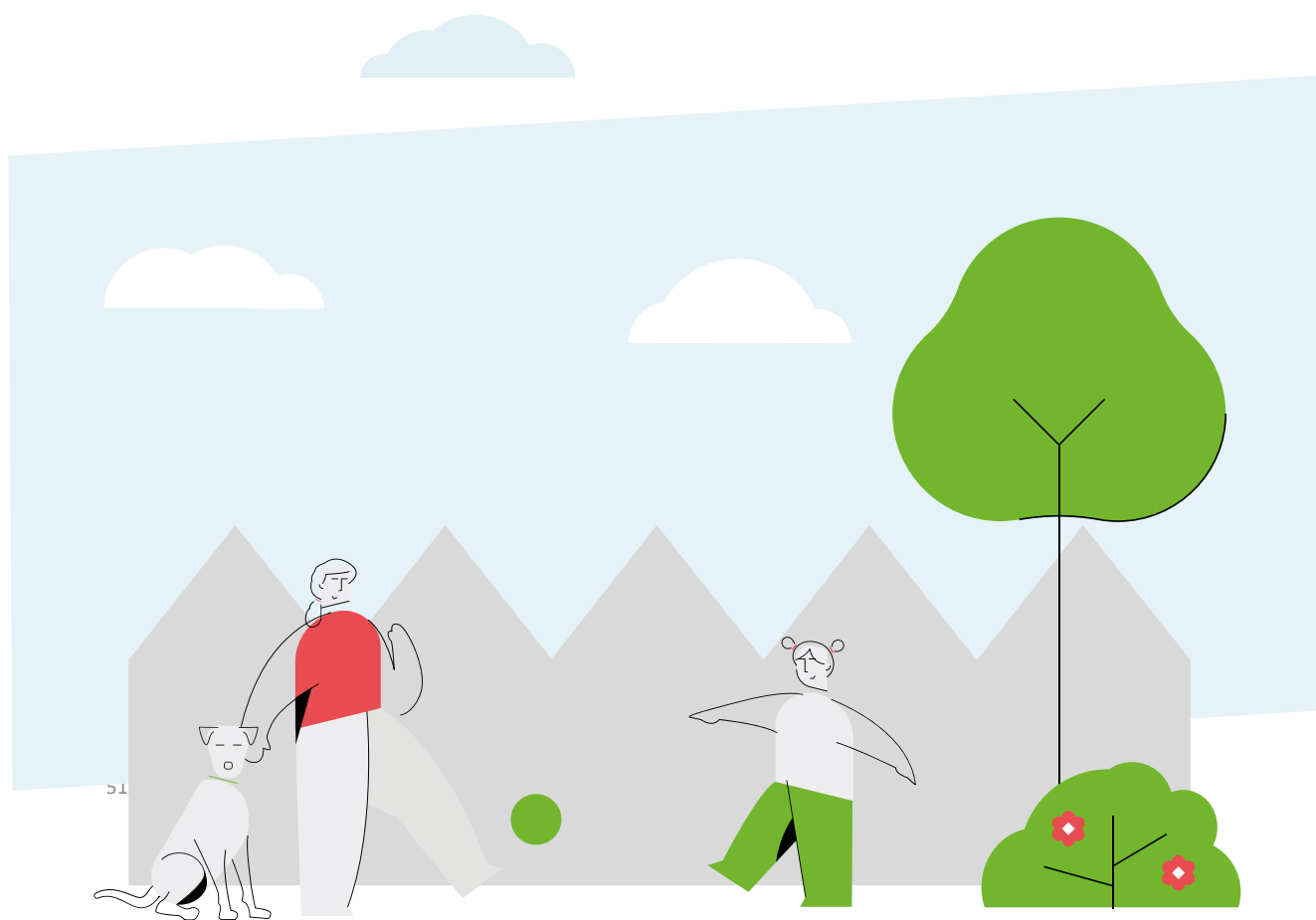


Het verhaal van Gorinchem

Uitvoeringsagenda wonen en zorg 2025-2030



Gemeente Gorinchem

20 augustus 2024

Concept

DATUM	20 augustus 2024
TITEL	Het verhaal van Gorinchem - Uitvoeringsagenda
OPDRACHTGEVER	Gemeente Gorinchem
AUTEUR(S)	Bram Klouwen Esra Verhage
PROJECTNUMMER	512.106/G
STATUS	Concept

Inhoudsopgave

Inleiding

4

Maatregelen 'Meer aanbod voor (zelfstandig) wonen'

7

Inleiding

Nadere uitwerking van de strategische agenda heeft geleid tot voorliggende uitvoeringsagenda. De strategische agenda beschrijft waar we in Gorinchem aan willen werken. Dat houdt in: zorgzame wijken waarin woon-welzijn-zorgpartners samenwerken met dezelfde prioriteiten en waar inwoners betrokken en samenredzaam zijn. Met deze ambitie richten we ons op een toekomstbestendige aanpak, zodat nu en later passende zorg kan worden geleverd en mensen prettig in de wijk kunnen (blijven) wonen. Deze visie op wonen met zorg sluit aan bij meerdere ontwikkelingen die zich in Gorinchem voordoen, zoals vergrijzing, personeelstekorten en schaarste aan wooncapaciteit. Via deze uitvoeringsagenda geven we handen en voeten aan de maatregelen die onze weerbaarheid vergroten ten aanzien van deze uitdagingen. Daarmee sluit de agenda aan bij bestaande kaders die op lokaal, regionaal en nationaal niveau worden gehanteerd, waaronder het Integraal Zorgakkoord, het Integraal Sociaal Beleid van Gorinchem en de agenda Huisvesting Kwetsbare Groepen.

Van strategie naar uitvoering

Deze uitvoeringsagenda geeft richting aan de uitvoering van de verschillende agendapunten die zijn opgesteld, en biedt een kader voor de ontwikkelrichtingen van alle stakeholders. Hiermee zorgen we als woon-welzijn-zorgpartners ervoor dat er in de periode 2024-2030 concrete stappen worden gezet naar de beoogde zorgzame wijken.

De uitvoeringsagenda bevat concrete en haalbare doelen. Dit vormt de leidraad voor de samenwerking tussen alle partners en het uitgangspunt bij de aanpak van woon-, zorg- en welzijnsvraagstukken de komende jaren.

Samen werk maken van zorgzame wijken

In de strategische agenda zijn de drie onderstaande lijnen uitgewerkt. De drie lijnen benadrukken de uitdagingen waar de gemeente en partners voor staan, en bieden oplossingen vanuit een eigen perspectief. Deze lijnen krijgen vorm in uitvoeringsagenda. Hierbij worden de maatregelen en/of instrumenten ingevuld en worden doelen gesteld. Op basis van deze uitvoeringsagenda worden afspraken gemaakt tussen woon-, welzijn- en zorgpartners over de continueren van de maatregel of het initiëren of opstarten hiervan.

Groter aanbod voor (zelfstandig) wonen

Meer mensen met een ondersteuningsvraag wonen zelfstandig. Wonen in een zorginstelling wordt de uitzondering. Dit vraagt beschikbaarheid van betaalbare huurwoningen voor aandachtsgroepen, en aangepaste of zorggeschikte woningen.

Passend welzijn en zorg in de wijk

Wonen, welzijn en zorg moet vanwege groeiende zorgvraag en personeelstekorten in de toekomst anders georganiseerd worden. Dit vraagt een toekomstbestendige infrastructuur van zorg en ondersteuning in wijken, zelfredzaamheid van inwoners, hulp hierbij, en het ondersteunen van initiatiefnemers.

Veilige, toegankelijke en stimulerende woonomgeving

In een toekomstbestendige, zorgzame wijk kunnen mensen uit de voeten en elkaar ontmoeten. Daarnaast draagt een uitnodigende leefomgeving bij aan gezond gedrag.

Hoe werken we samen?

Toelichting samenwerking woon-welzijn-zorgpartners

Overzicht doelen, resultaat, opgaven

Gezamenlijk commitment: samen werken aan de Gorcumse agenda wonen-welzijn-zorg

Doelen agenda wonen-welzijn-zorg

- Samen maken we de stad
- We kijken naar elkaar om
- Welzijn voorkomt zorg
- Regionale zorgverantwoordelijkheid
- We helpen initiatieven verder
- Wijk als vertrekpunt
- Haalbaar en efficiënt

Analyse Gorinchem

- Vergrijzing
- Meer dementerenden
- Langer thuis ouderen: behoefte aan (zorg)geschikte woningen
- Weer thuis aandachtsgroepen
- Behoeftte aan ambulante ondersteuning
- Beschikbare sociale huurwoningen liggen geconcentreerd
- Schaarste zorgpersoneel
- Groeiende druk op mantel- / informele zorg
- Welzijnsaanbod is versnipperd
- Beperkte woningbouw mogelijkheden in wijken

We werken toe naar zorgzame wijken

- waar bewoners en maatschappelijke partners samen bepalen wat nodig is;
- waar initiatiefnemers kunnen rekenen op hulp;
- waar mensen met verschillende achtergronden samenleven die elkaar kunnen en willen helpen;
- waar mensen zo lang mogelijk regie kunnen houden op hun leven;
- Waar woon-, welzijn- en zorgaanbod op elkaar zijn afgestemd:
 - met woonvormen die ontmoeting en onderlinge hulp stimuleren;
 - met voor iedereen toegankelijke ontmoetingsmogelijkheden;
 - met een omgeving die veilig is en beweging stimuleert;
- Met beschikbare eerstelijns en ambulante ongeplande 24-uurszorg.

Wat we daarvoor moeten aanpakken

- 1. Meer aanbod voor (zelfstandig) wonen**
Meer mensen met een ondersteuningsvraag wonen zelfstandig. Wonen in een zorginstelling wordt de uitzondering. Dit vraagt beschikbaarheid van betaalbare huurwoningen voor aandachtsgroepen, en aangepaste of zorggeschikte woningen.
- 2. Passend welzijn en zorg in de wijken**
Wonen, welzijn en zorg moet vanwege groeiende zorgvraag en personeelstekorten in de toekomst anders georganiseerd worden. Dit vraagt een toekomstbestendige infrastructuur van zorg en ondersteuning in wijken, zelfredzaamheid van inwoners, hulp hierbij, en het ondersteunen van initiatiefnemers.
- 3. Veilige, toegankelijke en stimulerende woonomgeving**
In een toekomstbestendige, zorgzame wijk kunnen mensen uit de voeten en elkaar ontmoeten. Daarnaast draagt een uitnodigende leefomgeving bij aan gezond gedrag.

Overzicht agendapunten

Agendapunten

1. Groter aanbod (zelfstandig) wonen

Woningen voor kwetsbare mensen

- Kansen kwetsbare groepen in alle wijken door passend wonen, ondersteuning en zorg (HKG);
- Stimuleren inzet buurgemeenten voor kwetsbare groepen (HKG);
- Alternatieve woonvormen;
- Terugvalopties bieden (HKG);
- Urgentieregeling woningtoewijzing.

Geschikte woningen voor ouderen

- Voldoende levensloopgeschikte woningen huur en koop, bestaande voorraad en nieuwbouw;
- Voldoende geclusterde woningen huur en koop, bestaande voorraad en nieuwbouw;
- Voldoende zorggeschikte woningen huur en koop, bestaande voorraad en nieuwbouw;
- Modernisering (intramuraal) zorgaanbod;
- Aandacht voor geclusterd en/of zorggeschikt binnen 500 meter van zorgpunten;
- Bij zorggeschikte woningen: afspraken over duurzame zorglevering;
- Doorstroming stimuleren;
- Faciliteren initiatieven uit de samenleving.

2. Passend welzijn en zorg in de wijk

Netwerken en community stimuleren

- Stimuleren netwerken en community;
- Regie op welzijn gaat voor zorg (ISB);
- Initiatieven voor community-care helpen (wijkgevoel);
- Bewustwording dat jong en oud elkaar kunnen helpen (ISB + IZA);
- Versterken bewustwording over behouden van eigen regie (ISB + IZA).

Mantelzorg faciliteren

- Ruimte voor (pre-)mantelzorgwoningen;
- Ondersteuning voor mantelzorgers (ISB).

Toekomstbestendige zorgstructuur

- Werkgelegenheid in de zorg (IZA);
- Domein- en organisatieoverstijgende samenwerken, ook richting (L)VB-zorg (IZA+ISB);
- Concentreren hoog-intensieve onplanbare zorg (schaal gaat voor nabijheid);
- Ambulante zorg en huisartsenzorg gespreid over wijken;
- Gezamenlijke inzet zorgtechnologie;
- Informele zorg is onderdeel van de zorgketen.

