Besluit B&W 18 januari 2022

Portefeuillehouder	Orsouw, Joop van	**B-stuk**	B1
Dienst/afdeling	LWE	**Openbaar**	
Ambtenaar, telefoon	Schuijers, Frank, 14-0412		

Onderwerp

Aanpassen gebied pit in Koers Stadshart Oss en aanstellen relatiemanager stadshart

Samenvatting

We stellen voor om het gebied in het stadshart dat behoort tot de pit uit te breiden. Het gaat om de Burgwal, de Kerkstraat en de Peperstraat. Dit betekent dat omschakeling van panden in deze straten naar bijvoorbeeld woningen, niet langer mogelijk is. De Peperstraat en de Kerkstraat zijn gevuld met centrumfuncties en functioneren als volwaardig onderdeel van de pit. De Burgwal kan met enkele aanpassingen aan de openbare ruimte en investeringen in de bestaande panden, een aantrekkelijke verbindingsstraat vormen tussen de Heuvel en het Walkwartier. Met het aanstellen van een relatiemanager en het vrijmaken van een beperkt budget, willen we het stadshart van Oss onder de aandacht brengen bij landelijke formules. Het aantrekken van nieuwe landelijke formules draagt bij aan het behouden van een zo gevarieerd en volledig mogelijk aanbod voor onze inwoners.

Vroegere besluiten

Besluit

1. Een relatiemanager voor relatiebeheer met landelijke retailformules aan te stellen;
2. In te stemmen met de bijgevoegde opdrachtomschrijving voor deze relatiemanager;
3. De raad voor te stellen een bedrag van 2 x €20.000,- uit de Reserve Investeringsfonds Stadshart te onttrekken voor de relatiemanager;
4. De raad voor te stellen een budget van €60.000,- uit de Reserve Investeringsfonds Stadshart te onttrekken als werkbudget voor de relatiemanager;
5. De raad voor te stellen het gebied dat in de Koers Stadshart Oss is aangeduid als ‘pit’ uit te breiden met de straten Burgwal (westzijde), Peperstraat en Kerkstraat;
6. De gebiedsprofielen te hanteren als mogelijke ontwikkelingsrichting per gebied;
7. De raad te informeren over de acties volgend uit het rapport ‘Stadshart Oss 2025’ middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACR - 10-02-2022
		Raad	24-02-2022

Besluit B&W ()