Gemeente Amstelveen

Signed By: Poppens, T. <t.poppens@amstelveen.nl>
17/10/2023 14:38:29 CEST
ID: 48cfd504-1f7f-43db-96a8-a6362af3d932
Auth: Scribble

Signed By: Winthorst, H.H. <b.winthorst@amstelveen.nl>
17/10/2023 15:59:40 CEST
ID: 48cfd504-1f7f-43db-96a8-a6362af3d932
Auth: Scribble

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer:	Z23-088517	
Voorstel van:	college van burgemeester en wethouders	**Behandelend ambtenaar:** Wendy Masselink 0626070998 w.masselink@amstelveen.nl Stedelijke Ontwikkeling
Datum:	17 oktober 2023	
Portefeuillehouder:	wethouder Adam Elzakalai	

Onderwerp
Bedrijveninvesting Zone (BIZ) Amsterdamse Bos 2024-2028.

Raadsbesluit
Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:
De BIZ-verordening voor de BIZ Amsterdamse Bos vast te stellen.

Samenvatting
Begin 2023 heeft een grote groep ondernemers uit het Amsterdamse Bos aangegeven een BIZ te willen vormen per 1 januari 2024.

Doel
Uitvoering geven aan de ambities van Programma 3 | Economie: Het georganiseerd vermogen van de ondernemers versterken en het ondernemersklimaat te verbeteren.

Prestatie
Het vaststellen van de BIZ-verordening door de gemeenteraad voor de BIZ Amsterdamse bos.

Voorgeschiedenis en context
In een BIZ-gebied werken ondernemers samen aan de verbetering en versterking van het ondernemersgebied én betalen alle ondernemers hieraan mee. Om een BIZ te realiseren is de medewerking van een gemeente nodig.

Het oprichtingstraject van een BIZ begint met een informele draagvlak meting waarbij 20% van het geschatte aantal heffingsplichtigen in het betreffende BIZ gebied zich positief uitspreekt om een BIZ te willen realiseren. Na deze draagvlakmeting schrijven de ondernemers een BIZ plan. Hierin zijn de doelstellingen, de begroting en de uitvoering opgenomen voor de vijf BIZ jaar. Het BIZ-plan is door Economische Zaken (EZ) getoetst aan de landelijke BIZ wet en op 26 juni 2023 in de staf EZ akkoord bevonden.

Op basis van het BIZ-plan sluit de Gemeente een uitvoeringsovereenkomst met de BIZ in oprichting. Namens de gemeente is de wethouder EZ gemandateerd om deze overeenkomst aan te gaan. Het BIZ-plan en de uitvoeringsovereenkomst vormen de bijlagen van de BIZ verordening die door de gemeenteraad wordt vastgesteld.

Na het sluiten van de Uitvoeringsovereenkomst volgt een officiële stemronde. Na telling door een notaris treedt de BIZ per 1 januari 2024 in werking mits:
1. Ten minste de helft van de stemmers een geldige stem hebben uitgebracht.

2. Ten minste twee derde van de stemmers voor instelling van een BIZ stemmen.

Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit
Op basis van landelijke wetgeving, de BIZ wet, kan een groep ondernemers een gemeente verzoeken om te komen tot een BIZ.

Keuzemogelijkheden/alternatieven
Naast de BIZ is met de initiatiefnemers gesproken over andere samenwerkingsvormen dan een BIZ, zoals een Ondernemersvereniging (OV). Gezien het vrijwillige karakter van deelname aan de OV betreffende uitvoering en financiën heeft men gekozen voor een BIZ traject.

Participatie
Informele draagvlakmeting onder de ondernemers.
Opstellen van het BIZ plan door de ondernemers.
Formele draagvlakmeting onder de ondernemers.
Afstemming van het BIZ-plan met BIZ team gemeente Amsterdam en Amsterdamse Bos organisatie.

Kantekeningen en risico's
1. Per 1 januar1 2024 treedt het Stadsfonds in werking mits de gemeenteraad positief besluit.
2. Een BIZ kan naast een Stadsfonds bestaan, de BIZ leden kunnen namelijk vanuit de BIZ aanspraak maken op de gelden uit het Stadsfonds en deze besteden aan activiteiten of dienstverlening die niet vanuit de BIZ wordt uitgevoerd.
3. Een aantal ondernemers gelegen in de gemeente Amsterdam en naastliggend aan het BIZ gebied willen toetreden als vrijwillig lid van de BIZ.
4. De gemeente Amsterdam is eigenaar van de bedrijfslocaties.
5. De gemeente Amsterdam is door het gebruik van de Boswinkel en het kantoor van de Bos organisatie ook lid van de BIZ.

Financiën
In de meerjarenbegroting 2024 is geen rekening gehouden met deze inkomsten en uitgaven. Als na de stemronde de BIZ Amsterdamse Bos per 1 januari 2024 in werking treedt, zal bij de eerste tijdvak 2024 de meerjarenbegroting hierop worden aangepast. Van de inkomsten € 7.750,-, wordt 2,5% ingehouden voor perceptiekosten en het restant wordt als subsidie uitgekeerd.

Vervolgstappen
Uitvoering en procesplanning
Op 14 november telt de notaris de stemmen, na een positieve uitslag treedt de BIZ per 1 januari 2024 inwerking.
De Gemeentebelastingen Amstelland int de BIZ heffing van 2024 t/m 2028.
De BIZ vraagt jaarlijks een subsidie aan conform de opbrengst van BIZ heffing.
Deze subsidie wordt minus 2,5 % perceptiekosten uitgekeerd.

Evaluatie
De BIZ kent een looptijd van vijf jaar. Na vijf jaar besluiten de ondernemers of een nieuw BIZ traject wenselijk is.

Duurzaamheidsaspecten
n.v.t.

Bijlagen
1 BIZ Verordening Amsterdamse Bos 2024-2028

1.a BIZ Uitvoeringsovereenkomst Amsterdamse Bos 2024-2028
1.b BIZ Plan Amsterdamse Bos 2024-2028

De secretaris,	De voorzitter,
Bert Winthorst	Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.