



Concept verslag commissie Algemene Zaken en Middelen Openbare commissievergaring 28 november 2022

Deelnemers

Voorzitter	:	Jacques Blom
Griffier	:	Jos Pluijmen
Leden	:	Carlo Vankan (AB), Bert Hardij (AB), Arthur Selten (AB), Lou Mlodzick (AB), Lloyd Wagemans (VSP), Chretien Jamin (VSP), Jo Savelberg (VSP), Corry Fulmer (PGP), Klaas Spoelstra (PGP), Chris Schrouff (VVD), Theo Rooding (VVD) en Mariëlle Smeets (VVD), Thomas Brune (CDA) en Jef Pluijmen (CDA)
College	:	burgemeester Daan Prevoo en wethouder Niels Dauven

Nummer	Behandeling agendapunt
--------	------------------------

1	Opening en mededelingen.
---	---------------------------------

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom – ook de mensen op de publieke tribune en de mensen die deze vergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

Bij deze commissie zijn de fractievoorzitters de vaste deelnemers; bij deze vergadering worden fractievoorzitters Veerle Marx, Hilde Baaij en Bianca Rooding vervangen door hun vaste plaatsvervangers.

2	Vaststelling van de agenda. Aanmelden punten voor de rondvraag.
---	--

Conform afstemming in het presidium is afgelopen dinsdag bij agendapunt 7 (de najaarsnota) een raadsnota met addendum toegevoegd. Daarnaast is als agendapunt 11 de raadsnota aanvullende tarievenbesluiten voor het jaar 2023 aan de agenda toegevoegd.

Voor het spreekrecht is geen aanmelding ontvangen. De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

Door de fracties AB en PGP zijn vragen voor de rondvraag ingediend. Vanuit de commissie FD (22 november) is een vraag van de fractie PGP ter beantwoording doorgeschoven en van de fractie AB is een vraag doorgeschoven vanuit de

commissie ED (23 november). Het overzicht is in iBabs geplaatst. De vragen worden behandeld bij agendapunt 12.

3 Spreekrecht burgers (via schriftelijke e/o mondelinge inbreng).

Zoals aangegeven is er voor het spreekrecht geen aanmelding ontvangen.

4.a Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen de dato 26 september 2022.

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

4.b Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen de dato 2 november 2022.

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Actielijst: totaaloverzicht acties en toezeggingen commissie- en raadsvergaderingen.

Inbreng lid C. Schrouff inzake punt 8 **ontwikkelen nieuw beleid gemeenschapsvoorzieningen en gemeenschapshuizen.**

Beantwoording wethouder D. Dauven inzake:

- In stelling brengen raad voor bespreken nieuw beleid.

Inbreng lid C. Schrouff inzake punt 33 **aandachtspunten personele aangelegenheden.**

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Verloop personele bezetting.
- Ziekteverzuim 7%.
- Adequaat invullen openstaande vacatures (intern en extern).
- Permanent aandachtspunt.
- Onboarding en offboarding traject.
- Aanbiedingen werkgevers als gevolg van krapte op de arbeidsmarkt.
- Organisatiescan Berenschot en plan van aanpak.
- Minimaliseren werkdruk ter voorkoming oplopen ziekteverzuim.
- Bewaken termijn en behouden balans in opgaves.

Reactie leden C. Vankan, T. Rooding, L. Mlodzick en C. Fulmer.

6 Voorstel college betreffende controleprotocol 2022.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de eerste termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

7 Voorstel college betreffende najaarsnota 2022 en addendum op de najaarsnota 2022 in verband met besluitvorming noodfonds.

Inbreng eerste termijn leden T. Brune, C. Fulmer, T. Rooding, C. Jamin en C. Vankan.

Reactie lid C. Fulmer.

