gemeente
Weststellingwerf

Raadsvoorstel

ALGEMENE GEGEVENS	
Agendapunt	
Registratienummer	0098114611
Documentnummer	0098318757
Portefeuillehouder	Jongebloed, Jack
Griffier	0561-691**220**
BIJLAGEN	
Aantal bijlagen	
Begrotingswijziging	☒ nee ☐ ja
Stukken ter inzage	☒ ☐

ONDERWERP

Geheimhouding lopende grondexploitaties.

REDEN VOORSTEL

☒ Kaderstellen
☐ Controleren
☐ Budget autoriseren
☐ Consulteren
☐

B&W STELT DE RAAD VOOR OM

a. De door het college - opnieuw - opgelegde geheimhouding op alle huidige lopende grondexploitaties met in achtneming van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet te bekrachtigen, tot het moment dat de grondexploitaties zijn afgesloten;

BIJLAGEN (worden meegezonden)

n.v.t.

gemeente
Weststellingwerf

Aan de gemeenteraad

INLEIDING
De raad dient volgens de Nota Grondbeleid 2017 jaarlijks de lopende grondexploitaties vast te stellen, zodat de eventuele geprognotiseerde inkomsten en uitgaven door de raad worden beoordeeld.

In 2015 en 2018 zijn een aantal grondexploitaties geheim verklaard. Als verbeteringsslag op de toen genomen raadsbesluiten wordt aan de raad voorgesteld om de door ons college – opnieuw – opgelegde geheimhouding op alle lopende grondexploitaties te bekrachtigen tot het moment dat een grondexploitatie is afgesloten.

ARGUMENTEN
a1. Geheimhouding noodzakelijk
Geheimhouding is mogelijk op basis van artikel 25 van de Gemeentewet. Zolang een grondexploitatie nog niet is afgesloten, verdient het de sterke voorkeur om de exploitatie niet openbaar te maken om te voorkomen dat de gemeente hiervan schade ondervindt in relatie tot eventuele (toekomstige) contractpartijen. Om die reden hebben wij – opnieuw - geheimhouding opgelegd met betrekking tot alle lopende grondexploitaties en stellen wij u voor om deze geheimhouding te bekrachtigen door middel van beslispunt a. De huidige lopende grondexploitaties betreffen: De Tuinen, Oldeholtpade, voormalige Renbaanschoollocatie, Lindewijk, Uitbreiding Schipsloot, De Plantage en Noord West III.

a2. Informatieve bijeenkomsten grondexploitaties
De gedeelde informatie, waaronder de jaarlijkse presentatie als afgeleide van de grondexploitaties dienen ook geheim behandeld te worden. Op de presentatie hebben wij eveneens geheimhouding opgelegd. Aangezien de presentatie niet aan de raadsleden als bestuursorgaan ‘raad‘ wordt verstrekt en vervolgens tijdens de bijeenkomst ook mondeling wordt toegelicht, maar aan de raadsleden bijeen in een bijeenkomst, niet zijnde een formele raadsvergadering, is bekrachtiging van de geheimhouding door de raad niet vereist. De geheimhouding blijft van kracht totdat ons college deze opheft. Gezien de actuele ontwikkelingen rondom geheimhouding en de wijze van digitaal vergaderen, zijn deze informatieve vergaderingen uitsluitend toegankelijk voor raadsleden, leden van het college en betrokken medewerkers.

KANTTEKENINGEN
N.v.t.

AANPAK/UITVOERING
N.v.t.
COMMUNICATIE
N.v.t.

DUURZAAMHEID
N.v.t.

KOSTEN, OPBRENGSTEN EN DEKKING
N.v.t.

Burgemeester en Wethouders van Weststellingwerf,
de secretaris, de burgemeester,
VAN MAURIK VAN DE NADORT

gemeente
Weststellingwerf

Registratienummer: 0098114611

De raad van de gemeente Weststellingwerf;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

a. De door het college - opnieuw - opgelegde geheimhouding op alle huidige lopende grondexploitaties met in achtneming van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet te bekrachtigen, tot het moment dat de grondexploitaties zijn afgesloten;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van ,
de griffier, de voorzitter,