Besluitenlijst Cie RU

Datum	02-10-2024
Tijd	19:00 - 21:25
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Dhr Leon Coenen
Aanwezigen	Aijiththan Loganathan, Aschwin Verheijden, Bert Ramakers, Dirk Franssen, Hans Rademakers, Inge Hodselmans, Manuela Jenniskens-Derks van de Ven, Jo Claassen, Jos Tobben, Kay Beek, Mark Arts, Mark Schlicher, Noah Wassenberg, Patricia Vaessen, Perry Geraedts, Ron Piepers, Thijs Guffens, Felix van Ballegooij, Jos van Rey en Vincent Zwijnenberg

1	**Opening** De voorzitter heet de aanwezigen welkom. Er is een afmelding ontvangen van de heer Geraedts, de heer Hölsgens, de heer De Kunder, de heer Wolters Gregorio en mevrouw Coumans. De heer Felix heeft laten weten mogelijk later te zullen aanschuiven.
2.1	**Vaststellen van de agenda** De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2.2	**Voorraadagenda** De voorraadagenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3	**Mededelingen portefeuillehouder(s)** Er zijn geen mededelingen.
4.1	**Besluitenlijst** De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.
4.2	**Afspraken en toezeggingen** Er zijn geen vragen of opmerkingen.
5	**Ingekomen stukken** Er zijn geen vragen of opmerkingen.
6	**RAADSVOORSTEL**

6.A Positief advies omgevingsvergunning opvanglocatie La Tour

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66 en PvdA.

De fracties staan positief tegenover het voorstel. Wethouder Van Rey gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de omgevingsdialoog, de klachten, het speelveldje, de verbeterpunten en het overleg met het COA.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als hamerstuk.

7 Water- en rioleringsplan

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, SPR, VVD, D66 en PvdA.

Enkele door de fracties gemaakte opmerkingen zijn:
SPR informeert naar de wervingscampagne voor het binnen halen van voldoende gekwalificeerde mensen voor het uitvoeren van het voorliggende plan.
CDA informeert op welke wijze de raad op de hoogte wordt gehouden van het aanvullende onderzoek naar een aantal wateroverlast knelpunten. CDA merkt op dat de consequenties van de nieuwe heffingssystematiek nu duidelijk zijn. CDA informeert naar de gevolgen voor sportclubs en andere verenigingen die van accommodaties gebruik maken en de mogelijkheden voor het verkrijgen van vrijstelling op het verhoogde tarief.
DS merkt op dat er goede en brede participatie heeft plaatsgevonden, de commissie goed is meegenomen en er een goed en overzichtelijk document voorligt. DS is van mening dat goed moet worden ingezet op bewustwording.
D66 merkt op dat in het plan staat vermeld dat handhaving op de naleving van de voorwaarden beperkt is. D66 informeert naar de gevolgen en risico's van deze beperkte handhaving.
GL gaat in op de materiële en immateriële gevolgen van klimaatverandering (onder andere twee weken geleden in Boekarest en in de zomer van 2021 in West Europa). De kosten voor het aanpakken van klimaatverandering zijn hoog, maar de kosten voor het niet doen zijn vele malen hoger. Naast het tegengaan van de opwarming van de aarde, met als gevolg frequentere en heftigere regenval, moeten er ook voorbereidingen worden getroffen. GL informeert naar de mogelijkheid om 6 ipv 5 overstorten aan te pakken en of het college een hiërarchie ziet in de economische, sociale en natuurlijke pijlers.
LVR is blij met de opzet van het plan.

Het voorliggende plan is namelijk niet alleen gericht op het aanpakken van de huidige problemen, maar houdt ook rekening met de langere termijn (zowel op gebied van duurzaamheid als financiën).
PvdA informeert naar de wijze waarop het plan goed kan worden uitgevoerd en gaat daarbij in op het afkoppelen van het hemelwater, monitoring, aantrekken van personeel met specifieke kennis en vaardigheden en hoe de informatievoorziening naar de raad moet plaatsvinden.
VVD heeft de richtinggevende keuzes verder uitgewerkt. In het voorliggende stuk is een balans tussen ambitie en realisme. VVD heeft er begrip voor dat niet alles tegelijkertijd kan. VVD merkt op dat Roermond momenteel de laagste rioolheffing voor Midden-Limburg heeft en wil dit graag zo houden.

