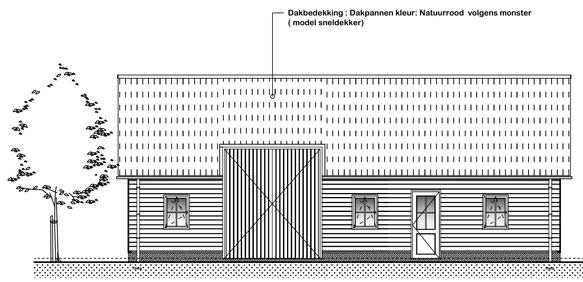
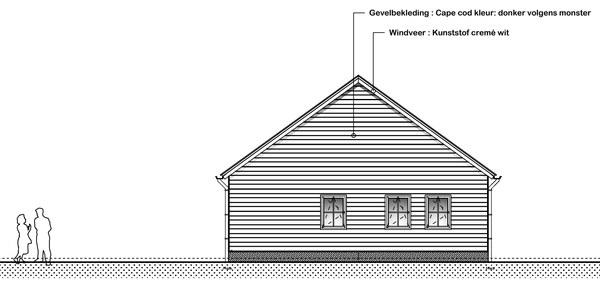
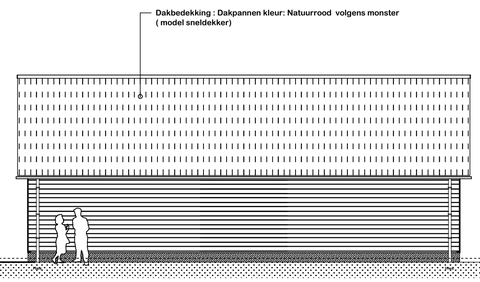
Bouwlocatie : Nieuwbouw Dorpsbelang loods te Ballum Ameland.



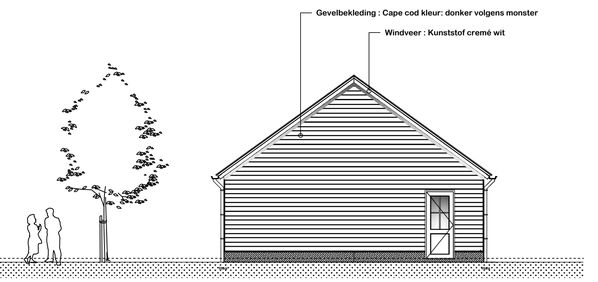
Voorgevel
Nieuw plan
Schaal 1 : 100
Westgevel



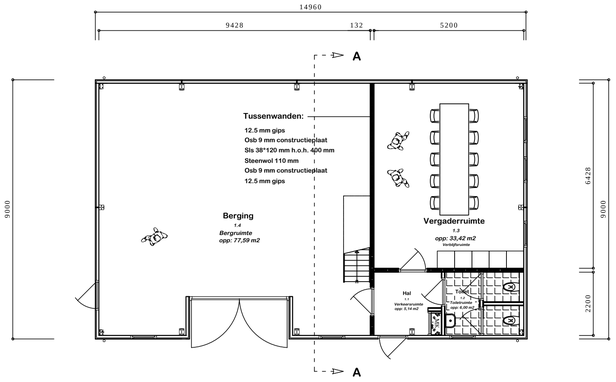
Rechterzijgevel
Nieuw plan
Schaal 1 : 100
Zuidgevel



Achtergevel
Nieuw plan
Schaal 1 : 100
Oostgevel

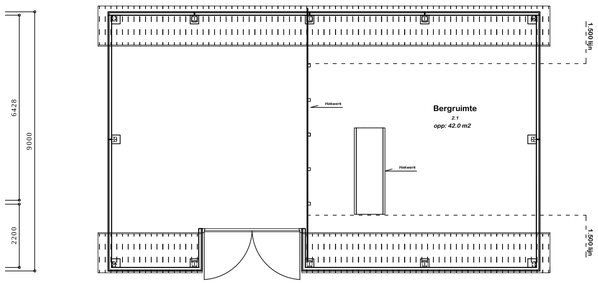


Linkerzijgevel
Nieuw plan
Schaal 1 : 100
Noordgevel



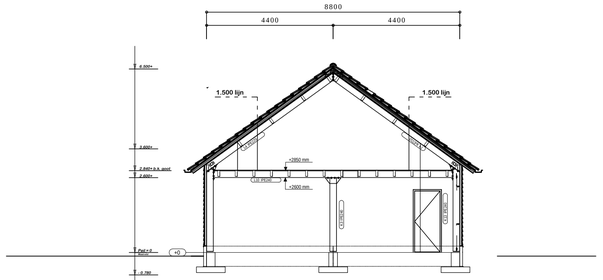
Begane grond
Nieuwplan
Schaal 1 : 100

Totaal bouw oppervlak : 135 m2



Verdieping
Nieuwplan
Schaal 1 : 100

Totaal bouw oppervlak : 135 m2



Staalconstructie (profielen) worden geisoleerd het isoleren zal gebeuren d.m.v. een schuimvormende coating.

