

## Raadsnota

Raadsvergadering d.d.: 30 juni 2014  
Agenda nr: 15  
Onderwerp: Kaderstelling Accommodatiebeleid

Aan de gemeenteraad,

### 1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Doel van dit raadsvoorstel is te komen tot kaderstelling voor een nieuw accommodatiebeleid.

Onder leiding van bureau Necker van Naem heeft de raad in twee workshops discussies gevoerd over mogelijke nieuwe uitgangspunten en kaders voor het subsidie- en accommodatiebeleid. In een derde sessie zijn de uitkomsten van de 2 workshops gepresenteerd. Het resultaat van dit gevolgde traject is beschreven in de "Uitgangspuntennotitie subsidie- en accommodatiebeleid" de dato 30 oktober 2013.

Op basis van de bespreking van de uitgangspuntennotitie in de commissie CSWO van 25 november 2013 is besloten in december 2013 alleen de kaderstelling van het subsidiebeleid aan de orde te stellen. De raad heeft in haar vergadering van 16 december 2013 de kaders voor het subsidiebeleid vastgesteld. Vervolgens is voor het voorbereiden van de kaderstelling voor het accommodatiebeleid een extra workshop met bureau Necker van Naem georganiseerd. Deze workshop heeft op maandag 13 januari plaatsgevonden. Op basis van de uitkomsten van de workshop heeft bureau Necker van Naem de uitgangspunten voor het accommodatiebeleid in een memo vastgelegd. Deze memo treft u in de ter inzage liggende bijlage aan.

Uitgangspunt was de kaderstelling accommodatiebeleid aan de gemeenteraad op 10 februari 2014 ter besluitvorming voor te leggen. De commissie CSWO heeft op 20 januari 2014 besloten de vaststelling van de nieuwe kaders niet voor de verkiezingen te behandelen. Op basis van het 'Coalitieakkoord 2014-2018 Duurzaam, sociaal en economisch naar een kerngezond evenwicht' dienen de kaders aan uw raad in de openbare vergadering van 30 juni ter goedkeuring te worden voorgelegd.

Wij stellen uw raad voor:

1. de uitgangspunten voor het accommodatiebeleid vast te stellen en het college de opdracht te geven de uitgangspunten als leidraad te gebruiken bij het opstellen van een nieuw accommodatiebeleid en voorstellen te doen voor nadere invulling hiervan;
2. Om de snelheid in de realisatie te behouden en geen onnodige vertraging op te lopen het College de opdracht te geven een aanbestedingsprocedure op te stellen in de lijn van de aanbesteding 'openbare ruimte centrumplan'. Dit betekent dat diverse opties worden uitgewerkt en voorzien van prijsstellingen: deze willen wij vervolgens in uw vergadering van 29 september a.s. middels een voorstel aan u voorleggen.

### 2. Situatie / Aanleiding / Probleem

De gemeente Valkenburg aan de Geul heeft ruim zes jaar een ongewijzigd accommodatiebeleid. De raad wil het accommodatiebeleid herijken vanwege budgettaire, sociaal-maatschappelijke en demografische veranderingen. Uw raad vindt het belangrijk inhoudelijke kaders vast te stellen die richtinggevend werken voor het gebruik van accommodaties.

### 3. Relatie met bestaand beleid

Op basis van ervaringen met het bestaande accommodatiebeleid is binnen de raad - o.a. via workshops - discussie gevoerd over nieuw op te stellen beleid.

#### **4. Gewenst beleid en mogelijke opties**

Tijdens de workshops zijn goede discussies gevoerd over mogelijke nieuwe uitgangspunten voor het accommodatiebeleid. Voor de raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul staat voorop dat de nieuwe kaders goed uitgelegd moeten kunnen worden.

De raad wil met het nieuwe accommodatiebeleid de samenleving meer dan voorheen stimuleren een bijdrage te leveren aan de inhoudelijke doelstellingen van de gemeente. Hieraan liggen twee redenen ten grondslag. Ten eerste wordt het accommodatiebeleid hiermee nadrukkelijk ook een instrument in handen van de gemeente om bepaalde maatschappelijke doelen te realiseren. Ten tweede sluit dat ook beter aan bij de veranderende posities en rollen van de overheid en samenleving.

##### **Kaders accommodatiebeleid**

De geformuleerde uitgangspunten voor het opstellen van een nieuw beleidskader accommodatiebeleid die de raad meegeeft aan het college staan hieronder opgesomd. De punten zijn ingegeven door het huidige beleid, bestaande voorstellen en de input van de raadsleden tijdens workshops.

Zoals ook bij de uitgangspunten voor het subsidiebeleid aan bod is gekomen nopen dalende ledenaantallen en efficiëntie-overwegingen ertoe samenwerking te stimuleren.

##### **Gemeenschapsvoorzieningen**

- Alle gemeenschapshuizen zijn in eigendom van stichtingen. Deze stichtingen zijn volledig verantwoordelijk voor het eigendom, het onderhoud en de exploitatie van de gemeenschapshuizen.
- De gemeente investeert ook in nieuwe innoverende activiteiten in gemeenschapshuizen die vanuit de betreffende kern worden aangedragen (zelfsturing).
- De innoverende activiteiten (breder dan alleen exploitatie) dienen de leefbaarheid van de kern positief te beïnvloeden.

