

2683 - Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Meppel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240725 01630 003 (ingediend op 02-08-2024) 20240725 01630 000 (ingediend op 25-07-2024) 20240725 01630 002 (ingediend op 30-07-2024) 20240725 01630 001 (ingediend op 26-07-2024) 20240725 01630 004 (ingediend op 10-09-2024) 20240725 01630 005 (ingediend op 04-10-2024) 20240725 01630 006 (ingediend op 21-10-2024) 20240725 01630 007 (ingediend op 14-11-2024)

Project

Naam van dit project

2683 - Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Projectomschrijving

Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Locatie

Kadastraal nummer

MPL00 A 9165

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

2683 - Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

02066555

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Architectenbureau bna Haykens-Jansma-Kremer B.V.

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Architectenbureau bna Haykens-Jansma-Kremer'.

RSIN

808064654

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Laan Corpus den Hoorn

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

100

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9728JR

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Groningen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

04017657

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Stichting Actium

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

002903118

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Portugallaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

10

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9403DS

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Assen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Projectleider

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie; Bijeenkomstfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

nvt

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

11650000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

nvt

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

Nieuwbouw 55 appartementen Eendrachtstraat te Meppel

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

55

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

0

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7673

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

nieuwbouw

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

24467

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

nieuwbouw

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

zie tekening HJK 2683-DO-001

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1933

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
zie gevel- en doorsneden tekeningen

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
23182 9397 geluidwering gevel.pdf	Nee
23182 9443 aanvulling geluidwering.pdf	Nee
2683 kleur- en materiaalstaat, 2024-10-03 vergunning.pdf	Nee
2683_DO-700_20240730.pdf	Nee
2683_DO-701_20240730.pdf	Nee
2683_DO-702_20240730.pdf	Nee
2683_DO-703_20240730.pdf	Nee
2683_DO-704_20240730.pdf	Nee
2683_DO-705_20240730.pdf	Nee
Enscape_2024-10-04-13-28-57.jpg	Nee
Enscape_2024-10-04-13-29-41.jpg	Nee
Enscape_2024-10-04-13-32-15.jpg	Nee
Enscape_2024-10-04-13-33-59.jpg	Nee
Enscape_2024-10-04-13-34-38.jpg	Nee
Enscape_2024-10-04-13-36-22.jpg	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
23182 - Rioleringsberekening.pdf	Nee
2683_DO-001_A_20240730.pdf	Nee
Checklist+Veilig+onderhoud+op+en+aan+gebouwen.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-099_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-099_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-100_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-100_C_20241018.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-101_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-101_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-102_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-103_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-103_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-104_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-104_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-105_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-105_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-106_20240725.pdf	Nee
2683_DO-106_A_20241018.pdf	Nee
2683_DO-300_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-300_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-301_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-301_B_20241018.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
GdV-20231298-B01-AO.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
240209 Eendrachtstraat 28 Meppel (Politiebureau) BVP v1.1.pdf	Nee
240209 Eendrachtstraat 28 Meppel (Politiebureau) BVP v1.2.pdf	Nee
240209 Eendrachtstraat 28 Meppel BO v1.0.pdf	Nee
240209 Eendrachtstraat 28 Meppel BO v1.1.pdf	Nee
240209 Eendrachtstraat 28 Meppel BVP v1.0.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-001-Palenplan.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-101-Keldervloer.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-102-Begane grond.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-201-Aanzichten.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
GdV-20231298-AO-301-1e Verdieping.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-302-2e Verdieping.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-303-3e Verdieping.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-304-4e Verdieping.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-305-5e Verdieping.pdf	Nee
GdV-20231298-AO-306-Dakverdieping + liftdak.pdf	Nee

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
23182 9404 55 appartementen Eendrachtstraat Meppel_MPG-berekening_31-07-2024.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-099_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-099_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-100_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-100_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-101_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-101_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-102_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-102_C_20241018.pdf	Nee
2683_DO-103_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-103_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-104_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-104_B_20241018.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-105_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-105_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-106_20240725.pdf	Nee
2683_DO-106_A_20241018.pdf	Nee
2683_DO-300_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-300_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-301_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-301_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-401_20240725.pdf	Nee
2683_DO-402_20240725.pdf	Nee
2683_DO-403_20241114.pdf	Nee

Thermische isolatie

Document	Vertrouwelijk
23182 9400 BENG.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
GdV-20231298-B01-AO.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
2683 VG-dossier_20240726.pdf	Nee
2683 VG-plan_20240725.pdf	Nee
beproeversrapport Ficor dekdelen_Y 2139-3-RA-001 L.pdf	Nee
classificatierapport Ficor dekdelen_YA 2139-1-RA-001.pdf	Nee
Toe te passen rook gestuurde brandkleppen_20241018.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
Verkennd bodemonderzoek 2020-06-10.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-001_20240725.pdf	Nee
2683_DO-001_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-099_20240725.pdf	Nee
2683_DO-099_C_20241018.pdf	Nee
Bestemmingsplan_Meppel Centrumschil, herziening Eendrachtstraat 28_ Toelichting_Hoofdstuk 4.9_verkeer en parkeren_202240910.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2683_DO-001_A_20240730.pdf	Nee
2683_DO-001_B_20241018.pdf	Nee
2683_DO-004_20240910.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
2683 impressies.pdf	Nee
2683 kleur metselwerk omliggende bebouwing.pdf	Nee
2683 kleur- en materiaalstaat 20241014.pdf	Nee
2683 kleur- en materiaalstaat, 2024-07-25 vergunning.pdf	Nee
2683_DO-200_20240725.pdf	Nee
2683_DO-200_A_20241018.pdf	Nee
2683_DO-401_20240725.pdf	Nee
2683_DO-402_20240725.pdf	Nee
monsterbord gevelstenen Rodruza Zaan.jpg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2683_aanvullende informatie Nieuwbouw Eendrachtstraat 28 Meppel_20241114.pdf	Nee
Advies complexe aanvraag GHOR 55 appartementen Eendrachtstraat Meppel 03092024_opmerkingen HJK_20241018.pdf	Nee
AERIUS-berekening 2023-03-15.pdf	Nee