	Krediet 1e fase		Aanvullend benodigd krediet 2e fase scen. 1	scen. 2	scen. 3
Bouwsom	740.000		648.302	757.573	906.349
BTW (21% van bouwsom)	155.400		136.143	159.090	190.333
Totaal bouwbudget	895.400		784.445	916.663	1.096.682
Onvoorzien (7,5% van Bouwbudget incl btw)	67.155		58.833	68.750	82.251
Overhead (12% over bouwbudget incl. btw, cf nota aciv 3.1)	107.448	Overhead (5%) over totaal bouwbudget	39.222	45.833	54.834
Totaal renovatie (15 jaar)	**1.070.003**		**882.501**	**1.031.246**	**1.233.768**
Totaal nog beschikbaar (restant bouwbudget, btw, onvoorzien, overhead) na fase 1	637.088				
Tekort (totaal nog beschikbaar minus benodigd aanvullend krediet)			-245.413	-394.158	-596.680
Bruto benodigd krediet voor totale renovatie (fase 1 en fase 2)			1.315.416	1.464.161	1.666.683
SPUK-subsidie 2021			120.000	120.000	120.000
Bruto benodigd krediet voor totale renovatie minus subsidie			1.195.416	1.344.161	1.546.683
Benodigde aanvulling op krediet (tekort plus subsidie)			-125.413	-274.158	-476.680
Jaarlijkse afschrijvingslasten	71.334		79.694	89.611	103.112
benodigde extra dekking voor de afschrijvingslasten (tov krediet RV 18-3-2021)			-8.361	-18.277	-31.779