

OFFERTE

Offerte verduurzaming Helsdingen

Vaessen Algemeen Bouwbedrijf B.V.
Postbus 239
4940 AE RAAMSDONKSVEER

Veenendaal, 2022

REFERENTIENUMMER: 2022 - 06 - 26888
BEHANDELD DOOR: Eric ter Haar
BIJLAGE(N): 0

INNAX Duurzame Energie B.V.
Postbus 445
3900 AK Veenendaal

HARTELIJK DANK VOOR UW AANVRAAG

Geachte heer/mevrouw,

Geachte heer,

Het is ons een genoegen u hierbij onze offerte te doen toekomen voor voorbereiding, realisatie, begleiding en bedrijfswaardig opleveren met betrekking tot het bovengenoemde project.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wij zien met belangstelling uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,
INNAX Duurzame Energie B.V.

E. ter Haar
Directeur

U kunt mij bereiken via:

eterhaar@innax.nl
088-55 33 000



CONCEPT

INHOUDSOPGAVE

1. UITGANGSPUNTEN 4
1.1 Planning 4
1.2 Werkzaamheden 4
1.3 Kosten en prijsinschatting 5

2. WERKWIJZE INNAX 7
Algemene leveringsvoorwaarden 7

CONCEPT

1. UITGANGSPUNTEN

Deze aanbieding is gebaseerd op de volgende gegevens:

- 17779 Onderzoek In 3 stappen van het gas af! d.d. 12-08-2020
- Stappenplan verduurzaming Helsdingen “Sport en Cultuur” d.d. 23-09-2020
- 17695 DO Helsdingen van het gas af d.d. 01-06-2022
- 17779 Procesplan Helsdingen van het gas af INNAX 04-05-2022
- Open begroting Kerstens. d.d. 12-09-2022
- Open begroting meting en monitoring INNAX 6-8-2022
- Begeleidingsuren INNAX 6-8-2022
- Terugverdientijd berekening excl. spuc-regeling (17,5%)

Vraagstelling

Het realiseren en bedrijfswaardig opleveren van een gas loze duurzame opwekkingsinstallatie t.b.v. het project.

Resultaat

- Een Duurzame warmte opwekkingsinstallatie welke voldoet aan de uitgangspunten.

1.1 Planning

Wij verwachten de werkzaamheden eind 2023 te hebben afgerond.

1.2 Werkzaamheden

- Het verplaatsen van PV panelen
- Het plaatsen van lucht/water warmtepompen op het dak van het gebouw conform ontwerp INNAX en offerte Kerstens.
- Het opstellen van installatiecomponenten conform DO in de bestaande techniekruimte.
- Het aanbrengen van Leidingwerk tussen de warmtepompen, de nieuwe opstelling.
- De installatie is voorbereid om koude aan het restaurant te kunnen leveren, de volledige koude voorziening als stelpost in de aanbieding.
- Het inkoppelen van het nieuwe warmtepompsysteem in de bestaande installatie.
- Het aanpassen van de elektrotechnische Hoofdverdeelinrichting.
- Het plaatsen van een onderverdeelinrichting elektra.
- Het inbedrijfstellen en testen van de gehele installatie.

CONCEPT

1.3 Kosten en prijsinschatting

De kosten voor de door ons te verrichten werkzaamheden zijn als volgt opgebouwd:

Projectfase	Prijzen (excl. BTW)
Opwekking gaslos maken	€ 655.175,-
Verplaatste bestaande PV-installatie	€ 2.500,-
Datasystemen/Regeltechniek	€ 45.000,-
Begeleiding INNAX	€ 10.176,-
W&R	€ 56.200,-
Totaal afgerond	**€ 758.700,-**
Optie: Koeling (stelpost)	**€ 50.000,-**
Optie: PV zonwering (prijs nog niet bekend)	**P.M.**
Advies DUMAVA	**€ 5.500,-**

Prijzen:	netto excl. btw, bouwkundige voorzieningen, constructie berekeningen
Levertijd:	nader overeen te komen
Levering:	franco Nederland m.u.v de Waddeneilanden en centra van steden
Geldigheidsduur:	1 maanden
Betaling:	binnen 30 dagen na factuurdatum
Voorwaarden:	https://www.innax.nl/onze-voorwaarden/
Facturering:	nader overeen te komen
Garantie:	1 jaar na oplevering

CONCEPT

CONCEPT

2. WERKWIJZE INNAX

Algemene leveringsvoorwaarden

De algemene voorwaarden staan op onze website (https://www.innax.nl/onze-voorwaarden/). Bij afwijkingen tussen deze offerte en de algemene voorwaarden prevaleren de condities in deze offerte.
Onze Algemene Leveringsvoorwaarden prevaleren over de hierna genoemde DNR.

