Bijlage 2. Tarieventabel behorende bij de Legesverordening Teylingen 2022

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning

Hoofdstuk 1 Begripsomschrijvingen

2.1.1	Voor de toepassing van deze titel wordt verstaan onder:	
	aanlegkosten:	
2.1.1.1	de aannemingssom, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de kosten die voortvloeien uit de aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het aanleggen) van de werken of de werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen, en indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschieden de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van de werken of de werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;	
	bouwkosten:	
2.1.1.2	de aannemingssom, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de kosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het bouwen) van de bouwwerken, de omzetbelasting daarin niet begrepen, en indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;	
2.1.1.3	Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.	
2.1.2	In deze titel voorkomende begrippen die in de Wabo zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens de Wabo bedoeld.	
2.1.3	In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.	

Hoofdstuk 2 Beoordeling conceptaanvraag

2.2.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om beoordeling van een conceptaanvraag van een omgevingsvergunning of om vooroverleg voor een verzoek tot het vaststellen of wijzigingen van een bestemmingsplan:	15%
	van de leges zoals deze bij een daadwerkelijke aanvraag om een omgevingsvergunning voor het project of een verzoek tot vaststellen of wijzigen van een bestemmingsplan zouden worden vastgesteld	
	met een minimum van	176,90
	en een maximum van	1.112,10
2.2.2	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.2.1, bedraagt het tarief, indien advies van de agrarische commissie wordt ingewonnen, omdat de aanvraag als bedoeld in dat onderdeel betrekking heeft op het vestigen of het uitbreiden van agrarische bedrijven en agrarische hulp- en nevenbedrijven of, in andere gevallen, omdat krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat	

	onderdeel bedoelde aanvraag advies van de agrarische commissie nodig is:	
	van het op grond van onderdeel 2.3.14.1 van toepassing zijnde tarief.	100%
2.2.3	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.2.1, bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een advies van de landschapsdeskundige wordt ingewonnen: van het op grond van onderdeel 2.3.14.2 van toepassing zijnde tarief.	100%
Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning		
2.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project: de som van de verschuldigde leges voor de verschillende activiteiten of handelingen waaruit het project geheel of gedeeltelijk bestaat en waarop de aanvraag betrekking heeft en de verschuldigde leges voor de extra toetsen die in verband met de aanvraag moeten worden uitgevoerd, berekend naar de tarieven en overeenkomstig het bepaalde in dit hoofdstuk en hoofdstuk 4 van deze titel. In afwijking van de vorige volzin kan ook per activiteit, handeling of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.	
2.3.1	**Bouwactiviteiten**	
2.3.1.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.1.1.1	indien de bouwkosten minder dan € 10.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	2,55% 136,45
2.3.1.1.2	indien de bouwkosten € 10.000 tot € 25.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	3,87% 414,50
2.3.1.1.3	indien de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	3,87% 1.031,20
2.3.1.1.4	indien de bouwkosten € 50.000 tot € 100.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	3,57% 2.037,15
2.3.1.1.5	indien de bouwkosten € 100.000 tot € 200.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	3,36% 3.755,85
2.3.1.1.6	indien de bouwkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	3,05% 7.102,25
2.3.1.1.7	indien de bouwkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	2,75% 16.054,65
2.3.1.1.8	indien de bouwkosten € 1.000.000 tot € 2.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	2,55% 28.919,65
2.3.1.1.9	indien de bouwkosten meer dan € 2.000.000 bedragen van de bouwkosten, met een minimum van	2,04% 54.189,60
2.3.1.2	*Extra welstandstoets*	
2.3.1.2.1	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien een extra welstandstoets noodzakelijk is: bij vastgestelde bouwkosten van:	
2.3.1.2.1.a	€ 0,00 tot € 25.000,00	45,50
2.3.1.2.1.b	€ 25.000,00 en hoger 1,8‰ van de bouwkosten met een maximum legesbedrag van	2.274,75