Doorsnede A-A
Nieuwplan
Schaal 1 : 100

Symbool:	Verklaring:		Oppervlakte:
Oppervlak Begane grondvloer			
1.1	Hal	*Verkeersruimte*	5.14 m2
1.2	Toilet	*Toiletruimte*	6.00 m2
1.3	Vergaderruimte	*Verblijfsruimte*	33.42 m2
1.4	Bergruimte	*Bergruimte*	77.59 m2
2.1	Bergruimte	*Bergruimte*	42.00 m2



Artikel 2.41. Leuning

Een trap als bedoeld in artikel 2.31 waarvan de helling ter plaatse van de kruipgang groter is dan 2,3 heeft, over zover een hoogteverschil is overbrugd van meer dan 1,3 m, aan ten minste een zijkant een leuning. De bovenkant van de leuning bgt. gemeten boven de voorkant van een tredevlak van de trap, op een hoogte van ten minste 0,8 m en ten hoogste 1 m.

ALGEMENE BOUWBESLUIT ONDERDELEN

Er wordt gebouwd overeenkomstig het heden geldende bouwbesluit.

TRAPPEN:
Alle trappen zijn voorzien van een niet-beweegbare afscheiding met een hoogte van teminste 0,8. De horizontale gemeten afstand tussen de trap en afscheiding is niet groter dan 0,05 m. De afscheiding bij alle trappen hebben geen openingen > 0,5 m. De afscheiding bij alle trappen hebben tot een hoogte van 0,7 m boven een tredevlak geen opening groter dan 0,1 m. De afscheiding bij alle trappen heeft geen opstap mogelijkheid tussen de 0,2 m en 0,7 m boven een tredevlak. Alle trappen zijn aan minimaal 1zijde een leuning aanwezig, waarvan de bovenkant tussen de 0,8 m en 1,0 m boven een tredevlak ligt.

VRIJE DOORGANG:
Een toegang van een ruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van tenminsten 0,85 m, en een hoogte van ten minste 2,3 m. Dit geldt uitsluitend voor een verblijfsgebied, een verblijfruimte, een toiletruimte, een badruimte. Een verkeersroute die begint bij een toegang heeft over de volle lengte een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,3 m bij een woonfunctie en 2,1 bij overige functies. De breedte geldt niet voor een verkeersroute voor zover deze over een trap voert.

BEREIKBAARHEID:
Het te bouwen bouwwerk is zodanig, dat het bouwerk door rolstoelgebruikers kan worden binnengegaan en verlaten. De hoogte verschillen tussen vloeren is niet groter dan 0,02 m. Een drempel in de vloer mag geen hoogteverschil groter hebben dan 0,02 m.

LUCHTVERVERSING:
De ventilatiesystemen voldoen aan de in NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid, aan alle comfortaspecten en zijn regelbaar. In de meterruimte voor gas komt er een voorziening voor luchtverversing d.m.v. een rooster met een capaciteit van 2 dm/3/s. De luchtstroming voor de toevoer en afvoer van verse lucht voldoet aan de eisen gesteld door NEN 1087.

BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN:
Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen opening die breder zijn dan 0,1 m . Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor: A. luchtverversing B. de afvoer van rook of C. de ont-en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwateren fecalen. Een constructie die de scheidingvormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte , met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, heeft volgens NEN 2690 bepaalde luchtstroom van ten hoogte 20. 10-6 m3 (m/s). Alternatief : kruipruimte ventileren d.m.v. muisdichte rooster.

CONSTRUCTIE:
- Afmetingen constructieve onderdelen volgens opgave constructeur - De hoofddraagconstructie onder brandomstandigheden: 90 min. WBDBO
- Constructie onderdelen waarvan het bezwijken leidt tot het onbruikbaar worden van rookvrije vluchtroutes te voldoen aan 30 min. WBDBO

GELUIDWERING TUSSEN VERBLIJFSRUIMTE (DEZELFDE GEBRUIKSFUNCTIE):
Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen onderlinge geluidsoverlast tussen niet - gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie woningscheidende wanden en vloeren, inclusief aansluitingen , voldoen aan NPR 5070.