Algemeen

Werkzaamheden worden uitgevoerd op werkdagen maandag t/m vrijdag tussen 7.00 uur 18.00 uur.

Bij de offerte is niet inbegrepen, tenzij expliciet beschreven:
- betonboor werkzaamheden
- Bouwkundige werkzaamheden
- Hak-, breek-, schilder-, timmer-, en/of herstelwerkzaamheden
- Constructieve berekening
- Brandwerende voorzieningen
- werken aan of afvoeren van asbesthoudende stoffen
- het aansluiten en aanleggen van de voeding kabel op de installaties in de technische ruimte (Warmtepompen, Droge koeler, Regelkast)
- eventuele bronnering voor het drooghouden van de sleuf en boorlocaties
- het aanvragen van diverse vergunningen en of leges kosten
- het opzoeken van kabels en leidingen d.m.v. graven proefsleuven
- het herstellen van straatwerk
- het doen van klick meldingen
- het nemen van verkeersmaatregelen
- vergunningen WIOR / BLVC
- niet omschreven werkzaamheden

Garantie en kwaliteit:
- wij kunnen niet verantwoordelijk worden gesteld op lekkages en storingen van aan de terreinleiding zoals elektra en sturingskabels als gevolg van calamiteiten, vandalisme veroorzaakt door uzelf en of derden. dit geldt voor zowel de periode voor [aanlegfase] als na de oplevering.

Verder zijn we er vanuit gegaan dat:

CONCEPT

- de werkzaamheden aaneengesloten kunnen plaats vinden
- er geen bijzondere milieukundige technische maatregelen moeten worden gedaan
- oponthoud en /of stagnatie buiten onze schuld verrekenbaar is
- de locatie vrij is van ondergrondse obstakels o.a. kabels, leidingen en funderingsresten en dat bij toch doorboren of beschadigen van kabels, wegendek en /of leidingen de verantwoordelijkheid bij de opdrachtgever ligt
- locatie vrij is van bovengrondse obstakels zoals o.a. bouwketen, containers, steigers etc.
- dat bij het beschadigen van obstakels de verantwoordelijkheid bij de opdrachtgever ligt
- de ruimte van de werkomgeving van voldoende afmeting is zodat de werkzaamheden ongestoord kunnen plaats vinden
- de sparingen, doorvoeringen en mantelbuizen t.b.v. leidingen en kabels naar de technische ruimte aanwezig zijn

Bijlagen:

1. Acceptatieformulier
2. Algemene leveringsvoorwaarden
3. Begroting Kerstens
4. Begroting Volt4U
5. Overzicht begeleidingsuren INNAX

CONCEPT

Bijlage 1 – Acceptatieformulier

☐ Ik ga akkoord met de offerte met referentie

☐ Ik bevestig akkoord te zijn met alle bepalingen van de offerte en verklaar kennis te hebben genomen van de algemene leveringsvoorwaarden van INNAX.

Om uw opdracht te kunnen accepteren ontvangen wij graag een geldig uittreksel van de Kamer van Koophandel. Als u al klant bent, is dit niet nodig.

Namens Vaessen Algemeen Bouwbedrijf B.V., Namens INNAX Duurzame Energie B.V.,

Naam: _____

Functie: _____

Datum ondertekening: ___ / ___ / 2022

Factuuradres

Is het factuuradres afwijkend van het postadres? Dan verzoeken wij u het volgende in te vullen:

Bedrijfsnaam _____

Afdeling/Kenmerk _____

Contactpersoon _____

Adres _____

Postcode / Plaats _____ ___ / _____

Email _____ @ _____. __ Telefoon ____ / _____

Het ondertekende formulier kunt u, samen met het uittreksel, per mail of per post versturen:

Mail info@innax.nl

Post Postbus 445, 3900 AK Veenendaal

CONCEPT

Bijlage 2 - Algemene leveringsvoorwaarden

De algemene voorwaarden staan op onze website (https://www.innax.nl/onze-voorwaarden/). Bij afwijkingen tussen deze offerte en de algemene voorwaarden prevaleren de condities in deze offerte.

Onze Algemene Leveringsvoorwaarden prevaleren over de hierna genoemde DNR.

CONCEPT