gemeente Staphorst

Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 14-12-21
Agendapunt:
Kenmerk: ADV/21 - 15973
Zaaknr: Z39398
Datum voorstel: 30-11-2021
Portefeuillehouder: Wethouder ing. L. Mulder
Informant: mevr. J. Bloemert

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen 2022

Voorstel

1. De verordeningen met betrekking tot gemeentelijke belastingen en retributies voor 2022 vast te stellen.

Inleiding

De gemeenteraad stelt ieder jaar de belastingverordeningen vast. Voor aanvang van het belastingjaar moeten deze door u zijn vastgesteld. De begroting 2022 en het bijbehorende dekkingsplan is de basis. Tijdens de begrotingsvergadering van 9 november heeft u het agendapunt over het vaststellen van de belastingverordeningen doorgeschoven. Ook zijn een aantal moties ingediend. Dit heeft gevolgen voor de data genoemd in de verordeningen en voor de tarieven van een aantal belastingen. Daarom bieden wij u nu een nieuw voorstel aan.

Argumenten

1.1 Besluitvorming is bevoegdheid van de raad.

De raad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van gemeentelijke belastingen door het vaststellen van een belastingverordening. Dit is geregeld in artikel 156 en 216 van de Gemeentewet.

2.1 Tijdig vaststellen belastingverordeningen

Belastingverordeningen moeten vóór aanvang van het belastingjaar zijn vastgesteld en bekendgemaakt. Zo is het mogelijk om per 1 januari de juiste tarieven te hanteren.

2.2 Voorgestelde tariefsaanpassing na moties

De ingediende moties naar aanleiding van de raadsvergadering van 9 november hebben gevolgen voor:

- de tarieven voor de onroerende zaakbelastingen.
- de tarieven in de legesverordening.

2.2.1 Onroerende zaakbelasting (motie 133)

De OZB-opbrengst wordt nu verhoogd met 1,5% in plaats van 11,5% (10% + indexatie 1,5%). Dat betekent dat de tarieven voor onroerende zaakbelasting als volgt worden voorgesteld:

Omschrijving	Tarief 2021	Tarief 2022	Wijziging
OZB eigenaar woning	0,1154%	0,1067%	-/- 7.53%
OZB eigenaar niet woning	0,2163%	0,2188%	+ 1.16%
OZB gebruik niet woning	0,1742%	0,1777%	+ 2.01%

Voorbeeldberekening

Omschrijving	WOZ-waarde 2021	WOZ-waarde 2022	OZB 2021	OZB 2022
Woning eigendom	€ 269.000	€ 295.000	€ 310,43	€ 314,76

Bij het berekenen van het tarief houden we rekening met de marktontwikkeling. Voor woningen is de verwachte waardeontwikkeling +10% en voor niet woningen +1%. Daarnaast wordt bij de opbrengst rekening gehouden met de areaaluitbreiding.

2.2.2 Legesverordening

Leges burgerzaken

Inmiddels zijn ook de maximale tarieven voor rijbewijzen en reisdocumenten bekend. Normaalgesproken ontvangt het college na vaststelling van de belastingverordeningen door de raad een eerste wijziging op de legesverordening voor deze tarieven. De raad heeft deze bevoegdheid aan het college gedelegeerd. Omdat alle verordeningen nu worden vastgesteld zijn deze wijzigingen direct opgenomen.

Leges gehandicaptenparkeerkaart (motie 134)

Naar aanleiding van de motie over de gehandicaptenparkeerkaart wordt het tarief in hoofdstuk 18 van Titel 1 vastgesteld op € 0,00. Dit geldt voor artikel 1.18.3 en 1.18.4.

Leges titel 2 fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning (motie 129)

Naar aanleiding van de motie worden de tarieven als volgt aangepast:

a. Indien de aanvraag wordt ingediend (machtiging) via een CPOS-professional worden de tarieven ten opzichte van 2021 verhoogd met 21,5% (incl. indexatie).
b. Indien de aanvrager zich niet laat machtigen door een CPOS-professional wordt het tarief van 2021 verhoogd met 1,5% indexatie.

Voor de duidelijkheid is in de legesverordening een extra tabel opgenomen met de tarieven voor niet cpos-aanvragen.

2.3 Belastingen anders dan indexatie gewijzigd

- Voor de afvalstoffenheffing wijzigt het vast recht naar € 197,-.
- Voor de toeristenbelasting wijzigt het tarief naar € 1,00 per persoon per overnachting.
- Voor de evenementenleges liggen de tarieven in lijn met de huidige tarieven in verband met nieuw beleid. Eventuele extra aanpassingen volgen in 2023.
- Op advies van de vakafdeling zijn een aantal tariefsoorten toegevoegd in titel 2 en 3 van de legesverordening : ontheffing geluidshinder en exploitatie openbare inrichting op grond van artikel 2.28 APV.
- Voor de lijkbezorgingsrechten zijn een aantal tariefsoorten toegevoegd: uitgifte algemeen graf, opgraven en plaatsen grafkelder.

2.4 Overige belastingen
De volgende belastingen worden geïndexeerd: forensenbelasting, hondenbelasting, leges (gedeeltelijk), begraafrechten en marktgelden. Voor de rioolheffing blijft de verordening 2021 van kracht. Momenteel wordt gewerkt aan een nieuw beheersplan riool. Ditzelfde geldt voor het eenmalig rioolaansluitrecht. Omdat de vrijstellingsgebieden (bijlagen bij verordening) wel zijn aangepast, moet deze opnieuw worden vastgesteld.

Kanttekeningen
Naar aanleiding van motie 134 is het voorstel om voor een gehandicaptenparkeerkaart (GPK) geen kosten in rekening te brengen. De drempel om een aanvraag te doen is nu weg. Het is mogelijk dat nu het aantal aanvragen stijgt en daarmee ook de kosten.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen
Zoals aangegeven in de inleiding is de begroting en het bijbehorende dekkingsplan de basis voor de belastingverordeningen. De begroting is inmiddels vastgesteld. De moties met betrekking tot de OZB en gehandicaptenparkeerkaart worden verwerkt in de Begrotingswijziging 2022-005. Bij de tariefsbepalingen is hiermee rekening gehouden. De motie met betrekking tot de leges heeft geen gevolgen voor de begroting. De tarieven voor CPOS-aanvragen worden verhoogd, voor niet CPOS-aanvragen enkel geïndexeerd.

Uitvoering
Op grond van artikel 139 van de Gemeentewet worden de verordeningen, na vaststelling, bekendgemaakt. Dit gebeurt door middel van elektronische bekendmaking en door middel van publicatie in de Staphorster en op de website.

Communicatie
Zie uitvoering.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken
1. De verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2022 (O)
2. De verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2022 (O)
3. De verordening op de heffing en invordering van leges 2022 inclusief de tarieventabel, bijlage en tarieventabel berekening bouwkosten(O)
4. De verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2022 inclusief de bijbehorende tarieventabel (O)
5. De verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2022 (O)
6. De verordening op de heffing en invordering van onroerende zaakbelasting 2022 (O)
7. De verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2022 (O)
8. De verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2022 (O)
9. De verordening op de heffing en invordering van rioolaansluitrecht 2022 inclusief de vrijstellingsgebieden(O)

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M. Kragting-de Groot , secretaris.