Bezoekadres Leudalplein 1, 6093 HE Heythuysen
Postadres Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen
Aantal pagina's: 2

Gemeente leudal

Gemeenteraad

Ons kenmerk Z/25/174263/529235
Uw kenmerk
Behandeld door P. van Doorn

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
E-mail info@leudal.nl
Internet https://www.leudal.nl/

Datum 25 februari 2025
Verzenddatum 25 februari 2025

Onderwerp vergunning uitkijktoren nabij Roermondseweg te Horn

Geachte raad,

In het kader van de informatieplicht delen wij bijgevoegde brief aan Rijkswaterstaat met u.

Wij hebben besloten om geen bewaar in te dienen tegen het door Rijkswaterstaat genomen besluit tot verlenen van een vergunning voor een uitkijktoren in Horn.

Het niet indienen van bezwaar betekent niet dat wij het eens zijn met de verleende vergunning. Wij komen evenwel tot die conclusie op basis van het gebrek aan een juridische basis, onder andere ondersteund door juridisch advies.

Rijkswaterstaat toetst aan andere criteria dan in het bestemmingsplan / omgevingsplan zijn opgenomen. Dat is in het bijzonder de Beleidslijn Grote Rivieren en de daaraan gerelateerde beleidsregels.

In de vergunning worden de criteria overigens gebruiksfuncties genoemd. Het gaat dan enkel om water gerelateerde gevolgen van een initiatief, zowel kwalitatief als kwantitatief.

Omdat de aanvraag is ingediend vóór het ingaan van de nieuwe strengere regels, wordt een aanvraag voor een nieuwe activiteit in het waterbergend gebied niet getoetst aan de vraag of de activiteit rivier gebonden is.

Onder de genoemde nieuwe regels, die per 1-2-2025 zijn ingegaan, wordt wel gekeken of de activiteit riviergeboden is, en omdat de uitkijktoren dat niet is, volgt er dan er vrijwel zeker een negatief besluit.

<u>Vergunningaanvraag bij gemeente</u>
Indien de initiatiefnemer een vergunningaanvraag bouwen bij de gemeente indient, hebben wij de mogelijkheid om hierover een weloverwogen besluit te nemen. We verliezen geen rechten. Uw raad heeft in dat proces ook een stem.

De uitkijktoren staat niet los van de plannen van de initiatiefnemer om in het waterbergend-/ retentiegebied van Horn grondstoffen te winnen. Sterker nog, als de grondstofwinning niet door kan gaan, zal de uitkijktoren zeer waarschijnlijk niet worden gerealiseerd. Initiatiefnemer is er

overigens mee bekend dat het gemeentelijk standpunt ongewijzigd is: er wordt geen medewerking verleend aan verdere ontgrondingen in de gemeente Leudal.

Reactie naar Rijkswaterstaat
Wel reageren wij naar Rijkswaterstaat omdat er geen vooroverleg met ons heeft plaatsgevonden over ingediende aanvraag uitkijktoren.

Hoewel het wettelijk niet verplicht is, hadden wij het logisch en zeer prettig gevonden, zeker vanwege de locatie waar de uitkijktoren is gepland, dat er tijdens het vergunning traject wel contact was geweest.

Wij vragen daarom aan Rijkswaterstaat om bij nieuwe plannen in de toekomst wel het vooroverleg te voeren.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,	De burgemeester,
mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts	D.H. Schmalschläger

Bijlage
brief aan Rijkswaterstaat

Bezoekadres Leudalplein 1, 6093 HE Heythuysen
Postadres Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen
Aantal pagina's: 2

Gemeente leudal

Rijkswaterstaat Zuid Nederland
Afdeling Werkenpakket
Postbus 2232
3500 GE Utrecht

Ons kenmerk Z/25/174263/529071
Uw kenmerk RWSZ2024-00018098
Behandeld door P. van Doorn

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
E-mail info@leudal.nl
Internet https://www.leudal.nl/

Datum 25 februari 2025
Verzenddatum 25 februari 2025

Onderwerp Vergunning uitkijktoren nabij Roermondseweg Horn

Geachte heer/mevrouw,

U hebt op ons op 3 februari 2025 het besluit vergunning Omgevingswet RWS-2025/2576 toegestuurd, dat betrekking heeft op de aanvraag van Maasgrind om een uitkijktoren te mogen oprichten in het waterbergend- / retentiegebied te Horn.

Wij willen graag op de verleende vergunning reageren.

Inhoudelijk zien wij en staat de uitkijktoren niet los van de plannen van de initiatiefnemer om in het waterbergend- / retentiegebied van Horn grondstoffen te winnen. Dit is een ontwikkeling, die wij niet ondersteunen. Wij zijn tegen verdere ontgrondingen binnen onze gemeente.

Wij weten echter ook dat Rijkswaterstaat bij de vergunningverlening op een andere wijze toetst dan aan het bestemmingsplan en dat er voor het indienen van een bezwaarschrift daarom geen juridische basis bestaat. Reden waarom wij hebben besloten geen formeel bezwaarschrift in te dienen, maar wel van de gelegenheid gebruik maken hierop te reageren.

Vooroverleg
Wij hebben tijdens de behandeling van de aanvraag door Rijkswaterstaat overigens geen contact (vooroverleg) gehad over deze aanvraag. We begrijpen dat dit wettelijk ook niet nodig is en het vooroverleg staat (daarom) ook niet in de te nemen stappen voor het verlenen van een vergunning.

Desondanks hadden wij dit vooroverleg wel logisch en zeer prettig gevonden. Immers, de beoogde locatie van de toren bevindt zich in een gebied waarover al vaak met u is gesproken en bij u is bekend dat er veel meer speelt. Naast de wens van initiatiefnemer om grondstoffen te winnen is er bijvoorbeeld ook het plan van de gemeente Roermond om de dam Lateraal kanaal oostzijde te verlagen.

Gemeente leudal

Wij zullen dus nu geen bezwaar indienen. Wel verzoeken wij u vriendelijk om in de toekomst wel het vooroverleg te voeren over ingediende vergunning aanvragen.

Wij bedanken u alvast voor uw medewerking in deze.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,

mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts

De burgemeester,

D.H. Schmalschläger