	Het op grond van 2.3.1.2.1.b berekende bedrag wordt naar boven afgerond op € 5,00.	
2.3.1.2.2	Voor extra werkzaamheden (kwaliteitsteam, locatieonderzoek) bedraagt het tarief per uur.	104,10
2.3.1.3	*Achteraf ingediende aanvraag* Onverminderd het bepaalde in subonderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit: van de op grond van dat onderdeel verschuldigde leges.	5%
2.3.2	**Aanlegactiviteiten**	
2.3.2.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.2.1.1	indien de aanlegkosten minder dan € 20.000 bedragen met een minimum van	2,42% 141,50
2.3.2.1.2	indien de aanlegkosten € 20.000 tot € 50.000 bedragen met een minimum van	2,12% 510,55
2.3.2.1.3	indien de aanlegkosten € 50.000 tot € 100.000 bedragen met een minimum van	1,87% 1.112,10
2.3.2.1.4	indien de aanlegkosten € 100.000 tot € 200.000 bedragen met een minimum van	1,70% 1.971,45
2.3.2.1.5	indien de aanlegkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen met een minimum van	1,51% 3.578,90
2.3.2.1.6	indien de aanlegkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen met een minimum van	1,33% 7.976,75
2.3.2.1.7	indien de aanlegkosten € 1.000.000 tot € 2.000.000 bedragen met een minimum van	1,21% 14.027,60
2.3.2.1.8	indien de aanlegkosten meer dan € 2.000.000 bedragen met een minimum van	0,91% 25.446,85
2.3.3	**Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit** Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1 en het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.3.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking)	389,20
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking of tijdelijke afwijking):	389,20
2.3.3.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	
2.3.3.3.1	indien de bouwkosten minder dan € 200.000 bedragen	3.740,70
2.3.3.3.2	indien de bouwkosten € 200.000 of meer bedragen vermeerderd met van de bouwkosten met een maximum van	3.740,70 0,35% 8.128,40
2.3.3.4	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan)	480,20
2.3.3.5	indien de activiteit past binnen het door het college vastgestelde ontheffingenbeleid van de onder artikel 2.3.3.1 tot en met 2.3.3.4 verschuldigde leges.	50%

2.3.4	**Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit** Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en niet tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.4.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking)	389,20
2.3.4.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking of tijdelijke afwijking):	389,20
2.3.4.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	3.740,70
2.3.4.4	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan)	748,10
2.3.4.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):	748,10
2.3.4.6	indien de activiteit past binnen het door het college vastgestelde ontheffingenbeleid van de onder artikel 2.3.4.1 tot en met 2.3.4.5 verschuldigde leges.	50%
2.3.5	**In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid** Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.5.1	bij een gebruiksoppervlakte tot 1.500 m2	331,60
	plus per m2 een bedrag van	1,00
2.3.5.2	bij een gebruiksoppervlakte tussen 1.500 m2 en 5.000 m2	1.920,90
	plus per m2 boven het aantal van 1.500 m2 een bedrag van	0,60
2.3.5.3	bij een gebruiksoppervlakte groter dan 5.000 m2	4.165,30
	plus per m2 boven het aantal van 5.000 m2 een bedrag van	0,15
2.3.6	**Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten**	
2.3.6.1	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een rijks- of provinciaal monument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, of artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wabo in samenhang met de provinciale erfgoedverordening, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.6.1.1	voor het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd rijksmonument:	540,85
2.3.6.1.2	voor het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een beschermd rijksmonument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	540,85
2.3.6.2	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- of dorpsgezicht, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder h, of artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wabo in samenhang met de provinciale erfgoedverordening bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	540,85