VLOERAFSCHEIDINGEN:
Een vloer heeft bij een rand een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m. hoger ligt dan een aansluitende vloer. Deze afscheiding heeft een hoogte van min. 1 m. t.o.v. de betreedbare aansluitende vloer. Alle aangegeven vloerafscheidingen staan recht boven de vloer of liggen er, horizontaal gemeten 0,05 m. vandaan. De vloerafscheidingen hebben tot een hoogte van 0,7 m. boven de betreedbare vloer geen opening groter dan 0,1 m. Alle balustraden uitgevoerd met spijlen hebben geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m. De spijlen hebben een onderlinge afstand niet groter dan 0,1 m.

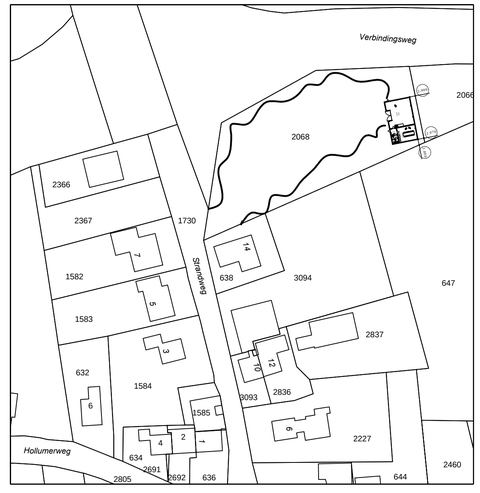
WERING VAN VOCHT VAN BINNEN:
Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepalde volgens NEN 2778, waterdicht. Toiletruimten en badruimten worden tot terminate 1200 mm en 2100 mm hoog beteguld met volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2 .s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg / (m2.s 1/2).

DOORSPUIBAARHEID
Voor woningen moet spuiventilatie worden voorzien doormiddel van te open delen in twee tegenover elkaar liggende gevels, Hierbij moet in de gevels een opening kunnen worden gerealiseerd met een minimale afmeting van 0,015 m2 per m2 verblijfsgebied. De nadere invulling van de gevels wordt met dit uitgangspunt tot stand gebracht.

OPTISCHE ROOKMELDER : Geinstalleerd conform NEN - 2555
Aangesloten op het lichtnet ondering doorgeschakeld, voorzien van back-up stroomvoorziening, in besloten ruimtes waardoor gevlucht moet worden NEN 2535.

ELEKTRA: volgens NEN 1010
GASVOORZIENING: volgens NEN 1078, NPR 3378
DRINKWATERINSTALLATIE: volgens NEN 1006
HANG- EN SLUITWERK: volgens NEN 5087 en NEN 5096

MATEN EN BESTAANDE DETAILS IN HET WERK TE METEN EN TE CONTROLEREN.



Situatie
Nieuwplan
Schaal 1 : 1000

Kad. gem: Ballum - Ameland
Sectie:
Nummer: 2068

Materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	*Materiaal*	*Kleur*
Gevels	Cape cod	Zwart
Plint gebouw	Beton	Grijs
Gevelbekleding	Cape cod	Zwart
Borstweringen	-	-
Voegwerk	-	-
Kozijnen	Kunststof	Creme wit 9010
Ramen	Kunststof	Antr. 7016
Deuren	Kunststof	Antr. 7016
Panelen		
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Alum.	Wit
Dakbedekking	Dakpannen (Sneldekker)	Natuur rood

Symbool:	Verklaring:	Oppervlakte:
	Gevelsteen metselwerk 100 mm.	
	Kalkzandsteen c. soortnr 100 mm.	
	Rockwool isolatie 85 mm	
	HSB wanden	

Veiligheidsvoorschriften

Fundering, gewapend beton, staal-, steen- en houtconstructies en systeemvloeren, alsmede de eventuele verankeringen uitvoeren overeenkomstig gegevens constructeur,resp. fabrikant

Nieuw te bouwen bungalow:
- **Vloer : 3,5 m2 KW**
- **Wand : 2,63 m2 KW**
- **Dak : 2,63 m2 KW**

M.K. **Meterkast** (hoofdschakelaar muur)

