MOTIE

[ex art. 37 Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad van Duiven 2019]

"Kamerbewoning mogelijk maken?"

De raad van de gemeente Duiven, in vergadering bijeen op 20 juli 2021;

constaterende dat:

- onder Doel 3 van de Woonvisie Duiven 2021-2030 [p. 15] staat: "Gelet op de grote hoeveelheid eengezinswoningen in de bestaande voorraad en de groei van met name 1- en 2-persoonshuishoudens verwachten we dat door het onder voorwaarden mogelijk maken van kamerbewoning de woonvraag van starters, arbeidsmigranten en spoedzoekers gedeeltelijk ook in de bestaande voorraad kan worden opgevangen.";

overwegende dat:

- tevens vermeld wordt onder Doel 3 van de Woonvisie Duiven 2021-2030 [p. 15] dat "[…] 43% van de inwoners van Duiven kamerbewoning als oplossing van de huisvestingsbehoefte van jongeren en spoedzoekers ziet. De andere 57% vreest de komst van huisjesmelkers en overlast en verloedering.";
- daarmee een ruime meerderheid van degenen die de woonenquête hebben ingevuld tegen een wijziging van de bestemmingsplannen en/of Huisvestingsverordening gemeente Duiven is om kamerbewoning mogelijk te maken;

roept het college op om:

- vooralsnog geen stappen te ondernemen in wijziging van beleid en/of bestemmingsplannen om kamerbewoning mogelijk te maken, maar eerst te onderzoeken hoe tegemoet gekomen kan worden aan de bezwaren en/of de uitwassen die bovengenoemde 57% van de invullers van de woonenquête aangeven;

en gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 20 juli 2021.

CDA D66 DOED GroenLinks

Lokaal Alternatief	Pro Duiven	PvdA	SP	VVD
Zetel Arends	Zetel Nooijen			