Motie vreemd aan de orde - De Boompjes-Noordeinde

ChristenUnie Meppel

CDA MEPPEL

Meppel, 25 april 2024

De raad van de gemeente Meppel in vergadering bijeen op donderdag 25 april 2024,

constaterende dat:

a. de gemeenteraad op 25 januari 2024 de motie vreemd ‘Bestemming woningen De Boompjes en Noordeinde’ unaniem heeft aangenomen, waarin het college is verzocht:
    a. met het oog op de sociale situatie van de bewoners actief en met een positieve insteek in de geest van het subsidiair advies van de commissie bezwaarschriften te handelen, en;
    b. de raad voor 1 juli 2024 van informatie te voorzien op welke wijze deze zaak wordt afgerond;
b. op 19 maart 2024 het college de gemeenteraad de procesnota ‘Op weg naar een duurzame oplossing’ heeft aangeboden, waarmee het college meent te hebben voldaan aan het verzoek van de gemeenteraad om in de geest van het advies van de commissie bezwaarschriften te handelen en om duidelijkheid te scheppen over het vervolgproces;
c. de raadsfracties van de ChristenUnie en CDA Meppel medio april advies gevraagd hebben aan een expert op het gebied van ruimtelijke ordening (Craeft advies BV te Ermelo) en dat advies op 20 april 2024 hebben ontvangen;
d. er sprake is van een complexe planologisch juridische situatie;

overwegende dat:

a. Craeft Advies BV van mening is dat het door de college uit te voeren onderzoek naar de mogelijkheden voor toekenning van de functie ‘wonen’ aan de betreffende woningen aan De Boompjes en Noordeinde in een periode van 3 maanden uitgevoerd kan worden;
b. in het verleden in ruimtelijke procedures is verzuimd de planologische situatie ter plekke adequaat te regelen;
c. alle betrokken partijen bij vastgoedtransacties, in de periode van grofweg 1991 tot en met 2021, met betrekking tot de betreffende woningen aan De Boompjes en Noordeinde, zich onvoldoende gekweten hebben van hun verantwoordelijkheden;
d. het niet rechtvaardig lijkt de consequenties genoemd onder b. en c. grotendeels bij de huidige bewoners te laten;

verzoekt het college:

a. op zo kort mogelijke termijn het onderzoek naar de mogelijkheden voor toekenning van de functie ‘wonen’ te starten en binnen 3 maanden af te ronden, zodat de bewoners van de betreffende woningen aan De Boompjes en Noordeinde binnen afzienbare tijd duidelijkheid krijgen over het wonen op die locatie;

Gemeenteraad Gemeente Meppel

Datum:					**Stemuitslag:**				
	SteM	VVD	CDA	CU	PvdA	SP	D66	GL	**Totaal**
VOOR									
TEGEN									

b. in dit onderzoek expliciet aandacht te besteden aan de artikelen 5.62, 5.85 en 5.96 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bij de beoordeling van omgevingsfactoren voor het al dan niet toekennen van de functie ‘wonen’;
c. eventuele financiële implicaties voor de gemeente niet doorslaggevend te laten zijn om al dan niet een woonbestemming voor de betreffende panden aan de raad voor te stellen;

en gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie,
Gert Stam

CDA,
Egbert Knorren

Gemeenteraad Gemeente Meppel

Datum:					**Stemuitslag:**				
	SteM	VVD	CDA	CU	PvdA	SP	D66	GL	**Totaal**
VOOR									
TEGEN									