Wethouder Zwijnenberg gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen. Hij gaat onder andere in op de rioleringsbelasting van verenigingen, de arbeidsmarktomstandigheden en monitoring. Hij merkt onder andere op pas met de wervingscampagne te starten als er goedkeuring is van de raad.

Wethouder Zwijnenberg merkt op dat door het college wordt gewerkt aan een document over integrale handhaving (bijvoorbeeld vanuit cluster VTH en Stadstoezicht). Dit zal worden besproken in de commissie BM.

Wethouder Zwijnenberg merkt op dat een langere periode moet worden uitgetrokken voor het verrichten van metingen en zegt toe de raad over twee jaar te informeren over de actuele stand van zaken.

Wethouder Van Ballegooij merkt op positief te zijn over het invullen van de 1,5 fte bij de gemeente Roermond als aantrekkelijke werkgever.

Commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, agendering als bespreekstuk op verzoek van GL.

8 2e tussenrapportage 2024

Woordvoering vindt plaats door de vertegenwoordiger van LVR, GL, CDA, DS, VVD, D66 en PvdA.

Enkele door de fracties gemaakte opmerkingen zijn:
LVR is verheugd dat het stuk steeds groener wordt, dat er dus meer zaken op schema liggen. LVR stelt vragen over Midden-Limburg Bereikbaar, wil graag een toelichting op het Bisdomkwartier en informeert naar de stand van zaken betreffende het Centrumkwartier.

GL informeert naar de uitvoering van het gemeentebreed ecologisch onderzoek, het zogenaamde soortenmanagementplan (SMP), en de relatie met de diverse projecten. Tevens vraagt GL of de gemeente bereid is te investeren in deelmobiliteit zonder subsidie vanuit het rijk en een toelichting op de energyhub.
PvdA informeert naar de stand van zaken in het overleg met de provincie over een goede bereikbaarheid per bus van kernen, bedrijventerreinen en andere voorzieningen.
VVD informeert naar het proces om te komen tot de architectenkeuze, het onderzoek naar een brug over de Roer en de werkzaamheden van Stichting Stadsherstel. VVD verzoekt om een overzicht van lopende aanvragen en projecten die in voorbereiding of uitvoering zijn in het kader van de Kwaliteitsimpuls Binnenstad.
D66 informeert naar de bereidheid om te investeren in deelmobiliteit. Tevens vraagt D66 op welke termijn de resultaten van het projectteam betreffende de sportaccommodaties worden voorgelegd.
DS informeert op welke termijn de positie van Citymanager opnieuw ingevuld gaat worden. Tevens vraagt DS naar de stand van zaken betreffende de subsidie Donderhof en de Winterfever arena en op welke wijze de nieuwe verkeersinstallatie in Swalmen aansluit bij de eventueel veranderende verkeersafwikkeling vanuit het centrum door de verhuizing van de Jumbo.
CDA merkt op dat door de huidige regering de stekker uit het meerjaren programma landelijk gebied is getrokken. CDA informeert naar de mogelijke gevolgen voor de gemeente Roermond.

Wethouder Franssen gaat in op de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen. Hij gaat onder andere in op het Centrum Kwartier, het Bisdomkwartier, energyhub, Roerdelta en citymarketing.

Wethouder Franssen verzoekt de fracties, en met name de fracties met landelijke connecties, om via de politieke kanalen contact op te nemen met de Haagse fracties en te bewerkstelligen dat bij de behandeling van de ministeriele begroting van Economische Zaken op dinsdag 15 oktober a.s. het bedrag voor de impulsregeling kern winkelgebied wordt verhoogd. De fracties krijgen hiervoor informatie aangereikt.

