Agenda Commissie Ruimte 11 februari 2026

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman

1	**Opening**
2	**Vaststellen agenda** De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen.
3	**Vaststellen verslag vorige vergadering** De commissie wordt gevraagd het verslag van de vergadering van 21 januari 2026 vast te stellen.
4	**Inspraak** De volgende inspreker heeft zich gemeld: De heer M. van Beek, voorzitter van de stuurgroep Lathum Later, spreekt in op agendapunt 8 "Masterplan Lathum Later".
5	**Z/23/456561 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Thushoeve' te Zevenaar** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen bestemmingsplan 'Thushoeve' vast te stellen; 2. de regels, toelichting en verbeelding van het bestemmingsplan 'Thushoeve' met IMRO-code NL.IMRO.0299.BP00METHEN8-VA01 vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan binnen twee weken na vaststelling bekend te maken; 4. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, nu het kostenverhaal anderszins verzekerd is.
6	**Z/23/460869 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Recreatieoord De Panoven'** Portefeuillehouder: Aad van Orden

	Voorgesteld besluit: De raad wordt voorgesteld: 1. de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen Bestemmingsplan 'Recreatieoord De Panoven' vast te stellen; 2. het bestemmingsplan 'Recreatieoord De Panoven' gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met NL.IMRO.0299.BP00PANOVEN-VA01, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting; 3. in afwijking van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan binnen twee weken na vaststelling bekend te maken; 4. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.
7	**Z/23/447746 Woonwagenprogramma Zevenaar 2025** Portefeuillehouder: Aad van Orden *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. in te stemmen met de kaders en uitgangspunten van het programma woonwagenstandplaatsen en woonwagens gemeente Zevenaar 2025, namelijk: a. Rekening te houden met de specifieke woonbehoeften van woonwagenbewoners; b. Te voorzien in voldoende en binnen een redelijke termijn aangelegde standplaatsen; c. Aandacht te hebben voor de cultuur van woonwagenbewoners; d. Woonwagenbewoners te beschermen tegen discriminatie; e. Voldoende rechtszekerheid te bieden voor de doelgroep; f. Ruimte te bieden om in familieverband samen te leven. 2. het college opdracht te geven tot het vaststellen van het programma woonwagenstandplaatsen en woonwagens gemeente Zevenaar 2025.
8	**Z/25/506098 Masterplan Lathum Later** Portefeuillehouder: Arthur Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld een (subsidie) bijdrage van maximaal € 350.000,- uit de algemene reserve beschikbaar te stellen, voor realisatie van het Masterplan Lathum Later.

9	**Z/23/458591 Wijzigingsbesluit BusinessPark 7Poort fase II** Portefeuillehouders: Aad van Orden en Arthur Boone *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld het gewijzigde bestemmingsplan BusinessPark 7Poort fase II vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: NL.IMRO.0299.BP55ZEVENPRTII-VA02, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting.
10	**Behandeling agenderingsverzoeken** Gelegenheid voor de behandeling van agenderingsverzoeken die door de agendacommissie op de voorlopige agenda zijn geplaatst.
11	**Mededelingen portefeuillehouders** Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen.
12	**Vragen aan het college** Gelegenheid voor de leden van de commissie om vragen te stellen aan het college.
13	**Sluiting**

Zevenaar, 26 januari 2026
Namens de Agendacommissie,
Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier