

Aanvullende Projectinformatie



Datum raadsvergadering

13 april 2023

Agendanummer

Datum

16 maart 2023

Onderwerp

Groot onderhoud zwembad 't Bun

Aan de leden van de raad,

Deze notitie bevat aanvullende informatie met betrekking tot het raadsvoorstel "groot onderhoud 't Bun"

De aanvullende informatie bestaat uit:

1. Kostenraming d.d. 07-02-2023 van het groot onderhoud. Hierin zijn alle onderdelen op hoofdlijnen benoemd en geraamd.
2. Visualisatie van enkele onderdelen als bijlage toegevoegd.

Actuele stand van zaken 16-03-2023

Inmiddels is de aanbesteding nagenoeg afgerond met een meevallend resultaat. Mede daardoor verwachten we eventuele onvoorziene zaken binnen de projectbegroting te kunnen opvangen.

Bijlage

- 230316 Visualisaties Groot Onderhoud 't Bun

KOSTENRAMING GROOT ONDERHOUD ZWEMBAD 'T BUN - 2023 7-2-2023

				verdeling	
				Onderhoud	Overige
A. Recreatiebad:					
1. Onderzoek en herstel kolomvoeten	onderzoekskosten	22.000	1		22.000
	herstelwerkzaamheden	36.000			36.000
2. Herstel scheuren in vloertegels	herstel voegwerk	5.000		5.000	
	herstel tegelwerk	32.000	2	32.000	
3. Verbetering stroefheid tegelwerk.		12.000			12.000
4. Vervangen van de glijbaantrap.		47.000			47.000
5. Badmeesterpost vervangen door zithoek voor bezoekers.		23.000			23.000
6. Aanpassen verlichtingsplan boven bad.		27.000			27.000
7. Toevoegen wandbekleding.	(foto)-wandafwerking	27.000			27.000
8. Opwaarderen (kunst)groen.		18.000			18.000
9. Aankleding en schilderwerk.	losse inrichting	9.000		9.000	
	schilderwerk	10.000		10.000	
	overige onbenoemd	12.000		12.000	
10. Overige onbenoemd en onvoorzien.		60.000		15.000	45.000
B. Techniekruimte:					
1. 2 klimaatzones toevoegen (2 ruimten in techniekruimte).	bouwkundige ruimte	15.000			15.000
	aanpassing installaties	37.000			37.000
2. Onderzoek en aanpassen installaties vanwege lekkage		15.000	1		15.000
C. Keuken / entree:					
1. Vergroten keuken.		21.000			21.000
2. Keukeninrichting.		18.500		18.500	
3. Aanpassen uitgifte richting recreatiebad.		10.000			10.000
4. Vervangen plafond + verlichting entreehal.		25.000		25.000	
5. Overige onbenoemd en onvoorzien.		25.000		8.000	17.000
D. Overige:					
1. Toevoegen fietsenstalling.		7.000			7.000
2. Vervangen dakbedekking en verhogen isolatiewaarde.	overlagen dakbedekking	155.000		155.000	
	deels verhogen isolatie	53.000	3		53.000
3. Dichtzetten 3 daklichten.		36.000		36.000	
4. Toevoegen PV-installatie (152 panelen).		121.000	3		121.000
5. Overige onderhoudswerkzaamheden.		12.500		12.500	
6. Toevoegen douche(hoek) in MIVA-toilet.		6.000			6.000
7. Overige onbenoemd en onvoorzien.		40.000		25.000	15.000
		937.000		363.000	574.000
					937.000
				39%	61%

1. hierin zijn de reeds uitgevoerde vooronderzoekskosten opgenomen.

2. hierin is het herstel van de onvoorziene tegelwerkschade (per 03-2023) opgenomen.

3. dit betreffen aanvullende duurzaamheidsmaatregelen in het kader van verduurzamingsagend