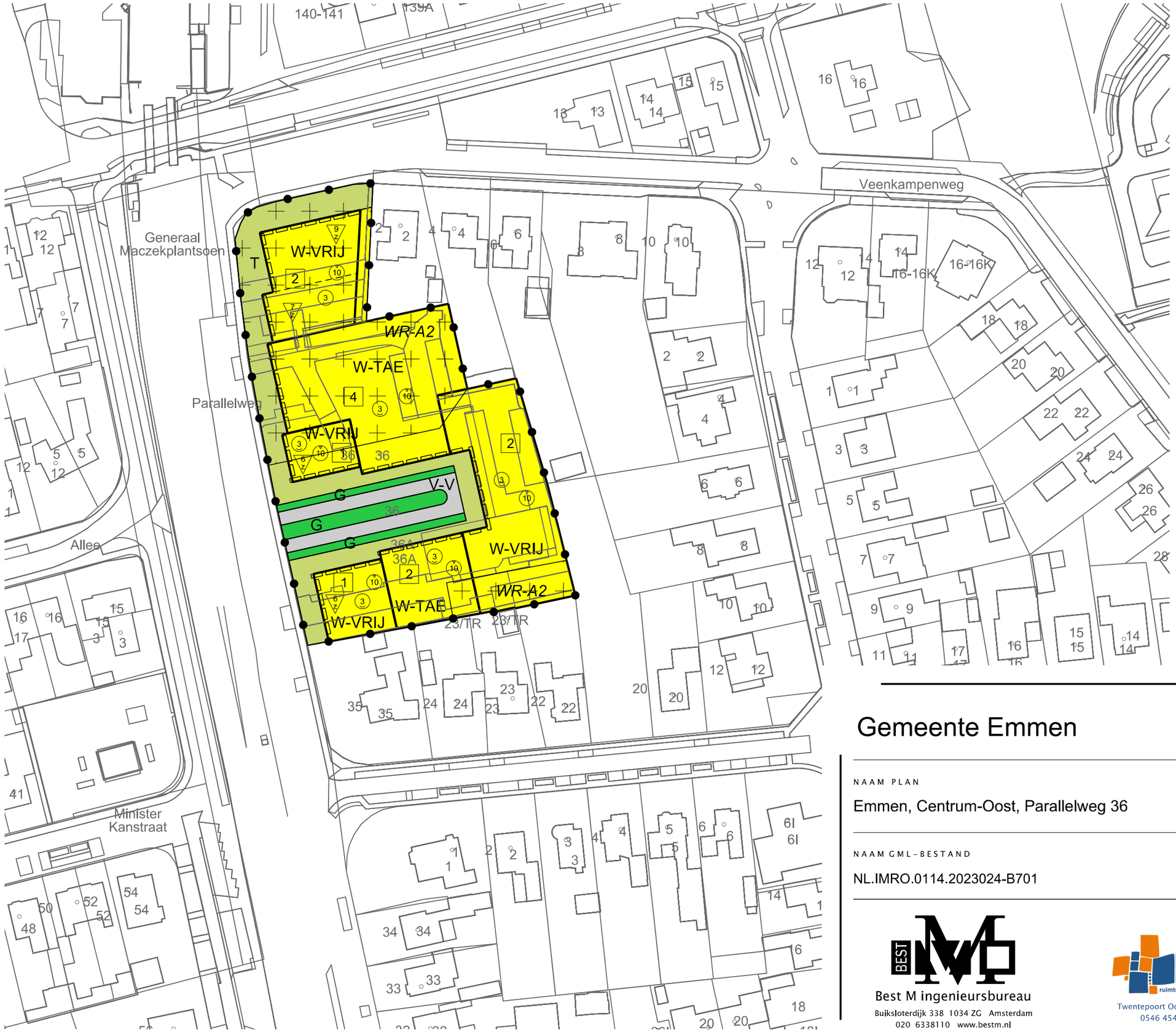


LEGENDA

Plangebied
- Plangrens

Bestemmingen
- G — Groen
- T — Tuin
- V-V — Verkeer - Verblijfsgebied
- W-TAE — Wonen - Twee aaneen
- W-VRIJ — Wonen - Vrijstaand

Dubbelbestemmingen
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2

Bouwvlak
- bouwvlak

Maatvoering
- 2 — maximum aantal wooneenheden
- 17 — maximum bouwhoogte (m)
- 3 — minimum goothoogte (m)
- 6 — minimum voorgevelbreedte (m)

Figuren
- gevellijn

Verklaring
- Ondergrond

Gemeente Emmen

NAAM PLAN

Emmen, Centrum-Oost, Parallelweg 36

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0114.2023024-B701	28-6-2023	1 VAN 1	A3

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000