BeantwoordinxXg verhelderende/technische vragen

Vragen gesteld:
Via email/commissie/raad d.d.:

Vragensteller: L.Engels-Strijbosch **Partij:** PvdA

Portefeuillehouder:

Onderwerp: RIB toezichtoordeel Huisvesting Vergunninghouders 2e helft 2022 bijlage 2

Afspraken maken met de woningcorporatie over toewijzing vrijkomende woningen.
Naast dat 12.5% van de woningmutaties voor statushouders is, werken we toe naar een afspraak dat de eerste X-aantal woningmutaties per taakstellingperiode eerst worden aangeboden aan statushouders.
Vraag: Geldt dit voor alle woningen, dus ook voor de seniorenwoningen?

Antwoord: In principe worden alle vrijkomende woningen van de woningcorporatie beschouwd bij de zoektocht naar geschikte woningen voor de statushouders die binnen de taakstelling aan de gemeente gekoppeld worden. Bij iedere kandidaat-woning blijft gelden dat die beoordeeld wordt op geschiktheid voor statushouders.

Vraag: Zijn er naast toewijzen van Woningcorporatie en woningaankoop door gemeente nog andere mogelijkheden om beter in de taakstelling te voldoen?

Antwoord: Er zijn nog geen andere mogelijkheden als haalbaar vastgesteld. De gemeente is nog in overleg met de woningcorporatie over eventuele andere opties.

Agendapunt 9 wensen of bedenkingen t.a.v. bevoegdheid college tot aankoop huisvesting statushouders.

Vraag: Komt de nieuw aangekochte woning ook in aanmerking voor kamergewijze verhuur?

Antwoord: Onder de statushouders die aan de gemeente gekoppeld worden zijn veel grote gezinnen. Daar kan de corporatie gezien de samenstelling van het woningbestand niet of nauwelijks aan voldoen. Daarom beoogt het college om een aan te kopen woning toe te wijzen aan een groot gezin. Met “groot” wordt dan bedoeld minstens 4 slaapkamers. Dan is kamergewijze verhuur niet aan de orde.

Vraag:Wat gebeurd er met het door de gemeente aangekochte woning als de huidige bestemming overbodig raakt?

Antwoord: Het college voorziet dat de behoefte aan huisvesting voor statushouders voorlopig wel blijft bestaan. Bovendien gaat het bij statushouders om permanente huisvesting. Het aan de woning toe te wijzen gezin heeft alle vrijheid om er naar eigen inzicht te blijven wonen. Mocht er toch een situatie komen dat de woning niet meer ingezet hoeft te worden ligt het naar inzicht van het college het meest voor de hand om de woning weer te verkopen. Dat zal tezijnertijd zorgvuldig worden overwogen.

Datum beantwoording: