

De Gemeenteraad van Wijchen

22 63850 Beslisnota Woonzorgvisie Wijchen 2021-2025

Ontwikkelen programma voor generatieproof wonen

Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, CDA, PvdA en VVD

Eerste indiener: Rob Albersnagel

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 24 februari 2022

De gemeenteraad gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat

- Zorgpartijen in Wijchen met de gemeente Wijchen een intentieverklaring hebben ondertekend waarin ze afspreken tijdig locaties voor uitbreiding of vervangende nieuwbouw voor wonen en zorg te zullen ontwikkelen;
- Langer zelfstandig thuis wonen prioriteit heeft voor zowel het college van Burgemeester en Wethouders als voor de gemeenteraad;
- Goede inrichting van de fysieke leefomgeving het welzijn van inwoners bevordert.
- Het belangrijk is dat we onze huizen generatieproof maken.
- Daarvoor heel veel tips zijn die niet veel tijd en niet veel geld hoeven te kosten.
- Door inwoners actief over deze aspecten te informeren je ze de gelegenheid biedt, waar mogelijk, hun eigen verantwoordelijkheid te nemen.

Constaterende dat

- Mensen steeds langer leven, jongeren steeds langer thuis wonen en er meer eenoudergezinnen en singles zijn dan ooit.
- Verhuizen lastig is, dus verbouwen voor de hand ligt.
- Het zaak is om degenen die generatieproof willen wonen en daarin kunnen investeren, ook voor te lichten over de voordelen van energieneutraal (ver)bouwen. Voor nieuwbouwplannen

geldt hetzelfde.

- Inwoners zich vaak onvoldoende bewust zijn van de gevolgen van het ouder worden of de invloed van een handicap of gebrek op het eigen woongemak;
- Inzet van woonadviseurs via MeerVoormekaar een impuls verdient,
- De overheid graag wil dat we zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen en dat inwoners daarin zelf ook een belangrijke rol spelen door op tijd te anticiperen en zelf hun woning levensloopbestendig te maken.
- Een woning waarbij tijdens het ontwerp rekening is gehouden met de gevolgen van het ouder worden of de invloed van een handicap of gebrek op het eigen woongemak, ertoe kan bijdragen dat iemand langer in zijn eigen woning kan blijven wonen (generatieproof wonen);
- Bij nieuwbouwplannen in Wijchen op dit moment geen harde bepalingen gelden inzake generatieproof wonen;
- De gemeente geen programma heeft waarbij inwoners worden geïnformeerd over het treffen van maatregelen om tot generatieproof/levensloop bestendig te kunnen wonen.

Roept het college op bij de uitwerking van het uitvoeringsprogramma zoals genoemd in bijlage 2 van de woonzorgvisie, prioriteit te geven aan:

- Het aspect generatieproof/levensloopbestendig wonen te betrekken bij de ontwikkeling van alle (nieuw)bouwplannen;
- Inwoners actief informeren en bewust maken met betrekking tot levensloopbestendig wonen (bewust wonen).

Namens de fracties van:

Kernachtig Wijchen, Rob Albersnagel

CDA, Marlien Joosse

PvdA, Zainab Osman

VVD, Wessel Krale