Wethouder Franssen zegt toe na te gaan of, en op welke wijze, een overzicht ter inzage bij de griffie kan worden gelegd inzake de lopende aanvragen en projecten die in voorbereiding of uitvoering zijn in het kader van de Kwaliteitsimpuls Binnenstad.

Wethouder Franssen kan zich voorstellen dat, gezien het feit dat accommodatiebeleid een breed onderwerp is, de eerste contouren sonderend aan een commissie (BS of RU) worden voorgelegd. Hij gaat hierover in gesprek met wethouder Van Ballegooij.

Wethouder Franssen merkt op dat er een plan van aanpak inzake de Quick Scan Ruimte, Wonen en Bedrijvigheid is, bijvoorbeeld over de onderzoeken die nog moeten worden uitgevoerd, en zal de commissie daarover informeren.

Wethouder Zwijnenberg gaat onder andere in op Midden Limburg Bereikbaar, deelmobiliteit, tegelwippen en verkeersregelinstallatie Swalmen. Hij neemt de suggestie mee om het gebruik van een deelauto van de gemeente breder te trekken, dus niet alleen voor de verduurzaming van de zakelijke kilometers maar ook voor een stukje privé inzet.

Wethouder Van Rey gaat onder andere in op vragen over het Soortenmanagementplan, verduurzaming bedrijventerreinen, draagvlak van inwoners inzake kernenergie en Stichting stadsherstel. Hij merkt op dat in het vervolg gesproken moet worden over een ‘grondstoffenpark’ in plaats van ‘milieupark’.

Wethouder Van Rey zegt toe het signaal over het onbeperkt kunnen inleveren van afval morgenvroeg door te geven aan de ambtelijke organisatie.

Wethouder Van Rey zegt toe de brief van de provincie inzake het beleid rondom (pre) SMP en NVI werkwijze bij het verslag te voegen.

Commissie acht het voorstel, voor wat betreft de onderdelen die tot het domein van de commissie Ruimte behoren, rijp voor behandeling in de raad. Agendering als bespreekstuk.

9 COMMISSIEVOORSTEL

9.A Ingekomen brieven uit de raad van 19 september 2024

Tijdens de raadsvergadering van 19 september jl. heeft GL verzocht om brief A114 (VNG nieuwe afspraken inzameling verpakkingsafval) te agenderen in de commissie Ruimte. De toelichting op de brief is in ibabs verwerkt en per mail verzonden. Wethouder Zwijnenberg gaat in op de vragen van GL.

10 Rondvraag

Er is geen rondvraag.

11 Sluiting

De voorzitter, de heer Leon Coenen, deelt mede per 1 november 2024 het voorzitterschap van de commissie Ruimte neer te leggen. Woensdag 30 oktober a.s. zal hij de commissie voor de laatste keer voorzitten.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:25 uur.

provincie limburg

Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Roermond
Postbus 900
6040 AX ROERMOND

GEMEENTE ROERMOND
24 JUNI 2024
Conc. / Clust.
Zaaknr.

Uw kenmerk
Ons kenmerk DOC-00659135
Bijlage(n)

Telefoon
Maastricht 18 juni 2024
Verzonden 21 JUNI 2024

Onderwerp
Beleid rondom (pre) SMP en NVI werkwijze

Geacht college,

Het college van Gedeputeerde Staten van Limburg hecht grote waarde aan de verduurzaming van woningen met oog voor de bescherming van natuur en biodiversiteit.
Zowel de woningisolatie als natuurbescherming zijn van groot belang. Men werkt hard aan de bescherming van de Nederlandse biodiversiteit. Deze bescherming vergt extra aandacht terwijl de isolatie van slecht geïsoleerde woningen is urgent om de energierekening voor met name de kwetsbare huishoudens betaalbaar te houden en om de afgesproken CO_2- reductiedoelen te halen.