2.3.7	**Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht**	
	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	404,40
2.3.8	**Aanleggen of veranderen weg**	
	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aanleggen van een weg of verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder d, van de Wabo in samenhang met de provinciale wegenverordening of artikel 2:11 van de Algemene plaatselijke verordening Teylingen, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	
2.3.8.1	indien de aanlegkosten minder dan € 20.000 bedragen	2,42%
	van de aanlegkosten met een minimum van	141,50
2.3.8.2	indien de aanlegkosten € 20.000 tot € 50.000 bedragen	2,12%
	van de aanlegkosten met een minimum van	510,55
2.3.8.3	indien de aanlegkosten € 50.000 tot € 100.000 bedragen	0,00
	van de aanlegkosten met een minimum van	1.112,10
2.3.8.4	indien de aanlegkosten € 100.000 tot € 200.000 bedragen	1,70%
	van de aanlegkosten met een minimum van	1.971,45
2.3.8.5	indien de aanlegkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen	1,51%
	van de aanlegkosten met een minimum van	3.578,90
2.3.8.6	indien de aanlegkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen	1,33%
	van de aanlegkosten met een minimum van	7.976,75
2.3.8.7	indien de aanlegkosten € 1.000.000 tot € 2.000.000 bedragen	1,21%
	van de aanlegkosten met een minimum van	14.027,60
2.3.8.8	indien de aanlegkosten meer dan € 2.000.000 bedragen	0,91%
	van de aanlegkosten met een minimum van	25.446,85
2.3.9	**Uitweg/inrit**	
	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo in samenhang met de provinciale wegenverordening of artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening Teylingen, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	270,95
2.3.10	**Kappen**	
	Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo in samenhang met artikel 4:11 van de Algemene plaatselijke verordening Teylingen, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	55,60

2.3.11	**Reclame** Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken van reclame bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten	108,15
2.3.11.a	**Natura 2000-activiteiten** Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2aa, aanhef en onder a, van het Besluit ruimtelijke ordening (Natura 2000-activiteit) bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	651,05
2.3.11.b	**Flora- en fauna-activiteiten (bescherming van soorten)** Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2aa, aanhef en onder b, van het Besluit omgevingsrecht (flora- en fauna-activiteit) bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:	651,05
2.3.12	**Omgevingsvergunning in twee fasen** Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning op verzoek in twee fasen plaatsvindt, als bedoeld in artikel 2.5, eerste lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
2.3.12.1	voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de eerste fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de eerste fase betrekking heeft.	
2.3.12.2	voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de tweede fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de tweede fase betrekking heeft.	
2.3.13	**Beoordeling bodemrapport** Onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een bodemrapport wordt beoordeeld:	
2.3.13.1	voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport	161,75
2.3.13.2	voor de beoordeling van een archeologisch bodemrapport	161,75
2.3.14	**Advies agrarische deskundige/landschapsdeskundige**	
2.3.14.1	Onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien advies van de agrarische commissie wordt ingewonnen, omdat de aanvraag als bedoeld in dat onderdeel betrekking heeft op het vestigen of het uitbreiden van agrarische bedrijven en agrarische hulp- en nevenbedrijven of, in andere gevallen, omdat krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag advies van de agrarische commissie nodig is	651,05

2.3.14.2	Onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een advies van de landschapsdeskundige nodig is en wordt ingewonnen:	
2.3.14.2.a	indien het advies betrekking heeft op het vergroten van een bouwvlak of het veranderen van de vorm van een agrarisch bouwvlak (wijzigen bestemmingsplan	956,40
2.3.14.2.b	indien het advies betrekking heeft op het verplaatsen van bedrijfs-bebouwing in het landelijk gebied (wijzigen bestemmingsplan)	956,40
2.3.14.2.c	indien het advies betrekking heeft op de zogenaamde "Ruimte voor Ruimteregeling" (wijzigen bestemmingsplan)	825,95
2.3.14.2.d	indien het betreft een advies anders dan genoemd in de subonderdelen 2.3.14.2.a tot en met 2.3.14.2.c	630,85

2.3.15 Advies

2.3.15.1	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag of het ontwerp van de beschikking op de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.	
2.3.15.2	Indien een begroting als bedoeld in 2.3.15.1 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	

