Beste commissie- en raadsleden,

Mbt het punt kredietvoorstel verplaatsing Sint Antoniusmolen (agendapunt B.5) wil ik graag het volgende bij u onder de aandacht brengen.

Ik ben Anke Heijligers-Bex, eigenaar/ directeur van Bex BV. Ons bedrijf is gevestigd aan de Baarloseweg 42 te Kessel. Vanuit het beoogde perceel waar de molen naar toe verplaatst kan worden ligt het bedrijf aan de linkse kant.

Ik was zeer verbaasd te lezen in Dagblad de Limburger op 14 november jl dat er definitieve plannen zijn om de molen te verplaatsen naar de Schijfweg Noord. Het enige contact dat ik hierover heb gehad was op 20 juli jl. in een 'koffie-gesprek' (geheel verkennend, zoals ze zelf zei) met [redacted] van de gemeente.

Toen zij aangaf dat de Schijfweg Noord één van de mogelijke opties zou zijn voor herplaatsing van de molen wilde ze peilen hoe ik hier tegenover stond. Ik heb toen duidelijk aangegeven dat mogelijk de molenbiotoop ons zou kunnen gaan belemmeren in onze toekomstige bedrijfsontwikkelingen. En dat ik hier graag meer over wilde weten. Ook heb ik mijn zorgen geuit over de verkeersveiligheid van de Schijfweg. [redacted] gaf aan dat het gesprek puur ter verkenning van aard was en dat wij betrokken zouden worden bij eventuele verdere plannen. Daarna is het echter stil gebleven.

Uiteindelijk kwam het bericht in de krant. Ik ben toen verder onderzoek gestart. Als ik dan de stukken lees dan wordt er met geen woord gerept over het feit dat het bedrijf zal vallen in de molenbiotoop van 300 meter. Ook wordt hier in het onderzoek dat gedaan is door EAGM naar de nieuwe locatie van de molen niks over gezegd. In dat rapport staat zelfs dat er in het onderzoek geen rekening is gehouden met in de omgeving gelegen bebouwing of groen (pagina 13 van dat onderzoek).

Het bedrijf komt volledig binnen de molenbiotoop (de windbeschermingszone van de molen) te liggen. Ons bedrijf ligt op namelijk circa 120 meter van de boogde plek. De molenbiotoop zoals die nu is vastgesteld van de Antonius molen van 300 meter valt dus volledig over ons terrein en onze gebouwen.

Feit is echter dat ons bedrijf er staat. Voor een gezonde toekomst is ontwikkeling van het bedrijf noodzakelijk. Dit houdt ook in verdere uitbreiding van de gebouwen en aanpassing achterterrein.

De komst van de molen en de daarbij horende molenbiotoop blokkeert dit volledig. In onze omgevingsvergunning staat namelijk dat we de mogelijkheid hebben om ook in de hoogte te bouwen, tot maximaal 11 meter. Dit is volgens de richtlijnen van de molenbiotoop niet meer mogelijk en zal daardoor ons bedrijf volledig op slot zetten.

Beste commissie en raadsleden.

Concluderend, in het complete plan rondom de verplaatsing van de molen worden onze belangen van bedrijf in dit gebied compleet genegeerd. Aangezien de komst van de molen met de bijbehorende molenbiotoop de toekomstige ontwikkelingen van het bedrijf geheel op slot zet, zal ik me dan ook tegen de komst van de molen op deze locatie verzetten.

Ik dank u voor uw aandacht.