6L **Schuimblusser 6 Liter**

Betreffende project:

behoort bij:	Bouwontwerp Ameland
in opdracht van:	Dorpsbelang Ballum Camminghastraat 4 9162 EL Ballum Ameland tel: 0519-556068
Project:	Nieuwe loods
Onderdeel:	Bestektekening
Schaal:	1 : 100
Formaat:	A 1
Datum:	14-12-2017 04-06-2019
Blad nr:	L.01

Let op! maatvoering in het werk controleren



Bouwontwerp Ameland

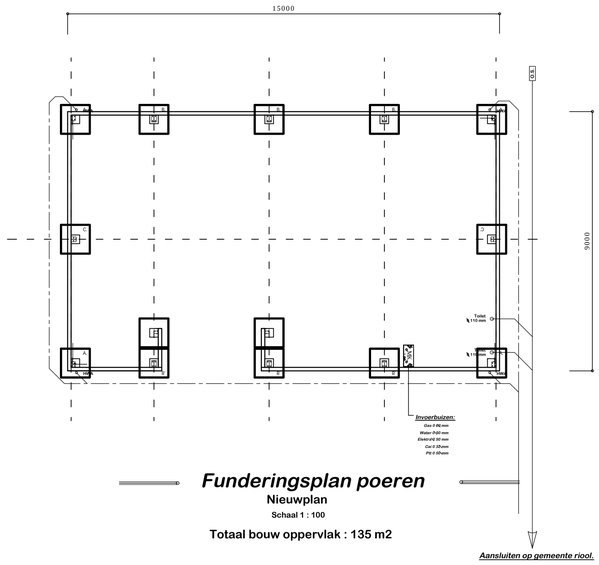
- **Tekenwerken**
- **Houtkandel**
- **Vloersystemen**
- **Bouwmaterialen**

P. Oud Achterdijken 24 9163 JV Nes Ameland 06-50497823
www.bouwontwerpameland.nl info@bouwontwerpameland.nl

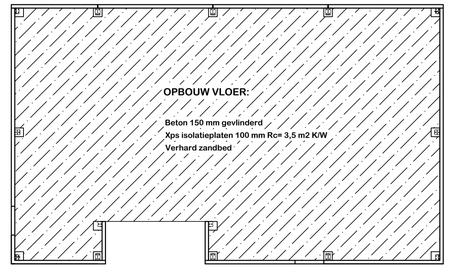
Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch aan derden worden verstrekt, of ter inzage worden geleid. @ auteursrecht voorbehouden.

Opdrachten worden aanvaard volgens de DNR 2011

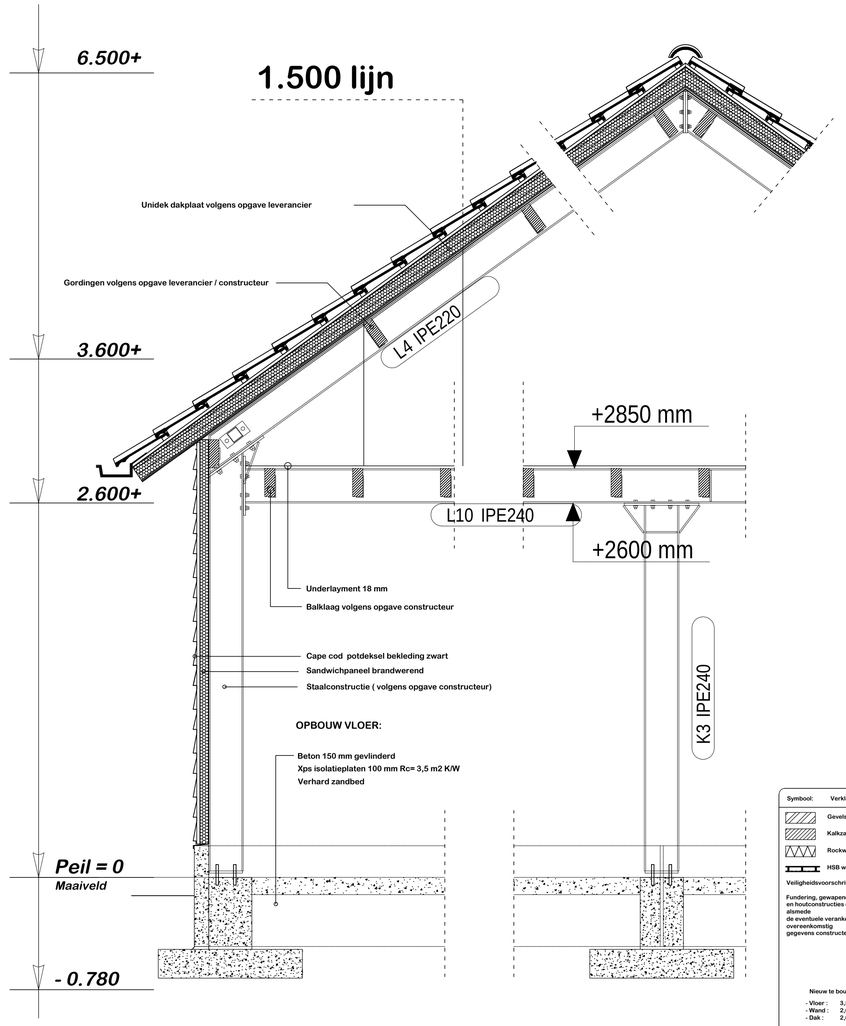
Bouwlocatie : Nieuwbouw Dorpsbelang loods te Ballum Ameland.