Beantwoording wethouder N. Dauven:

- Budget renovatie begraafplaats Cauberg en informatievoorziening.
- Verduidelijken financieel overzicht van de punten 1 t/m 14 pagina 1 en 2 (*zie bijlage*).
- Kosten opvang Oekraïners en dekking via Rijksmiddelen.
- Verwerking budget renovatie begraafplaats Cauberg via bijstelling begroting 2023.
- RIB Verantwoording en doorkijk programma nafase watersnoodramp.
- Ontvangen bedragen voor 2021 en te verwachten Rijksbijdrage.
- Energietoeslag en inzet Rijksmiddelen.
- Specificatie naar 2023 overgehevelde projecten (*zie bijlage*).
- Redenen vaststellen grens € 25.000,00 – € 100.000,00.
- Meenemen overweging uitbesteding toekomstige Kerstmarkt.
- Inkomsten en bezoekersaantallen Kerstmarkt 2022.
- Aanpakken wachtlijst huishoudelijke hulp (RIB 22.78 Strategisch partnerschap Wmo).
- Saldo en stand reserve onderwijshuisvesting.
- Opheffen COVID-reserve en voorgestelde koppeling reserve noodfonds.
- Kaders en uitvoering motie noodfonds raad 8 november (bespreken in benen op tafel sessie 19 december 2022).
- Stand reserve pensioenverplichting oud wethouders en wachtgelden.
- Energietoeslag lage inkomens tot 120% via SZMH.

Reactie leden T. Brune en C. Vankan.

Aanvullende beantwoording burgemeester D. Prevo inzake:

- Aantal Oekraïense vluchtelingen en duur opvang.
- Statushouders, asielzoekers en spreidingswet.

- Inhalen achterstand huisvesting statushouders.
- Invoering spreidingswet en toename opgaves.
- Afbouwen/beëindigen verantwoordelijkheid Veiligheidsregio voor crisis- en noodopvang vluchtelingen medio 2023.
- Gemeentelijke inzet op termijn weer via COA.
- Dekking kosten crisis- en noodopvang Veiligheidsregio en opvang Oekraïense vluchtelingen via Rijksmiddelen.

Inbreng tweede termijn lid C. Vankan.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (bespreekstuk).

8 Voorstel college betreffende Financiële Verordening gemeente Valkenburg aan de Geul 2023.

Inbreng eerste termijn leden J. Pluijmen, C. Schrouff, C. Fulmer, C. Jamin en C. Vankan.

Beantwoording wethouder N. Dauven:

- Wijziging termijn actualisatie onderhoudsplanningen.
- Opstellen gedegen onderhoudsplanning stamriool.
- Technische wijzigingen taakvelden onderhoud.
- Post onvoorzien volgens Modelverordening VNG.
- Richtinggevend bedrag post onvoorzien opnemen in kaderbrief 2023 volgens kader reserve- en voorzieningenbeleid.
- Afschrijvingstermijn nieuwbouw schoolgebouwen volgens Modelverordening VNG.

Reactie leden J. Pluijmen en C. Fulmer.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

9 Voorstel college betreffende Inspraakverordening gemeente Valkenburg aan de Geul 2023.

Inbreng eerste termijn leden J. Pluijmen, C. Vankan, L. Wagemans en C. Schrouff.

Reactie lid C. Fulmer.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Gewijzigde ingangsdatum Omgevingswet.
- Doel voorliggende Inspraakverordening.
- Nadere uitwerking wijze van inspraak en verplichtingen na inwerkingtreding Omgevingswet.
- Inzet communicatiemiddelen na inwerkingtreding Omgevingswet.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (bespreekstuk).

Burgemeester D. Prevoo vraagt welke informatie volgens de fractie CDA ontbreekt waardoor het voorstel niet als hamerstuk kan worden geagendeerd.

Reactie lid J. Pluijmen.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Voorliggend voorstel betreft procedurele stap, vigerende verordening blijft van kracht tot inwerkingtreden Omgevingswet.
- Aanvullende informatie over uitdagingsrecht volgt via verslag (*zie bijlage*).

Reactie lid J. Pluijmen.

