Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Bonne Hijlkema
b1.hijlkema@nijmegen.nl
T 024 – 329 0650003938

Ons kenmerk
D210954490

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 22 juni 2021
Betreft Wijziging raadsvoorstel Wet voorkeursrecht gemeenten percelen nabij station Goffert

Geachte leden van de raad,

Op de agenda van de raadsvergadering van 14 juli 2021 is het raadsvoorstel 'Wet voorkeursrecht gemeenten percelen nabij station Goffert' geagendeerd.

Middels deze brief leggen wij u uit waarom buiten de termijnen om een gewijzigd raadsvoorstel aan u wordt voorgelegd.

Van belang bij het vestigen van een voorkeursrecht op basis van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) is dat binnen 3 maanden nadat het college een voorkeursrecht heeft gevestigd, de raad dit moet bestendigen op straffe van verval.

Het college heeft op 25 mei 2021 een voorlopig voorkeursrecht gevestigd op een drietal percelen nabij station Goffert. Dit zou uiterlijk op 24 augustus 2021 door de raad moeten worden bestendigd. Gelet op de aanlevertermijnen en vergadercyclus van de raad is het van belang geweest om dit voorstel te agenderen in de raadsvergadering van 14 juli a.s. in plaats van na het zomerreces. Hiermee wordt voorkomen dat het voorkeursrecht zou kunnen komen te vervallen omdat het niet tijdig door de raad wordt bestendigd. Helaas kan het gebeuren dat – nadat het raadsvoorstel is aangeleverd voor de raad – er nog een ontvankelijke zienswijze binnenkomt waardoor het raadsvoorstel gewijzigd dient te worden, met inachtname van een weging van de zienswijzen. Overigens leidt de zienswijze ons inziens niet tot een wijziging van het raadsvoorstel.

Zodoende wordt u een gewijzigd raadsvoorstel aangeboden, waarin de zienswijze is beoordeeld en gewogen en wordt daarin ook meegenomen als beslispunt dat het eerdere raadsvoorstel wordt ingetrokken.

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

mr. drs. A.H. van Hout	drs. H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	Burgemeester