##### **Buitensportaccommodaties**

- Functioneel gebruik van accommodaties door clustering en multifunctioneel gebruik.
- Activiteiten die vanuit samenwerking zijn opgezet stimuleren (multifunctioneel ruimtegebruik of inhoudelijk/programmatisch)
- De gemeente stuurt op het ontstaan van “verenigingen van de toekomst” en het verbeteren van de bezettingsgraad van accommodaties (toelichting: opvangen van teruglopende ledenaantallen, bezetting kader, efficiënter gebruik velden en waar nodig kunstgras aanleggen in verband met intensiever gebruik).
- Betaalbare accommodaties, op basis van huur per categorie gebruikers per m<sup>2</sup> c.q. veld (op basis van wat regionaal en landelijk gangbaar is).
- Gelijkheid in tarieven voor alle hurende verenigingen, dat betekent dat gebruikers van dezelfde faciliteit dezelfde voorwaarden kennen.
- Gemeente investeert op basis van normen van NOC/NSF.
- Beperken bureaucratie (meerjarige overeenkomsten).
- Duidelijkheid over gemeentelijke taak en taak verhuurder (onderhoudsrichtlijn).

In het derde aandachtspuntje wordt onder andere gesproken over het ontstaan van “verenigingen van de toekomst”, het efficiënter gebruik van velden en waar nodig het aanleggen van kunstgrasvelden in verband met intensiever gebruik. In de commissie CSWO van donderdag 12 juni jongstleden is deze raadsnota uitvoerig aan bod gekomen. Mede naar aanleiding van de gevoerde discussie in de commissie wordt nu de lijn voorgesteld de voorliggende raadsnota te beperken tot het vaststellen van de algemene kaders van het accommodatiebeleid en uw raad in de openbare vergadering van 29 september 2014 - indien haalbaar in verband met de naderende vakanties - een



nader onderbouwd advies voor te leggen over het realiseren van maximaal 2 kunstgrasvelden. Dit nader onderbouwd advies willen wij realiseren middels het opstellen van een aanbestedingsprocedure in de lijn van de aanbesteding 'openbare ruimte centrumplan'. Dit betekent dat diverse opties worden uitgewerkt en voorzien van prijsstellingen: deze willen wij vervolgens in uw vergadering van 29 september a.s. middels een voorstel aan u voorleggen. Daarbij denken we aan:

- het realiseren van een kunstgrasveld of een hybrideveld op de sportcomplexen van Berg en Valkenburg in relatie tot de bespelingsintensiteit en toekomstige ontwikkelingen;
- de herinrichting van het sportcomplex van Valkenburg;
- een opwaardering van de 4 overige voetbalcomplexen.

In de aanbestedingsopzet zal verder rekening gehouden worden met een investeringssubsidie van € 95.000,- voor het realiseren van 2 allweather tennisbanen op het sportcomplex in Houthem.

Om de snelheid in de realisatie te behouden en geen onnodige vertraging op te lopen stellen wij voor om een aanbestedingsprocedure op te stellen conform de aanbesteding 'openbare ruimte centrumplan', met diverse opties uitgewerkt: deze willen wij vervolgens in uw vergadering van 29 september a.s. middels een voorstel aan u voorleggen.

## **5. Samenwerking**

---

N.v.t.

## **6. Aanbestedingen**

---

N.v.t.

## **7. Financiën**

---

Voor een nieuwe nota accommodatiebeleid is in principe een budget beschikbaar van € 1.000.000,-. Dit bedrag is als volgt tot stand gekomen:

- |   |             |
|---|-------------|
| • Kosten 2 kunstgrasvelden                    | € 800.000,- |
| • Investeringsbijdrage allweather tennisbanen | € 100.000,- |
| • Beleidsnota accommodatiebeleid              | € 100.000,- |

Uw raad heeft hiervoor tijdens de begrotingsbehandeling in november 2013 naast een reeds beschikbaar budget van € 518.000,- een extra krediet van € 482.000,- beschikbaar gesteld.

## **8. Communicatie**

---

N.v.t.

## **9. Afwegingen en Advies**

---

Wij stellen uw raad voor:

1. de uitgangspunten voor het accommodatiebeleid vast te stellen en het college de opdracht te geven de uitgangspunten als leidraad te gebruiken bij het opstellen van een nieuw accommodatiebeleid en voorstellen te doen voor nadere invulling hiervan;
2. Om de snelheid in de realisatie te behouden en geen onnodige vertraging op te lopen het College de opdracht te geven een aanbestedingsprocedure op te stellen in de lijn van de aanbesteding 'openbare ruimte centrumplan'. Dit betekent dat diverse opties worden uitgewerkt en voorzien van prijsstellingen: deze willen wij vervolgens in uw vergadering van 29 september a.s. middels een voorstel aan u voorleggen.



## **10. Bijlagen**

---

Memo uitgangspunten accommodatiebeleid.

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts  
algemeen directeur/gemeentesecretaris

Drs. M.J.A. Eurlings  
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 27 juni 2014

Gehoord de raadsadviescommissie CSWO de dato 12 juni 2014;

**B e s l u i t :**

1. de uitgangspunten voor het accommodatiebeleid vast te stellen en het college de opdracht te geven de uitgangspunten als leidraad te gebruiken bij het opstellen van een nieuw accommodatiebeleid en voorstellen te doen voor nadere invulling hiervan;
2. Om de snelheid in de realisatie te behouden en geen onnodige vertraging op te lopen het College de opdracht te geven een aanbestedingsprocedure op te stellen in de lijn van de aanbesteding 'openbare ruimte centrumplan'. Dit betekent dat diverse opties worden uitgewerkt en voorzien van prijsstellingen: deze willen wij vervolgens in uw vergadering van 29 september a.s. middels een voorstel aan u voorleggen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 30 juni 2014.

De raad voornoemd,

A.M. Hoeberigs  
griffier

Drs. M.J.A. Eurlings  
voorzitter

*Agenda nr.: 15*  
*Registratie nr.: 140630.11*