In de Kamerbrief (van 4 oktober 2023) heeft de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, mede namens de Minister van Natuur en Stikstof, de aanpak natuurinclusief isoleren met de handvatten en vervolgstappen beschreven. Deze aanpak heeft consequenties voor gemeenten, provincies maar ook voor bijvoorbeeld de isolatiebedrijven.

Middels deze brief informeren wij u over deze consequenties en trachten wij meer duidelijkheid te geven over een aantal gerelateerde ontwikkelingen. Tevens willen wij de samenwerking stimuleren om ervoor te zorgen dat alle Limburgse gemeenten een Soortenmanagementplan (hierna SMP) kunnen opstellen in de komende jaren en er eenduidige communicatie richting burgers wordt uitgezet.

Beleid en ontwikkelingen
Volgens de Omgevingswet mogen vleermuizen en andere gebouw-bewonende soorten niet opzettelijk verstoord of gedood worden en de verblijfplaatsen van deze diersoorten niet vernield worden. Dat betekent dat bij het isoleren van woningen altijd en overal invulling moet worden gegeven aan deze zorgplicht. Het isoleren van woningen en het beschermen van deze soorten kunnen echter op een verantwoorde wijze worden gecombineerd.

Limburglaan 10
6229 GA Maastricht
Postbus 5700
6202 MA Maastricht
+31 43 389 99 99
www.limburg.nl

Op 15 december 2023 hebben de minister van BZK, minister voor Natuur en Stikstof, het IPO en de VNG, gezamenlijk een korte en (middel)lange termijn aanpak afgesproken inzake de isolatieopgave i.r.t. de Wet natuurbescherming. Deze aanpak is vanaf 17 mei 2024 van kracht. Hieronder volgt een korte toelichting van deze korte en (middel)lange termijn aanpak.

Korte termijn aanpak: NVI-werkwijze, totdat de gedragscode vastgesteld is, en inzet op innovatieve methoden (zoals eDNA en geluidssensoren)

Een terugkomend probleem is dat er momenteel geen ecologische adviesbureaus te vinden zijn die een onderzoek kunnen uitvoeren voor het opstellen van een Soortenmanagementplan (SMP). Omdat daarnaast het opstellen van een SMP voor alle gemeenten in Nederland een paar jaar duurt, is als korte termijn oplossing de landelijke lijn natuurvriendelijk isoleren van toepassing. Dit houdt in dat huiseigenaren kunnen isoleren door het inzetten van een isolatiebedrijf dat natuurvriendelijk isoleert. Een ecologisch onderzoek en in veel gevallen een omgevingsvergunning voor een flora en fauna-activiteit, dat momenteel de gangbare werkwijze is, is dan niet meer nodig. De tijdelijke aanpak geldt voor de komende drie jaar en eindigt in augustus 2027. Dit betekent dat het toegestaan is om landelijk op deze manier te werken. De aanpak geldt voor 6% van de particuliere woningen in een buurt mits het wordt gedaan volgens de Natuurvriendelijk isoleren werkwijze (NVI-werkwijze). Dit percentage is verspreid over de jaren: 3% voor het eerste jaar, 2% voor het tweede jaar en 1% voor het derde jaar. Het percentage geïsoleerde woningen wordt bijgehouden in de landelijke meldingsapplicatie. Na het overschrijden van deze percentages zal er weer worden gehandhaafd.