10 Voorstel college betreffende zienswijze Functioneel Leeftijdsontslag (FLO) Veiligheidsregio Zuid-Limburg.

Inbreng eerste termijn leden L. Wagemans en C. Vankan.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Wijze van bewaken kostenreductie in begroting.
- Taakverdeling directie en Algemeen Bestuur VRZL.
- Delen wijzigingen met de raad.
- Enthousiasmeren jeugdigen voor politie, brandweer en ambulancezorg.
- Landelijk gemiddelde uitstroom na 15 jaar.
- Toename gestelde eisen.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

11. **Voorstel college betreffende aanvullende tarievenbesluiten voor het jaar 2023.**

Inbreng eerste termijn leden C. Jamin, C. Fulmer, T. Rooding en T. Brune.

Reactie leden C. Vankan, C. Fulmer en C. Schrouff.

Beantwoording wethouder N. Dauven:

- Gemiddelde cijfers heffing hondenbelasting afgelopen 5 jaar.
- Integrale uitvoering processen alle belastingsoorten door BsGW.
- Exacte kosten en maatregelen bestrijden overlast hondenpoep op jaarbasis afgelopen 5 jaar.
- Gemiddelde cijfers opbrengst 1e hond en gemiddelde opbrengst hondenbelasting op jaarbasis van de afgelopen 5 jaar.

Schriftelijke aanvulling: *de afgelopen 5 jaar betrof de realisatie opbrengst hondenbelasting:*

- 2021: € 92.000,00
- 2020: € 89.595,00
- 2019: € 90.863,00
- 2018: € 86.250,00
- 2017: € 84.498,00

Dit komt neer op een gemiddeld van: € 88.641,00

Een onderscheid naar eerste hond is hierbij niet meegenomen maar de BSGW heeft ons laten weten dat dit ongeveer 82,5% van de totale opbrengsten is, uitgaande van het gemiddelde bedrag komt dit neer op: € 73.129,00

- Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen.
- Uitleg artikel 5 Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen.
- Stijging kosten delven graven i.v.m. meerkosten begraafplaats.
- Wijzigen percentage dekking van 6% naar 3% en voorkomen te hoge grafkosten.
- Tarieven begraven foetus door de week en in weekend.
- Prijsdifferentiatie.
- Locatie veld as-verstrooiing begraafplaats Cauberg.

Schriftelijke beantwoording: *het is vanuit de gehanteerde normen reeds toegestaan om nu, op dit moment, op de gehele begraafplaats as te verstrooien. Er is dus geen specifiek aangewezen stuk. Het is begrijpelijk dat een hiertoe herkenbaar ingericht grasveld vriendelijker uit ziet, wat ook voor nabestaanden een herkenbare plek is om te herdenken. Vandaar dat ook vanuit de verbetering van de exploitatie van de begraafplaats en het advies om meer diversiteit van asbestemmingen aan te bieden (zoals ook vermeld in de raadsnota over de renovatie), het realiseren van een (herkenbaar) strooiveld als mogelijkheid benoemd wordt bij de herinrichting van de 'patergrond'. Echter kan dit ook op een ander deel van*

de begraafplaats. Het staat niet vast dat een (herkenbaar) strooiveld perse bij de herinrichting van de 'patergrond' gerealiseerd moet worden, maar wel dat we ergens een plek moeten inrichten.

Dit is een vervolgstap op de renovatie die nu loopt; zodra deze is afgerond, bekijken we de beschikbare budgetten en pakken we de herinrichting van de patergrond en daarmee ook het creëren van een strooiveld als herkenbare plek op.

Reactie leden C. Fulmer, T. Rooding en M. Smeets.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (bespreekstuk).

12 Bespreekpunten:

12.a Stand van zaken samenwerking.

De burgemeester heeft geen zaken te melden.

13 Rondvraag.

Door de fractie AB zijn de volgende vragen ingediend:

Stand van zaken Hotel Berg en Dal (deels ter beantwoording doorgeschoven vanuit cie ED 23/11/22: vraag in kader van veiligheid)

Uit de signalen van onze inwoners betreffende Hotel Berg en Dal gelegen aan de Geulhemmerweg 45 te Berg en Terblijt willen wij vragen om enige duidelijkheid over de stand van zaken.

