

Geachte commissie leden, geachte gemeenteraad,

Voor u staat Mark de Bokx, betrokken inwoner van Rotterdam en betrokken Feyenoordsupporter. Beiden niet eenvoudig. Rotterdam is geen stad om makkelijk verliefd op te worden, Feyenoord is geen makkelijke club om van te houden.

Laat ik beginnen met het uitspreken van mijn teleurstelling dat niet iedereen die hier wilde inspreken ook in de gelegenheid is gesteld om dat te kunnen doen. Het is jammer dat u niet kunt horen hoezeer dit onderwerp leeft onder diegenen die Feyenoord op welke wijze dan ook een warm hart toe dragen.

Maar, ter zake, u wordt geacht een besluit te nemen over het bouwen van een nieuw stadion voor voetbalclub Feyenoord in een nieuw te ontwikkelen stadsdeel. Daarmee is ook meteen uw bestuurlijke dilemma duidelijk. Bestuurlijk dilemma? Ja, want op een of andere manier heeft zich in de hoofden van veel bestuurders de gedachte genesteld dat het ontwikkelen van een nieuwe stadswijk niet zou kunnen zonder het bouwen van een nieuw stadion. Vraagt u zich, nu er al gewoon ontwikkeld en gebouwd wordt, nog eens af, is dit nu wel echt zo? Daarnaast, wat voegt dat nieuwe stadion toe aan de ontwikkeling? Is het publieke belang gediend met een risicovolle investering in een private onderneming in een uitermate wispelturige bedrijfstak?

Als Rotterdammer en Feyenoorder juich ik de bouw van die nieuwe stadswijk van harte toe. Rotterdam heeft huizen nodig, veel, snel maar vooral ook betaalbaar. FeyenoordCity als gebiedsontwikkeling biedt een kans die huizen ook te bouwen. Het biedt u als commissie en als gemeenteraad de kans om iets goed te maken voor die mensen die op nauwelijks 1,5 kilometer van het beoogde plangebied uit hun huizen worden gesloopt. Het biedt een kans om het een beetje goed te maken met Edwin Dobber, die daar, 1,5 kilometer verderop in z'n Feyenoord shirt, nog altijd staat te protesteren tegen de sloop van zijn huis, van zijn wijk.

Ik kan als Rotterdammer en Feyenoorder niet anders dan tegen de bouw van een nieuw stadion zijn. Met mijn bezwaren verkeer ik wat dat betreft in goed gezelschap. Oud-voetballers en tv-persoonlijkheden waarschuwen u, onderzoeksjournalisten waarschuwen u, de Rekenkamer, het geweten van bestuurlijk Rotterdam, waarschuwt u, de oppositie in deze gemeenteraad waarschuwt u, oud stadsontwikkelaars waarschuwen u, bezorgde supporters waarschuwen u: Doe het niet, dit stadionplan is te risicovol. Daarnaast wijst een gerenommeerd Sportadviesbureau u ook nog eens fijntjes op de toch wel erg rooskleurige bezoekersaantallen die nodig zijn om de Business Case rond te krijgen. De vele honderden miljoenen die dit stadion project moet gaan kosten zullen als het allemaal niet loopt zoals in de papieren werkelijkheid van de Business Case is voorgerekend, verdwijnen in een iconische "money pit" aan de oevers van de Maas terwijl enkele honderden meters verderop een gemeentelijk monument van wereldklasse dat al meer dan 80 jaar standhoudt staat te verpieteren of erger nog gesloopt dreigt te worden wegens geldgebrek voor herontwikkeling.

Stelt u zich ook de vraag hoe serieus u zichzelf neemt als commissie en als gemeenteraad als u nu volmondig JA zou zeggen. Keer op keer zijn er vertragingen, keer op keer worden

voortgangsrapportages te laat aangeleverd, keer op keer wordt een nieuw financieel konijn uit de hoge hoed getoverd. Afgelopen week had u zelf ook nog allerlei vragen die in deze fase van het project eigenlijk al lang beantwoord hadden moeten zijn. En last-but-not-least, de directie van de voetbalclub waar u de investering uiteindelijk aan ten goede wilt laten komen vertikt het om hier in deze zaal met u te spreken en uw vragen te beantwoorden. Hoe lang laat u zich aan het lijntje houden? Hoelang?

Geachte commissie, geachte gemeenteraad. U heeft niet meer in handen dan beloften, intenties, vage toezeggingen. Er wordt niet aan de door uzelf gestelde voorwaarden voldaan. Kortom u staat als hoogste democratische orgaan van deze stad nog steeds met lege handen.

Geachte commissie, geachte gemeenteraad behoedt uzelf voor een vergissing, behoedt uzelf voor een nieuw financieel debacle orde grootte, Hoekselijn, Warmtebedrijf, Schiekadeblok of Boijmans. Doe wat het beste is voor de stad en bouw een mooie nieuwe voor iedereen toegankelijke woonwijk, doe wat het beste is voor Feyenoord en trek de stekker uit dit stadionplan.