MEMO AAN DE RAAD

ZAAKNUMMER: 2022020642

AAN : de raad, via commissie Burgers

VAN : College van B&W
NAMENS DEZE : wethouder J.P.E. Bankers

DATUM : 8 maart 2022

ONDERWERP : Het verhogen van het krediet van het Schoolgebouw, locatie Beatrixlaan

---

Samenvatting:
Tijdens de vergadering van de commissie Burgers dd. 7 februari 2022 heeft wethouder Bankers de commissie geïnformeerd over het resultaat van de aanbestedingsprocedure voor het schoolgebouw en welke financiële consequenties dit heeft.
Op verzoek van de commissie wordt dit nader toegelicht in een memo.

Aanleiding:
Op 22 oktober 2019 heeft de gemeenteraad het krediet voor de realisatie van het schoolgebouw met IKC-voorzieningen voor de locatie Beatrixlaan beschikbaar gesteld.
Na het afgeven van de beschikking door het College, is Stichting Prodas voortvarend aan de slag gegaan met het ontwerp proces.
Volledigheidshalve wordt hierbij vermeldt dat Stichting Prodas acteert als ' bouwheer' voor zowel het schoolgedeelte en het bouwdeel IKC (peuterwerk en kinderopvang), laatst genoemde bouwdeel is eigendom van de gemeente.

Sinds de toekenning van het krediet zijn de bouwkosten substantieel toegenomen, deze stijging is te verklaren door de stijgende grondstof-, materiaal- en loonkosten.
Dit heeft tot het gevolg dat aannemers extra kritisch zijn op aangeboden opdrachten.

Het resultaat van de aanbestedingsprocedure, welke is opgedeeld in 3 kavels, is dat er een tekort is van afgerond € 305.463,=. Nadere bestudering van de begrotingen heeft geleidt tot het doorvoeren van een enkele optimalisaties, welke resulteren in een kostenbesparing van € 41.843,=.
Per saldo is een aanvullend krediet van € 263.620,= nodig.

Financiële consequenties:
Op grond van artikel 4 lid 3 van de Financiële verordening 2016 informeert het college de raad vooraf als ze verwacht dat de geautoriseerde investeringskredieten met meer 10% van het begrote bedrag overschrijdt.

Het aanvullend krediet van afgerond € 263.620,=, welke resulteert in een extra jaarlast van € 6.600,= bedraagt 5,5% van het geautoriseerde investeringskrediet en valt binnen de marge van de verordening.
Desalniettemin leek het ons passend om de commissie hiervan tijdig in kennis te stellen.

Tussentijdse rapportage voorjaar 2022
Het voorstel om een aanvullend krediet van € 263.620,= beschikbaar te stellen en de hierbij behorende structurele last ad € 6.600,= wordt aan de raad voorgelegd bij de tussentijdse rapportage voorjaar 2022.
Stichting Prodas is hierover geïnformeerd en heeft toestemming gekregen om over te gaan tot definitieve gunning om vertraging in het bouwproces te voorkomen.

Voor dit aanvullend krediet geldt, net zoals het hoofdkrediet, dat de afrekening plaats vindt op basis van werkelijke kosten.

Bijlagen: --