Het huidige hotel, zover je het nog hotel kunt noemen, is aan het verpauperen en voor de omgeving niet langer te accepteren. Er kan gesproken worden van een onveilige situatie, waarbij het vragen is om problemen nu of in de nabije toekomst.

Voor onze toeristen en inwoners is dit aanzien bij binnenkomen of verlaten van het Geuldal natuurlijk geen visitekaartje voor onze gemeente.

Bij deze de vraag welke rol de gemeente Valkenburg aan de Geul hierin kan betekenen.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Voornoemde locatie is helaas niet de enige locatie in de gemeente die in een zwaar verloederde toestand verkeert. De instrumenten voor de gemeente om daar iets aan te doen zijn beperkt. Op het moment dat de gemeente geen eigenaar is, kan men vanuit de Leegstandswet kijken of het lukt een eigenaar aan te zetten om het pand in gebruik te geven voor bijvoorbeeld anti-kraak behuizing. In het kader van de openbare orde en veiligheid kan een pandeigenaar worden aangesproken. Er wordt onderzocht of er voor de gemeente nog andere mogelijkheden zijn voor leegstaande verpanden waarbij mogelijk sprake is van een risico en de eigenaar te motiveren er iets mee te doen.
- In geval van bestemmingsplanwijzigingen is de raad aan zet, maar het initiatief ligt bij de eigenaar.
- Er wordt gekeken naar mogelijkheden binnen het Valkenburgs planologisch erfbeleid, maar niet alle pandeigenaren zijn daar even blij mee.
- Bij het opstellen van gebiedsvisies kan de raad denkrichtingen meegeven en dat kan een uitdaging zijn voor pandeigenaren om erover na te denken of men iets anders wil met het pand. De gemeente moet er wel voor waken dat er verwachtingen worden gecreëerd die men niet kan waarmaken.
- Het is aan de raad om een Leegstandsverordening vast te stellen.

Reactie leden C. Fulmer, T. Brune, C. Vankan en B. Hardij.

Samenwerking met Lijn-50 gemeenten

Uit de berichten in de media vernemen wij dat de zogeheten samenwerking in de Lijn 50 geklapt is.

Gelet op het rapport Berenschot waarin samenwerking in de regio wordt genoemd, gelet op eerdere richting gevende uitspraken van de raad om de samenwerking in het Heuvelland op te zoeken en gelet op mogelijke synergievoordelen die een dergelijke samenwerking zou kunnen opleveren (bijvoorbeeld op het gebied van een bekend regionaal knelpunt het aantrekken en behouden van personeel, de volgende vraag:

- Wat is de strategie van het college op de verdere samenwerking in de regio een impuls te geven?
- Welk onderdeel om tot een effectieve samenwerking te komen ligt bij welk collegelid?
- Voorziet het college obstakels in een toenadering tot onze regio-buurgemeenten en zo ja wat wordt daar dan aan gedaan?
- Wordt er naast de voor de hand liggende partners als Meerssen, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Vaals ook gekeken naar bijvoorbeeld Voerendaal, Beekdaelen, Simpelveld en Beek?
- Wat is er nog over van de plannen van de groene long vanuit de visie Soete, het zogeheten Middengebied?