De belangrijkste vereisten van deze NVI-werkwijze zijn dat de werkzaamheden worden uitgevoerd door isolatiebedrijven met een NVI-licentie en dat ze plaatsvinden buiten de gevoelige voortplantingsperiode van gebouw-bewonende soorten, zoals aangegeven in de natuurkalender. Om de isolatiebedrijven te stimuleren om deze NVI-licentie te behalen, organiseert de Provincie Limburg een cursusdag op 19 juni waar isolatiebedrijven zich gratis voor kunnen aanmelden en een NVI-licentie kunnen behalen. Dit maakt natuurvriendelijk isoleren toegankelijker voor isolatiebedrijven en particulieren. De isolatiebedrijven met een NVI-licentie dienen vervolgens de geplande werkzaamheden vooraf aan te melden in de landelijke applicatie die nu nog in ontwikkeling is bij BZK. De verwachting is dat deze applicatie in augustus beschikbaar is en dat vanaf die periode de NVI-werkwijze kan worden toegepast.
In de tussentijd wordt er gewerkt aan de formalisering van de korte termijn aanpak in een landelijke gedragscode. De NVI-werkwijze zal worden opgenomen in deze landelijke gedragscode die naar verwachting begin 2025 gereed is. Deze gedragscode is geldig tot augustus 2027 en dient ter overbrugging om te komen tot een pre-SMP. De gedragscode komt te vervallen wanneer er een pre-SMP en/of SMP is gestart, De werkwijze voor de korte termijn en de gedragscode zijn beiden een tijdelijke oplossing en gelden niet langer dan nodig.

Daarnaast wordt er landelijk naar oplossingen gezocht voor het gebrek aan ecologen zoals alternatieve onderzoeksmethodieken (eDNA, geluidssensoren) maar dit vergt tijd.

(Middel)lange termijn aanpak: pre-SMP en SMP

Voor de (middel)lange termijn wordt ingezet op het laten opstellen van een SMP door gemeenten. Een SMP houdt in dat een gemeente op basis van uitgebreid ecologisch onderzoek, een biodiversiteitsplan maakt. Een SMP kan gelden voor een gebied, bijvoorbeeld voor een hele bebouwde kom van een gemeente. De Provincie beoordeeld vervolgens de SMP en geeft een gebiedsgerichte omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit af. Hierdoor is een individueel onderzoek door woningeigenaren niet meer nodig noodzakelijk. Particulieren kunnen dan de gebiedsgerichte omgevingsvergunning gebruiken van de gemeente waarin hun huis is gevestigd.
Een pre-SMP is de voorloper van een SMP waarbij 30% van de particulieren woningen per CBS-buurt geïsoleerd mogen worden mits vervolgens een volwaardig SMP wordt opgesteld.
Een handreiking en stappenplan voor het opstellen van een pre-SMP/SMP in Limburg is in ontwikkeling en zal naar verwachting in juli 2024 ambtelijk gedeeld worden met alle Limburgse gemeenten. Hierin worden de vereiste onderzoeken en onderdelen beschreven waaraan deze minimaal moeten voldoen. Daarnaast wordt aangegeven voor welke isolatiewerkzaamheden wel een omgevingsvergunning vereist is en voor welke niet.

Subsidieregeling
Er is een provinciale subsidieregeling voor alle Limburgse gemeenten in ontwikkeling voor het voorbereiden, opstellen, implementeren en monitoren van pre-SMP en/of SMP en het realiseren van alternatieve verblijfplaatsen.
Het realiseren van alternatieve verblijfplaatsen is ook een vereiste binnen een SMP, omdat isolatiewerkzaamheden ervoor zorgen dat verblijfplaatsen worden verwijderd en deze verblijfplaatsen gecompenseerd moeten worden. Particulieren zijn deels zelf verantwoordelijk voor het compenseren van kleinere verblijfplaatsen (zomer- en paar verblijfplaatsen). De gemeente is verantwoordelijk voor het compenseren van grote kraamverblijfplaatsen. In samenwerking met de provincie zal een compensatieplan per gemeente worden opgesteld.

De provinciale subsidieregeling geldt met terugwerkende kracht voor activiteiten vanaf 1 januari 2021. De verwachting is dat deze subsidieregeling dit najaar beschikbaar kan worden gesteld aan gemeenten.

Toezicht en Handhaving
Het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de Provincie is bezig met de organisatie van het toezicht en de handhaving op de isolatiewerkzaamheden. De landelijke applicatie wordt gebruikt om overzichtelijk bij te houden welke woningen nog geïsoleerd dienen te worden, waar en wanneer welke werkzaamheden worden verricht en welke woningen reeds geïsoleerd zijn. Ook gemeenten krijgen een licentie op deze landelijke applicatie.