Hoofdstuk 4 Vermindering

2.4.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning is voorafgegaan door een aanvraag om vooroverleg of beoordeling van een conceptaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 2, waarop de eerstgenoemde aanvraag betrekking heeft, worden de ter zake van het vooroverleg of de beoordeling van de conceptaanvraag geheven leges in mindering gebracht op de leges voor het in behandeling nemen van de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in hoofdstuk 3, met uitzondering van het legesdeel in verband met adviezen als bedoeld in de onderdelen 2.2.2 en 2.2.3.	
2.4.2	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op meer dan vijf activiteiten, bestaat aanspraak op vermindering van leges, met uitzondering van het legesdeel in verband met adviezen als bedoeld in de (sub)onderdelen 2.3.1.2, 2.3.13, 2.3.14 en 2.3.15. De vermindering beloopt:	
2.4.2.1	bij 5 tot 10 activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges;	2%
2.4.2.2	bij 10 tot 15 activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges;	3%
2.4.2.3	bij 15 of meer activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges.	5%

Hoofdstuk 5 Teruggaaf

2.5.1	*Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten*	

Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg-, of sloopactiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:

2.5.1.1 indien de aanvraag wordt ingetrokken voordat de aanvraag ontvankelijk wordt verklaard 100% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.1.2 indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van 2 weken na het in behandeling nemen ervan 90% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.1.3 indien de aanvraag wordt ingetrokken na 2 weken en binnen 4 weken na het in behandeling nemen ervan 75% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.1.4 indien de aanvraag wordt ingetrokken na 4 weken na het in behandeling nemen ervan, voor besluitvorming en publicatie ervan 50% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.1.5 indien de aanvraag wordt ingetrokken na 4 weken na het in behandeling nemen ervan, tijdens de periode van indiening van indiening van zienswijzen 25% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.1.6 indien de aanvraag wordt ingetrokken na 4 weken na het in behandeling nemen ervan, tijdens de periode van beoordeling en verwerking van zienswijzen 10% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;

2.5.2 Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten

Als de gemeente een verleende omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7 intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits deze aanvraag is ingediend binnen 12 maanden na verlening van de vergunning en van de vergunning geen gebruik is gemaakt. De teruggaaf bedraagt 25% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

2.5.3 Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten

2.5.3.1 Als de gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1., 2.3.2, 2.3.6 of 2.3.7 weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt 25% van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

2.5.3.2 Onder een weigering bedoeld in onderdeel 2.5.3.1 wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.

2.5.4 Minimumbedrag voor teruggaaf

Een bedrag minder dan € 100,00 wordt niet teruggegeven.

2.5.5 Geen teruggaaf legesdeel advies of verklaring van geen bedenkingen

Van de leges verschuldigd op grond van de (sub)onderdelen 2.3.1.2, 2.3.13, 2.3.14 en 2.3.15 wordt geen teruggaaf verleend.

2.5.6	*Verrekening* Wanneer een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een eerder ingediend plan, welk niet langer dan 6 maanden geleden is geweigerd, ingetrokken, of buiten behandeling is gesteld vanwege het ontbreken van gegevens, worden de voor de oorspronkelijke aanvraag geheven leges verrekend met het bedrag dat verschuldigd is door toepassing van het tarief als vermeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7.	

Hoofdstuk 6 Wijziging omgevingsvergunning al gevolg van wijziging project

2.6.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging in het project	165,80
2.6.2	Bij verhoging van de kosten van bouwactiviteiten wordt het tarief bepaald overeenkomstig onderdeel 2.3.1 op basis van de meerkosten van de wijziging.	

Hoofdstuk 7 Bestemmingswijzigingen

2.7.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening, tenzij voor het kostenverhaal in samenspraak met de aanvrager in een andere regeling is voorzien	8.674,35
2.7.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening, tenzij voor het kostenverhaal in samenspraak met de aanvrager in een andere regeling is voorzien	3.265,50