- Vindt er nog ambtelijk of bestuurlijk overleg plaats en met welke regelmaat?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Het heeft permanente aandacht. Er is regelmatig contact met collega burgemeesters in het Heuvelland en op diverse terreinen wordt samenwerking gezocht. Bij zijn aantreden was de burgemeester verrast dat de gemeente – als sterke magneet in het Heuvelland – niet was aangesloten bij de Lijn-50 gemeenten, zeker als het gaat over het bestrijden van verkeersoverlast.
- De burgemeester is groot voorstander voor regionale samenwerking, dat begint met vertrouwen in elkaar. Burgemeester en wethouders hebben afgesproken de collega's in de buurgemeenten actief op te zoeken om daar waar mogelijk tot samenwerking te komen. Dus geen verzonnen of gedwongen samenwerking, maar samenwerken op basis van gezond verstand, behoefte en noodzaak.
- In opdracht van het ministerie en de provincie vindt momenteel een onderzoek plaats naar het regionaal bestuurlijk ecosysteem (samenwerking tussen de gemeenten in Zuid-Limburg). De burgemeester gaat ervan uit dat hier binnenkort over wordt gerapporteerd. De colleges van Limburg schijnen betrokken te zijn bij 124 samenwerkingsverbanden, het Middengebied is daar een van. De raad heeft het college aangesteld om meters te maken en samen te werken op het moment dat dit in het belang van de inwoners is. De burgemeester ziet uit naar het eindrapport. Uiteraard wordt het rapport dat door Berenschot wordt uitgevoerd met de raad gedeeld.
- Daarnaast heeft de raad de opdracht gegeven voor het uitvoeren van de organisatiescan door Berenschot en een afvaardiging vanuit de raad is onderdeel van de programmaraad. Ook daarin kan de raad meegeven dat er moet worden gekeken naar mogelijkheden voor regionale samenwerking. Dit betekent dat ook de raad initiatieven moet omarmen of ondersteunen en dat het college op pad wordt gestuurd met een bepaalde boodschap. Voor samenwerking moet men de wil hebben om samen te werken. Het conflict tussen Vaals en Gulpen-Wittem is een voorbeeld van intentie tot samenwerking maar dat men elkaar dan als gemeenten treft bij de rechter omdat men het niet eens wordt. Eerst een schone lei en dan kijken naar het vertrekpunt en de belangen van Zuid-Limburg, de grote omliggende gemeenten en de Heuvellandgemeenten.

Reactie lid C. Vankan.

Door de fractie PGP zijn de volgende vragen ingediend:

Basis Registratie Personen (ter beantwoording doorgeschoven vanuit cie FD 22/11/22)

In het Gemeenteblad van Valkenburg aan de Geul, d.d. 18-11-2022, 498160 onder het kopje "Publicatie voornemen ambtshalve uitschrijving BRP bleek, uit adresonderzoek, dat 5 personen niet meer woonachtig zijn op het adres waar ze volgens de BRP ingeschreven staan.

- Hoe vaak wordt dit onderzocht?
- Is bekend of deze adressen inmiddels verhuurd/verkocht zijn?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo:

- Een adresonderzoek wordt gestart naar aanleiding van signalen bij het KCC dat betrokkene niet meer woonachtig is op een bepaald adres. Als er sterke aanwijzingen zijn dat iemand niet meer op een adres woonachtig is worden er 3 brieven verstuurd (waarvan 2 aangetekende) met een oproep om zich te melden. Als die brieven retour komen dan wordt ervan uitgegaan dat betreffende persoon niet op het adres aanwezig is of ingeschreven staat. Dan wordt er via het gemeenteblad een laatste oproep gedaan om zich te melden. Indien voorgenoemde stappen geen feitelijk woonadres van betrokkene opleveren en hij/zij geen aangifte van verhuizing/vertrek doet, wordt betrokkene ambtshalve uit de BRP uitgeschreven (ingevolge artikel 2.22 wet BRP).
- Vanuit de BRP kan niet worden aangegeven of panden een nieuwe eigenaar of huurder hebben. Dit is een gegeven, dat niet geregistreerd staat in de BRP. Vaak zien wij echter wel, dat er in de periode voor, tijdens of na ambtshalve uitschrijving BRP een nieuwe inschrijving op het betreffende adres plaatsvindt. Ook dit is weer een signaal, dat de betrokkene niet meer woont op het adres waar ze volgens BRP ingeschreven staan.

14 **Sluiting.**

Rond 21.10 uur sluit de voorzitter de vergadering. Hij bedankt de deelnemers voor hun inbreng en wenst alle aanwezigen – en de mensen die deze vergadering via de livestream hebben gevolgd – een fijne avond.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen van maandag 30 januari 2023.

Jos Pluijmen,
griffier

Jacques Blom,
voorzitter