Om te voldoen aan de Omgevingswet zullen isolatiebedrijven en inwoners ook hun eigen verantwoordelijkheid moeten nemen om zich aan de wet en onderliggende regelingen te houden. Ons advies is om isolatiebedrijven en inwoners te enthousiasmeren en bewust te maken van de ecologische relevantie, ondanks de druk om zo snel mogelijk woningen te verduurzamen. Daarnaast wordt er ook gehandhaafd op de uitvoering van isolatiewerkzaamheden. Als blijkt dat bij het uitvoeren van isolatiewerkzaamheden een verbodsbepaling of de zorgplicht wordt overtreden en men geen omgevingsvergunning bezit is dat een overtreding van de Omgevingswet. Op een dergelijke overtreding zal bestuursrechtelijk en/of strafrechtelijk gehandhaafd worden. Dit geldt voor de verduurzaming van woningen die buiten het gedoogbeleid van de NVI-werkwijze vallen.

Middels de NVI-werkwijze wordt het natuurvriendelijk isoleren van een bepaald percentage woningen per CBS, oftewel een dergelijke verbodsbepaling, gedoogd in gemeenten die nog geen pre-SMP of SMP omgevingsvergunning bezitten. Het is belangrijk dit te communiceren naar inwoners en hen te stimuleren om hun eigen verantwoordelijkheid te nemen. We begrijpen dat dit niet eenvoudig zal zijn en willen dan ook gemeenten hierbij ondersteunen daar waar mogelijk en wenselijk is. Bij vragen kan er contact worden opgenomen via het emailadres: info.smp@prvlimburg.nl.

Publiekscampagne Verbeterjehuis.nl
Op 20 mei jl. is de nieuwe meerjarige publiekscampagne Verbeterjehuis.nl met de slogan 'Wie isoleert profiteert' gestart. Hierbij wordt ook uitgebreid aandacht besteed aan natuurvriendelijk isoleren. Daarnaast staat de website www.verbeterjehuis.nl in iedere uiting centraal. Dit is het platform voor specialistische kennis en informatie over het verduurzamen van de woning en natuurvriendelijk isoleren.

Wat kan er nu al gerealiseerd worden?
Er zijn werkzaamheden die momenteel al uitgevoerd kunnen worden. Zo is er bijvoorbeeld geen omgevingsvergunning vereist voor de werkzaamheden vloerisolatie, kruipruimte isolatie en enkel glas vervangen voor dubbelglas (mits de kozijnen intact blijven). Deze isolatiewerkzaamheden dragen ook positief bij aan de verduurzaming. De handreiking voor het opstellen van een pre-SMP/ SMP in Limburg zal ook duidelijkheid geven over wanneer een omgevingsvergunning wel of niet nodig is.

Hoe nu verder?
Zoals in deze brief is aangegeven zijn er nog een aantal instrumenten in ontwikkeling. Wij als Provincie volgen nauwlettend de landelijke ontwikkelingen (applicatie en gedragscode). Daarnaast doen we ons uiterste best om gemeenten zo goed als mogelijk te ondersteunen middels de provinciale handreiking/ stappenplan, de provinciale subsidieregeling, ondersteuning op communicatievlak, maar ook ondersteuning bij het opstellen van een compensatieplan.

Ambtelijk zullen we gemeenten goed op de hoogte houden van de laatste ontwikkelingen. Er wordt maandelijks een ambtelijke meeting georganiseerd vanuit de Provincie waar gemeenten vragen kunnen stellen en kennis en ervaringen kunnen uitwisselen met elkaar.

We bevinden ons in een uitdagende situatie, en wij zijn ervan overtuigd dat we door met elkaar samen te werken de doelen rondom de woningisolatie en natuurbescherming in Limburg kunnen bereiken.

Gedeputeerde Staten van Limburg

voorzitter

secretaris