3. Veilige, toegankelijke en stimulerende woonomgeving

Een toegankelijke en stimulerende wijk en stad

- Toegankelijke en veilige wandel- en fietsroutes;
- Sport- en beweegmogelijkheden in wijken (ISB);
- Faciliteren (vrijwilligers)vervoer;
- Ontmoetingsplekken met programma aansluitend bij de behoefte uit de wijk;
- Nabijheid triple-A (AH, Apotheek, Arts).

Veerkrachtige wijken

- Zachte landing voor kwetsbare aandachtsgroepen;
- Investeren in veerkracht van wijken.

Maatregelen 'Meer aanbod voor (zelfstandig) wonen'

Geschikte woningen voor ouderen

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Voldoende woningen, levensloopgeschikt, geclusterd en zorggeschikt	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Modernisering zorgaanbod	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Aandacht voor geclusterd en/of zorggeschikt binnen 500m.			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Duurzame zorglevering			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Doorstroming stimuleren			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Faciliteren van initiatieven			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Woningen voor kwetsbare mensen

Agendapunt	Hoe	Stakeholders	Planning														
Kansen kwetsbare groepen in alle wijken (HKG)			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Stimuleren inzet buurgemeenten voor kwetsbare groepen			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Alternatieve woonvormen voor mensen met psychische of fysieke kwetsbaarheid (HKG)			<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Terugvalopties bieden	...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Urgentieregeling woningtoewijzing aandachtsgroepen									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			Opmerking: ...						

Passend welzijn en zorg in de wijk

Netwerken en community stimuleren

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Stimuleren netwerken en community	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Initiatieven voor community-care helpen (wij-gevoel)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Bewustwording dat jong en oud elkaar kunnen helpen (ISB+IZA)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Versterken bewustwording over behouden van eigen regie. (ISB+IZA)	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...	<table><tr><th>2024</th><th>2025</th><th>2026</th><th>2027</th><th>2028</th><th>2029</th><th>2030</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030										

Mantelzorg faciliteren

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Ruimte voor (pre-)mantelzorg-woningen	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Ondersteuning voor mantelzorgers (ISB)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Toekomstbestendige zorgstructuur

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Werkgelegenheid in de zorg (IZA)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Domein- en organisatie-overstijgend samenwerken, ook richting (L)VB-zorg (IZA+ISB)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Concentreren hoog-intensieve onplanbare zorg (schaal gaat voor nabijheid)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Ambulante zorg en huisartsenzorg verspreid over de wijken	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Gezamenlijke inzet zorgtechnologie	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Informele zorg is onderdeel van de zorgketen	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Veilige, toegankelijke en stimulerende woonomgeving

Een toegankelijke en stimulerende wijk en stad

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Toegankelijke en veilige wandel- en fietsroutes	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Sport en bewegingsmogelijkheden in de wijken (ISB)	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											
Faciliteren (vrijwilligers)vervoer	<u>Aanpak:</u> ... <u>Beoogd effect:</u> ... <u>Trekker:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030											

Ontmoetingsplekken met programma aansluitend bij de behoeften van de wijk	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...	<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030										
Nabijheid triple-A (AH, Apotheek, Arts)	Aanpak: ... Beoogd effect: ... Trekker: ...	<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Opmerking: ...	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030										

Veerkrachtige wijken

Agendapunt	Hoe	Wie	Wanneer														
Zachte landing kwetsbare groepen	<u>Aanpak:</u> ...		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
	2024			2025	2026	2027	2028	2029	2030								
	<u>Beoogd effect:</u> ...																
<u>Trekker:</u> ...																	
			Opmerking: ...														

Investeren in veerkracht van wijken.	<u>Aanpak:</u>		<table><tr><td>2024</td><td>2025</td><td>2026</td><td>2027</td><td>2028</td><td>2029</td><td>2030</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030							
	2024		2025	2026	2027	2028	2029	2030															
	...																						
<u>Beoogd effect:</u>																							
...			Opmerking: ...																				
<u>Trekker:</u>																							
...																							