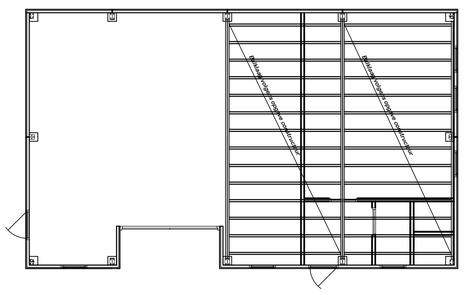


Funderingsplan poeren
Nieuwplan
Schaal 1 : 100
Totaal bouw oppervlak : 135 m2

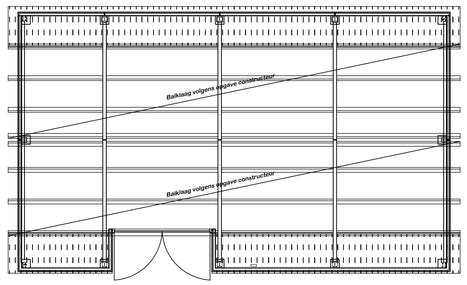


Funderingsplan Prefab betonplint
Nieuwplan
Schaal 1 : 100
Totaal bouw oppervlak : 135 m2





Verdiepingsvloer
Nieuwplan
Schaal 1 : 100
Totaal bouw oppervlak : 135 m2



Kapplan
Nieuwplan
Schaal 1 : 100
Totaal bouw oppervlak : 135 m2

Symbool:	Verklaring:	Oppervlakte:
	Gevelsteen metselwerk 100 mm.	
	Kalkzandsteen (nderlaar 100 mm.	
	Rockwool isolatie 85 mm	
	HSB wanden	

Veiligheidsvoorschriften

Fundering, gewapend beton, staal-, steen- en houtconstructies en systeemvloeren, alsmede de eventuele verankeringen uitvoeren overeenkomstig gegevens constructeur,resp. fabrikant

Nieuw te bouwen bungalow:
- Vloer : 3,5 m2 K/W
- Wand : 2,63 m2 K/W
- Dak : 2,63 m2 K/W

M.K. Meterkast (hoofdschakelaar nuten)

6L Schuimblusser 6 Liter

Betreffende project:

behoort bij:	Bouwontwerp Ameland
in opdracht van:	Dorpsbelang Ballum Camminghastraat 4 9162 EL Ballum Ameland tel: 0519-556068
Project:	Nieuwe loods
Onderdeel:	Bestektekening
Schaal:	1 : 100
Formaat:	A 1
Datum:	14-12-2017 04-06-2019
Blad nr:	L.02

Materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	*Materiaal*	*Kleur*
Gevels	Cape cod	Zwart
Plint gebouw	Beton	Grijs
Gevelbekleding	Cape cod	Zwart
Borstweringen	-	-
Voegwerk	-	-
Kozijnen	Kunststof	Creme wit 9010
Ramen	Kunststof	Antr. 7016
Deuren	Kunststof	Antr. 7016
Panelen		
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Alum.	Wit
Dakbedekking	Dakpannen (Sneldekker)	Natuur rood

Let op! maatvoering in het werk controleren



Bouwontwerp Ameland

- *Tekenwerken*
- *Houthandel*
- *Vloersystemen*
- *Bouwmaterialen*

P. Oud Achterdijken 24 9163 JV Nes Ameland 06-50497828
www.bouwontwerpameland.nl info@bouwontwerpameland.nl

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, noch aan derden worden verstrekt, of ter inzage worden gelegd. @ auteursrecht voorbehouden.

Opdrachten worden aanvaard volgens de DNR 2011