

Informatienota



Onderwerp

Stand van zaken Energienet Urk

Datum

7 november 2024

Zaaknummer

n.v.t.

Aan

Gemeenteraad Urk

Van

College van B&W

Informatienota

Na positieve besluitvorming in de raad van 4 juli 2024 is door projectteam gemeente Urk en InWarmte een flinke start gemaakt in de voorbereiding van de realisatie van Energienet Urk.

Op dit moment wordt er door het projectteam Energienet Urk gewerkt aan:

- **Voorbereiding start bouw Energienet Urk**

Binnen het gebied van de Zeeheldenwijk en Port of Urk wordt op dit moment door de verschillende aannemers voorzieningen in het gebied aangelegd. In afstemming met het projectteam Zeeheldenwijk en Port of Urk wordt de aanleg van het Energienet Urk meegenomen. Dit om te voorkomen dat wegen of gebieden op een later moment opnieuw opgebroken moeten worden en in aanbesteding met elkaar opgetrokken kan worden.

- **Exacte locatie van de bronnen + vergunning en benodigde capaciteit.**

In afstemming met het projectteam Zeeheldenwijk en Port of Urk worden de exacte locaties van de bronnen in het gebied bepaald. De benodigde capaciteit wordt vastgesteld en de vergunningen worden aangevraagd.

- **Contacten met ondernemers voor aansluiting**

De eerste koopcontracten voor Port of Urk zijn getekend, een aantal bedrijven wil al snel beginnen met de start van de bouw. Afstemming voor aansluiting op het Energienet Urk tussen projectteam Energienet Urk en de ondernemers is opgepakt.

- **Website Energienet Urk is live**

Webadres: www.energieneturk.nl. informatie over het Energienet Urk is terug te vinden via de website, tarievenbladen zijn gedeeld en in te lezen.

Project zit nu in de tussenfase (voor oprichting en financial close). Mijlpijlen t/m Q2 2025:

1. Een opgerichte Joint Venture.
2. Financial Close.

Vervolgfase:

1. Start bouw.
2. Start levering warmte koude.

Terugkoppeling op besluitvorming door de raad:

Second opinion BNG: opdrachtschrijving is door Gemeente Urk, InWarmte en in samenwerking met de BNG geschreven. Er zijn twee bedrijven geselecteerd die gevraagd worden een offerte uit te brengen. Er wordt één partij geselecteerd om de opdracht uit te voeren. In opdrachtschrijving is opgenomen dat het in korte tijd doorlopen moet worden. Deadlines worden nader afgesproken. Het projectteam Energienet Urk heeft korte lijnen met de BNG en bewaakt de deadlines.

EMG-verklaring: is nog volop in proces. Ligt genuanceerder dan vooraf verwacht. Alles gebeurt in goed overleg met het Bureau Controle Registratie Gelijkwaardigheid (BCRG).

Motie:

- Ook bouwwerken zonder energieprestatie-eis en gebouwen met een warmtebehoefte tot en met 50 MWh te verplichten tot aansluiting op het warmtenet dan wel de grens te verlagen tot 7 MWh.

Bovenstaande grens van 50 MWh komt uit het uitgifteprotocol Port of Urk. Er is een warmteplan van kracht die regelt dat alle gebouwen met een gebruiksfunctie voor verblijf van mensen moet aansluiten op Energienet Urk. Voor het onderdeel zonder prestatie-eis is nog verder onderzoek nodig. Dit is gecommuniceerd met het bedrijfsleven.