

Advies- en toezeggingenlijst van de Commissie Fysieke Leefomgeving d.d. 12 en 19 januari 2026

Raadhuis De Paauw

Voorzitter
Secretaris
VVD

HvW

LW!
CDA
D66
GL
DLW
PvdA

dhr. Gankema
mw. Keltjens
mw. Rogge-Schneider, dhr. Klooster,
dhr. Stekelenburg
dhr. Hendrickx, mw. van Leeuwen, mw. Van Vliet-
Van Dijk
mw. Hofman-de Raad, mw. Frigge
mw. Everard
dhr. Krabbendam, mw. Wuite, mw. Struik
mw. Hibbert
dhr. Paulides, mw. Zoutendijk
dhr. Van Smirren, dhr. van der Nat, dhr. Pillen

Namens het college

Portefeuillehouders Bloemendaal, Zoutendijk en
Koetsier

1	Opening, mededelingen en vaststelling agenda	De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt Raadsinformatiebrief 119 In kaart gebrachte opties Huize Ivicke wordt behandeld voor het agendapunt Stedenbouwkundig kader en financiële aspecten herontwikkeling Gemeentewerf.
2	Spreekrecht	Over agendapunt 6 Stedenbouwkundig kader en financiële aspecten herontwikkeling Gemeentewerf Dhr. Nelemans Dhr. Altorf Dhr. Van Leeuwen Dhr. Beugelsdijk Dhr. Gussekloo namens Federatie Wassenaarse Ouderen Organisaties Over toezegging 870 in de RIB 123, Niet verbreden Jagerslaan Dhr. Goedegebuure
3	Lijst van ingekomen stukken (gericht aan de commissie)	Ter kennisname: - Advies- en toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving van 1 december 2025
4	Vragenhalfuurtje	Raadslid Paulides over project Tuinen Den Deyl Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe de vragen over een eventuele compensatie van de kopers voor de grondrente en andere (extra) kosten door te geleiden aan de projectontwikkelaar Raadslid Hendrickx over duiding toezegging 870 – niet verbreden Jagerslaan Raadslid Van Leeuwen over verkeerssituatie Kerkehout

		Portefeuillehouder Koetsier zegt toe in gesprek te gaan met de buurtvereniging Kerkehout voor eind januari 2026 waarin ook gesproken zal worden over de verkeerveiligheid waarbij ook meegenomen zal worden de toegang van de fiets-/voetgangerstunnel aan de Kerkehoutse kant. Portefeuillehouder Koetsier zegt toe te kijken of er een 'goedkopere' (alternatieve) tijdelijke drempel gelegd kan worden in Kerkehout.
5	Regionale samenwerking en gemeenschappelijke regelingen in het bijzonder	-
6	Raadsinformatiebrief 119 In kaart gebrachte opties Huize Ivicke	Agenderingsverzoek van raadslid Stekelenburg. Portefeuillehouder Zoutendijk zegt toe de raad medio april 2026 te informeren over de stand van zaken m.b.t. Ivicke en de raad schriftelijk te informeren over de verdere handhavingsmogelijkheden m.b.t. Ivicke.
7	Stedenbouwkundig kader en financiële aspecten herontwikkeling Gemeentewerf	1^e termijn van de commissie Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe een raadsinformatiebrief te doen toekomen (uiterlijk 15 januari a.s. 12.00 uur) met de antwoorden van de door de commissie gestelde vragen en hij zegt tevens toe de bijlage waarop geheimhouding ligt aan te vullen met financiële informatie over een ondergrondse parkeer gelegenheid, kosten afgraven en opvullen van de vervuilde grond op het terrein.

Schorsing van de vergadering op 12 januari 2026 om 22.54

Heropening van de vergadering op 19 januari 2026 om 19.32 uur

7	Stedenbouwkundig kader en financiële aspecten herontwikkeling Gemeentewerf	De fracties van HvW, GL, DLW, PvdA, LW! achten het voorstel niet rijp voor besluitvorming De fracties van VVD, D66, CDA achten het voorstel wel rijp voor besluitvorming Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe de raad (voor 27 januari a.s.): - antwoord te geven op de zorgen dat er nog geen definitieve oplossing is voor de huisvesting van ambtenaren terwijl het huidige gemeentekantoor onderdeel uitmaakt van het project gemeentewerf; - te informeren over de bezonningsstudies (en indien aanwezig deze aan de raad te doen toekomen); -inzicht te geven in de tijdsplanning van het project als niet in de raad van 27 januari 2026 een besluit wordt genomen (hoeveel later worden het hele project (en specifiek de woningen) dan opgeleverd en wat zijn de financiële consequenties hiervan. Portefeuillehouder Bloemendaal zegt toe motie 366 Voorrang voor Wassenaarse inwoners bij
----------	---	--

		nieuwbouwprojecten t.b.v. doorstroming van 14 oktober 2025 uit te voeren.
8	Afgedane moties en toezeggingen	De volgende moties en toezeggingen worden als afgedaan beschouwd. Moties 373 Opties in kaart brengen Ivicke; 333 Wassenaarse woningmarkt in beweging krijgen. Toezeggingen 871 Wegencategoriseringsplan, onderzoeken oversteek Jagerslaan/Hazelaan; 870 Wegencategoriseringsplan Wassenaar Niet verbreden Jagerslaan; 869 Wegencategoriseringsplan Wassenaar Aan raad doen toekomen van uitvoeringsplan m.b.t. aanpassing van de wegen; 868 Aan raad doen toekomen uit te zetten enquête m.b.t. participatie Omgevingsvisie; 865 Tweede wijziging Huisvestingsverordening Wassenaar 2023, raadsinformatiebrief over was- wordt lijst voor raad 16 december 2025; 859 Opties in kaart brengen Ivicke; 843 Nota Woonbeleid gemeente Wassenaar 2025; Nog dit jaar aan raad aanbieden vereveningsfonds;
9	Sluiting	Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22:09 uur.