteld en op 30 mei 1989 door Gedeputeerde Staten werd goedgekeurd.
Blijkens het daarover gevoerde overleg is dit plan in voldoende mate gericht op bescherming van de historisch-ruimtelijke waarden van het aangewezen dorpsgezicht.

**ERRATUM**
In verband met de inwerkingtreding van de Monumentenwet 1988 per 1 januari 1989 dient in de plaats van "artikel 20 van de Monumentenwet" gelezen te worden: "artikel 35 van de Monumentenwet 1988".
De verwijzing "artikel 37, lid 8 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening" dient vervangen te worden door "artikel 36, eerste lid, van de Monumentenwet 1988".